

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19/2006****ΑΠΟΦΑΣΗ 460/2006**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 21<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 μ.μ., στο αμφιθέατρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, επί της πλατείας Νομαρχίας, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 19/15-09-2006 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Αδαμόπουλος Παναγιώτης, ως Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλοΐμονος Ιωάννης, 4) Βασιλάκη Γεωργία, 5) Γιαννακόπουλος Διονύσιος, 6) Ζαφειρόπουλος Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 484 απόφαση), 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 457 απόφαση), 8) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 9) Κουδούνης Αργύριος, 10) Κουμουνδούρος Νικόλαος, 11) Κυριακόπουλος Γεώργιος, 12) Μάλαμας Παναγιώτης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 484 απόφαση), 13) Μαστοράκης Δημήτριος, 14) Μαυρέα Αικατερίνη, 15) Μέλιος Ιωάννης, 16) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 484 απόφαση), 17) Μπαστακός Παναγιώτης, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 20) Πασχάλης Γεώργιος, 21) Σούμπλης Μιχαήλ, 22) Τσακαλάκου Σταυρούλα (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 470 απόφαση) και 23) Χειλάς Ευάγγελος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Διασάκος Νικόλαος, 3) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 4) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 5) Λαφαζάνος Γεώργιος, 6) Μαλαπάνης Χρήστος, 7) Μασούρας Γρηγόριος, 8) Μπάκας Δημήτριος, 9) Οικονομόπουλος Βασίλειος, 10) Πουλόπουλος Δημήτριος, 11) Σπίνος Γεώργιος, και 12) Τσώλης Πέτρος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πάρεδροι όλων των δημοτικών διαμερισμάτων ήτοι Πηγών, Λαδά, Καρβελίου και Νέδουσας, κ.κ. Βαρελάς Γεώργιος, Βουτσής Γεώργιος, Μαρινάκης Σαράντος και Μπατσικούρας Δημήτριος αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Γεωργίου Ν. Κουτσούλη, ο οποίος αποχωρεί στη διάρκεια της συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 459 απόφαση).

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση του συμφωνητικού εκμίσθωσης ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Καλαμάτας, στο Ανατολικό Κέντρο, στην ΕΡΤ Α.Ε., στο οποίο στεγάζεται και λειτουργεί ο Περιφερειακός Σταθμός Καλαμάτας της Ελληνικής Ραδιοφωνίας (ΕΡΑ).

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην εισήγηση του αντιδημάρχου κ. Μαλαπάνη, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: *«Έγκριση του συμφωνητικού εκμίσθωσης ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Καλαμάτας, στο Ανατολικό Κέντρο, στην ΕΡΤ Α.Ε., στο οποίο στεγάζεται και λειτουργεί ο Περιφερειακός Σταθμός Καλαμάτας της Ελληνικής Ραδιοφωνίας (ΕΡΑ).*

Όπως σας είναι γνωστό, ο Περιφερειακός Σταθμός Καλαμάτας της Ελληνικής Ραδιοφωνίας (ΕΡΑ) στεγάζεται και λειτουργεί στο Ανατολικό Κέντρο της μεσσηνιακής πρωτεύουσας, σ' ένα ανεξάρτητο κτήριο 200 περίπου τ.μ., κατάλληλα διαμορφωμένο για τις ανάγκες του, το οποίο από το έτος 1995 έχει παραχωρήσει ο Δήμος μας με ένα συμβολικό μίσθωμα (15 τηλεοπτικά μηνύματα το χρόνο) στην ΕΡΤ.

Επιπρόσθετα, έχει παραχωρηθεί και ένα ακόμη ανεξάρτητο κτήριο περίπου 50 τ.μ., δίπλα στο Ρ/Σ Καλαμάτας, κατάλληλα διαμορφωμένο (από κτηριολογικής άποψης) για να χρησιμοποιηθεί όποτε θελήσει η ΕΡΤ για τηλεοπτικό studio.

