

**ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 03/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 013/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 19η Ιανουαρίου 2009, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 στην 3η/2009 συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 15-01-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη, οι κ.κ. 1) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Κουδούνης Αργύριος, 4) Κουρκουτάς Γεώργιος και 5) Μιχαλόπουλος Σωτήριος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Δημαρχιακής Επιτροπής από την πλευρά της μειοψηφίας κ. Νταγιόπουλος Γεώργιος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Ηλιόπουλο Παναγιώτη.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται, κατόπιν της πρόσκλησης που του κοινοποιήθηκε για τη συνεδρίαση του Σώματος, και ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» που μετείχε στις δημοτικές εκλογές του Οκτωβρίου 2006 αλλά δεν κατέλαβε καμία έδρα στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας διότι δεν συμπλήρωσε το εκλογικό μέτρο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Επί της δημοπρασίας διάθεσης κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων.**

Στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του θέματος αυτού παραβρίσκονται ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κλείδωνας Θεοφάνης, μέχρι πρότινος Αντιδήμαρχος επί των οικονομικών θεμάτων του Δήμου που είχε επιληφθεί του θέματος λόγω αρμοδιότητας, και ο νυν Αντιδήμαρχος επί των οικονομικών θεμάτων του Δήμου κ. Πολίτης Δημήτριος.

Η με αριθμ. πρωτ. 682/15-1-09 σχετική εισήγηση του κ. Κλείδωνα Θεοφάνη που ήταν στο φάκελο του θέματος έχει αναλυτικά ως εξής:

«ΘΕΜΑ: "ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ"

Γνωρίζετε ότι στις 31-03-08 διενεργήθηκε ενώπιον της Δημορχιακής Επιτροπής (ΔΕ) του Δήμου Καλαμάτας δημοπρασία για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων. Η δημοπρασία έγινε για κάθε τύπο διαφημιστικών πινακίδων ξεχωριστά. Η Δημορχιακή Επιτροπή ομόφωνα με την υπ' αριθ. 139/2008 απόφαση της παραχώρησε τους κοινόχρηστους χώρους για τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων όπως παρακάτω:

1. Τύπου ΡΙΖΑ στην εταιρεία «ΚΕΡΑΥΝΟΣ Ε.Π.Ε.»
2. Τύπου ΠΥΡΓΟΣ στον κ.Αλέξανδρο Ρουτζούνη και
3. Τα Στέγαστρα στάσεων Αστικών Λεωφορείων στην εταιρεία «ΚΕΡΑΥΝΟΣ Ε.Π.Ε.»

Αυτή η απόφαση της ΔΕ επικυρώθηκε ως νόμιμη με το υπ' αριθ. 16781/4157/30-4-08 έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου Δ/ση Τοπ. Αυτ/σης και Δ/σης (συνημμένο 1).

Στη δημοπρασία επίσης συμμετείχε και η εταιρεία «ΔΟΜΗΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ Α.Ε.» η οποία δεν ανακηρύχθηκε πλειοδότρια σε κανέναν Τύπο διαφημιστικών πινακίδων. Η ως άνω εταιρεία τόσο κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας όσο και μετά την κατακύρωση του αμφισβήτησε την εγκυρότητα του και προσέφυγε στα παρακάτω διοικητικά μέτρα:

1. Υποβάλλει Ένσταση (συνημμένο 2) προς τη ΔΕ πριν την έναρξη της διαδικασίας της δημοπρασίας και για διάφορους λόγους ζητούσε την ακύρωση ή αναβολή της δημοπρασίας. Η ένσταση απορρίφθηκε από τη ΔΕ.
2. Υποβάλλει Προσφυγή (συνημμένο 3) στις 17/04/08 στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Πελοποννήσου που ζητούσε την ακύρωση της απόφασης της ΔΕ. Η Περιφέρεια την απορρίπτει για τυπικούς λόγους «Απορρίπτουμε την από 15-04-08 προσφυγή της Α.Ε. "ΔΟΜΗΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ Α.Ε." ως απαράδεκτη» (συνημμένο 4).
3. Υποβάλλει εκ νέου Προσφυγή κατά της απόφασης του Γ.Γ. της Περιφέρειας στην Ειδική Επιτροπή Άρθρου 152 Ν.3463/06, γεγονός το οποίο μας κοινοποιεί η τελευταία στις 20/06/08 (συνημμένο 5), η οποία και απορρίπτεται για τυπικούς λόγους «Απορρίπτει την προσφυγή της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία "ΔΟΜΗΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ Α.Ε." κατά της υπ' αριθμ. 21245/5105-25270/5894/22-05-2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Δ.Τ.Α.Δ. Ν. Μεσσηνίας), για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας» (συνημμένο 6)

