

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 15/2013****ΑΠΟΦΑΣΗ 134/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 16^η Απριλίου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.ε.σ.**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 15η/2013 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 19580/12-4-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπουζιάνης Παύλος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 2) Καρβέλης Γεώργιος, 3) Μπασακίδης Νικόλαος, 4) Μπούχαλης Δημήτριος, 5) Μπρεδήμας Θεόδωρος και 6) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Καμβουσίδης Ιωάννης και 2) Νιάρχος Αναστάσιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Μιχαλόπουλος Σωτήριος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Καμβουσίδη Ιωάννη.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επιστροφή εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης των υποχρεωτικών εργασιών στο ακίνητο επί της πλατείας Βασ. Γεωργίου – Μητροπέτροβα 11 και Σιδ. Σταθμού, του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης «ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΣΚΙΑ».

Στην αρχή της συζήτησης του θέματος αυτού παραβρίσκεται στη συνεδρίαση η Προϊσταμένη του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου κα Τσαγκάνη Αναστασία.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 19747/12-4-2013 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Επιστροφή εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης των υποχρεωτικών εργασιών στο ακίνητο επί της πλατείας Β.Γεωργίου,Μητροπέτροβα και Σιδ.Σταθμού, του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχ/σης «Λυκούργου Σκιά»

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Το άρθρο 5 της 6/2012 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής κατά το οποίο ο μισθωτής υποχρεούται να γνωστοποιήσει στην Διοικούσα Διαχειριστική Επιτροπή του κληροδοτήματος (Οικονομική Επιτροπή Δήμου Καλαμάτας) εγγράφως την ημερομηνία έναρξης και περάτωσης των εργασιών για την παρακολούθηση και διαπίστωση της εκτέλεσης αυτών από την αρμόδια επιτροπή των Διοικητών / Διαχειριστών που είναι υποχρεωμένη με το πέρας των εργασιών, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και της μελέτης που θα έχει εγκριθεί, προκειμένου να επιστραφεί η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των υποχρεωτικών εργασιών αυτών-άρθρο 8 της 6/2012 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.
2. Την 28/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση των πρακτικών
3. Τη βεβαίωση για την καλή εκτέλεση και αποπεράτωση των εργασιών ανακαίνισης & συντήρησης του μηχανικού του πλειοδότη κ. Γεωργίου Μπουγά.
4. Το 13877/8-3-2013 έγγραφο του τμήματός μας
5. Το υπ' αριθ. 16464/2013 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με το οποίο δεν μπορεί να χορηγήσει βεβαίωση καθότι δεν κλήθηκε, όπως αναφέρει το άρθρο 5- από τον μισθωτή- να εποπτεύει τις εργασίες.

Για την επιστροφή της εγγυητικής θα πρέπει να ληφθεί σχετική απόφαση από την Οικονομική Επιτροπή.

Συν/να:

1. Βεβαίωση καλής εκτέλεσης
2. Το 16464/27-3-2013 έγγραφο Τεχν. Υπηρεσιών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
(ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ)
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Από πότε παίρνουμε το μίσθωμα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχει ξεκινήσει. Κυρία Τσαγκάνη;

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Από το Δεκέμβριο.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Όταν πήραμε την έγκριση από το Υπουργείο Οικονομικών, από τη Διεύθυνση Κληροδοτημάτων.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Με την ευκαιρία αυτή, με συγχωρείτε. Να σας ρωτήσω, τι έγινε; Την πήρατε την απάντηση από το Υπουργείο Οικονομικών σε ότι αφορά το κληροδότημα Αναστασόπουλου;

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Όχι, όχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Απλώς ενημερωτικά, να ξέρετε ότι στο μίσθωμα, το οποίο καταβάλει ο μισθωτής, είναι ένα ποσό το οποίο συμψηφίζεται με τις εργασίες τις οποίες έκανε. Είχαν προβλεφθεί και το ποσόν, τα είχαμε αποφασίσει, γιατί πιθανόν να δείτε εδώ την έκθεση το ποσό, το οποίο αναφέρεται, για τις εργασίες οι οποίες έγιναν, που πραγματοποιήθηκαν, είναι 144.000. Εμείς όμως στο συμβόλαιο που υπογράψαμε είχαμε προϋπολογίσει στις υπηρεσίες μας ότι το κόστος είναι 70. Αυτό το ποσό λοιπόν έχει επιμεριστεί στα 12 έτη το οποίο

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κυρία Τσαγκάνη, αυτή τη στιγμή ο μισθωτής τι ποσό πληρώνει; 7.000,00;

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Είναι 8.500,00

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Είναι 8.500,00 που είχαμε πάρει απόφαση εδώ, πληρώνει 7.000,00.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Όχι 7.000,00, 8 τόσα θα πληρώνει.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κυρία Τσαγκάνη, είχαμε πάρει απόφαση για 8.500,00. Από το Δεκέμβριο που άρχισε να πληρώνει το μίσθωμα τι ποσό καταβάλει κάθε μήνα;

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: 8.500,00 μείον τα 338 που του αφαιρούνται

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Μείον τριακόσια, όχι εφτά. Ωραία εντάξει, εντάξει.

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Ναι, όχι εφτά.

Η Οικονομική Επιτροπή - η οποία με την υπ' αριθμ. 330/2011 απόφασή της έχει ορισθεί Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας στα οποία δεν έχουν οριστεί από τον διαθέτη τους Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια - με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την επιστροφή της κατατιθέμενης εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης των υποχρεωτικών εργασιών, από τον μισθωτή του ακινήτου που βρίσκεται επί της πλατείας Βασ. Γεωργίου – Μητροπέτροβα 11 και Σιδ. Σταθμού, του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης «ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΣΚΙΑ», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 19747/12-4-2013 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παύλος Μπουζιάνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
2. Καρβέλης Γεώργιος
3. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
4. Μπασακίδης Νικόλαος
5. Μπούχαλης Δημήτριος
6. Μπρεδήμας Θεόδωρος
7. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 18 Απριλίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)