

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 02/2011****ΑΠΟΦΑΣΗ 008/2011**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 3^η Φεβρουαρίου 2011, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μ.μ.** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 02η/2011 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 3475/28-1-2011 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημήτριος Μπούχαλης, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 2) Κουδούνης Αργύριος, 3) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 4) Πολίτης Δημήτριος, 5) Στασινόπουλος Στυλιανός, 6) Φαββατάς Δημήτριος και 7) Φωτέας Νικόλαος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Μπουζιάνης Παύλος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Καθορισμός τελών διέλευσης και τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών σε παρόχους δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν.3431/2006.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 3788/2011 εισήγηση του τμήματος Δημοτικών Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ1: Καθορισμός Τελών Διέλευσης και Τελών χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών σε παρόχους δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν. 3431/2006

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3431/2006, οι πάροχοι δημοσίων δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών αλλά και οι πάροχοι που δεν παρέχουν δημόσια δίκτυα, **αιτούνται** την παραχώρηση δικαιωμάτων διέλευσης στις δημόσιες αρχές που είναι αρμόδιες για την παραχώρηση δικαίωμα διέλευσης στις αρμόδιες αρχές που είναι αρμόδιες για την παραχώρηση των δικαιωμάτων αυτών (Δημόσιο, Δήμοι). Για την παραχώρηση του δικαίωματος καταβάλλονται τέλος διέλευσης και τέλος χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών επικοινωνιών. Οι πάροχοι κατά την διάρκεια των εργασιών προς εγκατάσταση ή συντήρηση πρέπει να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να μην προκαλούνται βλάβες και ζημιές σε πρόσωπα, εγκαταστάσεις ή περιουσίες τρίτων, αλλιώς υποχρεούνται σε αποκατάσταση θετικής ή αποθετικής ζημίας.

Λαμβάνοντας υπόψη την με αρ. απόφαση 528/075 της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων Προτείνεται ο καθορισμός τελών διέλευσης ως εξής:

1.1 Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής:

Το εφάπαξ τέλος διέλευσης ανέρχεται σε τα τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95 €) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

1.2 Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους (π.χ καμπίνες, φρεάτια). Το εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ανά ευκολία ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (244,17 €)

2. Τα Τέλη Διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Διέλευση από χώρους Τοπικών Διαμερισμάτων συνολικού πληθυσμού κάτω των 1.000 κατοίκων,
2. Διέλευση σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως.
3. Διέλευση μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους)
4. Διέλευση μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.
5. Πραγματοποίηση έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.

6. Πραγματοποίησης εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.
7. Εγκατάστασης φρεατίων τα οποία εξυπηρετούν καμπίνες (εισαγωγή/εξαγωγή αγωγών και/ή καλωδίων σε αυτές) και βρίσκονται στην εγγύς ζώνη αυτών των καμπινών. Στη συγκεκριμένη περίπτωση το ζεύγος φρεάτιο-εξυπηρετούμενη καμπίνα θεωρείται ως μία ευκολία και όχι δύο.

Υπολογισμός Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης

1. Τα τέλη χρήσης διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων(ΑΠΑΑ) Τοπικού Διαμερίσματος ή Δήμου [σε €/μ²/έτος] * 0,175) .

2. Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΑΠΑΑ) Τοπικού Διαμερίσματος ή Δήμου υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/ και συνοικιών οι οποίες απαρτίζουν το συγκεκριμένο Τοπικό Διαμέρισμα ή Δήμο, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό αυτού του μέσου όρου, δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα.

Για τη Δημοτική ενότητα Καλαμάτας ο μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων είναι Χίλια εκατόν ογδόντα επτά Ευρώ και τέσσερα λεπτά (1.187,04 €).

Για τη Δημοτική ενότητα Αριος ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων είναι Επτακόσια Ευρώ (700,00 €).

Για τη Δημοτική ενότητα Αρφαρών ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων είναι Πεντακόσια τριάντα τρία Ευρώ και τριάντα τρία λεπτά (533,33 €).