4. Μετά την τελευταία απόρριψη και ενώ καλέσαμε με σχετική επιστολή ( συνημμένα 7,8 ) τους πλειοδοτήσαντες να προσέλθουν για υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων η ως άνω εταιρεία μας κοινοποιεί Εξώδικη Δήλωση- Πρόσκληση Διαμαρτυρία ( συνημμένο 9 ) στις 12/12/2008 με την οποία μας καλεί να σταματήσουμε τη διαδικασία υπογραφής των συμβάσεων και επιφυλάσσεται κάθε νομίμου δικαιώματος.

Επί πλέον των όσων αναφέρονται παραπάνω κρίνεται σκόπιμο να επισημανθεί ότι:

- Η πλειοδοτήσασα εταιρεία «ΚΕΡΑΥΝΟΣ Ε.Π.Ε.» με έγγραφο της (συνημμένο 10) μετά την πρόσκληση για υπογραφή της σύμβασης και την πληροφόρηση της για τις προθέσεις της «ΔΟΜΗΣΗ ΑΕ» ότι θα προχωρήσει με ένδικα μέσα στην ακύρωση της δημοπρασίας και με δεδομένο ότι ήδη έχει παρέλθει περίπου ένα έτος από τη δημοπρασία, θεωρεί ότι η υπογραφή της σύμβασης θα είναι επαχθής για την εταιρεία. Στη συνέχεια μετά από σχετικές επαφές ο μεν Αλέξανδρος Ρουτζούνης που πλειοδότησε για τις διαφημιστικές πινακίδες τύπου ΠΥΡΓΟΣ αποδέχεται να υπογραφεί η σύμβαση (συνημμένο 11) οι δε δύο άλλες εταιρείες με σχετικά έγγραφα τους (συνημμένα 12,13 ) μας γνωρίζουν ότι «δεν θα προβάλλουν οποιεσδήποτε αντιρρήσεις διοικητικές ή ένδικες ή εξώδικες σε ενδεχόμενη ακύρωση εκ μέρους μας του διαγωνισμού με την προϋπόθεση ότι η παραίτηση αυτή δεν θα επιφέρει σε βάρος τους οποιαδήποτε έννομη συνέπεια σε σχέση με τη διακήρυξη του διαγωνισμού» Η εταιρεία «ΔΟΜΗΣΗ ΑΕ» που συμμετείχε στη δημοπρασία και για τους «ΠΥΡΓΟΥΣ» δεν έχει αντίρρηση για την τοποθέτηση τους.

- Ένα μέρος της δημοπρασίας αποτελούσαν οι διαφημιστικές πινακίδες τύπου ΡΙΖΑ για τις οποίες προβλεπόταν από τη διακήρυξη να παραχωρηθούν κοινόχρηστοι χώροι εντός της πόλης. Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52138/03 (ΦΕΚ Β'1788/03) στο Άρθρο 4 παράγραφος 2Β που καθορίζει που επιτρέπονται και που όχι να τοποθετούνται διαφημιστικές πινακίδες, για τις τύπου ΡΙΖΑ αναφέρει ότι τοποθετούνται «Σε γήπεδα εκτός σχεδίου επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων τύπου "ΡΙΖΑ" κτλ». Ένα επιχείρημα της προσφυγής της «ΔΟΜΗΣΗ ΑΕ» για την ακυρότητα της δημοπρασίας ήταν και ο παραπάνω ότι παραχωρούσαμε χώρους εντός σχεδίου.

- Το άρθρο 6 παρ. 2 α του ΠΔ αναφέρει « Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου ή του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος περί τη διενέργεια της δημοπρασίας». Όπως αναφέρθηκε παραπάνω υπήρχε «σφάλμα» ως προς τη δημοπρασία πλαισίων τύπου "ΡΙΖΑ".

