

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 18/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 319/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 23η Ιουλίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 18η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 17-7-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβουσιδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 14) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 321 απόφαση), 15) Μπασακίδης Νικόλαος, 16) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 17) Οικονομάκου Μαρία, 18) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 19) Πολίτης Δημήτριος, 20) Ράλλης Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 319 απόφαση), 21) Σπίνος Γεώργιος και 22) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 319 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 2) Κουδούνης Αργύρης, 3) Λαγανάκος Γεώργιος, 4) Μπάκας Δημήτριος και 5) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται θέμα που αφορά στο εν λόγω Τοπικό Διαμέρισμα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Διατύπωση απόψεων Δήμου για την εκπόνηση της Μελέτης Προγραμματικού Σχεδίου (Master plan) Λιμένα Καλαμάτας .

Στο φάκελο του θέματος για την ενημέρωση του Σώματος μεταξύ των άλλων βρίσκεται η από 17/7/2009 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού & Ανάπτυξης, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Διατύπωση απόψεων του Δήμου για την εκπόνηση της Μελέτης Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) Λιμένα Καλαμάτας»

Α) Ιστορικό

Στις 23-06-2008 υπεγράφη σύμβαση μεταξύ του ΥΠΕΧΩΔΕ (Δ/ση Λιμενικών Έργων Δ4/γ) και των συμπραιτόντων Γραφείων : 1) ΜΑΡΝΕΤ ΑΤΕ, 2) ΔΑΜΙΑΝΟΣ ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ, 3) ΟΝΟΥΦΡΙΟΥ – ΑΛΕΞΑΚΗ, 4) ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΤΗΣ με αντικείμενο την εκπόνηση της μελέτης του θέματος.

Μέχρι στιγμής, σύμφωνα με την ενημέρωση που μας έγινε στις 21/05/2009 από τους εκπροσώπους των μελετητικών Γραφείων και τους υπηρεσιακούς παράγοντες του ΥΠΕΧΩΔΕ κατά την επίσκεψή τους στην Καλαμάτα έχει ολοκληρωθεί και παραδοθεί η α' φάση της μελέτης, που περιλαμβάνει την ανάλυση της υπάρχουσας κατάστασης.

Τώρα βρίσκεται σε εξέλιξη η β' φάση της μελέτης που αποτελεί και το ουσιαστικό στάδιο αυτής, αφού θα καταλήξει σε συγκεκριμένες προτάσεις για τις δυνατότητες και προοπτικές του υφιστάμενου Λιμένα.

Στο διάστημα που μεσολάβησε από 23-06-2008 που υπεγράφη η σύμβαση μέχρι σήμερα, έχει προηγηθεί συστηματική αλληλογραφία μεταξύ Δήμου και ΥΠΕΧΩΔΕ – μελετητών, αλλά και προφορικά έχουμε καταθέσει τις απόψεις μας για το θέμα του Λιμανιού στις συναντήσεις που έχουν γίνει, ενώ έχουμε στείλει όλα τα στοιχεία που θα έπρεπε να λάβουν υπόψη τους, σε σχέση με υφιστάμενες μελέτες (πολεοδομικές, Γ.Π.Σ., ανάπλαση παραλιακής ζώνης, κυκλοφοριακή μελέτη, μελέτη ποδηλατοδρόμων, κ.λπ.).

Ενόψει της επικείμενης ολοκλήρωσης του β' σταδίου της μελέτης MASTER PLAN, και πριν τη διατύπωση των προτάσεων των μελετητών, θεωρούμε σκόπιμο η κατάθεση των απόψεων του Δήμου για το λιμάνι να γίνει μετά από συζήτηση στο Δ.Σ., λόγω της σοβαρότητας του θέματος και της ανάγκης να περιβάλουμε με ιδιαίτερο κύρος τις προτάσεις του Δήμου μας.

Για την απόκτηση σαφούς εικόνας για τη μέχρι σήμερα εξέλιξη των συζητήσεων που έχουν γίνει, στην παρούσα εισήγηση επισυνάπτονται όλα τα σχετικά έγγραφα μεταξύ του Δήμου και αρμόδιων υπηρεσιών.

Επίσης θεωρούμε σημαντικό να αναφέρουμε ότι το ίδιο θέμα είχε απασχολήσει το προηγούμενο Δ.Σ. που είχε λάβει την αρ. 475/2005 ΟΜΟΦΩΝΗ απόφαση την οποία έχουμε συμπεριλάβει στα συνημμένα έγγραφα.

Β) Λιμάνι και Εθνικός – Περιφερειακός Σχεδιασμός.

Όπως είναι γνωστό, η Καλαμάτα κατατάσσεται στο επίπεδο Εθνικού Χώρου ως δυναμικό αστικό Κέντρο της Χώρας και συγχρόνως Περιφερειακός Πόλος Ανάπτυξης, διαπεριφερειακής σημασίας, στο επίπεδο της Περιφέρειας Πελοποννήσου. Ειδικότερα

προσδιορίζεται ως περιφερειακό κέντρο με έμφαση στις τριτογενείς δραστηριότητες – πόλος ευρύτερης εμβέλειας πολιτιστικών και τουριστικών δραστηριοτήτων – έδρα τμημάτων του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου και Τ.Ε.Ι. – και εν δυνάμει εμπορευματικό κέντρο και συγκοινωνιακός κόμβος συνδυασμένων μεταφορών.

Στο γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης προβλέπεται:

- «Αναβάθμιση των ακτοπλοϊκών υποδομών των λιμένων της ηπειρωτικής χώρας που ενισχύουν τις διαπεριφερειακές συνδέσεις, μειώνουν τις θαλάσσιες αποστάσεις, αποσπούν φορτίο από τις οδικές μεταφορές και αποσυμφορίζουν τους μεγάλους λιμένες, όπως μεταξύ άλλων ο λιμένας της Καλαμάτας για τη σύνδεσή του με τους λιμένες Καστελίου και Σούδας».
- «Ολοκληρωμένη σιδηροδρομική σύνδεση και παροχή υψηλής ποιότητας συνδυασμένων μεταφορών σε όλους σχεδόν του λιμένες που βρίσκονται πλησίον του Εθνικού σιδηροδρομικού δικτύου με προτεραιότητα τα εμπορευματικά τμήματα των λιμένων Πειραιά, Θεσσαλονίκης, Πάτρας και δευτερευόντως του λιμένα Καλαμάτας, Αλεξανδρούπολης, Βόλου, Χαλκίδας, Κορίνθου. Προτείνεται επίσης η ανάπτυξη δικτύου αποκλειστικών εμπορευματικών μεταφορών ανεξάρτητο από τις ακτοπλοϊκές γραμμές και ο εφοδιασμός με «ελαφριές» υποδομές υποστήριξης τυποποιημένων εσωτερικών εμπορευματικών μεταφορών. Στο δίκτυο περιλαμβάνεται και το λιμάνι της Καλαμάτας.»
- «Ενίσχυση των λιμένων διεθνούς ενδιαφέροντος και εθνικής σημασίας (Καβάλας, Κύμης, Ρόδου, Καλαμάτας και Σούδας)» .
- Στο ειδικό πλαίσιο για τον τουρισμό, ως προς την ανάπτυξη ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ η Καλαμάτα θεωρούμενη με ακτίνα επιρροής τις ακτές της νοτιοδυτικής και νοτιοανατολικής Πελοποννήσου προτείνεται μεταξύ άλλων 10 αστικών κέντρων της χώρας ως κέντρο θαλάσσιου τουρισμού, συνεδριακού τουρισμού και αστικού τουρισμού. Ο θαλάσσιος τουρισμός προσδιορίζεται από τη δυνατότητα χρήσης ιδιόκτητων και εκμισθωμένων σκαφών αναψυχής διαφορετικού μεγέθους και εμβέλειας ταξιδιών, με ή χωρίς πλήρωμα και με ποικίλους τρόπους κίνησης. Τα κέντρα αυτά θα διαθέτουν σύγχρονες υποδομές ελλιμενισμού, ανεφοδιασμού και επισκευών και υπηρεσίες διοικητικής υποστήριξης για πρακτορεύσεις, ενοικιάσεις, αγοραπωλησίες κ.λπ. Εξυπηρετούν το μεγαλύτερο δυνατό συνδυασμό θαλάσσιων δραστηριοτήτων του τουρισμού. Βασική προϋπόθεση για την ανάπτυξή τους αποτελεί η ύπαρξη σύγχρονης υποδομής φιλοξενίας, εστίασης και ψυχαγωγίας και η γειννίαση με αεροδρόμιο. Επομένως, για την καλή λειτουργία του κέντρου θαλάσσιου τουρισμού απαιτείται:
 - Η βελτίωση των υποδομών των σημείων ελλιμενισμού (μαρίνες, αγκυροβόλια) και η δυνατότητα εποχικής αύξησης της χωρητικότητάς τους.
 - Η ανάπτυξη «πράσινων υποδομών» (ενέργεια, διαχείριση απορριμμάτων κ.λπ.)
 - Η ανάπτυξη και λειτουργία συστημάτων ηλεκτρονικής ενημέρωσης για διαθεσιμότητα θέσης, κόστος κ.λπ.

Γ) MASTER PLAN ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Η θέση της Δημοτικής Αρχής για την προοπτική του λιμανιού έχει διατυπωθεί κατ' επανάληψη δημόσια και κατά τις συζητήσεις για το νέο Γ.Π.Σ. Στα δε σχετικά έγγραφα που έχουν αποσταλεί στο ΥΠΕΧΩΔΕ αναλύεται διεξοδικά η καθοριστική σχέση του λιμανιού με τις λειτουργίες της πόλης και η μονοσήμαντη δυνατότητά του για περαιτέρω τουριστική αξιοποίηση με την υλοποίηση κατάλληλων υποδομών.

Αναφορικά δε με την ανάγκη ανάπτυξης εμπορικού λιμανιού, με την αρ. 576/2008 απόφαση του, το Δ.Σ. έχει αποφασίσει τα εξής:

« Εφόσον αποδειχθεί αναγκαία η δημιουργία νέου Εμπορευματικού Λιμένα σε άλλη θέση από την σημερινή, από τη μελέτη – MASTER PLAN Λιμένος Καλαμάτας – που εκπονείται από ομάδα μελετητών για λογαριασμό του ΥΠΕΧΩΔΕ συμφωνούμε η λύση αυτή να κωροθετηθεί στην πλευρά της δυτικής παραλίας.

Πέραν της προτεινόμενης θέσης από τη μελέτη δηλαδή δυτικά της διασποράς και ανατολικά της προτεινόμενης για Τουριστική Ανάπτυξη περιοχής να εξετασθεί η δυνατότητα ανάπτυξης του Εμπορευματικού σταθμού του λιμανιού στο θαλάσσιο μέτωπο μεταξύ της εκβολής του ποταμού Νέδοντα και της παραλίας του Κορδία ή στις εκβολές του ποταμού Άρι που ήδη χρησιμοποιείται ως μικρός λιμενίσκος».

Δ) ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

- Συντήρηση και επέκταση του προβόλου προλιμένα μέχρι το τετράγωνο, κατασκευή κυματοθραύστη.
- Στο χώρο του προλιμένα να μην αλλοιωθεί από εκτέλεση έργων η μοναδική αυτή εικόνα του θαλάσσιου μετώπου που πρέπει να παραδώσουμε και στις επόμενες γενιές Καλαματιανών. Οι όποιες απαιτούμενες παρεμβάσεις θα γίνουν σύμφωνα με μελέτες που ο Δήμος θα εκπονήσει και θα υλοποιησει.
- Αναβάθμιση του χώρου όπου σήμερα βρίσκονται οι εγκαταστάσεις του Αιόλου και του Ναυτικού Ομίλου με την κατασκευή σύγχρονων ναυταθλητικών υποδομών που να μπορούν να καλύψουν τις ανάγκες των συλλόγων αλλά και να λειτουργήσουν ως στοιχείο ανάπτυξης της ευρύτερης περιοχής.
- Εξασφάλιση αποτελεσματικών λύσεων στο πρόβλημα της στάθμευσης μέσω της κατασκευής υπόγειου χώρου στάθμευσης στο χώρο του Ν.Ο.Κ.
- Περιορισμός του χώρου που είναι περιφραγμένος στο λιμάνι, ώστε να αποδοθεί στην πόλη ζωτικός χώρος για τις λειτουργίες αναψυχής και την εναρμόνιση του χαρακτήρα της περιοχής με τις τουριστικές υποδομές που ολοένα και περισσότερο αναπτύσσονται.
- Όσον αφορά στα κτήρια των αποθηκών, θα πρέπει να ενταχθούν σε ένα πρόγραμμα αξιοποίησης – επανάχρησης ως χώροι πολιτιστικών δραστηριοτήτων, με τις κατάλληλες μετασκευές και επεμβάσεις, ώστε να γίνουν ελκυστικά και να παράλβουν λειτουργίες (εκθέσεις, προβολές, χώροι πολυμέσων κ.λπ.), που σε συνδυασμό με την απελευθέρωση χώρου (βλ. ανωτέρω) από το λιμάνι, θα δώσουν τη δυνατότητα ένα μεγάλο τμήμα του λιμανιού που σήμερα είναι νεκρό, να αποδοθεί στον κόσμο, στους κατοίκους και τους επισκέπτες.
- Σε περίπτωση που δεν υλοποιηθεί αυτή η πρόταση, κατά την γνώμη μας θα πρέπει οι αποθήκες μαζί με το παρακείμενο «σπίτι του ναύτη» να κατεδαφισθούν, ώστε να απελευθερώσουν τη θέα προς τη θάλασσα που βάνουσα εμποδίζουν.
- Δεν θα πρέπει να υλοποιηθεί καμία νέα οικοδομική δραστηριότητα στο λιμάνι (κατασκευή κτηρίου, αποθηκών κ.λ.π.)
- Οι νέες επεμβάσεις να αφορούν κατά κύριο λόγο στην εγκατάσταση υποδομών και στον εκσυγχρονισμό των υφισταμένων, προκειμένου να μπορούν να συμβάλουν στην εξυπηρέτηση επιβατών και ελλιμενισμό σκαφών, κρουαζιερόπλοιων κ.λ.π.

