

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 18/2023****ΑΠΟΦΑΣΗ 42/2023**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 8η Αυγούστου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μεσ., στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται, μετά την ματαίωση των υπ' αριθμ. 16 της 2-8-2023 και 17 της 4-8-2023 συνεδριάσεων επειδή δεν υπήρξε απαρτία, στην υπ' αριθμ. 18/2023 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 83336/4-8-2023 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ιδίων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που περιέχονται στην αρχική, υπ' αριθμ. πρωτ. 80432/28-7-2023, πρόσκληση.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ.: 1) Μπάμπαλη Αικατερίνη, Αναπληρώτρια του Προέδρου του Συμβουλίου, η οποία, απόντος του κ. Προέδρου, Προεδρεύει της συνεδρίασης, 2) Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα, 3) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 4) Βασιλοπούλου Παναγιώτα, 5) Τσαλίκης Δημήτριος και 6) Χουσέας Σταύρος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αλεξόπουλος Ιωάννης, 3) Γαϊτάνης Φώτιος, 4) Διασάκος Σπυρίδων, 5) Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα, 6) Καλογεροπούλου Παναγιώτα, 7) Κουφαλάκου Ευαγγελία, 8) Τσώλης Ηλίας και 9) Χαχής Ευάγγελος.

Σημειώνεται ότι η παρούσα συνεδρίαση είναι η 3^η στη σειρά μετά την ματαίωση των δύο προηγούμενων λόγω έλλειψης απαρτίας και στην περίπτωση αυτή το Συμβούλιο δύναται να συνεδριάσει εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των μελών του και να λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που έχουν γραφτεί στην αρχική ημερήσια διάταξη (υπ' αριθμ. 88/59846/21-8-2019 εγκύκλιος ΥΠ.ΕΣ.).

Κατά συνέπεια, αφού επιτυγχάνεται νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στη συνεδρίαση παρευρίσκονται πλέον του ενός τρίτου των μελών του Συμβουλίου, η Προεδρεύουσα κηρύσσει την έναρξη αυτής.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από την Προεδρεύουσα του Συμβουλίου κα Μπάμπαλη Αικατερίνη (Αναπληρώτρια Προέδρου) για συζήτηση το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση κατασκευής κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας, για την προσαρμογή υφιστάμενου κτιρίου, για την προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα.

Εισηγούμενη το θέμα η Προεδρεύουσα αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 73500/11-7-2023 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο, μαζί με τα συνημμένα σε αυτό, είχε αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση κατασκευής κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας, για την προσαρμογή υφιστάμενου κτιρίου, για την προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα.

Σχετ: Η υπ. αρ. πρωτ. 25527/16-03-2022 αίτηση

Με την ανωτέρω αίτηση ζητείται η έγκριση τοποθέτηση ράμπας ΑμεΑ, προκειμένου να υπάρχει πρόσβαση σε κτίριο επί της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού 4 (κατάστημα COSMOTE).

Σύμφωνα με την τεχνική έκθεση, στο ισόγειο του κτιρίου, που έχει κύρια πρόσβαση από την οδό Σιδηροδρομικού Σταθμού 4, λειτουργήσει κατάστημα «COSMOTE». Η είσοδος του κτιρίου έχει 19 cm υψομετρική διαφορά από το πεζοδρόμιο. Δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβιβασμού της εισόδου του καταστήματος, λόγω επέμβασης σε στατικά στοιχεία του κτιρίου. Για το λόγο αυτό προτείνεται τοποθέτηση ράμπας.

Η διαδικασία που ακολουθείται για την προσβασιμότητα υφιστάμενου κτιρίου, σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα, περιγράφεται στην υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699 (Φ.Ε.Κ. Β'2998/2020) «**Τεχνικές οδηγίες προσαρμογής υφιστάμενων κτιρίων και υποδομών για την προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία**».

Σύμφωνα με το άρθρο 2 παράγραφος 1 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Β (Τεχνικές Οδηγίες), καταβάλλεται προσπάθεια να καταστεί προσβάσιμη η κύρια είσοδος του κτιρίου. Σε δεύτερο χρόνο και εφόσον αυτό δεν γίνεται, η δυνατότητα προσβάσιμης εισόδου από δευτερεύουσα είσοδο. Στην περίπτωση του συγκεκριμένου καταστήματος υπάρχει η δυνατότητα πρόσβασης μόνο από την κύρια είσοδο. Για κτίρια με είσοδο με μία ή δύο βαθμίδες και για πεζοδρόμιο πλάτους μεγαλύτερο του 1,00m (περίπτωση), για την κάλυψη της υψομετρικής διαφοράς, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου, μπορούν να εφαρμόζονται κατά περίπτωση οι εξής παρεμβάσεις :

