

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 39/2024**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 497/2024**

Στην Καλαμάτα σήμερα την 30η Σεπτεμβρίου 2024, ημέρα Δευτέρα ώρα 13:00, συνέρχεται στην 39η/2024 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 69013/26-9-2024 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Τζαμουράνης Βασίλειος, 6) Φάβας Γεώργιος και 7) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Οικονομάκος Δημήτριος.

Επίσης στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Άριος, Αρφαρών, Θουρίας και Καλαμάτας κ.κ. Κωστόπουλος Γρηγόριος, Ματθαίος Αριστοτέλης, Κουδούνης Χρήστος και Λύρας Παναγιώτης, αντίστοιχα, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες, οι οποίοι δεν παραβρίσκονται.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης, τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Αγγελή Μαρία, Κούβελα Κάτσαρη Ευγενία, Παπαευσταθίου Βασίλειος και Σκοπετέας Αναστάσιος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Λαζαρίδης Γεώργιος, Περρωτής Ιάκωβος και Τσαπόγας Κωνσταντίνος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μικράς Μαντίνειας κ. Λιακέας Στυλιανός.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι η νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

### **Αναπροσαρμογή δημοτικών τελών 2025.**

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 69240/27-9-2024 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας, και Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, η οποία είχε σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

#### **Θέμα: Αναπροσαρμογή Δημοτικών τελών οικ. έτους 2025**

Έχοντας υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010
- 4) Τις διατάξεις του Ν. 1080/80, όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
- 5) Τις διατάξεις του Νόμου 2946/2001 και την ΚΥΑ 52138/25-11-2003 (ΦΕΚ1788/2-12-03) όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 1 του Ν. 3431/2006, όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 4 του ΑΝ 582/68, όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
- 8) Τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του ΒΔ της 24/9-20/10/1958, όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα
- 9) Την αρ. 23/2012 Απόφαση Δ.Σ. με την οποία επανακαθορίστηκαν οι τιμές του Τέλους καθαριότητας και φωτισμού.
- 10) Την αρ. 145/2011 Απόφαση Δ.Σ. με την οποία καθορίστηκε ο Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων.
- 11) Την υπ' αρ. 52/2011 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου με την οποία καθορίστηκαν τα τέλη Κοινοχρήστων Χώρων και τα τέλη Διαφήμισης.
- 12) Την αριθμ. 75/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για μείωση των δημοτικών τελών.
- 13) Την αριθμ. 51/2011 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου με την οποία καθορίστηκαν τα τέλη διέλευσης.
- 14) Τις Αποφάσεις Δ.Σ. 53/2011, 225/2013, 213/2015 και 434/2015 με τις οποίες καθορίστηκαν τα τέλη νεκροταφείων.
- 15) Την αριθμ. 344/2014 Απόφαση Δ.Σ. όπως τροποποιήθηκε με την 547/2015 όμοια Απόφαση.
- 16) Την αριθμ. 543/2010 Γενική Κανονιστική Απόφαση Δ.Σ. για τη χρήση Κ.Χ. όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα.
- 17) Την αριθμ. 560/2019 Απόφαση Δ.Σ. με την οποία καθορίστηκαν τα δημοτικά τέλη για το έτος 2020.
- 18) Την αριθμ. 315/2017 Απόφαση Δ.Σ. « Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας Κεντρικού Κοιμητηρίου Καλαμάτας».
- 19) Την αριθμ. 511/2017 Απόφαση Δ.Σ. «Κανονισμός Λειτουργίας Κοιμητηρίων Ημιαστικών Περιοχών, Τοπικών Κοινοτήτων και Οικισμών Δήμου Καλαμάτας».
- 20) Τις διατάξεις του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107/31.07.2017 τεύχος Α') «Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α.»
- 21) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') : Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας

των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις."

- 22) Την υπ' αριθμ. 342/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό των δημοτικών τελών, έτους 2024.
- 23) Την υπ' αριθμ. 124/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 342/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την τριμελή επιτροπή αξιολόγησης αιτημάτων μείωσης δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού»

Εισηγούμαστε :

Την παρακάτω αναπροσαρμογή των Δημοτικών Τελών για το 2025 :

#### Α) ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ (Κ.Χ.)

**A1. Οικοδομικών εργασιών:** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/νση Τεχν. Υπηρ.– Τμήμα Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας & Σήμανσης Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών γραφ. 2.04 -2<sup>ος</sup>όροφ. Τηλ. 2721360778 και 2721360889 e-mail: a.kaneloroulou@kalamata.gr, [p.zannis@kalamata.gr](mailto:p.zannis@kalamata.gr) Οι αιτήσεις να προσκομίζονται πέντε ( 5) εργάσιμες μέρες νωρίτερα από την ημερομηνία έναρξης των οικοδομικών εργασιών.

Η κατάληψη Κ.Χ. για οικοδομικές εργασίες πρέπει να γίνεται έπειτα από την **έγκριση** των Τεχνικών υπηρεσιών και την πληρωμή του αντίστοιχου Τέλους . Η κατάθεση της αίτησης στο πρωτόκολλο του Δήμου δεν επαρκεί και αν αποδειχθεί κατάληψη προγενέστερη της

ΕΙΔΟΣ	ΧΡΕΩΣΗ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ για το έτος 2025
Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων χωρίς διακοπή της κυκλοφορίας	10,00€/ώρα έως 2 ώρες Πέραν των 2 ωρών διπλασιασμός του τέλους
Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων με διακοπή της κυκλοφορίας	20,00€/ώρα έως 2 ώρες Πέραν των 2 ωρών διπλασιασμός του τέλους
Εκτέλεση οικοδομικών ή άλλων εργασιών για σύντομο χρονικό διάστημα (π.χ. σκυροδέτηση, καθαρισμός κτιρίων και άλλα) που καταλαμβάνουν οδόστρωμα, διαμορφωμένα πεζοδρόμια και πλατείες, χωρίς διακοπή κυκλοφορίας.	1,00€/τ.μ./ώρα έως 2 ώρες Πέραν των 2 ωρών διπλασιασμός του τέλους για κάθε επιπλέον ώρα.
Εκτέλεση οικοδομικών ή άλλων εργασιών για σύντομο χρονικό διάστημα (π.χ. σκυροδέτηση, καθαρισμός κτιρίων και άλλα) που καταλαμβάνουν οδόστρωμα, διαμορφωμένα πεζοδρόμια και πλατείες, με διακοπή της κυκλοφορίας.	2,00€/τ.μ./ώρα έως 2 ώρες Πέραν των 2 ωρών διπλασιασμός του τέλους για κάθε επιπλέον ώρα.
Τοποθέτηση κάδου συλλογής και απόρριψης οικ. Υλικών στο διαμορφωμένο πεζοδρόμιο ή στο οδόστρωμα	10,00€/τ.μ./για την 1 <sup>η</sup> εβδομάδα 20,00€/τ.μ./ για την 2 <sup>η</sup> εβδομάδα και για κάθε εβδομάδα μετέπειτα 20,00€/τ.μ./ ανά εβδομάδα.
Κατάληψη θέσεων ελεγχόμενης στάθμευσης για εκτέλεση οικοδομικών εργασιών ή τοποθέτηση κάδου συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών	30,00€ / θέση /ημέρα
Εκτέλεση κάθε είδους οικοδομικών εργασιών με κατάληψη σε οδόστρωμα, διαμορφωμένα πεζοδρόμια και πλατείες, με υποχρέωση πλήρους αποκατάστασης (π.χ. Ικρίωματα, τοποθέτηση οικοδομικών υλικών, προστατευτικό δίχτυ κ.λ.π.)	7,00€/τ.μ./ μήνα
Μακροχρόνια κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με την τοποθέτηση περιφράξεων σε διατηρητέα κτίρια	2,00€/τ.μ./μήνα

**A.2 Τοποθέτησης εμπορευμάτων-**Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/νση Οικον.– Τμήμα Προσόδων Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1<sup>ος</sup>όροφ.2721360842 e-mail:[m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

α/α	Ετήσια τιμή /τ.μ/έτος 2024	Είδος-Κατηγορία
1	<b>45,00€</b>	Καταστήματα κάθε είδους

**Α.3.Κατάληψης Κ.Χ. Περιπτέρων:** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Δημ. Αστυνομίας - Τμήμα Ελέγχων και Αδειοδοτήσεων. γρ. 001-ισόγειο. Τηλ. 2721360862email: [p.karalis@kalamata.gr](mailto:p.karalis@kalamata.gr)

