

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 25/2024****ΑΠΟΦΑΣΗ 66/2024**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 3η Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 2:15 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται, μετά την ματαίωση των υπ' αριθμ. 23 της 29-11-2024 και 24 της 2-12-2024 συνεδριάσεων επειδή δεν υπήρξε απαρτία, στην υπ' αριθμ. 25/2024 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 83309/2-12-2024 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ιδίων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που περιέχονται στην αρχική, υπ' αριθμ. πρωτ. 81981/25-11-2024, πρόσκληση.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αποστολόπουλος Σπύρος, 3) Γαϊτάνης Φώτιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 65 απόφαση), 4) Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα), 5) Μπάμπαλη Αικατερίνη και 6) Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αγάλος Διονύσιος, 2) Αγγελάκης Παναγιώτης, 3) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 4) Καραμούζης Νικήτας, 5) Κουτίβας Μιχαήλ, 6) Σταυριανόπουλος Θεόδωρος, 7) Τσώλης Ηλίας, 8) Φιλανδριανού Ειρήνη και 9) Χαχής Ευάγγελος.

Σημειώνεται ότι η παρούσα συνεδρίαση είναι η 3^η στη σειρά μετά την ματαίωση των δύο προηγούμενων λόγω έλλειψης απαρτίας και στην περίπτωση αυτή το Συμβούλιο δύναται να συνεδριάσει εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των μελών του και να λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που έχουν γραφτεί στην αρχική ημερήσια διάταξη (υπ' αριθμ. 88/59846/21-8-2019 εγκύκλιος ΥΠ.ΕΣ.).

Κατά συνέπεια, αφού επιτυγχάνεται νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στη συνεδρίαση παρευρίσκεται το ένα τρίτο των μελών του Συμβουλίου, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη αυτής.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο για συζήτηση το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου για είσοδο – έξοδο οχημάτων σε θέση στάθμευσης, επί της οδού Ψαρών, στο Ο.Τ. 550 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 79863/15-11-2024 σχετική εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με τα συνημμένα σ' αυτή και είχαν αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση, η οποία έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

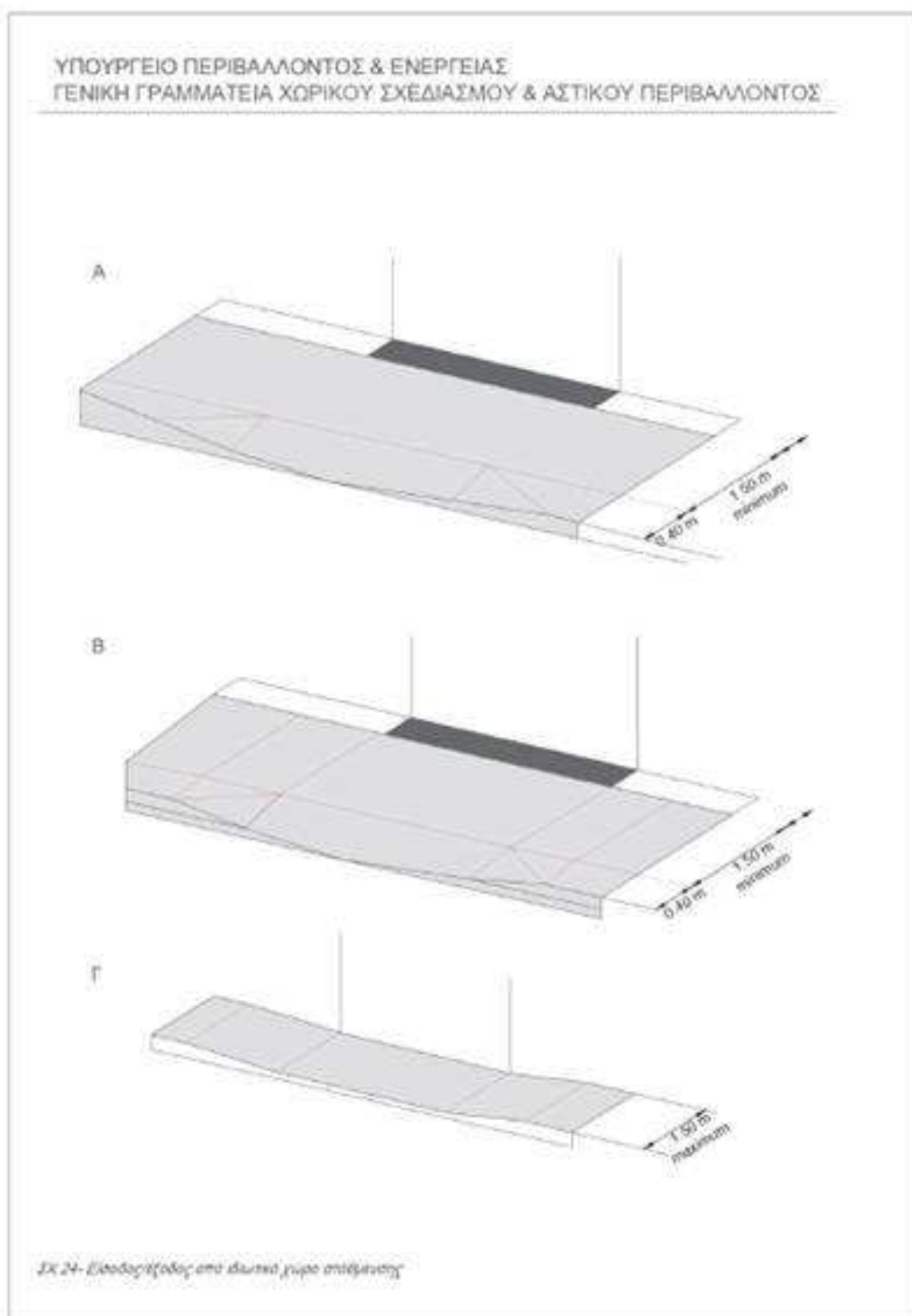
ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου στην οδό Ψαρών, στο Ο.Τ.550 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας

Σχετ: Οι με αρ. πρωτ. 50253/17-06-2024 και 54790/10-07-2024 αιτήσεις.

