

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 06/2006****ΑΠΟΦΑΣΗ 148/2006**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 6η Απριλίου 2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στο αμφιθέατρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, επί της πλατείας Νομαρχίας, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 06/31-03-2006 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Αδαμόπουλος Παναγιώτης, ως Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλοΐμονος Ιωάννης, 4) Αργυροπούλου Βασιλική, 5) Βασιλάκη Γεωργία, 6) Γιαννακόπουλος Διονύσιος, 7) Διασάκος Νικόλαος, 8) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 9) Ζαφειρόπουλος Δημήτριος, 10) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 11) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουμουνδούρος Νικόλαος, 15) Κυριακόπουλος Γεώργιος, 16) Λαφαζάνος Γεώργιος, 17) Λευθεριώτης Ευστάθιος, 18) Μάλαμας Παναγιώτης, 19) Μαλαπάνης Χρήστος, 20) Μασούρας Γρηγόριος, 21) Μαστοράκης Δημήτριος, 22) Μαυρέα Αικατερίνη, 23) Μέλιος Ιωάννης, 24) Μπάκας Δημήτριος, 25) Μπάκας Ιωάννης, 26) Μπαστακός Παναγιώτης, 27) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 28) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 29) Πασχάλης Γεώργιος, 30) Πουλόπουλος Δημήτριος, 31) Σούμπλης Μιχαήλ (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 124 απόφαση), 32) Τσακαλάκου Σταυρούλα, 33) Τσώλης Πέτρος και 34) Χειλάς Ευάγγελος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα ο δημοτικός σύμβουλος κ. Οικονομόπουλος Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πάρεδροι των δημοτικών διαμερισμάτων Λαδά, Καρβελίου και Νέδουσας, ήτοι οι κ.κ. Βουτσής Γεώργιος, Μαρινάκης Σαράντος και Μπατσικούρας Δημήτριος αντίστοιχα.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα ο Πάρεδρος του δημοτικού διαμερίσματος Πηγών κ. Βαρελάς Γεώργιος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Γεωργίου Ν. Κουτσούλη.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 21ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Μίσθωση χώρου προκειμένου να μεταφερθεί εκεί το αρχείο της πρώην Κοινότητας Λαϊκών, μέχρι να κατασκευαστεί το νέο Δημοτικό Σχολείο.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθ. 3/2006 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Λαϊκών με θέμα "αρχείο πρώην Κοινότητας Λαϊκών" που υποβλήθηκε στο Δήμο με το υπ' αριθ. πρωτ. 13/16-2-2006 (υπ' αριθ. πρωτ. 3795/16-2-2006 Δήμου Καλαμάτας) έγγραφο του Δημοτικού Διαμερίσματος Λαϊκών, με την οποία ζητείται η μίσθωση κατάλληλου χώρου προκειμένου να μεταφερθεί σ' αυτόν το αρχείο της πρώην Κοινότητας Λαϊκών.

Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση η ανάγκη της μίσθωσης έγκειται στο γεγονός ότι το ως άνω αρχείο στεγάζεται προσωρινά σε χώρο ιδιοκτησίας μέλους του Τοπικού Συμβουλίου, πλην όμως ο ιδιοκτήτης ζητά να ελευθερωθεί ο συγκεκριμένος χώρος προκειμένου να προβεί σε διάφορες εργασίες. Η μίσθωση θα διαρκέσει μέχρι να κατασκευαστεί το νέο Δημοτικό Σχολείο, σε χώρο του οποίου θα επανέλθει το αρχείο, όπου και στεγαζόταν πριν μεταφερθεί σε ιδιωτικό χώρο.

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στους γενικούς όρους της μίσθωσης ως εξής:

Το ακίνητο που θα μισθωθεί πρέπει να είναι συνολικής καθαρής επιφάνειας **τριάντα (30) έως πενήντα (50) τετραγωνικών μέτρων περίπου, να βρίσκεται στο ισόγειο του κτιρίου ή στο Α' όροφο αυτού**, να είναι σε πολύ καλή κτιριακή κατάσταση και **να βρίσκεται εντός των ορίων του Δημοτικού Διαμερίσματος Λαϊκών ή στο Δημοτικό Διαμέρισμα Καλαμάτας.**

Το ακίνητο πρέπει να είναι έτοιμο προς χρήση και να διαθέτει τις βασικές υποδομές, **(εγκαταστάσεις ρεύματος, ύδρευσης)**. Αν βρίσκεται σε όροφο πρέπει υποχρεωτικά να διαθέτει ασανσέρ.

Στις προσφορές που θα υποβληθούν πρέπει να αναφέρονται το είδος του κτιρίου (αυτοτελές ή κατάστημα, διαμέρισμα), η θέση του, τα όριά του, η καθαρή και η συνολική επιφάνεια των χώρων του σε τ.μ. (μ²), και κάθε άλλο στοιχείο που κρίνεται απαραίτητο από τον ενδιαφερόμενο για τη λεπτομερή περιγραφή του.

Ανώτατο μίσθωμα που μπορεί να προσφερθεί είναι διακόσια ευρώ (200,00 €) το μήνα.

Ολοκληρώνοντας την εισήγησή του ο κ. Πρόεδρος καλεί το Σώμα να αναθέσει στον Δήμαρχο και στη Δημαρχιακή Επιτροπή, να προχωρήσουν στη σχετική διαδικασία μίσθωσης του ακινήτου, κατάρτιση όρων κ.λ.π., καθώς και κάθε λεπτομέρεια που είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση της μίσθωσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπ' όψη του την παραπάνω εισήγηση και την υπ' αριθ. 3/2006 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Λαϊκών,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- I. Εγκρίνει τη μίσθωση ακινήτου συνολικής καθαρής επιφανείας τριάντα (30) έως πενήντα (50) τετραγωνικών μέτρων, ευρισκομένου εντός των ορίων του Δημοτικού Διαμερίσματος Λεϊκών ή στο Δημοτικό Διαμέρισμα Καλαμάτας, για την στέγαση του αρχείου της πρώην Κοινότητας Λεϊκών.**
- II. Διαβιβάζει το θέμα στη Δημαρχιακή Επιτροπή για την κατάρτιση των όρων και τη σύνταξη της σχετικής διακήρυξης.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Αδαμόπουλος Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλοϊμονος Ιωάννης
3. Αργυροπούλου Βασιλική
4. Βασιλάκη Γεωργία
5. Γιαννακόπουλος Διονύσιος
6. Διασάκος Νικόλαος
7. Δικαιουλάκος Βασίλειος
8. Ζαφειρόπουλος Δημήτριος
9. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
10. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουμουνδούρος Νικόλαος
14. Κυριακόπουλος Γεώργιος
15. Λαφαζάνος Γεώργιος
16. Λευθεριώτης Ευστάθιος
17. Μάλαμας Παναγιώτης
18. Μαλαπάνης Χρήστος
19. Μασούρας Γρηγόριος
20. Μαστοράκης Δημήτριος
21. Μαυρέα Αικατερίνη
22. Μέλιος Ιωάννης
23. Μπάκας Δημήτριος
24. Μπάκας Ιωάννης
25. Μπαστακός Παναγιώτης

26. Νταγιόπουλος Γεώργιος
27. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
28. Πασχάλης Γεώργιος
29. Πουλόπουλος Δημήτριος
30. Σούμπλης Μιχαήλ
31. Τσακαλάκου Σταυρούλα
32. Τσώλης Πέτρος
33. Χειλάς Ευάγγελος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα, 20 Απριλίου 2006
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

Για τη Γραμματεία του Δ.Σ.
Ευαγγελία Παπαδοπούλου