Τούτο πρέπει να αποτελεί σημαντικό κριτήριο στη διατύπωση των προτάσεων της οριστικής μελέτης MASTER PLAN, δηλαδή οι υποδομές του λιμανιού που θα προταθούν να μπορούν να αξιοποιηθούν στην κατεύθυνση εξυπηρέτησης της τουριστικής κίνησης.

- Τέλος, θεωρούμε σκόπιμο να αναφερθούμε στην κατάρτιση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης που έχει συντάξει ο Δήμος κατόπιν του αρ. 8221147/06/08/20-10-2008 εγγράφου του Υπ. Εμπορικής Ναυτιλίας για την παραχώρηση της χρήσης από το Λιμενικό Ταμείο της έκτασης χερσαίας ζώνης Λιμένος που οριοθετείται 20 μέτρα ανατολικά από τον ανατολικό μόλο του προλιμένα έως την υφιστάμενη περιήραξη (νοητή προβολή της οδού Φαρών), καθώς και το Πάρκο Λιμενικού με τα γύρωθεν πεζοδρόμια, που περικλείεται από τις οδούς Ύδρας, Κρήτης και Τσαμαδού, προκειμένου να μπορεί ο Δήμος απρόσκοπτα να σχεδιάζει και να υλοποιεί προγράμματα ανάπτυξης, έργα υποδομών και γενικά να διαχειρίζεται με ενιαία κριτήρια την κρίσιμη αυτή ζώνη.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΙΝΟΣ

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος κ. Σπίνος, αναφέρει τα εξής:

ΣΠΙΝΟΣ: Κε Πρόεδρε κύριοι συνάδελφοι όσον αφορά για το ρόλο του λιμανιού έχουν γίνει αρκετές συζητήσεις εδώ και πολλά χρόνια και σε αρκετά Δημοτικά Συμβούλια, αλλά θεωρώ ότι η σημερινή ίσως είναι η πιο σημαντική για τον απλούστατο λόγο ότι αυτό που θα αποφασίσουμε σήμερα και θα ψηφισθεί από τη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα είναι αυτό που θα κατατεθεί και επίσημα στο αρμόδιο γραφείο που αυτή τη στιγμή κάνει το master plan του λιμανιού της Καλαμάτας.

Θα πρέπει να σας υπενθυμίσω ότι η Διεύθυνση Λιμενικών Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ έχει αναθέσει σε μελετητικό γραφείο τη σύνταξη του master plan του λιμανιού και συγχρόνως να σας πω ότι αυτή τη στιγμή έχει γίνει καταγραφή όσον χρειάζεται δηλαδή για να πάνε προς σύνταξη της μελέτης και είμαστε στην πρώτη φάση και με την καταγραφή όλων αυτών των δεδομένων αυτή τη στιγμή είναι προς την σύνταξη της συγκεκριμένης μελέτης.

Ενημερωτικά πάλι να σας πω ότι με τον Δήμαρχο έχουν γίνει συναντήσεις από τη συγκεκριμένη ομάδα, μας έχουν ζητήσει και ήδη τους έχουμε στείλει το γενικό πολεοδομικό, αυτό που είναι προς τη σύνταξή του και προς την κύρωσή του, τους έχουμε στείλει τη μελέτη της αναπλάσεως της παραλιακής ζώνης, τους έχουμε στείλει την κυκλοφοριακή μελέτη της πόλης της Καλαμάτας, την πρόταση του κ. Ζέκκου, συγχρόνως και τη μελέτη του ποδηλατόδρομου. Δηλαδή τους έχουμε στείλει οτιδήποτε αναφέρεται στη συγκεκριμένη περιοχή και υπάρχουν ή στα αρχεία του Δήμου ή αυτή τη στιγμή βαίνει προς την ολοκλήρωση της σύνταξης.

Θέλω να τονίσω κατηγορηματικά ότι η Δημοτική αρχή δεν έχει μιλήσει ποτέ εδώ και τα τρία χρόνια που είμαστε Δημοτική αρχή και μιλάμε για το ρόλο του λιμανιού, ποτέ μα ποτέ δεν μιλάμε για κατάργηση της λειτουργίας του λιμανιού ούτε για μια μέρα ούτε και γι' αυτό που φάνηκε σήμερα από κάποιες επιστολές κάποιων φορέων και μιλάω ιδιαίτερα για την επιστολή του προέδρου του Επιμελητηρίου του κ. Καραμπάτου που μιλάει ακόμα και για το ενδεχόμενο μεταβατικής περιόδου. Ξεκάθαρα όλες τις φορές που μιλάμε, που έχουμε φέρει το θέμα στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ξανατονίζω πάλι, δεν λέμε για κατάργηση του συγκεκριμένου λιμανιού ούτε ακόμα και για κάποια μεταβατική περίοδο μέχρι να γίνει το καινούργιο λιμάνι. Αλλά ως Δημοτική αρχή όχι μόνο σ' αυτό το θέμα αλλά και σε όλα τα άλλα θέματα που φέρνουμε προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο είμαστε της άποψης ότι πρέπει κι αυτός πρέπει να είναι ένας από τους βασικούς ρόλους των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και των αποφάσεων που παίρνουμε να είναι αποφάσεις σχεδιασμού και προγραμματισμού για πράγματα που θα έρθουν στο μέλλον και που θα πρέπει να τα

προλάβουμε. Έχω πει άλλη μια φορά και πρέπει να το ξαναπώ πάλι, ένα παράδειγμα, ότι πριν από 20 – 25 χρόνια στις τότε συνεδριάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου πήραμε αποφάσεις για να κάνουν συντήρηση της οδού Λακωνικής αλλά και συγχρόνως πήραμε μια μεγάλη απόφαση σχεδιασμού της οδού Βασ. Γεωργίου που μετέπειτα και είμαστε τώρα μάρτυρες της κατασκευής της, ότι μετά από 20 – 25 χρόνια αυτός ο σχεδιασμός των τότε σώζει κατά πολύ, σε εισαγωγικά το σώζει, αλλά βοηθάει κατά πολύ το κομμάτι του κυκλοφοριακού της πόλης. Έτσι και γι' αυτό όσον αφορά τη θέση του λιμανιού, το έχουμε πει πολλές φορές, το έχουμε εντάξει και μέσα στο γενικό πολεοδομικό ότι η χωροθέτηση και η θέση του νέου λιμανιού και θα πω για ποιο λόγο λέμε νέο λιμάνι, πρέπει να είναι έξω από τον κεντρικό ιστό της πόλης. Δυστυχώς ή ευτυχώς, ευτυχώς κατ' εμάς, αυτή τη στιγμή το συγκεκριμένο λιμάνι, το υφιστάμενο λιμάνι είναι μέσα στον κεντρικό ιστό της πόλης, η πόλη μας και οι χρήσεις της έχουν αγκαλιάσει το υφιστάμενο λιμάνι και καταλαβαίνετε ότι ο ρόλος του και το μέλλον του σίγουρα εάν θέλουμε οποιαδήποτε ανάπτυξη ή τουριστική ή ήπια εμπορική ή βαριά εμπορική, δεν μπορεί να είναι στο συγκεκριμένο χώρο. Απλώς θα πρέπει να ξαναπώ πάλι στο Δημοτικό Συμβούλιο και να σας θυμίσω και τι έχει γίνει όσον αφορά την ανακατασκευή των πεζοδρομίων και τον ηλεκτροφωτισμό, τι γίνεται και με τον ποδηλατόδρομο, τι έγινε και με τις ράγες όσον αφορά τις ράγες που υπάρχουν στη συγκεκριμένη χερσαία ζώνη λιμένος, τι γίνεται με το πάρκινγκ, με τις θέσεις στάθμευσης που ζητάμε. Δηλαδή ότι βλέπετε ότι δυστυχώς σ' αυτό το κομμάτι, σ' αυτό το ζωτικό κομμάτι της πόλης που βρίσκεται στην παραλιακή ζώνη της πόλης μας, εμπλέκονται τόσοι φορείς Τελωνείο, Λιμενικό Ταμείο, Δήμος Καλαμάτας, Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και δυστυχώς έχουμε αυτή την εικόνα που έχουμε κι αυτή τη στιγμή αυτή την εικόνα που δυστυχώς συνεχίζεται όλα τα προηγούμενα χρόνια και ήμαστε και σήμερα 2009 να έχουμε αυτή την εικόνα που ευτυχώς πρέπει να πω αυτό, η καλή συνεργασία με τον σημερινό πρόεδρο του Λιμενικού Ταμείου λύνει κάποια προβλήματα όσον αφορά τα πεζοδρόμια, τον ηλεκτροφωτισμό, τις ράγες, το ποδήλατο αλλά που αυτό δεν ξέρουμε κατά πόσο θα συνεχισθεί. Αυτό για να ξανατονίσω γιατί η Δημοτική αρχή υπερασπίζεται και όσον αφορά για τη ζώνη λιμένος έχει βάλει σημαία της ότι αυτή τη στιγμή και πρέπει μέσα από το master plan να τονισθεί ότι στα επόμενα χρόνια ότι λιμάνι και οποιαδήποτε ανάπτυξη θα πρέπει να είναι ποια δυτικότερα, αυτή είναι η καλύτερη ζώνη που έχουμε ορίσει μέσα από το γενικό πολεοδομικό που θα μπορέσει και το υφιστάμενο να δοθεί σε χρήση στην πόλη, μιλάω για τη ζώνη λιμένος αυτή τη στιγμή και να δοθεί σε τουριστική χρήση αλλά και συγχρόνως οποιαδήποτε εμπορική χρήση να είναι έξω ποια από την πόλη μας και για θέμα λειτουργίας αλλά και για θέμα κυκλοφοριακό. Αυτό όσον αφορά για την χωροθέτηση της χερσαίας ζώνης του λιμένος και το ζητάμε και μέσα από το master plan. Ξέρουμε ότι αυτή τη στιγμή δεν είναι εφικτό να αλλάξει η χερσαία ζώνη λιμένος και μέσα από το master plan, απλώς σημάνουμε καμπανάκι και ευελπιστούμε ότι αυτές οι ανησυχίες μας και οι μελετητές θα τις σημειώσουν έτσι ώστε μελλοντικές λύσεις να είναι συμπαραστάτες σ' αυτή την κίνηση που κάνει ο Δήμος μέσα από το γενικό πολεοδομικό.

Δεν πρέπει όμως να μένουμε μόνο εδώ και αυτό έχουμε ζητήσει και από τους μελετητές, ότι πρέπει να γίνουν και σοβαρές παρεμβάσεις έξω από αυτό που λέμε την περιφραγμένη ζώνη του λιμένος που έχουμε αυτή τη στιγμή έξω από τη ζώνη που έχει αποκλειστική αρμοδιότητα το Τελωνείο και το Λιμενικό Ταμείο, αυτή που οι καλαματιανοί έχουν αναπτύξει επιχειρήσεις τους και συγχρόνως και εμείς οι ίδιοι μπορούμε και τις χρησιμοποιούμε. Μιλώ ξανά πάλι έξω από την περιφραγμένη ζώνη. Σ' αυτό το κομμάτι και που θεωρούμε ότι είναι εφικτό να το καταφέρουμε, η πρόταση που έρχεται όσον αφορά στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου είναι να επισημανθεί και να προταθεί η συντήρηση και επέκταση του προβόλου του προλιμένα μέχρι το τετράγωνο εκεί που είναι ο κυματοθραύστης στο χώρο του προλιμένα, λέμε για την περιοχή του ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΥ, να μην προταθούν έργα που να αλλοιώσουν αυτό το χαρακτήρα της επισκεψιμότητας του κόσμου, όλοι γνωρίζουμε και εμείς το τονίσαμε πολλές φορές στους μελετητές ότι όλοι εκεί κάποια στιγμή πριν από αρκετά χρόνια αλλά και τώρα αλλά απλώς με λιγότερη επισκεψιμότητα οι καλαματιανοί κατεβαίνουν και κάνουν και το μπάνιο τους, είμαστε τυχεροί που έχουμε αυτό εκεί πέρα το κομμάτι δίπλα από το λιμάνι μας.

Και συγχρόνως οποιεσδήποτε παρεμβάσεις θα απαιτηθούν, να είναι σύμφωνες και με τις μελέτες αυτές που τους έχουμε παραδώσει όσον αφορά το ποδήλατο και τις κυκλοφοριακές παρεμβάσεις αλλά και την προδιάθεση, τη διάθεση μάλλον για την κατασκευή του υπόγειου πάρκινγκ.

Όσον αφορά το κομμάτι που είναι τώρα ο Ναυτικός Όμιλος και οι εγκαταστάσεις του ΑΙΟΛΟΥ, μιλάμε σ' αυτό το κομμάτι κι εμείς συμφωνούμε αλλά με καλλίτερη αξιοποίηση να οριστούν και να χωροθετηθούν εκεί ναυταθλητικές υποδομές.

Λέμε ποιο κάτω αυτό που σας είπα πριν όσον αφορά το πρόβλημα στάθμευσης να πούμε ότι από την προηγούμενη τετραετία υπάρχει μια σύμβαση που τρέχει, επί δημαρχοντίας Γιώργου Κουτσούλη για την κατασκευή του υπόγειου χώρου στάθμευσης, θα πρέπει κι αυτό να ληφθεί υπόψη.

