



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Αρ. Πρωτ.: 985



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΝΑΝΤΙ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ ΜΕ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ, ΕΜΒΑΔΟΥ 2.918,00 Τ.Μ. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ 140 ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ, Ο ΟΠΟΙΟΣ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ Ν.Ο.Κ. & ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Καλαμάτας,

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. 14/19-01-39 (ΦΕΚ 24 Α') «Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων»
2. Το Ν. 2971/2001 περί «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 285Α'/19- 12-2001), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 3153/2003 (ΦΕΚ 153Α'19-6-2003).
3. Την αρ. 8321.6/01/12/12-03-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης-Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας
4. Το Π.Δ. 455/1976 (ΦΕΚ 169Α'/5-7-1976) «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων κλπ ως και προϋποθέσεων χορηγήσεως των προς τούτο απαιτούμενων αδειών».
5. Την Κ.Υ.Α. Αριθμ. 315162/2021 (ΦΕΚ 5273Β'/12-11-2021 «Καθορισμός διαδικασίας, περιεχομένου και δικαιολογητικών, παραβόλου και κυρώσεων για τη γνωστοποίηση της λειτουργίας χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων».
6. Τη νομοθεσία περί προστασίας δημοσίων κτημάτων.
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 715/10.9.1979 (ΦΕΚ 212 Α') «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών» και τις προσιδιάζουσες διατάξεις του Π.Δ/τος 270/1981 "Περί καθορισμού των

οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων.''

8. Τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4676/2020.
9. Την 83/2024 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Καλαμάτας με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης.

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ

ΔΗΜΟΣΙΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΝΑΝΤΙ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ ΜΕ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ, ΕΜΒΑΔΟΥ 2.918,00 Τ.Μ., ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ 140 ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ, Ο ΟΠΟΙΟΣ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ Ν.Ο.Κ. & ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, με κλειστές προφορικές προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον υψηλότερη τιμή μηνιαίου ανταλλάγματος χρήσης χώρου, για ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ.

Οι τιμές χρέωσης των οχημάτων είναι οι εξής:

Για την 1^η ώρα 1,00 €

Για κάθε μία από τις επόμενες ώρες στάθμευσης, χρέωση 50 λεπτών ανά ώρα.

Για όλα τα εισερχόμενα οχήματα θα εκδίδεται η κατά το Νόμο μηχανογραφημένη απόδειξη. Η οποιαδήποτε τυχόν αλλαγή της τιμολογιακής πολιτικής, κατά το διάστημα της παραχώρησης χρήσης, αποφασίζεται από το Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Κ..

Για τους χώρους στάθμευσης μπορεί να εκδίδεται μηνιαία κάρτα ύψους 60,00 € σε καταστηματαρχές ή μόνιμους κατοίκους της περιοχής (10% επί των αδειοδοτημένων θέσεων). Κάθε κάρτα αντιστοιχεί σε ΜΙΑ (1) θέση στάθμευσης. Κατάλογος των αριθμών κυκλοφορίας και ονομάτων θα διαβιβαστεί στην υπηρεσία μας.

Επισημαίνουμε ότι μία ημέρα την εβδομάδα, κατόπιν συνεννόησης και για 2 ώρες περίπου, θα πρέπει να υπάρχουν δύο ελεύθερες θέσεις, μπροστά από την νότια είσοδο του κτιρίου της ΔΕΠΑΚ, προκειμένου να εκφορτώνονται υλικά της σχολής.

Η διάρκεια της παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης ορίζεται σε τρία (3) έτη, αρχής γενομένης από την λήψη της απόφασης παραχώρησης του χώρου στον πλειοδότη, αφού κατατεθεί εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή γραμματίο παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσου με το διπλάσιο του μηνιαίου ανταλλάγματος, όπως αυτό τελικά διαμορφωθεί, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της παραχώρησης και όχι αργότερα από τις 15 ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή του.

Με μόνη τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι αποδέχονται:

α) ότι έχουν επισκεφθεί οι ίδιοι και με το κατάλληλο προσωπικό το χώρο και έχουν σχηματίσει πλήρη και σαφή γνώση της πραγματικής κατάστασης των χώρων και με βάση τους ελέγχους αυτούς και τις διαπιστώσεις τους, υπέβαλαν την προσφορά τους. β) ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους για ακύρωση, υπαναχώρηση, μείωση της προσφερθείσας τιμής κατά το διαγωνισμό, καθώς και από κάθε αξίωσή τους για αποζημίωση σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο δεν κάνουν χρήση του προς παραχώρηση χρήσης χώρου.

γ) όλα τα έγγραφα που απαιτούνται για τη διενέργεια του διαγωνισμού και κάθε άλλη διαδικασία που αφορά στο διαγωνισμό και στη συμμετοχή σε αυτόν,

συντάσσονται στην Ελληνική γλώσσα.

Οι συγκεκριμένοι χώροι βρίσκονται εντός της χερσαίας ζώνης λιμένος Καλαμάτας. Η παρούσα παραχώρηση δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 813/1978 και του Π.Δ. 34/95 περί εμπορικών μισθώσεων και άλλων κατηγοριών μισθώσεων.

Η λειτουργία του σταθμού με αντίτιμο (δηλαδή χρέωση για την χρήση του πάρκινγκ από τους πολίτες) θα είναι 24ωρη, από Δευτέρα έως και Κυριακή, Κατά τους χειμερινούς μήνες δύναται να χρησιμοποιείται λιγότερες ώρες. Για οποιαδήποτε αλλαγή στο ωράριο χρήσης, θα ενημερώνεται το ΔΛΤΚ από τον παραχωρησιούχο.

Σε περίπτωση μη λειτουργίας του χώρου, με υπαιτιότητα του παραχωρησιούχου, για χρονικό διάστημα άνω των 10 ημερών, ο χώρος θα είναι ελεύθερα προσβάσιμος για στάθμευση από τους πολίτες.