- Με σχετικό έγγραφο το ΑΣΤΙΚΟ ΚΤΕΛ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (συνημμένο 14) ζητά την εκμετάλλευση από πλευράς διαφήμισης των στεγάστρων των στάσεων των αστικών λεωφορείων. Ο Ν. 2963/2001 (ΦΕΚ 268/Α) το Άρθρο 21 παράγραφος 2 προβλέπει « Η διαφημιστική εκμετάλλευση των στεγάστρων και στάσεων που τοποθετούνται και συντηρούνται με μέριμνα και δαπάνες των φορέων παροχής συγκοινωνιακού έργου (ΚΤΕΛ, ΟΑΣΑ, ΟΑΣΘ κτλ) γίνεται από αυτούς, με την υποχρέωση να καταβάλλουν υπέρ των πρωτοβάθμιων ΟΤΑ ανταποδοτικό τέλος που καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. Η διαφημιστική εκμετάλλευση στεγάστρων και στάσεων που τοποθετούνται και συντηρούνται με μέριμνα και δαπάνες των ΟΤΑ, γίνεται από τους ίδιους.». Το μεγαλύτερο μέρος των ήδη υπαρχόντων στεγάστρων στάσεων των Αστικών λεωφορείων έχει απαξιωθεί και χρήζει είτε αντικατάστασης, είτε επισκευής.

Από όλα τα προαναφερθέντα συμπεραίνεται ότι σε περίπτωση που ο Δήμος προχωρήσει είτε στην υπογραφή ετήσιας σύμβασης με την « ΚΕΡΑΥΝΟΣ ΑΕ» είτε αυτός δεν προσέλθει για την υπογραφή και κινηθούν οι προβλεπόμενες νόμιμες διαδικασίες θα εμπλακούμε σε μια ατέρμονα και χρονοβόρα διαδικασία η οποία δεν είναι, όπως γίνεται αντιληπτό, προς όφελος του Δήμου.

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

Λόγω της παρέλευσης ήδη έτους από την διεξαγωγή της δημοπρασίας και με δεδομένες τις θέσεις όσων είχαν εμπλακεί στη δημοπρασία να ληφθεί απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο στηριζόμενη στο ΠΔ 270/81 άρθρο 6 παρ. 2 α περί μη επανάληψης της δημοπρασίας αλλά για τους ίδιους λόγους.

— Να ακυρωθεί η δημοπρασία για την εκμετάλλευση στεγάστρων των Αστικών λεωφορείων λόγω του ότι έχει ήδη παρέλθει ένα έτος και δεν έχει υπογραφεί η σύμβαση παραχώρησης συνεπώς θεωρείται « ασύμφορο το επιτευχθέν αποτέλεσμα».

— Να ακυρωθεί η δημοπρασία ως τα διαφημιστικά πλαίσια τύπου ΡΙΖΑ” ως μη προβλεπόμενα από το Νόμο για τους χώρους που είχαν δημοπρατηθεί συνεπώς λόγω «σφάλματος περί τη διενέργεια της δημοπρασίας».

— Να υπογραφεί η σύμβαση με τον Ρουτζούνη Αλέξανδρο για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων για τοποθέτηση επτά ( 7) διαφημιστικών πλαισίων τύπου “ΠΥΡΓΟΣ” αφού και ο ίδιος το αποδέχεται και οι λοιποί συμμετέχοντες εγγράφως δηλώνουν ότι δεν θα προσβάλλουν την σύμβαση.

— Να γίνει παραχώρηση της διαφημιστικής εκμετάλλευσης των στεγάστρων των στάσεων των Αστικών λεωφορείων στο Αστικό ΚΤΕΛ Καλαμάτας με το όρο της κατασκευής και συντήρησης αυτών και καταβολή σχετικού ανταποδοτικού τέλους υπέρ του Δήμου για κάθε στέγαστρο.

Κατόπιν των παραπάνω

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Να εφαρμοστεί η απόφαση 139/08 της ΔΕ σε ότι αφορά τις διαφημιστικές πινακίδες τύπου ΠΥΡΓΟΣ

Να ακυρωθεί η απόφαση 139/08 της ΔΕ σε ότι αφορά τις διαφημιστικές πινακίδες τύπου ΡΙΖΑ και τα στέγαστρα των στάσεων των Αστικών λεωφορείων.