Όσον αφορά την περιγραφή του χώρου του λιμανιού έχει ζητηθεί και επίσημα από το Λιμενικό Ταμείο αλλά και από το Υπουργείο, το επισημαίνουμε το κοινοποιούμε και στους μελετητές ότι ζητάμε να μειωθεί ο χώρος, ο περιφραγμένος χώρος στον αναγκαιότερο χώρο που θέλουν για τη λειτουργία του Τελωνείου και του Λιμενικού Ταμείου και συγχρόνως για όλο τον άλλο χώρο να υπάρχει μια προγραμματική σύμβαση. Μιλάμε για μπροστά για τις προβλήτες, στην περιοχή του ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΥ, τον προλιμένα, τα πεζοδρόμια, εκεί που υπάρχει χρήση αυτή τη στιγμή από τους συνδημότες μας. Να υπάρχει προγραμματική σύμβαση με το Λιμενικό Ταμείο έτσι ώστε να μπορεί ο Δήμος να προγραμματίζει και να υλοποιεί προγράμματα και έργα υποδομής. Και κάτι που θα το τονίσω, το έχουμε τονίσει και στους μελετητές, ότι όσον αφορά τον περιφραγμένο χώρο του λιμανιού, θα είναι μέγιστη επιτυχία.

Και εγώ νομίζω και προσωπικά το λέω στο Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να τονισθεί στη σημερινή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, θα είναι μεγάλο κέρδος αν καταφέρουμε τις αποθήκες του λιμανιού, ξαναμιλάω πάλι εκεί που πραγματικά είναι λίγα τα πράγματα εφικτά, αυτά που μπορούμε να πετύχουμε όσον αφορά τη σύνταξη του master plan, μιλάω με τον μέσα χώρο εκεί που πηγαίνουν τα επιβατικά και τα εμπορικά πλοία να μπορέσουμε να έχουμε λύση όσον αφορά τις αποθήκες. Η πρότασή μας είναι ή οι συγκεκριμένες αποθήκες να μπορούν να χρησιμοποιηθούν με το κέλυφος, με εντελώς διαφορετική ανακατασκευή σαν χώρος πολιτιστικής χρήσης αλλά φτάνουμε και στο ακραίο σενάριο που δεν είναι καθόλου ακραίο, όλοι ξέρετε την εικόνα των συγκεκριμένων αποθηκών και στη συγκεκριμένη περιοχή όσον αφορά την αισθητική στην πόλη μας και στην ζώνη λιμένος, την κατεδάφιση των συγκεκριμένων αποθηκών.

Ξέρουμε όμως και γι' αυτό το λέμε και στη συγκεκριμένη παράγραφο και εγώ το έχω πει πολλές φορές ως μέλος της Λιμενικής Επιτροπής ως εκπρόσωπος των Δήμων, επειδή πρέπει να λειτουργήσει το λιμάνι αυτή τη στιγμή. Ξαναλέω και πάλι δεν μιλάμε για κατάργηση του λιμανιού και γι' αυτό ζητάμε και όλα αυτά τα προηγούμενα έτσι ώστε να υπάρχει απαραίτητη συντήρηση για όσα χρόνια λειτουργεί το συγκεκριμένο λιμάνι να προσδιορισθεί από τους μελετητές ένας άλλος χώρος. Είναι εφικτό αυτό, πρέπει να το τονίσουμε, μέσα στη σύνταξη του master plan να βρεθεί, να χωροθετηθούν κάπου αλλού υπόγειοι χώροι τέτοιοι από τους μελετητές έτσι ώστε ποια και το Λιμενικό Ταμείο να μπορεί να προχωρήσει στην κατεδάφιση αφού ποια δεν θάναι αναγκαίες στην κατεδάφιση των συγκεκριμένων αποθηκών. Ξανατονίζω πάλι ότι όσον αφορά την περιφραγμένη χερσαία ζώνη λιμένος πιστεύω θα είναι μεγάλη επιτυχία και να το τονίσουμε στη σημερινή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου να το απαιτήσουμε έτσι ώστε οι συγκεκριμένες αποθήκες τώρα είναι ευκαιρία να κατεδαφισθούν.

Τελειώνοντας κε Πρόεδρε ξαναλέω πάλι, θα έρθει και προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, έχει ήδη κοινοποιηθεί στο Λιμενικό Ταμείο, αυτό το αίτημα δεκαετιών όλων των Δημοτικών αρχών και όλων των Δημοτικών Συμβουλίων, της προγραμματικής σύμβασης. Μάλλον τα αιτήματα όλων των προηγούμενων Δημοτικών Συμβουλίων ήτανε ότι η χερσαία ζώνη λιμένος να έρθει στην αρμοδιότητα του Δήμου Καλαμάτας. Και ο κ. Δήμαρχος προσωπικά το έχει

παλέψει, δεν είναι εύκολο αλλά θεωρούμε ότι με την προγραμματική σύμβαση λύνει τα χέρια και στις αποφάσεις του Λιμενικού Ταμείου αλλά και στην απόφαση που θα πάρει το Υπουργείο Ναυτιλίας έτσι ώστε να στηρίξει και ποια ο Δήμος να έχει λόγο στο ζωτικότερο σημείο της πόλης όσον αφορά το παραλιακό μέτωπο.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Υπάρχουν ερωτήσεις από τους συναδέλφους; Ο κ. Τσερώνης.

ΤΣΕΡΩΝΗΣ: Κε Δήμαρχε υπάρχει κάποια αξιολόγηση της κατάστασης από πλευράς μελλοντικής εμπορευματικής κίνησης του λιμανιού από το ΥΠΕΧΩΔΕ;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το master plan.

ΤΣΕΡΩΝΗΣ: Έχει τοποθετηθεί το ΥΠΕΧΩΔΕ επάνω στο αν χρειάζεται νέο λιμάνι ή όχι;

ΣΠΙΝΟΣ: Θα ξαναπώ πάλι απλώς γινόταν φασαρία στην αρχή. Αυτή τη στιγμή αυτό που λέτε θα ανατεθεί μέσα από την εισήγηση που θα υπάρχει κατά τη σύνταξη του master plan. Δηλαδή αυτό που θα καταθέσουν και επίσημα οι μελετητές στο Υπουργείο. Αυτή τη στιγμή αυτό που μας είπαν οι μελετητές είναι ότι έχουν και γι' αυτό ζητάνε κι αυτά τα στοιχεία με όλα τα δεδομένα, έχει γίνει καταγραφή, για να καταλήξουν και να πάρουν αυτή την απόφαση κάτω από τα στοιχεία που θα πάρουν από το Λιμενικό, από το ΥΠΕΧΩΔΕ, από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση, από το Δήμο και ποια να πουν ή όχι την άποψή τους όσον αφορά και την εισήγησή τους αν έχει αξία ή όχι η ήπια ή βαριά ή οτιδήποτε άλλη χρήση στο λιμάνι, θα είναι αυτό που θα καταθέσουν κατά τη Β' φάση. Την άποψή μας ως Δήμος, ως Δημοτικό Συμβούλιο, ποια κατά τη γνώμη μας, θα είναι δεδομένα αυτά που λέτε, εμείς όμως ως πολιτικά πρόσωπα ποια είναι η άποψή μας όσον αφορά το ρόλο που πρέπει να έχει το λιμάνι.

ΤΣΕΡΩΝΗΣ: Έχω την εντύπωση ότι στο πρόσφατο παρελθόν, δηλαδή 4 – 5 – 6 μήνες πριν έχει απαντήσει αρνητικά ή το Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας ή το ΥΠΕΧΩΔΕ για τη σκοπιμότητα δημιουργίας νέου λιμανιού. Δεν ξέρω εάν κάνω λάθος. Βασίλη μήπως θυμάσαι τίποτα.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το master plan.

ΤΣΕΡΩΝΗΣ: Νομίζω έχω δει δημοσίευμα, έχω δημοσίευμα κομμένο στο αρχείο μου αλλά δεν πρόλαβα να το δω σήμερα επειδή έλειπα Νομίζω έχω δημοσίευμα κομμένο

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: (Δεν ακούγεται τι λέει).

ΣΠΙΝΟΣ: Κε Πρόεδρε εγώ ξανάπα πάλι και νομίζω ότι αυτή είναι η άποψή μας όσον αφορά την . . . Δημοτικού Συμβουλίου. Αυτή τη στιγμή κε Τσερώνη εμείς δεν λέμε ότι να πάμε να κατασκευάσουμε αύριο το πρωί ένα άλλο λιμάνι εκεί, λέμε ότι καταρχήν το πρώτο βήμα είναι και επιμένουμε σ' αυτό, η χωροθέτηση του νέου λιμανιού, ότι πρέπει να υπάρχει μια άλλη, μια νέα ζώνη λιμένος που τόχουμε καταφέρει αυτό με την έγκριση όταν θα εγκριθεί το γενικό πολεοδομικό έτσι ώστε να μπορεί να υπάρξει η μετατόπιση, η μετακίνηση του λιμανιού. Αυτή τη στιγμή είναι μια απόφαση, αν ισχύει αυτό που λέτε, μια απόφαση αυτής της στιγμής που Υπουργείου και της ηγεσίας του Υπουργείου.

ΤΣΕΡΩΝΗΣ: Ναι αλλά πριν απ' αυτό πρέπει να εξετάσει κανείς τη σκοπιμότητα αν πρέπει να γίνει νέο λιμάνι ή όχι.

ΣΠΙΝΟΣ: Ξαναείπα και πάλι κε Τσερώνη, δεν με παρακολουθήσατε, ότι πριν από 25 χρόνια το Δημοτικό Συμβούλιο συνεδρίαζε και έλεγε και συντηρούσε και καλά έκανε, την οδό Λακωνικής. Όμως συγχρόνως χάραζε και προγραμματίζε τη Βασ. Γεωργίου και γι' αυτό είμαστε τυχεροί μετά από 30 χρόνια, ευτυχώς που κάποιοι πριν από 30 χρόνια χάραξαν αυτό το δρόμο και τώρα σε λίγο καιρό θα τον παραλάβουμε. Εγώ νομίζω ότι αυτός πρέπει να είναι ο ρόλος μας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλη ερώτηση; Ο κ. Ηλιόπουλος.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Είπατε κε Σπίνο ότι η κατεδάφιση των αποθηκών είναι πρωταρχικό. Αν έχουμε να προτείνουμε κάποιο χώρο στους μελετητές να πάνε οι αποθήκες γιατί πρέπει να έχουμε κάποια πρόταση. Δεν λέμε κατεδαφίστε τις αποθήκες και τελεία.

ΣΠΙΝΟΣ: (Δεν ακούγεται τι λέει).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλη ερώτηση υπάρχει; Τοποθετήσεις. Ο κ. Μπάκας.

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Απαραίτητη προϋπόθεση για να κατεδαφισθούν οι αποθήκες είναι να προβλεφθεί ή να εξευρεθεί ή να κατασκευασθούν σε άλλο χώρο άλλες αποθήκες. Δηλαδή απαραίτητη προϋπόθεση για να φύγει αυτό το ανάθεμα από κει που ανάθεμα την ώρα που γίνανε και δεν μίλησε ούτε ένας καλαματιανός για να σταματήσει τις εργασίες, πρέπει δηλαδή να κατασκευαστούν νέες αποθήκες κάπου αλλού, δυτικά ξέρω εγώ του λιμανιού;

ΣΠΙΝΟΣ: Οι κανόνες, και εγώ τώρα τα μαθαίνω ως μέλος της Λιμενικής Επιτροπής, υπάρχουν κάποιοι κανόνες, κάποιες προδιαγραφές για την οποιαδήποτε λειτουργία μεγάλου ή μικρού λιμανιού. Μέσα σ' αυτό για να μπορούν να παίρνουν το σήμα πιστοποίησης της καλής λειτουργίας του λιμανιού είναι σίγουρο ότι πρέπει να υπάρχει και αποθηκευτικός χώρος και όχι μόνο, και κάποια άλλα πράγματα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλη ερώτηση υπάρχει; Όχι έτσι; Δίνω τον λόγο στον κ. Κοιλάκο ο οποίος τον έχει ζητήσει για το λιμάνι για δύο λεπτά και αμέσως τοποθετήσεις. Κε Κοιλάκο πλησιάστε στο μικρόφωνο, όνομα επώνυμο.

ΚΟΙΛΑΚΟΣ: Λέγομαι Κοιλάκος Δημήτριος και ήρθα για προσωπικό λόγο να σας πω ότι υπάρχει άμεση ανάγκη να κλειστεί ο μόλος μέχρι το τετράγωνο διότι έχει έρθει η άμμος, εκεί που σκάει το κύμα με όριο την Ναυαρίνου, έχει έρθει στα 9 με 10 μέτρα. Και αλλού ποιο μακριά εκεί που είναι ο αντιβραχίονας που είναι στο ΝΟΚ είναι γύρω στα 70 με 100 μέτρα. Έχει πάρει όλη την άμμο από μπροστά από τα όμβρια νερά που μπαίνουν τα όμβρια νερά μέσα στη θάλασσα και έχει πάρει την άμμο όλη το κύμα.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Προτείνεται από όλους.

ΚΟΙΛΑΚΟΣ: Και αλλά κε Δήμαρχε αυτό απαιτεί άμεση λύση γιατί το χειμώνα δεν ξέρουμε τι μπορεί να γίνει. Εγώ δεν λέω να κλείσει το λιμάνι, να ρίξουνε μερικά μπλοκ μπροστά για να προστατεύσουμε, να μη σκάει το κύμα με τόση δύναμη.

