

**ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 09/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 068/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 3η Μαρτίου 2009, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 στην 9η/2009 συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 27-02-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη, οι κ.κ. 1) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Κουδούνης Αργύριος, 4) Κουρκουτάς Γεώργιος και 5) Μιχαλόπουλος Σωτήριος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Δημαρχιακής Επιτροπής από την πλευρά της μειοψηφίας κ. Νταγιόπουλος Γεώργιος ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Ηλιόπουλο Παναγιώτη.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης για τη διενέργεια ανοιχτού μειοδοτικού διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ Ή ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ».**

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην από 20-2-2009 εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΟΙΧΤΩΝ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ**

Προκειμένου να δημοπρατήσουμε τα έργα:

1. «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ Η ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ » με προϋπολογισμό 300.700,75 € χωρίς ΦΠΑ και 357.833,89 € συνυπολογιζομένου του ΦΠΑ. και

2. «ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ » με προϋπολογισμό 135.765,14 € χωρίς ΦΠΑ και 161.560,52 € συνυπολογιζομένου του ΦΠΑ. και

εισηγούμεθα την κατάρτιση όρων και την σύνταξη διακηρύξεων ( βάσει του Ν. 3669/2008 ΚΔΕ) για την διενέργεια ανοιχτών δημόσιων μειοδοτικών διαγωνισμών των έργων , με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης.

Οι διαγωνισμοί θα διενεργηθούν από τις ορισθείσες επιτροπές διαγωνισμών της υπ . αρ. 16/07 Απόφασης Δημαρχιακής Επιτροπής.

Συν/να : Τεχνική μελέτη

Η Εισηγήτρια  
Κων. Παναγιωτοπούλου  
Τεχν. Πολ. Μηχανικός

Ο Τμηματάρχης  
ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ ΝΙΚΟΣ  
Πολιτικός Μηχανικός

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.  
ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ»

Ολοκληρώνοντας την εισήγησή του ο κ. Πρόεδρος αναφέρει τα εξής:

Πρόκειται για χρηματοδότηση 450.000 από τον ΟΣΚ και 300.000 από πλευράς Δήμου. Είναι η πρώτη μεγάλη εργολαβία για τα σχολεία.

Ακολουθεί διαλογική η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Τα χρήματα που βάζετε σε πρώτη φάση είναι 200.000 € και μπροστά σε ένα προϋπολογισμό 357.000 € μια τέτοια έκπτωση είναι αδύνατο να παρθεί. Αυτό που μου κάνει εντύπωση είναι γιατί δεν κάναμε μια εργολαβία και για τα δύο έργα σε μια δημοπρασία για να έχουμε λιγότερο διαδικαστικό φόρτο στους μηχανικούς και στην υπηρεσία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να σας πω το εξής ως προς τα χρήματα. Έχομε 450.000 € έκτακτη χρηματοδότηση από τον ΟΣΚ μέσω του Υπουργείου Παιδείας και επίσης έχομε 90.000 € το χρόνο επί τρία. Επομένως είμαστε από χρηματική άποψη καλυμμένοι.

Το δεύτερο, γιατί γίνεται εξειδίκευση από πλευράς Τεχνικής Υπηρεσίας, πιστεύω ότι έγινε με την εξειδίκευση η οποία υπάρχει. Άλλοι οι υδραυλικές εργασίες οι οποίες είναι ευρύτερες και άλλοι οι διάφορες οικοδομικές εργασίες. Αυτό ήθελε η Τεχνική Υπηρεσία, αυτές είναι οι αποφάσεις των τεχνικών δεν νομίζω ότι μπορούμε να έχουμε κάποιο πρόβλημα.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Πρόβλημα δεν έχουμε και σαφώς το εγκρίνουμε, αλλά πιστέψτε με ότι θα ήταν καλύτερα έτσι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα είχαμε καλύτερη έκπτωση;

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Μπορεί. Μπορεί και αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ίσως όμως η επίβλεψη να γίνει καλύτερα.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Τέλος πάντων.

ΝΤΑΓΙΟΠΟΥΛΟΣ: (Δεν ακούγεται)

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Υπάρχουν αυτά τα χρήματα αλλά θα πρέπει να υπάρχει μια γενικότερη αντιμετώπιση των σχολείων με μεγαλύτερη άνεση. Δηλαδή αυτή τη στιγμή οποιαδήποτε επισκευή γίνεται, τα σχολεία βάζουν από τον προϋπολογισμό τους από τα χρήματα από τα οποία παίρνουν, το κόστος των υλικών και ο Δήμος επιβαρύνεται με τα εργατικά.