α/α	ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ	ΤΕΛΟΣ
1	≤6,50 τ.μ.	<b>20,00 €/τμ/ έτος</b>
2	6,51τ.μ. έως 10,00τ.μ.	<b>50,00€/ τμ/ έτος</b>
ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟ		ΤΕΛΟΣ
		<b>100,00 €/τμ/έτος</b>

**Α.4 Τέλη κατάληψης πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινόχρηστων στοών της πόλης, των οποίων επιτρέπεται η χρήση για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων-** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών- Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1οςόροφ. Τηλ 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr) από τον μήνα Νοέμβριο του προηγούμενου έτους έως τον Φεβρουάριο του έτους της αιτούμενης αδειάς

#### Α) Καλαμάτα

α/α	Τιμή/τ.μ./Έτος	Περιοχές
1	<b>40,00€</b>	<b>Περιοχή πλατείας Βασ. Γεωργίου</b> και οδοί Κροντήρη και Φραντζή (στο τμήμα τους που έχουν “πρόσωπο” στην πλατεία)
2	<b>30,00€</b>	<b>Περιοχή Ιστορικού Κέντρου</b> Η περιοχή που περικλείεται από τις οδούς (εκατέρωθεν) Υπαπαντής, Τζάνε, Σπάρτης, Νέδοντος, και 23 <sup>ης</sup> Μαρτίου και «Πλατεία Αμφειας» Πεζόδρομοι Ιατροπούλου και Αντωνοπούλου.
3	<b>25,00€</b>	<b>Περιοχή ευρύτερου Κέντρου:</b> Οδοί: Αριστομένους (νότια της Φραντζή), Βαλαωρίτου& Πλ. Ταξιαρχών, Βασ. Γεωργίου, Δαγρέ, Μητροπέτροβα, Νέδοντος (νότια της 23 <sup>ης</sup> Μαρτίου), Σιδ. Σταθμού και Πλ. Σιδ. Σταθμού, Φαρών (νότια της Β. Κων/νου), Φραντζή (εκτός του τμήματος που έχει “πρόσωπο” στην πλ. Βασ. Γεωργίου), Χρ. Κουμάντου, Κ. Κουτουμάνου, Στοά Λόντου και πεζόδρομος Πανταζοπούλου., πλατεία Μαυρομιχάλη, ο χώρος που εφάπτεται στην οδό Καλλιπατεΐρας (στην συμβολή με την οδό Σφακιανάκη), <b>οι οδοί Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου και Καπετ. Κρόμπα καθώς και οι πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου και Διοικητηρίου</b>
4	<b>23,00€</b>	<b>Περιοχές Παραλίας και Μαρίνας:</b> Οδοί Ναυαρίνου, Ποσειδώνος και Σαλαμίνας
5	<b>20,00€</b>	<b>Περιοχές Κεντρικών δρόμων Καλαμάτας:</b> Οδοί: Αθηνών, Ακρίτα, Αρτέμιδος, Αύρας, Ηρώων, Ηρώων Πολυτεχνείου, Κ. Κουτουμάνου, Λακωνικής, Λυκούργου, Μακεδονίας, Μαυρομιχάλη, Μπουλούκου, Πανταζοπούλου, Σπάρτης, Φαρών (βόρεια της Β. Κων/νου), Ψαρών <b>και το ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας</b>
6	<b>15,00€</b>	<b>Υπόλοιπες περιοχές Καλαμάτας</b>

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ :** Σε περίπτωση που ένα κατάστημα καταλαμβάνει Κοινόχρηστο Χώρο σε περισσότερες από μια περιοχή, ισχύει για το σύνολο των τ.μ. κατάληψης η υψηλότερη τιμή.

Κατά τη διάρκεια των ετών οι κοινόχρηστοι χώροι έχουν διευρυνθεί , έχει γίνει πεζοδρόμηση και παραχώρηση περισσότερων Τετραγωνικών μέτρων προς χρήση για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Για την συντήρηση των συγκεκριμένων χώρων και για την ποιο δίκαιη χρέωση σύμφωνα με την κατανομή των τετραγωνικών μέτρων προτείνεται η παρακάτω αναπροσαρμογή των Τελών κατάληψης πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινόχρηστων στοών της πόλης, των οποίων επιτρέπεται η χρήση για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων για το έτος 2025 ως εξής :

α/α	Τιμή/τ.μ./Έτος	Περιοχές
1	Μέχρι 50 τ.μ. 40,00€/τ.μ. Μέχρι 100 τ.μ. 50,00€/τ.μ. Άνω των 100 τ.μ. 70,00€/τ.μ.	Περιοχή πλατείας Βασ. Γεωργίου και οδοί Κροντήρη και Φραντζή (στο τμήμα τους που έχουν “πρόσωπο” στην πλατεία)
2	Μέχρι 20 τ.μ. 30,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 50,00€/τ.μ.	Περιοχή Ιστορικού Κέντρου Η περιοχή που περικλείεται από τις οδούς (εκατέρωθεν) Υπαπαντής, Τζάνε, Σπάρτης, Νέδοντος, και 23 <sup>ης</sup> Μαρτίου και «Πλατεία Αμφειας» Πεζόδρομοι Ιατροπούλου και Αντωνοπούλου.
3	Μέχρι 20 τ.μ. 25,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 40,00€/τ.μ.	Περιοχή ευρύτερου Κέντρου: Οδοί: Αριστομένους (νότια της Φραντζή), Βαλαωρίτου& Πλ. Ταξιαρχών, Βασ. Γεωργίου, Δαγρέ, Μητροπέτροβα, Νέδοντος (νότια της 23 <sup>ης</sup> Μαρτίου), Σιδ. Σταθμού και Πλ. Σιδ. Σταθμού, Φαρών (νότια της Β. Κων/νου), Φραντζή (εκτός του τμήματος που έχει “πρόσωπο” στην πλ. Βασ. Γεωργίου), Χρ. Κουμάντου, Κ. Κουτουμάνου, Στοά Λόντου και πεζόδρομος Πανταζοπούλου., πλατεία Μαυρομιχάλη, ο χώρος που εφάπτεται στην οδό Καλλιπατεΐρας (στην συμβολή με την οδό Σφακιανάκη), οι οδοί Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου και Καπετ. Κρόμπα καθώς και οι πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου και Διοικητηρίου
4	Μέχρι 20 τ.μ. 23,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 40,00€/τ.μ.	Περιοχές Παραλίας και Μαρίνας: Οδοί Ναυαρίνου, Ποσειδώνος και Σαλαμίνας
5	Μέχρι 20 τ.μ. 20,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 30,00€/τ.μ.	Περιοχές Κεντρικών δρόμων Καλαμάτας: Οδοί: Αθηνών, Ακρίτα, Αρτέμιδος, Αύρας, Ηρώων, Ηρώων Πολυτεχνείου, Κ. Κουτουμάνου, Λακωνικής, Λυκούργου, Μακεδονίας, Μαυρομιχάλη, Μπουλούκου, Πανταζοπούλου, Σπάρτης, Φαρών (βόρεια της Β. Κων/νου), Ψαρών και το ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας
6	Μέχρι 20 τ.μ. 15,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 25,00€/τ.μ.	Υπόλοιπες περιοχές Καλαμάτας

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ :** Σε περίπτωση που ένα κατάστημα καταλαμβάνει Κοινόχρηστο Χώρο σε περισσότερες από μια περιοχή, ισχύει για το σύνολο των τ.μ. κατάληψης η υψηλότερη τιμή.