Ρητώς συμφωνείται ότι ο παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να επεκτείνει τη δραστηριότητά του ή να χρησιμοποιήσει άλλους χώρους πλην του ανωτέρω περιγραφόμενου.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στην Καλαμάτα, στα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Καλαμάτας, (οδός Μιαούλη 30, Καλαμάτα, Τ.Κ.: 24131) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής την 12η Ιουνίου 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 (πέρασ κατάθεσης δικαιολογητικών). με τους ακόλουθους όρους και υποχρεώσεις:

Άρθρο 1

ΧΡΟΝΟΣ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Από την επόμενη της δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης του διαγωνισμού, η διακήρυξη θα διανέμεται όλες τις εργάσιμες ημέρες και κατά τις ώρες 09:00- 13:00 από τα γραφεία του ΔΛΤΚ (οδός Μιαούλη 30, Καλαμάτα, ΤΚ: 24131), θα είναι καταχωρημένη στην ιστοσελίδα του Δήμου Καλαμάτας (<https://www.kalamata.gr/el/>).
2. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί στον τύπο κατά το Νόμο.
3. Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων των γραφείων του ΔΛΤΚ.
4. Οι ενδιαφερόμενοι έχουν τη δυνατότητα να λαμβάνουν συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινήσεις σχετικά με τη διακήρυξη υποβάλλοντας γραπτώς ερωτήσεις στην Υπηρεσία του Δ.Λ.Τ. Καλαμάτας. Πληροφορίες θα παρέχονται μέχρι την πέμπτη (5^η) ημέρα πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού, ήτοι την 07^η Ιουνίου 2024.
5. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την **12η Ιουνίου 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00πμ** στην Καλαμάτα, στα γραφεία του ΔΛΤΚ, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής που θα συγκροτηθεί με απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Κ.
6. Οι ενδιαφερόμενοι για να πάρουν μέρος στο διαγωνισμό, πρέπει να υποβάλουν στο ΔΛΤΚ την προσφορά τους το αργότερο μέχρι **την 11^η ώρα της 12ης Ιουνίου 2024** (έναρξη αποσφράγισης προσφορών).
7. Οι προσφορές θα υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους προσωπικά ή με εκπροσώπους τους που θα έχουν σχετική εξουσιοδότηση (με βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής του εντολέα), ή ταχυδρομικώς με σφραγισμένο φάκελο και με απόδειξη παραλαβής στη διεύθυνση:
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΜΙΑΟΥΛΗ 30, 24131, ΚΑΛΑΜΑΤΑ
8. Οι με εταιρείες ταχυμεταφοράς αποστέλλόμενες προσφορές θα πρέπει να έχουν περιέλθει στο πρωτόκολλο του ΔΛΤΚ το αργότερο μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.

9. Το ΔΛΤΚ δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη για τυχόν καθυστέρηση στην άφιξη των προσφορών από οποιαδήποτε αιτία.
10. Οι προσφορές θα υποβληθούν σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο «ΚΥΡΙΩΣ ΦΑΚΕΛΟΣ» στον οποίο εκτός από τα στοιχεία της διεύθυνσης του ΔΛΤΚ θα αναγράφονται επίσης: α) οι λέξεις: ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΣ ΔΛΤΚ, β) η περιγραφή του τίτλου του Διαγωνισμού, η ημερομηνία του διαγωνισμού και ο αριθμός της διακήρυξης, γ) τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα- διαγωνιζόμενου.
Ο κυρίως φάκελος θα περιέχει τρεις επιμέρους φακέλους ως εξής:
α) φάκελος ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ πάνω στον οποίο θα αναγράφονται όλα τα στοιχεία του κυρίως φακέλου με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ». Μέσα στο φάκελο τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής, όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 2 της παρούσας.
β) φάκελος ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ πάνω στον οποίο θα αναγράφονται όλα τα στοιχεία του κυρίως φακέλου με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ». Ο φάκελος θα περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά του άρθρου 3 της παρούσας.
γ) φάκελος ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, πάνω στον οποίο θα αναγράφονται όλα τα στοιχεία του κυρίως φακέλου με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ». Μέσα στο φάκελο τοποθετείται η αρχική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρούσας.
11. Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών, η Επιτροπή Διεξαγωγής Διαγωνισμού, παραλαμβάνει αριθμεί και μονογράφει όσες προσφορές κατατέθηκαν εμπρόθεσμα κατά τα οριζόμενα στις προηγούμενες παραγράφους. Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες ή οι ταχυδρομικά αποστελλόμενες προσφορές δεν πληρούν τα οριζόμενα στις διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου, δεν λαμβάνονται υπόψη αλλά επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.
12. Μετά την παραλαβή των προσφορών, αποσφραγίζονται κατά σειρά αρίθμησης οι κυρίως φάκελοι από την Επιτροπή, αποσφραγίζονται οι φάκελοι δικαιολογητικών συμμετοχής, ελέγχονται και μονογράφονται τα δικαιολογητικά συμμετοχής κατά φύλλο. Όσες προσφορές κρίθηκαν μη αποδεκτές, μετά την αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και την εξέταση των ενστάσεων που τυχόν υποβληθούν, απορρίπτονται από τη συνέχεια της διαδικασίας και αντίστοιχος φάκελος οικονομικής προσφοράς επιστρέφεται κλειστός στο διαγωνιζόμενο. Ακολούθως η Επιτροπή προχωρεί στην αποσφράγιση των φακέλων των Τεχνικών Προσφορών, όσων οι προσφορές έχουν κριθεί αποδεκτές και μονογραφεί αυτές ανά φύλλο. Μετά τα προαναφερθέντα η Επιτροπή θα προχωρήσει στην αποσφράγιση των φακέλων των Οικονομικών προσφορών, σε ημερομηνία και ώρα που θα κοινοποιηθεί εγγράφως στους διαγωνιζόμενους, των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές. Κατά το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών, κάθε υποβληθείσα προσφορά ανακοινώνεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής και συντάσσεται σχετικό πρακτικό, το οποίο υπογράφεται και από τους **παρόντες διαγωνιζόμενους**. Η πλειοδοσία με υποβολή προφορικών προσφορών, γίνεται σε διαδοχικούς γύρους από τους διαγωνιζόμενους. Σε κάθε γύρο οι πλειοδότες υποβάλουν προσφορά κατά τη σειρά υποβολής της αρχικής προσφοράς τους. Εάν διαγωνιζόμενος δεν υποβάλλει προφορική προσφορά καταγράφεται στο Πρακτικό, υπογράφει και δεν συμμετέχει σε άλλο γύρο. Η πλειοδοσία συνεχίζεται με τον τρόπο αυτό έως ότου δεν υπάρχει πλέον μεγαλύτερη προσφορά από τους συμμετέχοντες.

