

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 20/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 233/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 26η Μαΐου 2008, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 στην 20η/2008 συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 22-05-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καμβυσίδης Ιωάννης, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Κουδούνης Αργύριος και 4) Πολίτης Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Αλευράς Διονύσιος, και 2) Λαγανάκος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα παρακάτω αναπληρωματικά μέλη της Δημαρχιακής Επιτροπής :

- α) από την πλευρά της πλειοψηφίας ο κ. Κουρκουτάς Γεώργιος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Λαγανάκο Γεώργιο και
- β) από την πλευρά της μειοψηφίας ο κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Αλευρά Διονύσιο.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται, κατόπιν της πρόσκλησης που του κοινοποιήθηκε για τη συνεδρίαση του Σώματος, και ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» που μετείχε στις δημοτικές εκλογές του Οκτωβρίου 2006 αλλά δεν κατέλαβε καμία έδρα στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας διότι δεν συμπλήρωσε το εκλογικό μέτρο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Οριοθέτηση κοινοχρήστων χώρων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στα υπό ανάπλαση τμήματα της πλατείας "ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ" και της οδού Σιδ. Σταθμού.

Για το συγκεκριμένο θέμα έχουν προσκληθεί να παραβρεθούν και να διατυπώσουν τις απόψεις τους, εκπρόσωποι:

- 1) του Επιμελητηρίου Μεσσηνίας,
- 2) της Ομοσπονδίας Επαγγελματιών & Βιοτεχνών Καλαμάτας και
- 3) του Εμπορικού Συλλόγου Καλαμάτας

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 11474/23-5-2008 κοινή εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών και της Δημοτικής Αστυνομίας, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Οριοθέτηση κοινοχρήστων χώρων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στα υπό ανάπλαση τμήματα της πλατείας Παπαφλέσσα και της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού .

Με την υπ' αριθμ. 222/2007 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας καθορίστηκαν οι χώροι ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων στο ανατολικό καθώς και μέρους του δυτικού τμήματος του πεζοδρομίου της οδού Σιδηροδρομικού. Σταθμού , στο οποίο έχει γίνει ανάπλαση.

Σήμερα βρίσκεται σε εξέλιξη ανάπλαση και διαπλάτυνση του πεζοδρομίου της οδού Σιδηροδρομικού. Σταθμού από την οδό Ιατροπούλου έως την οδό Γιατράκου , των δύο τμημάτων της πλατείας Παπαφλέσσα.

Με βάση την εγκεκριμένη μελέτη της τεχνικής Υπηρεσίας και μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε στην περιοχή προτείνουμε κοινοχρήστους χώρους για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, ως εξής:

1) Στην πλατεία Παπαφλέσσα, για το ανατολικό και δυτικό τμήμα της και με βάση το σχέδιο της εγκεκριμένης μελέτης ανάπτυξης της πλατείας προτείνεται:

- Για το ανατολικό τμήμα καθορίζεται ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε απόσταση μέχρι 7.00 μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια).

Σημειώνεται ότι ο ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών ανάμεσα στα όρια τραπεζοκαθισμάτων και το κηπάριο θα είναι περίπου 6.00μ.

- Για το δυτικό τμήμα καθορίζεται ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε απόσταση μέχρι 7.00 μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια).

Ο ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών ανάμεσα στα όρια τραπεζοκαθισμάτων και το κηπάριο θα είναι περίπου 5,50 μ.

Στο ανατολικό και δυτικό τμήμα της πλατείας, μεταξύ της ζώνης ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και της ελεύθερης ζώνης, σύμφωνα με τη μελέτη προβλέπεται η τοποθέτηση σταθερών καθιστικών .