Να παραχωρηθούν για διαφημιστική εκμετάλλευση τα στέγαστρα των στάσεων των Αστικών λεωφορείων στο Αστικό ΚΤΕΛ Καλαμάτας με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

#### Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ»

Παίρνοντας το λόγο ο κ. Κλείδωνας λέει τα εξής:

ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ: Θα μου επιτρέψετε κ. Πρόεδρε να κάνω μια μικρή εισήγηση ώστε να ενημερωθεί το Σώμα ακριβώς τι συμβαίνει με τη δημοπρασία που έγινε για τις διαφημιστικές πινακίδες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συγγνώμη. Μία από τις αποκλίσεις στον προϋπολογισμό του 2008 είναι το γεγονός ότι δεν εισπράξαμε ούτε 1 ευρώ από τις διαφημίσεις. Έχει γίνει ένας αγώνας να μπει μία τάξη σε όλη αυτή την ιστορία με τις διαφημιστικές πινακίδες. Ελάτε κ. Κλείδωνα.

ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ: Στις 31/3/2008 λοιπόν έγινε η δημοπρασία ενώπιον της Δημορχιακής Επιτροπής, συμμετείχαν 3 ενδιαφερόμενοι, η “ΚΕΡΑΥΝΟΣ”, η “ΔΟΜΗΣΗ” και ο κ. Ρουτζούνης. Δημοπρατήθηκαν πρώτα απ’ όλα οι θέσεις για διαφημιστικά πλαίσια τύπου “ΡΙΖΑ”, οι θέσεις των στάσεων του Αστικού ΚΤΕΛ που υπάρχουν τα διαφημιστικά πλαίσια και θέσεις για τοποθετηθούν διαφημιστικά πλαίσια τύπου “ΠΥΡΓΟΣ”. Στη δημοπρασία αυτή η “ΚΕΡΑΥΝΟΣ” πλειοδότησε στο τύπου “ΡΙΖΑ” και στα στέγαστρα των

αστικών λεωφορειών και ο κ. Ρουτζούνης πήρε τα διαφημιστικά πλαίσια τύπου "ΠΥΡΓΟΣ". Την ίδια ημέρα που έγινε η δημοπρασία η "ΔΟΜΗΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ Α.Ε.", θα τη λέω "ΔΟΜΗΣΗ" από εδώ και στο εξής, υπέβαλε ένσταση για τη διαδικασία διενέργειας της δημοπρασίας, εξετάστηκε στη Δημαρχιακή Επιτροπή και απορρίφθηκε. Στη συνέχεια, αμέσως μετά μόλις έγινε η κατακύρωση της δημοπρασίας από τη Δημαρχιακή Επιτροπή, υποβάλει προσφυγή στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, η "ΔΟΜΗΣΗ" πάντοτε, και ζητούσε ακύρωση της απόφασης της Δημαρχιακής Επιτροπής, την οποία αυτή ένσταση – προσφυγή μα την υποβάλει. Αυτό μας εξαναγκάζει να περιμένουμε την απόφαση της Περιφέρειας να δούμε τι θα γίνει, εάν πράγματι απορρίψει την προσφυγή ή όχι. Η Περιφέρεια απορρίπτει στις 15-4-08 την προσφυγή της "ΔΟΜΗΣΗΣ". Η "ΔΟΜΗΣΗ" επανέρχεται στην ειδική επιτροπή του άρθρου 152 και ζητάει πάλι ακύρωση της δημοπρασίας. Στις 20-6-2008 η επιτροπή του άρθρου 152 απορρίπτει την ένσταση της "ΔΟΜΗΣΗΣ", μας κοινοποιείται το έγγραφο αυτό περίπου τέλος Αυγούστου από την επιτροπή του άρθρου 152 και εκεί μπαίνουμε σε μία διαδικασία ατέρμονα, μας κάνει στη συνέχεια η "ΔΟΜΗΣΗ" ένα εξώδικο και μας λέει: *"Αν προχωρήσετε στην υπογραφή των συμβάσεων μεταξύ αυτών που πλειοδότησαν, εγώ θα προσφύγω πλέον στα τακτικά δικαστήρια."*

Παράλληλα πληροφορούμενη η "ΚΕΡΑΥΝΟΣ" αυτή την..., εγώ λέω τα πραγματικά γεγονότα τι κρύβεται από πίσω δεν μπορώ να πω, εγώ αναφέρω αυτή τη στιγμή τα πραγματικά γεγονότα, μας κοινοποιεί έγγραφο η "ΚΕΡΑΥΝΟΣ" η οποία μας λέει: *"Αν προχωρήσετε στη σύμβαση εγώ δεν θα έρθω να υπογράψω γιατί υπάρχει πλέον εκκρεμοδικία και σας καθιστώ υπευθύνους"*.

