

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 48/2013****ΑΠΟΦΑΣΗ 398/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 26^η Νοεμβρίου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.ε.σ.**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 48η/2013 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 69652/22-11-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπουζιάνης Παύλος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 2) Καμβυσίδης Ιωάννης, 3) Μπασακίδης Νικόλαος, 4) Μπούχαλης Δημήτριος, 5) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 6) Νιάρχος Αναστάσιος και 7) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Καρβέλης Γεώργιος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που το Σώμα αποδέχθηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά θέματα λόγω του κατεπείγοντος χαρακτήρα του, με τίτλο :

Έγκριση εξωδικαστικού συμβιβασμού.

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 70039/25-11-2013 σχετική εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας, έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση εξωδικαστικού συμβιβασμού

ΣΧΕΤ.:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του εξωδικαστικού συμβιβασμού του Λεωνίδα Π. Μακρή, μισθωτή σε ακίνητο του κληροδοτήματος «Λ. Σκιάς» επί της οδού Αριστομένους 6 Καλαμάτα, για ρύθμιση των καθυστερούμενων μισθωμάτων του.

Συν.: ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ
ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΣ

Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
α.α.
ΕΛΕΝΗ ΠΕΤΡΑΚΟΥ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
α.α.
ΛΙΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΔΗΜ.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Το συνημμένο στην παραπάνω εισήγηση ιδιωτικό συμφωνητικό εξωδικαστικού συμβιβασμού ήταν στο φάκελο του θέματος για την ενημέρωση των μελών του Σώματος.

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ

ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΥ

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 27η Νοεμβρίου 2013, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι αφενός το εν Καλαμάτα εδρεύον Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Δήμος Καλαμάτας», που εδρεύει στην Καλαμάτα, οδός Αριστομένους αρ. 28, εκπροσωπούμενο στον παρόν συμφωνητικό από τον Αντιδήμαρχο και Πρόεδρο της αρμόδιας Οικονομικής Επιτροπής, Μπουζιάνη Παύλο του Γεωργίου και αφετέρου ο Μακρής Λεωνίδας του Παναγιώτη, ελεύθερος επαγγελματίας, κάτοικος Καλαμάτας οδός (Αριστομένους 6), Μεσσηνίας, αποφάσισαν, συνομολόγησαν και δήλωσαν αμοιβαίως τα παρακάτω:

Το πρώτο συμβαλλόμενο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, κατέστην μέσω κληροδοσίας αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος του κληροδοτήματος «Λυκούργος Σκιάς». Στο εν λόγω κληροδοτήμα ανήκει κατά πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη συγκυριότητα, συννομή και συγκατοχή, κατά ποσοστό 50% ιδανικό μερίδιο ένα κατάστημα, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Αριστομένους αρ. 6, στην Καλαμάτα και αποτελείται από ένα ισόγειο χώρο, εμβαδού 14,21 τμ. Το υπόλοιπο ½ ιδανικό μερίδιο επί του δικαιώματος κυριότητας στο εν λόγω κατάστημα ανήκει σε ποσοστό 25% στον Κων/νο Παρθένιο του Παν/τη, σε ποσοστό 12,5% στο ίδρυμα με την επωνυμία «Αλεξανδράκεια Κληροδοτήματα» και σε ποσοστό 12,5% στον Παναγιώτη Μακρή του Λεωνίδα.

Το ανωτέρω αναφερόμενο κατάστημα, εκτέθηκε σε πλειοδοτική δημόσια τελική δημοπρασία με την υπ' αριθμ. πρωτοκ. 9786/2009 πράξη διακήρυξης. Η εν λόγω δημοπρασία πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την 159/2009 απόφαση της Δημομαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας και με τις διατάξεις του Α.Ν. 2039/39 και του Β.Δ/τος της 30 Νοεμβρίου-4 Δεκεμβρίου 1939 «Περί του τρόπου εκποίησης κινητών και ακινήτων καταλειπομένων κατά κληρονομίαν, κληροδοσίαν ή δωρεάν εις το κράτος και υπέρ κοινωφελών σκοπών, ως και των ανηκόντων εις κοινωφελή ιδρύματα και περιουσίας», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και υπό τους όρους της 9786/2009 διακήρυξης, με ελάχιστον όρο προσφοράς το ποσό των πεντακοσίων τεσσάρων ευρώ (504,00). Περίληψη της ανωτέρω διακήρυξης (9786/2009) δημοσιεύθηκε στις τοπικές εφημερίδες α) Θάρος και β) Ελευθερία στις 01-07-2009.