Το από 01.09.1995 συμφωνητικό (μεταξύ Δήμου Καλαμάτας και ΕΡΤ) μίσθωσης του κτηρίου αυτού, εννεαετούς διάρκειας, έληξε στις 31 Αυγούστου του 2004. Σύμφωνα με το άρθρο 2, εδάφιο 2 του συμφωνητικού μίσθωσης «η ΕΡΤ Α.Ε. έχει δικαίωμα να παρατείνει για άλλα εννέα (9) έτη την παρούσα μίσθωση με τους ίδιους όρους και συμφωνίες με δυνατότητα του Δήμου Καλαμάτας να ζητήσει την αύξηση των 15 διαφημιστικών μηνυμάτων το χρόνο σε 18».

Στην προσπάθειά μας να ανατρέψουμε αυτόν τον όρο, και να πάρουμε κάτι περισσότερο από την ΕΡΤ, αρχίσαμε πριν από τη λήξη της εννεαετούς σύμβασης διαπραγματεύσεις με την ΕΡΤ, η οποία όμως υπήρξε για αρκετό καιρό άκαρπη, καθώς η ΕΡΤ επέμενε στην υλοποίηση του άρθρου 2 του αρχικού συμφωνητικού μίσθωσης .

Αποστείλαμε στην ΕΡΤ Α.Ε. προτάσεις τροποποίησης για ανανέωση της μίσθωσης του κτηρίου μας στο οποίο στεγάζεται ο Ρ/Σ Καλαμάτας, πριν υποβάλλουμε για έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο ένα σχέδιο νέου συμφωνητικού. Το προτεινόμενο σχέδιο απορρίφθηκε από την ΕΡΤ, η οποία με την υπ' αριθμ. 8468/06.04.2005 απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. και Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΡΤ Α.Ε. κ. Χρήστου Παναγόπουλου, κάνοντας χρήση του άρθρου 2 του από 01/09/1995 συμφωνητικού μίσθωσης μεταξύ του Δήμου και της ΕΡΤ, «προχώρησε» μονομερώς στην παράταση της μίσθωσης για άλλα εννέα (9) χρόνια (από 01.09.2004 έως 31.08.2013), με αύξηση του αριθμού των τηλεοπτικών διαφημιστικών μηνυμάτων του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων, από 15 σε 18 ετησίως, ως αντάλλαγμα για το μίσθωμα των κτηρίων του Ρ/Σ Καλαμάτας.

Η απόφαση αυτή μάς κοινοποιήθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 8470/06.04.2005 έγγραφο που υπογράφεται από τον Γεν. Διευθυντή Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών της ΕΡΤ κ. Γ. Υφαντή.

Ο Δήμος μας, παρ' ότι η απόφαση αυτή της ΕΡΤ καλύπτεται από το αρχικό συμφωνητικό μίσθωσης, δεν την αποδέχτηκε.

Έτσι υπήρξε αδιέξοδος και το θέμα είχε παγώσει, μέχρι την ανάπτυξη μιας νέας πρωτοβουλίας από τον προϊστάμενο του Περιφερειακού Ραδιοφωνικού Σταθμού Καλαμάτας της ΕΡΑ. Κρίναμε σκόπιμο να καταβάλουμε άλλη μια προσπάθεια για εξεύρεση λύσης σχετικά με τη μίσθωση του κτηρίου του Ρ/Σ της ΕΡΑ. Μετά από επανειλημμένες συναντήσεις με τον προϊστάμενο του Ρ/Σ Καλαμάτας και με την ουσιαστική συμβολή του, καταλήξαμε σε μία ευνοϊκή για το Δήμο μας συμφωνία, παίρνοντας σαφώς περισσότερα απ' όσα ζητούσαμε στην αρχική μας πρότασή για ανανέωση της σύμβασης.