Βλέπετε λοιπόν με αυτά που ανέφερα ότι αρχίζει μία πολύ δύσκολη διαδικασία για το Δήμο διότι όλη η δημοπρασία, παρότι ήταν 3 διαφορετικές δημοπρασίες, έγινε δημοπρασία για τα "ΡΙΖΑ", δημοπρασία για τα στέγαστρα, δημοπρασία για τους "ΠΥΡΓΟΥΣ", σταματάμε όλη τη διαδικασία και φτάνουμε πλέον το Δεκέμβριο του 2008, έρχομαι σε μία συνεννόηση και με τους τρεις παρουσία των τριών για να βρω μια λύση, διότι ξέρετε..., δυστυχώς δεν μπόρεσα να βρω μία λύση και μου στέλνουν έγγραφο τόσο η "ΚΕΡΑΥΝΟΣ" όσο και η "ΔΟΜΗΣΗ" και μου λένε: *"Κοιτάχτε να δείτε εμείς δεν έχουμε πρόβλημα να ακυρώσετε τη δημοπρασία σε ότι μας αφορά, αλλά το μόνο το οποίο θέλουμε από εσάς είναι ότι να μην έχουμε και εμείς καμία συνέπεια."*

Το Π.Δ. 270/81 σε ότι αφορά τη δημοπρασία σε κανένα άρθρο του δεν αναφέρεται σε ακύρωση δημοπρασίας, απλώς στο άρθρο 6 παρ. 2α λέει μόνο ότι με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ή του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας μπορεί να επαναληφθεί η δημοπρασία.

Θα αναφέρω 2-3 στοιχεία επίσης σε ότι αφορά τα πλαίσια τύπου "ΡΙΖΑ" τα οποία προϋπήρχαν αν θυμόσαστε στην πόλη της Καλαμάτας, τα οποία μόλις έληξε η σύμβαση του βάλουμε και τα ξηλώσανε. Ο νόμος και συγκεκριμένα η ΚΥΑ 52138/2003 προβλέπει ότι τα τύπου "ΡΙΖΑ" διαφημιστικά πλαίσια τοποθετούνται σε γήπεδα εκτός σχεδίου. Έτσι ακριβώς αναφέρει, δεν λέει ότι απαγορεύονται μέσα στις πόλεις, σε γήπεδα εκτός σχεδίου επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων τύπου "ΡΙΖΑ", Μέσα στις προσφυγές της ένα από τα αιτήματα που ζητούσε για να ακυρωθεί ήταν ότι απαγορευότανε λοιπόν να κάνουμε δημοπρασία για τύπου "ΡΙΖΑ" μέσα στην πόλη, εντός σχεδίου. Το λέω αυτό διότι το σκεπτικό το οποίο θα αναφέρω στη συνέχεια εμπεριέχει και αυτό το πράγμα.

Θέλω να πω επίσης ότι το Αστικό ΚΤΕΛ σε μία συνάντηση την οποία είχαμε, εξεδήλωσε την επιθυμία να μισθώσει το ίδιο τα διαφημιστικά πλαίσια που υπάρχουν στις στάσεις του Αστικού ΚΤΕΛ. Ο νόμος και συγκεκριμένα ο 2963/2001 προβλέπει ότι μπορούν να εκμεταλλεύονται τα διαφημιστικά πλαίσια των στάσεων των αστικών λεωφορειών το ΚΤΕΛ με την προϋπόθεση ότι αυτά θα τα κατασκευάσουν και αυτά θα τα συντηρούν. Σε έναν έλεγχο τον οποίο έκανε η Δημοτική Αστυνομία και έχουμε και φωτογραφίες επάνω σε αυτά, ένα μεγάλο μέρος των ήδη υπάρχουσών στεγάστρων αστικών στάσεων και ειδικά στην παραλία έχουνε πλέον απαξιωθεί και θέλουν από την αρχή και τα υπόλοιπα βρίσκονται σε

τέτοια κατάσταση η οποία χρειάζεται μεγάλη επισκευή. Να πω στο Σώμα ότι τα πλαίσια αυτά δεν τα έχει τοποθετήσει ο Δήμος, τα είχε τοποθετήσει ο προηγούμενος ο οποίος είχε πάρει τη δημοπρασία αλλά στους όρους τους οποίους είχε βάλει τότε η επιτροπή είναι ότι όταν έλγχε η δημοπρασία θα προέρχονται τα στέγαστρα στο Δήμο. Εξέφρασε λοιπόν την επιθυμία το Αστικό ΚΤΕΛ ότι: *“Σε περίπτωση που τέλος πάντων μείνουν χωρίς πλειοδότη ή άτομο που να ενδιαφέρεται, εμείς τα παίρνουμε τα στέγαστρα για να τα εκμεταλλευτούμε εμείς και θα φτιάξουμε τα καινούρια θα τα επισκευάσουμε”* και θα βάλουν και καινούρια στέγαστρα σε ορισμένα σημεία.

