

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 16/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 277/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 18η Ιουνίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 16η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 12-6-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 269 απόφαση), 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 8) Καμβουσίδης Ιωάννης, 9) Κλείδωνας Θεοφάνης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Λαγανάκος Γεώργιος, 14) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 15) Μπάκας Ιωάννης, 16) Μπασακίδης Νικόλαος, 17) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 18) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 19) Πολίτης Δημήτριος, 20) Σπίνος Γεώργιος, 21) Τσακαλάκου Σταυρούλα (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 273 απόφαση) και 22) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 267 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 3) Μπάκας Δημήτριος, 4) Οικονομάκου Μαρία και 5) Ράλλης Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αντικαλάμου, κα Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Αρτεμισίας, κα Βασιλάκη Γεωργία, 3) Νέδουσας, κ. Βεργινάδης Νικήτας, 4) Λαδά, κ. Βουτσής Γεώργιος, 5) Μ. Μαντίνειας, κ. Κουμουندούρος Νικόλαος, 6) Ελαιοχωρίου, κ. Κούτρος Χρήστος, 7) Σπερχογείας, κ. Περρωτής Παναγιώτης, 8) Ασπροχώματος, κ. Σπανός Αντώνιος, 9) Βέργας, κ. Χειλάς Ευάγγελος και 10) Καρβελίου, κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος, 2) Λεϊκών, κ. Βρυώνης Φώτιος, και 3) Αλαγονίας, κ. Μέλιος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Μίσθωση ιδιωτικού χώρου, για χώρο στάθμευσης την καλοκαιρινή περίοδο.

Το με αριθμ. πρωτ. 14014/12-6-09 σχετικό εισηγητικό σημείωμα που ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

“ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Μίσθωση ιδιωτικού χώρου, για χώρο στάθμευσης την καλοκαιρινή περίοδο

ΣΧΕΤ: Η 176/22-5-2009 απόφαση Δημαρχιακής Επιτροπής

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Την παραπάνω απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής που μετά από ανοικτό μειοδοτικό διαγωνισμό εγκρίθηκε α) η μίσθωση ιδιωτικών οικοπέδων για χώρους στάθμευσης στο κέντρο της πόλης, και β) λόγω εκτάκτων αναγκών για τον ίδιο σκοπό η εποχιακή μίσθωση ιδιωτικών χώρων στην παραλιακή ζώνη.
- 2) Ότι τα προσφερόμενα οικοπέδα υπολείπονται αρκετά απ' αυτά που χρειαζόμαστε, σύμφωνα με την διακήρυξη για την κάλυψη των αναγκών στάθμευσης αυτοκινήτων στην πόλη.
- 3) Την σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη κ. Γεωργίου Νικολιτσέα για την διάθεση μέρους του ακινήτου του για βραχυχρόνια διάστημα και για την φετινή θερινή περίοδο με την αξία του ένα (1) € το τετραγωνικό μέτρο (1 € / τ.μ.) που προέκυψε από τον ανοικτό μειοδοτικό διαγωνισμό της 22/5/2009 συνεδρίασης της Δημαρχιακής Επιτροπής.
- 4) Την θέση του οικοπέδου που διατίθεται στην ανατολική παραλία (βλ. συνημμένο σκαρίφημα) και στην δυνατότητα πρόσβασης σ' αυτό

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

στο Δημοτικό Συμβούλιο την απευθείας βραχυχρόνια μίσθωση του οικοπέδου του κ. Γεωργίου Νικολιτσέα επιφανείας 1.200 τ.μ., που φαίνεται στο συνημμένο σκαρίφημα του σχεδίου πόλης, για τους 4 μήνες του καλοκαιριού Ιούνιος, Ιούλιος, Αύγουστος, Σεπτέμβριος με την τιμή του 1 € / τ.μ. επιφανείας.

Ο χώρος αυτός στην παραλιακή ζώνη θα χρησιμοποιηθεί για χώρος στάθμευσης των αυτοκινήτων των δημοτών και επισκεπτών της πόλης μας, αμβλύνοντας έτσι το οξυμένο πρόβλημα που παρουσιάζει για αυτούς τους μήνες αυτή η περιοχή. -

Συν/να: Σκαρίφημα Σχεδίου Πόλης

**Κοιν/ση: 1) Αντιδήμαρχο κ. Σπίνο Γεώργιο
2) Τμήμα Μελετών**

**ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ”**

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος κ. Σπίνος λέει τα εξής:

