

## ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ

### ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

### ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 1/2022

### ΑΠΟΦΑΣΗ 1/2022

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 25<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μεσημβρινή**, επαναλαμβάνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 76 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν από τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4555/2018, και το άρθρο 8 του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής, η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης του Δήμου Καλαμάτας, η μη πραγματοποιηθείσα την 24<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022 λόγω έλλειψης απαρτίας, 1η/2022 συνεδρίαση η οποία πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη (με χρήση του λογισμικού zoom), σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 643/69472/24-9-2021 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και της ΚΥΑ Δ1αΓ.Π.οικ. 81558/29.12.2021 (ΦΕΚ 6290/29.12.2021 - τ. Β), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 3046/12-1-2022 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Συμμετέχουν:

- ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας κ. Πολίτης Δημήτριος, ως Πρόεδρος της Επιτροπής Διαβούλευσης
- οι εκπρόσωποι των Φορέων 1) Πολιτιστικού Συλλόγου «Οι Φίλοι του Παμίσου» κα Μπελογιάννη Αναστασία, 2) Αναπτυξιακού και Περιβαλλοντικού Συλλόγου Γουλιμίδων – Άρτεμις κα Χρυσανθακοπούλου Χρυσή, 3) Επιμελητηρίου Μεσσηνίας κ. Γκραικής Παύλος, 4) Αγροτικού Συνεταιρισμού Ένωσης Μεσσηνίας κ. Πάζιος Ιωάννης και 5) Αγροτικού Ελαιουργικού Συνεταιρισμού Καλαμάτας κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ
- και οι δημότες, κ.κ.  
τακτικοί: 1) Μαντουβάλου Μαρία, 2) Πατσαρίνος Νικόλαος και 3) Σκούρας Γεώργιος.

Δεν συμμετέχουν, αν και κλήθηκαν νόμιμα:

- Εκπρόσωποι των Φορέων  
1) Μορφωτικού & Πολιτιστικού Συλλόγου Αρφαρών «Η Αναγέννηση» και Ιστορικού Λαογραφικού Μουσείου Αρφαρών, 2) Συνδέσμου Πτυχιούχων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Ν. Μεσσηνίας (ΣΠΕΔΕ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ), 3) Ελληνικής Δράσης, 4) Σωματείου Εργαζομένων Ο.Τ.Α Ν. Μεσσηνίας, 5) Πολιτιστικού Συλλόγου Αγίας Τριάδας, 6) Συλλόγου Γονέων Τριών Τέκνων Νομού Μεσσηνίας «Οι Άγιοι Απόστολοι», 7) Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων 22<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Καλαμάτας, 8) Ένωσης Μικρασιατών Μεσσηνίας «Η ΙΩΝΙΑ», 9) Πολιτιστικού Συλλόγου «Οι Φίλοι της Παράδοσης», 10) Σωματείου Εκτελεστών Φιλαρμονικής, 11) Χορευτικού Συλλόγου «Εν Χορώ» Μεσσηνίας, 12) Πολιτιστικού & Μορφωτικού Συλλόγου Αριοχωρίου, 13) Γυμναστικού Συλλόγου «ΑΚΡΙΤΑΣ 2016», 14) Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας Παράρτημα Πελοποννήσου & Δυτικής Στερεάς

Ελλάδας, 15) Δικηγορικού Συλλόγου Καλαμάτας, 16) Ιατρικού Συλλόγου Καλαμάτας (Μεσσηνίας), 17) Συλλόγου S/M και Καταστηματαρχών Τροφίμων Ν. Μεσσηνίας, 18) Σωματείου Επισκευαστών Αυτοκινήτων και Μηχανημάτων Ν. Μεσσηνίας και 19) Συνδέσμου Ιδιοκτητών ΤΑΞΙ Καλαμάτας.

- οι δημότες, κ.κ.
  - α) τακτικοί: 1) Αλλοίμονος Σωτήρης, 2) Αντωνόπουλος Παναγιώτης, 3) Βούλγαρη Ευγενία, 4) Μπαγατέλας Σταύρος-Δρακούλης και 5) Σπαράγγης Ευάγγελος
  - β) αναπληρωματικοί: 1) Κλημεντίδης Ηλίας, 2) Παρασκευόπουλος Ευάγγελος, 3) Πολυμενέα Ουρανία και 4) Τσώλης Ηλίας.

Επίσης στη συνεδρίαση συμμετέχουν

- ο Δήμαρχος Καλαμάτας κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
- ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Μπασακίδης Νικόλαος
- ο επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΕΝΕΡΓΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ» κ. Μάκαρης Εμμανουήλ – Λεονάρδος
- οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Κανάκης Βασίλειος και Μπεχράκης Σταμάτης
- η Γενική Διευθύντρια του Δήμου κα Αγρίου Σταυρούλα
- η αναπληρώτρια του Προέδρου του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κα Μπάμπαλη Αικατερίνη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν από τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4555/2018, και το άρθρο 8 του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής, θεωρείται ότι υφίσταται απαρτία και ο Πρόεδρος της Επιτροπής κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από την Πρόεδρο του Σώματος για συζήτηση το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Προγραμματικό Σχέδιο (MASTERPLAN) λιμένα Καλαμάτας.**

Για το παρόν θέμα στα μέλη της Επιτροπής Διαβούλευσης είχε αποσταλεί, προς ενημέρωση του,

- το υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/121491/7646/17-12-2021 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού, με θέμα «Διαβίβαση προς δημοσιοποίηση και διαβούλευση της Μελέτης περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου "Προγραμματισμό σχέδιο (MASTERPLAN) λιμένα Καλαμάτας"» που συνοδεύεται από ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
- το υπ' αριθμ. πρωτ. 432493/23-12-2021 έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση» και η σχετική ανακοίνωση
- η ΜΗ Τεχνική Περίληψη της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων
- η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων

- ο Χάρτης Προσανατολισμού της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων
- η Γενική Διάταξη Έργων της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και
- Χρήσεις γης και όροι δόμησης περί του Λιμένα της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Η εισήγηση του Αντιδημάρχου Στρατηγικού Σχεδιασμού, Τουρισμού, Κλιματικής Αλλαγής, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Ψηφιακού Μετασχηματισμού του Δήμου Καλαμάτας, κ. Μπασακίδη Νικολάου, καθώς και η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος, έχουν αναλυτικά ως εξής:

**ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ:** Αγαπητοί φίλοι, καλή σας ημέρα.

Έρχεται σήμερα για διαβούλευση η προτεινόμενη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που συνοδεύει τις προτάσεις των αναγκαίων έργων αναβάθμισης του Λιμένα Καλαμάτας σύμφωνα με το επικαιροποιημένο MASTERPLAN.

Δεν θέλω να τρέξω ιστορικά και να πω πού έχουμε φτάσει μέχρι σήμερα, απλώς μόνο να αναφέρω ότι μέσα από κάποιες διαδικασίες το αρχικά ψηφισθέν το '12 Προγραμματικό Σχέδιο για το Λιμάνι επικαιροποιήθηκε σύμφωνα με την εισήγηση των μελετητών, το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε μια απόφαση τον Μάρτιο του 2020, την 60, όπου εκεί απέναντι στις προτάσεις του Επιχειρησιακού Σχεδίου πρότεινε κάποια πράγματα που σχετιζόνταν με το Ρυμοτομικό Σχέδιο και τις χρήσεις γης για το λιμάνι, και πιο συγκεκριμένα: οι προτάσεις – οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν να μην εξαντληθεί το μέγιστο της δόμησης όπως μπορεί να γίνει στον χώρο του λιμανιού.

Να περιοριστεί, λοιπόν, η επιπλέον δόμηση και αυτός ο περιορισμός αφορά 3.080 τετραγωνικά μέτρα, να απαγορευτεί η επιπλέον δόμηση στο πάρκο του Λιμενικού και νότια της οδού Ναυαρίνου από την Τσαμαδού μέχρι και την Ψαροπούλα, με εξαίρεση τον χώρο που είναι μεταξύ της Ακρίτα και της Μεγάλου Αλεξάνδρου, να αποδεσμευτεί το πάρκο του Λιμενικού και οι οδοί Αναλήψεως και Ψαρών απ' τη χερσαία ζώνη του λιμένα, και βέβαια να υπάρξει διερεύνηση από τους μελετητές για την αναπλήρωση των θέσεων στάθμευσης που αφαιρούνται λόγω των παρεμβάσεων.

Έτσι λοιπόν, έρχεται το επικαιροποιημένο σήμερα MASTERPLAN να προτείνει κάποιες παρεμβάσεις και εμείς να εγκρίνουμε την Περιβαλλοντική Μελέτη, παρεμβάσεις οι οποίες είναι οι εξής:

Η πρώτη αφορά τη λειτουργικότητα του προσήνεμου μώλου.

Η δεύτερη αφορά την ανακατασκευή του υπήνεμου μώλου.

Η τρίτη αφορά την κατασκευή κρηπιδωμάτων μπροστά από τους ναυαθλητικούς ομίλους.

Η τέταρτη παρέμβαση αφορά την αναβάθμιση - επέκταση και εκσυγχρονισμό των κτιριακών υποδομών του λιμένα, όπου εδώ αξίζει τον κόπο να αναφερθώ περισσότερο και να πω ότι η αναβάθμιση των υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων και η επέκτασή τους που σχετίζονται με τον εκσυγχρονισμό της λειτουργίας του λιμένα αφορά την κατεδάφιση της παλιάς αποθήκης, αφορά την κατασκευή νέου κτιριακού συγκροτήματος για την εξυπηρέτηση των επιβατών κρουαζιέρας, καθώς και του σταθμού εξυπηρέτησης σκαφών αναψυχής, ενός συνοριακού σημείου διέλευσης, φυλακίων ελέγχου εισόδου και εξόδου, καινούργιο κτίριο αποθηκών στη ρίζα του προσήνεμου μώλου, δύο νέα κτίρια για τη στέγαση των ναυαθλητικών ομίλων και ένα νέο κτίριο για την εξυπηρέτηση των αλιέων.

Θεωρώ ότι έχετε υπόψη σας την πρόταση από την προηγούμενη φορά όπου κατατέθηκε το επικαιροποιημένο MASTERPLAN, το οποίο σήμερα έρχεται με την τροποποίηση να ενσωματωθεί η ανάγκη της κατασκευής χώρων για την εφαρμογή της Συνθήκης Σέγκεν, αλλά και για τη λειτουργία του Υδατοδρομίου.

Έτσι, λοιπόν, πέρα από τις αναβαθμίσεις τις κτιριακές, έχουμε και παρεμβάσεις που σχετίζονται με το οδικό δίκτυο και τα δίκτυα υποδομών εντός του χώρου της χερσαίας ζώνης λιμένα, των χώρων στάθμευσης που προβλέπονται για την εξυπηρέτηση των λειτουργιών του λιμένα, που σχετίζονται με θέσεις στάθμευσης για επιβάτες αλλά και για λεωφορεία, και οι περισσότερες θέσεις βρίσκονται στον προσήνεμο μώλο, εκεί όπου θα είναι η θέση για την κρουαζιέρα και για την εξυπηρέτηση της επιβατικής κίνησης, ενώ ένα λιγότερο... ένας μικρότερος αριθμός θέσεων

θα εξυπηρετεί τη θέση στάθμευσης των μέγα γιοτς. Και ταυτόχρονα προτείνονται και παρεμβάσεις για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος όλου του χώρου σε κάποιες συγκεκριμένες θέσεις.

