

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 15/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 253/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 11η Ιουνίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 15η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 5-6-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 255 απόφαση), 4) Γουρδέας Ανδρέας, 5) Δικαιουλάκος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση), 17) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση), 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 20) Οικονομάκου Μαρία (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Ράλλης Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 255 απόφαση), 24) Σπίνος Γεώργιος, 25) Τσακαλάκου Σταυρούλα (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 255 απόφαση) και 26) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση).

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γιαννακούλας Γρηγόριος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος, 2) Αντικαλάμου, κα Αργυροπούλου Βασιλική, 3) Αρτεμισίας, κα Βασιλάκη Γεωργία, 4) Νέδουσας, κ. Βεργινάδης Νικήτας, 5) Λαδά, κ. Βουτσής Γεώργιος, 6) Μ. Μαντίνειας, κ. Κουμουندούρος Νικόλαος, 7) Ελαιοχωρίου, κ. Κούτρος Χρήστος, 8) Σπερχογείας, κ. Περρωτής Παναγιώτης, 9) Ασπροχώματος, κ. Σπανός Αντώνιος, 10) Βέργας, κ. Χειλάς Ευάγγελος και 11) Καρβελίου, κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Λεϊκών, κ. Βρυώνης Φώτιος, και 2) Αλαγονίας, κ. Μέλιος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επί αιτήματος κ.κ. Τσόγκα Γεωργίου, Τσόγκα Αθηνάς, Παπαδοπούλου-Τσόγκα Άννας-Μαρίας και Παπαδόπουλου Ηλία για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας .

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στο υπ' αριθ. πρωτ. 13439/5-6-2009 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Επί αιτήματος κ.κ. Τσόγκα Γεωργίου, Τσόγκα Αθηνάς, Παπαδοπούλου-Τσόγκα Άννα-Μαρίας και Παπαδόπουλου Ηλία για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας.

ΣΧΕΤ.: Αίτηση με αριθμ. πρωτ. 12023/ 22-5-09.

Έχοντας υπ' όψη :

α) Την διορθωτική πράξη Νο 8 της 1/96 πράξη εφαρμογής Γιαννιτσανικών και συγκεκριμένα τις σελίδες 36 (α,β,γ,δ).

β) Την υπ' αριθμ.748/01 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας για τον τρόπο καταβολής αποζημίωσης σε δικαιούχους της πράξης εφαρμογής Γιαννιτσανικών όπου πρόκειται για περίπτωση συναινετικής διαδικασίας στην τιμή της επιτροπής του Π.Δ./τος 5/86.

γ) Το υπ' αριθμ. 2/2000 πρακτικό αξίας γης το οποίο συνέταξε η επιτροπή που προβλέπεται από το Π.Δ. 5/86 και συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ 2707/1000/25-5-2000 απόφαση του Νομάρχη.

δ) Την αίτηση των ανωτέρων ιδιοκτητών για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας και συγκεκριμένα: α) Τσόγκα Γεώργιο 11,71 τ.μ. αντί ποσού 790,42 ευρώ (11,71.μ. Χ 67,50 ευρώ), β) Τσόγκα Αθήνα 11,71 τ.μ. αντί ποσού 790,42 ευρώ (11,71.μ. Χ 67,50 ευρώ), γ) Παπαδοπούλου-Τσόγκα Άννα-Μαρία 27,32 τ.μ. αντί ποσού 1844,10 ευρώ (27,32.μ. Χ 67,50 ευρώ) και δ) Παπαδόπουλο Ηλία 27,32 τ.μ. αντί ποσού 1844,10 ευρώ (27,32.μ. Χ 67,50 ευρώ), όπως προκύπτει από τις πιο πάνω σελίδες της 1/96 πράξη εφαρμογής Γιαννιτσανικών.

Προτείνουμε την καταβολή του συνολικού ποσού των 5269,04 ευρώ στους ανωτέρω ιδιοκτήτες και συγκεκριμένα:

α) Τσόγκα Γεώργιο 790,42 ευρώ,

β) Τσόγκα Αθήνα 790,42 ευρώ,

γ) Παπαδοπούλου- Τσόγκα Άννα-Μαρία 1844,10 ευρώ και

δ) Παπαδόπουλο Ηλία 1844,10 ευρώ, σε βάρος του Κ.Α. 40.7421.05.

