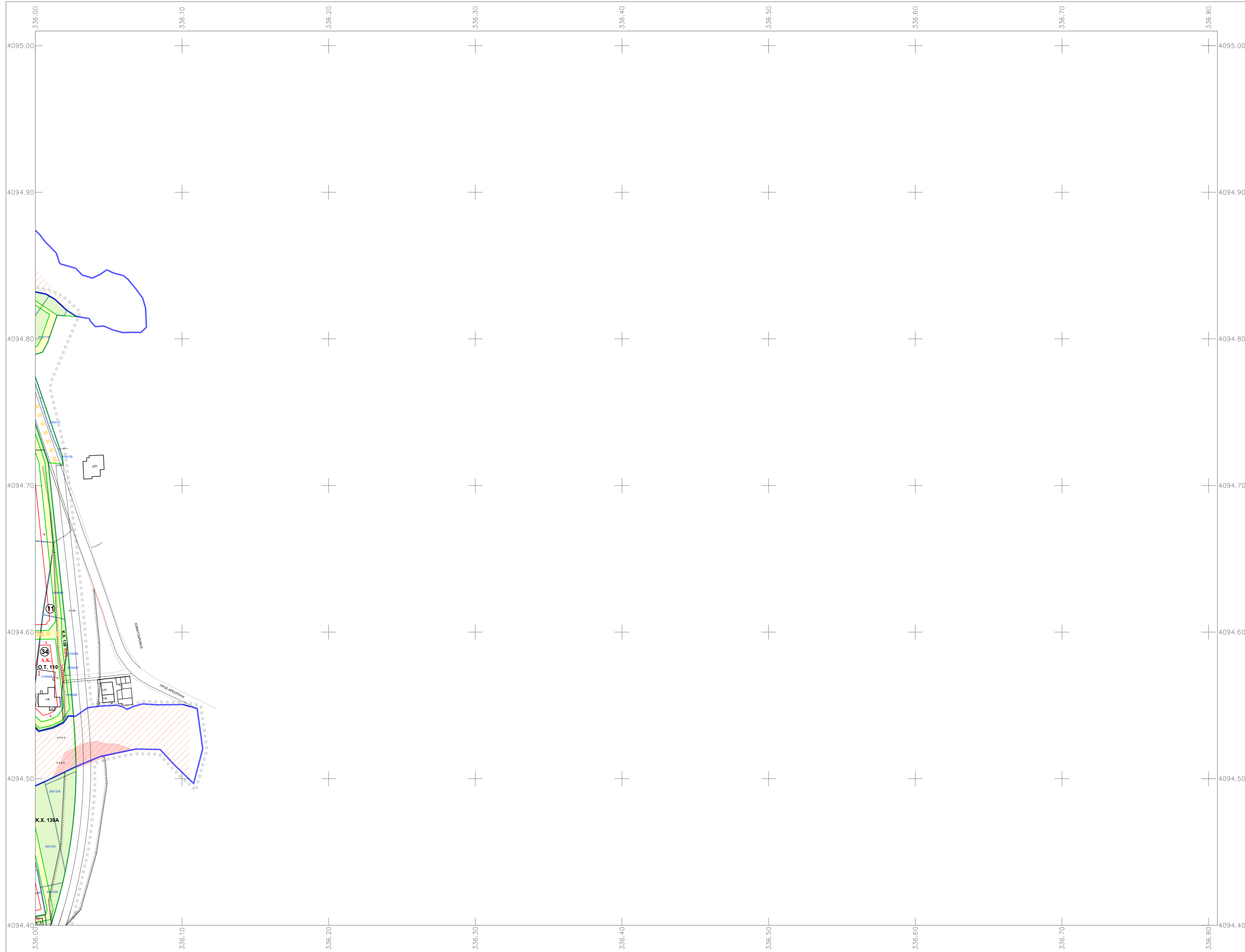


336.0-094.4/1



ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ο Ρ Ο Ι Δ Ο Μ Η Σ Η Σ

ΤΟΜΕΑΣ Ι ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ

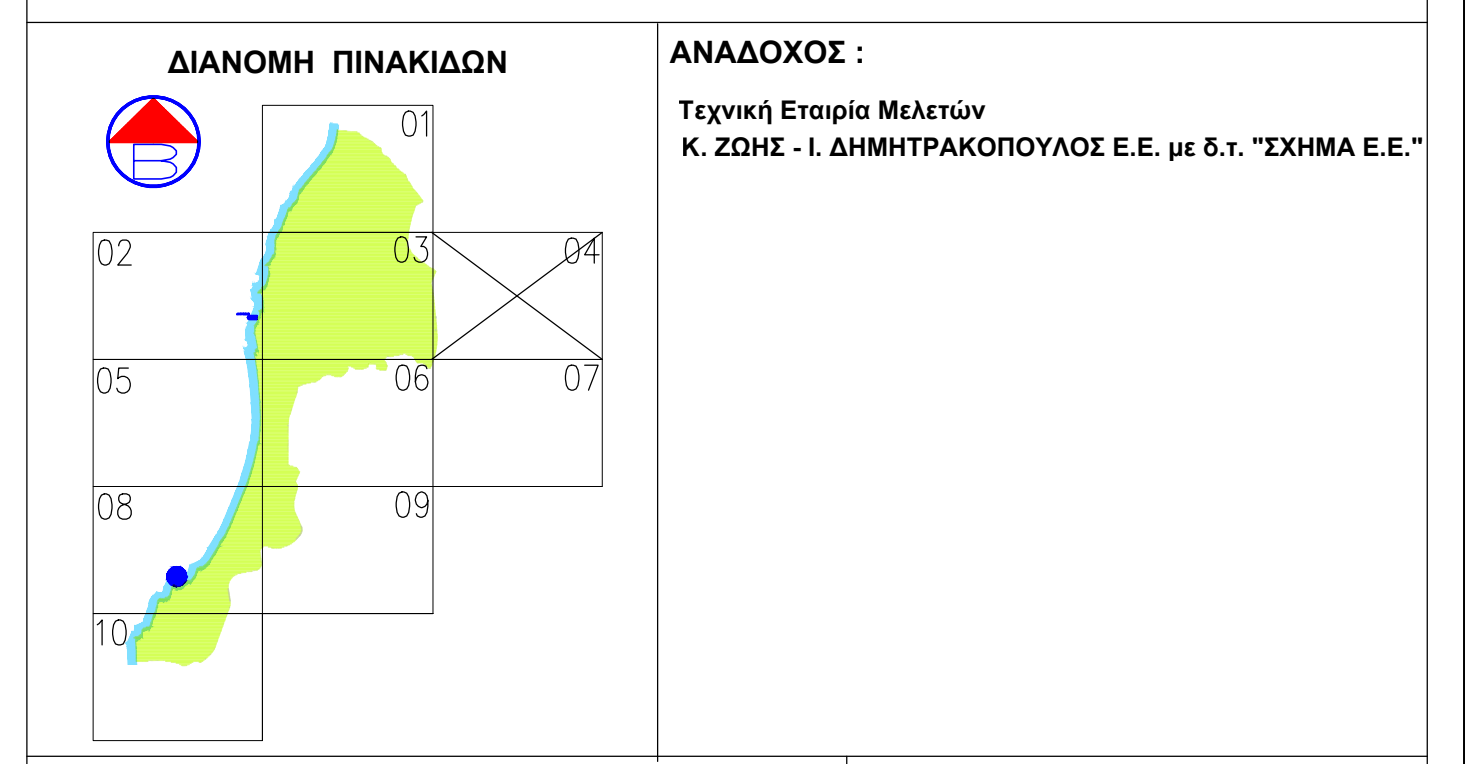
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :	600 m ²	1000 m ²
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ 3η/5/1985 (Φ.Ε.Κ 181 Δ) :	250 m ²	250 m ²
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :	0.60	0.60
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ :	40 %	40 %

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΡΕΜΑΤΩΝ	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΕΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ <input type="checkbox"/> ΚΑΤΑΛΛΗΛΕΣ (Κ) ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΕΣ ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ <input type="checkbox"/> ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ (ΚΠ1) <input type="checkbox"/> ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ (ΚΠ2) ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΜΦΙΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ <input type="checkbox"/> ΑΜΦΙΒΟΛΗ (ΑΜΦ) ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΕΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ <input type="checkbox"/> ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ1) <input type="checkbox"/> ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ2) <input type="checkbox"/> ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ3) <input type="checkbox"/> ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ4) <input type="checkbox"/> ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ5)
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
	ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
	ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
	ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΟΡΙΑ ΣΥΝΕΚΤΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
	ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ	
	ΠΛΑΤΟΣ ΠΡΑΣΙΑΣ	
	Γ.Κ. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	
	Α.Κ. ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	
	Ο.Τ. 20 ΑΡΙΘΜΗΝ Ο.Τ.	
	IIII ΤΟΜΕΑΣ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΚΚ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ	
	ΠΛ ΠΛΑΤΕΙΑ	
	ΠΧ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ	
	ΚΧΠ ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	