Με όλα αυτά τα οποία προανέφερα βλέπουμε ότι σε περίπτωση που προχωρήσουμε σε κάποια υπογραφή κάποιων συμβάσεων κ.λ.π., η μεν “ΔΟΜΗΣΗ” θα προχωρήσει στα τακτικά δικαστήρια ο δε “ΚΕΡΑΥΝΟΣ” λέει ότι εμένα δεν με συμφέρει τώρα μετά από 1 χρόνο να είμαι με τους ίδιους όρους γιατί έχουν αλλάξει τα δεδομένα, έχουμε κρίση, έχουμε το ένα έχουμε το άλλο, λέει πολλά και να προσφύγει και αυτός στα δικαστήρια.

Προτείνων λοιπόν στο Σώμα και το έφερα στη Δημαρχιακή Επιτροπή επειδή η Δημαρχιακή Επιτροπή ήταν αυτή που έκανε τη δημοπρασία και στη συνέχεια να το πάμε στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως προβλέπει ο 270/81 για να πάρει απόφαση, αλλά έπρεπε να το φέρω στη Δημαρχιακή Επιτροπή γιατί εδώ έγινε η δημοπρασία, προτείνω λοιπόν λόγω το ότι παρήλθε ήδη έτος από τη διεξαγωγή της δημοπρασίας και με δεδομένες λοιπόν τις θέσεις όσων είχαν εμπλακεί στη δημοπρασία, να ληφθεί απόφαση, να προτείνουμε δηλαδή στο Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει απόφαση ή με επανάληψη.... Η επανάληψη όμως δεν μας καλύπτει διότι πάλι θα ... 'Η να κάνουμε επανάληψη αλλά και στη συνέχεια να μην τον κάνουμε το διαγωνισμό και προτείνων να τον ακυρώσουμε, σε ότι αφορά:

Πρώτον, τα τύπου “ΡΙΖΑ” να ακυρωθεί λόγω του ότι δεν προβλέπεται, δηλαδή κακώς κάναμε τη δημοπρασία. Να δεχθούμε αυτό το πράγμα ότι κακώς κάναμε τη δημοπρασία, άρα λοιπόν δεν προβλέπεται ακυρώνουμε ως προς του τύπου “ΡΙΖΑ” τη δημοπρασία.

Σε ότι αφορά τώρα τα διαφημιστικά πλαίσια που βρίσκονται στις στάσεις του Αστικού ΚΤΕΛ, εκεί υπάρχει το ερωτηματικό εάν πρέπει να πάμε στην επανάληψη και στη συνέχεια να μην τον κάνουμε και να τον ακυρώσουμε. Δηλαδή να πούμε σε πρώτη φάση επανάληψη σαν Δημοτικό Συμβούλιο και στη συνέχεια να ρθούμε και να πούμε “Κύριοι δεν συμφέρει, θα έχουμε προβλήματα” και να το ακυρώσουμε και να τελειώσουμε.

Και στο τρίτο θέμα σε ότι αφορά τα τύπου “ΠΥΡΓΟΣ” δεν έχουν αντίρρηση ούτε η “ΚΕΡΑΥΝΟΣ” ούτε η “ΔΟΜΗΣΗ” να τα εκμεταλλευτεί ο συμπολίτης μας ο κ. Ρουτζούνης, να τα εκμεταλλευτεί και δεν φέρουν καμία αντίρρηση. Εκεί όμως θα ήθελα να πω στα διαφημιστικά πλαίσια τύπου “ΠΥΡΓΟΣ” ότι είχαμε πει για 7 θέσεις, για να μην έχουμε κάποιο πρόβλημα πάλι νομικό γιατί τύπου “ΠΥΡΓΟΣ” τοποθετούνται μόνο στις πλατείες, 2 θέσεις που δεν είναι πλατείες αλλά είναι σε τύπου πλατείες όπως π.χ. είναι στην αγορά που δεν είναι πλατεία κ.λ.π, τις 2 θέσεις αυτές να τις ακυρώσουμε.

