

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 15/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 348/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 25η Απριλίου 2007, ημέρα Τετάρτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένουσ αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 15/20-04-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασσόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 338 απόφαση), 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 9) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 10) Καμβυσίδης Ιωάννης, 11) Κλειδωνας Θεοφάνης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουρκουτάς Γεώργιος, 15) Λαγανάκος Γεώργιος, 16) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 17) Μπάκας Δημήτριος, 18) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 338 απόφαση) 19) Μπασακίδης Νικόλαος, 20) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 338 απόφαση), 21) Οικονομάκου Μαρία, 22) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 23) Πολίτης Δημήτριος, 24) Σπίνος Γεώργιος και 25) Τσακαλάκου Σταυρούλα (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 338 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Ράλλης Γεώργιος και 2) Τσερώνης Κων/νος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και παραβρίσκεται επίσης ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται θέμα που αφορούσε στο συγκεκριμένο Τοπικό Διαμέρισμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας».

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 21ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επί αιτήματος Κακαλέτρη Βασιλείου και Κυριάκου για αποζημίωση και προσκύρωση από το Δήμο Καλαμάτας της ιδιοκτησίας τους με κωδικό 1349122 στο Ο.Τ. 1295 της Ανατολικής Συνοικίας.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στο υπ' αριθ. πρωτ. 8670/18-4-2007 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ:** Επί αιτήματος Κακαλέτρη Βασιλείου και Κυριάκου για αποζημίωση και προσκύρωση από το Δήμο Καλαμάτας της ιδιοκτησίας τους με κωδικό 1349122 στο Ο.Τ. 1295 της Ανατολικής Συνοικίας.

**ΣΧΕΤ.:** Αίτηση με αριθμ. πρωτ. 3204/ 12-2-07.

Έχοντας υπ' όψη :

α) Την διορθωτική πράξη Νο 29 της 1/97 πράξη εφαρμογής Ανατολικής Συνοικίας και συγκεκριμένα τις σελίδες 124 (α,α1,β,γ,δ).

β) Την υπ' αριθμ. 395/05 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας για τον τρόπο καταβολής αποζημίωσης σε δικαιούχους της πιο πάνω πράξης εφαρμογής σε περίπτωση συναινετικής διαδικασίας στην τιμή της επιτροπής του Π.Δ/τος 5/86.

γ) Το υπ' αριθμ. 1/2003 πρακτικό αξίας γης το οποίο συνέταξε η επιτροπή που προβλέπεται από το Π. Δ. 5/86 και συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 1859/684/6-3-2003 απόφαση Νομάρχη.

δ) Την αίτηση των ανωτέρω ιδιοκτητών για την προσκύρωση στην ιδιοκτησία τους και την αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας και συγκεκριμένα των πιο κάτω τ.μ. και ποσών όπως προκύπτουν από τις πιο πάνω σελίδες της διορθωτικής πράξης Νο 29 της 1/97 πράξη εφαρμογής Ανατολικής Συνοικίας:

κωδικός οικοπέδου	ονομ/μο ιδιοκτήτη	Ο.Τ.	προσκύρωση από ιδιοκτησία προς τρίτους	αποζημίωση προς ιδιοκτησία	προσκύρωση προς ιδιοκτησία από τρίτους	τελική οφειλή προς ιδιοκτησία	παρατηρήσεις
1349122/1	Κακαλέτρη Βασιλείου του Παν.	1295	0,65	49,56	0,64	$(49,56+0,64)-0,65 = 49,55$ τ.μ.	
1349122/3	Κακαλέτρη Κυριάκου του Παν.	1295	0,65	49,57	0,64	$(49,57+0,64)-0,65 = 49,56$ τ.μ.	

Σύμφωνα με τα ανωτέρω η διαφορά μεταξύ αποζημίωσης και προσκύρωσης που προκύπτει προς την ιδιοκτησία είναι: α) του κ. Κακαλέτρη Βασιλείου του Παν. 49,55 τ.μ. και το αντίστοιχο ποσόν  $49,55 \times 68,80$  ευρώ = 3409,04 ευρώ και

β) του κ. Κακαλέτρη Κυριάκου του Παν. 49,56 τ.μ. και το αντίστοιχο ποσόν  $49,56 \times 68,80$  ευρώ = 3409,72 ευρώ.

Αξίζει να επισημάνουμε ότι: α) οι ανωτέρω επιφάνειες του πίνακα από και προς τις ιδιοκτησίες των αιτούντων, διαχειρίζονται μέσω Δήμου ανεξάρτητα αν υπόχρεος είναι ο Δήμος ή άλλη όμορη ιδιοκτησία,  
β) για τον καθένα από τους ανωτέρω ιδιοκτήτες έχει προκύψει και εγκριθεί εισφορά σε χρήμα 272,45 ευρώ και μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 1583,78 ευρώ.

Προτείνουμε την καταβολή του ποσού των 3409,04 ευρώ στον κ. Κακαλέτρη Βασίλειο του Παναγιώτη και την καταβολή του ποσού των 3409,72 ευρώ στον κ. Κακαλέτρη Κυριάκο του Παναγιώτη σε βάρος του Κ.Α. 40.7421.06.

Συν/να:

1. Αίτηση
2. Σελίδες 124 (α.α1,β.γ.δ) της διορθ. πράξης Νο 29 της 1/97 Π. Ε.
3. Πρακτικό 1/2003
4. Τοπογρ. σχεδ/μα

Κοιν/ση

1. Τμήμα Πολ. Σχεδ. & Εφαρμογών.
2. Γ. Σπίνο-Αντιδήμαρχο

Για το Τμήμα Πολ. Σχεδ. και Εφαρμογών  
ΝΙΚΟΣ ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.  
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Υιοθετεί την υπ' αριθ. πρωτ. 8670/18-4-2007 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου σχετικά με αίτημα των κ.κ. Κακαλέτρη Βασιλείου και Κυριάκου για αποζημίωση και προσκύρωση από το Δήμο Καλαμάτας στην ιδιοκτησία τους με κωδικό 1349122 στο Ο.Τ. 1295 της Ανατολικής Συνοικίας, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα εγκρίνει την καταβολή του ποσού:

- α) τριών χιλιάδων τετρακοσίων εννέα ευρώ και τεσσάρων λεπτών (3.409,04 €) (49,55 τ.μ. Χ 68,80 €/τ.μ.) στον κ. Κακαλέτρη Βασίλειο και
- β) τριών χιλιάδων τετρακοσίων εννέα ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών (3.409,72 €) (49,56 τ.μ. Χ 68,80 €/τ.μ.) στον κ. Κακαλέτρη Κυριάκο,

εγκρίνοντας παράλληλα των διάθεση των παραπάνω πιστώσεων σε βάρος του Κ.Α. 40.7421.06 του δημοτικού προϋπολογισμού οικον. έτους 2007.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανασόπουλος Κων/νος

2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Ιωάννης
8. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
9. Καμβυσίδης Ιωάννης
10. Κλειδωνας Θεοφάνης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουρκουτάς Γεώργιος
14. Λαγανάκος Γεώργιος
15. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
16. Μπάκας Δημήτριος
17. Μπάκας Ιωάννης
18. Μπασακίδης Νικόλαος
19. Νταγιόπουλος Γεώργιος
20. Οικονομάκου Μαρία
21. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
22. Πολίτης Δημήτριος
23. Σπίνος Γεώργιος
24. Τσακαλάκου Σταυρούλα

Ακριβές Απόσπασμα

Καλαμάτα, 3 Μαΐου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