- «Κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου - ράμπας παράλληλα με το κτίριο, επιθυμητής κλίσης 5% και όχι μεγαλύτερης του 8%, υπό την προϋπόθεση ότι το εναπομένον ελεύθερο πλάτος του πεζοδρομίου είναι μεγαλύτερο ή ίσο με 0,90μ. και ότι η ράμπα δεν παρακωλύει την είσοδο / έξοδο ανεξάρτητα από τη χρήση τους, ούτε και σε παρακείμενες εισόδους - εξόδους θέσεων στάθμευσης.
- Χρήση φορητής ράμπας κλίσης μέχρι 10% προκειμένου για μήκος μέχρι 1,00μ. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει επιπλέον να τοποθετείται σε σημείο προσβάσιμο από άτομο σε αναπηρικό αμαξίδιο κομβίο κλίσης, που θα ειδοποιεί για την παρουσία του, σε υπάλληλο μόνιμης στελεχωμένης θέσης εντός του κτιρίου. Το κομβίο πρέπει να σημαίνεται ευκρινώς με το Διεθνές Σύμβολο Πρόσβασης (πικτογράμμα με άτομο σε αναπηρικό αμαξίδιο).
- Τοποθέτηση αναβατορίου πλατφόρμας κλίμακας.
- Τοποθέτηση μηχανισμού πλατφόρμας, εφόσον αυτό είναι εφικτό, «χωνευτού» στο πεζοδρόμιο, με άδεια του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου. Η τελική επιφάνεια του μηχανισμού αυτού, όταν είναι βυθισμένος, θα είναι απόλυτα συνεπίπεδη με τις παρακείμενες επιφάνειες και δε θα δημιουργεί καμία εσοχή / εξοχή από αυτές.»

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (Φ.Ε.Κ. Β'6213/2022), «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621)», άρθρο 6 παράγραφος 2, η ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών (ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών χωρίς εμπόδια) θα πρέπει να έχει ελάχιστο πλάτος 1,50m (μη συνυπολογιζόμενου του κρασπέδου).

Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση και τα σχέδια που έχουν κατατεθεί, η προτεινόμενη λύση είναι η τοποθέτηση ράμπας πλάτους 1,30m, μήκους 3,15m και κλίσης 6%. Το υπάρχων πλατύσκαλο μπροστά από την είσοδο, μαζί με το πλάτος της ράμπας επιτρέπει τον ελιγμό αναπηρικού αμαξιδίου (διάμετρος 1,50m).

Επίσης το εναπομένον πλάτος του πεζοδρομίου, ικανοποιεί την απαίτηση για ζώνη ελεύθερης όδευσης με ελάχιστο πλάτος 1,50m.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και τα Σχέδια που μας υποβλήθηκαν, η Υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση και **εισηγείται**:

την κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας, για την προσαρμογή υφιστάμενου κτιρίου επί της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού 4 (κατάστημα «COSMOTE»), για την προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα. Η έγκριση δεν αντικαθιστά άλλη τυχόν απαιτούμενη έγκριση από άλλη Αρχή ή Υπηρεσία.

Συν/να:

1. Η υπ' αριθμόν 25527/16-03-2022 αίτηση με τα συνημμένα της.
2. Η υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699 (Φ.Ε.Κ. Β' 2998/2020).
3. Η υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (Φ.Ε.Κ. Β' 6213/2022).

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»**

**Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ**

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Αιτιολογική Έκθεση και σχετικό Σχέδιο έχουν ως εξής:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το ακίνητο βρίσκεται επί της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού 4, Δήμος Καλαμάτας, Περιφέρεια Πελοποννήσου.

Το κτίριο αποτελείται από ισόγειο και 2 ορόφους και έχει ανεγερθεί σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 353/1968 και 1127/1980 οικοδομικές άδειες.

Για το τμήμα του ισογείου, για το οποίο εκδίδεται η έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας, στο οποίο λειτουργεί κατάστημα COSMOTE, έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 4274/2014 έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας.

Έχει, επίσης, υπαχθεί σε ρύθμιση αυθαίρετων κατασκευών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4178/2013, με α/α δήλωσης 2560883, 01/07/2014 και ηλεκτρονικό κωδικό 43A8FAE9C6AA82BE και α/α δήλωσης 2560953, 01/07/2014 και ηλεκτρονικό κωδικό 8BD8152AE3558AD2.

Η αιτούμενη έγκριση αφορά σε εργασίες **δημιουργίας ράμπας για την προσβασιμότητα ΑΜΕΑ επί του πεζοδρομίου**, στο πλαίσιο ανακαίνισης του καταστήματος COSMOTE, όπως εμφανίζονται στα σχέδια της μελέτης. Σύμφωνα με το ΦΕΚ 2998/Β-2020, άρθρο 2, παρ. 2:

2. Είσοδοι κτιρίων με μία ή δύο βαθμίδες: Στην περίπτωση υφιστάμενης κύριας εισόδου κτιρίου με 1 ή 2 βαθμίδες, προκειμένου αυτή να είναι προσβάσιμη, από τον περιβάλλοντα χώρο ή το παρακείμενο πεζοδρόμιο καταβάλλεται κάθε προσπάθεια κάλυψης της υψομετρικής διαφοράς με κεκλιμένο επίπεδο - ράμπα επιθυμητής κλίσης 5% και όχι μεγαλύτερης του 8%, εφόσον υπάρχει επαρκές πλάτος πεζοδρομίου, ή επαρκής χώρος στην πρασιά.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση μετά των συνημμένων αυτής, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 73500/11-7-2023 εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και συγκεκριμένα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτό, καθώς και στα συνημμένα σε αυτό Αιτιολογική Έκθεση και Σχέδιο, τα οποία καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής, εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για την κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας, για την προσαρμογή υφιστάμενου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού 4 στην πόλη της Καλαμάτας, στο οποίο λειτουργεί κατάστημα «COSMOTE», για την προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΥΣΑ

Μπάμπαλη Αικατερίνη
(Αναπληρώτρια Προέδρου)

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα
2. Αλεξόπουλος Δημήτριος
3. Βασιλοπούλου Παναγιώτα
4. Τσαλίκης Δημήτριος
5. Χουσεάς Σταύρος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 9 Αυγούστου 2023
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