

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 50/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 477/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 29^η Δεκεμβρίου 2008, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημορχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 στην 50η/2008 συνεδρίαση η Δημορχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 23-12-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημορχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καμβυσίδης Ιωάννης, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Κουδούνης Αργύριος και 4) Πολίτης Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Αλευράς Διονύσιος, και 2) Λαγανάκος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα παρακάτω αναπληρωματικά μέλη της Δημορχιακής Επιτροπής :

- α) από την πλευρά της πλειοψηφίας ο κ. Γιαννακούλας Γρηγόριος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Λαγανάκο Γεώργιο.
- β) από την πλευρά της μειοψηφίας ο κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Αλευρά Διονύσιο.

Στη συνεδρίαση παρίσταται επίσης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Παναγιώτης Κουτσογιαννόπουλος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Ορισμός δικηγόρου και παροχή πληρεξουσιότητας για την άσκηση αγωγής εξώσεως της μισθώτριας Α' ορόφου ακινήτου ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος «ΛΥΚ. ΣΚΙΑΣ» επί της πλατείας Β. Γεωργίου στην Καλαμάτα.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 28753/12-12-2008 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Διοίκησης & Οικονομίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Θέμα: " Ορισμός δικηγόρου και παροχή πληρεξουσιότητας για την άσκηση αγωγής εξώσεως της μισθώτριας Α' ορόφου ακινήτου ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος «ΛΥΚ. ΣΚΙΑΣ» επί της Πλατείας Β. Γεωργίου στην Καλαμάτα»

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη μας:

- α) Το από 30 Νοεμβρίου 2007 (αρ. πρωτ. 28056/30-11-07) συμφωνητικό μίσθωσης με τη μισθώτρια κ^η Παπανικολάου Φρόσω, από το οποίο προκύπτουν και τα εξής:
 - α1. Το μίσθωμα κατατίθεται το πρώτο πενήνήμερο εκάστου μηνός σε λογαριασμό καταθέσεων του κληροδοτήματος στην Αγροτική Τράπεζα (άρθρο 2)
 - α2. Ο μισθωτής βαρύνεται με το αναλογούν ποσοστό χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου (άρθρο 15)
- β) Το από 08/05/2008 (αρ. πρωτ. 10137/2008) έγγραφο της υπηρεσίας με το οποίο γίνεται υπενθύμιση στην μισθώτρια για την καταβολή πρώτου μισθώματος – Ιουνίου - (άρθρο 2 συμφωνητικού μίσθωσης) και στην συνέχεια κατέθεσε την 30/07/08 Ευρώ 1.200,00 € χωρίς το αναλογούν χαρτόσημο
- γ) Το με αρ. πρωτ. 25506/31-10-2008 νέο έγγραφο της υπηρεσίας προς την μισθώτρια σχετικά με την υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων
- δ) Την κίνηση του λογαριασμού καταθέσεων από την οποία διαπιστώνεται ότι η μισθώτρια την 03/10/2008 κατέθεσε στην Αγροτική Τράπεζα ποσό € 3.600,00 ως μισθώματα περιόδου Ιουλίου – Σεπτεμβρίου 2008 χωρίς το αναλογούν χαρτόσημο
- ε) Το γεγονός ότι η μισθώτρια παρά τις τηλεφωνικές οχλήσεις της υπηρεσίας συνεχίζει να μην καταθέτει εγκαίρως τα μισθώματα όπως οφείλει με αποτέλεσμα σήμερα να παραμένει ανεξόφλητο το ποσό των € 3.902,20 που αντιστοιχεί σε μισθώματα Οκτωβρίου – Δεκεμβρίου 2008 με το αναλογούν ποσοστό χαρτοσήμου
- στ) Τις διατάξεις του άρθρου 59 του ΒΔ30/11-4/12/1939 καθώς και αυτές του Α.Ν. 2039/1939 όπως ισχύουν σήμερα

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Τον ορισμό δικηγόρου και παροχή σε αυτόν ειδικής εντολής – πληρεξουσιότητας για την άσκηση αγωγής εξώσεως της μισθώτριας Παπανικολάου Φρόσως από το μίσθιο (Α' ορόφου επί των οδών Σιδ. Σταθμού – Μητροπέτροβα – Πλ. Β. Γεωργίου) το οποίο ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στο κληροδοτήμα «ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΚΙΑΣ», σύμφωνα με την εισήγηση.

Ο Εισηγητής
(υπογραφή)

Η Τμηματάρχης
ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ»

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
12/12
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ**

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον ορισμό του δικηγόρου κ. Νικολακέα Δημητρίου, οδός Κεντρική Πλατεία Καλαμάτας 24 (δίπλα στην Εθνική Τράπεζα) και παρέχει σ' αυτόν ειδική εντολή – πληρεξουσιότητας για την άσκηση αγωγής απόδοσης μισθίου – εξώσεως της μισθώτριας Παπανικολάου Φρόσως από το μίσθιο ακινήτου (Α' ορόφου επί των οδών Σιδ. Σταθμού – Μητροπέτροβα – Πλ. Β. Γεωργίου), σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 28753/12-12-2008 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Διοίκησης & Οικονομίας του Δήμου Καλαμάτας η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παναγιώτης Ε. Νίκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος
2. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
3. Καμβουσίδης Ιωάννης
4. Κοσμόπουλος Βασίλειος
5. Κουδούνης Αργύριος
6. Πολίτης Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 7 Ιανουαρίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)