ΦΩΝΗ: (Δεν ακούγεται τι λέει).

ΚΟΙΛΑΚΟΣ: Δεν ξέρω ποιανού είναι θέμα, εγώ λέω. . .

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην κάνετε διάλογο, αφήστε να ολοκληρώσει ο κ. Κοιλιάκος.

ΣΠΙΝΟΣ: (Δεν ακούγεται τι λέει).

ΚΟΙΛΙΑΚΟΣ: Αυτό όμως για να γίνει θα περάσουνε 3 – 4 χρόνια. Μέσα στα 3 – 4 χρόνια. . .

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην κάνετε διάλογο. Συνεχίστε αν θέλετε κάτι άλλο.

ΚΟΙΛΙΑΚΟΣ: Δεν έχω να πω τίποτε άλλο. Εγώ λέω ότι κινδυνεύει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το καταλάβανε όλοι και το προτείνουν απ' ότι σας είπαν. Σας ευχαριστώ πολύ.
Υπάρχει κάποιος άλλος που θέλει το λόγο; Όχι; Τοποθετήσεις. Κε Αλευρά ορίστε.

ΑΛΕΥΡΑΣ: Κε Πρόεδρε είναι μία μεγάλη συζήτηση αυτή, χρήσιμη αλλά και αρκούντως θεωρητική με την έννοια ότι η Ελλάδα παρουσιάζει εξαιρετικά βραδύς ρυθμούς στην υλοποίηση πολιτικών επιλογών που σχεδιάζονται, που αποφασίζονται και που η υλοποίησή τους είναι ένα ζητούμενο. Όταν στην χώρα δεν μπορούν να προσεγγιστούν και να επιληφθούν τα αυτονόητα η παρούσα συζήτηση ασφαλώς είναι χρήσιμη, ασφαλώς έχει να κάνει και συνδυάζεται με την προοπτική της πόλης αλλά πρέπει να είμαστε λίγο συγκρατημένοι και να μη παρασυρθούμε σε μία άκρατη θεωρητικολογία για νέους λιμένες, για μεταλλαγή του χαρακτήρα του υφιστάμενου λιμανιού κλπ. Καταρχάς να ξεκινήσω εκείνο που στο τέλος ο εισηγητής έθεσε, ότι εξακολουθεί στη χώρα και συμβαίνει το παράδοξο, ότι τα Λιμενικά Ταμεία είναι αυτογενή όργανα διοικητικά που δεν συμπράττουν με τους Δήμους εκτός εάν οι Δήμοι ευτυχούν να έχουν πρόσωπο όπως ο κ. Τζάννης που είναι συνεργάσιμος και που υλοποιεί πολιτικές μαζί με τον Δήμο. Και υπάρχει αυτή η παραδοξότητα και συντηρείται, ο νόμος επιτάσσει συγκεκριμένες κατευθύνσεις και δεν υλοποιείται. Γι' αυτό υπάρχει και αυτή η ποικιλότητα της εμφάνισης και λειτουργίας των Λιμενικών Ταμείων στη χώρα, κάποια να είναι όπως θάπρεπε να είναι όλα, αμιγώς Δημοτικά Λιμενικά Ταμεία όπως είναι της Ερμούπολης, της Ρόδου κλπ, κάπου έχουν τον αμιγή κρατικό χαρακτήρα όπως είναι εδώ στην πόλη μας και κάποιοι έχουν μεταλλαγή, μετασχηματιστεί σε ανώνυμες εταιρείες όπως είναι η Πάτρα που ακούω τον Δήμαρχο της Πάτρας στις συνεδριάσεις της ΚΕΔΚΕ να λέει ότι «δεν μπορούμε να λειτουργήσουμε, δεν μπορούμε να ψηφίσουμε προϋπολογισμό, δεν, δεν, δεν. . .». Υπάρχει μία επιτροπή από την ΚΕΔΚΕ που συμμετέχει ο Δήμαρχος Αμφιλοχίας από τη μια παράταξη ο κ. Κοιμήσης και ο κ. Βερβιδάκης των Χανίων ο Δήμαρχος η οποία συνεχώς διαβουλεύεται, βουλεύεται, συσκέπτεται και υπάρχει ένας παντοδύναμος γενικός γραμματέας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας ο κ. Βλάχος που έχει επιβιώσει όλων των Υπουργών που έχουν αλλάξει ο οποίος ασκεί πολιτική. Αυτό είναι το θέμα.

Το λέγω αυτό όχι για να μακρηγορήσω αλλά γιατί αυτή η αλλόκοτη διοικητικά κατάσταση επηρεάζει το θέμα που συζητάμε.

Λοιπόν επί τροχάδην. Αγαπητοί συνάδελφοι το πρώτο που πρέπει να κουβεντιάσουμε και να αποφασίσουμε και να συμφωνήσουμε είναι πέρα από τις επιμέρους αν θα συντηρηθούν ή αν θα γκρεμισθούν οι αποθήκες που είναι ένα ζήτημα ή αν θα γίνουν κρηπιδώματα ή το ένα ή το άλλο πρέπει να αποφασίσουμε ως όργανο τι χαρακτήρα λιμανιού θέλουμε. Έχω ακούσει και είδα στην εισήγηση ότι στη σκέψη της Δημοτικής αρχής και το υπαινίσσεται, λέει για νέο λιμένα. Το προσδιορίζει. Μεταξύ εκβολών ποταμού και περιοχής Μπουρνιά. Και προσδίδει βεβαίως με μία επιφύλαξη και έναν. . . Δέχεται μάλλον τη λειτουργία ενός εμπορικού χαρακτήρα στον λιμένα. Ακούστε αγαπητοί συνάδελφοι. Η εμπειρία μου ως πολίτη από τα διαβάσματα και τα αναγνώσματα λέει ότι στη χώρα 3 λιμάνια λειτουργούν ως εμπορικά. Πειραιάς, Θεσσαλονίκη και Αλεξανδρούπολη. Δεν υπάρχει πουθενά αλλού αμιγής χαρακτήρας εμπορικό λιμάνι.

Θα πρέπει να εξοβελίσουμε κατά την άποψή μας και θα πω γιατί, να προσδώσουμε στον υπάρχοντα λιμένα ή σε άλλον τέτοιου είδους χαρακτήρα για δύο λόγους βασικούς, βασικότατους:

- 1) Εμπορικός χαρακτήρας λιμανιού εκτρέπει την πόλη από τον προορισμό της, από τον κατά φύση προορισμό της και από την προοπτική της και δημιουργεί μία σύγχυση επικίνδυνη για τα συμφέροντά της και για την προοπτική της.
- 2) Δεν μπορεί να λειτουργήσει ως υποθέσουμε θεωρητικά, δεν μπορεί να υπάρξει, να λειτουργήσει εμπορικό λιμάνι στην Καλαμάτα. Η χώρα βρέχεται από όλες τις πλευρές από θάλασσα. Τι είναι να μεταφέρεις πλοίο από την Καλαμάτα, προς που; Τι; Συμφέρει; Επομένως γι' αυτό λέω ότι έχει ένα θεωρητικό χαρακτήρα η συζήτηση αυτή.

Εμείς τι πρέπει να κάνουμε. Καταρχάς πρέπει να εμείνουμε στον χαρακτήρα του λιμανιού τον σημερινό. Λιμένας τουριστικός, επιβατικός, με ήπια εμπορικά χαρακτηριστικά, όπως είναι. Βεβαίως χρειάζεται να γίνουν παρεμβάσεις στο χώρο και προ του λιμένος κλπ και νομίζω ότι η επικαιροποίηση στα σημερινά πλαίσια μιας ομόφωνης απόφασης που είχε λάβει το Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας νομίζω το 2005 λύνει το θέμα. Να τη δούμε, να την επικαιροποιήσουμε, να συμπράξουμε σ' αυτή και νομίζω ότι έχουμε απαντήσει και συλλογικά αλλά και επιμέρους στις προκλήσεις που το master plan και η κουβέντα που γίνεται έχει βάλει, προκλήσεις έχει τοποθετήσει.

Έτσι λοιπόν για να τελειώσω, νομίζω ότι δεν θα πρέπει να παρασυρθούμε ούτε σε επικίνδυνους προβληματισμούς αλλιώτικους χαρακτήρες και θα πρέπει η πόλη και η προοπτική της να εξυπηρετηθεί μέσα από παρεμβάσεις που θα γίνουν σ' αυτών των χαρακτηριστικών το σημερινό λιμάνι. Ετοιμάζονται υποδομές τουριστικές, ολοκληρώνονται οι οδικές αρτηρίες, η προσπελασιμότητα και η προσβασιμότητα στην πόλη η οδική θα είναι σημαντική, θα είναι σύγχρονη. Λοιπόν η πόλη προσδοκά να έχει ένα προϊόν σημαντικό οικονομικό και άλλο από την αύξηση της επισκεψιμότητας, από την πληθυσμιακή της αύξηση. Λοιπόν δεν μπορούμε σήμερα γενικώς να θεωρητικοποιούμε και να έχουμε προσανατολισμούς αλλαγής του χαρακτήρα του λιμανιού. Κανένας δεν το υπαινίσσεται ούτε η εισήγηση το λέει καθαρά αλλά νομίζω ότι αυτό θα εξέτρεπε όπως είπα και στην αρχή την πορεία της Καλαμάτας από έναν αρμόζοντα προορισμό που έχει που περιέγραφα στην αρχή της τοποθέτησής μου ποιος είναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ. Κε Κοσμόπουλε.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Εμείς ήδη κατά τη συζήτηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου έχουμε πάρει μια σαφή θέση. Δεν βλέπουμε ότι η πόλη χρειάζεται νέο εμπορικό λιμάνι. Είναι μια θέση η οποία ταυτίζεται απόλυτα με τη θέση του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, είναι μια θέση η οποία ταυτίζεται απόλυτα με τη θέση του Συλλόγου Μηχανικών Ελευθέρων Επαγγελματιών. Και γιατί το είπαμε αυτό. Διότι μία επένδυση για ένα νέο εμπορικό λιμάνι, δεν μπορεί να γίνει για ένα λιμάνι ήπιας εμπορικής κίνησης. Κάποιος που θα επενδύσει 100.000.000 ευρώ και πάνω θα προσδοκά ένα εμπορικό λιμάνι με βαριά εμπορική κίνηση, με βαριά εμπορευματική κίνηση. Λιμάνι με βαριά εμπορευματική κίνηση στον κόλπο σημαίνει την καταστροφή του κόλπου. Ο κόλπος θα υποστεί τέτοια μόλυνση που δεν θα είναι δυνατόν να επιτελέσει τον τουριστικό του σκοπό. Αυτό είναι δεδομένο.

Έφερα και παλαιότερα σαν παράδειγμα και κατά τη συζήτηση του γενικού πολεοδομικού, αυτό που συνέβη στον Παγασητικό Κόλπο, στο Βόλο όταν λειτούργησε η γραμμή Βόλος – Λατάκια με τη Συρία και υπήρχε το ferry boat σε ημερήσια βάση και σε βαριά χρήση. Ο κόλπος ερήμωσε. Μέχρι και σκυλόψαρα βρέθηκαν στον κόλπο μέσα και καρχαρίες οι οποίοι ακολουθώντας τα ferry boat έμπαιναν στον κόλπο. Όλοι έκαναν μπάνιο εκτός του κόλπου. Πέρασαν πάνω από 20 χρόνια για να αρχίσει ο κόλπος να είναι προσβάσιμος στους κολυμβητές πλέον. Πλέον όσοι μένουν Νέα Ιωνία, Αλμυρό κτλ μπορούν κάλλιστα να κάνουν μπάνιο.

Η ύπαρξη ή όχι εμπορικού λιμανιού ναι μεν ως ένα βαθμό αφορά την Καλαμάτα γιατί χωροθετείται στα όριά της, αφορά το σύνολο της Μεσσηνίας. Και αφορά το σύνολο των δήμων της Μεσσηνίας. Άρα λοιπόν εγώ καλώ και τους υπόλοιπους δημάρχους να τοποθετηθούν πάνω στο πως βλέπουν την περιοχή, πως βλέπουν τον Μεσσηνιακό Κόλπο και γιατί τον προορίζουν. Για τουριστική ανάπτυξη ή για εμπορική; Υποθέτω ότι έχουμε απαντήσει όλοι μας σ' αυτό ότι η ανάπτυξη είναι καθαρά, είναι πρωτίστως τουριστική. Εκεί προσδοκούμε και αν χρειάζεται να κάνουμε κάτι στον κόλπο, θα πρέπει να είναι μαρίνες. Μία μαρίνα στην Κορώνη, μία που να είναι κοντά σε μας, δεύτερη καλλίτερη μεγαλύτερη, και μία πέρα στην Καρδαμύλη αν ήθελε ο κόλπος να λειτουργήσει σύμφωνα με τα νέα Ευρωπαϊκά στάνταρ. Αυτό χρειάζεται. Νέο εμπορικό λιμάνι δεν χρειάζεται.