Κατά την εκτίμηση των μελετητών, ο κατά προσέγγιση προϋπολογισμός είναι τα 42 εκατομμύρια ευρώ για όλες αυτές τις παρεμβάσεις, εξαιρουμένης της δαπάνης του κεντρικού συλλεκτήρα των ομβρίων που θα γίνει από άλλη χρηματοδότηση, αλλά και του Υδατοδρομίου, του οικίσκου του Υδατοδρομίου.

Δεν θα ήθελα να πω περισσότερα πράγματα, εμείς θα πρέπει να εκφέρουμε γνώμη για τις προτεινόμενες αυτές παρεμβάσεις από τη μεριά των μελετητών.

Θυμίζω: παρεμβάσεις στον προσήνεμο μώλο, στον υπήνεμο μώλο, τα ικριώματα των Ναυταθλητικών Ομίλων, αναβάθμιση των κτιριακών υποδομών, το οδικό δίκτυο και όλα τα υπόλοιπα δίκτυα των υποδομών που είναι μέσα στον χώρο της χερσαίας ζώνης και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, μαζί με τις θέσεις στάθμευσης.

Σας ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εμείς ευχαριστούμε, κ. Μπασακίδη.  
Υπάρχουν διευκρινιστικές ερωτήσεις;

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Βεβαίως, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, έχετε τον λόγο, κ. Γκραϊκή.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ευχαριστώ πάρα πολύ. Καλημέρα σε όλους και καλή εξέλιξη στο θέμα που συζητούμε. Ευχαριστώ πολύ.

Κύριε Μπασακίδη, θέλω πιο λεπτομερή αναφορά στον αγωγό ομβρίων, για να καταλάβω αν είναι αυτός της απόληξης της Αύρας ή αν είναι αυτός ο οποίος κατέρχεται μαζί με τις σιδηροδρομικές γραμμές. Ποιον θέλουμε να βγάλουμε έξω..

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Είναι ο αγωγός ομβρίων ο οποίος κατεβαίνει την οδό Ακρίτα.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Της Ακρίτας, ο οποίος εκβάλλει στη γωνία του Πανελληνίου;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Όχι, όχι, ο οποίος τέμνει την οδό Ναυαρίνου και επί της χερσαίας ζώνης πηγαίνει και εκβάλλει έξω απ' την Ψαροπούλα. Κινείται παράλληλα της Ναυαρίνου και περνάει έξω από την Ψαροπούλα, και πάει παράλληλα με τον αγωγό της Ηρώων που κατεβαίνει και εκβάλλει εκεί.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Μπράβο. Άρα και ο Ηρώων, ο ομβρίων Ηρώων συναντώνται και βγαίνουν στα βραχάκια, στον υπήνεμο μώλο δηλαδή, ανατολικά.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ακριβώς.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Αυτό το έργο... η ερώτησή μου είναι: προβλέπεται να πάει εις βάθος 200 μέτρων και να εκβάλλει εκεί;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Τι εννοείτε "εις βάθος";

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Δεν έχω καταλάβει. Εκεί θα γίνεται, στην αερογραμμή θα γίνονται οι εκβολές πάλι;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Εκεί θα είναι η εκβολή, όμβρια είναι, εκεί θα είναι η εκβολή ακριβώς.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Άρα, δεν αλλάζει τίποτα στη διαδικασία ως έχει το έργο τώρα;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Όχι, όχι.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Πολύ ωραία.

Το δεύτερο ερώτημά μου είναι: παρότι βλέπω στο σχεδιάγραμμα και το συζητήσαμε και με τον Πρόεδρο, γίνεται αποδόμηση των αποθηκών του Τελωνείου, παραμένει όμως το Τμήμα στο οποίο έχουμε αναπτύξει τον υποσταθμό.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ναι, ναι, ναι.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ή γκρεμίζεται και αυτό και περιβάλλεται από ένα μικρό οίκημα; Γιατί στο βόρειο τμήμα δείχνετε πράσινο, στη μελέτη. Μεταξύ, δηλαδή, το "Σπίτι του Λιμενεργάτη" και τον υποσταθμό, που παρεμβάλλονται οι αποθήκες τώρα, εκεί το σχέδιο, όπως έχετε προσέξει, εγώ το έχω αναρτήσει και πίσω μου για να μπορώ να το συμβουλευόμαι, δείχνει λωρίδα πρασίνου. Έτσι δεν είναι;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Θα σας απαντήσω σε λίγο.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Να σας δείξω εδώ, αν το βλέπετε.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Θα το δω και εγώ, το βλέπω στον υπολογιστή μου. Είναι ένας χώρος πρασίνου, ναι.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ναι. Εδώ είναι. Το 29 σε 2 τμήματα.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Το 29 σε 2 τμήματα, ακριβώς.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Σωστό.

Άρα, το 9 που είναι ο υποσταθμός που εγκατεστάθη και μόλις πρόπερσι, μόλις πρόπερσι τον εγκαταστήσαμε, για την ηλεκτροδότηση του ποδαριού από εκεί, το Γ δηλαδή, από το ποδάρι που βγαίνει μπροστά στο Λιμενικό Ταμείο μέχρι τη γωνία της Φαρών.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ναι, ναι, ναι.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Έτσι; Και ηλεκτροδοτεί την περιοχή αυτή. Άρα και εκεί κατεδαφίζονται οι αποθήκες και γίνεται μικρότερο, παράδειγμα, που περιβάλλει τον σταθμό; Ο σταθμός δεν μετακινείται όπως ξέρετε.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Όχι, το 10 είναι ένας χώρος υποδοχής, υποδοχής επισκεπτών από τα μέσα γιότς.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ναι, το παρουσιάζετε στη μελέτη από κάτω το νούμερο 10. Σωστά έχω καταλάβει;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ναι, ναι, ναι.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Πολύ ωραία, εντάξει.

Δεν έχω άλλη ερώτηση επί των διευκρινήσεων.

Ευχαριστώ πάρα πολύ, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εμείς ευχαριστούμε.

Άλλο μέλος της Επιτροπής θέλει να κάνει ερώτηση; Όχι.

Ο κ. Μπεχράκης θέλει να κάνει ερώτηση;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι. Θέλω να ρωτήσω ποιο είναι το ιδιοκτησιακό καθεστώς στην περιοχή των

ναυταθλητικών ομίλων. Δηλαδή, τι κυριότητα έχουνε οι ναυταθλητικοί όμιλοι σε εκείνη την περιοχή που θα χτίσουμε; Τα κτίσματα ποιανού ιδιοκτησία θα είναι; Και δεύτερον που θέλω να ρωτήσω: η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την πρώτη φάση, γιατί συζήτηση για τη δεύτερη φάση δεν έγινε ουδέποτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, έλεγε να μην πειραχτεί η αμμουδιά του προλιμένα, η αμμουδερή παραλία του προλιμένα.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Αυτό ισχύει. Δεν έχει αλλάξει.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Πώς ισχύει;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Δεν έχει αλλάξει κάτι σε αυτό νομίζω.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: 150, 150 μέτρα κρηπιδώματα.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Όχι, αφού το είπαμε αυτό, ότι απαγορεύεται οποιαδήποτε,... με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, απαγορεύεται οποιαδήποτε παρέμβαση από τη Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι την Ψαροπούλα. Μεγάλου Αλεξάνδρου είναι εκεί που είναι το...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Άρα λοιπόν, αυτό δεν το λέει το Δημοτικό Συμβούλιο. Το Δημοτικό Συμβούλιο έλεγε: να μην υπάρξει.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Όχι βέβαια. Αυτό λέει.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Στην πρώτη φάση του προλιμένα τώρα με κάνετε να ψάχνω τα πρακτικά, αυτό γράφει.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Αυτή είναι απόφαση του '18, συγγνώμη. Αυτή είναι η απόφαση του '18, εντάξει; Λέει: η απόφαση 101 του '18, να σας τη διαβάσω: «Δεν θα πρέπει να αλλάξουν χαρακτηριστικά του προλιμένα, δεδομένου ότι υπάρχει αντίληψη στην πόλη να μη γίνει στον προλιμένα καμία επέμβαση επί της ακτογραμμής και να παραμείνει η αμμώδης παραλία».

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Αυτό.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Μπράβο. Αυτό δεν το πειράζουμε, δεν πειράζεται με την πρόταση.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Πώς δεν πειράζεται, αφού τα κτίρια χτίζονται...

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Το '20 πήραμε απόφαση και είπαμε ως Δημοτικό Συμβούλιο: να μην επιτραπεί η δόμηση από τη Μεγάλου Αλεξάνδρου -εκεί που είναι η αμμώδης, που ξεκινάει η αμμώδης παραλία- μέχρι κάτω, μέχρι την Ψαροπούλα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Λέτε για την απόφαση 60 τώρα εσείς, έτσι; Του '20.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Την 60 του '20, ναι.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι, που ήταν για τον περιορισμό της δόμησης.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ναι.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Εκεί έχετε αλλάξει... έχετε αλλάξει την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τότε.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Όχι.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Εε τι όχι; Αφού τη διαβάσατε μόνος σας και βλέπουμε τη διαφορά του '18 με το '20.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Να σας πω κάτι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα τα πείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, μην χάνουμε τώρα χρόνο πολύ.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Και το ιδιοκτησιακό καθεστώς ποιο είναι ακριβώς;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Εε αυτό δεν το έχω, δεν θυμάμαι, δεν μπορώ να σας απαντήσω.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Του ΝΟΚ ποιο είναι το ιδιοκτησιακό; Του Αίολου και του Ποσειδώνα; Γιατί λέτε κάνουμε κτίρια των τάδε και των τάδε. Και μετά θέλω να σας κάνω και μια τελευταία ερώτηση: Αν είχαμε 5 σταθμούς, έχουμε 5 συλλόγους, αύριο φτιάξω και εγώ έναν σύλλογο, θα μου φτιάξετε και εμένα ένα σπίτι τέτοιο;

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Δεν είναι δύο οι σύλλογοι, κ. Μπεχράκη. Δεν είναι δύο οι ναυταθλητικοί σύλλογοι που ασχολούνται. Κύριε Μπασακίδη, το γνωρίζετε βέβαια εσείς και ο κ. Δήμαρχος, δεν είναι δύο. Είναι...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ο τρίτος πού θα πάει; Στα κεραμίδια;

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ακριβώς.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Και γιατί και γιατί 1.600 περίπου τετραγωνικά, δηλαδή 16 διαμερίσματα των 100. Γιατί; Και διώροφα και... Γιατί; Δώστε μας μια εξήγηση. Αλλιώς θα φτιάξω και εγώ διοικητικό συμβούλιο και θα φτιάχνω και θα κάνω καλύτερες δραστηριότητες.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: 1.600 τετραγωνικά μαζί με τους αλιείς, είναι διώροφο το κτίριο.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Γιατί διώροφο; Στην ταρατσα τι θα κάνουμε; Κληματαριά θα 'χουμε; Τι θα κάνουμε στην ταρατσα; Ή τραπεζοκαθίσματα; Τι; Γιατί δεν μας τα λέτε όλα αυτά;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Εε εντάξει, αυτά τώρα έχουν συζητηθεί πάρα πολύ καιρό, δεν είναι η πρώτη φορά, δεν είναι κρυφά αυτά τα πράγματα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το θέμα θα συζητηθεί και στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: ...έχουν ειπωθεί σε όλες τις συνεδριάσεις. Εε δεν μπορώ να πω κάτι άλλο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε.  
Άλλος ερώτηση θέλει να κάνει;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Άλλη μια ερώτηση, μια ερώτηση πάλι διαδικαστική.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να την κάνετε λίγο σύντομα, κ. Μπεχράκη.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Γιατί βάζετε Επιτροπή Ποιότητας, που συζητάει αυτό το θέμα, σε λίγα λεπτά από τώρα, που δεν έχουμε τελειώσει ούτε την Επιτροπή Διαβούλευσης;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Εχθές είχαμε βάλει...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν ενδιαφερόμαστε το τι θα πούνε οι συνάδελφοι εδώ στην Επιτροπή;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Είχαμε πει... εχθές ήταν η Επιτροπή Διαβούλευσης, κ. Μπεχράκη.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Αν είχε απαρτία. Προφανώς ποτέ δεν έχουν απαρτία την πρώτη μέρα γιατί είναι πολυπληθή τα συλλογικά όργανα.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Εντάξει, όμως εμείς τώρα σχεδιάζουμε τη λειτουργία του Δήμου στο σύνολο. Βάλαμε Επιτροπή Διαβούλευσης, να έχουμε μια μέρα να επεξεργαστούμε τις οποιεσδήποτε προτάσεις και να πάμε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να προχωρήσουμε στις τοποθετήσεις.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, είναι πολύ σημαντικό πάντως και το επισημαίνω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, το είπατε...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ποτέ δεν έχει γίνει Επιτροπή Διαβούλευσης απ' την πρώτη μέρα. Είναι πολυπληθή τα όργανα, μιλάμε για 150, πόσα...

