

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 12/2025****ΑΠΟΦΑΣΗ 35/2025**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 27η Αυγούστου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 2:20 μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος επί της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται, μετά την ματαίωση της υπ' αριθμ. 11 της 26-8-2025 συνεδρίασης επειδή δεν υπήρξε απαρτία, στην υπ' αριθμ. 12/2025 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 46054/26-8-2025 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ιδίων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που περιέχονται στην προηγούμενη, υπ' αριθμ. πρωτ. 45587/22-83-2025, πρόσκληση της ματαιωθείσας συνεδρίασης.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αγάλος Διονύσιος, 3) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 4) Αποστολόπουλος Σπύρος, 5) Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα), 6) Καραμούζης Νικήτας, 7) Κουτίβας Μιχαήλ, 8) Μπάμπαλη Αικατερίνη, 9) Σταυριανόπουλος Θεόδωρος, 10) Τσώλης Ηλίας (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 35 απόφαση) και 11) Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα μέλη οι κ.κ.: 1) Αγγελάκης Παναγιώτης, 2) Γαϊτάνης Φώτιος, 3) Πουλακίδα Διαμάντω και 4) Χαχής Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης και οι Αντιδήμαρχοι Καλαμάτας κ.κ. Κουτραφούρης Βασίλειος και Φάβας Γεώργιος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος του Συμβουλίου κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο για συζήτηση το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Παραχώρηση μέρους του δημοτικού ακινήτου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Θουκυδίδου, στην Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 45855/25-8-2025 έγγραφο του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών, το οποίο, μαζί με το συνημμένο σε αυτό σχέδιο χρησηδανείου, είχαν αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση μέρος του δημοτικού ακινήτου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Θουκυδίδου, στην Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
2. τις διατάξεις του άρθρ. 192 του Ν. 3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010, Τεύχος Α') «Περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης— Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα "ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι"]»,
5. Τις διατάξεις του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α 197/12.10.2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α 12/19.01.2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
8. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38593/15.07.2025 αίτημα της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Καλαμάτας, με το οποίο ζητά την μετέγκταση των υπηρεσιών της στο κτίριο επί της οδού Θουκυδίδου ιδιοκτησίας Δήμου Καλαμάτας.
9. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 44901/19.08.2025 έγγραφο του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας και Κοιμητηρίων
10. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 44902/19.08.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Πρόνοιας
11. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 45673/22.08.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Καλαμάτας
12. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 45661/22.08.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα της ΔΕΥΑΚ, με το οποίο στάλθηκε στο Δήμο Καλαμάτας το προσχέδιο του ιδιωτικού συμφωνητικού παραχώρησης χρήσης

Παρακαλούμε όπως το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας αποφασίσει για:

1. Την έγκριση της παραχώρησης μέρους του δημοτικού ακινήτου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Θουκυδίδου, στην Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας, για την στέγαση των υπηρεσιών της, με χρονική διάρκεια της παραχώρησης είκοσι (20) έτη.
2. Την έγκριση του σχεδίου του ιδιωτικού συμφωνητικού παραχώρησης χρήσης.
3. Την εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της ανωτέρω σύμβασης παραχώρησης χρήσης ακινήτου.

Συνημμένο:

Το σχέδιο του ιδιωτικού συμφωνητικού παραχώρησης χρήσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΚΔΑΠ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΦΑΒΑΣ

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
ΧΡΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΑΥΤΟΥ.**

Στην Καλαμάτα σήμερα/08/2025 μεταξύ:

1. Του **Δήμου Καλαμάτας** που εδρεύει στην Καλαμάτα, οδός Αθηνών 99, Καλαμάτα Τ.Κ: 24 134, Α.Φ.Μ: 997911992, Δ.Ο.Υ Καλαμάτας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Αθανάσιο Βασιλόπουλο ο οποίος είναι εξουσιοδοτημένος για την υπογραφή του παρόντος με την υπ' αριθμ./2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και που θα αποκαλείται εφεξής «Δήμος».
2. Της **Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Καλαμάτας**, που εδρεύει στην Καλαμάτα, οδός Σπάρτης 46, Τ.Κ: 24 100 Καλαμάτα με Α.Φ.Μ: 090036367, Δ.Ο.Υ Καλαμάτας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο της, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 71/2024 απόφαση του Δήμαρχου Καλαμάτας, εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή του παρόντος με την υπ' αριθμ./2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της και που θα αποκαλείται εφεξής «Δ.Ε.Υ.Α.Κ».