- 2) • Στο δυτικό πεζοδρόμιο της οδού **Σιδηροδρομικού Σταθμού** (από την οδό Ιατροπούλου έως την οδό Αντωνοπούλου), ο χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων καθορίζεται σε απόσταση 3,00 μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια). Ο υπόλοιπος χώρος μέχρι το ρείθρο του πεζοδρομίου πλάτους 3,00 μ. παραμένει ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών. Στο τμήμα αυτό το πλάτος του πεζοδρομίου είναι 6,00 μ επειδή υπάρχουν θέσεις στάθμευσης. Από την αρχιτεκτονική διαμόρφωση, στη μέση του πλάτους του πεζοδρομίου, προβλέπεται φύτευση δέντρων.
- Στο υπόλοιπο πεζοδρόμιο (από την οδό Αντωνοπούλου έως την οδό Γιατράκου), προτείνεται ελεύθερος χώρος για τη διέλευση των πεζών πλάτους 3,00μ από Ο.Γ (υφιστάμενα κτίρια). Στον υπόλοιπο χώρο μέχρι το ρείθρο πεζοδρομίου θα μπορεί να γίνει ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Στο τμήμα αυτό το πλάτος του πεζοδρομίου κυμαίνεται από 3,60μ μέχρι 7,80μ επειδή υπάρχουν θέσεις στάθμευσης. Σε απόσταση 1,00μ από το ρείθρο του πεζοδρομίου προβλέπεται από την αρχιτεκτονική διαμόρφωση φύτευση δέντρων.
- 3) • Δεν επιτρέπεται καμία κατασκευή στους κοινόχρηστους χώρους.
- 4) • Η σκίαση θα γίνεται με ομπρέλες ή με τέντες που θα στηρίζονται στην πρόσοψη των καταστημάτων χωρίς κάθετα στηρίγματα.

Σημείωση : τα παραπάνω μπορεί τοπικά να τροποποιηθούν κατά περίπτωση, εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης.

- Η παραχώρηση θα γίνεται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου και έκδοση των απαραίτητων αδειών και υπό την προϋπόθεση της τήρησης των όρων και προϋποθέσεων υγιεινής, ασφάλειας και πυρασφάλειας που προβλέπονται από αυτές.
- Μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να γίνει διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή ώστε να οριοθετείται ο χώρος κίνησης των πεζών.

Συνημ.:
- Σχέδιο μελέτης ανάπλασης

Για τη Δημοτική Αστυνομία

Για το τμήμα Πολ.Σχεδ.και Εφαρμογών

Πετρόπουλος Γεώργιος

Αλεβίζος Ιωάννης»

Ακολουθως ο κ. Πρόεδρος ζητάει τη γνώμη των παραβρισκόμενων ως προς τις προτεινόμενες οριοθετήσεις και γίνεται η εξής διαλογική συζήτηση:

Α) Για το ανατολικό τμήμα της πλατείας Παπαφλέσσα:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ: Ζητάμε ή να διατηρηθούν τα 9,00 μέτρα που είναι σήμερα για την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή να γίνουν 8,00 τα μέτρα. Η μείωση από 9,00 μ. στα 7,00 μ. θα επιφέρει προβλήματα στους επαγγελματίες.

Το Σώμα ομόφωνα αποδέχεται τα 8,00 μέτρα για την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων.

Β) Για το δυτικό τμήμα της πλατείας Παπαφλέσσα:

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΕΑΣ (Επαγγελματίας):

Ότι θα ισχύσει για το ένα κομμάτι της πλατείας να ισχύσει και για το άλλο. Επίσης ζητάμε να τηρηθούν τα χρονοδιαγράμματα των έργων που θα γίνουν και να βελτιωθεί ο δημοτικός φωτισμός.

Το Σώμα ομόφωνα αποδέχεται την πρόταση των επαγγελματιών.

Γ) Για το δυτικό πεζοδρόμιο της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού από την οδό Ιατροπούλου έως την οδό Αντωνοπούλου, το Σώμα ομόφωνα αποδέχεται την πρόταση της υπηρεσίας.

Δ) Για το δυτικό πεζοδρόμιο της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού από την οδό Αντωνοπούλου έως την οδό Γιατράκου:

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Γιατί εδώ η διέλευση των πεζών να γίνεται δίπλα από τα κτήρια; Γιατί δεν ακολουθείτε την ίδια πολιτική;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν μπορούμε γιατί είναι σε άλλο σημείο τα παρτέρια. Στο κομμάτι αυτό υπάρχουν επί το πλείστον τράπεζες, και τα καταστήματα που μπορεί να αναπτύξουν τραπεζοκαθίσματα είναι ελάχιστα. Δεν θα έχουμε πρόβλημα.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Θα γίνει καταστρατήγηση στο κομμάτι της διέλευσης των πεζών αφού είναι δίπλα στα κτήρια, όπως γίνεται και στα πεζοδρόμια της Ναυαρίνου.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Γιατί δεν αλλάζετε τα σημεία που είναι τα παρτέρια;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αναβολή για το συγκεκριμένο τμήμα ώστε να πραγματοποιήσουμε νέα αυτοψία για την καλλίτερη δυνατή λύση.