Συμ/να:

1. Αίτηση

2. Σελίδες 36 (α,β,γ,δ) της διορθωτικής πράξης Νο 8 της 1/96 Π.Ε.

3. Πρακτικό 2/2000

4. Τοπογρ. σχεδ/μα

Κοιν/ση:

Τμήμα Πολ. Σχεδ. & Εφαρμογών.

Για το τμήμα Πολ. Σχεδ. και Εφαρμογών

ΝΤΟΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ,

ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ

Ακολούθως το λόγο παίρνει ο κ. Κοσμόπουλος ο οποίος λέει τα εξής:

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Κάποια στιγμή θα πρέπει να συνεννοηθούμε κάπως καλύτερα. Και αυτό είναι έκκληση προς τη Δημοτική Αρχή. Δεν μπορεί ο Δήμος να αγοράζει με 67 € και να πουλάει με 275 € το τετραγωνικό. Είναι ντροπή και αίσχος για την ισονομία. Μπορούμε να το αλλάξουμε. Κρατώ μια επιφύλαξη, εάν το έχει δει ο κ. Κλείδωνας, εγώ

πιστεύω ότι υπάρχει δυνατότητα. Να υπάρξει μια συνεννόηση για να μην φτάνουμε σε δικαστική απόφαση. Οι άνθρωποι βέβαια που έχουν έρθει εδώ πέρα έχουν αναγκασθεί να δεχθούν αυτές τις τιμές και κατά συνέπεια για να τα πάρουν συμφωνούμε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Αποδέχεται το με αριθ. πρωτ. Δήμου Καλαμάτας 12023/22-5-2009 αίτημα των:

- α) κ. Τσόγκα Γεωργίου για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας 11,71 τ.μ. αντί ποσού 67,50 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο,**
- β) κα Τσόγκα Αθήνα για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας 11,71 τ.μ. αντί ποσού 67,50 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο,**
- γ) κα Παπαδοπούλου - Τσόγκα Άννα-Μαρία για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας 27,32 τ.μ. αντί ποσού 67,50 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο,**
- δ) κ. Παπαδόπουλο Ηλία για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας 27,32 τ.μ. αντί ποσού 67,50 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο**

όπως προκύπτει από τις σελίδες 36 (α,β,γ,δ) της διορθωτικής πράξης Νο 8 της 1/96 πράξης εφαρμογής Γιαννιτσανικών, υιοθετώντας το υπ' αριθμ. πρωτ. 13439/5-6-2009 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα:

εγκρίνει την καταβολή:

- α) του ποσού των επτακοσίων ενενήντα ευρώ και σαράντα δύο λεπτών (790,42 €) [11,71 τ.μ. Χ 67,50 €/τ.μ.] στον κ. Τσόγκα Γεώργιο,**
- β) του ποσού των επτακοσίων ενενήντα ευρώ και σαράντα δύο λεπτών (790,42) [11,71 τ.μ. Χ 67,50 €/τ.μ.] στην κα Τσόγκα Αθήνα**
- γ) του ποσού των χιλίων οκτακοσίων σαράντα τεσσάρων ευρώ και δέκα λεπτών (1.844,10 €) [27,32 τ.μ. Χ 67,50 €/τ.μ.] στην κα Παπαδοπούλου - Τσόγκα Άννα-Μαρία και**
- δ) του ποσού των χιλίων οκτακοσίων σαράντα τεσσάρων ευρώ και δέκα λεπτών (1.844,10 €) [27,32 τ.μ. Χ 67,50 €/τ.μ.] Παπαδόπουλο Ηλία**

εγκρίνοντας παράλληλα για το σκοπό αυτό τη διάθεση των παραπάνω πιστώσεων σε βάρος του Κ.Α. 40.7421.05 του δημοτικού προϋπολογισμού οικον. έτους 2009.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γουρδέας Ανδρέας
4. Ηλιόπουλος Αθανάσιος

5. Ηλιόπουλος Ιωάννης
6. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
7. Καμβυσίδης Ιωάννης
8. Κλειδωνας Θεοφάνης
9. Κοσμόπουλος Βασίλειος
10. Κουδούνης Αργύριος
11. Κουρκουτάς Γεώργιος
12. Λαγανάκος Γεώργιος
13. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
14. Μπασακίδης Νικόλαος
15. Πολίτης Δημήτριος
16. Ράλλης Γεώργιος
17. Σπίνος Γεώργιος
18. Τσακαλάκου Σταυρούλα

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 1 Ιουλίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