

**ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 16/2010****ΑΠΟΦΑΣΗ 136/2010**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 25η Μαΐου 2010, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 16η/2010 συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 20-05-2010 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και όλα τα τακτικά μέλη, ήτοι οι κ.κ. 1) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 2) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 3) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 4) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 5) Κουδούνης Αργύριος και 6) Κουρκουτάς Γεώργιος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Διεξαγωγή φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου Νέδοντος, ιδιοκτησίας του Δήμου Καλαμάτας.**

Στη συνεδρίαση για τη διεξαγωγή της εν λόγω διαδικασίας παρίσταται και οι υπάλληλοι του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων και Δημοτικής Περιουσίας, Γεωργιλόπουλος Ιωάννης, Προϊστάμενος, και Γαρατζιώτης Παναγιώτης.

Με την υπ' αριθμ. 97/2010 προηγούμενη απόφασή της η Δημορχιακή Επιτροπή κατάρτισε τους όρους και συνέταξε τη διακήρυξη της συγκεκριμένης δημοπρασίας. Σύμφωνα με τη διακήρυξη ο διαγωνισμός είναι πλειοδοτικός και διενεργείται ενώπιον της Δημορχιακής Επιτροπής, σύμφωνα με τους όρους αυτής.

Ο κ. Πρόεδρος ζητάει η υπηρεσία να εξηγήσει τη διαδικασία και παίρνοντας το λόγο ο δημοτικός υπάλληλος Γαρατζιώτης Παναγιώτης, λέει τα εξής:

ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ: Σύμφωνα με τη διακήρυξη καλούνται οι ενδιαφερόμενοι, πρώτον να δηλώσει κάποιος αν εκπροσωπεί τρίτο πρόσωπο και να καταθέσει το πληρεξούσιο, εάν υπάρχει τέτοια περίπτωση, και στη συνέχεια να κατατεθούν οι εγγυητικές επιστολές για τη συμμετοχή, για να ξεκινήσει η διαδικασία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μάλιστα. Έχομε κάποιον με πληρεξούσιο εδώ;  
Όχι, είναι όλοι οι ίδιοι.

ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ: Ελάτε ένας ένας να καταθέτετε τις εγγυητικές.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μας λέτε και το επώνυμο να ξέρουμε. Πρώτος:

ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ: Παπαδοπούλου Μαρία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να το λέτε δυνατά για τα πρακτικά.  
Πρώτη καταθέτει εγγυητική επιστολή η κα Παπαδοπούλου Μαρία.  
Άλλος.

ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ: Μπελόγιαννης Γεώργιος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεύτερος, ο κ. Μπελόγιαννης Γεώργιος.  
Άλλος.

Φωνή: Γεωργακίλας Βασίλειος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Γεωργακίλας Βασίλειος.  
Άλλος.

ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ: Είναι ο Ηλιόπουλος Γεώργιος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Ηλιόπουλος Γεώργιος.

ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ: Παπαμικρούλας Κωνσταντίνος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παπαμικρούλας Κωνσταντίνος.

Άλλος υπάρχει;

Λοιπόν, ενδιαφερόμενοι είναι: Παπαδοπούλου Μαρία, Μπελόγιαννης Γ., Γεωργακίλας Β., Ηλιόπουλος Γ. και Παπαμικρούλας Κ.

Λοιπόν, τι προβλέπει η διαδικασία ...

ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ: Ξεκινάμε τη διαδικασία. Σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης κάθε προσφορά θα πρέπει να απέχει από την προηγούμενη 2%.

Ακολουθεί προφορική πλειοδοτική δημοπρασία με τα εξής αποτελέσματα:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΝ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ (€)
Παπαδοπούλου Μαρία	1.500,00
Μπελόγιαννης Γεώργιος	1.600,00
Γεωργακίλας Βασίλειος	1.700,00
Ηλιόπουλος Γεώργιος	1.750,00
Παπαμικρούλας Κωνσταντίνος	2.000,00
Παπαδοπούλου Μαρία	2.200,00
Ηλιόπουλος Γεώργιος	2.244,00
Παπαδοπούλου Μαρία	2.350,00
Παπαμικρούλας Κωνσταντίνος	2.500,00
Παπαδοπούλου Μαρία	2.600,00
Παπαμικρούλας Κωνσταντίνος	2.800,00
Ηλιόπουλος Γεώργιος	2.860,00
Παπαμικρούλας Κωνσταντίνος	3.000,00
Ηλιόπουλος Γεώργιος	3.060,00
Παπαμικρούλας Κωνσταντίνος	3.200,00
Ηλιόπουλος Γεώργιος	<b>3.264,00</b>

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας κατάθεσης προσφορών συνεχίζεται η διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ: Κύριε Πρόεδρε η τελευταία προσφορά είναι 3.264,00.

Σύμφωνα με τα προσφερόμενα κατακυρώνεται η δημοπρασία αυτή στον κ. Ηλιόπουλο Γεώργιο με μηνιαίο μίσθωμα 3.264,00 €.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ολοκληρώθηκε η διαδικασία του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού και εισηγείσθε την κατακύρωση στη Δημαρχιακή Επιτροπή.

Από πλευράς υπηρεσίας εδώ η διαδικασία έγινε από τα αρμόδια στελέχη, κ. Γεργιλόπουλο και κ. Γαρατζιώτη.

ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ: Κύριε Ηλιόπουλε, ο εγγυητής σας που είναι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συμμετείχαν πέντε (5) προσφέροντες, πέντε (5) διαγωνιζόμενοι, πλειοδότης ανακηρύσσεται ο κ. Ηλιόπουλος Γεώργιος του Κωνσταντίνου με τελικό ποσό προσφορά 3.264,00 €.

Λοιπόν επί της εισηγήσεως έχετε αντίρρηση;

Φωνή: Καμία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ομόφωνα, η Δημομαρχιακή Επιτροπή εγκρίνει την εισήγηση της υπηρεσίας και τη διαδικασία.

Η Δημομαρχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαδικασίας, αφού λαμβάνει υπόψη της την υπ' αριθμ. 97/2009 προηγούμενη απόφασή της περί κατάρτισης των όρων της σχετικής διακήρυξης και τις διατάξεις του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006),

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Κατακυρώνει την πλειοδοτική δημόσια δημοπρασία για την εκμίσθωση με χρονική διάρκεια πέντε (5) χρόνων, ενός ισογείου καταστήματος μαζί με τους γύρω από αυτό καλυμμένους από ξύλινα υποστηρίγματα υπαίθριους δημοτικούς χώρους που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του και βρίσκεται στον κοινόχρηστο δημοτικό χώρο της καλυμμένης κοίτης του χειμάρρου Νέδοντα μεταξύ των οδών Νέδοντος και Αρτέμιδος, έναντι της δυτικής πλευράς του Δημομαρχείου Καλαμάτας, στον κ. Ηλιόπουλο Γεώργιο του Κωνσταντίνου αντί του ποσού των τριών χιλιάδων διακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ (3.264,00 €) μηνιαίο μίσθωμα σύμφωνα με την προσφορά που κατέθεσε στην προφορική πλειοδοτική διαδικασία.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παναγιώτης Ε. Νίκας

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος
2. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
3. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
4. Κοσμόπουλος Βασίλειος
5. Κουδούνης Αργύριος
6. Κουρκουτάς Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 28 Μαΐου 2010  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)