

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 38/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 638/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 30^η Δεκεμβρίου 2008, ημέρα Τρίτη και ώρα 8:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 38η/2008 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 23-12-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 646 απόφαση), 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 9) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 10) Καμβυσίδης Ιωάννης, 11) Κλειδωνας Θεοφάνης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουρκουτάς Γεώργιος, 15) Λαγανάκος Γεώργιος, 16) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 17) Μπάκας Ιωάννης, 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 20) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 21) Πολίτης Δημήτριος, 22) Σπίνος Γεώργιος και 23) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 631 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.:1) Μπάκας Δημήτριος, 2) Οικονομάκου Μαρία, 3) Ράλλης Γεώργιος και 4) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος, 2) Αντικαλάμου κα Αργυροπούλου Βασιλική, 3) Νέδουσας κ. Βεργινάδης Νικήτας, 4) Λαδά κ. Βουτσής Γεώργιος, 5) Μ. Μαντινείας κ. Κουμουندούρος Νικόλαος, 6) Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος, 7) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος, 8) Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος, και 9) Καρβελίου κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, καθώς επίσης και η αναπληρώτρια του Προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου Λεικών κα Κάτσαρη – Τσαούση Παναγιώτα, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 2) Αλαγονίας κ. Μέλιος Ιωάννης και 3) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση σύναψης 1ης συμπληρωματικής σύμβασης και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., 1ου ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών και παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου «Συντήρηση και επισκευές Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας».

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 29349/19-12-2008 εισήγηση του Τμήματος Η/Μ Εγκαταστάσεων και Εξοπλισμού τα Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : 1. ΕΓΚΡΙΣΗ 1^{ης} ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (1^η Σ.Σ.) & 1^{ΟΥ} ΠΡΩΤΟΚΟΛΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΝΕΩΝ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ 1^{ης} Σ.Σ. (1^{ΟΥ} Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε./1^{ης} Σ.Σ.)
2. ΕΓΚΡΙΣΗ 1^{ΟΥ} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1^{ΟΥ} Α.Π.Ε)
3. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΕΡΓΟ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ»
Κ.Α. 30.7331.17

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. **ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:** Δ.Π.
2. **ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:** 60.000,00 ευρώ
3. **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:** 122.000 ευρώ με Φ.Π.Α
4. **ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ:** 50/2008 αποφ. Δ.Ε
5. **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:** 26/02/2008
6. **ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:** 254/2008 αποφ. Δ. Ε.
7. **ΑΝΑΔΟΧΟΣ:** Δ. ΜΟΥΤΣΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.
8. **ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ:** 5,00 %
9. **ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ :** Τρεις (3) μήνες

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

1. Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Ε26/2008 πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Μεσσηνίας το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα Υπέρ της Έγκρισης σύναψης 1^{ης} Σ.Σ. και του 1^{ου} Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. /1^{ης} Σ.Σ., του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ», σας υποβάλλουμε προς έγκριση την 1^η Σ.Σ. και το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε./1^{ης} Σ.Σ. του ανωτέρω έργου.

Η παρούσα 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, συνολικής δαπάνης 21.375,32 Ευρώ (αύξηση σύμβασης: $21.375,32 \times 100 / 116.041,66 = 18,42\%$) κρίθηκε αναγκαία διότι:

Α. Κατά τον έλεγχο του αρχιτεκτονικού φωτισμού στο Φουαγιέ του Πνευματικού Κέντρου (λόγω προγραμματισμένης έκθεσης ζωγραφικής), διαπιστώθηκε ότι ο αρχιτεκτονικός

φωτισμός είναι ανεπαρκής και ελαττωματικός και απαιτείται:

1. Η εγκατάσταση νέων φωτιστικών σωμάτων (κατάλληλων για εκθεσιακούς χώρους) και

2. Αντικατάσταση της παλαιωμένης ηλεκτροφόρου ράγας με νέα, για να μπορεί να υποδεχθεί τα κατάλληλα φωτιστικά.

Τα παραπάνω κρίνονται απαραίτητα για να μπορεί ο συγκεκριμένος χώρος να χρησιμοποιείτε για την πραγματοποίηση εκθέσεων ζωγραφικής, φωτογραφίας κτλ.

Β. Κατά την διάρκεια των εργασιών πραγματοποιήθηκαν, παρουσία του επιβλέποντα, έλεγχοι που αφορούσαν την ενεργητική πυροπροστασία του κτιρίου, κατά τους οποίους προέκυψαν σοβαρές και εκτεταμένες βλάβες σε διάφορα συστήματα πυρασφάλειας (όπως πίνακας πυρανίχνευσης, φαρομεγάφωνων, πίνακες κατάσβεσης, κεφαλές πυρανίχνευσης κ.τ.λ.), οι οποίες και πρέπει να αντιμετωπιστούν άμεσα, διότι αφορούν την ασφάλεια του κτιρίου – εργαζομένων – επισκεπτών.

Γ. Κατά την διάρκεια των εργασιών, προέκυψαν επιπλέον ανάγκες για χρωματισμούς σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του Πνευματικού Κέντρου.

Δ. Κατά την διάρκεια των εργασιών, προέκυψαν επιπλέον ανάγκες για βερνικοχρωματισμούς σε διάφορες σιδηρές επιφάνειες.

Οι ανωτέρω εργασίες δεν ήταν δυνατόν να ενσωματωθούν εκτελεσμένες εργασίες στον ανακεφαλαιωτικό πίνακα, λόγω απορρόφησης όλων των απροβλέπτων.