Αυτό θα ήταν και για μας πολύ εύκολο για να ικανοποιήσουμε όσο το δυνατόν περισσότερους συνδημότες μας, να πουν ναι και σε άλλο λιμάνι το οποίο θα ξέρουμε εκ των προτέρων ότι μελλοντικά δεν πρόκειται ποτέ να γίνει και να παραμείνει και το υπάρχον λιμάνι. Εμείς θέλω να είμαστε ρεαλιστές. Γι' αυτό οφείλουμε να πούμε την πραγματικότητα όπως αυτή την πιστεύουμε και είναι πασιφανές ότι δεν μπορούμε να ρισκάρουμε στη μόλυνση του Μεσσηνιακού Κόλπου. Αρκετά προβλήματα έχει. Άλλωστε αν διαβάσουμε προσεκτικά αυτό το οποίο λέει το Επιμελητήριο, στην τελευταία παράγραφο της πρώτης σελίδας, της επιστολής της οποίας έστειλε, υπάρχει μία ιδιαίτερα προσεκτική διατύπωση. Και τι λέει. Γνωρίζοντας ακριβώς ότι το γενικό πλαίσιο αποκαλούμενο και ως master plan, δεν έχει ακόμα φτάσει σε ένα συμπέρασμα για την ανάγκη ύπαρξης εμπορικού λιμανιού. Τι λέει λοιπόν το Επιμελητήριο. «Ο σχεδιασμός ενός νέου λιμανιού είναι ενδεχόμενο μόνο εάν το υφιστάμενο λιμάνι εισέλθει σε τροχιά σταθερής ανάπτυξης και αποκαλύψει εμφανείς περαιτέρω τάσεις προσέλκυσης κίνησης σε επόμενη φάση». Δηλαδή αντιλαμβάνεται και το ίδιο αυτό που όλοι οι έμπειροι ναυτικοί λένε ότι είναι πολύ δύσκολο να επιλεγεί η περιοχή για ένα κεντρικό εμπορικό λιμάνι διότι ο χρόνος που χάνεται από το μπες και βγες στον Μεσσηνιακό Κόλπο είναι πολύτιμος χρόνος και λιμάνια σήμερα επιζητούνται, εάν επιζητούνται, πάνω στη ρότα κίνησης των πλοίων. Δεν υπάρχει λοιπόν λόγος να πιστεύουμε ότι πιθανά μπορεί να αναπτυχθεί ένα τέτοιο βαρύ τουριστικό λιμάνι. Προέχει, το είπα προηγουμένως, η καθαρότητα των νερών του Μεσσηνιακού Κόλπου.

Κατόπιν αυτού αυτό το οποίο μένει είναι ο υπάρχον χαρακτήρας του λιμανιού. Λειτουργία του λιμανιού με ήπιο εμπορικό χαρακτήρα με έμφαση στον τουρισμό και στον ναυταθλητισμό. Θεωρώ ότι είναι η καλλίτερη δυνατή προσέγγιση. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του 2005 στην οποία ως έναν βαθμό και σαν παράταξη είχαμε συνεισφέρει τις απόψεις μας και είχαμε βοηθήσει στη συνδιαμόρφωσή της, νομίζουμε ότι απαντά με τον καλλίτερο δυνατό τρόπο για τις παρεμβάσεις που πρέπει να γίνουν και μάλιστα παρεμβάσεις που ήταν σύμφωνες με το Λιμενικό Ταμείο. Θα τις διαβάσω αν και γράφτηκαν στις εφημερίδες, θα τις ξαναδιαβάσω έστω για τα πρακτικά.

A. Για την εμπορική πλευρά.

1. *Επέκταση κρηπιδώματος εσωτερικόν του κυματοθραύστη στη νοτιοδυτική πλευρά ούτως ώστε να δημιουργηθεί πλάτος τουλάχιστον 20 - 25 μέτρων και μήκος 200 - 250 μέτρων με σκοπό την αύξηση του χερσαίου χώρου και των θέσεων ελλιμενισμού.* Δηλαδή τα εμπορικά πλοία να μην ελλιμενίζονται απ' αυτή την πλευρά κάτω, να βγουν προς την εξωτερική πλευρά ώστε παράλληλα να εκσυγχρονισθεί και η αντίσταση που πρέπει να έχει ο λιμενοβραχίονας και να μην υποστούμε αυτό το οποίο υπέστην παλαιότερα που έσπασε ο λιμενοβραχίονας και είχαμε προβλήματα.
2. *Εκσυγχρονισμός υδροδότησης των πλοίων σε όλο το λιμένα.*
3. *Εκσυγχρονισμός του φωτισμού με χρήση προβολέων σε όλο το λιμένα.*

4. Κατασκευή μικρών διαστάσεων αποθήκης αποταμίευσης, στην καμπή της νοτιοδυτικής πλευράς του λιμενοβραχίονα.
5. Επανατοποθέτηση του γρανίτη σε ολόκληρη τη δυτική προκυμαία – είναι η εργολαβία που γίνεται τώρα – και επίστρωση του υπολοίπου (όπου δεν επαρκεί ο γρανίτης) με άλλο ανάλογο υλικό.
6. Εκτεταμένη συντήρηση καθ' όλο το μήκος του κυματοθραύστη και ενδεδειγμένος έλεγχος για υποσκαφές. – ύστερα από το πρόβλημα που είχε δημιουργήσει τότε η μεγάλη θαλασσοταραχή.

Αυτές είναι οι επεμβάσεις που χρειάζονται ώστε να γίνει ποιο λειτουργικό στην ήπια μορφή του επαναλαμβάνουμε, το σημερινό λιμάνι. Και λέγαμε λοιπόν και για :

Β. Για το επιβατικό – τουριστικό κομμάτι.

1. Αξιοποίηση της υπάρχουσας αποθήκης με συνδυασμό κατεδάφισης τμήματός της, μετατροπής τμήματός της σε σταθμό επιβατών και ετέρου τμήματός της για διάφορες χρήσεις (π.χ. πολιτιστικές, εκθέσεις, κ.λπ.). Παλαιότερα στα πλαίσια του ΔΙΚΕΧΟ και του Φεστιβάλ Χορού είχε γίνει εκεί εξαιρετική έκθεση με φωτογραφίες και είχε και δρώμενο του Δημήτρη Παπαϊωάννου πρωτοποριακό για την εποχή, για τη χώρα μπορώ να πω.
2. Ανακατασκευή δαπέδου με τέτοιο τρόπο ώστε να επιτρέπεται σε συγκεκριμένους άξονες κυκλοφορία οχημάτων (επιβίβαση – αποβίβαση) και πεζών στον υπόλοιπο χώρο. Δηλαδή προσδοκάται το κομμάτι αυτό να αποτελέσει το κύριο κομμάτι επιβίβασης και μεταβίβασης επιβατών για ferry boat ή για τα καράβια τα οποία εμάς διευκολύνουνε στη διασύνδεσή μας κυρίως με την Κρήτη.
3. Εγκατάσταση πλωτών εξεδρών στο ανατολικό μέρος του λιμένα (Πανελλήνιο) δυναμικότητας 120 σκαφών με τις αντίστοιχες υποδομές (ως υπάρχουσα μελέτη). Κάθετα στον λιμενοβραχίονα του ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΥ να υπάρχουν αυτές οι πλωτές εξέδρες οι οποίες είναι ξύλινες, έχουν μπει σε διάφορα μέρη, είχαν ενταχθεί στο 3^ο Κοινοτικό Πλαίσιο, ήταν σύμφωνο το Λιμενικό Ταμείο, ήταν σύμφωνη η Περιφέρεια, είχαν δεσμευθεί και χρήματα γι' αυτό.
4. Επέκταση προβόλου προλιμένα μέχρι το τετράγωνο (φανάρι) με αποκατάσταση του υφιστάμενου τμήματος και κατασκευή κυματοθραύστη για τον ελλιμενισμό μικρών και μεσαίων σκαφών. Εδώ είναι αυτό ακριβώς που είπε ο συνδημότης ο κ. Κοιλιάκος, υπάρχει μια σαφή αλλοίωση της ακτογραμμής, ως εκ τούτου οφείλουμε να το προσέξουμε και ξεχωρα από την γενική παρέμβαση η οποία οφείλει να γίνει μέσα από μία μελέτη υπάρχουν και άμεσα μέτρα που πρέπει να ληφθούν, Γιώργο είσαι στο Λιμενικό Ταμείο, πρέπει να τα προτείνεις. Έτσι; Άμεσα μέτρα, βραχυπρόθεσμα, κάποια που μπορούν να γίνουν εκεί μπροστά μέχρι να ολοκληρωθεί το έργο αυτό.
5. Κατασκευή υπογείου parking αυτοκινήτων στο χώρο του προλιμένα (θα γίνει με δαπάνες του Δήμου Καλαμάτας). Κάτι που αναφέρθηκε ήδη.
6. Αναμόρφωση του χώρου του προλιμένα σύμφωνα με τα σχέδια που έχουν εκπονηθεί από το Δήμο Καλαμάτας (θα γίνει με δαπάνες του Δήμου

Καλαμάτας). Υπάρχει η ανάπλαση της παραλιακής ζώνης άρα λοιπόν οφείλουμε κι αυτό να το προτείνουμε.

7. *Θεσμοθέτηση και κατασκευή υποδομών ναυταθλητικών εγκαταστάσεων για τις ανάγκες των αθλητικών συλλόγων (σε συνεργασία του Δήμου Καλαμάτας με τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού για την κάλυψη των δαπανών)*. Έχει προταθεί από όλους τους συλλόγους, έχει γίνει αποδεκτό από την Ελληνική Ομοσπονδία Ιστιοπλοΐας ότι ναι, ότι ο στίβος ο οποίος είναι στον Μεσσηνιακό Κόλπο είναι από τους καλλίτερους στίβους ναυταθλητικούς που μπορούν να υπάρχουν στη χώρα.

Σε αυτές μας τις προτάσεις οι οποίες είχαν κατατεθεί τότε και είχαν παρθεί με ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εμείς εμμένουμε. Εάν πρέπει να προσθέσουμε σ' αυτές κάτι, να διορθώσουμε κάτι στο οποίο όλοι θα είμαστε σύμφωνοι για μια ομόφωνη απόφαση, είμαστε διατεθειμένοι να συζητήσουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ. Κε Μπάκα;

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Κε Πρόεδρε θα είμαι πάρα πολύ σύντομος και επιγραμματικός. Μέσα από την κουβέντα μας τρία ζητήματα αναδεικνύονται. Το πρώτο είναι η σκοπιμότητα, η αναγκαιότητα και η δυνατότητα κατασκευής νέου λιμανιού δυτικά της Καλαμάτας, το δεύτερο είναι η κατάργηση των Λιμενικών Ταμείων και η εκχώρηση των αρμοδιοτήτων που έχουνε στους δήμους, στους οικείους δήμους και το τρίτο ζήτημα είναι ο χαρακτήρας του λιμανιού, τι λιμάνι θέλουμε και τι παρεμβάσεις πρέπει να γίνουν στο υφιστάμενο λιμάνι. Τρία ζητήματα λοιπόν είναι:

1^ο ζήτημα. Ακούγεται αυτή τη στιγμή ως εξωφρενικό, ως παράτολμο σχέδιο, η κατασκευή νέου λιμανιού. Δεν είναι μόνο το κόστος κατασκευής όπου δεν νομίζω αυτή τη στιγμή να υπάρχει πρόγραμμα ή να υπάρχουν τόσοι πόροι όσοι απαιτούνται για την κατασκευή του νέου λιμανιού αλλά είναι και οι αντιδράσεις που θα προκληθούν γιατί αν θέλουμε να λειτουργεί ένα λιμάνι εθνικής σημασίας, θα πρέπει να λάβουμε υπόψη μας ότι αυτό το λιμάνι πρέπει να έχει μια χερσαία ζώνη πλάτους 500 μέτρων. Δηλαδή στη δυτική πόλη η χερσαία ζώνη θα πηγαίνει να συναντηθεί περίπου με τον περιμετρικό δακτύλιο που θάρχετε από το Πεταλίδι. Αντιλαμβάνεστε δηλαδή ό,τι ιδιοκτησίες υπάρχουν μέσα εκεί, αυτές θα πρέπει να απαλλοτριωθούν, θα πρέπει να αποζημιωθούν, θα πρέπει να βγουν έξω από τις ιδιοκτησίες τους αυτοί οι εκατοντάδες που υπάρχουνε. Το βλέπω λίγο δύσκολο, το βλέπω παράτολμο. Αν υπάρχει κάποιο σχέδιο, αν ξέρετε κάτι περισσότερο, να μας το πείτε. Για την ώρα όμως φαίνεται υπερβολικά αδύνατο.

Το 2^ο σημείο στο οποίο θέλω να αναφερθώ είναι η αναγκαιότητα κατάργησης των Λιμενικών Ταμείων. Θυμάμαι το 1998 υπήρξε κάποια υπουργική απόφαση που εκχωρούσε τις αρμοδιότητες στους δήμους και δημιουργούνταν έτσι, το '99 μάλιστα προχώρησε και το Δημοτικό. . .

ΦΩΝΗ: (Δεν ακούγεται τι λέει).

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Το 2001 ήτανε; Το 2001. Ένας εκπληκτικός άνθρωπος ο Κασιερλής, τον είχα γνωρίσει προσωπικά, αυτός ο οποίος έπαιρνε 80%, ο Κασιερλής, Υφυπουργός Εσωτερικών, εκπληκτικός άνθρωπος, προφανώς εξαφανίσθηκε μετά απ' αυτό. Θυμάμαι ως Δημοτικό Συμβούλιο μάλιστα είχαμε ορίσει και τη σύνθεση. Απεδείχθη όνειρο θερινής νύκτας η ίδρυση και λειτουργία δημοτικών Λιμενικών Ταμείων, είναι παράλογο δηλαδή

είναι κουραστικό να το επαναλαμβάνουμε συνέχεια αλλά η συζήτηση, η αφορμή της κουβέντας το φέρνει κι αυτό το θέμα επιτέλους κάποια στιγμή ας αναλάβει κάποια κυβέρνηση, η σημερινή, η επόμενη, η μεθεπόμενη, το κόστος, ποιο κόστος, το ενδοπαρωταξιακό κόστος, γιατί εκεί διορίζουν κομματικά τους στελέχη. Βρείτε ποιοι είναι οι πρόεδροι, οι τελευταίοι πρόεδροι των Λιμενικών Ταμείων να καταλάβετε τι ισορροπίες παίζονται κτλ, κτλ. Λοιπόν μπορεί στο μέλλον ο μεσσηνιάρχης, ο επόμενος μεσσηνιάρχης να βάλει τον κολλητό του εκεί πέρα στο Λιμενικό Ταμείο. Τέτοιου είδους ισορροπίες παίζονται με αποτέλεσμα πολλά πράγματα να παραμένουν πίσω, να οπισθοχωρούν, να βαλτώνουν, πολλά ζητήματα να μη λύνονται και τα προβλήματα, ο πολίτης και η κοινωνία να καλεί την εκάστοτε Δημοτική αρχή, το Δήμο Καλαμάτας να τα προωθήσει και να τα επιλύσει, γιατί ο πολίτης δεν γνωρίζει ότι την αρμοδιότητα αυτή την έχουν τα Λιμενικά Ταμεία που είναι ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο.