Άρθρο 2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

1. Στο διαγωνισμό έχουν δικαίωμα συμμετοχής α) φυσικά πρόσωπα, β) νομικά πρόσωπα στους καταστατικούς σκοπούς των οποίων συμπεριλαμβάνεται η εκμετάλλευση σταθμών αυτοκινήτων, γ) ενώσεις φυσικών ή νομικών προσώπων στους σκοπούς των οποίων συμπεριλαμβάνεται η εκμετάλλευση σταθμών αυτοκινήτων. Οι ενώσεις φυσικών ή νομικών προσώπων δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Το ΔΛΤΚ μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις φυσικών ή νομικών προσώπων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση προσώπων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι του ΔΛΤΚ αλληλεγγύως και εις ολόκληρον. Δεν γίνονται δεκτοί οφειλότες του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Καλαμάτας, εκτός αν κατά την ημέρα του διαγωνισμού προσκομίσουν απόδειξη εξόφλησης των χρεών τους, καθώς και όσοι βρίσκονται σε οποιασδήποτε μορφής δικαστική διαμάχη με το ΔΛΤΚ. Αποκλείεται επίσης η συμμετοχή φυσικών προσώπων, τα οποία κατά το παρελθόν υπήρξαν παραχωρησιούχοι του Δημοσίου, ή ΝΠΔΔ, ή φορέων του ευρύτερου δημοσίου τομέα και διαπιστωμένα έχουν παραβεί συμβατικές τους υποχρεώσεις.
2. **Ομοίως αποκλείεται η συμμετοχή νομικών προσώπων, οποιασδήποτε μορφής κοινοπραξιών και αφανών εταιρειών ή ενώσεων οικονομικών φορέων εφόσον σε αυτές συμμετέχει με οποιαδήποτε ιδιότητα και ποσοστό συμμετοχής έστω και ένα φυσικό πρόσωπο της προηγούμενης παραγράφου.**
3. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται, επί ποινή αποκλεισμού, να κατατεθούν εντός του κυρίως φακέλου προσφοράς τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) εγγύηση συμμετοχής η οποία θα απευθύνεται προς το ΔΛΤΚ ποσού ίσου με ένα μηνιαίο αντάλλαγμα. Η εγγύηση θα είναι σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, θα ισχύει για ενενήντα ημέρες (90) προσμετρούμενες από την επόμενη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού και θα επιστραφεί στους αποτυχόντες του διαγωνισμού εντός είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από την κατακύρωση του αποτελέσματός του.

Στην περίπτωση ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Εγγύηση συμμετοχής που αφορά στο διαγωνιζόμενο στον οποίο κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός επιστρέφεται μετά την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης παραχώρησης της χρήσης του χώρου και αντικαθίσταται με Εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της παρούσας διακήρυξης. Οι εγγυήσεις των λοιπών διαγωνιζομένων που έλαβαν μέρος στο διαγωνισμό επιστρέφονται μέσα σε είκοσι (20) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία κατακύρωσης εκτός εκείνων που έχουν καταπέσει. Εάν ο διαγωνιζόμενος που θα επιλεγεί αρνηθεί να αποδεχθεί την παραχώρηση, καταπίπτει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και το ΔΛΤΚ διατηρεί το δικαίωμα να επιλέξει τον αμέσως επόμενο κατά σειρά

αξιολόγησης πλειοδότη, στον οποίο θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και θα παραχωρηθεί ο χώρος, σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη ο οποίος υποχρεούται σε πληρωμή της τυχόν επί έλαττον διαφοράς του ανταλλάγματος μέχρι λήξης του ορισθέντος στην παρούσα διακήρυξη χρόνου παραχώρησης και στην ανόρθωση της, κατά τις περιστάσεις προξενηθείσας στο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ζημίας, από την αθέτηση της υποχρέωσης του. Οι κατά το προηγούμενο εδάφιο υποχρεώσεις του αναδειχθέντος πλειοδότη βεβαιούνται διά καταλογισμού, ενεργούμενου με αιτιολογημένη απόφαση της διοίκησης, το δε καταλογιζόμενο ποσό, εισπράττεται κατά την διαδικασία εισπραξης των Δημοσίων Εσόδων.

β) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνει ότι:

- έχει λάβει γνώση όλων των όρων της παρούσας διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς πλήρως και χωρίς οποιαδήποτε επιφύλαξη.
- δεν υπήρξε κατά το παρελθόν παραχωρησιούχος του Δημοσίου ή ΝΠΔΔ, ή φορέων του ευρύτερου δημοσίου τομέα, ή μέτοχος σε **νομικό πρόσωπο, οποιασδήποτε μορφής κοινοπραξία και αφανή εταιρεία** ή (εφόσον υπήρξε) δεν έχει διαπιστωμένα παραβεί συμβατικές του υποχρεώσεις.

γ) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα αναλαμβάνει την υποχρέωση προσκόμισης, σε περίπτωση ανάδειξής του ως πλειοδότη, αποσπάσματος ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής του, τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί σε αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας καθώς και τα προβλεπόμενα κατωτέρω αδικήματα:

- συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση.
- δωροδοκία
- απάτη
- νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.

Υπόχρεοι στην προσκόμιση ποινικού μητρώου είναι: φυσικά πρόσωπα, ομόρρυθμοι εταίροι και διαχειριστές ΟΕ και ΕΕ, διαχειριστές ΕΠΕ, Πρόεδρος/ Διευθύνων Σύμβουλος για ΑΕ. Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου οι νόμιμοι εκπρόσωποί του.

δ) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας

ε) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας από το φορέα ασφάλισής του και από τον ΕΦΚΑ για εργοδοτικές εισφορές, ή ενιαίο πιστοποιητικό οικονομικής ενημερότητας, συνοδευόμενο από **Υπεύθυνη δήλωση** περί των φορέων ασφάλισης στους οποίους έχει υποχρέωση καταβολής ασφαλιστικών εισφορών.

στ) Υπεύθυνη δήλωση περί μη δικαστικής διαμάχης προς και με το ΔΛΤΚ μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

ζ) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου ή αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασής του.

η) Φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας του φυσικού προσώπου που υποβάλει προσφορά ή του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου.

θ) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία ο διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι δεν τελεί υπό πτώχευση εκκαθάριση, αναγκαστική διακήρυξη και επίσης ότι δεν τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή αναγκαστική διαχείρισης ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία. Θα αναλαμβάνει επίσης την υποχρέωση ότι σε

περίπτωση ανάδειξήστου ως πλειοδότη, θα προσκομίσει Πιστοποιητικό της, κατά περίπτωση, αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση και επίσης ότι δεν τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή αναγκαστικής διαχείρισης ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία (έκδοσης τελευταίου τριμήνου) ή πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας.

ι) Για την περίπτωση συμμετοχής νομικού προσώπου, τα νομιμοποιητικά έγγραφα όπως το ΦΕΚ ίδρυσης και τις τροποποιήσεις του (για ΑΕ και ΕΠΕ) επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού του διαγωνιζόμενου και των εγγράφων τροποποιήσεων του (για ΟΕ και ΕΕ) στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν τα μέλη του Δ.Σ. ή τα λοιπά πρόσωπα, που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους την εταιρεία και έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό, αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου, συνοδευόμενα από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής που να προκύπτουν όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών τους.

ια) Δήλωση έναρξης/μεταβολής δραστηριότητας εκμετάλλευσης σταθμών αυτοκινήτων προς την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

ιβ) Βεβαίωση ΔΛΤΚ περί μη οφειλής προς την Υπηρεσία.

