

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 21/2006****ΑΠΟΦΑΣΗ 559/2006**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 23^η Νοεμβρίου 2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:00 μ.μ., στο αμφιθέατρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, επί της πλατείας Νομαρχίας, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. 21/17-11-2006 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Αδαμόπουλος Παναγιώτης, ως Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλοΐμονος Ιωάννης, 4) Βασιλάκη Γεωργία, 5) Γιαννακόπουλος Διονύσιος, 6) Διασάκος Νικόλαος, 7) Ζαφειρόπουλος Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 557 απόφαση), 8) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 9) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουμουνοδούρος Νικόλαος, 13) Κυριακόπουλος Γεώργιος, 14) Λαφαζάνος Γεώργιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 551 απόφαση), 15) Μασούρας Γρηγόριος, 16) Μαστοράκης Δημήτριος, 17) Μαυρέα Αικατερίνη (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 551 απόφαση), 18) Μέλιος Ιωάννης, 19) Μπάκας Δημήτριος, 20) Μπάκας Ιωάννης, 21) Μπαστακός Παναγιώτης, 22) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 23) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 24) Πασχάλης Γεώργιος, 25) Πουλόπουλος Δημήτριος, 26) Σούμπλης Μιχαήλ (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 557 απόφαση), 27) Σπίνος Γεώργιος, 28) Τσακαλάκου Σταυρούλα και 29) Χειλάς Ευάγγελος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 3) Μάλαμας Παναγιώτης, 4) Μαλαπάνης Χρήστος, 5) Οικονομόπουλος Βασίλειος και 6) Τσώλης Πέτρος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των δημοτικών διαμερισμάτων Πηγών, Λαδά, και Καρβελίου, ήτοι οι κ.κ. Βαρελάς Γεώργιος, Βουτσής Γεώργιος και Μαρινάκης Σαράντος αντίστοιχα.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα ο Πρόεδρος του δημοτικού διαμερίσματος Νέδουσας κ. Μπατσικούρας Δημήτριος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Γεωργίου Ν. Κουτσούλη.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επί αιτήματος κας Δημοπούλου Φλωρίνας αναφορικά με τη διάνοιξη πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1169 - 1172.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται αρχικά στην υπ' αριθμ. πρωτ. Δήμου 19112/13-9-2006 αίτηση της κας Δημοπούλου Φλωρίνας, η οποία έχει ως εξής:

«Είμαι ιδιοκτήτρια σπιτιού & περιφραγμένου οικοπέδου στο 11172 Ο.Τ. του σχεδίου πόλης στην Β. Γειτονιά.

Για την ένταξη της ιδιοκτησίας μου στο σχ. πόλης έχουν αφαιρεθεί 725 μ. γης ως εισφορά & επίσης έχω πληρώσει την εισφορά σε χρήμα.

Έλαβα μια επιστολή στις 4/9/06 από την τεχν. Υπηρεσία με την οποία ειδοποιούμαι να μετακινήσω τα υπάρχοντά μου διότι προτίθενται να κάνουν διάνοιξη & μόνο διάνοιξη στον προβλεπόμενο δρόμο χωρίς να αναφέρεται από πού ως πού.

Μετά από άκαρπες επισκέψεις λόγω απουσίας του υπευθύνου στο κατάστημα υπηρεσιών, επικοινωνήσα τηλεφωνικά & έμαθα ότι θα κάνουν διάνοιξη σε όλο το μήκος της ιδιοκτησίας μου & μόνο σ' αυτό, γκρεμίζοντας την μάνδρα, κάγκελα, κοτέτσια για να εξυπηρετήσουν νεοαναγειρόμενη οικοδομή.

Σας γνωρίζω ότι: ο υπάρχον δρόμος μέχρι την οικοδομή είναι 4 μέτρα πλάτος & η οικοδομή απέχει από τον κεντρικό δρόμο 25 μ. Η πρόθεση για διάνοιξη είναι 100 μ.

