



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΚΑΙ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Αθηνών 99, Καλαμάτα  
Τ.Κ. 24134, Καλαμάτα  
Πληροφορίες: Γκουλούση Αναστασία  
Τηλέφωνο: 2721360840  
Φαξ: 2721360799  
Email: a.goulousi@kalamata.gr

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμος Καλαμάτας προκηρύσσει προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης χώρου αιγιαλού και παραλίας, για την εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής.

Οι προς δημοπράτηση χώροι, για την εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ/ ΕΙΔΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ			ΕΜΒΑΔ ΟΝ (τ.μ.)*	Τιμή εκκίνησης σε ευρώ/τ.μ. /έτος (ελάχιστο όριο προσφοράς)
1	Έναντι χειμάρου «Κερεζένια» ανατολική παραλία Καλαμάτας	ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	50τ.μ.	20,00€
		0	334139.44	4098620.17		
		1	334148.96	4098617.13		
		2	334150.48	4098621.90		
		3	334140.95	4098624.93		
2	Ανατολική παραλία (30 μ. πλησίον καταστήματος «SEASIDE»)	ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	50 τ.μ.	30,00 €
		0	333709.72	4098749.89		
		1	333714.55	4098748.57		
		2	333717.18	4098758.22		
		3	333712.35	4098759.54		
3	Ανατολική παραλία (50 μ. Δυτικά Ξ/Δ «ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ»)	ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	50 τ.μ.	20,00 €
		0	334879.37	4098351.92		
		1	334883.91	4098349.83		
		2	334888.10	4098358.91		
		3	334883.56	4098361.00		
4	Αλμυρό Βέργας (Νότια πάρκινγκ «COSI», έμπροσθεν δημοτικού πάρκου	ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	50 τ.μ.	20,00 €
		0	335713.56	4095865.25		
		1	335714.05	4095860.28		
		2	335704.09	4095859.31		
		3	335703.61	4095864.29		

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 645379069a3faa3038ec4920 στις 04/05/23 14:53



Αλμυρού)		ΑΔΑ: ΡΛΝΨΩΕΕ-ΦΤ8				
5	Ανατολική παραλία (30 μ. ανατολικά της εισόδου του Ξ/Δ ELITE)	KOPYΦEΣ	X	Y	50 τ.μ.	20,00 €
		0	334548.34	4098476.68		
		1	334553.09	4098475.13		
		2	334556.21	4098484.63		
		3	334551.46	4098486.19		
6	Παραλία Μικράς Μαντίνειας βόρεια του καταστήματος «ΑΛΩΑ» Δήμου Καλαμάτας	KOPYΦEΣ	X	Y	50 τ.μ.	20,00 €
		0	335182.40	4093943.79		
		1	335187.22	4093942.47		
		2	335189.85	4093952.12		
		3	335185.03	4093953.44		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Οι διαστάσεις των θέσεων είναι 5.00μ. x 10.00μ.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί την 19η-5-2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ., ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, στο Δημαρχείο Καλαμάτας, που βρίσκεται στην οδό Αθηνών 99, Καλαμάτα.

Το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς καθώς και το ποσό της εγγυητικής συμμετοχής στη δημοπρασία καθορίζεται ως εξής:

Θέση	Κωδ. θέσης	Τ.μ. παραχωρούμενου χώρου	Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς	Ποσό εγγυητικής επιστολής συμμετοχής στη δημοπρασία
Έναντι χειμάρου «Κερεζένια» ανατολική παραλία Καλαμάτας	Θ.Μ. 1	50	3.000,00 €	300,00 €
Ανατολική παραλία (30 μ. πλησίον καταστήματος «SEASIDE»)	Θ.Μ. 2	50	4.500,00 €	450,00 €
Ανατολική παραλία (50 μ. Δυτικά Ξ/Δ «ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ»)	Θ.Μ. 3	50	3.000,00 €	300,00 €
Αλμυρό Βέργας (Νότια πάρκινγκ «COSI», έμπροσθεν δημοτικού πάρκου Αλμυρού	Θ.Μ. 4	50	3.000,00 €	300,00 €
Ανατολική παραλία (30 μ. ανατολικά Ξ/Δ ELITE	Θ.Μ. 5	50	3.000,00 €	300,00 €
Παραλία Μικράς Μαντίνειας βόρεια του καταστήματος «ΑΛΩΑ» Δήμου Καλαμάτας	Θ.Μ. 6	50	3.000,00 €	300,00 €

Βάσει του άρθρου με το άρθρο 7 της Κ.Υ.Α. 38609 ΕΞ 2023/10-3-2023 (ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023), το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 60% του υπολογισθέντος ανταλλάγματος στον οικείο Ο.Τ.Α. και σε ποσοστό 40% στο Δημόσιο.

Οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, θα πρέπει να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που περιγράφονται στο άρθρο 2 της διακήρυξης.

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 645379069a3faa3038ec4920 στις 04/05/23 14:53



[www.kalamata.gr](http://www.kalamata.gr)



kalamata.gr



kalamata\_GR

☎ 2721360700

📠 2721360760

✉ [polites@kalamata.gr](mailto:polites@kalamata.gr)

Η παραχώρηση του χώρου θα ξεκινήσει από την υπογραφή του συμφωνητικού και θα λήξει στις 31 Δεκεμβρίου 2025. Το επιτευχθέν μίσθωμα προσαυξάνεται με τα ισχύοντα τέλη χαρτοσήμου, τα οποία βαρύνουν τον μισθωτή.

Η διακήρυξη έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Καλαμάτας [www.kalamata.gr](http://www.kalamata.gr) και οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση ακολουθώντας την διαδρομή Ενημέρωση/Προκηρύξεις-Διαγωνισμοί.

Για περισσότερες πληροφορίες και όρους του διαγωνισμού, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Προσόδων Περιουσίας και Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών, στο Δημοτικό Κατάστημα στην οδό Αθηνών αριθμός 99, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, τηλ. 2721360840, γραφείο 1.10.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**