Η εισήγηση λοιπόν, θα επαναλάβω ποια είναι η εισήγηση: Να φέρουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο ακύρωση σε ότι αφορά τα τύπου “ΡΙΖΑ”, υπογραφή με τον κ. Ρουτζούνη για 5 θέσεις, επανάληψη σε πρώτη φάση της διαδικασίας για τα διαφημιστικά πλαίσια που βρίσκονται στις στάσεις του Αστικού ΚΤΕΛ.

Ευχαριστώ πολύ.

Εάν έχετε κάποια ερώτηση να σας απαντήσω.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν θα δώσουμε στο ΚΤΕΛ να το χειριστεί αυτό;

ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ: Εδώ θέλω να ενημερώσω το Σώμα, συγγνώμη, από εκεί και πέρα εφόσον ακυρώσουμε τη διαδικασία θα επανέλθουμε στο ΚΤΕΛ. Μάλιστα όταν ήρθε ο Πρόεδρος του ΚΤΕΛ του είπα “Κοίταξε να δεις εμείς είχαμε πάρει αρκετά από τη δημοπρασία, δεν μπορούμε να πείτε θα σας δώσω 50 € το στέγαστρο. Και μάλιστα ήτανε 3.000 € το στέγαστρο. Από εκεί και πέρα θα φέρουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο πρόταση να

πούμε πόσο θα νοικιάσουμε τα στέγαστρα από τη στιγμή που θα μπει στη δαπάνη να επισκευάσει κ.λ.π., αυτό θα το εξετάσουμε σε δεύτερη φάση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγώ θέλω να σας πω έχει βασανιστεί και η Υπηρεσία και η Δημαρχία για το συγκεκριμένο θέμα και εγώ στο βαθμό που γινόμουν κοινωνός διότι γκρίνιαζα συνεχώς εδώ στη Δημαρχιακή Επιτροπή, προσδοκούσαμε να εισπράξουμε 150.000 € από αυτή την ιστορία τελικώς δεν εισπράξαμε τίποτα. Ταξίδεψαν στην Αθήνα κάποιες εταιρείες οι οποίες περιφέρονται ανά την Ελλάδα και χτυπούν σχετικούς διαγωνισμούς. Η πρόταση να λύσουμε το συγκεκριμένο θέμα με συμπατριώτες μας εδώ στην πόλη της Καλαμάτας είναι το καλλίτερο νομίζω από κάθε άποψη. Πρώτον, πρέπει να υπάρξει μια συνεργασία με το ΚΤΕΛ, τα στέγαστρα να τα πάρει το Αστικό ΚΤΕΛ κ. Πολίτη, να τα επισκευάζει, στην παραλία έχουν διαλυθεί πρέπει να κάνει καινούρια στέγαστρα, πρέπει να επισκευάσει επιπλέον στέγαστρα στη Νέα Είσοδο, στέγαστρα στις νέες γραμμές οι οποίες έχουν γίνει και πρέπει να έχουμε μία μόνιμη συνεργασία με αυτούς, πρέπει να κάνετε διαπραγματεύσεις και να φέρετε και την τιμή στο Δημοτικό Συμβούλιο που να είναι κοντά με την τιμή την οποία κερδίσαμε ή εν πάση περιπτώσει να έχει και μία απόκλιση επειδή θα κάνει και άλλες στάσεις και πρέπει να κατεβάσει κάποιες ....

Και να υπάρχει και η λογική της υποστήριξης από το Δημοτικό Συμβούλιο και την Δημοτική Αρχή των αστικών συγκοινωνιών. Να είναι και αυτή η αρχή.

Όσον αφορά τους "ΠΥΡΓΟΥΣ" οι οποίοι και αισθητικά είναι ο σύγχρονος τρόπος διαφήμισης πλέον σε ευρωπαϊκό επίπεδο, ήταν ο μειοδότης ο κ. Ρουτζούνης, είναι εδώ, κάπου τον είδα εδώ, και εφόσον δέχεται ο άνθρωπος να υπογράψει τη συγκεκριμένη σύμβαση να προχωρήσουμε τη σχετική διαδικασία.