Για τη Δημοτική ενότητα Θουρίας ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων είναι Πεντακόσια εβδομήντα πέντε Ευρώ (575,00 €).

3. Τα Τέλη Χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Διέλευση από χώρους που ανήκουν σε Τοπικά Διαμερίσματα (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 1.000 κατοίκων.
2. Διέλευση σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως.
3. Διέλευση μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους).
4. Διέλευση μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.
5. Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.
6. Πραγματοποίησης εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.
7. Εγκατάστασης ευκολιών επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται φρεάτια, καμπίνες).

Υπολογισμός Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης εργασιών

1. Οι Δικαιούχοι δύναται να ζητήσουν από τους Υπόχρεους την παροχή εγγυήσεων αναφορικά με την καλή εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης, στις οποίες αυτοί προβαίνουν στο πλαίσιο των χορηγηθέντων Δικαιωμάτων Διέλευσης.

2. Το ύψος της Εγγύησης που καταβάλλουν οι Υπόχρεοι ανέρχεται στο διπλάσιο του ετήσιου τέλους χρήσης, καθοριζόμενου από την αρμόδια αρχή χορήγησης δικαιώματος διέλευσης για το επόμενο έτος.

Υπόχρεοι

Υπόχρεοι στην καταβολή Τελών Διέλευσης και Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης καθώς και εγγύησης καλής εκτέλεσης εργασιών, είναι οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών οι οποίοι εγκαθιστούν ευκολίες σε χώρους που ανήκουν στο Δήμο Καλαμάτας και στις Δημοτικές ενότητες ή είναι κοινόχρηστοι.

Τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης καταβάλλονται από 1^{ης} .01.2010 και εφεξής, εκτός εάν άλλως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία, όπως σε ήδη εκδοθείσες, από τις αρμόδιες αρχές, αποφάσεις χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης, οι οποίες εξεδόθησαν οπωσδήποτε μετά την θέση σε ισχύ του Νόμου 3461/2006.

ΘΕΜΑ 2: Τέλος αυθαίρετης χρήσης εργασιών σε κοινόχρηστο χώρο Δήμου Καλαμάτας εδάφους ή υπεδάφους

Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 47 του Ν. 2696/99 (Κ.Ο.Κ) <<Οποιαδήποτε τομή ή εκσκαφή, οδοστρώματος, ερείσματος πεζοδρόμου ή πεζοδρομίου εθνικής, επαρχιακής, δημοτικής ή κοινοτικής οδού, η οποία είναι απαραίτητη για την κατασκευή έργου που εκτελείται από επιχείρηση κοινής ωφελείας, οργανισμό, νομικό ή φυσικό πρόσωπο, επιτρέπεται να γίνει μόνο ύστερα από άδεια της αρμόδιας, για την συντήρηση της οδού υπηρεσίας, η οποία θεωρείται πριν την έναρξη των εργασιών από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή.

Οι αρμόδιες υπηρεσίες συντήρησης των οδών υποχρεούνται μετά την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται στην άδεια, να αποκαθιστούν τις γενόμενες φθορές και να καταλογίζουν την σχετική δαπάνη σε βάρος του οργανισμού της επιχείρησης ή του προσώπου που εκτελεί, ή για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο, κατά τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων>>.

Ο τυχών της αδείας υποχρεούται να επαναφέρει το οδόστρωμα, έρεισμα, πεζοδρόμιο στην αρχική του κατάσταση, δύναται δε να συμπεριλαμβάνεται και η υποχρέωση της κατασκευής νέου ασφαλτικού τάπητα, καθ' όλο το πλάτος της οδού στην οποία εξετελέσθη τομή ή εκσκαφή.

Προτείνεται ο καθορισμός δικαιολογητικών για την χορήγηση αδειών τομής ή εκσκαφής ως εξής:

1. Αίτηση
2. Υπεύθυνη δήλωση αποδοχής όρων τομής ή εκσκαφής.
3. Αναλυτικό χάρτη με τις οδούς διέλευσης.
4. Πλήρη μελέτη του υπό κατασκευή έργου.
5. Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσοστού 10 % επί του προϋπολογισμού του έργου.
6. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν εκμισθώνει το έργο σε τρίτους.

