

**ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 15/2010****ΑΠΟΦΑΣΗ 129/2010**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 17η Μαΐου 2010, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένουσ 28, συνέρχεται στην 15η/2010 συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 13-05-2010 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 2) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 3) Κοσμόπουλος Βασίλειος και 4) Κουδούνης Αργύριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος και 2) Κουρκουτάς Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Δημαρχιακής Επιτροπής κ.κ.: Γουρδέας Ανδρέας και Κλείδωνας Θεοφάνης, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τους κ.κ. Ηλιόπουλο Αθανάσιο και Κουρκουτά Γεώργιο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που το Σώμα ομόφωνα αποδέχθηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του με τίτλο :

**Επί των πρακτικών των επιτροπών α) ελέγχου καταλληλότητας και β) διαγωνισμού μίσθωσης κατάλληλου χώρου για την εγκατάσταση μπαλοποιητή και την προσωρινή αποθήκευση μπαλοποιημένων αστικών αποβλήτων.**

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο πρόβλημα της διαχείρισης απορριμμάτων, στην μη απόρριψη απορριμμάτων στην Μαραθόλακα από την Παρασκευή το βράδυ, στο νομοθέτημα που επιτάσσει το κλείσιμο όλων των χωματερών στις 16 Ιουλίου 2010, καθώς και στις προσπάθειες που έχει καταβάλει ο Δήμος για την εξεύρεση λύσης, χωρίς κοινωνικές αντιδράσεις, διενέξεις και συγκρούσεις, εξετάζοντας παράλληλα και το οικονομικό και το περιβαλλοντικό μέρος.

Ακολουθώντας το λόγο λαμβάνουν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Κουτσογιαννόπουλος Παναγιώτης, συντονιστής της όλης διαδικασίας και μέλος της επιτροπής εκτίμησης καταλληλότητας και ο κ. Γαρατζιώτης Παναγιώτης υπάλληλος του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων & Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Καλαμάτας και μέλος της επιτροπής διαγωνισμού, οι οποίοι αναφέρονται στη διαδικασία επιλογής χώρου για την εγκατάσταση μπαλοποιητή και την προσωρινή αποθήκευση μπαλοποιημένων αστικών αποβλήτων, σύμφωνα με την οποία η επιτροπή εκτίμησης καταλληλότητας, μεταξύ οκτώ ενδιαφερομένων, έκανε δεκτές τις προσφορές των 1) Τσάκωνα Ηλία, 2) Μανωλόπουλου Κων/νου, για δύο παραπήλα ακίνητα που στο ένα είναι συνιδιοκτήτης ο ίδιος μετά των αδελφών του Ευαγγέλου & Αθανασίου και στο άλλο είναι συνιδιοκτήτριες οι αδελφές του Σταυρούλα Παπαδοπούλου, Μαρία Σταμπουλίδου, Κων/να Κωνσταντή & Ευγενία Αγαπητού και 3) Γ. Κασκούτη του Κων/νου, στο δε μειοδοτικό διαγωνισμό που ακολούθησε, στον οποίο δεν έγινε δεκτός ο κ. Κασκούτης για τυπικούς λόγους, ο κ. Τσάκωνας Ηλίας προσέφερε μηνιαίο μίσθωμα 6.700,00 € και ο κ. Μανωλόπουλος Κων/νος 5.700,00 €.

Ακολουθεί παρέμβαση του κ. Περρωτή, Προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου Σπερχογείας, ο οποίος δηλώνει ότι ο Δήμος πρέπει να πάει σε άλλες λύσεις και ότι ως προς τα προσφερόμενα προς μίσθωση ακίνητα, η περίπτωση του κ. Τσάκωνα είναι επικίνδυνη γιατί δίπλα υπάρχουν βιοτεχνίες και σπίτια, για δε την περίπτωση του κ. Μανωλόπουλου μπορεί να υποχωρήσουν εφόσον υπάρχει τόσο μεγάλο πρόβλημα.