Τέθηκε ένα ζήτημα για την κατασκευή υπόγειου πάρκινγκ εμπροσθεν του ΝΟΚ. Θα το αποκαλέσω κι αυτό όνειρο θερινής νυκτός. Δεν υπάρχει περίπτωση εκεί να γίνει υπόγειο πάρκινγκ. Τις επιφυλάξεις μας τις είχαμε διατυπώσει και όταν συζητήθηκε αυτό το θέμα και συμπεριελήφθη και στη σύμβαση αυτή με την κατασκευαστική εταιρεία την ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ. Είπαμε ότι είναι όνειρο θερινής νύχτας, ο υδροφόρος ορίζοντας ήταν πάρα πολύ ψηλά και δεν νομίζουμε ότι μπορεί να κατασκευασθεί εκεί υπόγειο πάρκινγκ. Τεχνικοί βέβαια δεν ήμασταν. Δεν ήμασταν τεχνικοί αλλά εκφράσαμε κάποιες αμφιβολίες για το αν μπορεί να κατασκευασθεί.

Το τρίτο ζήτημα που αναδεικνύεται μέσα από την κουβέντα μας είναι ότι το 2005, έτσι ομόφωνα πήραμε μία απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο και εκεί λοιπόν είπαμε ότι ο χώρος, αυτό το λιμάνι με τους λιμενεργάτες του, με τα επαγγέλματα, τους εκτελωνιστές, τα γραφεία τα ναυτιλιακά, μπορεί να λειτουργήσει ως εμπορικό στη δυτική του πλευρά και μάλιστα σημειώσαμε και τις παρεμβάσεις που πρέπει να γίνουν αν θυμάμαι καλά, αλλά μπορεί να λειτουργήσει στο υπόλοιπο τμήμα του ως τουριστικό – επιβατικό και με τις παρεμβάσεις που πρέπει να γίνουν από κει μέχρι τα παλιά βραχάκια, μέχρι το ΒΥΘΟ. κάποιες παρεμβάσεις που είχαμε αποφασίσει να γίνουν ήδη δρομολογούνται, ήδη κατασκευάζονται κάποια έργα. Εάν πραγματοποιηθούν και οι υπόλοιπες, νομίζω μπορεί να λειτουργήσει σε καλά επίπεδα ο χώρος του προλιμένος και του λιμανιού.

Αυτές οι αποφάσεις που είχαμε πάρει τότε με τους τρεις χαρακτήρες του λιμανιού, εμπορικός – τουριστικός – επιβατικός, συν τα έργα που είχαμε προτείνει από το 2005 εάν υλοποιηθούν, νομίζω ότι μπορεί να λειτουργήσει άψογα το λιμάνι και τουριστικό χαρακτήρα να έχει αλλά και από την άλλη όμως να έχει και έναν ήπιο όπως τον αποκάλεσε εμπορικό χαρακτήρα ο Διονύσης ο Αλευράς γιατί ας μη ξεχνάμε, κάποιες δεκάδες οικογένειες, κάποιες εκατοντάδες οικογένειες λειτουργούν και τρώνε ψωμί από τη δραστηριότητα του λιμανιού. Ας έχουμε και ένα φρένο, όλα ας μην τα καταργήσουμε, δεν μπορούμε να τα καταργήσουμε όλα, η Καλαμάτα, η πόλη χρειάζεται όλες τις δραστηριότητές της.

Έτσι λοιπόν κλείνοντας προτείνω αυτή την ομόφωνη απόφαση που είχαμε πάρει τότε ως Δημοτικό Συμβούλιο, αυτή την ομόφωνη απόφαση να προχωρήσουμε, να δρομολογήσουμε για την επίλυση σοβαρών ζητημάτων, μια επίλυση όμως που θα βοηθήσει σημαντικά τη λειτουργία του λιμανιού, του υφιστάμενου λιμανιού της πόλης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ. Ο κ. Ηλιόπουλος ο Παναγιώτης.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Κε Πρόεδρε είναι γεγονός ότι η απόφαση του 2005 είχε δει το θέμα πάρα πολύ σοβαρά και διεξοδικά. Επειδή όμως από το 2005 μέχρι σήμερα έχουν αλλάξει τα πράγματα πρέπει να δούμε μερικά άλλα ζητήματα. Το λιμάνι της Καλαμάτας τουριστικά εξυπηρετεί την προσέλκυση πλοίων τουριστικών; Από ότι έχω πει και από ότι έχω μάθει τουριστικά και δρομολογιακά δεν εξυπηρετεί, εξυπηρετεί καλλίτερα το Κατάκολο. Άρα δηλαδή διάφορα κρουαζιερόπλοια δεν πιάνουν την Καλαμάτα γιατί

δρομολογιακά δεν τους συμφέρει. Άρα λοιπόν περιμένουμε μία τουριστική ανάπτυξη του λιμανιού τέτοια που θα επιλύει όλα τα προβλήματα λειτουργίας του λιμανιού; Εγώ πιστεύω όχι. Ένα δεύτερο θέμα που πρέπει να δούμε είναι αν υπάρχει δίλημμα εμπορικό λιμάνι ή τουριστικό. Η πρόταση του 2005 ξεκαθαρίζει το ζήτημα θέτοντας όχι εμπορικό λιμάνι, ένα εμπορικό μέρος του λιμανιού εξωτερικά του υπάρχοντος στη νοτιοδυτική πλευρά και σ' αυτό εγώ συμφωνώ ότι και εκεί πρέπει να πάνε και οι αποθήκες.

Ένα θέμα το οποίο θα ήθελα να πω είναι η σημερινή λειτουργία του λιμανιού. Έφυγε ο κος Σπίνος για να τα ακούσει. Έτυχα σε μία αποβίβαση που έκανε ένα κρουαζιερόπλοιο. Κατεβαίνουν οι άνθρωποι και δεν ξέραν που να πάνε. Βγήκαν στη Ναυαρίνου 200 – 300 άτομα, τα αυτοκίνητα πηγαινοερχότανε και δεν σταμάταγε κανένας. Δεν υπήρχε εκεί πέρα ούτε λιμενικός, ούτε αστυνομία και έχει γιομίσει τώρα το νότιο πεζοδρόμιο της Ναυαρίνου και το φραγμένο, αυτό το αίσχος του λιμανιού από 800 άτομα. Και μπήκε θέμα τι θα γίνει μ' αυτούς. Ήταν δηλαδή μία ελεεινή εντύπωση που μούκανε και με τέτοια λειτουργία λιμανιού πως μπορούμε να συζητάμε για τουριστικό λιμάνι. Άρα δηλαδή για εμένα επείγει σύντομα να δει το Λιμενικό Ταμείο πως θα παρέξει υπηρεσίες ανθρώπινες και σωστές σ' αυτούς που ήδη έρχονται. Δεν είναι δυνατόν να παρουσιάζεται αυτό το θέαμα. Συμφωνώ και πρέπει να φύγουν οι φράκτες. Τα κάγκελα θυμίζουν είτε αγρόκτημα είτε φυλακές. Απορώ πως, όχι εσείς, πως όλες οι δημοτικές αρχές έχουν επιτρέψει αυτές τις κατασκευές. Υπάρχουν άλλοι τρόποι που είναι ποιο καλαίσθητοι και άλλωστε το Λιμενικό Ταμείο λειτουργεί σαν ένας κακός γαιοκτήμονας που θέλει να φράξει το χωράφι του. Ε, αυτά είναι απαράδεκτα πράγματα, πολύ απαράδεκτα.

Από κει και πέρα εγώ πιστεύω ότι η δημιουργία νέου λιμανιού δεν προβλέπεται και από το γενικότερο χωροταξικό της χώρας. Δεν προβλέπεται να γίνει στην Καλαμάτα λιμάνι εθνικής σημασίας. Άρα δηλαδή εμείς μην έχουμε τέτοιες αυταπάτες ότι θα γίνει ένα μεγάλο λιμάνι στην Καλαμάτα που θα εξυπηρετήσει, εθνικής σημασίας. Δεν προβλέπεται αυτό, είναι ξεκαθαρισμένο. Το γενικό χωροταξικό το έχει ξεκαθαρίσει. Δεν προβλέπεται. Άρα λοιπόν εμείς περιμένουμε ένα λιμάνι το οποίο θα έχει για μένα ξεχωριστές δραστηριότητες σε τμήματα. Δεν μπορεί εκεί που αδειάζουν τα αμμοχάλικα να είναι και το τουριστικό κομμάτι. Γιατί αύριο θα χρειαστεί να φέρουν και λιπάσματα και να τάχουν μπροστά από το τελωνείο ή δίπλα στη Ναυαρίνου. Ε, δεν μπορεί την ίδια ώρα να υπάρχει και τουριστική κίνηση. Αυτά πρέπει να ξεκαθαρίσουν. Πρέπει δηλαδή να είναι και η τουριστική και η επιβατική και η εμπορική κίνηση ξεχωριστά, σε τομείς μέσα στο λιμάνι. Και επειδή η επιβατική και η τουριστική κάπως έχουν μια συνάφεια, η εμπορική δεν έχει καμία, και εγώ πιστεύω ότι πρέπει να πάει έξω από το λιμάνι, στο νοτιοδυτικό μέρος μετά από την επέκταση του λιμενοβραχίονα να δημιουργηθεί αυτό που λέει και η απόφαση του '05 ώστε να αποκοπεί κάπως η εμπορική κίνηση του λιμανιού. Αυτά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ. Ο κ. Δικαιουλάκος έχει ζητήσει το λόγο.

ΔΙΚΑΙΟΥΛΑΚΟΣ: Το θέμα που συζητάμε όπως ξέρετε είναι πάρα πολύ σοβαρό και δεν αφορά μόνο το Δήμο Καλαμάτας αφορά και άλλους φορείς, αφορά τη χώρα μας. Εγώ θα πω μόνο δυο πραγματάκια που γνωρίζω μέσα από τους τομείς που χειρίζομαι. Η Γενική Γραμματεία Έρευνας & Τεχνολογίας αγαπητοί συνάδελφοι έχει στόχο να αναβαθμίσει το γραφείο του Ελληνικού Κέντρου Θαλασσίων Ερευνών και με εργαστήρια. Γι' αυτό θα ήθελα εμείς από τη μεριά μας σαν Δήμος στην περιοχή του λιμανιού να προβλέψουμε από τώρα και να ενδιαφερθούμε όλοι μαζί, να βρούμε κάποιους χώρους ή στις αποθήκες εκεί που έχει το Λιμενικό Ταμείο, να διαμορφώσουμε τουλάχιστον έστω για ξεκίνημα κάποιους χώρους και να τους διαθέσουμε. Οι χρηματοδοτήσεις αυτές είναι μέσα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Επίσης υπάρχει πρόθεση από το Ινστιτούτο Κητολογικών Ερευνών να έρθει να εγκατασταθεί στη Μεσσηνία, εδώ στην Καλαμάτα επειδή βολεύει πάρα πολύ καλά γιατί αυτοί κάνουν μελέτες που ξεκινάνε από τη Ζάκυνθο μέχρι κάτω την Κρήτη. Έχω επικοινωνήσει με τον υπεύθυνο προϊστάμενο τον κ. Φραντζή ο οποίος είναι πάρα πολύ θετικός. Άλλη επομένως μία δράση

συμπληρωματική όσον αφορά τα εργαστήρια του Ελληνικού Κέντρου Θαλασσιών Ερευνών είναι και το Ινστιτούτο Κητολογικών Ερευνών.

Όλες αυτές οι δράσεις είναι συμπληρωματικές, οι οποίες θα βοηθήσουν πάρα πολύ όχι μόνο το προφίλ της πόλης μας αλλά και επί της ουσίας γιατί θα έρχονται και ερευνητικές ομάδες από διάφορα μέρη της Μεσογείου αλλά και από αμερικάνικα πανεπιστήμια. Να σας ενημερώσω ότι του χρόνου τον Αύγουστο θα γίνει μία διεθνής συνάντηση από το MID γύρω από τέτοια θέματα εδώ στην πόλη της Καλαμάτας.