Για οποιαδήποτε αυθαίρετη χρήση εργασιών σε κοινόχρηστο χώρο του Δήμου Καλαμάτας εδάφους ή υπεδάφους, ή για την μη άμεση αποκατάστασή του μετά το τέλος των εργασιών, καθορίζεται πρόστιμο πέντε χιλιάδων ΕΥΡΩ (5.000,00 €) σε κάθε περίπτωση.

ΘΕΜΑ 3: Καθορισμός τέλους χρήσης εδάφους κοινοχρήστων χώρων από Α.Ε. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ - ΤΡΑΠΕΖΕΣ

Σύμφωνα με το εδάφιο ά της παρ. 1 του άρθρου 13 του Β. Δ/τος 24/9-20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ. 3α του Ν. 1080/1980, με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου επιβάλλεται τέλος κοινόχρηστου χώρου «εις βάρος των χρησιμοποιημένων διαρκώς ή προσκαιρώς» εν γένει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες, και το υπέδαφος αυτών.

Οι κοινόχρηστοι χώροι των οποίων η χρήση μπορεί να παραχωρηθούν, έχουν καθορισθεί με την υπ' αριθ. 5/1986 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, όπως αυτή συμπληρώθηκε από την υπ' αριθ. 8/1992, το δε τέλος χρήσης που καταβάλλεται είναι ετήσιο και ορίζεται επίσης με ανάλογη απόφαση, η οποία ισχύει μέχρι να τροποποιηθεί ή να καταργηθεί.

Έχει κριθεί (ΣΤΕ 2631/1996 τ. Β') ότι για να είναι νόμιμη η επιβολή του τέλους πρέπει να διαπιστωθεί αιτιολογημένα ότι η οδός έχει πράγματι τεθεί σε κοινή χρήση και ανήκει στο Δήμο που επιβάλλει το τέλος αυτό, γεγονός που στην παρούσα περίπτωση ισχύει, καθώς οι κοινόχρηστοι χώροι είναι διαμορφωμένοι (κρασπεδόριθρα – ασφαλτοτάπητες) και έχουν δοθεί σε κοινή χρήση.

Το υπέδαφος που χρησιμοποιείται, πρέπει να βρίσκεται κάτω από κοινόχρηστους χώρους που έχουν τεθεί σε κοινή χρήση και το τέλος θα επιβάλλεται, σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις, σε αυτούς που χρησιμοποιούν το έδαφος ή το υπέδαφος, για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών τους αναγκών.

Οι χρήστες όπως είναι η Δ.Ε.Η Α.Ε, ΕΛΤΑ Α.Ε, αποκομίζουν και καρπούνται ειδική ωφέλεια υπέρ τους, από τον παραχωρούμενο ή ήδη χρησιμοποιούμενο κοινόχρηστο χώρο του εδάφους.

Καθορίζεται η χρήση εδάφους κοινοχρήστων χώρων, για την τοποθέτηση από Κοινοφελείς επιχειρήσεις, οργανισμούς και ιδιώτες, ΑΤΜ Τραπεζών, υποσταθμών, στύλων, Ταχυδρομικών κιβωτίων κ.λ.π, οι κοινόχρηστοι χώροι εντός σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας και των Δημοτικών διαμερισμάτων του, καθώς και οι εκτός σχεδίου αλλά εντός διοικητικών ορίων του Δήμου Καλαμάτας και των Δημοτικών Διαμερισμάτων του.

Προτείνεται ο καθορισμός τέλους χρήσης εδάφους κοινοχρήστων χώρων ως εξής:

α) Τριών χιλιάδων Ευρώ (3.000,00 €) για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου από Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) Τραπεζών για συναλλαγές κοινού.

β) Δέκα πέντε Ευρώ (15,00 €) για κάθε στύλο ηλεκτρισμού ετησίως.

