

335.2-095.0/1



**ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

**Ο Ρ Ο Ι Δ Ο Μ Η Σ Η Σ**

	ΤΟΜΕΑΣ Ι	ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :	600 m <sup>2</sup>	1000 m <sup>2</sup>
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ 3η/5/1985 (Φ.Ε.Κ 181 Δ) :	250 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :	0.60	0.60
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ :	40 %	40 %

**Υ Π Ο Μ Η Η Μ Α**

	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΡΕΜΑΤΩΝ	<b>ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ</b>  <b>ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ</b> ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ (Κ)  <b>ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ</b> ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ (ΚΠ1) ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ (ΚΠ2)  <b>ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΜΦΙΒΟΛΗΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ</b> ΑΜΦΙΒΟΛΗ (ΑΜΦ)  <b>ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ</b> ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ1) ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ2) ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ3) ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ4) ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ5)
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΛΙΓΑΛΟΥ	
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
	ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
	ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
	ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΟΡΙΑ ΣΥΝΕΚΤΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
	ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ	
	ΠΛΑΤΟΣ ΠΡΑΣΙΑΣ	
	Γ.Κ. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	
	Α.Κ. ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	
	Ο.Τ. 20 ΑΡΙΘΜΗΝ Ο.Τ.	
	Ι,ΙΙ ΤΟΜΕΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΚΚ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΟΣ ΧΩΡΟΣ	
	ΠΚ ΠΛΑΤΕΙΑ	
	ΠΧ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ	
	ΚΟΠ ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	
	ΠΠ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	
	Χ.Σ. ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	
	ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	
	ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	
	ΠΟΛΙΤΕΣΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	
	ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ	
	Πεδιόμας ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ	
	ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ	
	ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	

**ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

**Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και μελέτη πράξης εφαρμογής περιοχής Μικράς Μαντινείας Δήμου Καλαμάτας.**

<p><b>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</b></p>	<p><b>ΑΝΑΔΟΧΟΣ :</b> Τεχνική Εταιρία Μελετών Κ. ΣΩΖΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. με ό.τ. "ΣΧΗΜΑ Ε.Ε."</p>
<p>ομάδα μελέτης : Ζώης Κωνσταντίνος - Αγρ. &amp; Τοπογράφος Μηχανικός Δημητράκοπουλος Ιωάννης - Αγρ. &amp; Τοπογράφος Μηχανικός Βασιλοπούλου Νίκη - Αγρ. &amp; Τοπογράφος Μηχανικός Χριστοπούλου Στέλλα - Αγρ. &amp; Τοπογράφος Μηχανικός</p>	<p>μέθοδος σύνταξης : Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επιπέδα Μετρήσεων Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίπεδα κτηματογράφησης - Φωτογωνιολογική Διακρίσιμη</p>
<p>απβλτισμοί: Αργίου Σταυρούλα Πολ. Μηχ. Μsc Τατσά Σωτηρία Τοπ. Μηχ. Μsc</p>	<p>Διευθύντρια : Αργίου Σταυρούλα Πολ. Μηχ. Μsc</p>

<p><b>Β1 ΣΤΑΔΙΟ (Β' ΦΑΣΗ)</b></p> <p>ΧΑΡΤΗΣ Π1.1</p> <p>κλίμακα 1:1000</p>	<p><b>ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</b></p> <p><b>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</b></p> <p>ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 201/2019 ΑΠ. Δ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΠΕΡΙ ΕΚΔΙΚΑΣΗΣ ΕΝΤΑΣΕΩΝ Β' ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ</p> <p>σε σχέδιου: 1 από 10 αριθμός πινακίδας: 335.200-095.000/1</p>
--	--

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ (36)  
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΡΑ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ (172)

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδασικό Σύστημα Αναφοράς)  
ΕΛΛειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236  
Εγκάρσια Μεταβλητική Προβολή  
Κεντρικός Μεταβλητικός λο=24' Κο=0.9996  
Στον Κεντρικό Μεταβλητικό αναφοράς το Χ=500.00  
Γεωγραφικός Πλάτος Αναφοράς 00° 00'00"  
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο του φύλλου : 0.99993517