Έχοντες υπόψη:

1. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθ. 185 του ν.3463/2006 περί δωρεάν παραχώρησης δημοτικού ακινήτου, σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.
2. Τον Ν.1069/1980 (ΦΕΚ 191 Α') «Περί κινήτρων δια την ίδρυσιν Επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Το Π.Δ. 351/1982 (ΦΕΚ 63 Α'/26.05.1982) «Σύσταση στον Δήμο Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας ενιαίας Επιχείρησης Υδρεύσεως και Αποχέτευσης με το όνομα «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Καλαμάτας (Δ.Ε.Υ.Α.Κ)», όπως ισχύει,
4. Ότι η παραχώρηση έχει τη μορφή χρησιδανείου και διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 810 επ. του Αστικού Κώδικα.

5. Ότι το παραχωρούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά από την Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Καλαμάτας (Δ.Ε.Υ.Α.Κ) για εγκατάσταση των Διοικητικών και Τεχνικών Υπηρεσιών της και θα είναι η έδρα της Επιχείρησης.

καθώς και τα ακόλουθα στοιχεία:

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4018/15-07-2025 έγγραφο του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α Καλαμάτας περί της αγωγής έξωσης από το κτίριο που εδρεύει η Επιχείρηση και την ανάγκη για άμεση μετεγκατάσταση της.
2. Την με υπ' αριθ. πρωτ./.....-.....-2025/2025 (ΑΔΑ:/.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας περί παραχώρησης του ακινήτου καθώς και εξουσιοδότησης του Δήμαρχου κ. Αθανάσιου Βασιλόπουλου για την υπογραφή του παρόντος.
3. Την με υπ' αριθ. πρωτ./.....-.....-2025/2025 (ΑΔΑ:/.....) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας, περί έγκρισης της σύναψης και των όρων του παραχωρητηρίου, και της εξ' αυτής εγκαθίδρυσης της συνεργασίας των συμβαλλομένων καθώς και εξουσιοδότησης του Προέδρου της Δ.Ε.Υ.Α.Κ για την υπογραφή του παρόντος.

Συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Σκοπός: Ο πρώτος συμβαλλόμενος σε εκπλήρωση του σχετικού όρου του ως άνω συμφωνητικού και προς υλοποίηση της έναρξης της συνεργασίας για την εκπλήρωση κοινής σε αμφότερους αποστολής δημόσιας υπηρεσίας παραχωρεί στην δεύτερη συμβαλλόμενη εφόσον τούτο κρίθηκε αναγκαίο για την επιτέλεση των σκοπών της, η οποία συνιστά, κατά τον ιδρυτικό της νόμο ΝΠΙΔ Επιχείρηση κοινής ωφέλειας του ευρύτερου δημόσιου τομέα, τη χρήση τμημάτων του διωρόφου ακινήτου με υπόγειο ιδιοκτησίας του, το οποίο φέρει ΚΑΕΚ 360882251001 και ευρίσκεται επί των οδών Θουκυδίδου, Καμβύση και ανώνυμης οδού, στο Ο.Τ. 476 του σχεδίου Πόλεως Καλαμάτας καθώς και του περιβάλλοντος χώρου αυτού.

Συγκεκριμένα παραχωρούνται:

1. Ο χώρος του υπόγειου στο σύνολό του επιφάνειας 550,00 τ.μ. περίπου.
2. Οι χώροι του ισογείου που δεν χρησιμοποιούνται από το ΚΗΦΗ επιφάνειας 220,00 τ.μ. περίπου.
3. Ο χώρος του Α' ορόφου στο σύνολό του επιφάνειας 670,00 τ.μ. περίπου.
4. Ο χώρος του δώματος στο σύνολό του επιφάνειας 670,00 τ.μ. περίπου.
5. Το σύνολο του περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου.

Διάρκεια Παραχώρησης: Η διάρκεια της παραχώρησης του ανωτέρω ακινήτου και του περιβάλλοντος αυτού χώρου συμφωνείται για 20 χρόνια και αρχίζει από την υπογραφή του παρόντος. Δύναται δε να παραταθεί μετά από αποφάσεις των συλλογικών οργάνων των συμβαλλόμενων.

Χρήση: Το παραχωρούμενο κτίριο και οι χώροι του θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά από την «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» για την εγκατάσταση της έδρας λειτουργίας της και των Διοικητικών και Τεχνικών Υπηρεσιών της.

Χρηματικό αντάλλαγμα: Το παρόν συμφωνητικό δεν περιλαμβάνει χρηματικό αντάλλαγμα.