Σωστά εισηγείστε για τα μεγάλα αυτά διαφημιστικά πλαίσια τύπου "ΡΙΖΑ" κ.λ.π. κ.λ.π., δεν τα έχει ανάγκη η πόλη.

Εγώ να πω και κάτι άλλο, ότι πρέπει να καλέσετε και το Υπεραστικό ΚΤΕΛ και να συζητήσετε το ενδεχόμενο να κατασκευάσει και το Υπεραστικό ΚΤΕΛ τα στέγαστρα σε όλη την έκταση του Δήμου διότι τώρα πλέον με το Πρόγραμμα "Συν – Κοινωνία" έχουμε λεωφορεία, γραμμές, περνούν από πολλούς τόπους, δεν επιτρέπεται η Βέργα δεν επιτρέπεται το Ασπρόχωμα στον κεντρικό κόμβο, δεν επιτρέπεται χωριά επάνω στον ορεινό όγκο του Ταυγέτου να μην έχουν στέγαστρα. Εκεί λοιπόν κάνουμε κατ' αντιστοιχία με το Αστικό ΚΤΕΛ μία συμφωνία να φτιάξουν τα στέγαστρα και να εκμεταλλεύονται τις σχετικές διαφημίσεις. Βλέπομε τώρα όποιος θέλει κρεμάει οτιδήποτε. Να τους καλέσετε και αυτούς να κάνουμε μία συμφωνία.

Νομίζω καλή είναι, ομόφωνα έτσι; Γιώργο;

Δημοτικό Συμβούλιο με εισηγητή τον κ. Πολίτη και παρεμβαίνοντα τον κ. Κλειδώνα.

ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ: Να συμπληρώσω κάτι επάνω στους όρους. Τόσο για τους "ΠΥΡΓΟΥΣ" όσο και για τα στέγαστρα των αστικών λεωφορειών μέσα στους όρους έχουν την υποχρέωση να παραχωρούν σε ορισμένες περιόδους.

Στις εκλογές είναι βάσει νόμου. Στην περίοδο που κάνουμε πολιτιστικές εκδηλώσεις θα μας δίνουν δωρεάν χώρους για να κάνουμε διαφημίσεις και να μην πληρώνουμε. Εντάξει; Στους όρους για τον κ. Ρουτζούνη υπάρχουν, θα μπουνε και στους όρους για το Αστικό ΚΤΕΛ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θέλεις να περάσεις ένα κοινωνικό ένα κοινωνικό μήνυμα, για την ανακύκλωση ή για κάτι άλλο, να δίνεται ο χώρος.

Λοιπόν ομόφωνα.

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα και τις ισχύουσες σχετικά διατάξεις,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τα παρακάτω αναφορικά με τη διάθεση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων, επί της οποίας έχει διεξαχθεί σχετικά δημοπρασία και έχει ληφθεί η υπ' αριθμ. 139/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό της απόφασης αυτής:

1. Να εφαρμοσθεί η υπ' αριθ. 139/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής μόνο σε ότι αφορά τις διαφημιστικές πινακίδες τύπου "ΠΥΡΓΟΣ" και να υπογραφεί σύμβαση με τον πλειοδότη κ. Ρουτζούνη Αλέξανδρο, όμως μόνο για τις πέντε (5) από τις επτά (7) θέσεις που καταγράφονταν στη διακήρυξη και συγκεκριμένα για τις θέσεις που αφορούν σε πλατείες όπως προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις.
2. Να ακυρωθεί η υπ' αριθ. 139/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής σε ότι αφορά τις διαφημιστικές πινακίδες τύπου "ΡΙΖΑ" και τα στέγαστρα των στάσεων των αστικών λεωφορείων.
3. Να επαναληφθεί η δημοπρασία σε ότι αφορά τα στέγαστρα των στάσεων των αστικών λεωφορείων.

Σημειώνεται ότι όλες οι θέσεις που θα παραχωρηθούν, όποτε αυτές ζητηθούν από το Δήμο Καλαμάτας προς χρήση για προβολή πολιτιστικών εκδηλώσεων ή κοινωνικών μηνυμάτων του Δήμου, θα διατίθενται δωρεάν.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παναγιώτης Ε. Νίκας

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος

2. Κοσμόπουλος Βασίλειος

3. Κουδούνης Αργύριος

4. Κουρκουτάς Γεώργιος



5. Μιχαλόπουλος Σωτήριος

6. Νταγιόπουλος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 11 Φεβρουαρίου 2009  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)