Από την άλλη μεριά έχουμε και τους εργάτες, τους λιμενεργάτες οι οποίοι αντιμετωπίζουν σοβαρά οικονομικά προβλήματα. Και επειδή εμένα ο πατέρας μου ήτανε όχι λιμενεργάτης αλλά εργάτης ξηράς όπως λέγαμε τότε και με έστειλε εμένα πισιστικά να πάρω το μερτικό και πολλά βράδια δεν υπήρχε μερτικό, νοιώθω την ανάγκη πως θα τους βοηθήσουμε. Ήρθα σε επαφή πάλι με στελέχη της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις Βρυξέλες και χρηματοδοτούνε άδειες για θαλάσσια ταξί. Θα ήθελα ο κ. Δήμαρχος να δει σε συνεργασία με τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και με το Υπουργείο Τουρισμού πως μπορούμε να διαθέσουμε αν όχι σε όλους τους λιμενεργάτες, αλλά σε ορισμένους που θα δείξουν ενδιαφέρον, κάποιες άδειες θαλάσσιων ταξί. Αυτή τη ιδέα των θαλάσσιων ταξί η Ευρωπαϊκή Ένωση την προωθεί σε νησιωτικά συμπλέγματα και επομένως στη χώρα μας μπορούμε, θα βοηθήσει πάρα πολύ αυτούς τους ανθρώπους οι οποίοι αντιμετωπίζουν σοβαρά οικονομικά προβλήματα. Όλοι γνωρίζετε ότι στο λιμάνι μας δεν έχουμε πολλά πλοία να ξεφορτώνουν εμπορεύματα και νομίζω ότι πρέπει να δούμε και αυτή την παράμετρο.

Αυτά ήθελα να καταθέσω συμπληρωματικά στη συζήτηση που κάναμε απόψε για την αναβάθμιση του λιμανιού της Καλαμάτας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ. Κε Γουρδέα έχετε το λόγο.

ΓΟΥΡΔΕΑΣ: Πολύ σύντομα κε Πρόεδρε. Δύο λέξεις θα πω. Φαίνεται πολύ σύντομα ξεχάσανε τα φορτία που ήθελε η Μεγαλόπολη αυτή τη σκόνη την περιβόητη πριν από δύο χρόνια να την μεταφέρει από το λιμάνι της Καλαμάτας και προς τιμήν του Δημάρχου που αντέδρασε τότε και όλο το Δημοτικό Συμβούλιο, και αποτρέψαμε αυτή την καρκινογόνο κατάσταση που θα υφίστατο η πόλη μας. Μοιραίως όμως θα δούμε ότι πολύ σύντομα με τους δύο άξονες οδικούς οι οποίοι έρχονται στην πόλη μας, το 2010 που παραδίδεται από Τρίπολη προς Καλαμάτα και η Ιωνία οδός η οποία εξελίσσεται ραγδαία και προχωράνε οι εργολαβίες πάρα πολύ σύντομα θα υπάρξει ανάγκη κάποιο να κινηθεί απ' αυτή εδώ την πόλη.

Εμείς τι πρέπει να κάνουμε τώρα σαν Δημοτικό Συμβούλιο; Δεν πρέπει να δούμε μπροστά; Πρέπει πρώτα απ' όλα να διαφυλάξουμε αυτό το λιμάνι, να το δώσουμε στους καλαματιανούς να περπατάει, να φύγουν οι αποθήκες, να φτιαχτεί ο λιμενοβραχίονας και να μπορεί ο καλαματιανός να περπατάει από το JUMBO και να βγαίνει μέχρι πέρα ελεύθερα. Καθαρά δηλαδή τουριστικό διότι με τους δρόμους η ανάπτυξη η τουριστική θα είναι τεράστια, θα μας παρακαλάνε που πήγαμε και βάλαμε το καράβι και το πληρώσαμε τότε και έπεσε έξω, αύριο που θάρθουν οι δρόμοι οι ίδιες οι εταιρείες θα παρακαλάνε να συνδέσουμε γραμμή με Κρήτη και με άλλους κόμβους διότι η Καλαμάτα θα έχει τεράστια ανάπτυξη, σε λίγα χρόνια θα φτάσει 200.000, η Αθήνα θα είναι κάτω από 2 ώρες, η Πάτρα θα είναι κάτω από 2 ώρες, οπότε μοιραίως θα έρθει και η εμπορική ανάπτυξη. Γι' αυτό καλό θα είναι από τώρα το Δημοτικό Συμβούλιο να προβλέψει μία καινούργια χωροθέτηση ενός εμπορικού λιμανιού μακριά απ' αυτό που υπάρχει το οποίο θα το έχουμε για να το χαϊρόμαστε εμείς οι καλαματιανοί και τουρίστες, σε ένα καινούργιο χώρο που μελλοντικά να είμαστε έτοιμοι αν χρειαστεί να έχουμε χωροθετήσει το χώρο που θα κάνουμε την ανάπτυξη του λιμανιού. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ. Κάποιος άλλος θέλει κάτι; Κε Δήμαρχε έχετε το λόγο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Να συμβάλω κι εγώ στη συζήτηση που ήταν δημιουργική, σας άκουσα με πάρα πολύ προσοχή όλους σας. Αγαπητοί συνάδελφοι θα είμαι σύντομος. Πρέπει να απαντήσω βεβαίως σε κάποια θέματα τα οποία έχουν γραφεί στον τύπο, κάποια απ' αυτά αποτελούν παραχάραξη όσων έχουμε πει κατά καιρούς ως Δημοτική αρχή ιδιαίτερα από πλευράς Επιμελητηρίου. Ο φίλος μου ο Γιώργος ο Καραμπάτος έχει μία ιδιαίτερη τάση να αντιπολιτεύεται τη Δημοτική αρχή, δεν πειράζει όμως, εμείς τον αγαπούμε και συνεργαζόμαστε μαζί του και αναγνωρίζουμε και την προσφορά του.

Θέλω λοιπόν να σας πω από την αρχή κάποια πράγματα. Το 1989 επί κυβερνήσεως Ανδρέα Παπανδρέου, είχε δοθεί εντολή και συντάχθηκε η περίφημη μελέτη Παπαπάνου για το λιμάνι Καλαμάτας. Το 1989. Η οποία κατέληξε σε κάποια πορίσματα και βρίσκεται τώρα σε ένα ντουλάπι στη Δ4 Διεύθυνση του ΥΠΕΧΩΔΕ και είναι και εδώ. Ξέρετε γιατί παραγγέλθηκε αυτή η μελέτη το 1989, 20 χρόνια πίσω; Διότι κατά το ΥΠΕΧΩΔΕ και κατά τους παράγοντες των Αθηνών τους οικονομικούς και τους τεχνικούς έπρεπε να γίνει κάτι στο λιμάνι της Καλαμάτας. Δεν είχαμε το θάρρος αγαπητοί συνάδελφοι ούτε να υιοθετήσουμε τότε αυτή την εξαιρετική μελέτη ή να την συμπληρώσουμε, μας βόλεψε η κατάσταση, όλα μαζί εκεί και βλέπομε. Με αποτέλεσμα ούτε επενδύσεις να γίνουν και το λιμάνι να μαραζώνει.

Δεύτερον. Ποτέ η Δημοτική αρχή δεν έχει την άποψη ότι το λιμάνι Καλαμάτας πρέπει να γίνει το λιμάνι του Βόλου ή όπως ήταν το λιμάνι του Βόλου και ο Μεσσηνιακός Κόλπος να γίνει Παγασητικός. Ποτέ. Ούτε είναι στην πολιτική μας και στους σχεδιασμούς μας. Μιλάμε πάντοτε για ένα ήπιο λιμάνι το οποίο να έχει κίνηση όση μπορεί να σηκώσει ο Μεσσηνιακός Κόλπος χωρίς περιβαλλοντικά προβλήματα. Μη το λέτε αυτό και μη το γράφετε διότι είναι λάθος, δεν το είπαμε ποτέ.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: (Δεν ακούγεται τι λέει).

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Όχι, να το λέτε αλλά εγώ πρέπει να λέω ότι είναι λάθος. Εσείς λοιπόν θα το λέτε και εγώ θα λέω ότι εμείς δεν το λέμε. Αν θέλετε να λέτε πράγματα τα οποία δεν λέμε και δεν υποστηρίζουμε, αν θέλετε να λέτε τέτοια πράγματα ας τα λέτε. Αλλά είναι θέμα αντιπολίτευσης αυτό. Έχω λοιπόν εγώ την υποχρέωση να λέγω ότι έχουμε περιβαλλοντικές ευαισθησίες πολύ περισσότερες από πολλούς που θεωρούν την περιβαλλοντική ευαισθησία ως εν πάση περιπτώσει ένα συγκριτικό τους αποτέλεσμα. Ο Μεσσηνιακός Κόλπος να έχει την κίνηση που σηκώνει και ασφαλώς ο Μεσσηνιακός Κόλπος να έχει σαφώς τουριστικό χαρακτήρα.

Τρίτον. Ποτέ δεν είπαμε και είδα κατεβατά ολόκληρα από το Επιμελητήριο, ότι πρέπει να σταματήσει το λιμάνι ως εμπορικό λιμάνι ούτε μία ώρα. Διαβάζω έκπληκτος ότι είπαμε να πάψει να είναι εμπορικό και όταν γίνει ξέρω εγώ το εμπορικό, τότε θα αρχίσει πάλι η εμπορική κίνηση. Μην τρελαθούμε κιόλας. Ποτέ δεν είπαμε τέτοιο πράγμα. Αν θεωρούμε ότι πρέπει να γίνεται αυτής της μορφής η αντιπολίτευση, να βάζουν στο στόμα μας λόγια που ποτέ δεν είπαμε και γραπτά τα οποία ποτέ δεν γράψαμε, λυπούμε αλλά πρέπει να απαντούμε. Κανείς δεν μίλησε για την ασυνέχεια του λιμανιού στον εμπορικό και στον οικονομικό τομέα.

Αγαπητοί συνάδελφοι γιατί μιλάμε εδώ; Μιλάμε για τα παιδιά και τα εγγόνια μας, για τον σχεδιασμό ο οποίος πρέπει να υπάρξει για τα 20 – 30 χρόνια τα οποία έρχονται. Δεν μιλάμε για αύριο ούτε μιλάμε για μεθαύριο. Ερχόμαστε ως προμηθείς για το μέλλον μιας πόλης η οποία μεγαλώνει ιδιαίτερα με τους δύο οδικούς άξονες που έχει τις προϋποθέσεις των συνδυασμένων μεταφορών, δρόμοι, αεροδρόμιο, λιμάνι, πάντοτε για μια κίνηση η οποία είναι στα πλαίσια ενός κόλπου που πρέπει να είναι ευαίσθητου οικολογικά. Γι' αυτό μιλάμε. Δεν μιλάμε για μας, μιλάμε για τις γενιές οι οποίες έρχονται. Και μία σοβαρή Δημοτική αρχή, ένα σοβαρό Δημοτικό Συμβούλιο όπως είμαστε όλοι εδώ, είμαι βέβαιος ότι είμαστε από τα καλλίτερα Δημοτικά Συμβούλια, πρέπει να κάνει αυτούς τους σχεδιασμούς.

Είναι καλό το ότι γίνεται το master plan; Πάρα πολύ καλό. Γίνεται για πρώτη φορά. Θα δούμε λοιπόν μέσα από το master plan εάν το λιμάνι αυτό μπορεί να λειτουργήσει, με ποιες προϋποθέσεις. Κοιτάξτε. Τα σύγχρονα λιμάνια έχουν κάποιες προϋποθέσεις. Μιλάμε για χύδην φορτία, μιλάμε για επικίνδυνα υλικά, μιλάμε για κατασκευές. Αγαπητοί συνάδελφοι σ' αυτήν την αίθουσα δεν ακούστηκαν αυτά. Σε ένα σύγχρονο λιμάνι πρέπει να γίνεται ενδεχομένως κι αυτό που είπε ο Ανδρέας ο Γουρδέας, αυτό το οποίο αντιμετωπίσαμε πέρυσι. Τι νομίζετε, θα λέτε έχουμε εμπορικό λιμάνι φραγμένο και θα έχει τις δραστηριότητες τις οποίες έχουμε εμείς; Όλες τις δραστηριότητες πρέπει να τις έχει ένα εμπορικό λιμάνι, δεν θα κάνουμε διάκριση. Μιλάμε για λιμάνι εθνικής σημασίας το οποίο είναι πιστοποιημένο και είναι ανοικτό στις διεθνείς μεταφορές. Εμείς έχουμε πάρα πολύ προβληματισθεί σ' αυτό το ζήτημα, έχω πάει τέσσερις φορές στη Δ4 Διεύθυνση του ΥΠΕΧΩΔΕ, είναι μία αλήθεια. Έχουμε ένα λιμάνι χωρίς χερσαία ζώνη, αυτή είναι μια πραγματικότητα, έχουμε ένα λιμάνι το οποίο δεν έχει χώρο για να κάνουμε τις κατασκευές οι οποίες προβλέπονται για τα νέα λιμάνια. Ασφαλώς δεν λέμε να κλείσει, το λιμάνι αυτό πρέπει να λειτουργήσει μέχρι να γίνει νέο λιμάνι. Εμείς αγαπητοί συνάδελφοι μιλάμε, αυτό είπαμε και στο γενικό πολεοδομικό και είναι καταγεγραμμένο στα πρακτικά για μια προβλήτα και έναν επίνεμο. Αυτή η εμπορική δραστηριότητα να γίνεται λίγο παραπέρα, να μην ξεφορτώνονται τα ξύλα, τα λιπάσματα, τα χύδην φορτία, το αμμοχάλικο μέσα στην καρδιά της πόλης. Γι' αυτό μιλάμε μόνο. Και επειδή υπάρχει μία περιοχή με προβλήτα, με επίνεμο, με κρηπίδωμα, κάπου εκεί εν πάση περιπτώσει, όπου πουν οι τεχνικοί. Αυτό ερχόμαστε να κουβεντιάσουμε, για τότε τα λέμε αυτά, για το μέλλον το οποίο έρχεται. Γι' αυτό ας βάλουμε μια κουκίδα στο ΓΠΣ, γι' αυτό ως Δημοτικό Συμβούλιο πήραμε μία απόφαση και λέμε δυτικότερα αυτή η δραστηριότητα, ας πάει δυτικότερα αν θεωρούμε ότι το λιμάνι είναι η καρδιά, τώρα είναι το ΗΛΕΚΤΡΑ, αύριο θα γίνει ο μύλος τουριστικές δραστηριότητες, ασφαλώς η πόλη έχει τουριστική κατεύθυνση και η τουριστική αυτή κατεύθυνση από πού θα υποστηριχθεί πρωτίστως, από το λιμάνι και από τις δραστηριότητες που αναπτύσσονται εκεί. Τι λέτε, να έχουμε ζαχαροπλαστική, ξενοδοχεία, χύδην φορτία, τέφρα, λιπάσματα, ξύλα, όλα άρρηκτα ηρημένα και να μπαίνουν στο λιμάνι από τη Λυκούργου τα φορτηγά; Δεν υπάρχει άλλη δυνατότητα διότι αν είχαμε άλλη δυνατότητα, εγώ πήγα και με ναύαρχο τρεις φορές στο Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας και με παράγοντες που γνωρίζω. Αν υπήρχε πρόσβαση ξέραμε, έξω από το λιμάνι σ' αυτό το τρίγωνο, υπάρχει η δυνατότητα διότι έχουμε και 10 μέτρα βάθος. Δηλαδή βοηθάει ο βυθός στα δεδομένα τα τεχνικά.