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2007,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ι. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης, για την οριοθέτηση κοινοχρήστων χώρων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στα υπό ανάπλαση τμήματα της πλατείας Παπαφλέσσα και μέρους του δυτικού πεζοδρομίου της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού (από την οδό Ιατροπούλου έως την οδό Αντωνοπούλου), σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 11474/23-5-2008 κοινή

εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών και της Δημοτικής Αστυνομίας η οποία αναλυτικά αναφέρθηκε από τον Πρόεδρο της Δημορχιακής Επιτροπής και όπως τελικά διαμορφώθηκε ως προς τη ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία Παπαφλέσσα σε απόσταση μέχρι 8,00 μ. από την οικοδομική γραμμή και έχει στο σύνολό της ως εξής:

1. Στην πλατεία Παπαφλέσσα, για το ανατολικό και δυτικό τμήμα της και με βάση το σχέδιο της εγκεκριμένης μελέτης ανάπτυξης της πλατείας προτείνεται:

- Για το ανατολικό τμήμα καθορίζεται ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε απόσταση μέχρι 8.00 μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια).
Σημειώνεται ότι ο ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών ανάμεσα στα όρια τραπεζοκαθισμάτων και το κηπάριο θα είναι περίπου 5.00μ.
- Για το δυτικό τμήμα καθορίζεται ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε απόσταση μέχρι 8.00 μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια).
Ο ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών ανάμεσα στα όρια τραπεζοκαθισμάτων και το κηπάριο θα είναι περίπου 4,50 μ.

Στο ανατολικό και δυτικό τμήμα της πλατείας, μεταξύ της ζώνης ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και της ελεύθερης ζώνης, σύμφωνα με τη μελέτη προβλέπεται η τοποθέτηση σταθερών καθιστικών .

**2) • Στο δυτικό πεζοδρόμιο της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού (από την οδό Ιατροπούλου έως την οδό Αντωνοπούλου), ο χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων καθορίζεται σε απόσταση 3,00 μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια).
Ο υπόλοιπος χώρος μέχρι το ρείθρο του πεζοδρομίου πλάτους 3,00 μ. παραμένει ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών. Στο τμήμα αυτό το πλάτος του πεζοδρομίου είναι 6,00 μ επειδή υπάρχουν θέσεις στάθμευσης.
Από την αρχιτεκτονική διαμόρφωση, στη μέση του πλάτους του πεζοδρομίου , προβλέπεται φύτευση δέντρων.**

3) • Δεν επιτρέπεται καμία κατασκευή στους κοινόχρηστους χώρους.

4) • Η σκίαση θα γίνεται με ομπρέλες ή με τέντες που θα στηρίζονται στην πρόσοψη των καταστημάτων χωρίς κάθετα στηρίγματα.

Σημείωση : τα παραπάνω μπορεί τοπικά να τροποποιηθούν κατά περίπτωση, εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης.

• Η παραχώρηση θα γίνεται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου και έκδοση των απαραίτητων αδειών και υπό την προϋπόθεση της τήρησης των όρων και προϋποθέσεων υγιεινής, ασφάλειας και πυρασφάλειας που προβλέπονται από αυτές.

• Μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να γίνει διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή ώστε να οριοθετείται ο χώρος κίνησης των πεζών.

II. Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για επόμενη συνεδρίαση, για το δυτικό πεζοδρόμιο της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού από την οδό Αντωνοπούλου έως την οδό Γιατράκου.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παναγιώτης Ε. Νίκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
2. Καμβυσίδης Ιωάννης
3. Κοσμόπουλος Βασίλειος
4. Κουδούνης Αργύριος
5. Κουρκουτάς Γεώργιος
6. Πολίτης Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 24 Ιουνίου 2008
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)