

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

**ΕΡΓΟ:** ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**Κ.Α. :** 45.7336.01

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ :** 19.977,68 €

**Πηγή Χρηματοδότησης :** Δ.Π.

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Ο Δήμος Καλαμάτας προβαίνει σε συνέχεια των σημαντικών βελτιώσεων των χώρων του Κοιμητηρίου και συγκεκριμένα στην διαμόρφωση της μικρής κεντρικής πλατείας σαν χώρο ανάδειξη των αξιόλογων μαρμάρινων στηλών που βρίσκονται διασκορπισμένες στον χώρο του Κοιμητηρίου της Καλαμάτας μετά από εργασίες συντήρησης-αποκαταστασης των και του βορείου προαυλίου χώρου του Ι.Ν. του Αγ.Χαραλάμπους. Παράλληλα θα γίνουν και έργα διευθέτησης των ομβρίων περιμετρικά του ναού που θα απαιτήσουν μικροεπεμβάσεις στα δάπεδα που στην συνέχεια θα αποκατασταθούν.

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Σύμφωνα με την μελέτη διαμορφώνεται εκ νέου ο χώρος της κυκλικής πλατείας και ο βόρειος προαύλιος χώρος του Ι.Ν. του Αγ.Χαραλάμπους.

Στον χώρο της κυκλικής πλατείας, μετά την αποξήλωση των υφιστάμενων δαπέδων από σκυρόδεμα και της εξέδρας που βρίσκεται στο μέσο της θα πραγματοποιηθεί δαπεδόστρωση με την κατασκευή βαρέως τύπου βιομηχανικού δαπέδου, πάχους 8–10 εκ, οπλισμένου με σιδηρό πλέγμα διαστάσεων 15x15 εκ, λόγω του γεγονότος ότι οι εσωτερικοί δρόμοι του νεκροταφείου είναι βατοί από οχήματα.

Περιμετρικά της κυκλικής πλατείας θα κατασκευαστούν τέσσερις χώροι φύτευσης όπου θα τοποθετηθούν σε βάσεις οι 10 από τις 11 μαρμάρινες

ταφικές στήλες που έχουν συντηρηθεί και αποκατασταθεί. Το κέντρο της κυκλικής πλατείας θα σηματοδοτηθεί με διακοσμητικό κυκλικό μοτίβο που θα κατασκευαστεί με μαρμαροψηφίδες στο δάπεδο της. Περιμετρικά θα τοποθετηθούν δυο λιθόκτιστα καθιστικά. Τα τέσσερα παρτέρια θα φυτευθούν με χλοοτάπητα που θα πλαισιώνεται από αρωματικά φυτά. Επίσης σε επιλεγμένες θέσεις τους θα φυτευθούν ζεύγη από κυπαρίσσια, που σε συνδυασμό με τα υφιστάμενα δέντρα, θα δημιουργήσουν τις απαραίτητες για το χώρο σκιάσεις.

Στον βόρειο προαύλιο χώρο του ναού επίσης θα γίνει αποξήλωση των υφιστάμενων δαπέδων από σκυρόδεμα και θα πραγματοποιηθεί επίσης δαπεδόστρωση με την κατασκευή βαρέως τύπου βιομηχανικού δαπέδου. Η τελική επιφάνεια θα διασφαλίζει ύψος πρόσβασης 17-18 εκ με την είσοδο του ναού (σήμερα , μετά την ολοκλήρωση της νέας δαπεδόστρωσης του ναού που ολοκληρώθηκε 7/2014, η υψομετρική διαφορά μεταξύ εξωτερικού δαπέδου και δαπέδου ναού είναι 27 εκ.). Τα άκρα της δαπεδόστρωσης θα ορίζονται από μαρμάρινες βαθμίδες. Στα βόρεια του χώρου διαμορφώνονται δύο χώροι φύτευσης, περιμετρικά του καμπαναριού και της υφιστάμενης μουριάς, με χλοοτάπητα που θα πλαισιώνεται από αρωματικά φυτά. Στον χώρο πρασίνου δυτικά της υφιστάμενης μουριάς θα τοποθετηθεί η 11η μαρμάρινη ταφική στήλη. Στον χώρο θα κατασκευαστεί δίκτυο απορροής ομβρίων που θα συνδεθεί με το υφιστάμενο δίκτυο στο φρεάτιο που βρίσκεται επί της δημοτικής οδού Αγ. Παρασκευής βόρεια της κεντρικής εισόδου του Κοιμητηρίου.

Παράλληλα στον χώρο θα γίνει συντήρηση και επανατοποθέτηση του μαρμάρινου κρασπέδου που βρίσκεται στα δυτικά της εισόδου του ναού και ανακατασκευή μικρού τμήματος του υφιστάμενου βιομηχανικού δαπέδου για κατασκευή απαραίτητων έργων απορροής της υφιστάμενης μαρμάρινης βρύσης στην βορειανατολική πλευρά του ναού.

