



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**



ΚΑΛΑΜΑΤΑ2016

Αρ.Πρωτ.: ΟΙΚ.

ΕΧ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παραγράφους 5 & 6 του άρθρ. 12 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ33Α/14-3-83) ως ισχύει.
2. Την υπ. αρ. 79881/3445/6-12-84 (ΦΕΚ 862Β/11-12-84) Υπουργική Απόφαση «Διαδικασία και τρόπος σύνταξης της Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτής»

ανακοινώνουμε ότι **συντάχθηκαν οι κάτωθι Μεμονωμένες Πράξεις Εφαρμογής σε συνέχεια τροποποιήσεων των ρυμοτομικών σχεδίων Καλαμάτας και Ασπροχώματος για την ανάγκη υλοποίησης της Περιμετρικής Οδού και συγκεκριμένα:**

- Η **2/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής σε τμήμα του Ο.Τ. 1472 (περιοχής Γιαννιτσάνικων) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.
- Η **3/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής σε τμήμα του Ο.Τ. 1465 του ΡΣΠ (περιοχής Γιαννιτσάνικων) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.
- Η **4/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής σε τμήματα των Ο.Τ. 1315, 1322, και 1324 (περιοχής Ανατολικής Συνοικίας) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.
- Η **5/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής σε τμήματα των Ο.Τ. 1296 και 1296Α (περιοχής Ανατολικής Συνοικίας) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.
- Η **6/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής σε τμήματα των Ο.Τ. 1193 και 1298 (περιοχής Ανατολικής Συνοικίας) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.
- Η **7/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής σε τμήμα του Ο.Τ. 1301 (περιοχής Ανατολικής Συνοικίας) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.
- Η **8/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής στο Ο.Τ. 1190 (περιοχής Βόρειας Συνοικίας) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.
- Η **9/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής στο Ο.Τ. 1086 και σε τμήματα των Ο.Τ. 1178 και 1095 (περιοχής Βόρειας Συνοικίας) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.
- Η **10/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής σε τμήματα των Ο.Τ. 1177 και 1179 (περιοχής Βόρειας Συνοικίας) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.
- Η **11/16** Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής σε τμήμα του Ο.Τ. 1146 (περιοχής Βόρειας Συνοικίας) του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας.

- Η 12/16 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής στο Ο.Τ. 280 και σε τμήμα του Ο.Τ. 279 (περιοχής Ασπροχώματος) του ρυμοτομικού σχεδίου Ασπρχώματος του Δήμου Καλαμάτας.

Καλούνται οι κύριοι ή νομείς ακινήτων εντός της περιοχής Πολεοδομικής Μελέτης Ασπροχώματος να:

α. να υποβάλουν δήλωση ιδιοκτησίας, να λάβουν γνώση του κτηματολογικού διαγράμματος και του πίνακα και να δηλώσουν αν οι ιδιοκτησίες τους αποτυπώνονται σωστά στα διαγράμματα αυτά ή έχουν στο μεταξύ μεταβληθεί είτε κατά τα όρια είτε κατά τα ονόματα των ιδιοκτητών. Στην περίπτωση αυτή οι ιδιοκτήτες πρέπει να υποβάλουν συγχρόνως δήλωση ιδιοκτησίας, τους τίτλους και πιστοποιητικά μεταγραφής, ιδιοκτησίας, βαρών, διεκδικήσεων και κατασχέσεων, τοπογραφικό διάγραμμα, απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος και αντίγραφο κτηματολογικού φύλου. Σε κάθε περίπτωση απαιτείται η υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας για τις ιδιοκτησίες που για πρώτη φορά συντάσσεται πράξη εφαρμογής και συγκεκριμένα για τις υπ. αριθμ. 7/16, 9/16 και 12/16 Μεμονωμένες Πράξεις Εφαρμογής

β. ασκήσουν τυχόν ενστάσεις ως προς τις ρυθμίσεις που προβλέπονται από την πράξη εφαρμογής (τακτοποίηση οικοπέδων, εισφορές, ιδιοκτησιακό καθεστώς κτλ)

Οι ενστάσεις και τα συμπληρωματικά στοιχεία υποβάλλονται στην Δ/ση Πολεοδομίας Δήμου Καλαμάτας εντός προθεσμίας 15 ημερών από την τελευταία δημοσίευση της παρούσας ανακοίνωσης στον τύπο.

Η ανάρτηση θα γίνει στο κτίριο Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας (πρώην Διοικητήριο) Δ/ση Πολεοδομίας Δήμου Καλαμάτας, 3ος όροφος κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (τηλ.: 27213-61817, -61816, -61815)