Στη συνέχεια το λόγο λαμβάνουν ο εκπρόσωπος του κ. Τσάκωνα Ηλία, κ. Βλαχονικολός Άγγελος ο οποίος αναφέρεται στη νομιμότητα των προσφορών και στις προϋποθέσεις της διακήρυξης που πληροί το ακίνητο του πελάτη του και ο κ. Μανωλόπουλος Κων/νος, ο οποίος καταθέτει βελτιωμένη προσφορά με μηνιαίο μίσθωμα 2.950,00 €.

Στη συνέχεια ακολουθούν ερωτήσεις και δίνονται διευκρινιστικές απαντήσεις, ενώ δημιουργείται ένταση ύστερα από αντιδράσεις κατοίκων της περιοχής.

Ακολουθούν τοποθετήσεις, του κ. Ηλιόπουλου Παναγιώτη ο οποίος μεταξύ των άλλων τονίζει ότι γίνονται βιαστικές ενέργειες και ότι το θέμα δεν περπατά σωστά και του κ. Κοσμόπουλου ο οποίος μεταξύ των άλλων αναφέρει ότι με καθυστέρηση αντιμετωπίζεται το πρόβλημα και ότι η λύση μπαλοποιητή δεν θα οδηγήσει πουθενά παρά θα προετοιμάσει τις νέες χωματερές.

Κλείνοντας ο κ. Πρόεδρος, αφού αναφέρει ότι καλύτερο είναι το ακίνητο που έχει κτίριο αλλά δεν μπορεί να επιλεγεί με τα ΜΑΤ και με χρήση βίας, μιας και απέναντι είναι το Επιμελητήριο και βιομήχανοι της περιοχής, προτείνει να επιλεγεί το ακίνητο του κ. Μανωλόπουλου Κων/νου με μηνιαίο μίσθωμα 2.950,00 €.

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της, την υπ' αριθ. 174/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, την υπ' αριθ. 109/2010 προηγούμενη απόφασή της, τα πρακτικά των επιτροπών εκτίμησης καταλληλότητας και διαγωνισμού και τις διατάξεις του άρθρου 103 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006), μειοψηφούντων των κ.κ. Ηλιόπουλου Παν. και Κοσμόπουλου, οι οποίοι δηλώνουν ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

- I. Εγκρίνει την κατακύρωση του διαγωνισμού μίσθωσης κατάλληλου χώρου για την εγκατάσταση μπαλοποιητή και την προσωρινή αποθήκευση μπαλοποιημένων αστικών αποβλήτων, στον κ. Μανωλόπουλο Κων/νο και στους λοιπούς συνιδιοκτήτες για τα ακίνητα i) αγροτεμάχιο στη θέση «Σμερούχια» Αντικαλάμου επιφανείας 9.347,00 τ.μ. συνιδιοκτησίας Κων/νου Μανωλόπουλου, Ευαγγέλου Μανωλόπουλου & Αθανασίου Μανωλόπουλου και ii) αγροτεμάχιο σε απόσταση 50 μέτρων από το πρώτο επιφανείας 12.000,00 τ.μ. περίπου, συνιδιοκτησίας Σταυρούλας Παπαδοπούλου - Μανωλοπούλου, Μαρίας Σταμπουλίδου - Μανωλοπούλου, Κων/νας Κωνσταντή - Μανωλοπούλου & Ευγενίας Αγαπητού - Μανωλοπούλου, αντί συνολικού μηνιαίου μισθώματος και για τα δύο αγροτεμάχια δύο χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα ευρώ (2.950,00 €).**
- II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Πρόεδρο για τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες και για την αποστολή της παρούσας απόφασης στα Δημοτικά Συμβούλια Καλαμάτας, Αβίας, Λεύκτρου, Άριος, Θουρίας και Αρφαρών προκειμένου να προβούν στην επικύρωσή της και στην εξουσιοδότηση του Δημάρχου Καλαμάτας για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού μίσθωσης.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παναγιώτης Ε. Νίκας

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος
2. Γουρδέας Ανδρέας
3. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
4. Κλείδωνας Θεοφάνης

5. Κοσμόπουλος Βασίλειος

6. Κουδούνης Αργύριος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 18 Μαΐου 2010  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)