

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 23/2013****ΑΠΟΦΑΣΗ 513/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 11η Νοεμβρίου 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:45 μ.μ., στο Αμφιθέατρο «Αλέξανδρος Κουμουνδούρος», συνέρχεται στην 23η/2013 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 66529/6-11-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Πολίτης Δημήτριος, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 3) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Αναζικός Ιωάννης, 5) Ανδρεάκος Κωνσταντίνος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 498 απόφαση), 6) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 7) Βασιλόπουλος Παναγιώτης, 8) Γκραϊκής Παύλος, 9) Γουρδέας Ανδρέας, 10) Δημόπουλος Δημήτριος, 11) Διασάκος Νικόλαος, 12) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 13) Καμβυσιδής Ιωάννης, 14) Καραγιάννης Ανδρέας, 15) Καρβέλης Γεώργιος, 16) Κελλαράκος Ευστράτιος, 17) Κουδούνης Αργύριος, 18) Μαρινάκης Σαράντος, 19) Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος, 20) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 21) Μπάκας Ιωάννης, 22) Μπασακίδης Νικόλαος, 23) Μπεχράκης Σταμάτης, 24) Μπουζιάνης Παύλος, 25) Μπούχαλης Δημήτριος, 26) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 27) Μωραγιάννης Κωνσταντίνος, 28) Μωρακέας Σπυρίδων, 29) Νιάρχος Αναστάσιος, 30) Ντίντα Παναγιώτα, 31) Οικονομάκου Μαρία, 32) Πουλόπουλος Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 508 απόφαση), 33) Ριζάς Χρίστος, 34) Φαββατάς Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 518 απόφαση), 35) Φωτέας Νικόλαος και 36) Χριστόπουλος Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 518 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Μανδηλάρης Ιωάννης, 3) Μπούρας Ιωάννης, 4) Νταγιόπουλος Γεώργιος και 5) Στασινόπουλος Στυλιανός.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης:

- Όλοι οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων:  
Απ' αυτούς παραβρίσκεται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας, κ. Χειλάς Γεώργιος, ενώ δεν παραβρίσκεται η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κα Λιακουνάκου Βενετία.
- Όλοι οι Πρόεδροι Συμβουλίων Τοπικών Κοινοτήτων:  
Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 2) Ασπροχώματος κ. Ζαγαρέλος Ηλίας, 3) Πολιανής κ. Κορομηλάς Παναγιώτης, 4) Μ. Μαντίνειας κ. Λιακέας Στυλιανός, 5) Θουρίας κα Λιάππα Χρυσή, 6) Αντικαλάμου κ. Μανωλόπουλος Παναγιώτης, 7) Αγίου Φλώρου κα Μπελόγιαννη – Θεοδωρακοπούλου Αναστασία, 8) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 9) Πλατέος κ. Τζαβάρας Γεώργιος, 10) Λεϊκών κ. Τσαούσης Αθανάσιος και 11) Αρφαρών κ. Φέστας Κωνσταντίνος,  
ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Αιθαιάς κ. Δουρδουνάς Αργύριος, 2) Πηδήματος κ. Κάργας Γεώργιος, 3) Μικρομάνης κ. Κουτσουρόπουλος Χαράλαμπος, 4) Άνθειας κ. Λεβεντόπουλος Ανδρέας, 5) Ελαιοχωρίου κ. Μάλαμας Στυλιανός, 6) Αλαγονίας κ. Μπαλίκος Ιωάννης, 7) Άριος κ. Μπρούμας Αθανάσιος, 8) Αριοχωρίου κ. Σκούρας Παναγιώτης και 9) Αμφείας κ. Φαββατάς Γεώργιος.
- Όλοι οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων:  
Από αυτούς παραβρίσκονται οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Βελανιδιάς κα Κοτταρίδη Διαμαντούλα, 2) Σταματινού κα Πολυχρόνη Ευσταθία και 3) Νέδουσας κ. Σούμπλης Κωνσταντίνος,  
ενώ δεν παραβρίσκονται οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Λαδά κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ, 2) Αλωνίων κ. Γκρέτσας Γεώργιος, 3) Αγρίλου κ. Δημόπουλος Ευστάθιος, 4) Βρομόβρυσης κ. Καμαρινόπουλος Βασίλειος, 5) Ασπροπουλιάς κ. Κατσιμαγκλής Παναγιώτης, 6) Άμμου κ. Κοσμόπουλος Νικόλαος, 7) Ανεμόμυλου κ. Μαθιός Νικόλαος, 8) Καρβελίου κ. Μαραβάς Δημήτριος και 9) Πηγών κ. Μαρκόπουλος Απόστολος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Σώματος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Σώματος για συζήτηση το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Γνωμοδότηση επί των προτάσεων οριοθέτησης των ρεμάτων της περιοχής «Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας» σύμφωνα με τη «Μελέτη επικαιροποίησης και συμπληρωματικής οριοθέτησης ρεμάτων περιοχή "Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας"».**