Από της ανωτέρω αυξήσεις τα προσδοκώμενα κέρδη υπολογίζονται σύμφωνα και με το άρθρο 3 παρ. Β υποπαραγραφο Β.3.1 της ΚΥΑ 56415/31-07-2024/ΦΕΚ4457/ΤΒ' /31/07/2024 ως εξής :

**Β.3 Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα και δαπάνες ανταποδοτικών υπηρεσιών Β.3.1. Σε περίπτωση που έχει ληφθεί απόφαση αύξησης:**

- των τελών και δικαιωμάτων της κατηγορίας 03 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ» ή και

- των τελών, δικαιωμάτων κ.λπ. της κατηγορίας 04 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

- των φόρων και εισφορών της κατηγορίας 05 «ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ» παρέχεται η δυνατότητα υπέρβασης του ανώτατου ορίου συνολικών εσόδων, που καθορίζεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι., σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Το ποσό της υπέρβασης προκύπτει από το γινόμενο του επιπλέον ποσού που αναμένεται να βεβαιωθεί για κάθε έσοδο διακριτά (με βάση την απόφαση αύξησης τελών, δικαιωμάτων κ.λπ.) επί του ποσοστού είσπραξης που είχε το εν λόγω έσοδο σε σχέση με τα βεβαιωθέντα του, όπως αυτά έχουν αποτυπωθεί στην αναφορά «Στοιχεία προϋπολογισμού και απολογισμού» που έχει υποβληθεί στον Κόμβο Διαλειτουργικότητας του ΥΠΕΣ, κατά την προηγούμενη κλεισμένη διαχειριστική χρήση, από το έτος που αφορά ο προς κατάρτιση προϋπολογισμός

Περιγραφή τμοκαταλόγου/Περιοχής	Πλήθος επιχειρήσεων	Συνολικό εμβαδό	Τιμή τμ	Συνολικό ποσό	Νέα Τιμή τμ	Προσδοκώμενο ποσό είσπραξης
1.ΑΔΕΙΑ ΤΟΠΟΘ. ΤΡΑΠΕΖ- ΛΟΙΠΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ	32	326,89	15 €	4.903,35 €	Μέχρι 20 τ.μ. 15,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 25,00€/τ.μ.	6.236,45 €
1.ΑΔΕΙΑ ΤΟΠΟΘ. ΤΡΑΠΕΖ. ΠΛ.ΒΑΣ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΡΟ-ΦΡΑΤ.	12	1.144,20	40 €	45.768,00 €	Μέχρι 50 τ.μ. 40,00€/τ.μ. Μέχρι 100 τ.μ. 50,00€/τ.μ. Άνω των 100 τ.μ. 70,00€/τ.μ.	75.597,60 €
1.ΑΔΕΙΑ ΤΟΠΟΘ. ΤΡΑΠΕΖ.- ΕΥΡΥΤΕΡΟ ΚΕΝΤΡΟ	69	1.378,78	25 €	34.469,50 €	Μέχρι 20 τ.μ. 25,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 40,00€/τ.μ.	49.325,20 €
1.ΑΔΕΙΑ ΤΟΠΟΘ. ΤΡΑΠΕΖ.- ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	70	1.419,77	30 €	42.593,10 €	Μέχρι 20 τ.μ. 30,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 50,00€/τ.μ.	62.929,50 €
1.ΑΔΕΙΑ ΤΟΠΟΘ. ΤΡΑΠΕΖ.- ΚΕΝΤΡΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ	53	522,78	20 €	10.455,60 €	Μέχρι 20 τ.μ. 20,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 30,00€/τ.μ.	12.045,00 €
1.ΑΔΕΙΑ ΤΟΠΟΘ. ΤΡΑΠΕΖ.- ΠΑΡΑΛΙΑ -ΜΑΡΙΝΑ	43	1.365,26	23 €	31.400,98 €	Μέχρι 20 τ.μ. 23,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 40,00€/τ.μ.	49.787,16 €
<b>Σύνολα</b>		<b>6.157,68</b>		<b>169.590,53 €</b>		<b>255.920,91 €</b>

**Βεβαιωθέν Σύνολο 2023 157.642,74 €**

**Είσπραχθέν Σύνολο 2023 156.542,76 €**

**Ποσοστό επί των εισπραχθέντων 99,30%**

**Προσδοκώμενο Σύνολο 2025 255.920,91 €**

**Ποσό αύξησης στον Προϋπολογισμό 255.920,91 - 157.642,74 € = 98.278,17X99,30% = 97.592,22**

## Β) Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες

Επιφάνεια Κατάληψης	Τέλος
≤100τ.μ.	Δωρεάν
≥100τ.μ.	5€/τ.μ. το χρόνο

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Η έκδοση της αντίστοιχης άδειας χρήσης του Κοινόχρηστου Χώρου, είναι υποχρεωτική σύμφωνα με το νόμο, ακόμα και στην περίπτωση που η άδεια χορηγείται ατελώς από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

**A.5. Χρήση πλατειών , Αλσών και λουιτών Κοιν. Χώρων για την διενέργεια εκδηλώσεων-** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών –Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 - 1<sup>ο</sup>όροφ. Τηλ. 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

α/α	ΘΕΣΗ	ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΤΕΛΟΣ
1	Στην πόλη της Καλαμάτας, με χρήση ηλεκτρικού ρεύματος, υπό την επίβλεψη ηλεκτρολόγου του Δήμου	Μέχρι 3 ώρες	200,00€.
		Πέραν των 3 ωρών	200,00€/ώρα
2	Στις Δημοτικές Κοινότητες, με χρήση ρεύματος, υπό την επίβλεψη ηλεκτρολόγου του Δήμου ή εργολάβου συντήρησης	Μέχρι 3 ώρες	100,00€
		Πέραν των 3 ωρών	100,00€ /ώρα

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Απαλλάσσονται του τέλους**, για την χρήση πλατειών για διενέργεια εκδηλώσεων τα νομικά πρόσωπα ή οντότητες, με σκοπό μη κερδοσκοπικό καθώς και οργανώσεις και κοινωνικοί φορείς, με την προϋπόθεση την εξυπηρέτηση του κοινού συμφέροντος, με ρητή απαγόρευση παράλληλης διαφήμισης προϊόντων, έπειτα από σχετική Απόφαση.(Απαγορεύεται η κατά οποιοδήποτε τρόπο παραχώρηση του δικαιώματος αυτού σε τρίτους).

#### A.6 Τέλη χρήσης Αιγιαλού και παραλίας

Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών –Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.21 -1<sup>ο</sup>όροφ. Τηλ. 2721360734 e-mail: [a.goulousi@kalamata.gr](mailto:a.goulousi@kalamata.gr)

Σύμφωνα με το αρ. 6 της υπ' αριθμ. 38609ΕΞ2023 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1432/τΒ/10.03.2023), η παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού θα γίνεται για τρία (3) έτη . Ως εκ τούτου, τα Τέλη χρήσης Αιγιαλού και παραλίας θα διαμορφωθούν σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

α/α	Τέλος	Τιμή/έτος	Χρονική Διάρκεια
	Από την δυτική όχθη του ποταμού Άριος έως τα όρια με τον Δήμο Μεσσήνης	08,00€/τ.μ.	Για (3) έτη ήτοι από 2023 έως 2025
	Υπόλοιπη παραλιακή ζώνη του Δήμου	11,00€/τ.μ.	Για (3) έτη ήτοι από 2023 έως 2025

**A.7 Διέλευσης:** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Τεχν. Υπηρε. -Τμήμα Εκτέλεσης Έργων & Αυτ/σίας γρ. 2.17-2<sup>ο</sup>όροφ. Τηλ.2721360875 e-mail: [v.chronop@kalamata.gr](mailto:v.chronop@kalamata.gr)

#### i. Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής

α/α	Τέλος	Τιμή
1	Εφάπαξ τέλος διέλευσης	406,95€/ χιλιόμετρο διέλευσης τομής
2	Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους	244,17€/ ευκολία

**ii. Τέλη Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης** Τα τέλη χρήσης διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων(ΜΑΠΑΑ) Τοπικού Διαμερίσματος ή Δήμου [σε €/μ2/έτος] \* 0,175). Ο Μ.Α.Π.Α.Α. θα προσδιορίζεται ανάλογα με τις ισχύουσες αντικειμενικές αξίες ακινήτων.

α/α	ΖΩΝΕΣ	Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων
1	Καλαμάτας	1152,94
2	Τοπικών Κοινοτήτων πρ. Καποδιστριακού Δήμου Καλαμάτας	876,56
3	Δημ. Ενότητας Άριος	733,33
4	Δημ. Ενότητας Αρφαρών	687,50
5	Δημ. Ενότητας Θουρίας	705,56

**Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων** διαμορφώθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 57732 ΕΞ2021/18.05.2021 απόφασης Υπουργού Οικονομικών με θέμα «**Αναπροσαρμογή των τιμών εκκίνησης των περιοχών που είναι ενταγμένες στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων και έναρξη ισχύος των διατάξεων του άρθρου 41 του ν.1249/1982 και καθορισμός τιμών εκκίνησης και συντελεστών αυξομειώσής τους για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που βρίσκονται σε λοιπές περιοχές εντός σχεδίου ή ορίων οικισμών κατά το αντικειμενικό σύστημα**» (Β' 2375) , όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 771/Β/21-02-22

Τα έσοδα εξαρτώνται από τις ετήσιες εργασίες και τον αριθμό των χιλιομέτρων όδευσης.