γ) Εκατό Ευρώ (100,00 €) ανά τ.μ για κάθε ταχυδρομικό κιβώτιο ετησίως.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
<<ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ>>
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΩΡΓΙΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

Συνεχίζοντας την εισήγησή του ο κ. Πρόεδρος προτείνει τη συμπλήρωση – τροποποίηση της παραπάνω υπηρεσιακής εισήγησης στα εξής σημεία:

- Στο «ΘΕΜΑ 3: Καθορισμός τέλους χρήσης εδάφους κοινοχρήστων χώρων από Α.Ε. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ – ΤΡΑΠΕΖΕΣ» η παράγραφος 5 να συμπληρωθεί «Ο.Τ.Ε. Α.Ε. και λοιποί πάροχοι» δηλαδή η παράγραφος διαμορφώνεται σε «*Οι χρήστες όπως είναι η Δ.Ε.Η Α.Ε., ΕΛΤΑ Α.Ε., Ο.Τ.Ε. Α.Ε. και λοιποί πάροχοι αποκομίζουν και καρπούνται ειδική ωφέλεια υπέρ τους, από τον παραχωρούμενο ή ήδη χρησιμοποιούμενο κοινόχρηστο χώρο του εδάφους*».
- Η πρόταση (γ) στο τέλος της εισήγησης να τροποποιηθεί από «Εκατό Ευρώ (100,00 €) ανά τ.μ για κάθε ταχυδρομικό κιβώτιο ετησίως» σε «*Πενήντα Ευρώ (50,00 €) ανά τ.μ για κάθε ταχυδρομικό κιβώτιο ετησίως*».
- Να συμπληρωθεί η πρόταση στο τελευταίο μέρος της εισήγησης με τις εξής τρεις περιπτώσεις :
 - Δ) *Δέκα Ευρώ (10 €) για κάθε στύλο τηλεπικοινωνίας.*
 - Ε) *Πενήντα Ευρώ (50,00 €) για κάθε θέση δημόσιας τηλεφωνικής σύνδεσης.*
 - Ζ) *Πενήντα Ευρώ (50,00 €) για κάθε υπαίθριο κατανεμητή.*

Παίρνοντας το λόγο ο κ. Φωτέας αναφέρει:

ΦΩΤΕΑΣ: Τα ΕΛΤΑ είναι υποχρεωμένα να κάνουν διανομή κατ' οίκον. Παλαιότερα υπήρχαν ταχυδρόμοι. Δεν κατάλαβα δηλαδή, γιατί να μειώσουμε στα ΕΛΤΑ; Στο μέλλον θα έχουμε και άλλες παρόμοιες εταιρίες αλληλογραφίας. Να μείνουν τα 100 ευρώ, γιατί τα ΕΛΤΑ θα είχαν πολύ περισσότερα έξοδα εάν έκανα κατ' οίκον διανομή. Με αυτόν τον τρόπο έχουν περιστολή εξόδων τα ΕΛΤΑ.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, ΟΜΟΦΩΝΑ, εκτός της περίπτωσης καθορισμού τέλους για τα ταχυδρομικά κιβώτια όπου ο κ. Φωτέας προτείνει να ισχύσει η εισήγηση της υπηρεσίας και να μην γίνει μείωση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για α) τον καθορισμό των τελών διέλευσης και τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών σε παρόχους δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν.3431/2006, β) το τέλος αυθαίρετης χρήσης εργασιών σε κοινόχρηστο χώρο Δήμου Καλαμάτας εδάφους ή υπεδάφους και γ) τον καθορισμό τέλους χρήσης εδάφους κοινοχρήστων χώρων από Α.Ε. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ - ΤΡΑΠΕΖΕΣ σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε με προτάσεις του κ. Προέδρου.