Ο υπάρχον κεντρικός δρόμος που εξυπηρετεί όλη την περιοχή είναι & αυτός στο μεγαλύτερο μήκος του 4 μ. πλάτος. (Από Αγ. Σωτήρα & πάνω).

Με βάση τα προηγούμενα από την κύρωση της πράξης εφαρμογής το 1996 η πάγια τακτική αντιμετώπισης αυτών των θεμάτων – όπως με πληροφόρησε ο υπεύθυνος υπάλληλος & όπως διαπιστώνω η ίδια – είναι η αποσπασματική διάνοιξη & μόνο διάνοιξη μικρών τμημάτων των προβλεπομένων δρόμων, χωρίς ποτέ να αποπερατωθούν τα τμήματα αυτά και χωρίς να τηρούνται οι στοιχειώδεις κανόνες οδοποιίας.

Ο τρόπος αυτός επιτρέπει την κατά βούληση ευμενή – δυσμενή μεταχείριση των ιδιοκτητών.

Βάσει αυτών, ζητώ να μείνουν τα πράγματα ως έχουν διότι η διάνοιξη του δρόμου δεν προσθέτει τίποτα στην εξυπηρέτηση της οικοδομής.

Εάν γίνει η προτεινόμενη διάνοιξη γκρεμίζοντας τον μανδρότοιχο το σπίτι μου & η αυλή μου θα γεμίσουν χώματα, σκόνες & τον χειμώνα θα πλημμυρίσει λόγω της ροής των υδάτων.

Ζητώ, να υπάρξει στο πλαίσιο των αμοιβαίων υποχρεώσεων ιδιοκτήτη – Δήμου μελέτη, προϋπολογισμός, δημοπράτηση, ανάδοχος εργολάβος, για την κατασκευή όλων των προβλεπομένων έργων υποδομής του σχεδίου πόλης ολοκλήρου της περιοχής.

Παρακαλώ να γίνει δεκτή η αίτησή μου & να κληθώ όταν συζητηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο διότι έχω να παραθέσω & άλλα στοιχεία προφορικά.

Επιφυλασσόμενη παντός νομίμου δικαιώματός μου.

*Η αιτούσα
(υπογραφή)»*

Και στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο από 10/10/2006 έγγραφο του τμήματος εκτέλεσης έργων της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, το οποίο έχει ως εξής:

«Θέμα: Η υπ' αριθμ. 19112/13-9-06 αίτηση της κ. Δημοπούλου Φλωρίνας.

Αναφορικά με την ανωτέρω αίτηση σας ενημερώνουμε ότι:

- 1) Για τη διάνοιξη του δρόμου που αναφέρεται η κ. Δημοπούλου υπάρχει αίτηση του κ. Πέτρουλα Λεωνίδα (αρ. πρωτ. 18079/7-10-05) ο οποίος κατασκευάζει οικοδομή στην ιδιοκτησία του. Το προβλεπόμενο τελικό πλάτος του δρόμου είναι 6,00 μ. ενώ το υφιστάμενο σήμερα είναι στην αρχή του δρόμου 4,00 μ., στην ιδιοκτησία του κ. Πέτρουλα 3,50 μ. και δυτικότερα μηδενίζεται. Ο κ. Πέτρουλας προφανώς εξυπηρετείται προσωρινά από το υπάρχον πλάτος, οι ιδιοκτησίες όμως δυτικά της δικής του δεν έχουν πρόσβαση.*
- 2) Η κ. Δημοπούλου αντιτίθεται εξ' αρχής στην πράξη εφαρμογής (σε ότι αφορά την ιδιοκτησία της) και μάλιστα έχει περιέλθει σε δικαστική διαμάχη με όμορο ιδιοκτήτη που καταλαμβάνει μέρος της αρχικής της ιδιοκτησίας. Για την αποζημίωση των επικειμένων εκδόθηκαν επανειλημμένα εντάλματα τα οποία δεν προσήρχετο να εισπράξει μέχρι το 2004 οπότε τελικά τα εισέπραξε. Είναι προφανές, αφ' ενός μεν ότι η κ. Δημοπούλου ώφειλε να ελευθερώσει τον χώρο που καταλαμβάνει ο δρόμος, αφ' ετέρου δε ότι είχε όλο το χρόνο να κατασκευάσει νέο μανδρότοιχο ώστε να προστατεύσει την ιδιοκτησία της από τους κινδύνους που επικαλείται (χώματα στην αυλή, πλημμύρα).*
- 3) Κατά πάγια τακτική γίνονται οι αρχικές διανοίξεις των δρόμων από τα Δημοτικά συνεργεία και εκ των υστέρων η πλήρης κατασκευή τους, ώστε να είναι δυνατή η προστασία των ιδιοκτησιών.*