#### **A.8. Τέλος χρήσης εδάφους κοινοχρήστων χώρων από Α.Ε. -Οργανισμούς – Τράπεζες**

Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Τεχν. Υπηρ. -Τμήμα. Εκτέλεσης έργων & Αυτεπιστασίας γρ. 2.17-2<sup>ο</sup>όροφ. Τηλ. 2721360875 e-mail: [v.chronop@kalamata.gr](mailto:v.chronop@kalamata.gr)

α/α	Είδος	Καλαμάτα	Δημοτικές & Τοπικές Κοινότητες
1	Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ATM)	1.000,00 €/έτος	100,00 €/έτος
2	Ταχυδρομικά κιβώτια	100,00€/έτος/ κιβώτιο	100,00€/έτος/ κιβώτιο

**A.9 Εκθέσεις και διαφημίσεις προϊόντων περιορισμένης διάρκειας** σε Κ.Χ.: πεζοδρόμια πεζοδρόμους και πλατείες καθώς και για εκδηλώσεις εγκαινίων καταστημάτων –Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών– Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 - 1<sup>ο</sup>όροφ. Τηλ. 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

α/α	Κατάληψη	ΧΡΟΝ. ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΤΕΛΟΣ για εκθέσεις και διαφημίσεις προϊόντων περιορισμένης διάρκειας	ΤΕΛΟΣ για εκδηλώσεις εγκαινίων καταστημάτων
1	κάτω από 100 τ.μ.	Ημέρα	50,00€/τ.μ.	20,00€/τ.μ.
2	πάνω από 100 τ.μ.	Ημέρα	80,00€/τ.μ.	50,00€/τ.μ.

**Προτείνεται να προστεθεί η φράση : και εκδηλώσεων από συλλόγους, αθλητικά σωματεία κλπ**

**Η παράγραφος διαμορφώνεται ως εξής :**



**A.9 Εκθέσεις και διαφημίσεις προϊόντων περιορισμένης διάρκειας σε Κ.Χ.: πεζοδρόμια πεζοδρόμους και πλατείες καθώς και για εκδηλώσεις εγκαινίων καταστημάτων , και εκδηλώσεων από συλλόγους, αθλητικά σωματεία κλπ.–Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών– Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1οςόροφ. Τηλ. 2721360842 e-mail: m.attia@kalamata.gr**

Επίσης προτείνεται : το τέλος για εκθέσεις και διαφημίσεις προϊόντων περιορισμένης διάρκειας να αλλάξει η χρέωση και να διαμορφωθεί ως κατωτέρω :

α/α	Κατάληψη	ΧΡΟΝ. ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΤΕΛΟΣ για εκθέσεις και διαφημίσεις προϊόντων περιορισμένης διάρκειας
1	Έως 2 τ.μ.	Ημέρα	50,00€
2	Πάνω από 2 τ.μ έως 20 τ.μ.	Ημέρα	150,00 €
3	Από 20 τ.μ και πάνω	Ημέρα	300,00 €

Ο πίνακας για εκδηλώσεις και εγκαινία καταστημάτων παραμένει ως έχει

α/α	Κατάληψη	ΧΡΟΝ. ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΤΕΛΟΣ για εκδηλώσεις εγκαινίων καταστημάτων
1	κάτω από 100 τ.μ.	Ημέρα	20,00€/τ.μ.
2	πάνω από 100 τ.μ.	Ημέρα	50,00€/τ.μ.

**A.10 Χρήση Κ.Χ. από Μικροπωλητές-** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών–Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1<sup>ος</sup>όροφ. Τηλ. 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

50€/τ.μ./μήνα	Για αυτούς που ασκούν το επάγγελμα των στάσιμων και πλανόδιων μικροπωλητών καθώς μικροπωλητών παραδοσιακών προϊόντων (κάστανα, καλαμπόκι κλπ) και για χρήση έως 2τ.μ.
---------------	---

**A.11 Άλλες περιπτώσεις χρήσης Κ.Χ.** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών–Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 121 -1<sup>ος</sup>όροφ. Τηλ. 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

1	100,00€/τ.μ./χρόνο	Κάθε άλλη περίπτωση
---	--------------------	---------------------

**B . ΤΕΛΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών–Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1<sup>ος</sup>όροφ. Τηλ, 2721360842 e-mail: m.attia@kalamata.gr

α/α	ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ	ΠΟΣΟ
1	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α΄</b> Διαφημίσεις που αναγράφονται ή αναρτώνται ή επικολλούνται	<b>0,37€/τμ</b> την εβδομάδα
2	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β΄</b>	
	α. Διαφημίσεις σε ηλεκτρονικές εφημερίδες ή κάθε είδους ηλεκτρονικό και οπτικοακουστικό τρόπο	<b>73,37 €/τμ</b> το χρόνο
	β. Για φωτεινές, μη φωτεινές ή φωτιζόμενες	<b>29,35 €/τμ</b> το χρόνο

<b>3</b>	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ΄</b>	
	α. Διαφημίσεις σε κάθε είδους οχήματα δημόσιας χρήσεως εντός ή στην επιφάνεια αυτών	Τέλος <b>0,50 €/τμ</b> το μήνα. διαστάσεων μέχρι 0,30 επί 0,50 εκατοστόμετρα. Ανεξάρτητα από τις μέρες χρησιμοποίησης. <b>Για διαφημίσεις της κατηγορίας αυτής μεγαλύτερων διαστάσεων καταβάλλεται ανάλογο πολλαπλάσιο τέλος</b>
	β. Διαφημίσεις που προβάλλουν τόσο στον εσωτερικό χώρο όσο και στην εξωτερική τους επιφάνεια τα λεωφορεία του ΚΤΕΛ Αστικών Γραμμών Καλαμάτας	Τέλος <b>150,00€</b> το χρόνο για κάθε ιδιοκτησία ανεξάρτητα από τα τ.μ που χρησιμοποιούν.
<b>4</b>	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Δ΄</b>	
	Για διαφημίσεις που εντάσσονται στην κατηγορία Δ΄ ισχύουν ως προς το τέλος τα προβλεπόμενα , <b>σύμφωνα με το άρθρο 15 του ΒΔ 4-09-1958 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το άρθρο 25 του Ν. 2753/1999 και με την παρ. 6 άρθρο 9 του Ν. 2880/2001</b>	
	β. Ειδικά για περιπτώσεις διαφημίσεων σε κάθε είδους οχήματα ιδιωτικής χρήσεως εντός ή στην επιφάνεια αυτών.	Τέλος <b>2%</b> επί της δαπάνης που καταβλήθηκε για τη διενέργεια της διαφήμισης, με βάση φορ. στοιχείο που πρέπει να εκδίδεται για κάθε περίπτωση

**Γ. ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ (Δ.Τ.)**

Στο Δήμο Καλαμάτας για το έτος 2024 ισχύει η 342/2023 (ΑΔΑ : ΨΔΑΓΩΕΕ-ΜΟΚ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία ορίζει τα εξής, όσο αφορά τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού:

**1<sup>ος</sup> ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ**

**Οικίες, κοινόχρηστοι χώροι οικιών και βοηθητικοί χώροι (αποθήκες, χώροι στάθμευσης)**

	<b>ΟΙΚΙΕΣ</b>
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Α΄ ΖΩΝΗ 1,57
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Β΄ ΖΩΝΗ 0,95
ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ	ΑΠΑΛΛΑΓΗ Για το έτος 2022
ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ ΒΕΡΓΑ ΘΟΥΡΙΑ ΛΕΪΚΑ Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ-ΒΙ.ΠΕ. ΑΡΙΣ ΑΡΦΑΡΑ	0,95
ΑΛΑΓΟΝΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ ΕΛΑΙΟΧΩΡΙ ΛΑΔΑ ΚΑΡΒΕΛΙ ΝΕΔΟΥΣΑ ΠΗΓΕΣ	ΑΠΑΛΛΑΓΗ Για το έτος 2022 Η απαλλαγή χορηγείται λόγω των πλημμυρών του έτους 2018

ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ ΑΓΡΙΛΟΣ ΑΙΘΑΙΑ ΑΛΩΝΙΑ ΑΜΜΟΣ ΑΜΦΕΙΑ ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ ΑΝΘΕΙΑ ΑΡΙΟΧΩΡΙ ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ ΠΗΔΗΜΑ ΠΛΑΤΥ ΠΟΛΙΑΝΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	0,70
---	------

