

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 20/2024

ΑΠΟΦΑΣΗ 239/2024

Στην Καλαμάτα σήμερα την 20η Μαΐου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, συνέρχεται στην 20η/2024 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 44261/16-5-2024 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Τζαμουράνης Βασίλειος, 6) Φάβας Γεώργιος και 7) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Οικονομάκος Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. 1) Παπαευσταθίου Βασίλειος και 2) Σκοπετέας Αναστάσιος.

Επίσης στη συνεδρίαση κλήθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στην εν λόγω Δημοτική Κοινότητα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης οι Αντιδήμαρχοι κ.κ. 1) Κουτίβας Ηλίας και 2) Μπάκας Ιωάννης και ο δημοτικός σύμβουλος κ. Περρωτής Ιάκωβος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της οδού Ναυαρίνου στην Καλαμάτα για τη λειτουργία εγκατάστασης «Κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (κέντρο διασκέδασης)».

Εισηγούμενος το θέμα ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος κ. Κουτραφούρης αναφέρεται στο με αριθμ. πρωτ. 39109/17-04-2024 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με τα αναφερόμενα συνημμένα σ' αυτό και είχαν σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων επί δημοτικής οδού στην Καλαμάτα για λειτουργία εγκατάστασης «Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κέντρο Διασκέδασης)», ιδιοκτησίας «PALMA RIVIERA ΜΟΝΟΠΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 34102/01-04-2024 αίτηση

Με την παραπάνω σχετική αίτηση τίθεται το ερώτημα της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων για την λειτουργία εγκατάστασης (Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κέντρο Διασκέδασης)) επί της οδού Ναυαρίνου 225 και δημοτικής οδού της Τ.Κ. Καλαμάτας σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με Π.Δ. 118/2006.

Ο έλεγχος του συνημμένου σχεδίου αφορά αποκλειστικά στην είσοδο-έξοδο και βάσει της παραγράφου 5 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 πρέπει να πληρούνται δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και άλλης οδού.

Όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση που υποβλήθηκε, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για την ορατότητα (>70 μ) και την απόσταση (>50 μ) μεταξύ εισόδου-εξόδου και άλλης οδού. Η είσοδος- έξοδος των οχημάτων διαμορφώνεται σε τμήμα του βόρειου-δυτικού ορίου του γηπέδου με πλάτος ανοίγματος 5,00 μ..

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαστε** την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία εγκατάστασης «Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κέντρο Διασκέδασης)», επί της οδού Ναυαρίνου 225 και δημοτικής οδού της Τ.Κ. Καλαμάτας, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με Π.Δ. 118/2006.

Συν/να:

Η υπ' αριθμόν 34102/01-04-2024 αίτηση με τα συνημμένα της (Τεχνική Έκθεση, Σχέδιο εισόδου – εξόδου, Βεβαίωση Χρήσεων Γης, Άδεια Οικοδομής, Δήλωση ένταξης Ν.4178/2013).

Ο Δήμαρχος Καλαμάτας
«Με εντολή»
Ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας

ΒΑΣΙΛΗΣ Π. ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΕΡΓΟ :

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

PALMA RIVIERA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΘΕΣΗ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
(οδός ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ, αρ. 225)
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2024

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά στη χορήγηση έγκρισης εισόδου εξόδου για την εξυπηρέτηση οχημάτων για το υπό ίδρυση Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ) εκμετάλλευσης της εταιρίας PALMA RIVIERA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε., το οποίο βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως Καλαμάτας επί της οδού Ναυαρίνου αρ. 225 και επί Ανώνυμης οδού, του δήμου Καλαμάτας.

Η κυκλοφοριακή σύνδεση στο οικόπεδο θα πραγματοποιηθεί σε άνοιγμα πλάτους 5 μέτρων επί της Ανώνυμης οδού.

Συμφώνα με την εφαρμογή του Β.Δ. 465/1970 και των τροποποιήσεων του η επιχείρηση απαιτεί έγκριση Εισόδου-Εξόδου για την δραστηριότητα του κέντρου διασκέδασης. Η σχετική έγκριση δύναται να δοθεί από το Δήμο Καλαμάτας, ο οποίος είναι ο αρμόδιος φορέας για την οδό που συνδέεται η επιχείρηση.

Στο σημείο που θα διαμορφωθεί η είσοδος εξόδος, η οδός είναι σχεδόν ευθύγραμμη σε όλο το μήκος με αποτέλεσμα να έχουμε πλήρη ορατότητα του σημείου ΕΙΣΟΔΟΥ – ΕΞΟΔΟΥ στο οικόπεδο από μεγάλη απόσταση. Συγκεκριμένα:

Λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

- την οριζοντιογραφία, τη μηκοτομή της οδού, τα πλευρικά εμπόδια.
- ότι τα μήκη αυτά ορατότητας μετρούνται επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας εισόδου – εξόδου. Το ύψος του οφθαλμού του οδηγού λαμβάνεται στο 1,06μ., η δε πορεία των οπτικών ακτινών από τον οφθαλμό πρέπει να εξασφαλίζεται ανεμπόδιση μέσα στον οδικό και παρόδιο χώρο της ζώνης απαλλοτρίωσης. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται, τα βάρη γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα στηθαία ασφαλείας, τα πρανή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λπ.

Εξασφαλίζεται μήκος ορατότητας τουλάχιστον 70μ (Επαρχιακό δίκτυο) πριν από τη θέση εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης.

Εξασφαλίζεται απόσταση 50μ. μεταξύ της θέσης εισόδου – εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών

Η απόσταση αυτή μετριέται από το προς τη πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου – εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2024

Ο

Συντάξας Μηχανικός





Σημειώνεται ότι το εν λόγω θέμα έχει τεθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, στο Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, το οποίο με την υπ' αριθμ. 33/2024 ομόφωνη απόφασή του εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74^Α, 75 83 και 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, καθώς επίσης και τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία εγκατάστασης «Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κέντρο Διασκέδασης)», επί της οδού Ναυαρίνου 225 και δημοτικής οδού της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας,

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 39109/17-04-2024 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, καθώς και στα συνημμένα σε αυτό Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο, τα οποία (εισηγητικό σημείωμα, τεχνική έκθεση και σχέδιο) καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με Π.Δ. 118/2006,

και με την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, η οποία εκφράζεται με την υπ' αριθμ. 33/2024 ομόφωνη απόφασή του.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καραγιάννης Ανδρέας
2. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
3. Κουτραφούρης Βασίλειος
4. Μαρινάκης Σαράντος
5. Τζαμουράνης Βασίλειος
6. Φάβας Γεώργιος
7. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)