

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 11/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 188/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 03η Απριλίου 2008, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 11η/2008 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 28-03-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 188 απόφαση), 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβουσίδης Ιωάννης, 10) Κλειδώνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος, 17) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 183 απόφαση), 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Οικονομάκου Μαρία, 20) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 21) Πολίτης Δημήτριος, 22) Σπίνος Γεώργιος, 23) Τσακαλάκου Σταυρούλα και 24) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 183 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Μπασακίδης Νικόλαος και 3) Ράλλης Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αντικαλάμου κα Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 3) Νέδουσας κ. Βεργινάδης Νικήτας, 4) Λαδά κ. Βουτσής Γεώργιος, 5) Μ. Μαντινείας κ. Κουμουνδούρος Νικόλαος, 6) Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος, 7) Αλαγονίας κ. Μέλιος Ιωάννης, 8) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 9) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος, 10) Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος και 11) Καρβελίου κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος και 2) Λεϊκών κ. Βρυώνης Φώτιος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου «Ανέγερση Δημοτικού Καταστήματος Βέργας».

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στην από 26/3/0008 (με αριθμ. πρωτ. του Δήμου 6599/26-3-08) εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ : 1. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΕΡΓΟ : «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΒΕΡΓΑΣ»

Κ.Α. 30.7321.07

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. **ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:** ΣΑΤΑ/2008
2. **ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:** 165.000,00 ευρώ
4. **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:** 165.000 ευρώ με Φ.Π.Α
5. **ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ:** 106/2006 αποφ. Δ.Ε
6. **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:** 13/04/2006
Λήξη συμβατικής προθεσμίας : 31/6/07
1^η παράταση : έως 31/12/07
2^η παράταση : έως 31/03/08, λόγω 1^{ης} Σ.Σ.
7. **ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:** 170/2006 αποφ. Δ. Ε.
8. **ΑΝΑΔΟΧΟΣ:** ΤΕΧΝ. ΕΤ. ΚΑΜΛΙΚΡΑΤΗΣ Ο.Ε.
9. **ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ :** 18,095 %
10. **ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ :** 138.940,81€ με ΦΠΑ
ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ 1^{ης} Σ.Σ. : 57.449,74€ με ΦΠΑ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ : 196.390,54€

Λαμβάνοντας υπόψη :

Α) την υπ. αριθμ. 5725/13-03-2008, αίτηση του αναδόχου περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου,

Β) τους λόγους, που επικαλείται στην αίτησή του και τις διαπιστώσεις της υπηρεσίας ότι : δεν δύναται στην παρούσα φάση να ολοκληρωθούν οι εργασίες στον περιβάλλοντα χώρο, λόγω ύπαρξης εντός του οικοπέδου, λυομένου οικήματος, το οποίο μετά την κατεδάφιση του παλαιού κτιρίου και μέχρι την αποπεράτωση του νέου κτιρίου, λειτουργεί προσωρινά, ως χώρος δημοτικού καταστήματος. Το ανωτέρω λυόμενο πρόκειται να απομακρυνθεί από το χώρο, ενώ θα πρέπει να προηγηθούν και εργασίες, όπως μεταφορά - μετακόμιση όλων των πραγμάτων, από το λυόμενο σε έτοιμο δωμάτιο του νέου κτιρίου, αποσύνδεση του ηλεκτρικού ρεύματος, μετατοπίσεις δικτύων - μετρητών ύδρευσης ΔΕΥΑΚ κλπ.

Επειδή θεωρούμε αδύνατη την ολοκλήρωση του έργου στο χρονικό διάστημα, που απομένει έως και τη λήξη της προθεσμίας του έργου την 31 - 03 - 2008,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

σύμφωνα με τα ανωτέρω και σε συνδιασμό με το άρθρο 5 παρ. 4. του Ν.1418/84 και του άρθρου 36 παρ.6α του ΠΔ609/85 την κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου και λήξη την 31/05/2008

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ
ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΙΝΟΣ

Κ/ΣΗ : τμήμα εκτέλεσης έργων

Και συνεχίζει ο κ. Σπίνος:

Ο λόγος που ισχυρίζεται ο εργολάβος και αποδέχεται η τεχνική υπηρεσία είναι ότι υπάρχει μία καθυστέρηση στη μετακίνηση ενός λυόμενου που έχει εγκαταστήσει ο πρόεδρος και το τοπικό συμβούλιο για να κάνουν τη δουλειά τους. Οπότε για να λειτουργήσει και να γίνουν οι παροχές θα πρέπει να φύγει ο λυόμενος οικίσκος και να γίνουν οι απαραίτητες συνδέσεις στο κεντρικό κτήριο το οποίο έχει τελειώσει.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Στη Δημορχιακή Επιτροπή είχαμε πάρει απόφαση και είχαμε νοικιάσει κατάστημα αλλού. Πριν από ένα χρόνο περίπου.