Εν συνεχεία συντάχθηκε το από 12-7-2009 πρακτικό τελικής δημοπρασίας εκμίσθωσης ακινήτου σύμφωνα με το οποίο το επίδικο κατάστημα κατακυρώθηκε στο δεύτερο συμβαλλόμενο, Μακρή Λεωνίδα του Παναγιώτη, ύστερα από σύγκριση όλων των οικονομικών προσφορών που είχαν υποβληθεί και κατ' ακολουθίαν υπογράφηκε την 16-9-2009 σύμβαση μισθώσεως για το ανωτέρω αναφερόμενο κατάστημα ανάμεσα στους δύο συμβαλλομένους του παρόντος.

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης καθορίσθηκε πενταετής, το δε μηνιαίο μίσθωμα αντί του οποίου το πρώτο συμβαλλόμενο νομικό πρόσωπο, μαζί με τους υπόλοιπους τρεις συνιδιοκτήτες του εξεμίσθωσε στο δεύτερο συμβαλλόμενο το ανωτέρω ακίνητο ορίσθηκε σε εννιακόσια δώδεκα ευρώ και δεκαεπτά λεπτά (912,17) πλέον του συμφωνηθέντος τέλους χαρτοσήμου (3,6%) για το πρώτο έτος της μίσθωσης και αντιστοιχούσε στα ιδανικά μερίδια των εκμισθωτών ως εξής :

α) Κληροδοτήμα «ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΚΙΑΣ» (Δήμος Καλαμάτας) (50%) = **456, 09 ευρώ** πλέον του συμφωνηθέντος τέλους χαρτοσήμου 3,6%

β) Παρθένιος Ανδρέας του Κων. (25%)= 228,04 ευρώ πλέον του συμφωνηθέντος τέλους χαρτοσήμου 3,6%

γ) «ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΕΙΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΑ (12,5%)= 114,02 ευρώ πλέον του συμφωνηθέντος τέλους χαρτοσήμου 3,6%

δ) Μακρής Παναγιώτης του Λεωνίδα (12,5%)= 114,02 ευρώ, πλέον του συμφωνηθέντος τέλους χαρτοσήμου 3,6%,

αναπροσαρμοζόμενο ετησίως και για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης κατά το ποσοστό της μεταβολής του δείκτη τιμών του καταναλωτή (ΔΤΚ) του μήνα της αναπροσαρμογής, δηλαδή στη συγκεκριμένη περίπτωση του μήνα Σεπτεμβρίου κάθε έτους και πιο συγκεκριμένα την 16^η Σεπτεμβρίου εκάστου έτους, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους, όπως ο δείκτης αυτός καθορίζεται από την εκάστοτε αρμόδια αρχή (Ε.Σ.Υ.Ε. κλπ) και το οποίο μηνιαίο μίσθωμα συμφωνήθηκε

ότι θα προκαταβάλλεται μέσα στο πρώτο πενήνήμερο κάθε ημερολογιακού μήνα. Το ανωτέρω κατάσταση συνεφωνήθη ότι θα χρησιμοποιείται από το δεύτερο συμβαλλόμενο αποκλειστικά για την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας και για χρονικό διάστημα ρητώς συμφωνηθέντος ορισμένου χρόνου, το οποίο ξεκινούσε την 16^η Σεπτεμβρίου 2009 και λήγει την 16^η Σεπτεμβρίου 2014.

Μεταξύ των ώδε συμβαλλομένων έχει δημιουργηθεί διένεξη πηγάζουσα από την ανωτέρω περιγραφόμενη σύμβαση μίσθωσης καθ' ότι ο δεύτερος συμβαλλόμενος αν και κατέχει και χρησιμοποιεί το ανωτέρω μίσθιο ακίνητο ακωλύτως από τη σύναψη της συμβάσεως μέχρι σήμερα, εν τούτοις καθυστερεί, την καταβολή των μισθωμάτων.