Θα πρέπει να το δει κανείς γιατί η τέταρτη δόση η περσινή τελευταία δόση μόλις ήρθε και τα σχολεία θα έχουν πρόβλημα ούτως ή άλλως και θα πρέπει κι εμείς να το δούμε εάν έχουμε περιθώρια να βοηθήσουμε σε αυτό το επίπεδο και κάποια υλικά να τα δίνει ο Δήμος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Επειδή διευρύνεται η συζήτηση να σας πω τα εξής.

Πρώτον, ότι τα σχολεία της πόλης βρίσκονται στην καλύτερη δυνατή κατάσταση. Υπάρχει ανταπόκριση στον υπερθετικό βαθμό.

Δεύτερον, ότι έχουμε αυτά τα χρήματα με τα οποία θα μπορούσαμε να κάνουμε ουσιαστικές παρεμβάσεις, πρώτον στους αθλητικούς χώρους με αιχμή τον αθλητικό χώρο στα Γιαννιτσάνικα, τις υδραυλικές εγκαταστάσεις και υγρομονώσεις, τάρτσες και τέτοια πράγματα.

Όπως ξέρετε σύμφωνα με το νόμο χρήματα για επισκευές σχολικών μονάδων παίρνει ο Δήμος. Οι επισκευές είναι αρμοδιότητα του Δήμου. Βεβαίως για επισκευές παίρνει και η Νομαρχία. Διότι η Νομαρχία έχει ολόκληρο το νομό, όπως καταλαβαίνετε και οι υπόλοιποι 28 Δήμοι δεν έχουν τεχνικές υπηρεσίες. Κι εκεί παρατηρείται ένα μπερδεμα, πρέπει να είναι συνεχής η συνεννόηση, γιατί όταν λέμε σχολεία στο Νομό Μεσσηνίας, τα 3/4 είναι σχολεία της Καλαμάτας. Διαρκής συνεννόηση με τις υπηρεσίες της Νομαρχίας, τι κάνετε εσείς και τι κάνουμε εμείς, γιατί έχει παρατηρηθεί το ενδεχόμενο σε ένα σχολείο, όπως είναι τα τεχνικά, να παρεμβαίνουν δύο εργολαβίες. Η εργολαβία του Δήμου και η εργολαβία της Νομαρχίας. Κι αν είναι μόνο τα δικά μας, δηλαδή έχουμε δύο εργολαβίες, μία τα οικονομικά και μία τα υδραυλικά δεν χάλασε ο κόσμος. Μία είναι η υπηρεσία που τα επιβλέπει και τα συντονίζει. Για φανταστείτε να είναι δύο οι υπηρεσίες ή να είναι και ο ΟΣΚ με μία άλλη εργολαβία, όπως συνέβη με το 6<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο στη Ράχη.

Εγώ έχω κάνει ένα έγγραφο και το έχω θέσει και στον κ. Λυκουρέντζο στον Υφυπουργό ότι για τις επισκευές των σχολείων της Καλαμάτας δεν υπάρχει κανένα ζήτημα, έχουμε μια άρτια τεχνική υπηρεσία και τις κάνουμε εμείς, δεν χρειάζεται να παρεμβαίνει κανένας άλλος, ούτε να δίνεται χρηματοδότηση σε κανέναν άλλον για τα σχολεία της πόλης της Καλαμάτας. Από κει και πέρα βεβαίως η Νομαρχία πρέπει να χρηματοδοτείται για τα σχολεία Δήμων που δεν διαθέτουν τεχνική υπηρεσία. Κάποιος πρέπει να τα φτιάξει εκεί. Όχι όμως στην

Καλαμάτα. Θεωρώ ακόμη ότι και οι κατασκευές σχολικών μονάδων στην πόλη πρέπει να γίνεται από τη δική μας τεχνική υπηρεσία.

Γίνεται μια προσπάθεια σε αυτό, ορθολογισμού, το ζήτημα είναι ότι οι περισσότεροι Δήμοι δεν διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες γι' αυτό και παρεμβαίνει και σωστά και δικαίως η Νομαρχία στο θέμα των επισκευών.

Επίσης δόθηκε μια οδηγία, κοιτάξτε, με τα σχολεία παρατηρείται το εξής φαινόμενο δύσκολο, το οποίο προσπαθούμε να το αλλάξουμε. Παίρνει τηλέφωνο ο Διευθυντής και λέει "μια βρύση χάλασε, ένα τζάμι είναι σπασμένο". Αυτό πρέπει να αλλάξει. Πρώτον γιατί στο σχολείο υπάρχει σχολική επιτροπή και ο Πρόεδρος είναι ο υπεύθυνος για την κατάσταση των υποδομών του σχολείου και ευρύτερα ο Δήμος και όλες αυτές οι μικρές παρεμβάσεις μπορούν να γίνονται από τη σχολική επιτροπή με τα χρήματα τα οποία τους καταθέτουμε. Δεν χρειάζεται να πηγαίνει ο Δήμος να αλλάζει ένα τζάμι, να φτιάχνει μια ριζέλα.

