

**ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 35/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 375/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 15<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2008, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημορχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 στην 35η/2008 συνεδρίαση η Δημορχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 11-09-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημορχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καμβυσίδης Ιωάννης, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 378 απόφαση), 3) Κουδούνης Αργύριος και 4) Πολίτης Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα παρακάτω αναπληρωματικά μέλη της Δημορχιακής Επιτροπής:

- α) από την πλευρά της πλειοψηφίας ο κ. Κουρκουτάς Γεώργιος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Λαγανάκο Γεώργιο, τακτικό μέλος, ο οποίος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παραβρίσκεται.
- β) από την πλευρά της μειοψηφίας ο κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Αλευρά Διονύσιο, τακτικό μέλος ο οποίος παραβρίσκεται στη συνεδρίαση μόνο προκειμένου να καταθέσει τις απόψεις του για το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αλλά ως προς τη συνεδρίαση, κατά δήλωσή του, αναπληρούται από τον κ. Ηλιόπουλο Παναγιώτη.

Στη συνεδρίαση παρίστανται επίσης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Παναγιώτης Κουτσογιαννόπουλος και ο Δικηγόρος του Δήμου κ. Αντώνιος Μανιάτης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου για την κάλυψη αναγκών της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Καλαμάτας.**

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 20736/5-9-2008 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Διοίκησης & Οικονομίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«Θέμα: «Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου για την κάλυψη αναγκών της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Καλαμάτας»

*Με την 379/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εκφράστηκε η ανάγκη μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας.*

*Κατόπιν τούτου, σας διαβιβάζουμε σχέδιο διακήρυξης και παρακαλούμε για την κατάρτιση των όρων και τη σύνταξη της σχετικής διακήρυξης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 103 & 109 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) και του Π.Δ. 207/1981.*

*Επίσης παρακαλούμε όπως ορίσετε επιτροπή εκ των μελών της Δημορχιακής Επιτροπής για την διενέργεια του μειοδοτικού διαγωνισμού.*

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

α) Γραφείο ΔΗΜΑΡΧΟΥ

β) Αντιδήμαρχο κ. ΚΛΕΙΔΩΝΑ

Ο Εισηγητής

(Υπογραφή)

Ο Τμηματάρχης

(Υπογραφή)

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ 5/9

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είμαστε αναγκασμένοι να αναζητήσουμε άλλο χώρο για την στέγαση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Θα ψηφίσουμε ΛΕΥΚΟ γιατί έχουμε καταψηφίσει και την αναγκαιότητα της μίσθωσης.

Θα ήθελα όμως να κάνω μια παρατήρηση που θεωρώ πολύ σημαντική.

Πρέπει να τηρούμε την αρχή της ισονομίας απέναντι στους δημότες μας. Δεν είναι δυνατόν ο Δήμος να θέλει να νοικιάσει 75 τ.μ., να φθάνει σε απόσταση 100 μέτρων από το Δημαρχείο και να βάζει ανώτατο όριο τα 450 €, ενώ στο επόμενο θέμα για την εκμίσθωση καταστήματος επί της Αγ. Γεωργίου του Κληροδοτήματος Αλεξανδρόπουλου 72 τ.μ., να ξεκινά ως ελάχιστο τίμημα με 420 €;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλο κατάστημα, άλλο ανώγειο.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Το λέω γιατί πιστεύω ότι πρυτανεύει περισσότερο η λογική του τι δίνουμε και του τι παίρνουμε και όχι η πραγματική αξία.

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της το σχέδιο της σχετικής διακήρυξης που έχει συνταχθεί από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Δ/νσης Διοίκησης & Οικονομίας του Δήμου, την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις, καθώς επίσης και τις «Περί δημοπρασιών έργων των Ο.Τ.Α.» σχετικές διατάξεις, μειοψηφούντος του κ. Κοσμόπουλου ο οποίος δηλώνει ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

**I. Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη για τη διενέργεια προφορικού μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για την κάλυψη αναγκών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο που έχει συνταχθεί από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Διοίκησης – Οικονομίας του Δήμου Καλαμάτας, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχετικό έντυπο που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.**

**II. Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί ενώπιον της Δημορχιακής Επιτροπής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παναγιώτης Ε. Νίκας

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
2. Καμβυσίδης Ιωάννης
3. Κοσμόπουλος Βασίλειος
4. Κουδούνης Αργύριος
5. Κουρκουτάς Γεώργιος
6. Πολίτης Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 25 Σεπτεμβρίου 2008  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)