Είχε προηγηθεί το αίτημα της ΕΡΤ να καταβάλουμε ποσό μεγαλύτερο των 10.000 ευρώ για την τηλεοπτική μετάδοση εκτενών αποσπασμάτων από το Διεθνές meeting Ρυθμικής Αγωνιστικής Γυμναστικής Καλαμάτας, το οποίο για χρόνια, κάθε Μάρτιο, διοργανώνει ο Αθλητικός Οργανισμός του Δήμου, σε αντίθεση με τις προηγούμενες χρονιές που η κάλυψη του αθλητικού αυτού γεγονότος γινόταν αδαπάνως. Έτσι βάλαμε στο συμφωνητικό ως όρο και τη μετάδοση αυτού του meeting για τις 2 ημέρες πραγματοποίησής του.

Η νέα πρότασή μας, η οποία έγινε αποδεκτή από την ΕΡΤ:

- ◆ Αφορά σε μια **νέα συμφωνία** 12ετούς διάρκειας, την οποία προτείνουμε **προκειμένου να παρακάμψουμε την παράταση του αρχικού συμφωνητικού** για εννέα (9) ακόμη έτη. Κι αυτό για να αποφύγουμε το δεσμευτικό όρο της αύξησης κατά τριών (3) των τηλεοπτικών μηνυμάτων ετησίως, και να προχωρήσουμε σε μία επωφελέστατη για το Δήμο μας συμφωνία.
- ◆ Εξακολουθεί να ισχύει το εδάφιο β' του άρθρου 4, του από 1<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 1995 συμφωνητικού μισθώσεως μεταξύ Δήμου Καλαμάτας και ΕΡΤ, σύμφωνα με το οποίο: «η ΕΡΤ ΑΕ προκειμένου να καλύψει το ποσό των δρχ. είκοσι δύο εκατομμυρίων (22.000.000) το οποίο εδαπάνησε ο Δήμος Καλαμάτας για την διαμόρφωση του μισθίου ακινήτου θα παραχωρήσει ισόποσο διαφημιστικό χρόνο για διαφημιστικά μηνύματα που θα αφορούν τόσο την προβολή της πόλης της Καλαμάτας όσο και των Νομικών Προσώπων του Δήμου Καλαμάτας, τα οποία θα προβάλλονται από την Τηλεόραση και θα μεταδίδονται από τα Ραδιοφωνικά Προγράμματα της Ε.ΡΑ. και από τον Τοπικό Ρ/Σ».

Να σημειωθεί ότι αφού η προηγούμενη συμφωνία προέβλεπε 15 τηλεοπτικά διαφημιστικά μηνύματα, η προταθείσα και αποδεχθείσα από την ΕΡΤ προβλέπει:

- ◆ Τη μετάδοση σαράντα (40) συνολικά διαφημιστικών τηλεοπτικών μηνυμάτων ετησίως
- ◆ Τη μετάδοση 30 τηλεοπτικών διαφημιστικών μηνυμάτων και 250 περίπου ραδιοφωνικών μηνυμάτων από τους Ρ/Σ Καλαμάτας, Πύργου, Τρίπολης και Πάτρας για το Διεθνές Φεστιβάλ Χορού, ετησίως
- ◆ Τη μετάδοση 15 ραδιοφωνικών μηνυμάτων με το έργο που θα παρουσιάζει το ΔΗΠΕΘΕ Καλαμάτας (κατά τις περιόδους του ανά την Ελλάδα) από κάθε ένα Περιφερειακό Σταθμό της ΕΡΑ που εδρεύει και λειτουργεί στις πόλεις τις οποίες αυτό θα επισκεφθεί, ή βρίσκεται εντός της εμβέλειάς του
- ◆ Την απευθείας τηλεοπτική μετάδοση εκτενών τηλεοπτικών αποσπασμάτων και τις δύο (2) ημέρες πραγματοποίησης του Διεθνούς meeting Ρυθμικής Αγωνιστικής Γυμναστικής Καλαμάτας που πραγματοποιείται κάθε χρόνο, το μήνα Μάρτιο.

Κι όλη αυτή η σημαντική δυνατότητα προβολής της πόλης μας, χωρίς να «δαπανάται» το ποσό των 22 εκατομμυρίων δραχμών, δηλαδή 64.563 €, που

προβλέπονται –όπως προαναφέρεται- από την αρχική συμφωνία μίσθωσης, η οποία εξακολουθεί να ισχύει.

Θα πρέπει να υπενθυμίσουμε ότι:

- ◆ Πετύχαμε μια συμφωνία με όλα αυτά τα οφέλη, τη στιγμή που όλα τα υπόλοιπα κτήρια της περιοχής έχουν παραχωρηθεί χωρίς ανταλλάγματα σε διάφορους φορείς
- ◆ Στηρίζουμε με τη συμφωνία αυτή τη λειτουργία του Ραδιοφωνικού Σταθμού Καλαμάτας της ΕΡΑ, ο οποίος τα 20 χρόνια λειτουργίας του, με τον ειδησεογραφικό και ψυχαγωγικό του ρόλο, έχει καταξιωθεί, ενώ μέσω αυτού όλοι οι εκπρόσωποι φορέων –και όχι μόνο- λίγο πολύ έχουμε προβάλλει τις απόψεις μας.

Με δεδομένα όλα αυτά, προτείνουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση ένα νέο βελτιωμένο συμφωνητικό εκμίσθωσης του κτηρίου, που στεγάζεται ο Ρ/Σ Καλαμάτας της ΕΡΑ, το οποίο αποδέχτηκε ήδη η ΕΡΤ Α.Ε.

Εισηγούμεθα τη σύναψη νέας σύμβασης εκμίσθωσης ακινήτου του Δήμου Καλαμάτας στην ΕΡΤ Α.Ε. σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο συμφωνητικού.

Χρήστος Μαλαπάνης  
Αντιδήμαρχος Καλαμάτας

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

- Ι. Εγκρίνει τη σύναψη νέας σύμβασης εκμίσθωσης των δύο συνεχόμενων συγκροτημάτων υπ' αρ. 10 & 11 στο Β.Δ. τμήμα των καταστημάτων του Ανατολικού Κέντρου επιφανείας 50 τ.μ. και 200 τ.μ. αντίστοιχα ιδιοκτησίας του Δήμου Καλαμάτας στην ΕΡΤ Α.Ε. στο οποίο στεγάζεται και λειτουργεί ο Περιφερειακός Σταθμός Καλαμάτας της Ελληνικής Ραδιοφωνίας (ΕΡΑ), με τους όρους που αναφέρονται στο παρακάτω συμφωνητικό μίσθωσης:**

### **Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο Ν Μ Ι Σ Θ Ω Σ Η Σ**

Στην Αθήνα σήμερα την \_\_\_\_\_ 2006 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι, αφενός η Ανώνυμος Εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνική Ραδιοφωνία Τηλεόραση Α.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νομίμως από τον Γενικό Διευθυντή Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών της κ. Γ. Υφαντή και αφετέρου ο Δήμαρχος Καλαμάτας κ. Γιώργος Κουτσούλης, κάτοικος Καλαμάτας, Συν/μος Αγίας Άννας, ο οποίος εκπροσωπεί νομίμως το Δήμο Καλαμάτας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. \_\_\_\_\_ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, συνεφώνησαν και συναπεδέχθησαν τα κάτωθι:

### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης η εκμίσθωση ιδιόκτητου κτιρίου του Δήμου Καλαμάτας καταλλήλως διαμορφωμένου για τη στέγαση του Ραδιοφωνικού Σταθμού Καλαμάτας της ΕΡΑ, όπως το κτίριο αυτό απεικονίζεται στην από 11/11/1988 κάτοψη της Διεύθυνσης Δομικών και Η/Μ έργων της ΕΡΤ Α.Ε., η οποία προσαρτάται στο παρόν συμφωνητικό.

### **Άρθρο 2°**

Η διάρκεια της σύμβασης μισθώσεως ορίζεται σε δώδεκα (12) έτη. Η περίοδος της μισθώσεως αρχίζει την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2006 και λήγει την 31<sup>η</sup> Αυγούστου 2018.