**2<sup>ος</sup> ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς**

Για το σύνολο του Δήμου	1,59€
-------------------------	-------

**3<sup>ος</sup> ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας**

**Στεγασμένες επαγγελματικές στέγες (καταστήματα –γραφεία κ.λ.π.)**

ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Α' ΖΩΝΗ 2,16
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Β' ΖΩΝΗ 1,70
ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ ΒΕΡΓΑ ΘΟΥΡΙΑ ΛΕΪΚΑ Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ-ΒΙ.ΠΕ. ΑΡΙΣ ΑΡΦΑΡΑ (εκτός των κτηνοτροφικών μονάδων)	1,27
ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΣΤΗΝ ΔΕ ΑΡΦΑΡΩΝ	0,50
ΑΛΑΓΟΝΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ ΕΛΑΙΟΧΩΡΙ ΛΑΔΑ ΚΑΡΒΕΛΙ ΝΕΔΟΥΣΑ ΠΗΓΕΣ	ΑΠΑΛΛΑΓΗ Για το έτος 2022 Η απαλλαγή χορηγείται λόγω των πλημμυρών του έτους 2018

ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ ΑΓΡΙΛΟΣ ΑΙΘΑΙΑ ΑΛΩΝΙΑ ΑΜΜΟΣ ΑΜΦΕΙΑ ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ ΑΝΘΕΙΑ ΑΡΙΟΧΩΡΙ ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ ΠΗΔΗΜΑ ΠΛΑΤΥ ΠΟΛΙΑΝΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	0,50
---	------

**3.1 ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ στεγασμένες επαγγελματικές στέγες με αυξημένο όγκο απορριμμάτων  
Ειδικότερα:**

Για το σύνολο του Δήμου	S/M, πολυκ/τα, εμπ.κέντρα επιφάνειας μέχρι 500 τ.μ.	2,77€
Για το σύνολο του Δήμου	S/M, πολυκ/τα, εμπ. κέντρα επιφανείας άνω των 500 τ.μ.	4,85€

**Προτείνεται να υπολογιστεί ειδικός συντελεστής για στεγασμένες επαγγελματικές στέγες με αυξημένο όγκο απορριμμάτων μόνο για πάνω από 500 τ.μ**

**3.2 ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι με αυξημένο όγκο απορριμμάτων**

		ΤΙΜΗ ανά τ.μ./έτος
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΒΕΡΓΑΣ, Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ	Μη στεγασμένοι χώροι καταστημάτων – επαγγελματικών χώρων Α' Ζώνης Κατ/των	1,72€
	Λοιποί μη στεγασμένοι χώροι καταστημάτων – επαγγελματικών χώρων	1,27€
ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΔΗΜΟΣ	Λοιποί μη στεγασμένοι χώροι για το σύνολο του Δήμου	0,97€

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Στα καταστήματα, (Α ΖΩΝΗ) λόγω εποχιακής χρήσης, τα Δ.Τ. και ο Φ.Η.Χ. μη στεγασμένων χώρων, επιβάλλονται αναλογικά για χρονικό διάστημα έξι (06) μηνών

**- ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (Φ.Η.Χ.)**

Επιβάλλεται ΦΗΧ σε όλα τα ηλεκτροδοτούμενα κτίσματα που βρίσκονται στην περιφέρεια του Καλλικρατικού Δήμου Καλαμάτας.

Ο ΦΗΧ ορίζεται στο ποσό των 0,26€ / τ.μ. ετησίως.

Οι Κοινότητες Αλαγονίας, Αρτεμισίας, Ελαιοχωρίου, Λαδά, Καρβελίου, Νέδουσας και Πηγών, απαλλάσσονται για το έτος 2022. Η απαλλαγή χορηγείται λόγω των πλημμυρών του έτους 2018.

Για τον ακριβή υπολογισμό του ύψους των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το οικονομικό έτος 2025 ελήφθησαν υπόψη τα στοιχεία από τους παρακάτω πίνακες σύμφωνα με τα

προβλεπόμενα στο άρθρο 3 περ. Β3 «έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα και δαπάνες ανταποδοτικών τελών» της ΚΥΑ 56415/31-07-2024/ΦΕΚ4457/ΤΒ' /31/07/2024, σχετικής με την κατάρτιση Προϋπολογισμών Δήμων έτους 2025

ΠΙΝΑΚΑΣ Α : Εκτέλεση Προϋπολογισμού 2023 (απολογιστικά στοιχεία)

ΠΙΝΑΚΑΣ Β : Εκτέλεση Προϋπολογισμού 2024 από 01/01/2024 έως 30/06/2024 (απολογιστικά στοιχεία)

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ : Εκτίμηση Προϋπολογισμού έως 31/12/2024

ΠΙΝΑΚΑΣ Δ : Προϋπολογισμός 2025

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ Α: ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ έως 31-12-2023</b>			
<b>Υπηρεσίας 20</b>			
<b>Εισπραχθέντα Έσοδα</b>		<b>Πληρωμή Εξόδων</b>	
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης	1.180.936,91		
0311 (Τέλος καθαριότητας και φωτισμού)	5.151.457,64	Λειτουργικές Δαπάνες Υπηρεσίας 20	6.080.183,22
1519.03 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας)	342,97	Επενδυτικές Δαπάνες Υπηρεσίας 20	789.516,22
1519.08 (Πρόστιμα παραβασης κανονισμού καθαριότητας)	221,81	00.6151 (Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) σπό την είσπραξη τελών και φόρων)	191.013,45
2111(Τέλος καθαριότητας και φωτισμού ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	1.742.141,84	Υποχρεώσεις ΠΟΕ	404.667,26
2111.07 (Πρόστιμο τελών καθαριότητας ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	10.086,81	Πρόβλεψη μη είσπραξης Εσόδων ΠΟΕ (32) στο 2021 (Κ.Α. Εξόδων 8511)	0,00
2211.16 (Πρόστιμα παράβασης κανονισμού καθαριότητας ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	200,00		
3211 (Τέλη καθαριότητας και φωτισμού ΠΟΕ)	42.995,65		
3221.10 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας ΠΟΕ)	0,00		
3221.19 (Πρόστιμα παράβασης κανονισμού καθαριότητας ΠΟΕ)	2.772,80		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>8.131.156,43</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>7.465.380,15</b>
<b>ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Εσοδα - Έξοδα)</b>	<b>665.776,28</b>		

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ Β: ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ έως 30-06-2024</b>			
<b>Υπηρεσίας 20</b>			
<b>Εισπραχθέντα Έσοδα</b>		<b>Πληρωμή Εξόδων</b>	
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης	1.668.939,89 (ποσό <b>665.776,28</b> από το Χ.Υ 2023 και ποσό <b>1.003.163,61</b> από Ι.Π )		
0311 (Τέλος καθαριότητας και φωτισμού)	1.832.102,84	Λειτουργικές Δαπάνες Υπηρεσίας 20	2.060.627,03
1519.03 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας)	0,86	Επενδυτικές Δαπάνες Υπηρεσίας 20	466.657,38

1519.08 (Πρόστιμα παραβάσης κανονισμού καθαριότητας)	630,00	00.6151 (Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) σπό την είσπραξη τελών και φόρων)	70.259,28
2111 (Τέλος καθαριότητας και φωτισμού ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	1.295.173,16	Υποχρεώσεις ΠΟΕ	106.387,41
2211.07 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	626,72	Πρόβλεψη μη είσπραξης Εσόδων ΠΟΕ (32) στο 2021 (Κ.Α. Εξόδων 8511	0
2211.16 (Πρόστιμα παράβασης κανονισμού καθαριότητας ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	200,00	Εισφορά υπερ ΦΟΣΔΑ (Κ.Α. 00.6726)	1.345.188,60
3211 (Τέλη καθαριότητας και φωτισμού ΠΟΕ)	22.862,29		
3221.10 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας ΠΟΕ)	0,00		
3221.19 (Πρόστιμα παράβασης κανονισμού καθαριότητας ΠΟΕ)	159,49		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>4.820.695,25</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>4.049.119,7</b>
<b>ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Εσοδα - Έξοδα)</b>	<b>771.575,55</b>		

Το ποσό των 1.003.163,61 € του Χρηματικού υπολοίπου προέρχεται από Ιδίους πόρους του Δήμου,

Σύμφωνα με την εγκύκλιο 1172/12-10-23 όπου ο Ν. 4915/2022 άρθρο 15. παρ. 2 , καθώς και το άρθρο 30 του ν. 4917/2022 (Α' 67), εφαρμόζεται και για την κατάρτιση και τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικού έτους 2024.

«Ν. 4915/2022 άρθρο 15. παρ. 2. Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022, η οικονομική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων,»

Ν. 4917/2022 (Α' 67), άρθρο 30,

«Κατά παρέκκλιση της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/ 1975 (Α' 74), περί της χρήσης του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, έως την 30ή.6.2022, οι δήμοι μπορούν να χρησιμοποιούν έσοδα από ανταποδοτικά και πάσης φύσεως τέλη και δικαιώματα για την κάλυψη άλλων αναγκών τους, συμπεριλαμβανομένης της ισοσκέλισης ανταποδοτικών υπηρεσιών τους, κατά την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού τους. ....»