Εξαιτίας της ως άνω διενέξεως :

1) έχει ασκηθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας από το πρώτο των συμβαλλομένων η από 12 Οκτωβρίου 2011 αγωγή, για τη συζήτηση της οποίας είχε αρχικώς οριστεί δικάσιμος η 17-1-2012, ότε και ανεβλήθη ύστερα από αίτημα του πληρεξουσίου δικηγόρου του δεύτερου των συμβαλλομένων και δόθηκε νέα δικάσιμος η 6-11-2012, ότε και πάλι αναβλήθηκε η συζήτηση της ανωτέρω αναφερόμενης αγωγής λόγω απεργίας των δικαστικών υπαλλήλων και δόθηκε νέα δικάσιμος η 14-5-2013. Την 14-5-2013 η συζήτηση της ανωτέρω αναφερόμενης αγωγής αναβλήθηκε για τρίτη φορά λόγω εξωδικαστικής συμφωνίας των δύο συμβαλλομένων του παρόντος και ορίστηκε νέα δικάσιμος η 3-12-2013.

Εις το σημείο τούτον ευρισκομένης της διενέξεως και προς αποτροπή αβέβαιων και μακροχρόνιων δικαστικών αγώνων οι ώδε συμβαλλόμενοι, οικεία και ελευθέρα βουλήσει και εν σταθμίσει απάντων των προεκτεθέντων, συνεβηβάσθησαν ως ακολούθως :

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, Μακρής Λεωνίδας του Παναγιώτη δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα

1) ότι οφείλει στο πρώτο συμβαλλόμενο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου συνολικά το ποσό των **τεσσάρων χιλιάδων εννιακόσια εβδομήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (4.974,56)** από μισθώματα παρελθόντων ετών έως και το μίσθωμα Νοεμβρίου 2013 για το ανωτέρω περιγραφόμενο κατάσταση ιδιοκτησίας του πρώτου συμβαλλομένου. Αναλυτικότερα οι οφειλές του δεύτερου συμβαλλομένου έχουν ως εξής:

α) **δύο χιλιάδες εννιακόσια είκοσι οκτώ ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά (2.928,97)** υπόλοιπο από οφειλόμενα μισθώματα παρελθόντων ετών έως και το μίσθωμα Μαΐου 2013, όπως προκύπτει από το από 13-5-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό εξωδικαστικού συμβιβασμού που υπογράφηκε ανάμεσα στους ώδε συμβαλλομένους και τα από 12-7-2013 και από 22-11-2013 γραμμάτια είσπραξης του Δήμου Καλαμάτας. Αναλυτικότερα η ανωτέρω ρύθμιση είχε ως εξής : Με το από 13-5-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό εξωδικαστικού συμβιβασμού ο δεύτερος συμβαλλόμενος Μακρής Λεωνίδας του Παναγιώτη αναγνώρισε ότι οι οφειλές του απέναντι στο πρώτο συμβαλλόμενο μέχρι και την 12^η-5-2013 ανέρχονταν στο ποσό των επτά χιλιάδων τριάντα έξι ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (7.036,76). Την 13^η Μαΐου ο δεύτερος συμβαλλόμενος κατέθεσε το ποσό των χιλίων πεντακοσίων (1500) ευρώ, οπότε και η οφειλή του διαμορφώθηκε στο ποσό των πέντε χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα έξι ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (5.536,76), τα οποία, ο δεύτερος συμβαλλόμενος συμφώνησε να εξοφλήσει ως εξής :

- Την 30^η Ιουνίου 2013 θα κατέβαλε το ποσό των χιλίων (1000) ευρώ

- Την 30^η Ιουλίου 2013 θα κατέβαλε το ποσό των χιλίων (1000) ευρώ
- Την 30^η Αυγούστου 2013 θα κατέβαλε το ποσό των χιλίων (1000) ευρώ
- Την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 θα κατέβαλε το ποσό των χιλίων (1000) ευρώ
- Την 30^η Οκτωβρίου 2013 θα κατέβαλε το ποσό των χιλίων πεντακοσίων τριάντα έξι ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (1536,76).

Από τις ανωτέρω δόσεις όμως της από 13-5-2013 ρύθμισης ο δεύτερος συμβαλλόμενος κατέβαλε μόνο την 12-7-2013 το ποσό των χιλίων (1000,00) ευρώ και την 22-11-2013 το ποσό των χιλίων εξακοσίων επτά (1607,79) ευρώ. Συνεπώς, σήμερα, η οφειλή του δεύτερου συμβαλλομένου για μισθώματα παρελθόντων ετών έως και Μάιο 2013 διαμορφώνεται στο ποσό των **δύο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και ενενήντα επτά λεπτών (2.928,97)**.