Η συνολική δαπάνη με τον 1ο Ανακ. Πίνακα και την 1η Σ.Σ. είναι αυξητική κατά το ποσό της 1ης Σ.Σ. σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

Οι εργασίες που περιλαμβάνονται στη 1η Σ.Σ. είναι πέντε (5), από τις οποίες δύο (2) περιέχονται στην μελέτη του έργου και τρεις (3) νέες που δεν περιέχονται στην μελέτη του έργου.

2. Σας υποβάλουμε τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα εργασιών (Α.Π.Ε.), του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ», θεωρημένο από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Α) Το αδιάθετο ποσό των απροβλέπτων δαπανών του έργου ανέρχεται στο ποσό των 2.471,71€ χωρίς ΦΠΑ (5,47 € από 1^ο Α.Π.Ε. + 2.466,24€ από 1^η Σ.Σ.)

Β) Η συνολική δαπάνη στο έργο (137.416,98 €) σε σχέση με το αρχικό συμφωνηθέν ποσό της σύμβασης (116.041,66 €) είναι αυξημένη κατά 21.375,32 € λόγω 1^{ης} Σ.Σ. αποκλειστικά.

Γ) Η σύνταξη του 1^{ου} Α.Π.Ε. για το σύνολο του έργου, οφείλεται αποκλειστικά και μόνο στην ανάγκη εκτέλεσης των επιπλέον εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ. και συμπεριλαμβάνει το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε./1^{ης} Σ.Σ. το οποίο έχει προεγκριθεί με το υπ' αριθμ. Ε26/2008 πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Μεσσηνίας.

3. Λαμβάνοντας υπόψη :

Α) την υπ. αριθμ. 27382/25-11-2008, αίτηση του αναδόχου περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου.

Β) τους λόγους που επικαλείται στην αίτησή του και τις διαπιστώσεις της υπηρεσίας ότι : για την κατασκευή των επιπλέον εργασιών τόσο της αρχικής σύμβασης, όσο και της 1^{ης} Σ.Σ. απαιτείται χρονικό διάστημα 3 μηνών πλέον της ημερομηνίας λήξης της συμβατικής προθεσμίας του έργου την 26-11-2008

ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ

1. Την έγκριση σύναψης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (1^{ης} Σ.Σ.) του ανωτέρω έργου με τον εργολήπτη που εκτελεί την αρχική σύμβαση και την έγκριση του 1ου Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε./1^{ης} Σ.Σ., για την εκτέλεση των νέων αναγκαίων συμπληρωματικών εργασιών λόγω των ανωτέρω απροβλέπτων περιστάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ.3.δ. του Π.Δ. 334/2000, συνολικού ποσού 21.375,32 € (με ΦΠΑ) ήτοι υπέρβαση δαπάνης 18,42% , από την αρχική σύμβαση ποσού 116.041,66€ με ΦΠΑ

2. Την έγκριση, του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου, σύμφωνα με :

Α) το άρθρο 4 του Ν.2372/96

Β) το άρθρο 43 παρ. 5 του Π.Δ. 609/89 και

Γ) το άρθρο 2 παρ. 2. του Ν.2940/2001

3. Την κατά τρεις μήνες, (90) ημερολογιακές ημέρες, παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου και λήξη αυτής την 26/02/2009, σύμφωνα με τα ανωτέρω και σε συνδυασμό με το άρθρο 5 παρ. 4. του Ν.1418/84 και το άρθρο 36 παρ.6α του ΠΔ609/85.

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συν/να : 1. Πρακτικό Ε26/2008 του Ν.Σ.Δ.Ε.Ν.ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
2. 1^{ης} Α.Π.Ε. (εμπεριέχεται 1^η Σ.Σ. & 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)
3. Αίτηση παράτασης
Κ/ΣΗ : Τ.Υ Δήμου Καλαμάτας.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

I. Εγκρίνει τη σύναψη της 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης (1^{ης} Σ.Σ.) του έργου «Συντήρηση και επισκευές Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας» με τον εργολήπτη που εκτελεί την αρχική σύμβαση και την έγκριση του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε./1^{ης} Σ.Σ., για την εκτέλεση των νέων αναγκαίων συμπληρωματικών εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 3δ του Π.Δ. 334/2000, συνολικού ποσού 21.375,32 € με ΦΠΑ, ήτοι υπέρβαση δαπάνης 18,42%, από την αρχική σύμβαση ποσού 116.041,66 € με ΦΠΑ.

II. Εγκρίνει τον 1^ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του παραπάνω έργου όπως αυτός έχει συνταχθεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, έχει υπογραφεί από την ανάδοχο εταιρεία «Δ. ΜΟΥΤΣΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και έχει θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας.

III. Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης του ανωτέρω έργου κατά τρεις μήνες, (90) ημερολογιακές ημέρες και λήξη την 26/02/2009, σύμφωνα με τα ανωτέρω και σε συνδυασμό με το άρθρο 5 παρ. 4. του Ν. 1418/84 και το άρθρο 36 παρ. 6α του ΠΔ 609/85.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Ιωάννης
8. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
9. Καμβυσίδης Ιωάννης
10. Κλείδωνας Θεοφάνης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουρκουτάς Γεώργιος
14. Λαγανάκος Γεώργιος
15. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
16. Μπάκας Ιωάννης
17. Μπασακίδης Νικόλαος
18. Νταγιόπουλος Γεώργιος
19. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
20. Πολίτης Δημήτριος
21. Σπίνος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 12 Ιανουαρίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