

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 15/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 283/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 22^η Μαΐου 2008, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 15η/2008 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 16-05-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβουσιδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Ιωάννης, 17) Μπασακίδης Νικόλαος, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Οικονομάκου Μαρία, 20) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 21) Πολίτης Δημήτριος, 22) Σπίνος Γεώργιος, 23) Τσακαλάκου Σταυρούλα (προσέλευση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση και αποχώρηση στην υπ' αριθ. 282 απόφαση) και 24) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Μπάκας Δημήτριος και 3) Ράλλης Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση), 2) Αντικαλάμου κα Αργυροπούλου Βασιλική (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση), 3) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση), 4) Νέδουσας κ. Βεργινάδης Νικήτας (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση), 5) Λαδά κ. Βουτσής Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση), 6) Μ. Μαντίνειας κ. Κουμουνδούρος Νικόλαος, 7) Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση), 8) Αλαγονίας κ. Μέλιος Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση), 9) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 10) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος, 11) Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος και 12) Καρβελίου κ. Χρυσομάλης Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 281 απόφαση), ενώ δεν παραβρίσκεται ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λεϊκών κ. Βρυώνης Φώτιος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων κ. Δούσης Θεόδωρος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 501/2007 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τις εγγυήσεις για εξόφληση δανείων.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Κλειδωνας Θεοφάνης αναφέρεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 10889/16-5-2008 εισήγηση της κας Ηλιοπούλου Γεωργίας, Διευθύντριας της Διοίκησης – Οικονομίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Της Ηλιοπούλου Γεωργίας διευθύντριας Διεύθυνσης Διοίκησης – Οικονομίας

1. Με την υπ' αριθ. 296/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η σύναψη των παρακάτω Δανείων :

- α) Για την προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και
- β) Για απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις - διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π. δαπάνες υλοποίησης πράξεων αναλογισμού.

2. Με την υπ' αριθ. 501/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η τροποποίηση της υπ' αριθ. 296/2007 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τις εγγυήσεις για την εξόφληση των παραπάνω αναφερόμενων δανείων και οι οποίες ανέφεραν

α) Για το δάνειο για **την προμήθεια εξοπλισμού** της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, «νομότυπη **εκχώρηση των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας** που εισπράττονται μέσω των λογαριασμών της Δ.Ε.Η. όπως προβλέπεται από το άρθρο 176 παρ. 5 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06) αντίστοιχου ύψους που να επαρκεί για την αποπληρωμή του δανείου».

β) Για το δάνειο για **απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις - διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π.** δαπάνες υλοποίησης πράξεων αναλογισμού, «νομότυπη **εκχώρηση του** εισπραττομένου με τους λογαριασμούς της Δ.Ε.Η. **Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων** αντίστοιχου ύψους που να επαρκεί για την αποπληρωμή του δανείου».

3. Στο με αρ. πρωτ. 5172/12008 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΠΩΛ / ΚΛΑΔΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΠΕΛ – ΗΠΕΙΡΟΥ) που εδρεύει στην Πάτρα, προς την Εμπορική Τράπεζα, σχετικό με τη σύμβαση εκχώρησης μέρους των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας που εισπράττονται μέσω των λογαριασμών της Δ.Ε.Η και του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων που εισπράττεται ομοίως αναφέρεται στην 3^η παράγραφο του, μεταξύ των άλλων, ότι **από τα ανωτέρω γίνεται σαφές ότι το αρμόδιο γραφείο της ΔΕΗ στην Καλαμάτα δεν έχει την δυνατότητα να διαχωρίσει τα ποσά των Τελών Καθαριότητας και φωτισμού από αυτά του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων.**

4. Επιπλέον έχουν ήδη ξεκινήσει οι υπηρεσίες του Δήμου Καλαμάτας να κάνουν δαπάνες οι οποίες θα εξοφληθούν από τα χρήματα των παραπάνω δανείων επειδή έχουν υπογραφεί οι σχετικές συμβάσεις.

5. Σε τηλεφωνική επικοινωνία διευκρινίσαμε στην Δ.Ε.Η, τα αναφερόμενα στο άρθρο 176 παρ 5 του Νόμου 3463/06 ότι δηλαδή «Επιτρέπεται η λήψη δανείου με εκχώρηση εσόδων για την ασφάλειά του από **ανταποδοτικά τέλη** με την προϋπόθεση ότι το δάνειο ...» και ως εκ τούτου πρέπει να τα διαχωρίσει. Παρά ταύτα συνεχίζει να αρνείται όχι μόνο να κάνει τον διαχωρισμό των Τελών καθαριότητας και φωτισμού (ΤΚΦ) και του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων χώρων (ΦΗΧ), παρόλο που ο διαχωρισμός αυτός είναι εφικτός, αλλά και να καταβάλλει απ' ευθείας στην Τράπεζα ποσοστό επί του συνόλου των Τελών καθαριότητας και φωτισμού (ΤΚΦ) και του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων χώρων (ΦΗΧ).