*Ο Εισηγητής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΡΟΜΗΛΑΣ*

*Ο Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΟΓΚΑΣ*

*Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»*

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής :

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Σύζυγος ιδιοκτήτριας):

Έχει δεσμευθεί η περιουσία μας από το 1982. Πρέπει να γίνουν κάποια έργα υποδομής ενώ δεν έχει γίνει τίποτε από τότε. Δεν συμφωνούμε με το μεμονωμένο της διάνοιξης. Πρέπει να γίνουν συνολικά τα έργα υποδομής και τότε μόνον θα παραδώσω την ιδιοκτησία μου.

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ: Ο δρόμος που αρνείται ο ιδιοκτήτης να παραδώσει είναι ουσιαστικά περιουσία του Δήμου Καλαμάτας.

ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ: Αφού έχει έλθει ήδη στην ιδιοκτησία του Δήμου δεν απαιτείται απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Συμφωνώ με την εισήγηση.

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν αρνούμαι να παραδώσω, αλλά θέλω ολοκληρωμένη παρέμβαση.

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν μπορείτε να ισχυρίζεστε ότι δεν θα μας δώσετε τη γη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Δεν ικανοποιεί το υπ' αριθμ. πρωτ. Δήμου 19112/13-9-2006 αίτημα της κας Δημοπούλου Φλωρίνας σχετικά με διάνοιξη πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1169 - 1172 και υιοθετεί την από 10/10/2006 άποψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Τ Ο Δ Η Μ Ο Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο Κ Α Λ Α Μ Α Τ Α Σ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αδαμόπουλος Παναγιώτης

Τ Α Μ Ε Λ Η

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλοίμονος Ιωάννης
3. Βασιλάκη Γεωργία
4. Γιαννακόπουλος Διονύσιος
5. Διασάκος Νικόλαος
6. Ζαφειρόπουλος Δημήτριος
7. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
8. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
9. Κοσμόπουλος Βασίλειος
10. Κουδούνης Αργύριος
11. Κουμουνδούρος Νικόλαος
12. Κυριακόπουλος Γεώργιος
13. Λαφαζάνος Γεώργιος
14. Μασούρας Γρηγόριος
15. Μαστοράκης Δημήτριος
16. Μαυρέα Αικατερίνη
17. Μέλιος Ιωάννης
18. Μπάκας Δημήτριος
19. Μπάκας Ιωάννης
20. Μπαστακός Παναγιώτης
21. Νταγιόπουλος Γεώργιος
22. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
23. Πασχάλης Γεώργιος
24. Πουλόπουλος Δημήτριος
25. Σούμπλης Μιχαήλ
26. Σπίνος Γεώργιος

- 27. Τσακαλάκου Σταυρούλα
- 28. Χειλάς Ευάγγελος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα, 14 Δεκεμβρίου 2006
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

Για τη Γραμματεία του Δ.Σ.
Όλγα Παναγιωτοπούλου