Σας βεβαιώνω ότι υπάρχουν σχολεία που έχουν και χιλιάδες ευρώ ταμείο. Μπορούν κάποια ζητήματα να γίνονται από τις σχολικές επιτροπές.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: ..... κόφτε τους ..... (δεν ακούγεται)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ξέρετε τι συμβαίνει; Έχουμε τέσσερις στον τομέα των σιδηροκατασκευών, δηλαδή δύο. Δεν μπορεί δηλαδή ο Δήμος να κάνει έναν στοιχειώδη προγραμματισμό, για να κάνει κάποια ζητήματα που έχουν σχέση με τα σίδερα ως παράδειγμα στην πόλη ή κάποια ζητήματα που είναι μείζονος σημασίας. Ο Πρόεδρος της σχολικής επιτροπής είναι ο αρμόδιος από πλευράς Δήμου να δει, μπορεί να γίνει κάτι με το ταμείο της σχολικής επιτροπής ή χρειάζεται η επικουρία του Δήμου, να το εκτιμήσει αυτός και να καλέσει έναν τεχνικό να το εκτιμήσει. Είναι κρίμα να απασχολήσεις δύο υπαλλήλους του Δήμου, να φάνε ένα πρωινό για να πάνε να κολλήσουν πέντε πόμολα.

Έτσι λοιπόν προχωράμε. Τα χρήματα της σχολικής επιτροπής δεν είναι του Διευθυντή. Αυτή η λογική να προσυπογράφει ο Πρόεδρος της σχολικής επιτροπής και άντε προχωράμε και πάμε πάρα κάτω είναι μια λάθος πρακτική η οποία ούτε το σχολείο ωφελεί και πολύ περισσότερο το Δήμο που έχει οριακές δυνατότητες. Το μικρό θα το κάνει η σχολική επιτροπή και θα καλέσει απ' έξω έναν τεχνίτη να το φτιάξει.

ΠΟΛΙΤΗΣ: Κάθε φορά που κάνουμε κατανομή κοιτάμε τα ταμιακά υπόλοιπα. Υπάρχουν σχολικές επιτροπές με υψηλά ταμιακά υπόλοιπα. Να μην αναφερθώ σε ονόματα. Βλέπεις 25.000 €. Τρία κριτήρια λαμβάνουμε για την κατανομή. Ταμιακό υπόλοιπο, κτιριακή κατάσταση και αριθμό τμημάτων, καθώς επίσης και τυχόν αιτήματα που υπάρχουν.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Αυτοί που έχουν μεγάλο ταμιακό υπόλοιπο συνεχίζουν να παίρνουν.

ΝΤΑΓΙΟΠΟΥΛΟΣ: Οι δάσκαλοι έχουν ένα ελάττωμα. Κοιτάνε το βιβλιάριο.

ΠΟΛΙΤΗΣ: Θέλουν να αποφύγουν και τη διαδικασία. Υπάρχουν όμως και σχολεία που πράγματι κάνουν πάρα πολλές εργασίες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γίνεται αγώνας από πολλούς. Θεωρείται μεγάλο προσόν να παραδώσεις στον επόμενο Διευθυντή βιβλιάριο με υψηλό ποσό.

Η Δημαρχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω αναφερόμενη εισήγηση και το σχέδιο της σχετικής διακήρυξης που έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, την υπ' αριθ. 16/2007

προηγούμενη απόφασή της, τις διατάξεις του άρθρου 103 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006), καθώς επίσης και τις «Περί δημοπρασιών έργων των Ο.Τ.Α.» σχετικές διατάξεις,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

- I. Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη για τη δημοπράτηση του έργου «Επισκευές ή αντικαταστάσεις υδραυλικών εγκαταστάσεων διαφόρων σχολείων», σύμφωνα με το σχέδιο που έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχετικό έντυπο που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.**
- II. Για την επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του ανωτέρω έργου εφαρμόζεται η υπ' αριθ. 16/2007 απόφαση της Δημομαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παναγιώτης Ε. Νίκας

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος
2. Κοσμόπουλος Βασίλειος
3. Κουδούνης Αργύριος
4. Κουρκουτάς Γεώργιος
5. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
6. Νταγιόπουλος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 12 Μαρτίου 2009  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)