Γενικοί όροι:

1. Ο «Δήμος» δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για τυχόν πραγματικά φανερά ή κρυφά, ουσιώδη ή επουσιώδη ελαττώματα, είτε αυτά υπάρχουν κατά την παράδοση των χώρων και εγκαταστάσεων στην «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» είτε ήθελε προκύψουν για οποιονδήποτε λόγο στο μέλλον.
Περαιτέρω η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι δεν έχει οποιαδήποτε αξίωση έναντι του «Δήμου» για τους παραπάνω λόγους, καθώς επίσης και ότι παραιτείται από τυχόν δικαίωμα της να εγείρει εξώδικα ή δικαστικά κατά του πρώτου συμβαλλόμενου οποιαδήποτε τέτοια αξίωση.

2. Η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για τυχόν προβλήματα πραγματικά ή νομικά φανερά ή κρυφά, ουσιώδη ή επουσιώδη που έχουν προκληθεί στο ακίνητο και στον περιβάλλοντα χώρο αυτού ευθύνης του «Δήμου» πριν την υπογραφή του παραχωρητηρίου.
3. Από την παράδοση του ακινήτου η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» αναλαμβάνει αποκλειστικά όλα τα έξοδα που αναλογούν για την διασύνδεση του με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας και για όλα τα κόστη χρήσης και λειτουργίας του.
4. Εκτέλεση εργασιών: η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» έχει το δικαίωμα, με αποκλειστικά δική της επιμέλεια, ευθύνη, έξοδα και δαπάνες, να εκτελέσει εργασίες συντήρησης, λειτουργικής διαμόρφωσης ή αναβάθμισης του παραχωρούμενου ακινήτου και των χώρων αυτού σύμφωνα με τις χρήσεις για τις οποίες παραχωρούνται, με την επιφύλαξη της μη παραβίασης των διατάξεων της λουιτής ισχύουσας εν γένει νομοθεσίας.
Η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» έχει το προαναφερόμενο δικαίωμα καθ' όλη τη χρονική διάρκεια ισχύος του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού, με την προϋπόθεση ότι από τη διενέργεια των προαναφερόμενων εργασιών δεν θα δημιουργούνται μη νόμιμες ή μη συμβατικές λειτουργίες ή χρήσεις. Σε κάθε περίπτωση, πριν από την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας στο ακίνητο, η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» οφείλει να έχει λάβει όλες τις κατά τον νόμο απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις.
Η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ», ως Επιχείρηση κοινής ωφέλειας του ευρύτερου δημόσιου τομέα για την ευχερέστερη εκπλήρωση της αποστολής της έχει το δικαίωμα, με αποκλειστικά δική της επιμέλεια, ευθύνη, έξοδα και δαπάνες να υποβάλει προτάσεις για την χρηματοδότηση αναβαθμίσεων του ακινήτου σε χρηματοδοτούμενα προγράμματα – προσκλήσεις από τα αρμόδια υπουργεία, χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του «ΔΗΜΟΥ» υπό την προϋπόθεση ότι θα είναι σύμφωνες με τις χρήσεις για τις οποίες παραχωρούνται.
5. Η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» οφείλει να προβαίνει με αποκλειστικά δική της επιμέλεια, ευθύνη, έξοδα και δαπάνες, σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση, την επέκταση ή και την αναθεώρηση, καθώς επίσης και για τη διατήρηση σε ισχύ όλων των αδειών και των εγκρίσεων, οι οποίες απαιτούνται για την πλήρη αξιοποίηση, την χρήση και την λειτουργία και των χώρων αυτού. Επίσης, υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τους όρους και τις προϋποθέσεις χορήγησης των ανωτέρω αδειών και εγκρίσεων καθ' όλη τη χρονική διάρκεια της ισχύος τους.
Σε περίπτωση δε που η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» εξασκεί οποιαδήποτε δραστηριότητα χωρίς να κατέχει την απαραίτητη άδεια και δεν τηρεί τα προβλεπόμενα μέτρα ασφάλειας, θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για όλα τα πρόστιμα και τις υποχρεώσεις που μπορεί να συνεπάγεται μια τέτοια κατάσταση.
6. Λύση – Καταγγελία: Τα συμβαλλόμενα μέρη δύνανται να καταγγείλουν άμεσα, μονομερώς και αζημίως το παραχωρητήριο και πριν από τη συμφωνηθείσα ημερομηνία λήξης της ισχύος του σε περίπτωση παραβίασης οποιουδήποτε από τους όρους του (το σύνολο των οποίων συνομολογούνται ως ουσιώδεις).
Πριν από την καταγγελία του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού, τα συμβαλλόμενα μέρη θα έχουν το δικαίωμα να προβούν σε έγγραφη όχληση τάσσοντας προθεσμία εξήντα (60) ημερών για την άρση του ανακύψαντος λόγου καταγγελίας. Εάν το διάστημα αυτό παρέλθει άπρακτο για οποιονδήποτε λόγο, τότε δικαιούνται να προβούν σε άμεση έγγραφη καταγγελία του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού, τα έννομα αποτελέσματα της οποίας επέρχονται, σε κάθε περίπτωση, από την ημερομηνία επίδοσης του σχετικού εγγράφου.
7. Παραλαβή κτιρίου. Σε περίπτωση καταγγελίας του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού για οποιονδήποτε λόγο, η «Δ.Ε.Υ.Α.Κ» θα παραδώσει εντός τριακοσίων εξήντα πέντε (365) ημερών το ακίνητο σε οριζόμενη κοινή αρμόδια Επιτροπή παράδοσης - παραλαβής, η οποία θα συντάξει για το σκοπό αυτό Πρωτόκολλο.
8. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παραχώρησης και που δε θα διευθετείται από κοινές αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των δύο Νομικών Προσώπων, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Μεσσηνίας, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