ΧΕΙΛΑΣ (*Πρόεδρος τοπικού συμβουλίου Βέργας*):

Υπολείπονται κάποιες εργασίες στον αύλειο χώρο. Βεβαίως υπάρχει πρόβλημα μεγάλο με το λυόμενο. Αυτή τη στιγμή υπάρχουν όλα τα υλικά του γραφείου μέσα και βεβαίως όλα τα έγγραφα. Ο συνεδριάσεις όμως γίνονται σε διπλανό κτήριο, στο οποίο πληρώνει ο Δήμος ενοίκιο.

Οι εργασίες που υπολείπονται είναι ο αύλειος χώρος και η απομάκρυνση του λυόμενου. Αυτή τη στιγμή θα μεταφερθούν τα υλικά όλα στο κτήριο που τελείωσε για να προχωρήσουν οι εργασίες για την αποπεράτωση των εργασιών στον αύλειο χώρο.

Πέραν αυτών θα ήθελα να σημειώσω για τη μεταφορά, επειδή ο εξοπλισμός είναι παλιός και κάποιες ντουλάπες έχουν χαλάσει θα πρέπει να γίνει νέος εξοπλισμός.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Δυστυχώς το έργο αυτό έχει ξεπεράσει ακόμα και το γιοφύρι της Άρτας. Έχει ξεπεράσει και χρονικά και οικονομικά. Κε Σπίνο και στην περασμένη παράταση που ζητήσατε είχατε φτάσει 47% υπέρβαση. Δεν μπορώ να καταλάβω τι λογική είναι αυτή και τι διαχείριση κάνετε στα δημόσια έργα. Αν κάνετε μία διαίρεση τα τετραγωνικά με τον προϋπολογισμό, θα τρίβετε τα μάτια σας. Η παράταση σημαίνει οικονομική επιβάρυνση. Άρα θα ξεπεράσουμε αισίως το 50% και δεν έχουμε και το δικαίωμα.

Δεύτερον. Νοικιάσαμε ένα γραφείο για να πάει το κοινοτικό κατάστημα. Γιατί δεν πήγε; Δεν έχουμε προσωπικό; Προσλάβετε κε Αθανασόπουλε 15 άτομα για τα διαμερίσματα. Γιατί δεν έκαναν τη μεταφορά; Και εξ αυτού του λόγου επιβαρύνεται ο Δήμος και το έργο με 4^η παράταση. Γι' αυτό το έργο κε Σπίνο είναι πλέον απαράδεκτη η διαδικασία και πρέπει να το δείτε πολύ ποιο σοβαρά. Εμείς δεν το ψηφίζουμε.

ΣΠΙΝΟΣ: Εγώ δεν δέχομαι τον χαρακτηρισμό του κ. Ηλιόπουλου «να το δούμε σοβαρά». Όλα τα θέματα τα βλέπουμε σοβαρά. Όπως δεν δέχομαι και «την κακή διαχείριση των δημοσίων έργων». Ο κ. Ηλιόπουλος το γνωρίζει και ο ίδιος ότι υπερβάλλει και βρίσκει ευκαιρία να υπερβάλλει επειδή για το συγκεκριμένο έργο έχει εν μέρει δίκιο. Κακώς όμως παίρνετε αφορμή και μιλάτε για όλα τα έργα.

Μια δέσμευση απέναντι στο Σώμα ότι εδώ τελειώνει όσον αφορά το θέμα του δημοτικού καταστήματος της Βέργας.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Ανάμεσα στις παρατάσεις υπάρχει και μια δεύτερη παράμετρος που λέει και αναθεώρηση αυτών των εργασιών που θα γίνουν αυτό το χρονικό διάστημα. Άρα εάν συντρέχουν οι λόγοι μόνον της μεταφοράς του συγκεκριμένου οικίσκου, υπάρχει η δυνατότητα να δοθεί και παράταση χωρίς όμως αναθεώρηση για τις εργασίες που θα γίνουν από τώρα μέχρι τον επόμενο μήνα. Παράταση για να γίνουν νόμιμα οι εργασίες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις, μειοψηφούντων των δημοτικών παρατάξεων "ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΠΟΛΗ ΖΩΗΣ" και "ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΚΑΙ ΟΜΟΡΦΗ ΠΟΛΗ", που δηλώνουν ΚΑΤΑ, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου «Ανέγερση Δημοτικού Καταστήματος Βέργας» κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες με λήξη την 31/05/2008.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- Καρατζέας Ν. Παναγιώτης
1. Αθανασόπουλος Κων/νος
 2. Αλευράς Διονύσιος
 3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
 4. Γουρδέας Ανδρέας
 5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
 6. Ηλιόπουλος Ιωάννης
 7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
 8. Καμβυσίδης Ιωάννης
 9. Κλείδωνας Θεοφάνης
 10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
 11. Κουδούνης Αργύριος
 12. Κουρκουτάς Γεώργιος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΒΕΡΓΑΣ

Χειλάς Ευάγγελος

13. Λαγανάκος Γεώργιος
14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Δημήτριος
16. Νταγιόπουλος Γεώργιος
17. Οικονομάκου Μαρία
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πολίτης Δημήτριος
20. Σπίνος Γεώργιος
21. Τσακαλάκου Σταυρούλα

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 16 Απριλίου 2008
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