Διευκρινήσεις για τα δικαιολογητικά:

Σε περίπτωση που ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να αναπληρωθούν με **ένορκη βεβαίωση** του υποψηφίου ενώπιον συμβολαιογράφου ή Ειρηνοδίκη στην οποία θα βεβαιώνεται ότι ο υποψήφιος δεν βρίσκεται στην αντίστοιχη κατάσταση. Η ένορκη αυτή βεβαίωση θα υποβληθεί υποχρεωτικά μαζί με την προσφορά του υποψηφίου εντός του φακέλου δικαιολογητικών.

Σε περίπτωση που στη χώρα του υποψηφίου ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού, να αναπληρωθούν με ένορκη βεβαίωση του υποψηφίου αναδόχου ή στα κράτη που δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, με υπεύθυνη δήλωση του υποψηφίου ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου στην οποία θα βεβαιώνεται ότι ο υποψήφιος δεν βρίσκεται στην αντίστοιχη κατάσταση. Το δικαιολογητικό αυτό θα υποβληθεί υποχρεωτικά μαζί με την προσφορά του υποψηφίου, εντός του φακέλου δικαιολογητικών.

Νομικά πρόσωπα:

Όλα τα δικαιολογητικά του άρθρου 2 πρέπει να κατατίθενται και για τα πρόσωπα που διοικούν το νομικό πρόσωπο, όπως θα προκύπτει από το τελευταίο έγγραφο εκπροσώπησης του.

Όλοι ανεξαιρέτως οι ως άνω διαγωνιζόμενοι θα υποβάλλουν επίσης επί ποινή αποκλεισμού:

Παραστατικό εκπροσώπησης: εφόσον ο διαγωνιζόμενος συμμετέχει στο διαγωνισμό με εκπρόσωπο, θα πρέπει να προσκομίσει επικυρωμένο αντίγραφο του πρακτικού ή απόφασης του αρμοδίου διοικητικού οργάνου του νομικού προσώπου ή εξουσιοδότηση του νόμιμου εκπροσώπου, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής από δημόσια αρχή, με το οποίο παρέχεται σε τρίτο άτομο εξουσιοδότηση για να υπογράψει την προσφορά

ή και να συμμετέχει σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας του διαγωνισμού.

Ενώσεις φυσικών ή νομικών προσώπων:

Όλα τα δικαιολογητικά του άρθρου 2 (πλην της εγγύησης συμμετοχής η οποία εκδίδεται από κοινού) πρέπει να εκδοθούν και να προσκομισθούν για κάθε μέλος της ένωσης, σύμφωνα με τα ειδικώς αναφερόμενα ανωτέρω. Επιπλέον, η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει να συνταχθεί ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ένωσης οικονομικών φορέων, στο οποίο θα καθορίζονται λεπτομερώς τα ανωτέρω.

Το σύνολο των παραπάνω αναγραφόμενων δικαιολογητικών θα είναι πρωτότυπα ή επίσημα επικυρωμένα αντίγραφα, οι δε υπεύθυνες δηλώσεις θα φέρουν θεώρηση του γνησίου της υπογραφής (μέσω gov.gr κλπ).

Άρθρο 3 **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΦΟΡΑ**

Α) Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων απαιτείται:

- πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς στον παρόντα Διαγωνισμό, είτε να έχουν ολοκληρώσει είτε να έχουν υπογράψει και να εκτελούν τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις με αντικείμενο την λειτουργία, διαχείριση, συντήρηση ή/και εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης, οι οποίες θα πρέπει να περιλαμβάνουν την προμήθεια, τοποθέτηση και λειτουργία από τον οικονομικό φορέα πλήρως αυτοματοποιημένου συστήματος στάθμευσης.
- Ειδικότερα, ο συμμετέχων πρέπει να παρέχει απόδειξη ότι εκμεταλλεύεται επί του παρόντος, ή ότι ολοκλήρωσε την εκμετάλλευση εντός του τελευταίου έτους (2023) τουλάχιστον δύο (2) αυτοτελείς πλήρως αυτοματοποιημένους (πχ κάμερες, μηχανήματα πληρωμής κ.λπ.) χώρους στάθμευσης με τουλάχιστον εκατόν σαράντα (140) θέσεις στάθμευσης ο καθένας, εντός λιμενικής ζώνης.

Για την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας οι συμμετέχοντες προσκομίζουν:

- πλήρη κατάλογο των συμβάσεων διαχείρισης χώρων στάθμευσης τις οποίες έχει συνάψει, εκτελέσει ή/και συνεχίζει να εκτελεί τα τελευταία τρία (3) χρόνια, με αναφορά του αριθμού των θέσεων στάθμευσης, των ποσοστών πληρότητας, του τύπου συμβολαίου ιδιόκτητο/ διαχειριστικό/ μισθωμένο) και της ύπαρξης ή μη πλήρως αυτοματοποιημένου συστήματος στάθμευσης, συνοδευόμενο από όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά/αποδεικτικά στοιχεία (συμβάσεις, μισθωτήρια κλπ)
- Δύο (2) συστατικές επιστολές εργοδότη για τις παρεχόμενες υπηρεσίες στάθμευσης.

Σε περίπτωση ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων που υποβάλλει κοινή προσφορά, τα ανωτέρω δικαιολογητικά προσκομίζονται για κάθε μέλος της

ένωσης ξεχωριστά, αλλά σε κάθε περίπτωση το σχετικό κριτήριο καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Β) Για την Απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας οι συμμετέχοντες προσκομίζουν:

- σύμφωνα με την περί εταιρειών νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένοι, εγκεκριμένους Ισολογισμούς των τελευταίων τριών (3) διαχειριστικών χρήσεων (2021, 2022 και 2023). Σε περίπτωση που σύμφωνα με τη νομοθεσία ο υποψήφιος δεν υποχρεούται σε δημοσίευση ισολογισμού, τότε πρέπει να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση για τον κύκλο εργασιών, συνοδευόμενη από τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν (π.χ. δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, δηλώσεις Φ.Π.Α. κ.λ.π.). Ομοίως, σε περίπτωση που δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί η δημοσίευση του ισολογισμού του τελευταίου οικονομικού έτους υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση συνοδευόμενη από τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν (π.χ. δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, δηλώσεις Φ.Π.Α. κ.λ.π.) για το έτος αυτό. Εάν ο συμμετέχων, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο έγγραφο. Η καταλληλότητα του προσκομιζόμενου από τον οικονομικό φορέα εγγράφου για την απόδειξη της χρηματοοικονομικής του επάρκειας εναπόκειται στην κρίση του ΔΛΤΚ.