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ας ακούσουμε αν υπάρχουν προτάσεις και έχουμε χρόνο.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Εντάξει, εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Νομίζω έγινε γνωστή η επισήμανσή σου, κ. Μπεχράκη. Λοιπόν, να προχωρήσουμε στις τοποθετήσεις. Ξεκινώ με τους εκπροσώπους των Φορέων.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ερώτηση θέλει ο κ. Πάζιος;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι, ναι. Ο κ. Δήμαρχος έχει τον λόγο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Καλημέρα σε όλους, καλημέρα, τι κάνετε;

Να πούμε δύο πράγματα. Το MASTERPLAN, θα κάνω εγώ, θα πάω λίγο πίσω, το MASTERPLAN ξεκίνησε το 2008. Και εφόσον είχε προηγηθεί να έχει χαρακτηριστεί το λιμάνι της πόλης μας ως λιμάνι εθνικής σημασίας από το 2007. Το MASTERPLAN, λοιπόν, ολοκληρώθηκε το 2012. Εγκρίθηκε το 2012, όμως το 2013 ήρθε η νομοθεσία που έλεγε ότι στα λιμάνια εθνικής σημασίας και διεθνούς σημασίας πρέπει να γίνει επικαιροποίηση του MASTERPLAN. Έτσι λοιπόν ξεκίνησε.

Φτάσαμε στο 2016. Το 2016 έγινε η ανάθεση. Τον Ιανουάριο του 2018 έγινε μία ευρεία διαβούλευση στον χώρο συνεδριάσεων του Δημαρχείου Καλαμάτας, εκεί λοιπόν οι φορείς που συμμετείχαν κατέθεσαν προτάσεις. Πολλοί φορείς. Ο ΑΙΟΛΟΣ, Ο ΝΟΚ..., ήτανε πάρα πολλοί αυτοί που ήταν εκεί, που κατέθεσαν προτάσεις.

Τον Μάρτιο του 2018 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας όπου υιοθέτησε όλες αυτές τις προτάσεις και τις έστειλε στους μελετητές. Να τις ενσωματώσουν στην τροποποίηση του MASTERPLAN.

Τον Ιανουάριο του 2020 ήρθε η πρόταση από τους μελετητές προς το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Καλαμάτας, να εγκρίνουν αυτή την απόφαση όπως υπήρχε μέχρι τότε η μελέτη. Εκεί, λοιπόν, διαπιστώσαμε εμείς ότι υπήρχε και η αναφορά στον συντελεστή δόμησης της χερσαίας ζώνης του λιμένα, ένα συντελεστή δόμησης που προέβλεπε επιπλέον τετραγωνικά, 3.080 τετραγωνικά μέτρα.

Προφανώς συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο τότε για να αποφανθεί επί του συντελεστή δόμησης της χερσαίας ζώνης του λιμένα καθώς δεν είχε ποτέ συνεδριάσει γι' αυτό το θέμα, υπήρξε διαπαραταξιακή μεταξύ των επικεφαλής, υπήρξε συνεννόηση και είπαμε ότι πάμε να



βάλουμε τις κόκκινες γραμμές γιατί θέλαμε να προστατεύσουμε τη χερσαία ζώνη του λιμένα και να μην προκύψουν νέες εγκαταστάσεις ξαφνικά, που θα αλλάξουν τη μορφή του συγκεκριμένου μετώπου, κάτι που μας αφορούσε όλους.

Και έτσι λοιπόν πήραμε αποφάσεις και μειώσαμε αυτά τα επιπλέον τετραγωνικά για να μην μπορεί να γίνει επιπλέον δόμηση. Και όταν εννοώ μειώσαμε, το θυμάστε πάρα πολύ καλά, στο λιμενικό οικοδομικό τετράγωνο 1 που προέβλεπε 1.000 τετραγωνικά το αφήσαμε 1.000 τετραγωνικά, στο λιμενικό οικοδομικό τετράγωνο 2 αφαιρέσαμε τα 1.500 που προέβλεπε παραπάνω, με τη σειρά όλα αυτά.

Στο συγκεκριμένο λιμενικό οικοδομικό τετράγωνο που αναφέρατε εσείς, κ. Μπεχράκη, που είναι οι ναυταθλητικές εγκαταστάσεις, είναι 640 τετραγωνικά... Όχι, προβλέπει 1.500 τετραγωνικά...

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: 1.200 προβλέπει.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Συν 640. Συν 640, για να συμπληρωθούν τα 1.500. Δεν είναι ότι δεν έχει καθόλου εγκαταστάσεις και πάν' να φτιαχτούν τώρα 1.500 τετραγωνικά. Έχει εγκαταστάσεις. Έχει εγκαταστάσεις υφιστάμενες και θα προστεθούν 640 για να φύγουν τα άλλα αυτά του ΑΙΟΛΟΥ που είναι με λαμαρίνες και οτιδήποτε άλλο.

Έτσι λοιπόν είναι το σκεπτικό. Και πήγαμε, λοιπόν, εμείς, το Δημοτικό Συμβούλιο με μια ευρεία πλειοψηφία, πολύ σωστά και είπε: «Όχι, δεν επιτρέπω σε κανέναν να κάνει παρεμβάσεις στο πάρκο του Λιμενικού. Εκεί. Δεν επιτρέπουμε να κάνουμε παρεμβάσεις από Τσαμαδού μέχρι προς τη Φαρών και τις άλλες περιοχές. Ή μετά τον ΝΟΚ που είναι η αμμουδιά». Τα κρηπιδώματα που αναφέρατε εσείς αναφέρονται μόνο στο σημείο που είναι οι ναυταθλητικές εγκαταστάσεις. Εκεί μπροστά. Όχι σε όλο το εύρος. Αυτό είναι ξεκάθαρο. Υπάρχουν αποτυπώσεις και τα έχουμε καταθέσει.

Εμείς, λοιπόν, σήμερα, ερχόμαστε να εγκρίνουμε τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ως συνέχεια για να μπορέσουμε να υλοποιηθούν τα λιμενικά έργα και να διεκδικήσουμε χρηματοδοτήσεις για όλα αυτά που αναφέραμε νωρίτερα: τον προσήνεμο, τον υπήνεμο μώλο και οτιδήποτε άλλο χρειάζεται.

Δεν έχουμε αλλάξει κάτι από τις αποφάσεις του 2018, ίσα-ίσα με την απόφασή μας τον Μάρτιο του 2020 εξασφαλίσαμε ότι δεν θα έρθει κάποιος επενδυτής, εμείς ή οτιδήποτε και φτιάξει ένα κτίριο ξαφνικά μέσα στη χερσαία ζώνη του λιμένα και αλλάξει τελείως τη μορφή. Αυτό είναι όλο και όλο. Διασφαλίσαμε αυτό, λοιπόν, και με μια ευρεία πλειοψηφία.

Έτσι λοιπόν το θέμα, θα το πω ξεκάθαρα, της χερσαίας ζώνης του λιμένα, για να μπορέσει να γίνει οποιαδήποτε παρέμβαση εκεί, θα πρέπει να υπάρχει απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Προεδρικό Διάταγμα. Μόνο τότε θα μπορέσει να υλοποιηθεί η οποιαδήποτε παρέμβαση και να μετράει ο συντελεστής δόμησης στη συγκεκριμένη περιοχή. Απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας, Προεδρικό Διάταγμα και εφόσον, προσέξτε, προκύψει και Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, ΣΜΠΕ, κάτι το οποίο δεν ...*(δεν ακούγεται)*.

Επί της ουσίας, λοιπόν, η απόφαση τώρα πάει για να μπορέσουν να υλοποιήσουν τα λιμενικά έργα. Θέλει δουλειά ακόμα, για να φτάσουμε να γίνουν εκεί παρεμβάσεις στη χερσαία ζώνη λιμένα θέλει πολλά χρόνια.

Αυτό ήθελα να πω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε, κ. Δήμαρχε.

Προχωράμε, απ' τους εκπροσώπους των Φορέων, ποιος θέλει να πάρει τον λόγο; Απ' τους εκπροσώπους Φορέων πρώτα.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, μπορώ να έχω μία αρχική τοποθέτηση;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ελάτε, κ. Γκραϊκή. Να κάνετε την τοποθέτησή σας.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Βεβαίως, ευχαριστώ πολύ.

Καταρχήν, το Επιμελητήριο Μεσσηνίας ενδιαφέρεται και επισημαίνει με βάση τα

στοιχεία που έχει στα χέρια του, τις μελέτες που έχουν γίνει στο παρελθόν, πέρα και έξω από το αρχικό MASTERPLAN αλλά και το τροποποιημένο το οποίο συζητούμε σήμερα, εμείς επικεντρωνόμαστε κατά κύριο λόγο στο μεγάλο ζήτημα διατήρησης του λιμένος Καλαμάτας, στα επίπεδα εθνικής σημασίας, όπως το θέτει και το Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας και ο μελετητής και στην παρούσα ΜΠΕ. Σε αυτό δίνουμε ιδιαίτερη σημασία γιατί;

Πιστεύω οι περισσότεροι γνωρίζετε ότι έχουμε εξελίξεις στην Ανατολική Μεσόγειο που ανήκει η χώρα μας και το δικό μας λιμάνι, επίσης γνωρίζετε ότι το λιμάνι Καλαμάτας είναι η νοτιότερη απόληξη της χερσαίας Ευρώπης για την Ανατολική Μεσόγειο. Ακόμη γνωρίζετε ότι στη μελέτη του 1997 την οποία υπέβαλε και στις Ευρωπαϊκές Κοινότητες ο Ελληνικός Σύνδεσμος, ο Επιμελητηριακός Σύνδεσμος Μεταφορών της Ελλάδος, προβλέπεται και στον Νομό λόγω της πάρα πολύ μεγάλης ικανότητας από πλευράς δικτύων και εντάσσοντάς το, το λιμάνι το δικό μας, στις συνδυασμένες ευρωπαϊκές και διεθνείς μεταφορές, προβλέπεται, λοιπόν, στη ΒΙΠΕ Μελιγαλά Σταθμός, εμπορευματικός σταθμός και σε άλλες περιοχές προβλέπονται εμπορευματικοί κόμβοι και σε άλλες περιοχές, όπως είναι η Αττική κυρίως, Πειραιάς, Θεσσαλονίκη κλπ., προβλέπονται εμπορευματικά κέντρα.