Συγκεκριμένα εισηγείται τον καθορισμό των τελών ως εξής:

ΘΕΜΑ1: Καθορισμός Τελών Διέλευσης και Τελών χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών σε παρόχους δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν. 3431/2006
--

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3431/2006, οι πάροχοι δημοσίων δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών αλλά και οι πάροχοι που δεν παρέχουν δημόσια δίκτυα, **αιτούνται** την παραχώρηση δικαιωμάτων διέλευσης στις δημόσιες αρχές που είναι αρμόδιες για την παραχώρηση δικαίωμα διέλευσης στις αρμόδιες αρχές που είναι αρμόδιες για την παραχώρηση των δικαιωμάτων αυτών (Δημόσιο, Δήμοι). Για την παραχώρηση του δικαιώματος καταβάλλονται τέλος διέλευσης και τέλος χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών επικοινωνιών. Οι πάροχοι κατά την διάρκεια των εργασιών προς εγκατάσταση ή συντήρηση πρέπει να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να μην προκαλούνται βλάβες και ζημιές σε πρόσωπα, εγκαταστάσεις ή περιουσίες τρίτων, αλλιώς υποχρεούνται σε αποκατάσταση θετικής ή αποθετικής ζημίας.

Λαμβάνοντας υπόψη την με αρ. απόφαση 528/075 της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων
Προτείνεται ο καθορισμός τελών διέλευσης ως εξής:

1.1 Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής:

Το εφάπαξ τέλος διέλευσης ανέρχεται σε τα τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95 €) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

1.2 Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους (π.χ καμπίνες, φρεάτια). Το εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ανά ευκολία ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (244,17 €)

2. Τα Τέλη Διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Διέλευση από χώρους Τοπικών Διαμερισμάτων συνολικού πληθυσμού κάτω των 1.000 κατοίκων,
2. Διέλευση σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως.
3. Διέλευση μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους)
4. Διέλευση μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.
5. Πραγματοποίηση έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.
6. Πραγματοποίηση εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.
7. Εγκατάστασης φρεατίων τα οποία εξυπηρετούν καμπίνες (εισαγωγή/εξαγωγή αγωγών και/ή καλωδίων σε αυτές) και βρίσκονται στην εγγύς ζώνη αυτών των καμπινών. Στη συγκεκριμένη περίπτωση το ζεύγος φρεάτιο-εξυπηρετούμενη καμπίνα θεωρείται ως μία ευκολία και όχι δύο.

Υπολογισμός Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης

1. Τα τέλη χρήσης διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων(ΑΠΑΑ) Τοπικού Διαμερίσματος ή Δήμου [σε €/μ2/έτος] * 0,175) .

2. Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΑΠΑΑ) Τοπικού Διαμερίσματος ή Δήμου υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/ και συνοικιών οι οποίες απαρτίζουν το συγκεκριμένο Τοπικό Διαμέρισμα ή Δήμο, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό αυτού του μέσου όρου, δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα.

Για τη Δημοτική ενότητα Καλαμάτας ο μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων είναι Χίλια εκατόν ογδόντα επτά Ευρώ και τέσσερα λεπτά (1.187,04 €).

Για τη Δημοτική ενότητα Αριος ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων είναι Επτακόσια Ευρώ (700,00 €).

Για τη Δημοτική ενότητα Αρφαρών ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων είναι Πεντακόσια τριάντα τρία Ευρώ και τριάντα τρία λεπτά (533,33 €).

Για τη Δημοτική ενότητα Θουρίας ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων είναι Πεντακόσια εβδομήντα πέντε Ευρώ (575,00 €).

3. Τα Τέλη Χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Διέλευση από χώρους που ανήκουν σε Τοπικά Διαμερίσματα (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 1.000 κατοίκων.

2. Διέλευση σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως.

3. Διέλευση μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους).

4. Διέλευση μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.

5. Πραγματοποίηση έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.

6. Πραγματοποίηση εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.

7. Εγκατάστασης ευκολιών επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται φρεάτια, καμπίνες).

Υπολογισμός Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης εργασιών

1. Οι Δικαιούχοι δύναται να ζητήσουν από τους Υπόχρεους την παροχή εγγυήσεων αναφορικά με την καλή εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης, στις οποίες αυτοί προβαίνουν στο πλαίσιο των χορηγηθέντων Δικαιωμάτων Διέλευσης.