	ΠΠ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	
	Χ.Σ. ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	
	ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	
	ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	
	ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ	
	Πεδούλας ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ	
	ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ	
	ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και μελέτη πράξης εφαρμογής περιοχής Μικρής Μαντινείας Δήμου Καλαμάτας.



ομάδα μελέτης : Ζώης Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Δημητράκοπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Βασιλοπούλου Νίκη - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Χριστοπούλου Στέλλα - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός	μέθοδος σύνταξης : Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επιμετρικές Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίπεδα κτηματογραφικά - Φωτοαεροφωτογραφία
επιβλέπωντες Αγρίου Σταυρούλα Πολ. Μηχ. Μsc Τσαόλα Σωτηρία Τοπ. Μηχ. Μsc	Διευθύντρια : Αγρίου Σταυρούλα Πολ. Μηχ. Μsc

Β1 ΣΤΑΔΙΟ (Β' ΦΑΣΗ) ΧΑΡΤΗΣ Π1.1 κλίμακα 1:1000	ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 201/2019 ΑΠ. Δ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΠΕΡΙ ΕΚΔΙΚΑΣΗΣ ΕΝΤΑΣΕΩΝ Β' ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ
	σε σχέδιου: 4 από 10 αριθμός πινακίδας: 336.000-094.400/1

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ (36)	335.2-095.0/1	336.0-095.0/1	336.8-095.0/1
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΡΑ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ (172)	335.2-094.4/1	336.0-094.4/1	336.8-094.4/1
	335.2-093.8/1	336.0-093.8/1	336.8-093.8/1

Β.Μ. Β.Τ. Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
 Β.Μ. Β.Τ. Βορράς Μαγνητικός
 Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού

 Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
 Μαγνητική απόκλιση (Α):
 αυξανόμενη κατά ανά έτος

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδατικό Σύστημα Αναφοράς)
 Ελλειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
 Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
 Κεντρικός Μεσημβρινός λ=24° Κο=0.9996
 Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500.00
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 00° 00'00"
 Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικηπέδου

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
 στο κέντρο του φύλλου : 0.99993517