Αυτό τι σημαίνει; Σημαίνει ότι εμείς πέρα από Νομός και Δήμος πρέπει να βλέπομε και αυτός είναι και ο θεσμικός μας ρόλος αν θέλετε, πρέπει να βλέπομε τη σημασία που έχει ο λιμένας όχι απλά εθνικά, στη διάσταση της Ευρωπαϊκής Ανατολικομεσογειακής σχέσης με τις μεταφορές και κυρίως για να σας το εξειδικεύσω, να το κατανοήσετε, με τη Βόρεια Αφρική, η οποία στην ενδοχώρα της, στις εμπορικές της σχέσεις με την Ευρώπη είναι πάρα πολύ μεγάλοι, τεράστιοι οι όγκοι.

Έχουμε και στο παρελθόν μιλήσει γι' αυτά τα θέματα και υπήρξαν από πλευράς και του Δήμου, σας ομιλώ για πριν μιάμιση τετραετία, η άποψη του Δήμου τότε, το επιχείρημα που είχε αναπτύξει και το θυμάται και ο κ. Πρόεδρος και ο κ. Μπασακίδης βέβαια, ήταν ότι υπολείπονται σήμερα οι εμπορευματικές μεταφορές από τον λιμένα Καλαμάτας. Αυτή είναι η αλήθεια, σε μία πραγματικότητα όπως είχε διαμορφωθεί την εποχή εκείνη.

Τώρα όμως, πέραν της μελέτης που είχαμε κάνει εμείς από το '10 σας θυμίζω μέσω του Πανεπιστημίου Αιγαίου και μιλούσαμε για τη σύνδεση της Βόρειας Αφρικής με τον λιμένα της Καλαμάτας και τώρα τα τελευταία στοιχεία απ' ό,τι με ενημέρωσε ο κ. Αδαμαντιάδης την περασμένη βδομάδα, ο οποίος προεδρεύει στον Επιμελητηριακό Σύνδεσμο Μεταφορών, μου λέει: «Κύριε Γενικέ, να ξέρετε ότι αυτά τα σχέδια θερμαίνονται και θερμαίνονται με επιλογές όχι μόνο εθνικές αλλά ευρωπαϊκές και απ' τα διεθνή μεταφορικά συμφέροντα».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ολοκληρώστε, κ. Γκραϊκή, 5 λεπτά έχει ο κάθε ομιλητής. Ολοκληρώστε, σας παρακαλώ.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ναι, ναι.

Σας το θέτω από την αρχή αυτό και βέβαια διαβάσαμε στην εισηγητική και με τον κ. Πρόεδρο, διαβάσαμε ότι και στην εισήγησή του ο μελετητής αναφέρει την άποψη και του Υπουργείου και τη δική του, ότι πράγματι παραμένει ως εθνικός λιμένας και μας χαροποιεί ιδιαίτερα.

Το δεύτερο σημείο που θέλουμε να επισημάνουμε και ενώ εκπροσωπούμε την επιχειρηματικότητα όπως ξέρετε στο σύνολό της, έχουμε ξαναπεί, το αναφέρω και εγώ πάλι σήμερα, ότι οι υποδομές των λιμένων δεν είναι υποδομές για να πηγαίνω να πίνω καφέ εγώ, παρότι εκεί υπάρχουνε επιχειρηματίες μέλη μας οι οποίοι αναπτύσσουν τη δραστηριότητά τους.

Αυτά πρέπει να έπονται και αυτά που προηγούνται πρέπει να είναι οι μεγάλες παρεμβάσεις και εξελίξεις, οπότε μέσω αυτής της μεγάλης σε κόστος υποδομής, να διασφαλίζεται παραγωγή πλούτου. Αυτός είναι ο δικός μας προσανατολισμός.

Έτσι λοιπόν φυσικά και δεν θα πούμε όχι, να ενταχθεί και ο δικός μας λιμένας στο δίκτυο των υδροπλάνων, μιας και είναι μία εξέλιξη την οποία δεν μπορεί να ακυρώσει ενδεχομένως κανείς. Φυσικά δεν μπορεί να πούμε όχι στην εξέλιξη ότι παρότι πρέπει να γίνουν πολλά πράγματα για να αποκτήσουμε εμείς κρουαζιέρα, μία παρένθεση εδώ, εάν η Αρχαία Μεσσήνη, η Αρχαία Θουρία, ο Μυστράς, το Ναυαρίνο, δεν γίνουν για τον πελάτη μας, γι' αυτόν, δηλαδή, που θα

επιθυμήσει να ταξιδέψει προς την περιοχή για να τα επισκεφθεί, δεν θα γίνουμε ποτέ λιμάνι κρουαζιέρας, πολύ περισσότερο...*(δεν ακούγεται)*

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ολοκληρώστε, κ. Γκραική.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ναι, τελειώνω, κ. Πρόεδρε.

Άρα λοιπόν, βλέπετε ότι ο τρόπος προσέγγισης από την πλευρά μας είναι καθαρά σε σχέση πάντα με το έργο υποδομής.

Πάμε τώρα στη σχέση αυτού του έργου, του λιμένα με την πόλη. Ξέρετε η πόλη, κατά την άποψή μας, κατέπνιξε τον λιμένα, ενώ ο λιμένας αναγνώρισε – ανέπτυξε και ουσιαστικά ήταν αυτός που μπόρεσε να αναπτύξει την πόλη. Εφόσον χάσαμε τη δυνατότητα, οι παλαιότεροι θυμάστε, και πηγαίνω στο '86 στον σεισμό, χάσαμε την ευκαιρία σε επίπεδο κορυφής να πάμε σε αποφάσεις θετικές για ίδρυση δυτικότερα νέου λιμένος, άποψη η οποία είχε καταγραφεί την εποχή εκείνη, και από το ΣΟΚ στο οποίο συμμετείχε βέβαια και το Επιμελητήριο Μεσσηνίας, αυτό μας υποχρεώνει από τη μία να είμαστε πάρα πολύ προσεκτικοί για τις παρεμβάσεις και από την άλλη να διατηρούμε τον εθνικό του χαρακτήρα για αυτά που έρχονται μπροστά...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε, κ. Γκραική.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Και λέω, κ. Πρόεδρε, γιατί δεν ξέρω, πιστεύω θα έχω και αργότερα τον λόγο να μιλήσω, είμαστε λίγοι οι συνδαιτυμόνες που αυτή τη στιγμή συμμετέχουμε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Καλό είναι να τηρούμε και τον Κανονισμό.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ναι, ναι, ναι.

...είναι η προτεραιότητα εκτέλεσης των έργων που δεν αφορά τη σημερινή υπόθεση, δηλαδή εμείς θεωρούμε αδιαπραγμάτευτο: για να υπάρχει λιμάνι πρέπει να γίνει η προστασία του προσήνεμου και του υπήνεμου. Αυτά τα γνωρίζει και ο Πρόεδρος του Λιμενικού Ταμείου και οι πρώην Πρόεδροι και ο Δήμαρχος βέβαια και εσείς. Άρα όταν φτάσουμε και εκεί, να ξέρετε ότι εμείς επιθυμούμε αυτή η σχέση Δημοτικής Αρχής και Επιμελητηρίου Μεσσηνίας να είναι σε μεγαλύτερη ζέση, γι' αυτό και πάντα με τους Δημάρχους ζητούσαμε να θέτει στις διοικήσεις των επιχειρήσεων, εκπρόσωπο του Επιμελητηρίου όπως προέβλεπε η προηγούμενη νομοθεσία, των Νομαρχιακών, των Κρατικών Νομαρχιακών Λιμενικών Ταμείων, που αποτελούνταν από εκπροσώπους Φορέων.

Με αυτά σε αυτή τη φάση, κ. Πρόεδρε, σας ευχαριστώ και αναμένω και τις απόψεις Φορέων και πολιτών.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε, κ. Γκραική.

Άλλος εκπρόσωπος Φορέα θέλει να πάρει τον λόγο; Δεν βλέπω. Όχι. Προχωράμε στους δημότες. Ο κ. Πατσαρινός θέλει να πάρει τον λόγο;

ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ: Ναι, ναι, θα ήθελα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχετε τον λόγο.

ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ: Θα ξεκινήσω λέγοντας ότι στέκομαι ιδιαίτερα στο εγκεκριμένο MASTERPLAN του '12 γιατί πιστεύω ότι εκεί έγινε αρκετός διάλογος και μεγάλος προβληματισμός. Προφανώς και σέβομαι τη δουλειά που έγινε το '18 αλλά θεωρώ ότι τώρα πάει να ολοκληρωθεί και θα τοποθετηθώ, λοιπόν, επί των προτάσεων με δεδομένο ότι το '18 έχει μια συνέχεια μέχρι σήμερα.

Θα έλεγα, λοιπόν, ότι η κύρια λειτουργία που έχει συμφωνήσει η πόλη μέσα από ένα σοβαρό διάλογο ήταν ότι το λιμάνι μας έπρεπε να είναι με ήπια μορφή, εμπορικό και τουριστικό. Φυσικά όπως είπε και ο προηγούμενος ο φίλος μιλάμε για εθνικής σημασίας λιμάνι, με σύνδεση με όλα, με τα μέσα μεταφοράς και προς κάθε κατεύθυνση.

Ανατολικά του λιμανιού είχαμε πει τότε, δηλαδή στον προλιμένα, ότι σεβόμαστε το ξεχωριστό, υπέροχο φυσικό και μοναδικό περιβάλλον και βελτιώνουμε τις χρήσεις του με ήπιο τρόπο. Αυτά το '12. Τι άλλαξε από τότε, αγαπητοί φίλοι; Πρώτα απ' όλα είχαμε την κλιματική αλλαγή με ό,τι σημαίνει αυτό, την πανδημία, την ανάγκη για τα υδροπλάνα, το υδατοδρόμιο, τα παραλιακά έργα που αναπτύχθηκαν, όσα αναπτύχθηκαν, από τον Δήμο στην παραλιακή ζώνη, τη διεκδίκηση σαν πόλη, το υπογραμμίζω αυτό, σε προγράμματα "Έξυπνες και κλιματικά ουδέτερες πόλεις", θα το επικαλεστώ, και το ΣΒΑΚ και φυσικά τη στήριξη πάντα σαν πόλη στην τουριστική ανάπτυξη με όπλο μας, το υπογραμμίζω, τα δικά μας χαρακτηριστικά, τη δική μας πανίδα.

Τι νέα προτείνονται; Κατά τη γνώμη μου στη νέα πρόταση που έρχεται σε σχέση μ' αυτή του '12, εκτός από το υδροπλάνο που αντιμετωπίζεται με ξεχωριστή μελέτη, και προφανώς θα τοποθετηθούμε γι' αυτό, και νομίζω ότι μάλλον γίνεται αποδεκτό, με τα όποια προβλήματα δημιουργεί, γιατί δημιουργεί προβλήματα, μπαίνει καινούργιο στοιχείο, το παρκάρισμα των μεγάλων γιοτ μέσα στο λιμάνι και φυσικά ουσιαστικά για μένα αυτό σημαίνει μια μαρινοποίηση του λιμανιού και την τσιμεντοποίηση του προλιμένα όπως θα εξηγήσω αναλυτικά.

