

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 15/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 252/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 11η Ιουνίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 15η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 5-6-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 255 απόφαση), 4) Γουρδέας Ανδρέας, 5) Δικαιουλάκος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση), 17) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση), 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 20) Οικονομάκου Μαρία (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Ράλλης Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 255 απόφαση), 24) Σπίνος Γεώργιος, 25) Τσακαλάκου Σταυρούλα (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 255 απόφαση) και 26) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση).

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γιαννακούλας Γρηγόριος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος, 2) Αντικαλάμου, κα Αργυροπούλου Βασιλική, 3) Αρτεμισίας, κα Βασιλάκη Γεωργία, 4) Νέδουσας, κ. Βεργινάδης Νικήτας, 5) Λαδά, κ. Βουτσής Γεώργιος, 6) Μ. Μαντίνειας, κ. Κουμουندούρος Νικόλαος, 7) Ελαιοχωρίου, κ. Κούτρος Χρήστος, 8) Σπερχογείας, κ. Περρωτής Παναγιώτης, 9) Ασπροχώματος, κ. Σπανός Αντώνιος, 10) Βέργας, κ. Χειλάς Ευάγγελος και 11) Καρβελίου, κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Λεϊκών, κ. Βρυώνης Φώτιος, και 2) Αλαγονίας, κ. Μέλιος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση υψομετρικών μελετών τμήματος της περιοχής πολεοδομικής μελέτης οικισμού «Παραλίας Βέργας» του Τοπικού Διαμερίσματος Βέργας.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 12318/26-5-2009 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: «Έγκριση υψομετρικών μελετών τμήματος της περιοχής πολεοδομικής μελέτης οικισμού «Παραλία Βέργας» του Τοπικού Διαμερίσματος Βέργας».

ΣΧΕΤ.: Η 2165/09 αίτηση της κ. Κάτσαρη Μαρίας.

Ύστερα από την παραπάνω αίτηση και τα έγγραφα : α) της Δ/σης Τοπ. Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ προς την Υπηρεσία μας β) της Δ/σης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. ΝΑΜ Μεσσηνίας προς την αιτούσα, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα :

Με την 36794/8-9-05 (ΦΕΚ 1228Δ/16-11-05) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη οικισμού «Παραλία Βέργας» του Τοπ. Διαμερίσματος Βέργας του Δήμου μας χωρίς να συνεχίζεται η φάση της μελέτης που αφορά την πράξη εφαρμογής. Έτσι ενώ έχει ανατεθεί η μελέτη από το έτος 1995 (η σχετική ΔΤΕ/β οικ. 88650/3070/7-11-95 σύμβαση) ακόμα δεν έχει ολοκληρωθεί, με αποτέλεσμα να υπάρχει μεγάλη κοινωνική πίεση για την υλοποίηση της πολεοδομικής μελέτης και την έκδοση οικοδομικών αδειών.

Με τις προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 8 του Π. Δ./20-8-85 (ΦΕΚ 414Δ') (όπως η έγκριση άδειας οικοδομησιμότητας, ύπαρξη υψομετρικών μελετών κ.λ.π.) μπορούν να εκδοθούν οικοδομικές άδειες από την αρμόδια Υπηρεσία πριν τη σύνταξη και κύρωση της πράξης εφαρμογής.

Στα πλαίσια αυτά λοιπόν μας κατατέθηκε η παραπάνω αίτηση. Ύστερα από αυτοψία στην περιοχή που βρίσκεται το οικόπεδο της αιτούσης (ΟΤ 127 πολ/κης μελέτης οικισμού «Παραλία Βέργας»), η Υπηρεσία μας υπέδειξε στη μελετήτρια πολιτικό Μηχανικό κ. Ζάγουρα Παγώνα την σύνταξη υψομετρικών μελετών, με έξοδα της αιτούσης, τμημάτων των οδών : α) οδού Καποδιστρίου από την οδό Ευαγγελιστριάς μέχρι την οδό Μαυρομιχάλη β) Ανωνύμου οδού από την οδό Ευαγγελιστριάς μέχρι την οδό Νικηταρά, 1111 προκειμένου να καθορισθεί η υψομετρική στάθμη των οδών που έχει πρόσωπο το οικόπεδο,

Μετά την κατάθεση στην Υπηρεσία μας αυτών των υψομετρικών μελετών τον έλεγχο τους σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν την Υπηρεσία μας και με τις υποδείξεις μας στην μελετήτρια πολιτικό Μηχανικό κ. Ζάγουρα Παγώνα, **ε ι σ η γ ο ύ μ ε θ α** στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση των υψομετρικών μελετών τμημάτων των οδών : α) οδού Καποδιστρίου από την οδό Ευαγγελιστριάς μέχρι την οδό Μαυρομιχάλη β) Ανωνύμου οδού από την οδό Ευαγγελιστριάς μέχρι την οδό Νικηταρά όπως αυτές φαίνονται στα δύο συνημμένα Διαγράμματα.

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
ΒΕΡΓΙΝΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΟΓΚΑΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ο Δ/ντής Τ.Υ.
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τις υψομετρικές μελέτες τμημάτων των οδών: α) Καποδιστρίου από την οδό Ευαγγελιστρίας μέχρι την οδό Μαυρομιχάλη και β) ανωνύμου οδού από την οδό Ευαγγελιστρίας μέχρι την οδό Νικηταρά του Τοπικού Διαμερίσματος Βέργας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 12318/26-5-2009 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ	ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
		ΒΕΡΓΑΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης	1. Αθανασόπουλος Κων/νος 2. Αλευράς Διονύσιος 3. Γουρδέας Ανδρέας 4. Ηλιόπουλος Αθανάσιος 5. Ηλιόπουλος Ιωάννης 6. Ηλιόπουλος Παναγιώτης 7. Καμβυσίδης Ιωάννης 8. Κλειδωνας Θεοφάνης 9. Κοσμόπουλος Βασίλειος 10. Κουδούνης Αργύριος 11. Κουρκουτάς Γεώργιος 12. Λαγανάκος Γεώργιος 13. Μιχαλόπουλος Σωτήριος 14. Μπασακίδης Νικόλαος 15. Πολίτης Δημήτριος 16. Ράλλης Γεώργιος	Χειλάς Ευάγγελος
-------------------------	--	------------------

17. Σπίνος Γεώργιος
18. Τσακαλάκου Σταυρούλα

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 25 Ιουνίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