ΠΙΝΑΚΑΣ Α: ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ εκτίμηση έως 31-12-2024			
Υπηρεσίας 20			
Εισπραχθέντα Έσοδα		Πληρωμή Εξόδων	
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης	665.776,28	Λειτουργικές Δαπάνες Υπηρεσίας 20	4.630.104,00
0311 (Τέλος καθαριότητας και φωτισμού)	5.250.000,00	Επενδυτικές Δαπάνες Υπηρεσίας 20	717.811,00
1519.03 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας)	1.500,00	00.6151 (Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) σπό την είσπραξη τελών και φόρων)	120.000,00
1519.08 (Πρόστιμα παραβάσης κανονισμού καθαριότητας)	9.000,00	Υποχρεώσεις ΠΟΕ	106.470,48
2111 (Τέλος καθαριότητας και φωτισμού ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	1.900.000,00	Πρόβλεψη μη είσπραξης Εσόδων ΠΟΕ (32) στο 2021 (Κ.Α. Εξόδων 8511	0,00

2211.07 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	5.000,00	Εισφορά υπερ ΦΟΣΔΑ (Κ.Α. 00.6726)	2.800.000,00
2211.16 (Πρόστιμα παράβασης κανονισμού καθαριότητας ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	500,00		
3211 (Τέλη καθαριότητας και φωτισμού ΠΟΕ)	1.000.000,00		
3221.10 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας ΠΟΕ)	50.000,00		
3221.19 (Πρόστιμα παράβασης κανονισμού καθαριότητας ΠΟΕ)	43.941,65		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>8.925.717,93</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>8.374.385,48</b>
<b>ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Εσοδα-Εξοδα)</b>	<b>551.332,45</b>		

ΠΙΝΑΚΑΣ Α: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2025 Υπηρεσίας 20			
Εισπραχθέντα Έσοδα		Πληρωμή Εξόδων	
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης	551.332,45	Λειτουργικές Δαπάνες Υπηρεσίας 20	8.996.640,03
0311 (Τέλος καθαριότητας και φωτισμού)	5.400.000,00	Επενδυτικές Δαπάνες Υπηρεσίας 20	1.064.836,80
1519.03 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας)	2.000,00	00.6151 (Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων)	150.000,00
1519.08 (Πρόστιμα παράβασης κανονισμού καθαριότητας)	9.000,00	Υποχρεώσεις ΠΟΕ	91.769,81
2111 (Τέλος καθαριότητας και φωτισμού ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	2.000.000,00	Πρόβλεψη μη είσπραξης Εσόδων ΠΟΕ (32) στο 2021 (Κ.Α. Εξόδων 8511)	1.725.096,79
2211.07 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	5.000,00	Εισφορά υπερ ΦΟΣΔΑ (Κ.Α. 00.6726)	0,00
2211.16 (Πρόστιμα παράβασης κανονισμού καθαριότητας ΤΟ ΠΡΩΤΟΝ)	500,00		
3211 (Τέλη καθαριότητας και φωτισμού ΠΟΕ)	1.673.210,37		
3221.10 (Πρόστιμα τελών καθαριότητας ΠΟΕ)	49.047,66		
3221.19 (Πρόστιμα παράβασης κανονισμού καθαριότητας ΠΟΕ)	45.522,16		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>9.735.612,64</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>12.028.343,43</b>
<b>ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Εσοδα-Εξοδα)</b>	<b>-2.292.730,79</b>		

Από τους παραπάνω πίνακες προκύπτει ότι η υπηρεσία 20 (καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού) κατά το έτος 2025 θα έχει αρνητική απόκλιση Εσόδων – Εξόδων ποσού 2.292.730,79 ευρώ. η απόκλιση προέρχεται από την αύξηση του κόστους της διαχείρισης απορριμμάτων μέσω του ΦΟΔΣΑ και της επιβολής του τέλους ταφής απορριμμάτων.

Στο τέλος της εισήγησης επισυνάπτεται πίνακας με τα στοιχεία της ΔΕΔΔΗΕ που αφορούν το τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού . Επειδή η ΔΕΔΔΗΕ δέχεται μόνο δύο τιμές μία για οικιακή χρήση και μια για γενική χρήση όπως φαίνεται και στον πίνακα οι υπόλοιπες τιμές για την Καλαμάτα η οποία χωρίζεται σε δύο ζώνες όπως επίσης και για τις επαγγελματικές στέγες πάνω από 500 τ.μ έχουν προσαρμοστεί με πλασματικό εμβαδόν στα ακίνητα που αφορούν, έτσι ώστε να καλύπτεται το ποσό του τέλους.

Σύμφωνα με το Ν. 25/1975 άρθρο 1 παρ. 4 όπως τροποποιήθηκε από την παρ.4 άρθρου 7 Ν.2307/1995 (Α 113). «Ο δήμος ή η κοινότητα εν περιπτώσει καθορισμού πλειόνων συντελεστών γνωστοποιεί εις την ΔΕΗ δύο μόνον συντελεστές, ένα δια τας κατοικίας κλπ. και ένα δια τους εστεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως και προσδιορίζει δι' έκαστον υπόχρεων το εις τετραγωνικά μέτρα πλασματικόν εμβαδόν του χώρου, το οποίον πολλαπλασιαζόμενον επί τον ενιαίον συντελεστήν, αποδίδει ποσόν τελών ίσον προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορίαν συντελεστήν»

Επίσης όπως παρατηρούμε στον πίνακα επαναφέρεται μειωμένο το τέλος στις κοινότητες του Ταυγέτου γιατί πλέον δεν υφίστανται οι λόγοι της πλημμύρας του έτους 2018 και το ποσό είσπραξης ανέρχεται στα 43.912,75 €

Επίσης επανέρχεται το τέλος για τις οικίες και λοιπούς χώρους στην Κοινότητα Ασπροχώματος και το ποσό είσπραξης ανέρχεται στα 72.138,00 €

Από την αναπροσαρμογή το προσδοκώμενο ποσό είσπραξης είναι 9.259.459,47 €

Σύμφωνα και με το άρθρο 3 παρ. Β υποπαραγραφο Β.3.1 της ΚΥΑ 56415/31-07-2024 (ΦΕΚ 4457 Τβ' 31-07-2024) το ποσό που μπορούμε να προϋπολογίσουμε υπολογίζεται ως εξής :

Βεβαιωθέντα 2023 : 6.947.926,36

Εισπραχθέντα 2023 : 6.893.599,48

Ποσοστό είσπραξης : 99,22%

Προσδοκώμενο συνολικό κέρδος 9.259.459,47- Βεβαιωθέντα 6.947.926,36 = 2.311.533,11 X 99,20 % = 2.293.503,15

Το ποσό των 2.293.503,15 € μπορεί να προστεθεί στο Προϋπολογισμό για το έτος 2025

Σύμφωνα με τα παραπάνω και προκειμένου να εισπραχθεί το ποσό της απόκλισης και σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 185 του νόμου 4555/2018 θα πρέπει οι συντελεστές των τελών καθαριότητας και φωτισμού να αναπροσαρμοστούν αναλυτικά και να διαμορφωθούν σε γενικούς και ειδικούς όπως εμφανίζονται στους παρακάτω πίνακες

## **Γ. ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ (Δ.Τ.) ΕΤΟΥΣ 2025**

### **1<sup>ος</sup> ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ**

**Οικίες, κοινόχρηστοι χώροι οικιών και βοηθητικοί χώροι (αποθήκες, χώροι στάθμευσης)**

	<b>ΟΙΚΙΕΣ</b>
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Α' ΖΩΝΗ 2,00
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Β' ΖΩΝΗ 1,21
ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ	1,20



ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ ΒΕΡΓΑ ΘΟΥΡΙΑ ΛΕΪΚΑ Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ-ΒΙ.ΠΕ. ΑΡΙΣ ΑΡΦΑΡΑ	1,20
ΑΛΑΓΟΝΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ ΕΛΑΙΟΧΩΡΙ ΛΑΔΑ ΚΑΡΒΕΛΙ ΝΕΔΟΥΣΑ ΠΗΓΕΣ	0,50
ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ	0,81
ΑΓΡΙΛΟΣ	0,50
ΑΙΘΑΙΑ	0,81
ΑΛΩΝΙΑ	0,50
ΑΜΜΟΣ	0,50
ΑΜΦΕΙΑ	0,81
ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	0,50
ΑΝΘΕΙΑ	0,81
ΑΡΙΟΧΩΡΙ	0,81
ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ	0,50
ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ	0,50
ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ	0,50
ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ	0,81
ΠΗΔΗΜΑ	0,89
ΠΛΑΤΥ	0,81
ΠΟΛΙΑΝΗ	0,50
ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	0,50