- β) Τα μισθώματα Αυγούστου 2013, Σεπτεμβρίου 2013, Οκτωβρίου 2013 και Νοεμβρίου 2013, ήτοι για τον Αύγουστο 2013 το μίσθωμα ανερχόταν, μετά τις συμφωνηθείσες αναπροσαρμογές του μισθώματος κατά τη διάρκεια της μισθωτικής σχέσης σε : $(497,67 \text{ ευρώ} + 3,6\% \text{ τέλος χαρτοσήμου}) = \mathbf{515,59 \text{ ευρώ}}$. Το Σεπτέμβριο 2013, μήνα αναπροσαρμογής του μισθώματος το μίσθωμα διαμορφώθηκε ως εξής : Από την 1^η-9-2013 έως και τη 15^η-9-2013 το μίσθωμα ανερχόταν στο ποσό των $(497,67 + 3,6\% \text{ τέλος χαρτοσήμου})$, ήτοι 515,59 ευρώ, ενώ από την 16^η-9-2013 έως και την 30^η-9-2013 το μίσθωμα αναπροσαρμόστηκε και ανερχόταν πλέον στο ποσό των 491,20 ευρώ + 3,6% τέλος χαρτοσήμου) = 508,88 ευρώ. Άρα το μήνα Σεπτέμβριο ο δεύτερος συμβαλλόμενος όφειλε να καταβάλει το μέσον όρο των μισθωμάτων πριν και μετά τη συμφωνηθείσα αναπροσαρμογή, ήτοι $[(515,59 \text{ ευρώ} + 508,88 \text{ ευρώ}) : 2] = \mathbf{512,24 \text{ ευρώ}}$. Τους μήνες Οκτώβριο 2013 και Νοέμβριο 2013 το μίσθωμα ανερχόταν σε : $(491,20 \text{ ευρώ} + 3,6\% \text{ τέλος χαρτοσήμου}) = \mathbf{508,88 \text{ ευρώ}}$. Συνεπώς για τα μισθώματα των μηνών Αυγούστου 2013, Σεπτεμβρίου 2013, Οκτωβρίου 2013 και Νοεμβρίου 2013, συμπεριλαμβανομένου και του συμφωνηθέντος τέλους χαρτοσήμου, ο δεύτερος συμβαλλόμενος οφείλει συνολικά το ποσό των **2.045,59 ευρώ**.

Σύμφωνα λοιπόν, με τα ανωτέρω αναφερόμενα, ο δεύτερος συμβαλλόμενος Μακρής Λεωνίδας του Παναγιώτη αναγνωρίζει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι οφείλει στο πρώτο συμβαλλόμενο για μισθώματα παρελθόντων ετών έως και το μίσθωμα Νοεμβρίου 2013 το συνολικό ποσό των $(2.928,97 + 2.045,59) = \mathbf{\text{τεσσάρων χιλιάδων εννιακόσια εβδομήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (4.974,56)}$.

- 2) Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων Μακρής Λεωνίδας του Παναγιώτη δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι θα προχωρήσει στην ολοσχερή εξόφληση της ανωτέρω αναφερόμενης οφειλής των τεσσάρων χιλιάδων εννιακόσια εβδομήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (4.974,56) σε δέκα (10) μηνιαίες δόσεις ως ακολούθως:
- A) Την 10^η Ιανουαρίου 2014 θα καταβάλει στον πρώτο των συμβαλλομένων το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ
 - B) Την 10^η Φεβρουαρίου 2014 θα καταβάλει το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ
 - Γ) Την 10^η Μαρτίου 2014 θα καταβάλει το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ
 - Δ) Την 10^η Απριλίου 2014 θα καταβάλει το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ

- Ε) Την 9^η Μαΐου 2014 θα καταβάλει το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ
ΣΤ) Την 10^η Ιουνίου 2014 θα καταβάλει το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ
Ζ) Την 10^η Ιουλίου 2014 θα καταβάλει το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ
Η) Την 11^η Αυγούστου 2014 θα καταβάλει το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ
Θ) Την 10^η Σεπτεμβρίου 2014 θα καταβάλει το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ
Ι) Την 10^η Οκτωβρίου 2014 θα καταβάλει το ποσό των τετρακοσίων εβδομήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (474,56).

Οι ώδε συμβαλλόμενοι δηλώνουν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι οι απαιτήσεις του πρώτου συμβαλλομένου απέναντι στο δεύτερο συμβαλλόμενο είναι αληθής και πραγματικές και έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες.