Και νομίζω ότι όλα αυτά γίνονται χωρίς σοβαρό κοινωνικό διάλογο, φαίνεται δυστυχώς και από τη σημερινή συμμετοχή των φορέων, χωρίς σύνδεση της λειτουργίας της πόλης με του λιμανιού και δημιουργούνται σοβαρά προβλήματα πρώτα απ' όλα στον στρατηγικό στόχο που έχουμε για το εθνικό λιμάνι, δημιουργούνται σοβαρά προβλήματα περιβαλλοντολογικά και βιώσιμης ανάπτυξης, λειτουργικά κυκλοφορικά. Και δυστυχώς μέσα από όλη αυτή την πρόταση νομίζω ότι εξυπηρετούνται συγκεκριμένα συμφέροντα και κάποιες πελατειακές υποσχέσεις σε βάρος του τόπου και των δημοτών.

Πιο συγκεκριμένα και θα γίνω πιο σαφής για να ολοκληρώσω. Θεωρώ ότι αν θεσμοθετηθεί το παρκάρισμα των μεγάλων γιοτ εντός του λιμανιού, θα αλλοιώσει την κύρια χρήση του και θα την εμποδίσει. Αυτό που είπε προηγούμενα ο εκπρόσωπος του Επιμελητηρίου: θα χαθεί σταδιακά. Πρέπει να διαμορφωθεί ένας χώρος δυτικά και δίπλα στη μαρίνα που μπορεί να αντέξει τη λειτουργία αυτών των μεγάλων γιοτ. Και μια πρόσθετη πρόταση για το κυρίως λιμάνι, η προβλεπόμενη αποθήκη στο μεγάλο μώλο δυτικά, καλύτερα να βρεθεί σε διπλανό, κατά τη γνώμη μου, εξωτερικό χώρο για να μην χάνεται η επαφή όλης της πόλης με τη θάλασσα.

Τώρα έρχονται στον προλιμένα που εδώ υπάρχουνε σοβαρές επεμβάσεις και τις θεωρώ απαράδεκτες. Προβλέπεται μια μεγάλη τσιμεντοποίηση είτε με κυβόλιθους, είτε με πλάκες, ανατολικά του Πανελληνίου έως το κέντρο Ταμπάκη, κοντά στα 20 στρέμματα. Άκουσον-άκουσον! Τρία γήπεδα ποδοσφαίρου κοντά. Αφήνεται μια αμμουδιά μιας ζώνης μόλις 20 μέτρα από τη θάλασσα. Ακόμα, προβλέπεται σε αυτή την περιοχή το παγκοσμίως πρωτότυπο, να βάζουμε, να φυτεύουμε, να βάζουμε ένα σιντριβάνι δίπλα στη θάλασσα. Επιχώνεται έκταση 6-7 στρεμμάτων για τη λειτουργία των ναυτικών ομίλων και φυσικά φυτεύονται δύο κτίρια, προαναφέρθηκαν και άλλοι προηγούμενα σ' αυτό, εντός του αιγιαλού, δύο διώροφα κτίρια, όπου η ανάπτυξη τους μπορεί να είναι 30 μέτρα πρόσωπο το καθένα, δηλαδή δημιουργούμε ένα τείχος διώροφο, διώροφα κτίρια 60 μέτρων. Τόσα μπορούν. Τώρα άμα θα γίνουν 640 τετραγωνικά που είπατε, αυτό είναι μια υπόσχεση που δεν ξέρει κανείς αν θα υλοποιηθεί. Σήμερα όμως δεσμεύουμε ένα μέτωπο διώροφο, 60 μέτρων, προς τη θάλασσα και με ένα βάθος 15 μέτρα αυτό το δυνατό.

Ακόμα επιτρέπουμε τα αναψυκτήρια, απ' ό,τι έχω διαβάσει, στις ταράτσες τους. Δεν φτάνει αυτό το προκλητικό τείχος κατασκευών, δημιουργείται και η αποκλειστική είσοδος για όλο αυτό τον χώρο στην οδό Ναυαρίνου. Δηλαδή, υπάρχει μια είσοδος 19, μια πόρτα που μπαίνει εκεί, που προφανώς θα είναι ελεγχόμενη. Αυτό δεν κατάλαβα γιατί μπαίνει.

Λοιπόν, σοβαρά εγώ θα ήθελα να πω ποιος εμπνεύστηκε όλη αυτή την πρόταση, ιδιαίτερα για τον προλιμένα, για την πιο αξιόλογη, αγαπητή περιοχή της παραθαλάσσιας πόλης μας. Οι μελετητές δεν φαίνεται να το έχουν προτείνει γιατί δεν το πιάνουνε, δεν το αναλύουνε, δεν απαντάνε πάνω σ' αυτό, στις νέες κατασκευές. Και νομίζω ότι καταστρέφεται έτσι το περιβάλλον και εξαφανίζουμε τα ξεχωριστά προσόντα της πόλης μας, τα προσόντα της πόλης μας που ωφελούνται οι περισσότεροι σήμερα, όλοι οι δημότες το έχουν αγκαλιάσει, παλιότερα είχαν αντιδράσει και αυτό, ενώ έτσι όπως το κάνουμε το μονοπωλούμε και εξυπηρετούμε μόνο

με έναν προκλητικό τρόπο κάποια συγκεκριμένα συμφέροντα τοπικά εκεί της περιοχής.

Θεωρώ ότι και μόνο με αυτό που προτείνεται για τον προλιμένα αποκλειόμαστε από τη διεκδίκηση στο πρόγραμμα των έξυπνων και κλιματικά ουδέτερων πόλεων, δημιουργούνται συνθήκες μη βιώσιμης πόλης, με μονοπώληση της χρήσης όπως προανέφερα, του πιο αξιόλογου θαλάσσιου προσιτού τμήματος.

Πρόταση είναι ότι πρέπει να διατηρηθεί αυτό το κομμάτι του προλιμένα με ενίσχυση του φυσικού τοπίου, με περαιτέρω δεντροφύτευση, να υπογραμμίσω ότι τα δέντρα εκεί που υπάρχουν τα εξαφανίζουμε, σκιώδεις επιφάνειες με νερό άφθονο και ευχάριστη παραμονή των δημοτών και των λουομένων. Αυτό θέλουν οι 5.000 που επισκέπτονται τον χώρο το Σαββατοκύριακο, σ' αυτό τον χώρο ιδιαίτερα τη θερινή περίοδο αλλά και την χειμερινή.

Προφανώς μιλάω για ήπια ένταξη και στεγασμένες σκιώδεις επιφάνειες ήπιας μορφής που μπορεί να φτιαχτούν για να εξυπηρετούν τους λουόμενους και τους δημότες και οι όποιες άλλες χρήσεις υπάρχουν εκεί, όπως οι ναυταθλητικοί όμιλοι, πρέπει να γίνουν με ήπιας μορφής έργα, όχι με αυτά τα οποία προτείνονται και με τις επιχώσεις των 6 και 7 στρεμμάτων.

Θεωρώ, αγαπητοί φίλοι, ότι αν συνεχίσουμε να επιμένουμε σε μια τέτοια λύση για τον προλιμένα, θα διαμορφώσουμε ένα κίνημα στην πόλη μας για τα αυτονόητα. Καλό είναι ο Δήμος να είναι από την πλευρά των δημοτών, να μην είναι απ' την πλευρά της εξυπηρέτησης των ολιγών και σας ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εμείς ευχαριστούμε, κ. Πατσαρίνο.

Ο κ. Σκούρας;

ΣΚΟΥΡΑΣ: Ναι. Θέλω να συγχαρώ τον Δήμο αρχικά και τους μελετητές για το ξοπέταγμα, να θυμηθώ τη φράση ως φοιτητής που ήμουνα, στα νιάτα μου, των συμβαινών εκεί στο λιμάνι.

Απ' την άλλη μεριά δεν είμαι ευχαριστημένος που θα πέσουν και άλλα μπετά εκεί στους ομίλους. Θα ήθελα αυτά τα μπετά να μην πέσουν και να μεταφερθούν αυτοί οι όμιλοι εκεί που είναι οι κυλινδρόμυλοι της Ευαγγελίστριας, κάτι εγκαταλελειμμένα κτίρια, γιατί πρέπει να σας πω κάτι βασικό που το ξέχασε το Επιμελητήριο να το τονίσει, όταν έρχεται ο τουρίστας πρέπει να βλέπει την αισθητική όψη της πόλης, δηλαδή πρέπει να γίνει μια αρχιτεκτονική μελέτη ούτως ώστε όλα τα σπίτια που είναι στη Ναυαρίνου, άσχετο, και τα σπίτια και τα οικοδομήματα που είναι εκεί, εγκαταλελειμμένες αποθήκες κτλ. να χρησιμοποιηθούν για τους ομίλους.

Η μελέτη, τέλος, ξέχασε να αναφέρει το γεγονός ότι μολονότι λιώνουν τα χιόνια, το επίπεδο της θάλασσας μειώνεται. Η θάλασσά μας φεύγει. Εμείς παλιά εδώ που είμαστε στη θάλασσα κάθε πολυκατοικία είχαμε φτυάρια και κάθε χρόνο βγάζαμε την άμμο που έμπαινε μες στα σπίτια μας. Τώρα τελευταία αυτή την άμμο δεν την χρησιμοποιούμε. Εδώ και 15 χρόνια δεν εξαναγκαστήκαμε οι ένοικοι να κατέβουμε και να βγάλουμε την άμμο που σημαίνει ότι η θάλασσα φεύγει, μολονότι λιώνουν τα χιόνια. Και υπάρχει περίπτωση, η θάλασσα φεύγει, δεν ανεβαίνει, δεν έρχεται προς τη Ναυαρίνου γιατί την ευρωπαϊκή πλάκα την πιέζει η αφρικάνικη και υπάρχει περίπτωση ένα πρωί, χωρίς να γίνει σεισμός, να δούμε τη θάλασσα να μας έχει φύγει δύο μέτρα προς τα κάτω και να χρησιμοποιούμε σκαλοπάτια για να κατεβαίνουμε, όπως έγινε σε ορισμένες περιοχές στη Μύκονο. Όταν φτιάξουμε αυτά τα έργα πρέπει να λάβουμε υπόψη μας, δηλαδή πρώτον το ότι μας φεύγει η θάλασσα και το δεύτερο και βασικότερο, την αρχιτεκτονική μελέτη για την αισθητική των κτιρίων.

Σας ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εμείς ευχαριστούμε, κ. Σκούρα.

Άλλος, άλλο μέλος θέλει να πάρει τον λόγο γιατί δεν βλέπω;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Κύριε Πρόεδρε, παρακολουθώ και εγώ εκ μέρους του Λιμενικού Ταμείου τη συνεδρίαση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι.

Δεν ακούγεστε. Ποια είστε; Η κα Μαντουβάλου Μαρία;

ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ: Ναι, ναι.

Ήθελα να πω και εγώ ότι αυτή η παρέμβαση νότια του Πανελληνίου που αφορά πολλούς από μας και τους επισκέπτες, θα πρέπει να κοιταχτεί πιο προσεκτικά. Κάποια στιγμή πίστεψα ότι έχω λάβει λάθος σχέδιο. Δεν ξέρω αν φαίνεται, λοιπόν, το κίτρινο φαίνεται ότι είναι επίχωση. Και αυτό είναι αρκετά μεγάλο, θα πρότεινα να πάει και ένα συνεργείο τοπογραφικό να βάλει σημαδούρες και να υλοποιήσει τα προτεινόμενα και να τα νιώσει και αυτός που δεν είναι μηχανικός, γιατί είπαμε αφορά όλο τον κόσμο.

Αυτό όσον αφορά το Πανελλήνιο, με κάλυψε σε μεγάλο βαθμό ο κ. Πατσαρίνος.