Στο σημείο αυτό αποχωρεί από την αίθουσα, ειδικά για τη συζήτηση και την ψηφοφορία του θέματος αυτού, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Μπάκας Ιωάννης, βάσει των διατάξεων του άρθρου 99 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), επειδή έχει υλικό συμφέρον από την παρούσα απόφαση.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου με την υπ' αριθμ. 77/2013 ομόφωνη απόφασή της εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την παροχή θετικής γνωμοδότησης για την οριοθέτηση των ρεμάτων της περιοχής «Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας», όπως αυτά αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 66349/5-11-2013 πρόταση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής, σύμφωνα με τη «Μελέτη επικαιροποίησης και συμπληρωματικής οριοθέτησης ρεμάτων περιοχή «Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας».

Η παραπάνω αναφερόμενη, με αριθμ. πρωτ. 66349/5-11-2013, εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, έχει αναλυτικά ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Γνωμοδότηση επί των προτάσεων οριοθέτησης των ρεμάτων της περιοχής «Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας» σύμφωνα με τη «Μελέτη επικαιροποίησης και συμπληρωματικής οριοθέτησης ρεμάτων περιοχή «Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας»

**ΣΧΕΤ.:** 1.Τα με αριθμ.πρωτ.44644/22-7-13 και αριθμ. πρωτ. 62335/14-10-2013 έγγραφά μας  
2.Το με αριθμ.πρωτ.12620/21-10-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Π.Ε Μεσσηνίας

### Ιστορικό

Η Μελέτη Πολεοδομικής του οικισμού Παραλίας Βέργας ανατέθηκε με την από 29-1-1995 σύμβαση του ΥΠΕΧΩΔΕ (ΔΤΕ/β οικ.88650/3070/7-11-95 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ). Εγκρίθηκε με την υπ. αριθμ.36794/8-9-2005 Απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ και δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ 1228/ Δ/16-11-2005 .

Η υπ. αριθμ.1843/11 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας ακύρωσε αφενός την ανωτέρω Απόφαση και αφετέρου την υπ.αριθμ. 3185/10-11-2003 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου επικύρωσης των οριογραμμών τμημάτων των ρεμάτων στην τέρως Δ.Δ Βέργας.

Ο Δήμος Καλαμάτας στα πλαίσια της επανέγκρισης της πολεοδομικής μελέτης της παραλίας Βέργας ανέθεσε με την υπ.αριθμ 69685/16-11-2012 Σύμβαση στην μελετήτρια τοπογράφο μηχανικό κα. Ελένη Αλεξοπούλου τη μελέτη του ανωτέρου θέματος μετά και από σχετικό έγγραφο της αρμόδιας διεύθυνσης του ΥΠΕΚΑ.