2. Το ύψος της Εγγύησης που καταβάλλουν οι Υπόχρεοι ανέρχεται στο διπλάσιο του ετήσιου τέλους χρήσης, καθοριζόμενου από την αρμόδια αρχή χορήγησης δικαιώματος διέλευσης για το επόμενο έτος.

Υπόχρεοι

Υπόχρεοι στην καταβολή Τελών Διέλευσης και Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης καθώς και εγγύησης καλής εκτέλεσης εργασιών, είναι οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών οι οποίοι εγκαθιστούν ευκολίες σε χώρους που ανήκουν στο Δήμο Καλαμάτας και στις Δημοτικές ενότητες ή είναι κοινόχρηστοι.

Τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης καταβάλλονται από 1^η .01.2010 και εφεξής, εκτός εάν άλλως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία, όπως σε ήδη εκδοθείσες, από τις αρμόδιες αρχές, αποφάσεις χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης, οι οποίες εξεδόθησαν οπωσδήποτε μετά την θέση σε ισχύ του Νόμου 3461/2006.

ΘΕΜΑ 2: Τέλος αυθαίρετης χρήσης εργασιών σε κοινόχρηστο χώρο Δήμου Καλαμάτας εδάφους ή υπεδάφους

Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 47 του Ν. 2696/99 (Κ.Ο.Κ) «Οποιαδήποτε τομή ή εκσκαφή, οδοστρώματος, ερείσματος πεζοδρόμου ή πεζοδρομίου εθνικής, επαρχιακής, δημοτικής ή κοινοτικής οδού, η οποία είναι απαραίτητη για την κατασκευή έργου που εκτελείται από επιχείρηση κοινής ωφελείας, οργανισμό, νομικό ή φυσικό πρόσωπο, επιτρέπεται να γίνει μόνο ύστερα από άδεια της αρμόδιας, για την συντήρηση της οδού υπηρεσίας, η οποία θεωρείται πριν την έναρξη των εργασιών από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή.

Οι αρμόδιες υπηρεσίες συντήρησης των οδών υποχρεούνται μετά την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται στην άδεια, να αποκαθιστούν τις γενόμενες φθορές και να καταλογίζουν την σχετική δαπάνη σε βάρος του οργανισμού της επιχείρησης ή του προσώπου που εκτελεί, ή για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο, κατά τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων».

Ο τυχών της αδειας υποχρεούται να επαναφέρει το οδόστρωμα, έρεισμα, πεζοδρόμιο στην αρχική του κατάσταση, δύναται δε να συμπεριλαμβάνεται και η υποχρέωση της κατασκευής νέου ασφαλτικού τάπητα, καθ' όλο το πλάτος της οδού στην οποία εξετελέσθη τομή ή εκσκαφή.

Προτείνεται ο καθορισμός δικαιολογητικών για την χορήγηση αδειών τομής ή εκσκαφής ως εξής:

1. Αίτηση
2. Υπεύθυνη δήλωση αποδοχής όρων τομής ή εκσκαφής.
3. Αναλυτικό χάρτη με τις οδούς διέλευσης.
4. Πλήρη μελέτη του υπό κατασκευή έργου.
5. Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσοστού 10 % επί του προϋπολογισμού του έργου.
6. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν εκμισθώνει το έργο σε τρίτους.

Για οποιαδήποτε αυθαίρετη χρήση εργασιών σε κοινόχρηστο χώρο του Δήμου Καλαμάτας εδάφους ή υπεδάφους, ή για την μη άμεση αποκατάστασή του μετά το τέλος των εργασιών, καθορίζεται πρόστιμο πέντε χιλιάδων ΕΥΡΩ (5.000,00 €) σε κάθε περίπτωση.

ΘΕΜΑ 3: Καθορισμός τέλους χρήσης εδάφους κοινοχρήστων χώρων από Α.Ε. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ - ΤΡΑΠΕΖΕΣ

Σύμφωνα με το εδάφιο α της παρ. 1 του άρθρου 13 του Β. Δ/τος 24/9-20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ. 3α του Ν. 1080/1980, με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου επιβάλλεται τέλος κοινόχρηστου χώρου «εις βάρος των χρησιμοποιημένων διαρκώς ή προσκαιρώς» εν γένει κοινοχρήστους χώρους δηλαδή πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες, και το υπέδαφος αυτών.