Σε περίπτωση ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων που υποβάλλει κοινή προσφορά, τα ανωτέρω δικαιολογητικά προσκομίζονται για κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά, αλλά σε κάθε περίπτωση το σχετικό κριτήριο καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Γ) Πιστοποιήσεις

Επί ποινή αποκλεισμού, οι συμμετέχοντες θα πρέπει να διαθέτουν τις κάτωθι πιστοποιήσεις, στον τομέα διαχείρισης και εκμετάλλευσης χώρων στάθμευσης:

- ο ISO 9001 (Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας)
- ο ISO 14001 (Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης)
- ο ISO 45001 (Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία)
- ο ISO 27001 (Σύστημα διαχείρισης της ασφάλειας των πληροφοριών)
- ο ISO 22301 (Σύστημα Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας)
- ο ISO 39001 (Συστήματα διαχείρισης οδικής ασφάλειας)
- ο ISO 50001 (Σύστημα Διαχείρισης Ενέργειας)

Σε περίπτωση ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων που υποβάλλει κοινή προσφορά, τα ανωτέρω δικαιολογητικά προσκομίζονται για κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά, αλλά σε κάθε περίπτωση το σχετικό κριτήριο καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Δ) Επί ποινή αποκλεισμού κάθε συμμετέχων οφείλει επίσης τα εξής:

- Να προσκομίσει αναλυτικό επιχειρηματικό πλάνο οργάνωσης και λειτουργίας των χώρων στάθμευσης και παρουσίασης εξοπλισμού που θα διατεθεί, συμπεριλαμβανομένης της παράλληλης οδού (νότια του παραχωρούμενου χώρου) όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό.
- Να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση δέσμευσης τοποθέτησης, με ίδια έξοδα, του απαιτούμενου εξοπλισμού για τη λειτουργία του χώρου στάθμευσης.

Σε περίπτωση ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων που υποβάλλει κοινή προσφορά, τα ανωτέρω δικαιολογητικά προσκομίζονται αθροιστικά (από κοινού)

από τα μέλη της ένωσης.

Άρθρο 4 **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

1. Στην οικονομική προσφορά, η οποία θα συνταχθεί στο έντυπο του Παραρτήματος Ι της παρούσας, θα αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως το προσφερόμενο ανά μήνα ποσό ανταλλάγματος.
2. Ως ελάχιστο ετήσιο ποσό εκκίνησης ανταλλάγματος ορίζεται το ποσό των 18.000,00 ευρώ.
3. Το αντάλλαγμα που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό.
4. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την τυχόν διόρθωση και να μονογράψει και να σφραγίσει αυτή.

Άρθρο 5 **ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

1. Η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού με πρακτικό- εισηγησή της, προτείνει την κατακύρωση του διαγωνισμού, στον εντός των όρων της διακήρυξης διαγωνιζόμενο, με την υψηλότερη οικονομική προσφορά, ή την επανάληψη του διαγωνισμού εφ' όσον κρίνει ότι το αποτέλεσμα δεν είναι προς το συμφέρον του νομικού προσώπου. Την τελική απόφαση λαμβάνει το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Καλαμάτας.
2. Το ΔΛΤΚ, δια του Δ.Σ. αυτού, επιφυλάσσεται για το ανέλεγκτο δικαίωμα να ακυρώσει τα αποτελέσματα του διαγωνισμού, χωρίς εξ' αυτού να γεννάται προς τους υποψήφιους οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση από προσυμβατική ευθύνη ή από οποιονδήποτε άλλο λόγο ή αιτία. Οι υποψήφιοι με μόνη τη συμμετοχή τους, ρητά αποδέχονται τον ανωτέρω όρο και παραιτούνται από την προβολή σχετικών ενστάσεων, αξιώσεων και διεκδίκησης τυχόν αποζημιώσεων.
Λόγοι ακύρωσης του διαγωνισμού μπορεί να είναι:
α) Μη ικανοποιητικό ύψος οικονομικών προσφορών.
β) Δημιουργία υποψίας ότι υπάρχει συνεννόηση μεταξύ των ενδιαφερομένων για έλεγχο του αποτελέσματος της διαδικασίας.
γ) Λόγοι που ανάγονται στις ανάγκες και τα συμφέροντα του ΔΛΤΚ.

Άρθρο 6 **ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ – ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

1. Ο αναδειχθείς πλειοδότης πρέπει να προσέλθει στα γραφεία του ΔΛΤΚ εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση έγγραφης σχετικής ειδοποίησης, για την παραλαβή της απόφασης παραχώρησης ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων, προσκομίζοντας τα δικαιολογητικά των Υπεύθυνων Δηλώσεων των παραγράφων 3 (γ) και 3 (θ) του άρθρου 2 καθώς επίσης και υπεύθυνη δήλωση στην οποία ρητά θα δηλώνει ότι παραιτείται από εκείνη τη στιγμή και στο εξής, από το ενδεχόμενο προστασίας των διατάξεων του ενοικιοστασίου όπως ισχύει ή πρόκειται μελλοντικά να ισχύσει ή κάθε άλλων προστατευτικών περί μισθώσεων διατάξεων καθώς επίσης και των διατάξεων του νόμου 813/1978 και του Π.Δ.34/95, περί εμπορικών και άλλων κατηγοριών μισθώσεων, όπως ισχύουν σήμερα.
2. Εάν ο αναδειχθείς πλειοδότης δεν προσέλθει εντός της παραπάνω οριζόμενης προθεσμίας να παραλάβει την απόφαση παραχώρησης ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου, διατάσσεται η κατάπτωση υπέρ του ΔΛΤΚ της

εγγύησης συμμετοχής στο διαγωνισμό. Παράλληλα, το ΔΛΤΚ διατηρεί το δικαίωμα να επιλέξει τον αμέσως επόμενο κατά σειρά πλειοδότη, στον οποίο και θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και θα παραχωρηθεί ο χώρος, σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη ο οποίος υποχρεούται σε πληρωμή της τυχόν επί ελάττων διαφοράς του ανταλλάγματος μέχρι λήξης του ορισθέντος στην παρούσα διακήρυξη χρόνου παραχώρησης και στην ανόρθωση της, κατά τις περιστάσεις προξενηθείσας στο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ζημίας, από την αθέτηση της υποχρέωσης του. Οι κατά το προηγούμενο εδάφιο υποχρεώσεις του αναδειχθέντος πλειοδότη βεβαιούνται διά καταλογισμού, ενεργούμενου με αιτιολογημένη απόφαση της διοίκησης, το δε καταλογιζόμενο ποσό, εισπράττεται κατά την διαδικασία είσπραξης των Δημοσίων Εσόδων.