**Εισήγηση**

Σύμφωνα με το θεωρημένο τεύχος της μελέτης από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας το οποίο ελέγχθηκε – θεωρήθηκε και από το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Εργων της Π.Ε Μεσσηνίας (σχετ.2) οριοθετούνται με μικρές συμπληρώσεις και τροποποιήσεις τα αρχικώς εγκριθέντα ρέματα ήτοι:

1. Ρέμα (1) Αγίας Σιών
2. Ρέμα (2) Λιακούνη
3. Ρέμα (3) Λαγκάδι της Καλόγριας
4. Ρέμα (4) Πούντας
5. Ρέμα (5) Αγριλιάς
6. Ρέμα (6) Καστρολάγγαδο
7. Ρέμα (7) Ηρώων
8. Ρέμα (8) Ξενοδοχείο Messinian Bay

Και προστίθενται τα εξής τέσσερα :

1. Ρέμα (Α) το οποίο βρίσκεται στο βορειοανατολικό όριο της πολεοδομικής ενότητα Βέργας
2. Ρέμα (Β) πριν το ρέμα Ηρώων
3. Ρέμα Ηρώων (υπόλοιπο τμήμα προς βορρά, μέχρι την υπάρχουσα τέως κύρια κοινοτική και νυν δημοτική οδό, που ενώνει το Τ.Δ Βέργας με την 1<sup>η</sup> Επαρχιακή Οδό
4. Ρέμα (Δ) πάρκο Αλμυρού

Επισημαίνεται ότι τα ρέματα (Α),(Β),(Δ) είναι μισγάγγειες που δεν είχαν σαφή όρια στο τμήμα της εκβολής των προς την θάλασσα και έγινε προσπάθεια ώστε η οριοθέτηση τους να γίνει επί των υφιστάμενων δημοτικών οδών

**Μετά τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη :**

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το άρθρο 6 του Ν.880/79 όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1εδαφ.γ του άρθρου 6 του Ν.2052/92
3. Το άρθρο 5 του Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 ΕΕ και 96/61 Ε.Ε διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις»

**Συνημμένα σας αποστέλλουμε το θεωρημένο Τεύχος της μελέτης του θέματος που περιλαμβάνει :**

- Τεχνική Έκθεση-υδραυλικούς υπολογισμούς
- Τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα οριοθέτησης (Αριθμός Σχεδίων (1),(2),(3),(4),(5),(6),(7),(8),(9), κλίμακας 1:500
- Σχέδιο Λεκάνων Απορροής, κλίμακας 1:5000

**Κατόπιν των παραπάνω και μετά την σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Τ.Κ Βέργας :**

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Την οριοθέτηση των ανωτέρων ρεμάτων σύμφωνα με την πρόταση των οριογραμμών που φαίνονται στο συνημμένο τεύχος της θεωρημένης μελέτης επικαιροποίησης και συμπληρωματικής οριοθέτησης ρεμάτων περιοχή «Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας»

Η εισηγήτρια  
Αφαλέα Νίκη  
Τοπογράφος Μηχανικός

Ο Διευθυντής Τ.Υ του Δήμου Καλαμάτας  
Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός

**Ο Αντιδήμαρχος Δ. Καλαμάτας**

**Δημήτριος Δημόπουλος**

**Συνημμένα :**

1. (1) Τεύχος Μελέτης
2. Το με αριθμ.πρωτ.12620/21-10-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Π.Ε Μεσσηνίας
3. Γνωμοδότηση Συμβουλίου Τ.Κ Βέργας

Η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος, έχει ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θέλετε να κάνετε ερώτηση;

ΚΕΛΛΑΡΑΚΟΣ: Ερωτήσεις μάλλον, όχι ερώτηση. Η οριοθέτηση των ρεμάτων επηρεάζει με κάποιο τρόπο το σχέδιο που υπάρχει για την παραλία της Βέργας στο συγκεκριμένο σημείο; Γιατί ήταν οκτώ απ' ό,τι είδα από την εισήγηση, οριοθετούνται άλλα τέσσερα, γίνεται κάποια τροποποίηση στην οριοθέτηση και αν επηρεάζει κάτι που έχει σχέση με οικοδομικά τετράγωνα, οτιδήποτε έχει σχέση που θα επιβαρύνει τους κατοίκους που έχουν περιουσίες σ' εκείνο το σημείο.