Για όλους τους χώρους φύτευσης θα κατασκευαστεί κατάλληλο δίκτυο άρδευσης.

Όπου απαιτείται θα πραγματοποιηθεί κοπή των υφιστάμενων δαπεδοστρώσεων και στην συνέχεια θα γίνει πλήρης εξομάλυνση των

επιφανειών των υφιστάμενων και των νέων δαπεδοστρώσεων. Τα υφιστάμενα δέντρα θα διατηρηθούν.

Η σύνταξη της μελέτης του έργου έγινε με βάση το ψηφιακό υπόβαθρο της 93/2008 σχετικής μελέτης του τμήματος ,με πρόσθετες ενδεικτικές μετρήσεις στα σημεία επέμβασης.

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν για την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου αφορούν :

1. Καθαιρέσεις και κοπή δαπέδων από σκυρόδεμα.
2. Καθαιρέσεις πλινθοδομής.
3. Απομάκρυνση υλικών καθαιρέσεων
4. Εκσκαφή και απομάκρυνση χωμάτων στα σημεία δαπεδόστρωσης.
5. Διαμόρφωση υπόβασης .
6. Δαπεδόστρωση με βιομηχανικό δάπεδο
7. Ανακατασκευή συντήρηση μαρμάρινου κρασπέδου.
8. Κατασκευή προκατασκευασμένου διαχωριστικού τσιμεντένιου στοιχείου στα παρτέρια φύτευσης.
9. Επενδύσεις βαθμίδων με μάρμαρο 4/2 εκ.
10. Κατασκευή φρεατίων και σύνδεσή τους με το υφιστάμενο δίκτυο για απορροή των ομβρίων.
11. Κατασκευή καθιστικών με βάση από λιθοδομή και επιφάνεια καθίσματος από μάρμαρο πάχους 8 εκ. (4+4).
12. Υπερύψωση φρεατίου ομβρίων στην κυκλική πλατεία έξω από την εισόδου του κοιμητηρίου.
13. Κατασκευή δικτύου άρδευσης.
14. Φύτευση χλοοτάπητα, δέντρων και αρωματικών φυτών

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των **16.242,02 €**, χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α και **19.977,68 €**, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.

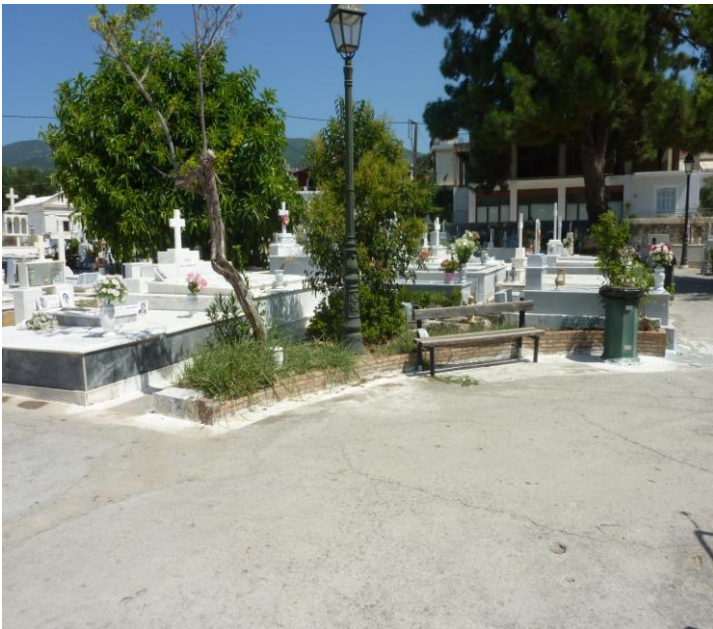
Το έργο αναφέρεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Καλαμάτας, για το οικονομικό έτος **2014**, χρεώνεται σε βάρος του κωδικού αριθμού **Κ.Α 45.7336.01**, έχει εξασφαλισμένη πίστωση **20.000,00 €** και χρηματοδοτείται από **Δημοτικούς Πόρους**.

Για την σύνταξη της μελέτης χρησιμοποιήθηκαν άρθρα των οικοδομικών εργασιών (ΟΙΚ), άρθρα από την οδοποιία (ΟΔΟ), άρθρα από τον (ΑΤΗΕ – Ηλμ) και (ΑΤΗΕ – Υδρ), καθώς και πολλά νέα άρθρα.

Το έργο προτείνεται να εκτελεσθεί με δημοπρασία, γι αυτό και στον προϋπολογισμό προβλέπονται Γ.Ε + Ο.Ε 18%, απρόβλεπτες εργασίες 15%, καθώς και Φ.Π.Α 23%.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Καλαμάτα .....	Καλαμάτα .....	Καλαμάτα.....

## ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



Κυκλική πλατεία



βόρει  
ος  
προα  
ύλιος  
χώρο  
ς  
Ι.Ναο  
ύ