**2<sup>ος</sup> ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς**

Για το σύνολο του Δήμου	2,02
-------------------------	------

**3<sup>ος</sup> ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας**

**Στεγασμένες επαγγελματικές στέγες (καταστήματα – γραφεία κ.λ.π. )**

ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Α' ΖΩΝΗ 2,75
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Β' ΖΩΝΗ 2,17

ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ	1,61
ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ	1,60
ΒΕΡΓΑ	1,61
ΘΟΥΡΙΑ	1,61
ΛΕΪΚΑ	1,61
Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ	1,61
ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ-ΒΙ.ΠΕ	1,57
ΑΡΙΣ	1,61
ΑΡΦΑΡΑ (εκτός των κτηνοτροφικών μονάδων)	1,61
ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΣΤΗΝ ΔΕ ΑΡΦΑΡΩΝ	0,64
ΑΛΑΓΟΝΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ ΛΑΔΑ ΚΑΡΒΕΛΙ ΝΕΔΟΥΣΑ ΠΗΓΕΣ	0,36
ΕΛΑΙΟΧΩΡΙ	0,35
ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ	0,55
ΑΓΡΙΛΟΣ	0,36
ΑΙΘΑΙΑ	0,55
ΑΛΩΝΙΑ	0,36
ΑΜΜΟΣ	0,36
ΑΜΦΕΙΑ	0,55
ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	0,36
ΑΝΘΕΙΑ	0,55
ΑΡΙΟΧΩΡΙ	0,55
ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ	0,36
ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ	0,36
ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ	0,36
ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ	0,60
ΠΗΔΗΜΑ	0,63
ΠΛΑΤΥ	0,60
ΠΟΛΙΑΝΗ	0,36
ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	0,36

**3.1 ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ** στεγασμένες επαγγελματικές στέγες με αυξημένο όγκο απορριμμάτων  
Ειδικότερα:

Για το σύνολο του Δήμου	S/M, πολυκ/τα, εμπ. κέντρα επαγγελματικές στέγες κ.λ.π επιφανείας για πάνω από 500 τ.μ.	6,18 €
-------------------------	---	--------

• **3.2 ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι με αυξημένο όγκο απορριμμάτων**

		ΤΙΜΗ ανά τ.μ./έτος
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΒΕΡΓΑΣ, ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ	Μη στεγασμένοι χώροι καταστημάτων – επαγγελματικών χώρων Α' Ζώνης Κατ/των	1,72€
	Λοιποί μη στεγασμένοι χώροι καταστημάτων –επαγγελματικών χώρων	1,27€
ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΔΗΜΟΣ (ΛΟΙΠΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ )	Λοιποί μη στεγασμένοι χώροι για το σύνολο του Δήμου	0,97€

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Στα καταστήματα, λόγω εποχιακής χρήσης, τα Δ.Τ. και ο Φ.Η.Χ. μη στεγασμένων χώρων, επιβάλλονται αναλογικά για χρονικό διάστημα έξι (06) μηνών.

• **Δ. ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (Φ.Η.Χ.)**

Επιβάλλεται ΦΗΧ σε όλα τα ηλεκ/να κτίσματα που ευρίσκονται στην περιφέρεια του Καλλικρατικού Δήμου Καλαμάτας.

Ο ΦΗΧ ορίζεται στο ποσό των **0,26€ / τ.μ.** ετησίως.

Οι Κοινότητες Αλαγονίας, Αρτεμηςίας, Ελαιοχωρίου, Λαδά, Καρβέλι, Νέδουσας και Πηγών, απαλλάσσονται για το έτος 2023. Η απαλλαγή χορηγείται λόγω των πλημμυρών του έτους 2018.

Λόγω του ότι δεν υφίστανται πλέον οι λόγοι των πλημμυρών του έτους 2018 και πλέον έχει γίνει αποκατάσταση των υποδομών στις ανωτέρω κοινότητες προτείνεται η επαναφορά του Φ.Η.Χ και σύμφωνα με τον πίνακα της ΔΕΔΔΗΕ, όπως παρουσιάζεται παρακάτω , η αύξηση του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον έτος 2025 θα ανέλθει στο ποσό των 62.690,13

Κωδ. κοινότητας	Δήμος/ Κοινότητα	Χρήση	ΔΤ/ Πλήθος παροχών/ Με χρέωση	Υφιστάμενη Τιμή ανα τμ	ΔΤ/ Τετρ. μέτρα/ Με χρέωση 09/08/2024	Αξία υφιστάμενης κατάστασης 09/08/2024	Νέα τιμή πρόβλεψης	Αξία πρόβλεψης
3531	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	1:Οικιακή	34922	0,26	2666055	693.174,30	0,26	693.174,30
3531	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	2: Γενική	10134	0,26	1021221	265.517,46	0,26	265.517,46
3535	ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΦΛΩΡΟΥ	1:Οικιακή	169	0,26	18691	4.859,66	0,26	4.859,66
3535	ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΦΛΩΡΟΥ	2: Γενική	38	0,26	2218	576,68	0,26	576,68
3536	ΚΟΙΝ. ΑΓΡΙΛΟΥ	1:Οικιακή	82	0,26	9097	2.365,22	0,26	2.365,22
3536	ΚΟΙΝ. ΑΓΡΙΛΟΥ	2: Γενική	18	0,26	982	255,32	0,26	255,32
3537	ΚΟΙΝ. ΑΙΘΑΙΑΣ	1:Οικιακή	175	0,26	19612	5.099,12	0,26	5.099,12
3537	ΚΟΙΝ. ΑΙΘΑΙΑΣ	2: Γενική	30	0,26	2031	528,06	0,26	528,06
3538	ΚΟΙΝ. ΑΛΑΓΟΝΙΑΣ	1:Οικιακή	215	0	16270	0,00	0,26	4.230,20
3538	ΚΟΙΝ. ΑΛΑΓΟΝΙΑΣ	2: Γενική	33	0	1377	0,00	0,26	358,02
3540	ΚΟΙΝ. ΑΛΩΝΙΩΝ	1:Οικιακή	119	0,26	11421	2.969,46	0,26	2.969,46
3540	ΚΟΙΝ. ΑΛΩΝΙΩΝ	2: Γενική	28	0,26	1259	327,34	0,26	327,34
3541	ΚΟΙΝ. ΑΜΜΟΥ	1:Οικιακή	166	0,26	15221	3.957,46	0,26	3.957,46
3541	ΚΟΙΝ. ΑΜΜΟΥ	2: Γενική	25	0,26	1488	386,88	0,26	386,88
3542	ΚΟΙΝ. ΑΜΦΕΙΑΣ	1:Οικιακή	242	0,26	29188	7.588,88	0,26	7.588,88
3542	ΚΟΙΝ. ΑΜΦΕΙΑΣ	2: Γενική	58	0,26	2833	736,58	0,26	736,58
3543	ΚΟΙΝ. ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΥ	1:Οικιακή	71	0,26	7503	1.950,78	0,26	1.950,78
3543	ΚΟΙΝ. ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΥ	2: Γενική	14	0,26	814	211,64	0,26	211,64
3544	ΚΟΙΝ. ΑΝΘΕΙΑΣ	1:Οικιακή	244	0,26	27946	7.265,96	0,26	7.265,96
3544	ΚΟΙΝ. ΑΝΘΕΙΑΣ	2: Γενική	53	0,26	2127	553,02	0,26	553,02
3545	ΚΟΙΝ. ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ	1:Οικιακή	201	0,26	20441	5.314,66	0,26	5.314,66
3545	ΚΟΙΝ. ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ	2: Γενική	116	0,26	84726	22.028,76	0,26	22.028,76