Ένα δεύτερο, η περιβαλλοντική μελέτη δεν με κάλυψε γιατί κάπου είδα πολλές γενικότητες που ίσως δεν αφορούν την Καλαμάτα, σε κάποια σημεία αναφέρεται η Ίος, τα έχω σημειώσει κάπου και να, μια άλλη απορία που είχα, αναφέρεται ότι θα γίνονται κάπου 5 δρομολόγια την ημέρα στο υδατοδρόμιο. Κάπου αλλού βέβαια ψάχνοντάς το στις ειδήσεις είδα ότι θα ξεκινήσουμε με 5 και θα πάμε στα 20. Αυτό βέβαια δεν αποτελεί αντικείμενο της τωρινής μελέτης, απλώς συσχετίζεται.

Αυτά είναι τα κυρίως που ήθελα να πω, ότι αυτό με το Πανελλήνιο πρέπει να το δούμε λίγο πιο σοβαρά, ενδεχομένως, δεν ξέρω αν συμμετείχε στη μελέτη, στην περιβαλλοντική μελέτη και κάποιος αρχιτέκτονας τοπίου, δεν είναι μόνο τεχνικό το θέμα.

Αυτά ήθελα να πω, ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εμείς ευχαριστούμε, κα Μαντουβάλου.

Στη συνεδρίαση συμμετέχει και ο κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ, Πρόεδρος του Λιμενικού Ταμείου.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εμείς ευχαριστούμε, κ. Αντωνόπουλε.

Άλλος από τους δημότες θέλει να πάρει τον λόγο; Όχι.

Από τους συμμετέχοντες ο κ. Μπεχράκης θέλει να πάρει τον λόγο;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Για λίγο να δώσω, γιατί νομίζω διαβούλευση χωρίς και μια μικρή αναφορά στο πώς έχει δημιουργηθεί και πώς έχει ωριμάσει το θέμα και γιατί προτείνονται ορισμένα πράγματα που προτείνονται, δεν μπορεί να γίνει ουσιαστική αν δεν υπάρξουν και αυτές οι αναφορές.

Ο κ. Δήμαρχος νομίζω με την τοποθέτησή του ήτανε πολύ αποκαλυπτικός. Λέει το '18, θα εστιάσω για τον προλιμένα λίγο, για τα μέγα γιοτ θέλω μόνο να τονίσω αυτό για να ξεφύγω από τα μέγα γιοτ ενώ είναι πολύ σημαντικό, δεν πρόκειται για τουρισμό μέγα γιοτ, έλεος! Μιλάμε για ελλιμενισμό μέγα γιοτ. Αυτό σημαίνει ότι έχω δύο φύλακες απάνω που το φρουρούν και όταν ο ιδιοκτήτης θέλει να κάνει κάποια κρουαζιέρα, έρχεται το παίρνει και φεύγει. Το οποίο βέβαια μπορεί να είναι στο νότιο ημισφαίριο που έχει καλοκαίρι και εμείς έχουμε χειμώνα, ενώ το καλοκαίρι το έχει αφήσει στη θέση του.

Άλλο ελλιμενισμός μέγα γιοτ, λοιπόν, βέβαια υπάρχει και ένας αντίλογος εδώ. Και τι έχουμε; Το λιμάνι. Κάπως να βγάλουμε κάποια χρήματα.

Να δούμε τι θέλουμε να βγάλουμε απ' το λιμάνι και γι' αυτό περνάω στο δεύτερο θέμα, το οποίο...

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Το πρώτο αυτό, κ. Μπεχράκη, έχετε δίκιο. Υπάρχει πράγματι φόβος να γίνουμε πάρκινγκ, είναι αλήθεια αυτό που λέτε.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Αυτό όμως είναι απόφαση μετέπειτα του Λιμενικού Ταμείου, δεν είναι απόφαση σήμερα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ πολύ, μην κάνουμε διάλογο.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Συνεχίζω στην ουσία του θέματος. Το '18 πράγματι ο κ. Μπασακίδης ανάγνωσε την πρόταση που είχε κάνει ο κ. Νίκας. Μην φανταστείτε τίποτα αριστερές, οικολογικές, τρομακτικές οργανώσεις, ο κ. Νίκας είχε πει ότι δεν πειράζουμε την αμμώδη παραλία του προλιμένα.

Μετά, το '20, ο κ. Δήμαρχος λέει στην απόφαση μήκε ποιες είναι οι κόκκινες γραμμές μας. Δηλαδή ήρθε ο μελετητής και είπε: «Τι προτάσεις έχετε οι Φορείς;» Και τότε είπαμε και στο Δημοτικό Συμβούλιο δεν εμποδίζουμε κανέναν να τις καταθέσει τις προτάσεις, ο Δήμος είχε καταθέσει όμως αυτή την πρόταση που διάβασε και ο κ. Μπασακίδης και την επιβεβαίωσε ο κ. Δήμαρχος, στην παραλία, στον προλιμένα θα έχουμε την αμμώδη παραλία. Αυτή ήταν η πρόταση που είχε καταθέσει τότε η Δημοτική Αρχή. Ωραία.

Το '20, όπως είπε ο κ. Δήμαρχος, πολύ σωστά το είπε ο κ. Δήμαρχος, τι έγινε; Έγινε μια πυρόσβεση. Κλήθηκαν οι παρατάξεις να διατυπώσουν τις κόκκινες γραμμές. Όταν λέμε κόκκινες γραμμές, πράγματι, κ. Δήμαρχε, αυτό είναι, έτσι όπως το είπατε: Κόκκινες γραμμές είναι ότι πιο πίσω δεν έχει να πάμε. Αλλά συζήτηση για το λιμάνι και για τον προλιμένα δεν έχει γίνει στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Έχει γίνει αυτή η πυρόσβεση. Να μην καταστραφούμε με τα 10.000 τετραγωνικά που προβλέπονταν από το MASTERPLAN. Τι σημαίνει αυτό; Σημαίνει ότι η πόλη δεν κουβέντισε για την παραλία που έχει στις αυλές της και για το λιμάνι που βλέπει απ' τα μπαλκόνια της. Και να προτείνει λύσεις. Σήμερα μπορεί κάποιος από μας να φερόμαστε ότι μισούμε τον ναυταθλητισμό. Πώς γίνεται να μισούμε τον ναυταθλητισμό όταν αγαπάμε τη θάλασσα, το λιμάνι, τον προλιμένα και τα πάντα; Όχι, κάτι τέτοιο δεν έχει συμβεί. Δεν έχει γίνει συζήτηση για το πού πρέπει να πάνε, πώς πρέπει να πάνε, γιατί να πάνε.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Κύριε Μπεχράκη, δεν είναι έτσι όπως τα λέτε. Με συγχωρείτε, για την κουβέντα το λέω.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεύτερη φάση. Έχει γίνει συζήτηση για τη δεύτερη; Μαζευτήκαν οι μελετητές. Εγώ μιλάω απλά. Δεν θέλω ούτε περισπούδαστα πράγματα να πω, ούτε τίποτα. Έκαναν οι μελετητές μια πρόταση; Συζήτησε το Δημοτικό Συμβούλιο απάνω σ' αυτή την πρόταση;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Δεν ήμασταν τον Μάρτιο στη συνεδρίαση;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ψέματα θα πούμε στον κόσμο;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Εκεί δεν ήμασταν;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν έγινε συνεδρίαση, απάνω στη β φάση, την πρόταση των μελετητών του MASTERPLAN δεν την φέρατε ποτέ. Εγώ μπορώ να το αποδείξω ανά πάσα στιγμή και έχω κάνει και δημοσιεύματα κιόλας. Έχω κάνει και δημοσιεύματα. Υπάρχουν τα στοιχεία και αύριο και τώρα σε λίγο στην Επιτροπή Ποιότητας δείξτε τη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου και αμέσως θα ζητήσω συγγνώμη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ολοκληρώνετε, κ. Μπεχράκη.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Άρα λοιπόν δεν έγινε συζήτηση τι ακριβώς θέλουμε να κάνουμε σ' αυτό τον προλιμένα. Πώς μπορούμε να τον σπρώξουμε λίγο περιβαλλοντικά ώστε να αποκτήσει νέα αναπτυξιακά δεδομένα και περιβαλλοντικά δεδομένα η πόλη. Πού θα βάλουμε τις ναυταθλητικές δραστηριότητες; Θα τους πούμε θα έχετε μόνο τα παιδικά σας τμήματα εκεί πέρα και θα πάτε να φτιάξετε σε εκείνο το σημείο, θα φτιάξουμε. Ή μπορούσαμε, όπως ο Σολομώντας όταν πήγαν, που είπε με το παιδί να το χωρίσει, να το πάρει μισό, είπε ο Δήμος; πάρτε το Γυμνάσιο Παραλίας να κάνετε δραστηριότητες διοικητικές και ένα μικρότερο χώρο για να κάνετε τον ναυταθλητισμό. Μπορούσε να πει και αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Μπεχράκη, ολοκληρώστε.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, εντάξει, είναι γνωστό αυτή η μέθοδος: «Ολοκλήρωσε και ολοκλήρωσε». Αναπτύσσω ένα σκεπτικό.

Ο προλιμένας, λοιπόν, για την πόλη και για το λιμάνι της είναι τεράστιας σημασίας, μεγάλης σημασίας, ύψιστης. Υπάρχουν άνθρωποι, πολίτες που περηφανεύονται γι' αυτή τους την παραλία.

Επομένως, λοιπόν, θέλαμε μια παρέμβαση και ένα MASTERPLAN το οποίο να είναι ειδικά ποιοτικό και για τα νερά, πώς ανανεώνονται στον προλιμένα και τι αρχιτεκτονικές παρεμβάσεις που λένε οι συνάδελφοι έπρεπε να γίνουν. Θέλαμε, λοιπόν, κάτι παραπάνω από μια υπηρεσιακή μέση, χωρίς καμία έδραση σε αυτή την αγωνία της πόλης για τις επόμενες δεκαετίες, το τι θα κάνει για την παραλία της. Και είχαν γίνει και αγώνες το '12. Εντάξει; Και σε αυτούς τους αγώνες είχαμε συμφωνήσει όλοι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Μπασακίδης.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ναι. Προσπαθώ να καταλάβω τις αιτιάσεις τόσο του κ. Μπεχράκη όσο και του κ. Πατσαρίνου. Σήμερα έρχεται μία πρόταση στη λογική της επικαιροποίησης του MASTERPLAN, μία πρόταση για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και αφορά συγκεκριμένες παρεμβάσεις. Τις ανέφερε με τον καλύτερο τρόπο ο κ. Γκραικής. Ιεραρχημένες. Πρέπει πρώτα να φτιάξουμε λιμάνι και μετά να πάμε σε όλα τα υπόλοιπα.

Οι αναφορές του κ. Μπεχράκη και του κ. Πατσαρίνου ήτανε για τις παρεμβάσεις επί του προλιμένα που δεν είναι αντικείμενο σε αυτή τη φάση των προτάσεων.

Σε ό,τι αφορά τον προλιμένα, εκείνο που έβαλε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από πρόταση του Δημάρχου το 2020 τον Μάρτιο ήταν οι κόκκινες γραμμές. Εδώ δεν χτίζουμε τίποτα. Το ποια θα είναι η μορφή του προλιμένα θα σχετιστεί με όλο το παραλιακό μέτωπο. Και γι' αυτό δεν αναφέρεται καθόλου σ' αυτή τη φάση.

Αυτή τη στιγμή εμείς θέλουμε, συμφωνεί και ο κ. Γκραικής φαντάζομαι, λιμάνι και για να έχουμε λιμάνι πρέπει να έχουμε προσήνεμο, υπήνεμο μώλο, να έχουμε θέσεις υποδοχής, να μπορέσει να λειτουργήσει το λιμάνι.