Εν συνεχεία το πρώτο των συμβαλλομένων Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, Δήμος Καλαμάτας αναλαμβάνει σήμερα και δια του παρόντος την υποχρέωση να παραστεί και να δηλώσει ενώπιον των πολιτικών δικαστηρίων ότι παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από το δικόγραφο της από 12 Οκτωβρίου 2011 εκκρεμούς αγωγής του, διατηρώντας όμως όλες τις νόμιμες και αγωγικές αξιώσεις του έναντι του δεύτερου συμβαλλομένου καθώς και το δικαίωμα του να διεκδικήσει και πάλι με οποιοδήποτε τρόπο τις, στο παρόν αναφερόμενες απαιτήσεις ή μέρος αυτών, έναντι του δεύτερου συμβαλλομένου, σε περίπτωση μη εκπλήρωσης έστω και ενός από τους όρους του παρόντος συμφωνητικού από το δεύτερο συμβαλλόμενο.

Τα ώδε συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν επίσης αμοιβαίως ότι αποσβέννυνται, λόγω του παρόντος συμβιβασμού, πλήρως και ολοσχερώς όλες οι τυχόν κατ' αλλήλων απαιτήσεις τους για δικαστικά και δικηγορικά έξοδα για τις μέχρι σήμερα ενέργειές τους ως και οιαδήποτε τοιαύτα δια την επ' ακροατηρίω παράστασή τους.

Τέλος, τα ώδε συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι ο δεύτερος των συμβαλλομένων δεν απαλλάσσεται δια του παρόντος από την καταβολή των τρεχόντων μισθωμάτων εκάστου μηνός, όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί από την πορεία της επίδικης μισθωτικής σχέσης και είναι γνωστά και στους δύο συμβαλλόμενους, ήτοι είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει κανονικά πέραν των δόσεων της στο παρόν συμφωνηθείσας ρύθμισης και κάθε πρώτο πενθήμερο εκάστου μηνός τα τρέχοντα μισθώματα εκάστου μηνός.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος έχει ως εξής:

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Το διάβασα, συμφωνώ.

Γίνεται συμβιβασμός, δηλαδή, χρωστάει 30.000 και θα τα δίνει σε

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σε δέκα δόσεις. Λιγότερα είναι, πέντε χιλιάδες είναι.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Να το βάλετε σε ρύθμιση να πληρώνει ο άνθρωπος...(δεν ακούγεται).

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Να αρχίσει να πληρώνει. Συμφωνούμε.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Υπάρχει καμιά εισήγηση της υπηρεσίας;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι, υπάρχει.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Είναι και συνιδιοκτήτης έτσι κι αλλιώς στο συγκεκριμένο ακίνητο.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Την εισήγηση της υπηρεσίας θέλω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτή, της υπηρεσίας είναι.

ΜΠΙΡΕΔΗΜΑΣ: Εδώ είναι η εισήγηση.

Είναι για να μην έχουν δικαστήρια, γιατί το θέμα είναι, εκείνο που κοιτάξα εγώ, εάν ο Δήμος χαρίζεται ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι μόνο δεν χαρίζονται.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Αν χαρίζει ο Δήμος, γι' αυτό ρωτάω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τίποτα.

ΜΠΙΡΕΔΗΜΑΣ: Το ποσό το κάνετε σε δόσεις. Έχουμε υποχρέωση να διευκολύνουμε τους δημότες...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Νιάρχο, τι ψηφίσετε εσείς;

ΝΙΑΡΧΟΣ: Την εισήγηση της υπηρεσίας.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Ο Δήμος λέω χαρίζει κάπου – κάπου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχουν οι καλοπροαίρετοι, μη στενοχωριέστε κύριε Φαββατά.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ξέρετε εσείς πολύ καλά.

Η Οικονομική Επιτροπή, ως Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας, στα οποία δεν έχουν οριστεί από τον διαθέτη του Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 330/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό με τον κ. Λεωνίδα Π. Μακρή, μισθωτή ακινήτου του κληροδοτήματος «ΛΥΚ. ΣΚΙΑ», επί της οδού Αριστομένους 6 στην Καλαμάτα, για ρύθμιση καθυστερούμενων μισθωμάτων του, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 70039/25-11-2013 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου και τους όρους του Ιδιωτικού Συμφωνητικού Εξωδικαστικού Συμβιβασμού, τα οποία αναλυτικά καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παύλος Μπουζιάνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
2. Καμβουσίδης Ιωάννης
3. Μπασακίδης Νικόλαος
4. Μπούχαλης Δημήτριος
5. Μπρεδήμας Θεόδωρος
6. Νιάρχος Αναστάσιος
7. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 3 Δεκεμβρίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)