3. Ο αναδειχθείς πλειοδότης είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει το αργότερο έως την ημέρα παραλαβής της απόφασης παραχώρησης δικαιώματος χρήσης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή γραμμάτιο παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσου με το διπλάσιο του μηνιαίου ανταλλάγματος, όπως αυτό τελικά διαμορφωθεί, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της παραχώρησης. Η εγγυητική επιστολή θα παραμείνει στη διάθεση του ΔΛΤΚ άτοκη, καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης και θα επιστραφεί στον παραχωρησιούχο έξι μήνες μετά τη λήξη της περιόδου παραχώρησης της χρήσης και την παράδοση του χώρου και αφού έχουν τακτοποιηθεί όλες οι υποχρεώσεις του παραχωρησιούχου προς το ΔΛΤΚ σύμφωνα με την παρούσα, την απόφαση παραχώρησης χρήσης και το νόμο.

Άρθρο 7 ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Κατά της νομιμότητας της διακήρυξης του διαγωνισμού, της συμμετοχής σε αυτόν και της νομιμότητας διενέργειάς του, επιτρέπεται υποβολή ενστάσεων ενώπιον της Επιτροπής, η οποία αποφαινεται οριστικά επ' αυτών. Οι εν λόγω ενστάσεις υποβάλλονται μόνο από τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό, εγγράφως, κατά την διάρκεια αυτού ή εντός είκοσι τεσσάρων ωρών από την λήξη διενέργειας αυτού.

Επί των ενστάσεων αποφασίζει η αρμόδια Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη, οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή. Οι ενιστάμενοι λαμβάνουν γνώση της σχετικής απόφασης με φροντίδα τους.

Άρθρο 8

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ:

1. Ο αναδειχθείς πλειοδότης (παραχωρησιούχος) έχει την ευθύνη και υποχρέωση για την έκδοση ή ανανέωση όλων των σχετικών αδειών και πιστοποιητικών σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και πρωτίστως της άδειας ίδρυσης Υπαίθριου Σταθμού αυτοκινήτων εντός της χερσαίας ζώνης λιμένος Καλαμάτας. Το ΔΛΤΚ δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για τυχόν μη χορήγηση ή ανανέωση οποιασδήποτε άδειας που αφορά στη λειτουργία του υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων.
2. Η διαμόρφωση, περιφράξη, σήμανση, φωτισμός, διαγράμμιση, προμήθεια εξοπλισμού, οικίσκων, συστημάτων ελέγχου πρόσβασης, λογισμικού εν γένει κλπ που αφορά στη λειτουργία των σταθμών γίνεται σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και μόνο με απόφαση του Δ.Σ. του ΔΛΤΚ αρμοδίως εγκεκριμένη και οι δαπάνες βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον παραχωρησιούχο.
3. Ο αναδειχθείς πλειοδότης (παραχωρησιούχος) δεσμεύεται ότι θα ακολουθήσει τις τιμές χρέωσης οχημάτων που επιβάλλονται με την παρούσα. Η

τιμολόγηση αυτή μπορεί να αλλάξει επί το έλαττον ή επί το μείζον κατόπιν αποφάσεως του Δ.Σ. του ΔΛΤΚ.

4. Κατά τη λήξη της παραχώρησης ή την με οποιοδήποτε τρόπο λύση της παραχώρησης ή την τυχόν κήρυξη του αναδόχου έκπτωτου, αυτός είναι υποχρεωμένος να παραδώσει το χώρο όπως τον παρέλαβε και να αποκαταστήσει κάθε βλάβη που τυχόν έχει προκληθεί. Το ΔΛΤΚ με βεβαίωση τυχόν βλαβών θα τον καλέσει σε εύλογη προθεσμία να ενεργήσει για την επισκευή αυτών. Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή το ΔΛΤΚ θα αποκαταστήσει τις βλάβες και θα βεβαιώσει βάσει έκθεσης τη δαπάνη που απαιτείται για την αποκατάσταση αυτών η οποία θα παρακρατηθεί από την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με κατάπτωση αυτής.
5. **Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να διατηρεί σύμφωνα με τις άδειες του σταθμού τις κατά νόμο απαιτούμενες σε αριθμό θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων για οχήματα ιδιοκτησίας ατόμων με ειδικές ανάγκες σε χώρο που θα είναι ειδικά διαγραμμισμένος.**
6. Ο παραχωρησιούχος μεριμνά ώστε να μην διενεργούνται κάθε είδους επισκευές οχημάτων στο χώρο του πάρκινγκ.
Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να προβεί με δικές του δαπάνες στην τοποθέτηση του αναγκαίου εξοπλισμού, υπό την προϋπόθεση της εξυπηρέτησης της κυκλοφορίας και της λειτουργίας των παρακείμενων χώρων, καθώς και των χρηστών άλλων χώρων της χερσαίας ζώνης του λιμένα και της μη όχλησης αυτών, καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης.
Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να διατηρεί εν γένει τον χώρο σε καλή κατάσταση, να τον προστατεύει από κάθε καταπάτηση, οφείλει όμως να ειδοποιεί το ΔΛΤΚ, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.
7. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται κατά την προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, να προσκομίσει πιστοποίηση ασφαλίσεως με αναγνωρισμένη ασφαλιστική εταιρεία, δια της οποίας θα καλύπτει τις χρηματικές συνέπειες της αστικής ευθύνης για κάθε ατύχημα ή ζημία σε πρόσωπα ή πράγματα που τυχόν θα συμβούν εντός του παραχωρούμενου χώρου, κατά τη λειτουργία της επιχείρησης και εξ' αφορμής αυτής, είτε από τον ίδιο είτε από το προσωπικό του. Το ασφαλιστήριο πριν υπογραφεί θα τίθεται υπόψη του ΔΛΤΚ.
8. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται σε όλη τη διάρκεια της λειτουργίας της επιχείρησης του να μην προκαλεί ενοχλητικούς θορύβους και γενικά να τηρεί τους κανόνες των υγειονομικών και αστυνομικών διατάξεων και να συμμορφώνεται στις εκάστοτε οδηγίες του ΔΛΤΚ και τις διαταγές της Λιμενικής Αρχής.
9. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται στην τήρηση των όρων υγιεινής και καθαριότητας και στη διατήρηση καθαρού όλου του χώρου με δικές του δαπάνες καθώς και τον καθαρισμό της αυτοφυούς βλάστησης με δικά του μηχανήματα.
10. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται για την ασφάλιση και ασφάλεια των εργαζομένων στο Σταθμό. Υποχρεούται να λαμβάνει τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία και από τις περιστάσεις επιβαλλόμενα μέτρα, για την αποφυγή οποιασδήποτε ζημιάς σε πρόσωπα και πράγματα ή ατυχήματος στις εγκαταστάσεις ή σε τρίτους, στον παραχωρούμενο χώρο και έχει την αποκλειστική ποινική και αστική ευθύνη απέναντι σε οποιοδήποτε τρίτο συμπεριλαμβανομένου και του προσωπικού του ΔΛΤΚ.
11. Ο παραχωρούμενος χώρος θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως υπαίθριος σταθμός αυτοκινήτων.

12. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να εγκαταστήσει τα προβλεπόμενα από την άδεια ίδρυσης μέσα πυρόσβεσης κατάλληλα για την κάλυψη της επιχείρησης.
13. Ρητά απαγορεύεται η χρήση χώρου έκτασης μεγαλύτερης από την παραχωρούμενη (όπως ακριβώς φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα). Σε περίπτωση που διαπιστωθεί η αυθαίρετη χρησιμοποίηση χώρου μεγαλύτερου του παραχωρηθέντος, ο παραχωρησιούχος υποχρεούται στην καταβολή ανταλλάγματος αυθαίρετης χρήσης. Επίσης, στην παραπάνω περίπτωση το ΔΛΤΚ δικαιούται να ανακαλέσει την παραχώρηση.
14. Το ΔΛΤΚ δεν θα φέρει καμία ευθύνη έναντι του παραχωρησιούχου σε περίπτωση επέκτασης της εφαρμογής των μέτρων ασφαλείας σύμφωνα με τον Κώδικα ISPS στους παραχωρούμενους χώρους ή εγκατάστασης εξοπλισμού ή κάθε άλλου θέματος ασφαλείας που δεν δύναται να προβλεφθεί τώρα. Ωστόσο θα παρέχει τη συνδρομή του σχετικά με τις διατυπώσεις που θα χρειαστούν ενώπιον των αρμοδίων Λιμενικών Αρχών ώστε να συμβάλει στη λειτουργία της επιχείρησης.
15. Ο παραχωρησιούχος δεν μπορεί να επιφέρει αλλοιώσεις στους παραχωρούμενους χώρους ούτε να ενεργήσει μεταρρυθμίσεις – πλην όσων είναι απαραίτητες για την έκδοση της άδειας λειτουργίας του σταθμού – ούτε να χρησιμοποιήσει αυτούς για διαφορετικό σκοπό, από αυτό που θα δηλώσει εγγράφως, χωρίς τη γνωστοποίηση και έγγραφη άδεια του ΔΛΤΚ.
16. Ο παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφώνεται προς τους ισχύοντες νόμους, κανονισμούς και λοιπές διατάξεις, σχετικά με την άσκηση της δραστηριότητάς του, θα έχει δε πλήρη ευθύνη για τυχόν παραβάσεις δικές του ή του προσωπικού του. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να λειτουργεί τους σταθμούς οχημάτων ολόκληρο το έτος και σε 24ωρη βάση από Δευτέρα έως και Κυριακή, με εξαίρεση ημέρες που θα δοθεί εντολή από το ΔΛΤΚ ή εφόσον οι καιρικές συνθήκες είναι εξαιρετικά δυσμενείς.
17. Ο παραχωρησιούχος επιβαρύνεται με τις δαπάνες λειτουργίας και συντήρησης όλων των χώρων και του εξοπλισμού τους καθώς και με τις δαπάνες για τα υλικά και τις εργασίες επισκευής τους. Το ΔΛΤΚ ουδεμία ευθύνη φέρει ή αναλαμβάνει σε σχέση με το είδος και το ύψος των δαπανών αυτών, δοθέντος ότι ο παραχωρησιούχος κατά την προσφορά του όφειλε να λάβει υπόψη και συνυπολόγισε ακόμα και τις έκτακτες και απρόβλεπτες δαπάνες.
18. Απαγορεύεται η ολική ή μερική παραχώρηση της χρήσεως των παραχωρούμενων χώρων σε άλλον με οποιοδήποτε τρόπο και ιδιαίτερα με υπεκμίσθωση ή σύσταση εταιρείας εκτός εάν υπάρξει έγγραφη συγκατάθεση του ΔΣ του ΔΛΤΚ η οποία θα καθορίζει τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις.
19. Σε περίπτωση που επιτραπεί η υπεκμίσθωση ή η σύσταση εταιρείας ο αρχικός παραχωρησιούχος θα εξακολουθεί να ευθύνεται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον με αυτούς έναντι του ΔΛΤΚ.
20. Σε περίπτωση που ανακύψει συγκεκριμένος λόγος ή αιτία ή αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας του παραχωρησιούχου στον παραχωρούμενο χώρο (εφόσον κατοχυρώθηκε η παραχώρηση χρήσης σε φυσικό πρόσωπο) το ΔΛΤΚ μπορεί να επιτρέψει με απόφασή του τη συνέχιση της παραχώρησης ή από το σύζυγο και τα τέκνα του παραχωρησιούχου ή από νομικό πρόσωπο στο οποίο όμως την πλειοψηφία του μετοχικού - εταιρικού κεφαλαίου θα την έχει το φυσικό πρόσωπο στο οποίο έχει παραχωρηθεί η παρούσα χρήση

(παραχωρησιούχος).

21. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να τηρεί όλα τα βιβλία και στοιχεία που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις για τη λειτουργία υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων.
22. Σε περίπτωση οικειοθελούς απόδοσης των χώρων παραχώρησης από τον παραχωρησιούχο πριν τη λήξη της διάρκειας της παραχώρησης, αυτός εξακολουθεί να είναι υποχρεωμένος στην απόδοση του μηνιαίου ανταλλάγματος, μέχρι τη λήξη του συμβατικού χρόνου ή την εγκατάσταση νέου παραχωρησιούχου.

Άρθρο 9

ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ

1. Το αντάλλαγμα της παραχώρησης και όλων των νομίμων κρατήσεων που θα ισχύουν κάθε φορά, θα καταβάλλεται το πρώτο πενήνήμερο κάθε μήνα, και θα εκδίδεται το επίσημο αποδεικτικό είσπραξης.
2. Οποιαδήποτε οφειλή του παραχωρησιούχου προς το ΔΛΤΚ καθώς και τα επιβαλλόμενα πρόστιμα θα εισπράττονται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του νόμου «περί είσπραξης δημοσίων εσόδων» ή με κάθε άλλη νόμιμη διαδικασία.
3. Κάθε οφειλή που καθυστερεί ο παραχωρησιούχος προς το ΔΛΤΚ βαρύνεται με τόκο υπερημερίας ως οι ισχύουσες διατάξεις. Η μη καταβολή δύο μισθώματων ή η μη καταβολή του συμπληρωματικού μισθώματος εάν αυτό προκύπτει, θα συνεπάγεται την αυτοδίκαια καταγγελία της παραχώρησης. Σε αυτή την περίπτωση ο τοποθετημένος από τον παραχωρησιούχο εξοπλισμός παραμένει υπέρ του ΔΛΤΚ.
4. Ρητά δηλώνεται ότι στην παρούσα παραχώρηση δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ενοικιοστασίου που ισχύει ή πρόκειται να ισχύσει μελλοντικά ή κάθε άλλη προστατευτική των μισθώσεων διάταξη καθώς και οι διατάξεις του νόμου 813/1978 και ΠΔ 34/95, περί εμπορικών και άλλων κατηγοριών μισθώσεων όπως ισχύει σήμερα και ο παραχωρησιούχος ρητά δηλώνει εγγράφως πριν από την υπογραφή της παραχώρησης ότι παραιτείται από τώρα και στο εξής από το ενδεχόμενο τέτοιας προστασίας.
5. Το ΔΛΤΚ δεν υποχρεούται να εγκαταστήσει τον παραχωρησιούχο στο χώρο παραχώρησης.