ΣΠΙΝΟΣ: Είμαστε πολύ κοντά, δεν πιστεύω ότι θα υπάρξει πρόβλημα, να λύσουμε εν μέρει, σε ένα μικρό μεν ποσοστό αλλά αρκετά έτσι με μια καλή σημαντική παρέμβαση του Δήμου Καλαμάτας, το πρόβλημα του χώρου πάρκινγκ σε ένα πολύ κομβικό σημείο της παραλιακής ζώνης. Λοιπόν μετά από συνεννοήσεις με τον συγκεκριμένο ιδιοκτήτη, μιλάμε για την ιδιοκτησία Νικολιτσέα που είναι πίσω από τον ιερό Ναό της Αναστάσεως, αυτός διατίθεται για τους 4 μήνες, τώρα εντάξει δεν προλαβαίνουμε τον Ιούνιο γιατί λόγω γραφειοκρατίας αργήσαμε αλλά πιστεύω από τέλη Ιουνίου και Ιούλιο, Αύγουστο, Σεπτέμβριο να νοικιάσουμε αυτά τα 1.200 μέτρα που παραχωρεί ο συγκεκριμένος ιδιοκτήτης.

Είναι σε συνέχεια των χώρων πάρκινγκ που βρήκαμε στο κέντρο της πόλης με την προκήρυξη και φέρνουμε σήμερα στο Δημοτικό Συμβούλιο την ενοικίαση των συγκεκριμένων χώρων. Είναι μιας χωρητικότητας περίπου 100 θέσεων στάθμευσης, είναι δίπλα από τη Ναυαρίνου, θα είναι μόνο για την καλοκαιρινή περίοδο και έρχεται το θέμα αυτό στο Δημοτικό Συμβούλιο για την απευθείας ανάθεση.

Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι απέναντι από το οικόπεδο το οποίο είναι πάρκινγκ πίσω, δηλαδή έχει δύο πάρκινγκ.

Ομόφωνα.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Απλώς να προσθέσω κάτι.

ΓΟΥΡΔΕΑΣ: Κύριε Σπίνο, είναι σαν να γεμίζουμε τη καρδάρα και να την κλωτσάμε. Ενώ φτιάξαμε το πάρκινγκ να διευκολύνουμε τον κόσμο στη Ναυαρίνου τρώει τον κόσμο η σκόνη. Να ρίξουμε 3^Α, λίγη πίσσα εκεί πάνω.

ΣΠΙΝΟΣ: Μαζί με αυτό το συγκεκριμένο οικόπεδο έχετε δικίο κ. Γουρδέα (δεν ακούγεται)

ΓΟΥΡΔΕΑΣ: Τρεις μήνες φωνάζουμε γι' αυτό το πράγμα. (δεν ακούγεται)

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Γιώργο, επειδή το σημείο είναι δύσκολο, σήμανση, διασφάλιση της εισόδου πάση θυσία γιατί αν κλείσει η πρόσβαση από την εκκλησία είναι πολύ δύσκολο το στενάκι να ανεβαίνει επάνω. Είναι βασικά στοιχεία, προβολής και εξασφάλισης εισόδου και σημάσεων.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ομόφωνα με τις παρατηρήσεις του κ. Κοσμόπουλου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ι. Την απευθείας βραχυχρόνια μίσθωση του οικοπέδου του κ. Γεωργίου Νικολιτσέα, επιφανείας 1.200 τ.μ., στο Ο.Τ. 1355 στην ανατολική παραλία, ανατολικά Ιερού Ναού Αναστάσεως, για τους μήνες Ιούλιο – Αύγουστο – Σεπτέμβριο του τρέχοντος έτους, με τιμή 1 € ανά τ.μ. επιφανείας το μήνα, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για χώρος στάθμευσης των αυτοκινήτων των δημοτών και επισκεπτών της πόλης, αμβλύνοντας έτσι το οξυμένο πρόβλημα που παρουσιάζεται αυτούς τους μήνες σ' αυτή την περιοχή, και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 14014/12-6-2009 εισηγητικό σημείωμα του

Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας που καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

II. Τη λήψη των απαραίτητων από την Υπηρεσία μέτρων για την ασφαλή και απρόσκοπτη είσοδο και έξοδο των αυτοκινήτων στο παραπάνω μισθούμενο για χώρο στάθμευσης οικόπεδο.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γουρδέας Ανδρέας
4. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
5. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
6. Καμβυσίδης Ιωάννης
7. Κλειδώνας Θεοφάνης
8. Κοσμόπουλος Βασίλειος
9. Κουδούνης Αργύριος
10. Κουρκουτάς Γεώργιος
11. Λαγανάκος Γεώργιος
12. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
13. Μπάκας Ιωάννης

14. Μπασακίδης Νικόλαος
15. Νταγιόπουλος Γεώργιος
16. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
17. Πολίτης Δημήτριος
18. Σπίνος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 1 Ιουλίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