Δεύτερον. Επειδή βλέπω ότι πρέπει να έχει γίνει κάποια συνεννόηση με το ΥΠΕΚΑ, υπάρχει περίπτωση να πάει η μελέτη επάνω και να δημιουργηθεί, να γίνουν παρατηρήσεις ή έχει γίνει από την αρχή συμφωνία;

Και τρίτον, μιας και πιάσαμε τα θέματα, τι γίνεται και με τα υπόλοιπα σχέδια; Δηλαδή τώρα που λέμε εδώ, περί Μικρής Μαντίνειας το ένα το άλλο, αν έχουμε κάποια εικόνα.

ΝΤΙΝΤΑ: Εάν υπάρχει κι άλλη ερώτηση να απαντήσω συνολικά...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι δεν υπάρχει άλλη ερώτηση.

ΝΤΙΝΤΑ: Σε ό,τι αφορά το πρώτο ερώτημά σας, εάν προκύπτει κάποια μεταβολή στην πολεοδομική μελέτη. Δεν προκύπτει κάποια μεταβολή, έχουμε σεβαστεί απόλυτα τις ιδιοκτησίες, τις παρόχθιες ιδιοκτησίες και ειδικά εκεί που υπήρχε θέμα με τα ρέματα, έχουμε προτείνει έργα διευθέτησης προκειμένου να μην αντιμετωπιστεί κανένα τέτοιου είδους πρόβλημα.

Σε ό,τι αφορά το ΥΠΕΚΑ, είχε έρθει ο υπάλληλος, είχαμε καλέσει το αρμόδιο υπάλληλο του ΥΠΕΚΑ και συγκεκριμένα τον κύριο Τελεμέ, με τον οποίο η μελετήτρια η οποία είχε αναλάβει τη μελέτη πήγε επί τόπου και είδαν όλα τα ρέματα και η μελέτη έχει συνταχθεί με τις οδηγίες του υπαλλήλου που θα τις εγκρίνει, προκειμένου να μην έχουμε αυτό ακριβώς το πάνω κάτω. Δηλαδή να στείλουμε τη μελέτη να μας ζητήσει παρατηρήσεις και μετά να ξαναεπιστρέψει.

Έχουν συμφωνηθεί οι προδιαγραφές οι οποίες θα πρέπει να τηρηθούν, έχουν τηρηθεί, οπότε δεν υπάρχει τέτοιο θέμα.

Και όσον αφορά γενικά την πολεοδομική μελέτη της Βέργας, να πω δυο κουβέντες μιας και το αναφέρουμε σήμερα. Μετά την ακύρωση της πολεοδομικής μελέτης όπως γνωρίζετε μας είχαν ζητηθεί από το ΥΠΕΚΑ για την επανέγκριση της μελέτης δύο μελέτες, η μια ήταν η μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας περιοχής η οποία έχει ήδη συνταχθεί και βρίσκεται στην αρμόδια υπηρεσία προς έγκριση και η δεύτερη μελέτη ήταν η μελέτη των ρεμάτων για την οποία συζητάμε σήμερα και η οποία αρμοδίως θα σταλεί κι αυτή για έγκριση. Στη συνέχεια θα υπάρξει ανάρτηση της πολεοδομικής μελέτης, και στη συνέχεια θα οδηγηθεί κι αυτή για κύρωση.

ΦΩΤΕΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, δημιουργήθηκε μια απορία απ' αυτά που είπε η κυρία Ντίντα, συμπληρωματικά θα ήθελα να ρωτήσω, μου δημιουργήθηκε τώρα. Επειδή είπατε κυρία Ντίντα, στα καινούρια ρέματα που συμπεριλάβατε στην καινούρια μελέτη, είπατε ότι δεν θα πειραχτεί καμία ιδιοκτησία αλλά, ταυτόχρονα είπατε ότι θα γίνει κάποια διευθέτηση, ώστε να μην ενοχληθούν οι ιδιοκτησίες. Τι εννοείτε θα γίνει διευθέτηση; Αυτό μου δίνει εμένα την αίσθηση ότι από κάποιες ιδιοκτησίες θα περάσει αυτό το πράγμα...Κάτι θα γίνει με τα ρέματα δηλαδή; Αλλιώς δεν κάνουμε διευθέτηση...οριοθετούν τα ρέματα ενώ είναι οριοθετημένα από τη φύση τους, δεν θα το κάνουμε εμείς πάλι. Αν κάνετε διευθέτηση, σημαίνει θα κάνετε εκτροπές, θα κάνετε τέτοια πράγματα...

ΝΤΙΝΤΑ: Μικρής πολύ μικρής κλίμακας. Πολύ μικρής κλίμακας με μικρά έργα οριοθέτησης...

ΦΩΤΕΑΣ: Ο συνάδελφος αυτό ρώτησε, αν απ' αυτές τις διευθετήσεις και τις εκτροπές θα ενοχληθούν οι ιδιοκτησίες.

ΝΤΙΝΤΑ: Όχι, δεν θα ενοχληθούν οι ιδιοκτησίες...Τι εννοείτε αν θα ενοχληθούν οι ιδιοκτησίες;

ΦΩΤΕΑΣ: Αν θα πάει κάποιο κομμάτι της διευθέτησης σε μια ιδιοκτησία. Αυτό εννοούμε...

ΝΤΙΝΤΑ: Είναι πολύ μικρής κλίμακας. Εκεί που υπάρχουν κάποια θέματα τα οποία βέβαια δεν επηρεάζουν κτισμένες...δεν υπάρχουν σπίτια είναι εκεί που είναι η κοίτη των ρεμάτων. Που εκεί προφανώς δεν μπορεί να αποφευχθεί. Όταν κάποιος έχει ένα κτήμα το οποίο βρίσκεται μέσα στην κοίτη των ρεμάτων προφανώς αυτό δεν μπορεί να αποφευχθεί, γιατί υπάρχουν κάποιες συγκεκριμένες προδιαγραφές που πρέπει να τηρηθούν σε μια μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων. Εντάξει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ψηφοφορία. Η πλειοψηφία ναι, ΑΛΛΑΓΗ λευκό, ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ...

ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ.: Υπέρ κε Πρόεδρε, υπέρ με την παρατήρηση ότι έχει αργήσει ο Δήμος και έπρεπε να έχει γίνει συνολική...(δεν ακούγεται)... ώστε να μην προκύπτουν τέτοια προβλήματα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πολύ ωραία. ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ...

ΦΩΝΗ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα έχουμε μπει στην ψηφοφορία....

ΦΩΤΕΑΣ: Κάτι θέλει ο κύριος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, μα όταν μπαίνουμε στην ψηφοφορία!

ΦΩΤΕΑΣ: Αφού ο άνθρωπος σηκώνει το χέρι του...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ελάτε για ένα λεπτό, λίγο σύντομα...

ΦΩΤΕΙΝΑΚΗΣ: Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε και αξιότιμοι κύριοι σύμβουλοι, το 1998...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πως λέγεστε καταρχήν.

ΦΩΤΕΙΝΑΚΗΣ: Φωτεινάκης Παναγιώτης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τι ιδιότητα έχετε, είστε ιδιοκτήτης;

ΦΩΤΕΙΝΑΚΗΣ: Ναι. Το 1998 έχει οριοθετηθεί το ρέμα στην Αγία Σιών, όπως αυτό απεικονίζεται στην Επιτροπή Υποδομών Τμήμα Τοπογραφικών εφαρμογών Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεως. Αυτή τη στιγμή παρατήρησα ότι αυτό το ρέμα έχει μετατοπισθεί ανατολικά τριάντα μέτρα από την υπάρχουσα τότε κατάσταση. Και θέλω να ρωτήσω απλά, χωρίς να δημιουργώ πρόβλημα ούτε στην πολεοδομική μελέτη, εάν θα αποζημιωθούμε γι' αυτό το θέμα που θα προκύψει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κυρία Ντίντα μπορείτε να απαντήσετε;