Σε ό,τι αφορά, επίσης, τις ναυταθλητικές εγκαταστάσεις, γιατί λέτε για τις παρεμβάσεις και εγώ δεν έχω καταλάβει, αφού σας διάβασα την απόφαση του '18 ότι δεν θα αλλάξουν τα χαρακτηριστικά του προλιμένα, σε τι αναφέρεστε; Μήπως για το κομμάτι που είναι μπροστά από τους ναυταθλητικούς ομίλους;

Εάν αναφέρεστε σε αυτό, η προηγούμενη παράγραφος της απόφασης του '18 λέει: οι ναυταθλητικές εγκαταστάσεις να κατασκευαστούν στο σημείο που βρίσκονται και σήμερα, με ενδεχόμενο την κατασκευή μικρού κρηπιδώματος νότια και μεταξύ των μώλων.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Και μόνο. Και μόνο.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Άρα λοιπόν, όλα αυτά έχουν συζητηθεί. Δεν είναι κεραυνός εν αιθρία. Έχουν ειπωθεί, έχουν γίνει οι συζητήσεις, έχουν γίνει οι διαβουλεύσεις και έχουν μετατραπεί σε κείμενα αποφασιστικά.

Επομένως, και εμείς δεν παρεμβαίνουμε στον προλιμένα για να αλλάξουμε την όψη του, την αμμόδη του μορφή και εμείς δεν παρεμβαίνουμε στον προλιμένα για να κόψουμε τη θέαση των μπαλκονιών όπως είπατε, γιατί έχουμε πάρει και εκεί απόφαση και βέβαια έχουμε πάρει και απόφαση οι ναυταθλητικές εγκαταστάσεις να γίνουν εκεί, να εκσυγχρονιστούν σε εκείνο το κομμάτι, σε εκείνη την περιοχή που βρίσκονται και σήμερα.

Αυτό ήθελα να πω. Τα υπόλοιπα θα έρθουν μαζί με τη μελέτη ανάπλασης όλου του παραλιακού μετώπου και όχι αποσπασματικά. Εε μια φορά και εμείς, κ. Μπεχράκη, εσείς μας λέτε ότι κάνουμε αποσπασματικά έργα, εε σήμερα δεν κάνουμε αποσπασματικά έτσι όπως τα λέτε και εσείς, έρχομαι στην κουβέντα σας, θέλουμε μετά και την έγκριση του επικαιροποιημένου MASTERPLAN να ξέρουμε τι θα μπορέσουμε να κάνουμε, ποιες



παρεμβάσεις. Μετά όμως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε, κ. Μπασακίδη.  
Ο κ. Δήμαρχος έχει τον λόγο.

ΣΚΟΥΡΑΣ: Να μιλήσω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα σας τον δώσω τον λόγο κύριε...

ΣΚΟΥΡΑΣ: Μετά, μετά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για να γνωρίζετε, όσοι πρωτομίλησαν έχουν δικαίωμα δευτερολογίας.  
Ελάτε, κ. Δήμαρχε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Λοιπόν, νομίζω ότι τα είπε ο Νίκος αναλυτικά, εγώ θέλω να πω, λοιπόν, ότι το 2018 συζητήθηκε το θέμα αυτό διεξοδικά. Και αναλυτικά. Με ευρεία διαβούλευση τον Φεβρουάριο του 2018, καταθέσανε προτάσεις συγκεκριμένοι Φορείς, συγκεκριμένα μπορώ να αναφέρω το Κεντρικό Λιμεναρχείο, ο Ναυτικός Όμιλος «ΠΟΣΕΙΔΩΝ», ο «ΑΙΟΛΟΣ», το Επιμελητήριο Μεσσηνίας, το Τεχνικό Επιμελητήριο, η ΓΑΙΑΟΣΕ, Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροκομίας της Περιφερειακής Ενότητας, η Εφορεία Αρχαιοτήτων, πάρα πολλοί φορείς.

Κατέθεσαν, λοιπόν, προτάσεις. Και αυτές οι προτάσεις όλες υιοθετήθηκαν από το Δημοτικό Συμβούλιο. Και το Δημοτικό Συμβούλιο έβγαλε συγκεκριμένη απόφαση που έλεγε αυτό ακριβώς, ότι οι ναυταθλητικές εγκαταστάσεις να κατασκευαστούν στο σημείο που βρίσκονται και σήμερα, με ενδεχόμενο την κατασκευή μικρού κρηπιδώματος νότια και μεταξύ των συγκεκριμένων μώλων, όχι σε όλη την έκταση όπως αναφέρατε.

Όλα αυτά, λοιπόν, υιοθετήθηκαν από την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τον Μάρτιο του 2020 και εμείς, λοιπόν, τότε επειδή ποτέ το Δημοτικό Συμβούλιο δεν είχε μιλήσει για τον συντελεστή δόμησης στη χερσαία ζώνη του λιμένα, βάλαμε και τις κόκκινες γραμμές. Αφαιρέσαμε, δηλαδή. Στις ναυταθλητικές εγκαταστάσεις μπορούσε να οικοδομηθεί μέχρι 2.200 τετραγωνικά. Αυτή τη στιγμή είναι 1.200, 1.100 τόσα ακριβώς και μπορούν να προστεθούν ακόμα κάποια, να γίνουν στο 1.500. Αφαιρέσαμε, λοιπόν, τα επιπλέον τετραγωνικά για να προστατεύσουμε τον συγκεκριμένο χώρο. Δεν αλλάξαμε κάτι.

Προστασία δώσαμε και η απόφαση του 2018 που ήταν ευρεία και μεγάλη η διαβούλευση, από όλους τους φορείς, και όλες αυτές ενσωματώθηκαν, παραμένει και σήμερα. Δεν έχει αλλάξει τίποτα απολύτως.

Έτσι είναι τα πράγματα, λοιπόν, δεν χρειάζεται να ξανασυζητηθεί, συζητήθηκε το 2020 μόνο το θέμα της χερσαίας ζώνης του λιμένα και σήμερα ερχόμαστε να επικυρώσουμε και πάλι τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων εφόσον συμφωνούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε, κ. Δήμαρχε.

Λοιπόν, επαναλαμβάνω από τα μέλη της Επιτροπής Διαβούλευσης δικαίωμα δευτερολογίας έχουν αυτοί που πρωτομίλησαν.

Ο κ. Σκούρας έχει τον λόγο.

ΣΚΟΥΡΑΣ: Επειδή ήμουνα ήπιος πιο πριν και δεν έγινα κατανοητός, εγώ συμφωνώ καταρχάς με τον κ. Πατσαρίνο και τον κ. Μπεχράκη, και θα ήθελα, εφόσον όπως είπε και ο Δήμαρχος μιλάμε για τετελεσμένα γεγονότα με τις αποφάσεις του '18 κτλ., θα ήθελα μακροχρόνια να προγραμματιστεί το διώξιμο αυτών των εγκαταστάσεων από το συγκεκριμένο χώρο, ούτως ώστε να μπορέσει να δοθεί όλη η παραλία στους δημότες, δεδομένου ότι όλοι οι υπερήλικες κατεβαίνουν με τα πόδια και κάνουνε μπάνιο εκεί.

Τουλάχιστον να προγραμματίσουμε... και το φευγιό των εγκαταστάσεων αυτών μπορεί να αντικατασταθεί με την τοποθέτησή τους σε κτίρια που είναι εγκαταλελειμμένα και σε άσχημη και χαλάνε την εικόνα της πόλης, απ' την πλευρά που βρίσκεται το εγκαταλελειμμένο κτίριο

της Ευαγγελίστριας και τα άλλα κτίρια δίπλα. Ή η μακροχρόνια και τελείωσα, η μακροχρόνια προοπτική θα είναι να φύγουμε, να πάνε απ' τη μεριά της μαρίνας. Ευχαριστώ πάρα πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εμείς ευχαριστούμε, κ. Σκούρα, γιατί ήσασταν και σύντομος.  
Άλλος;

ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ: Και εγώ, σύντομα. Μπορώ να πω κάτι σύντομα, Πρόεδρε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι, σύντομα, κ. Πατσαρίνο, σας παρακαλώ.

ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ: Πολύ σύντομα.

Άκουσα προσεκτικά και την τοποθέτηση του κ. Μπασακίδη και του Δημάρχου. Θα επιμείνω όμως σ' αυτό που προανέφερα, είπαμε για το λιμάνι, τοποθετήθηκε, κατά τη γνώμη μου πρέπει να φύγουμε το παρκάρισμα των γιοτ από κει, στον προλιμένα επιμένω. Απ' αυτό που σήμερα υπάρχει στην περιοχή του προλιμένα και που είναι το προσόν της πόλης, ερχόμαστε με την πρόταση εν δυνάμει, αναγνωρίζω ότι το 2.200 μπορεί να έχει 1.200, αλλά εν δυνάμει να τσιμεντοποιήσουμε την περιοχή.

Μετρήστε απ' αυτό που υπάρχει σήμερα 20 στρέμματα γίνονται είτε κυβόλιθοι, είτε πλάκες πεζοδρομίου και ακόμα τοποθετούμε δύο κτίρια τα οποία το μεγάλο πρόσωπο των 60 μέτρων του διώροφου κτιρίου είναι απαράδεκτο, απ' αυτό το ωραίο που έχουμε σήμερα σε αυτό που πάμε να φτιάξουμε.

Αυτό σαν διαπίστωση παραμένει, αλλάχτε το γιατί πιστεύω ότι θα είμαστε η πόλη πρόκληση για όλη την Ευρώπη, για όλη τη χώρα μας όσο αφορά το τι θέλουμε με το παραθαλάσσιο μέτωπο το οποίο για μας είναι το προσόν μας και που το έχει αγαπήσει όλη η κοινωνία, όλοι οι δημότες και όλοι οι επισκέπτες. Επιμένω και νομίζω πρέπει να το δείτε πολύ σοβαρά το θέμα του προλιμένα με αυτά τα χαρακτηριστικά.

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εμείς ευχαριστούμε, κ. Πατσαρίνο.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, να δευτερολογήσω εγώ για ένα λεπτό;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι, κ. Γκραϊκή.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ευχαριστώ πολύ.

Καταρχήν στη μελέτη γίνονται επισημάνσεις για τη φόρτιση, την περιβαλλοντολογική φόρτιση της περιοχής κατά την κατασκευή των έργων. Και το αντιλαμβάνεστε όλοι σας αυτό. Αυτό που μας ενδιαφέρει περισσότερο είναι η περιβαλλοντολογική φόρτιση μετά την εκτέλεση των έργων. Σε αυτό πρέπει να δώσουμε σημασία. Δηλαδή, όταν εκτελεστούν τα έργα μετά, δεν μπορεί να γυρίσει πίσω τίποτα. Και θέλω να γνωρίζετε και ο Δήμαρχος και ο Πρόεδρος του Λιμενικού Ταμείου, ότι εμείς στην περίπτωση απαιτηθεί γιατί νέο λιμένα δεν βλέπομε να γίνεται, και θα πρέπει να περιοριστούμε ενδεχομένως σε αύξηση της χωρητικότητας της υπάρχουσας μαρίνας, για να καλύψουμε ανάγκες, εννοώ προς νότον, το ποδάρι, δηλαδή, αυτό να ξηλωθεί και να πάει νότια, που μεγαλώνει και το βάθος και άρα εκεί μπορεί να ελλιμενιστούν και μεγάλα σκάφη.