Με τις ανωτέρω αιτήσεις ζητείται η υποβάθμιση πεζοδρομίου επί της οδού Ψαρών, στο Ο.Τ. 550 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων σε θέση στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας στη διασταύρωση των οδών Ξενοφώντος 3 και Ψαρών, στην οποία έχει ανεγερθεί κτίσμα με τις υπ. αριθμ. 224/1965, 432/1971 και 1515/1971 Οικοδομικές Άδειες, και την ρύθμιση αυθαιρέτου με την με Α/Α 11719863 δήλωση.

Από το σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου» της με Α/Α 11719863 δήλωσης ρύθμισης αυθαιρέτου διαπιστώθηκε ότι υπάρχει μία (1) θέση στάθμευσης οχημάτων εντός της ιδιοκτησίας, που εξυπηρετείται μέσω της οδού Ψαρών.

Προτείνεται να υλοποιηθεί η διαμόρφωση που αναφέρεται στο άρθρο 21 «Είσοδοι - Έξοδοι Χώρων Στάθμευσης Παρακείμενων Κτιρίων. Είσοδοι κτιρίων.» της Απόφασης Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ Β' 6213) με θέμα «Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621)», αναφέρεται ότι: «σε περίπτωση που στο παρακείμενο πεζοδρόμιο εξασφαλίζεται ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών 1,50μ και ζώνη αστικού εξοπλισμού πλάτους 0,40μ και πάνω, τότε η ράμπα εισόδου των οχημάτων κατασκευάζεται στην ζώνη αστικού εξοπλισμού. Στη συναρμογή της ράμπας με τη ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών τοποθετούνται πλακίδια τύπου Β που επισημαίνουν τον κίνδυνο.» Η διάταξη αυτή φαίνεται στο επόμενο σχήμα 24 από το ίδιο ΦΕΚ.



ΣΧ.24 – ΕΙΣΟΔΟΙ / ΕΞΟΔΟΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Σημειώνεται ότι, μετά την ανάπλαση στην οδό Ψαρών, έχει δημιουργηθεί εσοχή για στάθμευση με μήκος δεκαοκτώ (18) μέτρα, γεγονός το οποίο σημαίνει ότι μπορούν να υπάρξουν τρεις (3) θέσεις στάθμευσης και περίσσεια τριών (3) μέτρων για την εξυπηρέτηση της εισόδου – εξόδου από/προς τη θέση στάθμευσης. Μετά από αυτοψία, διαπιστώθηκε ότι μπορούν να χωροθετηθούν οι δύο θέσεις στάθμευσης βόρεια της διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου και η μία νότια, δηλαδή στο σύνολο $10+3+5=18$ μέτρα, όσο και το μήκος της εσοχής.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου επί υφιστάμενου πεζοδρομίου για την είσοδο - έξοδο οχημάτων και την κατασκευή την υλοποιεί ο ενδιαφερόμενος μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999 (ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει:

«Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,...».

Ο αιτών υποχρεούται με δαπάνη του να υλοποιήσει όλες τις μετακινήσεις/ διαμορφώσεις και να τοποθετήσει κατάλληλη σήμανση για την υπόδειξη απαγόρευσης στάθμευσης και της εισόδου - εξόδου οχημάτων με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια, κ.α.) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και ειδικότερα τα Σχέδια που μας υποβλήθηκαν, **εισηγούμαστε:**

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και την υλοποίηση διαμόρφωσης τριών (3) μέτρων επί της οδού Ψαρών στο Ο.Τ. 550 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων στον χώρο στάθμευσης του ακινήτου.
2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στη θέση στάθμευσης της ιδιοκτησίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.
3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδα).

Συν/να:

1. Η με αρ. πρωτ. 50253/17-06-2024 αίτηση
2. Η με αρ. πρωτ. 54790/10-07-2024 αίτηση με τα συνημμένα της (σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», δήλωση ρύθμισης αυθαιρέτου με Α/Α 11719863).

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»

ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. - ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ

ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ Π. ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ

Το συνημμένο στην παραπάνω εισήγηση Σχέδιο "Κάτοψη Ισογείου" έχει αναλυτικά ως εξής:

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στη Δημοτική Επιτροπή και το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 79863/15-11-2024 εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, σχετικού με την έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου στην οδό Ψαρών, στο Ο.Τ. 550 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, για την είσοδο - έξοδο οχημάτων σε θέση στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας, και συγκεκριμένα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτό, καθώς και στο συνημμένο σχέδιο (κάτοψη ισογείου), τα οποία (εισηγητικό σημείωμα και σχέδιο) καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής, εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για:

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και την υλοποίηση διαμόρφωσης τριών (3) μέτρων επί της οδού Ψαρών στο Ο.Τ. 550 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων στον χώρο στάθμευσης του ακινήτου.
2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στη θέση στάθμευσης της ιδιοκτησίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.
3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδα).

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αποστολόπουλος Σπύρος
2. Γαϊτάνης Φώτιος
3. Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα)
4. Μπάμπαλη Αικατερίνη
5. Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη)

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 4 Δεκεμβρίου 2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