ΝΤΙΝΤΑ: Κατ' αρχάς να πω για την ενημέρωση του Σώματος, ότι εμείς ό,τι αφορά το ρέμα της Αγίας Σιών... Το ρέμα αυτό, όπως γνωρίζετε κύριε Φωτεινάκη έχει παραμείνει ακριβώς στην ίδια...έχει οριοθετηθεί ακριβώς με τον ίδιο τρόπο όπως είχε κυρωθεί το 2002 με την απόφαση του Γενικού Γραμματέα η οποία μετά έπεσε. Εμείς πατήσαμε πάνω στα εγκεκριμένα. Είναι από τα ρέματα τα οποία αναφέρονται αναλυτικά στην εισήγηση, και στα οποία ήταν ήδη οριοθετημένα δεν είναι από τα τέσσερα καινούρια. Εντάξει; Για να είμαστε ξεκάθαροι, να μην παραπληροφορούμε το Σώμα...

ΦΩΤΕΙΝΑΚΗΣ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΝΤΙΝΤΑ: Τότε δεν ξέρω τι εργασίες είχαν γίνει, πάντως εμείς πήγαμε σύμφωνα με την απόφαση η οποία είχε κυρωθεί από τον Γενικό Γραμματέα και στην οποία είχαν υπογράψει οι υπηρεσίες. Εντάξει; Εμείς δεν πειράξαμε εκείνα τα ρέματα, για να είμαστε ξεκάθαροι. Αν δεν είχατε ενημερωθεί το 2002 είναι κάτι το οποίο δεν μπορούμε να το λύσουμε τώρα, εντάξει;

Τώρα, σε ό,τι αφορά στα θέματα της αποζημίωσης εφόσον περνάει μέσα από...

ΦΩΤΕΙΝΑΚΗΣ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΝΤΙΝΤΑ: Εντάξει η μετατόπιση αυτή είχε γίνει από το 2002 το ξαναλέω, και η μετατόπιση ήταν πρόταση της υπηρεσίας, δεν ξέρω αν υπήρχε κάποια διαφορετική... Απ' όσο ξέρω, υπήρχε διαφορετική άποψη του τοπικού συμβουλίου τότε και διαφορετική άποψη της υπηρεσίας και το Δημοτικό Συμβούλιο τότε αποφάσισε σύμφωνα με την υπηρεσία. Απλά υπήρχε δηλαδή μια διαφορετική άποψη, δεν έγινε μετατόπιση, όπως το λέτε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει. Είμαστε στη ψηφοφορία, το ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κύριε Φωτεινάκη... Κυρία Ντίντα, να γίνει δεκτή η εισήγηση, αλλά σας παρακαλώ πάρα πολύ αν με τη μετατόπιση του ρέματος, είτε έγινε το 2002 είτε το 2013, χάνει ο άνθρωπος κάνα στρέμμα γης ή 500 μέτρα, αυτό πρέπει να το δούμε με πολύ μεγάλη προσοχή στην κατεύθυνση αποζημίωσής του. Δεν είναι δυνατόν να γίνεται τακτοποίηση με τεμαχισμό της περιουσίας κάποιου. Έτσι; Αυτό βεβαίως, όταν θα γίνει επί εδάφους όλη αυτή η ιστορία, πρέπει να συνυπολογισθεί και να συνεκτιμηθεί. Και το λέω αυτό για να καταγραφεί στα πρακτικά, για να το δούμε τότε. Τι σημαίνει δηλαδή το "2002"; Του το πήραμε και τελείωσε;

ΝΤΙΝΤΑ: Κύριε Δήμαρχε, συγγνώμη αν παρεξηγήθηκα, δεν είπα αυτό.