Άρθρο 10

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ –ΕΚΠΤΩΣΗ

1. Η παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης του χώρου είναι δυνατόν να ανακληθεί με απόφαση του ΔΣ του ΔΛΤΚ όταν οι ανάγκες το επιβάλλουν (έκτακτη εθνική ανάγκη ή αναπτυξιακή πολιτική κλπ). Σε αυτή την περίπτωση ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να αποδώσει το χώρο και να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις μέσα σε δύο (2) μήνες σε περίπτωση εθνικής ανάγκης, ή νωρίτερα εφόσον οι ανάγκες το απαιτούν, και σε έξι (6) μήνες για αναπτυξιακή πολιτική, από την κοινοποίηση προς αυτόν της σχετικής απόφασης του Δ.Σ. του ΔΛΤΚ, αναντιρρήτως και χωρίς την προβολή οποιασδήποτε αξίωσης για αποζημίωση.
2. Η εκ νέου παραχώρηση του χώρου από τον παραχωρησιούχο σε τρίτο, για όμοια ή παρεμφερή χρήση απαγορεύεται.
3. Η παραχώρηση ή χρήση άλλων χώρων της χερσαίας ζώνης του λιμένα προς στάθμευση οχημάτων ή για οποιαδήποτε άλλη χρήση, αποτελεί αναφαίρετο δικαίωμα του ΔΛΤΚ και δεν δημιουργεί οιοδήποτε υπέρ του παραχωρησιούχου δικαίωμα.
4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και γενικά η

διαφήμιση στις περιφράξεις του παραχωρούμενου χώρου.

5. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παραχώρησης ή η διαπίστωση από κρατικής αρχής τέλεση τυχόν φορολογικής παραβίασης, ή ο παραχωρησιούχος τελέσει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα ή πράξη που θα θίγει κατά τρόπο άμεσο ή έμμεσο το δημόσιο συμφέρον στα πλαίσια της λειτουργίας του ΔΛΤΚ, με αποδεδειγμένη υπαιτιότητα του παραχωρησιούχου, συνεπάγεται την κήρυξη του ως έκπτωτου από τα δικαιώματά του με απόφαση του ΔΣ και κατά συνέπεια:
 - α) Την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης των όρων της παραχώρησης.
 - β) Την αυτοδίκαιη ανάκληση της απόφασης παραχώρησης και την υποχρέωση του παραχωρησιούχου να παραδώσει το χώρο σε καλή κατάσταση στο ΔΛΤΚ μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση προς αυτόν της σχετικής πρόσκλησης του ΔΛΤΚ.
6. Τα έξοδα δημοσίευσης περίληψης διακήρυξης του ΔΛΤΚ και για δύο κατά ανώτατο όριο επαναλήψεις του διαγωνισμού σε δύο εφημερίδες, βαρύνουν συνολικά τον τελικό πλειοδότη.

Άρθρο 11

ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει τα ενδεικνυόμενα και επιβαλλόμενα από τις περιστάσεις μέτρα, για την αποφυγή ζημιών και ατυχημάτων σε τρίτους, μέσα στον παραχωρούμενο χώρο, έχει δε κάθε ποινική και αστική ευθύνη για ζημιές ή ατύχημα οποιουδήποτε τρίτου ή του προσωπικού του ΔΛΤΚ ή από τη μη τήρηση του χώρου κατάλληλου για την εξυπηρέτηση των αναγκών του λιμένα και την απρόσκοπτη λειτουργία και εκμετάλλευσή του, προς εξασφάλιση της ελεύθερης διακίνησης των διερχομένων.
2. Η παράβαση ή καταστρατήγηση κάποιας διάταξης της παρούσας ή της παραχώρησης δε λογίζεται ως έγκριση ή παραίτηση δικαιώματος ή τροποποίηση της παρούσας και της υπογραφόμενης παραχώρησης, ή σιωπηρά αποδοχή εκ μέρους του ΔΛΤΚ ούτε παρέχει κάποιο δικαίωμα στον παραχωρησιούχο.
3. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις ισχύουσες υγειονομικές, αστυνομικές και λιμενικές διατάξεις ή διαταγές άλλων συναρμόδιων αρχών.

Άρθρο 12

ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Τυχόν παράβαση των διατάξεων που διέπουν την παραχώρηση ανεξάρτητα των κυρώσεων που προβλέπονται από αυτές, επάγεται κατά την απόλυτη χρήση του ΔΛΤΚ την ανάκληση της παραχώρησης και την αποβολή του αναδόχου από το αντικείμενο της παραχώρησης κατά τις κείμενες περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων διατάξεις.

Η εν λόγω διαδικασία αφορά σε παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων ζώνης λιμένα, αποτελεί δικαίωμα διοικητικής φύσεως και οποιεσδήποτε διαφορές προκύψουν αυτές θα είναι διοικητικής φύσεως και θα επιλύονται κατά τη διαδικασία των διοικητικών διαφορών. Ως εκ τούτου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία οι διαφορές που τυχόν προκύψουν μεταξύ ΔΛΤΚ και του αναδόχου παραχωρησιούχου θα επιλύονται στα αρμόδια δικαστήρια.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 22/05/2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΛΤΚ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

**ΠΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

Στοιχεία συμμετέχοντος:

**Επωνυμία
εταιρίας:
Δραστηριότητα:
Α.Φ.Μ./Δ.Ο.Υ.:
Έδρα:
Τηλ:
E-mail:**

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Για την συμμετοχή στον πλειοδοτικό, φανερό και προφορικό διαγωνισμό του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Καλαμάτας για την παραχώρηση τμήματος χερσαίας ζώνης λιμένα Καλαμάτας, έναντι ανταλλάγματος, με αποκλειστικό σκοπό την λειτουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, υποβάλω την κάτωθι αναγραφόμενη **αρχική** οικονομική προσφορά:

1	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)		ΕΥΡΩ
2	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)		€

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος :

Ημερομηνία: .../.../.....

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ



