

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 17/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 388/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 16η Μαΐου 2007, ημέρα Τετάρτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημορχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 17/11-05-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 6) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 7) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 8) Καμβυσίδης Ιωάννης, 9) Κλειδωνας Θεοφάνης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος (αποχώρηση κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης) , 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Λαγανάκος Γεώργιος, 14) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 15) Μπάκας Ιωάννης, 16) Μπασακίδης Νικόλαος, 17) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 18) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 19) Πολίτης Δημήτριος, 20) Ράλλης Γεώργιος (αποχώρηση κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης), 21) Σπίνος Γεώργιος, 22) Τσακαλάκου Σταυρούλα (αποχώρηση κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης), και 23) Τσερώνης Κωνσταντίνος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Γουρδέας Ανδρέας, 2) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 3) Μπάκας Δημήτριος και 4) Οικονομάκου Μαρία.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και παραβρίσκεται επίσης ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται θέμα που αφορούσε στο συγκεκριμένο Τοπικό Διαμέρισμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και παραβρίσκεται ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας».

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Επί αιτήματος κας Βασιλικής Κουφόγιωργα για προσωρινή τοποθέτηση στεγάστρου.**

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στο υπ' αριθ. πρωτ. 51/30-3-2007 (αριθ. πρωτ. Δήμου 8051/5-4-2007) έγγραφο που διαβιβάζεται στο Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του με αριθ. 3/2007 πρακτικού συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας, όπου είναι καταχωρημένη η με αρ. 9/2007 απόφασή του, το αποφασιστικό μέρος της οποίας έχει ως εξής:

*«Συμφωνεί με την πρόταση του Προέδρου και εγκρίνει την τοποθέτηση στεγάστρου από την Βασιλική Κουφόγιωργα στον υπαίθριο χώρο του πρατηρίου καυσίμων που διατηρεί στην περιοχή Αλμυρός του Δημοτικού Διαμερίσματος Βέργας, υπό την προϋπόθεση ότι όταν θα γίνει η πράξη εφαρμογής, επειδή ο χώρος του πρατηρίου καυσίμων ρυμοτομείται να το απομακρύνει».*

Συνεχίζοντας ο κ. Σπίνος αναφέρεται στο υπ' αριθ. πρωτ. 10418/9-5-2007 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

*«ΘΕΜΑ: Επί της 6512/19-3-07 αίτησης της κας Βασιλικής Κουφόγιωργα για προσωρινή τοποθέτηση στεγάστρου.*

*Σχετικά με την αίτηση 6512/19-3-07 της κας Βασιλικής Κουφόγιωργα σας γνωρίζουμε τα εξής:*

- 1. Το πρατήριο είναι σε λειτουργία με την 17204/1-11-02 απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας.*
- 2. Η πολεοδομική μελέτη έχει ολοκληρωθεί και οι εγκαταστάσεις του πρατηρίου ευρίσκονται εντός ρυμοτομούμενων χώρων της ιδιοκτησίας κ. Θεοδ. Ζερβάκη.*
- 3. Δεν έχει γίνει η πράξη εφαρμογής ώστε να τακτοποιηθεί η ρυμ/νη ιδιοκτησία.*

*Γενικά η κατασκευή του στεγάστρου σε ρυμοτομούμενο τμήμα της ιδιοκτησίας δεν επιτρέπεται.*

*Επειδή όμως:*

- 1. Δεν έχει γίνει η πράξη εφαρμογής και δεν εφαρμόζεται η πολεοδομική μελέτη*
- 2. Το πρατήριο ήδη λειτουργεί*
- 3. Υπάρχουν οι κατακόρυφοι στύλοι (κολώνες) του παλιού στεγάστρου*
- 4. Οι ενδιαφερόμενοι επικαλούνται λόγους ασφαλείας δηλαδή κίνδυνο έκρηξης ή ανάφλεξης των καυσίμων εάν αυτά δεν είναι σκιασμένα*
- 5. Υπάρχει η 9/2007 θετική γνωμοδότηση του τοπικού Συμβουλίου Βέργας.*

*Έχουμε την άποψη ότι θα μπορούσε να επιτραπεί η τοποθέτηση του νέου στεγάστρου στον υπάρχοντα ήδη σκελετό με αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη του πρατηρίου (όσον αφορά την στατική επάρκεια της κατασκευής ή την τυχόν απαίτηση άλλων αδειών) και με την υποχρέωση να μην ζητηθεί αποζημίωση γι' αυτήν την επικείμενη κατασκευή κατά την ολοκλήρωση της πράξης εφαρμογής.*

Συν/να:

- 1. Η 6512/19-3-07 αίτηση της κας Βασ. Κουφόγιωργα*

2. Η 9/2007 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Δ.Δ. Βέργας
3. Το 23666/29-11-06 έγγραφό μας
4. Απόσπασμα σχεδίου

Κοιν/ση:

1. κ. Βασ. Κουφόγιωργα Αλμυρό Δ.Δ. Βέργας
2. Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών

Ο Επιβλέπων  
8/5/07  
ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ ΝΙΚΟΣ  
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Δ/ντής Τ.Υ.  
Βασ. Τζαμουράνης»

Ολοκληρώνοντας την εισήγησή του ο κ. Σπίνος καλεί το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Ικανοποιεί το υπ' αριθ. πρωτ. 6512/19-3-2007 αίτημα της κας Βασιλικής Κουφόγιωργα για προσωρινή τοποθέτηση στεγάστρου στον υπαίθριο χώρο του πρατηρίου καυσίμων που διατηρεί στην περιοχή Αλμυρός του Δημοτικού Διαμερίσματος Βέργας, με την υποχρέωση να μην ζητηθεί αποζημίωση γι' αυτήν την επικείμενη κατασκευή κατά την ολοκλήρωση της πράξης εφαρμογής, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 10418/9-5-2007 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>	<b>ΟΙ ΠΡΟΕΔΡΟΙ</b>
<b>ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ</b>		<b>ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ</b>

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης	1. Αθανασόπουλος Κων/νος	Χειλάς Ευάγγελος (Βέργας)
	2. Αλευράς Διονύσιος	
	3. Γιαννακούλας Γρηγόριος	
	4. Ηλιόπουλος Αθανάσιος	
	5. Ηλιόπουλος Ιωάννης	
	6. Ηλιόπουλος Παναγιώτης	
	7. Καμβυσίδης Ιωάννης	
	8. Κλείδωνας Θεοφάνης	
	9. Κοσμόπουλος Βασίλειος	

10. Κουδούνης Αργύριος
11. Κουρκουτάς Γεώργιος
12. Λαγανάκος Γεώργιος
13. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
14. Μπάκας Ιωάννης
15. Μπασακίδης Νικόλαος
16. Νταγιόπουλος Γεώργιος
17. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
18. Πολίτης Δημήτριος
19. Ράλλης Γεώργιος
20. Σπίνος Γεώργιος
21. Τσακαλάκου Σταυρούλα
22. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα

Καλαμάτα, 30 Μαΐου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