Οι κοινοχρήστοι χώροι των οποίων η χρήση μπορεί να παραχωρηθούν, έχουν καθορισθεί με την υπ' αριθ. 5/1986 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, όπως αυτή συμπληρώθηκε από την υπ' αριθ. 8/1992, το δε τέλος χρήσης που καταβάλλεται είναι ετήσιο και ορίζεται επίσης με ανάλογη απόφαση, η οποία ισχύει μέχρι να τροποποιηθεί ή να καταργηθεί.

Έχει κριθεί (ΣΤΕ 2631/1996 τ. Β΄) ότι για να είναι νόμιμη η επιβολή του τέλους πρέπει να διαπιστωθεί αιτιολογημένα ότι η οδός έχει πράγματι τεθεί σε κοινή χρήση και ανήκει στο Δήμο που επιβάλλει το τέλος αυτό, γεγονός που στην παρούσα περίπτωση ισχύει, καθώς οι κοινόχρηστοι χώροι είναι διαμορφωμένοι (κρασπεδόρειθρα – ασφαλοτάπητες) και έχουν δοθεί σε κοινή χρήση.

Το υπέδαφος που χρησιμοποιείται, πρέπει να βρίσκεται κάτω από κοινόχρηστους χώρους που έχουν τεθεί σε κοινή χρήση και το τέλος θα επιβάλλεται, σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις, σε αυτούς που χρησιμοποιούν το έδαφος ή το υπέδαφος, για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών τους αναγκών.

Οι χρήστες όπως είναι η Δ.Ε.Η Α.Ε, ΕΛΤΑ Α.Ε, Ο.Τ.Ε. Α.Ε. και λοιποί πάροχοι αποκομίζουν και καρπούνται ειδική ωφέλεια υπέρ τους, από τον παραχωρούμενο ή ήδη χρησιμοποιούμενο κοινόχρηστο χώρο του εδάφους.

Καθορίζεται η χρήση εδάφους κοινοχρήστων χώρων, για την τοποθέτηση από Κοινοφελείς επιχειρήσεις, οργανισμούς και ιδιώτες, ΑΤΜ Τραπεζών, υποσταθμών, στύλων, Ταχυδρομικών κιβωτίων κ.λ.π, οι κοινόχρηστοι χώροι εντός σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας και των Δημοτικών διαμερισμάτων του, καθώς και οι εκτός σχεδίου αλλά εντός διοικητικών ορίων του Δήμου Καλαμάτας και των Δημοτικών Διαμερισμάτων του.

Προτείνεται ο καθορισμός τέλους χρήσης εδάφους κοινοχρήστων χώρων ως εξής:

- α) Τριών χιλιάδων Ευρώ (3.000,00 €) για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου από Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) Τραπεζών για συναλλαγές κοινού.**
- β) Δέκα πέντε Ευρώ (15,00 €) για κάθε στύλο ηλεκτρισμού ετησίως.**
- γ) Πενήντα Ευρώ (50,00 €) ανά τ.μ για κάθε ταχυδρομικό κιβώτιο ετησίως.**
- δ) Δέκα Ευρώ (10 €) για κάθε στύλο τηλεπικοινωνίας.**
- ε) Πενήντα Ευρώ (50,00 €) για κάθε θέση δημόσιας τηλεφωνικής σύνδεσης.**
- ζ) Πενήντα Ευρώ (50,00 €) για κάθε υπαίθριο κατανεμητή.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Μπούχαλης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
2. Κουδούνης Αργύριος
3. Μπρεδήμας Θεόδωρος
4. Πολίτης Δημήτριος
5. Στασινόπουλος Στυλιανός

6. Φαββατάς Δημήτριος

7. Φωτέας Νικόλαος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 7 Φεβρουαρίου 2011
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)