Είπα απλά στον κύριο Φωτεινάκη, που το γνωρίζει γιατί το είπαμε και προχθές στη Βέργα, ότι αυτό ήταν μια απόφαση η οποία είχε ληφθεί τότε, δεν ήταν κάτι που μετατοπίσαμε εμείς τώρα. Για να μη δημιουργηθεί κάποια παρεξήγηση...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εντάξει, εντάξει. Το θέμα είναι, μπορούμε να το γιατρέψουμε στην πράξη εφαρμογής;

ΝΤΙΝΤΑ: Ό,τι προβλέπει η νομοθεσία θα γίνει...

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ: Εκεί που υπάρχει το ρέμα γίνεται δρόμος με το σχέδιο πόλεως.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αντρέα μου, να καταβληθεί κάθε προσπάθεια να γιατρευτεί στην πράξη εφαρμογής.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν επαναλαμβάνω, ψηφοφορία, πλειοψηφία ναι, ΑΛΛΑΓΗ λευκό, ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ υπέρ. Απέχει ο κύριος Μπάκας. ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ..υπέρ, ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑ;

ΦΩΤΕΑΣ: Υπέρ, με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθεί αυτό που είπε ο Δήμαρχος ως προς την ιδιοκτησία του κυρίου Φωτεινάκη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κύριος Χειλάς; Υπέρ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις των άρθρων 65, 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006, την υπ' αριθμ. 77/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου, καθώς και το αποτέλεσμα της σχετικής ψηφοφορίας σύμφωνα με το οποίο

- ΥΠΕΡ οι παρόντες σύμβουλοι της πλειοψηφίας και των δημοτικών παρατάξεων "ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ", "ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ" & "ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑ", καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας Βέργας κ. Χειλάς και
- ΛΕΥΚΗ ψήφο δηλώνουν οι παρόντες σύμβουλοι της δημοτικής παράταξης "ΑΛΛΑΓΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ",

κατά πλειοψηφία,

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι



Παρέχει θετική γνωμοδότηση για την οριοθέτηση των ρεμάτων της περιοχής «Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας», όπως εισηγείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας με την υπ' αριθμ. 77/2013 απόφασή της και με όσα αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 66349/5-11-2013 πρόταση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής, σύμφωνα με τη «Μελέτη επικαιροποίησης και συμπληρωματικής οριοθέτησης ρεμάτων περιοχή «Παραλία Βέργας Δήμου Καλαμάτας».

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

##### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Πολίτης Δημήτριος

##### ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αδαμόπουλος Ιωάννης
2. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
3. Αναζίκος Ιωάννης
4. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
5. Βασιλόπουλος Παναγιώτης
6. Γκραϊκής Παύλος
7. Γουρδέας Ανδρέας
8. Δημόπουλος Δημήτριος
9. Διασάκος Νικόλαος
10. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
11. Καμβυσίδης Ιωάννης
12. Καραγιάννης Ανδρέας
13. Καρβέλης Γεώργιος
14. Κελλαράκος Ευστράτιος
15. Κουδούνης Αργύριος
16. Μαρινάκης Σαράντος
17. Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος
18. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
19. Μπάκας Ιωάννης
20. Μπασακίδης Νικόλαος
21. Μπεχράκης Σταμάτης
22. Μπουζιάνης Παύλος
23. Μπούχαλης Δημήτριος
24. Μπρεδήμας Θεόδωρος
25. Μωραγιάννης Κωνσταντίνος

26. Μωρακέας Σπυρίδων
27. Νιάρχος Αναστάσιος
28. Ντίντα Παναγιώτα
29. Οικονομάκου Μαρία
30. Ριζάς Χρίστος
31. Φαββατάς Δημήτριος
32. Φωτέας Νικόλαος
33. Χριστόπουλος Ιωάννης

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΕΡΓΑΣ**

Χειλάς Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 25 Νοεμβρίου 2013  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