### **Άρθρο 3°**

Το μίσθιο κτίριο θέλει χρησιμοποιηθεί αποκλειστικώς και μόνο για την εγκατάσταση και λειτουργία σ' αυτό, των γραφείων του Περιφερειακού Σταθμού Καλαμάτας της ΕΡΑ μετά των συναφών εγκαταστάσεών του. Εφ' όσον δε θελήσει η ΕΡΤ, μπορεί να εγκαταστήσει και λειτουργήσει και τηλεοπτικό studio στο ειδικώς διαμορφωμένα (κτηριολογικά) ανεξάρτητο κτήριο, παραπλεύρως των εγκαταστάσεων του Περιφερειακού Ραδιοφωνικού Σταθμού της ΕΡΑ.

### **Άρθρο 4°**

Ως μίσθωμα συμφωνείται η διάθεση από την ΕΡΤ Α.Ε. διαφημιστικού χρόνου που θα αφορά είτε στη διαφημιστική προβολή της πόλης είτε στις ποικίλες καλλιτεχνικές ή αθλητικές εκδηλώσεις του Δήμου Καλαμάτας και των Νομικών του Προσώπων. Συγκεκριμένα:

1. Τη μετάδοση ετησίως σαράντα (40) συνολικά διαφημιστικών τηλεοπτικών μηνυμάτων, διάρκειας έως 25" του καθενός απ' αυτά, από τα τηλεοπτικά κανάλια της ET1 και της NET, ή όπως αυτά μετονομαστούν στο μέλλον. Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση που το περιεχόμενο των μηνυμάτων αυτών, ή μέρους αυτού αφορά στο Διεθνές Φεστιβάλ Χορού, μεταδίδονται επιπροσθέτως των οριζόμενων στην παράγραφο 3 i. του παρόντος άρθρου.
2. Την απευθείας τηλεοπτική μετάδοση εκτενών τηλεοπτικών αποσπασμάτων του Διεθνούς meeting Ρυθμικής Αγωνιστικής Γυμναστικής Καλαμάτας –όπως επί σειρά ετών κάνει η ΕΡΤ-, που πραγματοποιείται κάθε χρόνο το μήνα Μάρτιο. Η διάρκεια της τηλεοπτικής μετάδοσης θα είναι τουλάχιστον δύο (2) ώρες την κάθε μία από τις δύο (2) ημέρες πραγματοποίησής του meeting.
3. Να αναλάβει η ΕΡΤ χορηγός επικοινωνίας:
  - i. Του Διεθνούς Φεστιβάλ Χορού Καλαμάτας, με τη μετάδοση τριάντα (30) συνολικά τηλεοπτικών μηνυμάτων διάρκειας 25", από τα τηλεοπτικά κανάλια της ET1 και της NET και πέντε (5) ραδιοφωνικών μηνυμάτων ημερησίως από τους Περιφερειακούς Ραδιοφωνικούς Σταθμούς της ΕΡΑ Καλαμάτας, Πύργου, Τρίπολης και Πάτρας, δύο ημέρες πριν την έναρξη του Φεστιβάλ και κατά τη διάρκεια αυτού.
  - ii. Των περιοδειών του Δημοτικού Περιφερειακού Θεάτρου (ΔΗΠΕΘΕ) Καλαμάτας, με τα θεατρικά έργα που θα παρουσιάζει ανά την Ελλάδα. Ειδικότερα, ο κάθε Περιφερειακός Σταθμός της ΕΡΑ που εδρεύει και λειτουργεί στις πόλεις τις οποίες θα επισκεφθεί το ΔΗΠΕΘΕ Καλαμάτας, ή βρίσκεται εντός της εμβελείας του, θα μεταδίδει ραδιοφωνικό μήνυμα

διαρκείας έως 25", πέντε (5) φορές την ημέρα και για συνολικό διάστημα τριών (3) ημερών –την ημέρα της παράστασης και των δύο προηγούμενων– με την ένδειξη «Χορηγός Επικοινωνίας ΕΡΑ Δίκτυο». Την ευθύνη για την έγκαιρη παράδοση του διαφημιστικού υλικού στους περιφερειακούς σταθμούς έχει το ΔΗΠΕΘΕ Καλαμάτας.