Να σας πω και κάτι άλλο. Οι αποθήκες. Κανείς δεν είπε σ' αυτή την αίθουσα ότι έχουμε δύο στρέμματα αμίαντο στο κέντρο της Καλαμάτας. Με αμίαντο είναι σκεπασμένες οι αποθήκες. Δεν το ξέρετε; Αμίαντο απαξιωμένο. Γιατί, δεν θα συζητήσουμε γι' αυτό; Δεν θα συζητήσουμε για το ρόλο τον οποίο έπαιξαν όλες αυτές οι αποθήκες μαζί με τον γερανό όλα αυτά τα χρόνια; Τι πρέπει να γίνει; Δεν θα κουβεντιάσουμε για τις αποθήκες που είναι στο ανάντη, αποθήκες του προ προηγούμενου αιώνα οι οποίες είναι άδειες και μπορούν να χρησιμοποιηθούν για ένα σωρό δραστηριότητες; Αυτά δεν πρέπει να τα δούμε; Να τα δούμε για το μέλλον, να κάνουμε έναν σχεδιασμό για όλα αυτά τα ζητήματα; Νομίζω ότι πρέπει να κάνουμε.

Λοιπόν τι είπε ο Γιώργος ο Σπίνος. Είπε, να είμαστε συγκεκριμένοι διότι εμείς από ευαισθησία το έχουμε ξανακουβεντιάσει αυτό το θέμα στο ΓΠΣ, είπαμε να πάμε στο Δημοτικό Συμβούλιο να ακούσουμε όλες τις απόψεις, να καταγραφούν. Εμείς τις απόψεις και της πλειοψηφίας και της μειοψηφίας θα τις στείλωμε για μελέτη στη Δ4 Διεύθυνση και στην ομάδα η οποία συντάσσει το master plan. Δεν θα πούμε η πλειοψηφία και όλες οι άλλες πετάγονται, θα πάνε όλες οι απόψεις για να τις δει η μελετητική ομάδα. Είπαμε λοιπόν να έρθει το θέμα εδώ από ευαισθησία να πείτε τις απόψεις σας, να καταγραφούν και να πάνε επάνω και να μελετηθούν.

Είπε λοιπόν ο Γιώργος ο Σπίνος για τον προλιμένα να επεκταθεί ο βραχίονας μέχρι το τετράγωνο ο οποίος γεννά πάρα πολλά προβλήματα. Δεν σας κρύβω ότι είχαμε γιατί έγιναν δύο συσκέψεις για το συγκεκριμένο θέμα, έχει ιστορικά και καλά στελέχη ο Δήμος Καλαμάτας, υπήρχαν δύο γνώμες; Άμμος ή κρηπίδωματα; Και είπαμε άμμος στον προλιμένα. Η άμμος δεν αντικαθίσταται ποτέ. Αυτό το οποίο υπάρχει στον προλιμένα πρέπει να κρατηθεί. Και αν

κάνουμε τεχνικές παρεμβάσεις θα είναι δύο. Η μία θα είναι η τεχνική ολοκλήρωση του βραχίονα μέχρι το τετράγωνο και η δεύτερη μια μικρή εγκατάσταση για τον ναυταθλητισμό, για τις δραστηριότητες που αναπτύσσονται εκεί όπου πρέπει να έχουμε έναν εκσυγχρονισμό. Δεν είναι η καλλίτερη κατάσταση αυτή η οποία υπάρχει σε μια μεγάλη πόλη. Ασφαλώς κι αυτό το οποίο είπε το προηγούμενο Συμβούλιο για ένα υπόγειο πάρκινγκ εκεί είναι σωστό, χρειάζεται η παραλία και αυτό το σημαντικό έργο.

Για το κύριο λιμάνι τι λέμε. Λέμε ότι για τις αποθήκες υπάρχει ζήτημα σοβαρό, πρέπει να το δούμε από τώρα, αν χρειάζεται τουλάχιστον και στη μεταβατική φάση όλος αυτός ο στεγασμένος χώρος, ο πολιτισμός τι ρόλο μπορεί να παίξει ώστε οι στεγασμένες πολιτιστικές αρμοδιότητες στο λιμάνι και στις αποθήκες αλλά και στην πάνω πλευρά όπου υπάρχουν αξιόλογοι χώροι υπάρχουν συγκεκριμένες προτάσεις, έχουν κατατεθεί από αρχιτέκτονες σχεδιασμοί για μεγάλα παράθυρα, να υπάρχει η επαφή - αυτοί που περνάνε από τον συγκεκριμένο χώρο θα τις ξέρετε - με τη θάλασσα και με το υγρό στοιχείο.

Πολύ ωραία, πολύ σωστά λέει ο Γιώργος ο Σπίνος περιορισμός του καγκελόφραχτου χώρου στην πρώτη φάση. Σκεφτείτε έναν λιμενοβραχίονα εκατοντάδων μέτρων φωτισμένο όπου μπορεί να είναι χώρος περιπάτου τα βράδια, πόσο θα μπορέσει να βοηθήσει στην ανάπτυξη ολόκληρης της περιοχής.

Μιλάμε δηλαδή για σχεδιασμούς οι οποίοι μπορούν να βελτιώσουν τη γενικότερη εικόνα.

Αλλά ας τα ξεκαθαρίσουμε αυτά. Υπάρχει χερσαίος χώρος, υπάρχουν προϋποθέσεις για να μιλάμε για ένα λιμάνι ακούνητο; Πέστε μου αν έρθει μεθαύριο στο Δημοτικό Συμβούλιο εδώ πέρα θέμα αν εγκρίνουμε κατασκευές μέσα στη ζώνη του λιμανιού, θα έρθει ως θέμα αυτό, γιατί ένα λιμάνι, ένα σύγχρονο λιμάνι πρέπει να έχει συγκεκριμένα πράγματα, δεν μπορεί να έχει ότι θέλουμε εμείς, πρέπει να έχει και κατασκευές, πρέπει να έχει και κτήρια διοίκησης, πρέπει να έχει χώρο εναπόθεσης επικίνδυνων και εκρηκτικών υλών, πρέπει να έχει χώρο για χύδην φορτία. Μπορούμε να τα χωροθετήσουμε όλα αυτά; Μπορούμε; Να το κάνουμε προσωρινά; Να το κάνουμε. Το λιμάνι να μην σταματήσει να λειτουργεί ούτε μία ώρα. Αλλά σας παρακαλώ πάρα πολύ που θα ορίσουμε τα χύδην φορτία; Θα έρθει ως θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο να το πούμε εμείς μπροστά στον μύλο, μπροστά στο ΗΛΕΚΤΡΑ ΠΑΛΛΑΣ, λίγο παραπέρα; Γίνεται; Εγώ θεωρώ ότι αγαπητοί συνάδελφοι δεν διαφωνούμε. Προτάσεις οι οποίες κατατέθηκαν είναι προτάσεις αξιόλογες, το Δημοτικό Συμβούλιο έχει κατ' επανάληψη εδώ συζητήσει το θέμα, εγώ θεωρώ λάθος, δεν υπήρχε το θάρρος, ακολουθήθηκε ο εύκολος δρόμος όλα μαζί, όλα μέσα και τουριστικό και επιβατικό και για εμπορική κίνηση και για containers. Όταν πήγα στη Δ4 Διεύθυνση μου βάλανε το χέρι και μου δείχνανε το πάρκο του Λιμενικού «Να η χερσαία ζώνη. Και γιατί οι πολυκατοικίες φτάσανε στη θάλασσα;» «Φτάσανε, τι να κάνουμε!» Και τα ξενοδοχεία. Θα αρχίσουμε να συζητάμε να τις γκρεμίσουμε; Αγαπητοί συνάδελφοι υπάρχει ο δρόμος της Πάτρας, συζητάγα πρόσφατα με τον Δήμαρχο, ύστερα από μεγάλους αγώνες η Πάτρα κατόρθωσε την πολύ μεγαλύτερη εμπορική δραστηριότητα από μας και την πήγε βορειότερα. Αυτό μη νομίζετε ότι έγινε από τη μια μέρα στην άλλη, δεκαετίες πάλεψε η Πάτρα για να ανοίξει το θαλάσσιο μέτωπο στον κόσμο της. Για το μέλλον μιλάμε και εδώ, για τη 20 - 30 χρόνια τα οποία έρχονται, για τα παιδιά μας και τα εγγόνια μας. Η πόλη πρέπει να δώσει το σύνθημα όχι νέο εμπορικό λιμάνι Μεσσηνιακός Κόλπος – Παγασητικός Κόλπος, να δώσει το σύνθημα να πάρει απόφαση ότι στα χρόνια τα οποία έρχονται για τα παιδιά μας και τα εγγόνια μας υπάρχει ένας χώρος εκεί, μια προβλήτα και ένας επίνεμος για τις εμπορικές δραστηριότητες που θα αυξηθούν αγαπητοί συνάδελφοι είτε το θέλομε είτε δεν το θέλομε. Έτσι; Η απόλυξη δύο μεγάλων οδικών αξόνων θα οδηγήσει στην αύξηση της εμπορευματικής δραστηριότητας. Μέχρι εκεί που σηκώνει ο κόλπος, μέχρι εκεί που δεν βλάπτεται ο βασικός προσανατολισμός της περιοχής μας που είναι τουριστικός.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ κε Δήμαρχε. Το ψηφίζουμε ομόφωνα;

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν ακούγεται τι λέει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άρα στέλνομε τις απόψεις όλες; Κε Δήμαρχε;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ακούστε, θα σας πω κάτι. Αγαπητοί συνάδελφοι το Δημοτικό μας Συμβούλιο έχει πλειοψηφία και μειοψηφία. Η άποψη της πλειοψηφίας είναι και απόφαση. Όταν έχουμε θέμα στην ημερήσια διάταξη πρέπει να έχει δια ταύτα. Η απόφαση όμως δεν σημαίνει ότι με τον ίδιο σεβασμό οι απόψεις των μειοψηφιών, εμείς θα τις απομαγνητοφωνήσουμε, θα είναι καλό να υπάρχει ένα κείμενο, διότι ξέρετε στον προφορικό λόγο συμπληρώνομε καμιά φορά τις λέξεις και με την χειρονομία και με το ένα και με το άλλο. Αν θα θέλατε να δώσετε ένα κείμενο ή διαφορετικά θα κάνει απομαγνητοφώνηση ο Χρήστος, θα προσπαθήσει για το καλλίτερο δυνατό, θα πάει στη Δ4 Διεύθυνση και θα πάει στην ομάδα επικεφαλής της οποίας είναι ο κ. Παυλάκης, είναι επιβλέπων, η οποία συντάσσει το σχετικό σχέδιο. Δεν έχουμε καμία αντίρρηση γι' αυτό, ίσα – ίσα συμφωνούμε και το επιζητούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συνεπώς;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Η πλειοψηφία την άποψή της και οι μειοψηφίες τις απόψεις τους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, καθώς και το αποτέλεσμα της σχετικής ψηφοφορίας σύμφωνα με την οποία ΥΠΕΡ τάσσονται οι παρόντες σύμβουλοι της πλειοψηφίας, ΚΑΤΑ οι παρόντες σύμβουλοι των δημοτικών παρατάξεων "ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΠΟΛΗ ΖΩΗΣ" & "ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΚΑΙ ΟΜΟΡΦΗ ΠΟΛΗ" και ο κ. ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ., κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Διατυπώνει τις απόψεις του Δήμου Καλαμάτας Δήμου για την εκπόνηση της Μελέτης Προγραμματικού Σχεδίου (Master plan) Λιμένα Καλαμάτας, όπως αυτές καταγράφονται στην από 17/7/2009 εισήγηση της Δ/σης Προγραμματισμού & Ανάπτυξης η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής, ενώ το σύνολο των μειοψηφιών εμμένει στις προτάσεις που διατυπώθηκαν με την υπ' αριθ. 475/2005 προηγούμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης

8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Κλειδωνας Θεοφάνης
10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
11. Κουρκουτάς Γεώργιος
12. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
13. Μπάκας Ιωάννης
14. Μπασακίδης Νικόλαος
15. Νταγιόπουλος Γεώργιος
16. Οικονομάκου Μαρία
17. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
18. Πολίτης Δημήτριος
19. Ράλλης Γεώργιος
20. Σπίνος Γεώργιος
21. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 3 Αυγούστου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