6. Κατόπιν των παραπάνω τα όσα αναφέρονται στην Σύμβαση δεν μπορούν να τηρηθούν και απαιτείται, για διασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου, να γίνει τροποποίηση του είδους των ποσών της εκχώρησης από αυτά που εισπράττει υπέρ του Δήμου η Δ.Ε.Η. Με δεδομένο το γεγονός ότι έχει γίνει ήδη σύμβαση εκχώρησης προς την Εμπορική Τράπεζα του 20% του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.), μπορούμε να εκχωρήσουμε και το υπόλοιπο 80% στην Εμπορική Τράπεζα, ποσοστό που καλύπτει την εξασφάλιση και των δύο παραπάνω αναφερόμενων δανείων (καθαριότητας - ηλεκτροφωτισμού και απαλλοτριώσεις - ρυμοτομήσεις κ.λ.π.).

Μετά από αυτά

Εισηγούμαι

όπως τροποποιηθεί η υπ' αριθμ. 501/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ως εξής:

Για τα δύο δάνεια: «προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού» και «απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις - διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π. δαπανών υλοποίησης πράξεων αναλογισμού»

Εγγυήσεις για την εξόφληση των δανείων: νομότυπη εκχώρηση του Τ.Α.Π. που εισπράττεται μέσω των λογαριασμών της Δ.Ε.Η. αντίστοιχου ύψους (80%) που επαρκεί για την αποπληρωμή των δανείων.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΝΤΑΓΙΟΠΟΥΛΟΣ: Με την υπ' αριθ. 296/2007 σχετική με τη ψήφιση του δανείου απόφαση, όπου είχα εκφράσει κάποιες αντιρρήσεις αλλά ψήφισα σύμφωνα με την θέση της παράταξής μου, συστάθηκε μια επιτροπή για την αξιολόγηση των προσφορών. Μάλιστα ο κ. Κοσμόπουλος διευκρίνισε ότι εκτός από τη σύναψη δανείου ψηφίζουμε και για τη σύσταση επιτροπής αξιολόγησης. Η επιτροπή αυτή έφερε εισήγηση για να εγκριθεί το δάνειο;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το δάνειο συνήφθη με ορισμένες διαδικασίες. Έγινε διαγωνισμός, κατατέθηκαν προσφορές για την επιλογή της τράπεζας και τηρήθηκαν όλα όσα προβλέπονται σύμφωνα με το νόμο.

ΝΤΑΓΙΟΠΟΥΛΟΣ: Το δάνειο θα αρχίσει να πληρώνεται από το 2010. Άρα εμείς αγοράσαμε κάποια οχήματα που θα πληρώνει κάποιος άλλος. Εκείνο όμως που έχει σημασία είναι αν ήρθε εισήγηση της επιτροπής ή αν θα πρέπει να απαλειφθεί η σχετική με την επιτροπή παράγραφος της 296/2007 απόφασης.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: κ. Κλείδωνα να δώσετε στην αντιπολίτευση τον φάκελο με όλες τις αποφάσεις και όλη τη διαδικασία.

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Διαφωνώ όπως έκανα και στην προηγούμενη απόφαση και για τους λόγους που ανέφερα σε αυτή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις, μεταξύ των παρόντων κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας δημοτικών συμβούλων, μειοψηφούντος του κ. Μπάκα Ιωαν. ο οποίος τάσσεται ΚΑΤΑ, με πλειοψηφία πλέον της απόλυτης πλειοψηφίας του συνολικού αριθμού των μελών του Σώματος,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 501/2007 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, με την οποία είχε τροποποιηθεί η υπ' αριθμ. 296/2007 προγενέστερη απόφασή του ως προς τις παραγράφους που αφορούσαν στις εγγυήσεις για την εξόφληση των δανείων α) για την προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, και β) για απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις – διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π., επαναδιατυπώνοντας σε μία την παράγραφο ως προς την παροχή εγγυήσεων για την εξόφληση και των δύο αναφερομένων δανείων ως εξής:

Εγγυήσεις για την εξόφληση των δανείων: νομότυπη εκχώρηση του Τ.Α.Π. που εισπράττεται μέσω των λογαριασμών της Δ.Ε.Η. αντίστοιχου ύψους (80%) που επαρκεί για την αποπληρωμή των δανείων.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
6. Ηλιόπουλος Ιωάννης

7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Κλείδωνας Θεοφάνης
10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
11. Κουδούνης Αργύριος
12. Κουρκουτάς Γεώργιος
13. Λαγανάκος Γεώργιος
14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Ιωάννης
16. Μπασακίδης Νικόλαος
17. Νταγιόπουλος Γεώργιος
18. Οικονομάκου Μαρία
19. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
20. Πολίτης Δημήτριος
21. Σπίνος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 28 Μαΐου 2008
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