Τελικές Διατάξεις:

Καμία τροποποίηση του συμφωνητικού Παραχώρησης δεν αναγνωρίζεται χωρίς νέες αποφάσεις των συμβαλλόμενων μερών, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και πάντα σύμφωνα με τις διατάξεις των Νόμων, και σχετικό έγγραφο που υπογράφεται από τους εκπροσώπους τους.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώστηκε το συμφωνητικό αυτό, υπογράφεται και σφραγίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σε πέντε (5) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα λαμβάνει από τρία (3) η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Καλαμάτας και δύο (2) ο Δήμος Καλαμάτας.

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α Καλαμάτας

Ο Δήμαρχος Καλαμάτας

Δημήτριος Μαστραγγελόπουλος

Αθανάσιος Βασιλόπουλος

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση, με τη συμμετοχή και του Αντιδημάρχου κ. Φάβα Γεωργίου, στη διάρκεια της οποίας κατατίθενται οι εξής παρατηρήσεις - προτάσεις :

1. Διατήρηση Γραφείου – Ταμείου της ΔΕΥΑΚ στην περιοχή της Κεντρικής Αγοράς Καλαμάτας
2. Επέκταση της Αστικής Συγκοινωνίας στην περιοχή που θα στεγαστεί πλέον η ΔΕΥΑΚ ή επαναλειτουργία της Γραμμής 4, που θα καλύψει και την εν λόγω περιοχή.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του το παραπάνω έγγραφο και το συνημμένο σε αυτό σχέδιο χρησιδανείου, τις διατάξεις των άρθρων 65, 83, 84, 88 & 89 του Ν. 3852/2010, καθώς και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου από τον κ. Σταυριανόπουλο Θεόδωρο,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του για την παραχώρηση μέρους του δημοτικού ακινήτου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Θουκυδίδου, στην Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Καλαμάτας, για την στέγαση των υπηρεσιών της, με χρονική διάρκεια της παραχώρησης είκοσι (20) έτη,

σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 45855/25-8-2025 έγγραφο του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών και το συνημμένο σε αυτό σχέδιο χρησιδανείου, τα οποία καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής,

με τις παρακάτω προτάσεις που κατατέθηκαν κατά τη διάρκεια της διαλογικής συζήτησης και συγκεκριμένα:

1. Διατήρηση Γραφείου – Ταμείου της ΔΕΥΑΚ στην περιοχή της Κεντρικής Αγοράς Καλαμάτας
2. Επέκταση της Αστικής Συγκοινωνίας στην περιοχή που θα στεγαστεί πλέον η ΔΕΥΑΚ ή επαναλειτουργία της Γραμμής 4, που θα καλύψει και την εν λόγω περιοχή.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αγάλος Διονύσιος
2. Αλεξόπουλος Δημήτριος
3. Αποστολόπουλος Σπύρος
4. Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα)
5. Καραμούζης Νικήτας
6. Κουτίβας Μιχαήλ
7. Μπάμπαλη Αικατερίνη
8. Σταυριανόπουλος Θεόδωρος
9. Τσώλης Ηλίας
10. Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη)

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 29 Αυγούστου 2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