Η μετάδοση των διαφημιστικών αυτών μηνυμάτων θα γίνεται αποκλειστικά εντός τους έτους που αφορά το μίσθωμα. Σε περίπτωση που σε κάποιο έτος δεν γίνει χρήση όλου του αριθμού των διαφημιστικών μηνυμάτων τα οποία συμφωνούνται με την παρούσα, αυτά δεν μεταφέρονται σε επόμενο έτος.

Κατά τ' άλλα εξακολουθεί να ισχύει το εδάφιο β' του άρθρου 4, του από 1<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 1995 συμφωνητικού Μισθώσεως μεταξύ Δήμου Καλαμάτας και ΕΡΤ, σύμφωνα με το οποίο: «η ΕΡΤ ΑΕ προκειμένου να καλύψει το ποσό των δρχ. είκοσι δύο εκατομμυρίων (22.000.000) το οποίο εδαπάνησε ο Δήμος Καλαμάτας για την διαμόρφωση του μισθίου ακινήτου θα παραχωρήσει ισόποσο διαφημιστικό χρόνο για διαφημιστικά μηνύματα που θα αφορούν τόσο την προβολή της πόλης της Καλαμάτας όσο και των Νομικών Προσώπων του Δήμου Καλαμάτας, τα οποία θα προβάλλονται από την Τηλεόραση και θα μεταδίδονται από τα Ραδιοφωνικά Προγράμματα της Ε.ΡΑ. και από τον Τοπικό Ρ/Σ».

### **Άρθρο 5<sup>ο</sup>**

Σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης για οποιοδήποτε αναγκαστικό λόγο, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου Καλαμάτας, θα εξακολουθούν να ισχύουν τα συμφωνηθέντα στην παρούσα σύμβαση, με μόνη τροποποίηση την αύξηση κατά τρία (3) ετησίως των προαναφερομένων τηλεοπτικών διαφημιστικών μηνυμάτων της παραγράφου 1 του άρθρου 4 της παρούσας συμβάσεως.

### **Άρθρο 6<sup>ο</sup>**

Στην προκειμένη σύμβαση ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις περί εμπορικών μισθώσεων.

Το παρόν συνετάχθη σε 2 αντίτυπα, τα οποία υπεγράφησαν από τους συμβαλλόμενους, έλαβε δε έκαστος από ένα εξ αυτών.

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Για την ΕΡΤ Α.Ε.

Ο Γ.Δ.Δ.Ο.Υ

Γ. ΥΦΑΝΤΗΣ

Για το Δήμο Καλαμάτας

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Γ. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

### **II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης και τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Αδαμόπουλος Παναγιώτης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλοΐμονος Ιωάννης
3. Βασιλάκη Γεωργία
4. Γιαννακόπουλος Διονύσιος
5. Ζαφειρόπουλος Δημήτριος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Κοσμόπουλος Βασίλειος
8. Κουδούνης Αργύριος
9. Κουμουνδούρος Νικόλαος
10. Κυριακόπουλος Γεώργιος
11. Μάλαμας Παναγιώτης
12. Μαστοράκης Δημήτριος
13. Μαυρέα Αικατερίνη
14. Μέλιος Ιωάννης
15. Μπάκας Ιωάννης
16. Μπαστακός Παναγιώτης
17. Νταγιόπουλος Γεώργιος
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πασχάλης Γεώργιος
20. Σούμπλης Μιχαήλ
21. Τσακαλάκου Σταυρούλα
22. Χειλάς Ευάγγελος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα, 4 Οκτωβρίου 2006

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣΓια τη Γραμματεία του Δ.Σ.  
Όλγα Παναγιωτοπούλου