Δεύτερον, εμείς πρόταση για να πάρει ο λιμένας διάσταση μεγαλύτερη, παρότι τα νερά στο λιμάνι όπως γνωρίζετε όλοι είναι από τον είσπλου μέχρι τη λιμενοδεξαμενή, είναι νέτα περίπου στα 10 μέτρα. Έχουμε νέτα νερά 10 μέτρα. Παρόλα αυτά, εάν υπάρχουν εξελίξεις τις οποίες σας είπα στην πρωτολογία μου, που πιστεύουμε ότι είναι μπροστά μας χρονικά, το Επιμελητήριο έχει πρόταση: Ακριβώς στη συμβολή του προσήνεμου μώλου με το στεριανό κομμάτι κατά τον μύλο, δηλαδή, στη μαρίνα, εκεί μπορεί να γίνει ένα ποδάρι προς νότο, με ικανό φάρδος όπως το ακούτε, έξω από τον λιμένα προς νότο, καθαρά 180 μοίρες, αυτό να έχει φάρδος ανάλογο και τα μεγάλα σκάφη που δεν μπορούν να μπουν μέσα, να περνάνε

δυτικά ή ανατολικά σ' αυτό το ποδάρι και να γίνεται φορτοεκφόρτωση.

Όπως έχουμε πει παλαιότερα θυμάστε, δεν μιλάμε για χύδην φορτία πλην από το πυρηνόξυλο, διότι η περιοχή μας παράγει την ελαιοπυρήνα όπως ξέρετε και γνωρίζετε σήμερα ότι φορτώνεται της Μεσσηνίας ο ελαιοπυρήνας στο λιμάνι του Ναυπλίου για να φύγει ως εξαγωγίμο προϊόν για χρήση ενέργειας.

Αντιλαμβάνεστε, λοιπόν, ότι καλό είναι να κοιτάμε ας πούμε, βεβαίως και το αισθητικό μέρος και συμφωνώ απόλυτα και με τον κ. Γιώργο και με όλους και με τον Πατσαρίνο, βεβαίως και το αισθητικό κομμάτι μετράει, αλλά αντιλαμβάνεστε ότι κύριο για μας μότο είναι χωρίς παραγωγή πλούτου δεν υπάρχει μέλλον. Όπως είπα και χωρίς λιμένα και σωστά το επισήμανε ο κ. Μπασακίδης, προσήνεμος – υπήνεμος είναι η πρώτη δουλειά που πρέπει να γίνει.

Ο κόλπος γνωρίζετε οι της θαλάσσης και οι τεχνικοί, ο κόλπος μας είναι αριστερός, κινείται αριστερά. Αυτό σημαίνει ότι προσβάλλει με πρόσχωση ανατολικά τον υπήνεμο μώλο και αδειάζει προς τα δυτικά και αποδεικνύεται αυτό ότι γεμίζει στη δύση άμμο και αφαιρεί από την ανατολή.

Και διαφωνώ με τον κ. Σκούρα, θα τον χάσουμε εμείς, την ακτογραμμή θα την χάσουμε, διότι τη μεταφέρει δυτικά. Αυτό έχει αποδείξει και η ιστορία.

ΣΚΟΥΡΑΣ: Όχι, είπα άσχετο εγώ, δεν είπα εγώ αυτό, είπα ότι η πλάκα πιέζει την ευρωπαϊκή και φεύγει η γραμμή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας παρακαλώ.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Σε αυτό, Γιώργο, συμφωνώ απόλυτα μαζί σου. Απόλυτα.

Άρα βεβαίως και ο φόβος που επεσήμαναν και το είπα και εγώ να μην μετατραπούμε σε πάρκινγκ εδώ και ουσιαστικά διώξουμε τις ευκαιρίες που είναι μπροστά μας και θα παρουσιαστούν, ένα μειονέκτημα μόνο υπάρχει, το οποίο δεν λύθηκε, σε αυτό και εγώ προσωπικά παίρνω το κομμάτι της ευθύνης που μου αναλογεί, όταν το '86 που έγινε ο σεισμός και που έγινε και η μαρίνα, τότε εγώ θυμάμαι ζήτησα, του λέω: «Να επεκταθούμε νότια», μου λέει: «Πάυλο, δεν έχουμε λεφτά», ο Μπένος ο Δήμαρχος. Αυτά όμως είναι μέσα στην ιστορία. Αυτά συμβαίνουν. Και θα συμβούν και τώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Επόμενα και θεσμικά εμείς ζητούμε καλύτερη, κοντινή και ευρύτερη συνεργασία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε.

Αγαπητοί συνάδελφοι, καταγράφηκαν όλες οι απόψεις, θα υπάρχουν στα πρακτικά, έχουν καταχωρηθεί και ό,τι άλλο θέλετε μπορεί να στείλετε και ηλεκτρονικά.

Όπως γνωρίζετε η Επιτροπή Διαβούλευσης έχει γνωμοδοτικό χαρακτήρα, έχει, δηλαδή, συμβουλευτικές αρμοδιότητες.

Και τώρα προχωράμε στην ψηφοφορία.

Συμφωνούμε Υπέρ της καταρτισθείσας Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων; Γνωμοδοτούμε υπέρ της καταρτισθείσας Μελέτης;

ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ: Εγώ διαφωνώ, Πρόεδρε. Πατσαρίνος, για τους λόγους που προανέφερα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Οι άλλοι συμφωνούμε. Εντάξει;

ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ: Όχι, διαφωνώ και εγώ, γιατί απ' ό,τι άκουσα δεν έχει ενσωματωθεί η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για σεβασμό της περιοχής του Πανελληνίου και αυτό θέλει συζήτηση το θέμα, τα κρηπιδώματα, αυτά πρέπει να κοιταχτούν λίγο και μάλιστα επειδή εδώ στο σχέδιο είναι ακριβώς καθορισμένα πού θα μπουν οι θέσεις στάθμευσης, τα κτίρια κτλ., μήπως αφού δεν είναι ουσιαστικά μελετημένα θα έπρεπε στο σχέδιο να μπει ένα περίγραμμα ότι κάπου εκεί θα ακολουθήσει η μελέτη. Και να μην

δεσμευόμαστε απ' αυτό το σχέδιο.

ΣΚΟΥΡΑΣ: Και εγώ ψηφίζω Λευκό, διότι δεν έχω συνειδητοποιήσει τι νόημα έχει η ψηφοφορία. Εφόσον δεν αποφασίζουμε, τι ψηφίζουμε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γνωμοδοτούμε, ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ, υπέρ της καταρτισθείσας Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Αρνητικά ο κ. Πατσαρινός και η κα Μαντουβάλου και Λευκό είπατε ο κ. Σκούρας;

ΣΚΟΥΡΑΣ: Ναι, επειδή δεν έχει νόημα το να ψηφίσουμε εμείς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας ευχαριστώ πολύ.  
Οι άλλοι είναι "Υπέρ", εε;

ΦΩΝΕΣ: Υπέρ.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Στο σύνολο, ακούστε με, το Επιμελητήριο στο σύνολο είναι αρνητικό. Εκεί που είναι θετικό γιατί ξέρουμε θα υπάρξουν από τη ΜΠΕ, το γράφει μέσα, περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Εκεί που είμαστε θετικοί εμείς είναι η διατήρηση του εμπορικού και εθνικού του χαρακτήρα, η προτεραιότητα του προσήνεμου και υπήνεμου μάλου και οι ήπιες παρεμβάσεις με στόχο να μην διαταραχθεί ο υπήνεμος και η θάλασσα, η αμμουδιά που δημιουργεί μέχρι το λιμάνι, να ξέρετε όπως το είπε και ο κ. Σκούρας και οι άλλοι ομιλητές, είναι υπήνεμος και για τους κολυμβητές.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, κ. Γκραϊκή, είπαμε καταγράφηκαν οι απόψεις όλων, καθώς και οι παρατηρήσεις που έγιναν από σας, ολοκληρώσαμε τη συζήτηση.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Εμείς θα σας στείλουμε και έγγραφες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το θέμα αυτό, κ. Γκραϊκή, θα 'ρθει και στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Πότε είναι η συνεδρίαση;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Την Πέμπτη, την Πέμπτη.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Την Πέμπτη, ωραία. Γιατί αύριο έχουμε Διοικητικό Συμβούλιο και θα ενημερώσω και το σώμα σχετικά εγώ. Και τον κ. Πρόεδρο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ολοκληρώθηκε η συζήτηση για το εν λόγω θέμα, λύεται η συνεδρίαση, καλό μεσημέρι.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Καλή συνέχεια.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να είσαι καλά.

Ο εκπρόσωπος του Επιμελητηρίου Μεσσηνίας κ. Παύλος Γκραϊκής απέστειλε για το παρόν θέμα τις θέσεις του Επιμελητηρίου και ηλεκτρονικά, το κείμενο του οποίου έχει ως εξής:

Προς  
Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης  
Πρόεδρο κ. Δημήτριο Πολίτη

Κοιν.: Γραμματεία Επιτροπής Διαβούλευσης

**Συνεδρίαση Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης της 25<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2022 με θέμα: Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Προγραμματικό Σχέδιο (MASTERPLAN) λιμένα Καλαμάτας».**

Κύριε Πρόεδρε,

Η **θέση του Επιμελητηρίου Μεσσηνίας** για την ΜΠΕ του **masterplan Λιμένα Καλαμάτας** είναι η εξής:

Καταρχήν έθεσα τις προτάσεις μας για ότι πιθανά επηρεάσει αρνητικά την αξιοποίηση των πλεονεκτημάτων του Λιμένα Καλαμάτας – τη διάθεση των χρηματοδοτήσεων με προτεραιότητα την ασφάλεια και προστασία (σε προσήνεμο ή υπήνεμο μόλο, την κατασκευή των νέων κρηπιδωμάτων για Ο/Γ, Ε/Γ, φορτηγά και πλοία κρουαζιέρας) υδατοδρόμιο κ.λπ. και όχι να εκτελεστούν στο τέλος.

Περιβαντολογική φόρτιση θα υπάρξει σαφώς κατά την κατασκευή των έργων η οποία θα ομαλοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση.

Μεγαλύτερη φόρτιση θα υπάρξει στο δυτικό μέρος του προλιμένα, κάτι που πρέπει να δουν με προσήνεια ο Δήμος κ.λπ.

**Στην έγκριση της ΜΠΕ τασσόμεθα βέβαια υπερ!**

Με εκτίμηση,

Γκραιίκης Παύλος

Μέλος Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης

Η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης Καλαμάτας με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν από τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4555/2018, και το αποτέλεσμα της σχετικής ψηφοφορίας όπως καταγράφεται παραπάνω και για τους λόγους που επικαλούνται, ΚΑΤΑ τάσσονται η κα Μαντουβάλου και ο κ. Πατσαρίνος, ΛΕΥΚΗ ψήφο δηλώνει ο κ. Σκούρας ενώ τα υπόλοιπα παρόντα μέλη τάσσονται ΥΠΕΡ, κατά πλειοψηφία

### **ΠΑΡΕΧΕΙ ΘΕΤΙΚΗ ΓΝΩΜΗ**

**επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου «Προγραμματικό Σχέδιο (MASTERPLAN) λιμένα Καλαμάτας».**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Πολίτης Δημήτριος

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1) Αντωνόπουλος Μιχαήλ

2) Γκραιίκης Παύλος

- 3) Μαντουβάλου Μαρία
- 4) Μπελογιάννη Αναστασία
- 5) Πάζιος Γεώργιος
- 6) Πατσαρίνος Νικόλαος
- 7) Σκούρας Γεώργιος
- 8) Χρυσανθακοπούλου Χρυσή

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**