3546	ΚΟΙΝ. ΑΡΙΟΣ	1:Οικιακή	525	0,26	48791	12.685,66	0,26	12.685,66
3546	ΚΟΙΝ. ΑΡΙΟΣ	2: Γενική	99	0,26	4082	1.061,32	0,26	1.061,32
3547	ΚΟΙΝ. ΑΡΙΟΧΩΡΙΟΥ	1:Οικιακή	219	0,26	24203	6.292,78	0,26	6.292,78
3547	ΚΟΙΝ. ΑΡΙΟΧΩΡΙΟΥ	2: Γενική	98	0,26	9076	2.359,76	0,26	2.359,76
3548	ΚΟΙΝ. ΑΡΤΕΜΙΣΙΑΣ	1:Οικιακή	157	0	13462	0,00	0,26	3.500,12
3548	ΚΟΙΝ. ΑΡΤΕΜΙΣΙΑΣ	2: Γενική	38	0	2002	0,00	0,26	520,52
3549	ΚΟΙΝ. ΑΡΦΑΡΩΝ	1:Οικιακή	726	0,26	75127	19.533,02	0,26	19.533,02
3549	ΚΟΙΝ. ΑΡΦΑΡΩΝ	2: Γενική	167	0,26	7966	2.071,16	0,26	2.071,16
3550	ΚΟΙΝ. ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑΣ	1:Οικιακή	78	0,26	8128	2.113,28	0,26	2.113,28
3550	ΚΟΙΝ. ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑΣ	2: Γενική	27	0,26	601	156,26	0,26	156,26
3551	ΚΟΙΝ. ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ	1:Οικιακή	610	0,26	60115	15.629,90	0,26	15.629,90
3551	ΚΟΙΝ. ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ	2: Γενική	462	0,26	138118	35.910,68	0,26	35.910,68
3552	ΚΟΙΝ. ΒΕΛΑΝΙΔΙΑΣ	1:Οικιακή	43	0,26	2134	554,84	0,26	554,84
3552	ΚΟΙΝ. ΒΕΛΑΝΙΔΙΑΣ	2: Γενική	9	0,26	68	17,68	0,26	17,68
3553	ΚΟΙΝ. ΒΕΡΓΑΣ	1:Οικιακή	1453	0,26	165137	42.935,62	0,26	42.935,62
3553	ΚΟΙΝ. ΒΕΡΓΑΣ	2: Γενική	285	0,26	40274	10.471,24	0,26	10.471,24
3531	ΚΟΙΝ. ΒΡΩΜΟΒΡΥΣΗΣ	1:Οικιακή	102	0,26	7168	1.863,68	0,26	1.863,68
3554	ΚΟΙΝ. ΒΡΩΜΟΒΡΥΣΗΣ	2: Γενική	24	0,26	534	138,84	0,26	138,84
3556	ΚΟΙΝ. ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ	1:Οικιακή	208	0	16537	0,00	0,26	4.299,62
3556	ΚΟΙΝ. ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ	2: Γενική	58	0	2777	0,00	0,26	722,02
3559	ΚΟΙΝ. ΘΟΥΡΙΑΣ	1:Οικιακή	491	0,26	52776	13.721,76	0,26	13.721,76
3559	ΚΟΙΝ. ΘΟΥΡΙΑΣ	2: Γενική	199	0,26	49359	12.833,34	0,26	12.833,34
3561	ΚΟΙΝ. ΚΑΡΒΕΛΙΟΥ	1:Οικιακή	139	0	11595	0,00	0,26	3.014,70
3561	ΚΟΙΝ. ΚΑΡΒΕΛΙΟΥ	2: Γενική	27	0	355	0,00	0,26	92,30
3567	ΚΟΙΝ. ΛΑΔΑ	1:Οικιακή	90	0	5960	0,00	0,26	1.549,60
3567	ΚΟΙΝ. ΛΑΔΑ	2: Γενική	18	0	1452	0,00	0,26	377,52
3568	ΚΟΙΝ. ΛΑΙΚΩΝ	1:Οικιακή	597	0,26	81156	21.100,56	0,26	21.100,56
3568	ΚΟΙΝ. ΛΑΙΚΩΝ	2: Γενική	155	0,26	6846	1.779,96	0,26	1.779,96
3570	ΚΟΙΝ. ΜΙΚ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ	1:Οικιακή	666	0,26	78338	20.367,88	0,26	20.367,88
3570	ΚΟΙΝ. ΜΙΚ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ	2: Γενική	114	0,26	12955	3.368,30	0,26	3.368,30
3571	ΚΟΙΝ. ΜΙΚΡΟΜΑΝΗΣ	1:Οικιακή	305	0,26	29783	7.743,58	0,26	7.743,58
3571	ΚΟΙΝ. ΜΙΚΡΟΜΑΝΗΣ	2: Γενική	104	0,26	12368	3.215,68	0,26	3.215,68
3572	ΚΟΙΝ. ΝΕΔΟΥΣΗΣ	1:Οικιακή	136	0	9111	0,00	0,26	2.368,86
3572	ΚΟΙΝ. ΝΕΔΟΥΣΗΣ	2: Γενική	23	0	423	0,00	0,26	109,98
3576	ΚΟΙΝ. ΠΗΓΩΝ	1:Οικιακή	74	0	6859	0,00	0,26	1.783,34
3576	ΚΟΙΝ. ΠΗΓΩΝ	2: Γενική	21	0	2846	0,00	0,26	739,96
3577	ΚΟΙΝ. ΠΗΔΗΜΑΤΟΣ	1:Οικιακή	181	0,26	18117	4.710,42	0,26	4.710,42
3577	ΚΟΙΝ. ΠΗΔΗΜΑΤΟΣ	2: Γενική	38	0,26	1736	451,36	0,26	451,36
3578	ΚΟΙΝ. ΠΛΑΤΕΟΣ	1:Οικιακή	279	0,26	24270	6.310,20	0,26	6.310,20
3578	ΚΟΙΝ. ΠΛΑΤΕΟΣ	2: Γενική	53	0,26	2543	661,18	0,26	661,18
3580	ΚΟΙΝ. ΠΟΛΙΑΝΗΣ	1:Οικιακή	97	0,26	8369	2.175,94	0,26	2.175,94
3580	ΚΟΙΝ. ΠΟΛΙΑΝΗΣ	2: Γενική	17	0,26	490	127,40	0,26	127,40
3586	ΚΟΙΝ. ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ	1:Οικιακή	365	0,26	38796	10.086,96	0,26	10.086,96
3586	ΚΟΙΝ. ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ	2: Γενική	202	0,26	62531	16.258,06	0,26	16.258,06
3587	ΚΟΙΝ. ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	1:Οικιακή	56	0,26	3258	847,08	0,26	847,08
3587	ΚΟΙΝ. ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	2: Γενική	14	0,26	369	95,94	0,26	95,94

<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	57002	<b>5.111.482,00</b>	<b>1.305.318,56</b>	<b>1.328.985,32</b>
---------------	-------	---------------------	---------------------	---------------------

Τιμή πρόβλεψης

**23.666,76**

Σύμφωνα και με το άρθρο 3 παρ. Β υποπαραγραφο Β.3.1 της ΚΥΑ 56415/31-07-2024/ΦΕΚ4457/ΤΒ' /31/07/2024 τα προσδοκώμενα κέρδη υπολογίζονται ως εξής

Σύνολο Βεβαιωθέντων 2023 : 1.265.789,65

Σύνολο Εισπραχθέντων 2023 : 1.255.705,45

Ποσοστό Είσπραξης : 99,20%

Προσδοκώμενο κέρδος 1.328.985,32- Βεβαιωθέντα 1.265.789,65 = 63.195,67 % 99,20 % = 62.690,13

Το ποσό των 62.690,13 € μπορεί να προστεθεί στο Προϋπολογισμό για το έτος 2025

• **ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ Δ.Τ. & Φ.Η.Χ.**

Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/νση Οικονομικών-Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.19 -1ος όροφ. Τηλ. 2721360741 e-mail: [a.kagia@kalamata.gr](mailto:a.kagia@kalamata.gr)

Απαραίτητα δικαιολογητικά : φωτ/φο λογαριασμού ΔΕΗ και φωτ/φο του εκκαθαριστικού σημειώματος της Δ.Ο.Υ. και επιπλέον για τρίτεκνους-πολύτεκνους: πιστ/κό οικ. κατ/σης, ενώ για Α.Μ.Ε.Α.: Απόφαση ΚΕ.Π.Α.

Οι απαλλαγές θα εξετάζονται σε ετήσια βάση, γι' αυτό και τα δικαιολογητικά θα πρέπει να κατατίθενται στην αρχή κάθε έτους.

α/α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ
1	Πολύτεκνοι με συνολικό οικογενειακό εισόδημα <25.000,00€	100%
2	Πολύτεκνοι με συνολικό οικογενειακό εισόδημα 25.000,00€-40.000,00€	50%
3	Τρίτεκνοι με συνολικό οικογενειακό εισόδημα <20.000,00€	50%
4	Τρίτεκνοι με συνολικό οικογενειακό εισόδημα 20.000,00€-40.000,00€	30%
5	Α.Μ.Ε.Α. (αναπηρία από 80% και άνω ) με συνολικό οικογενειακό εισόδημα <20.000,00€	50%
6	Α.Μ.Ε.Α. (αναπηρία άνω του 80%) με συνολικό οικογενειακό εισόδημα 20.000,00€-30.000,00€	30%
7	Δημότες που κάνουν πιστοποιημένη χρήση, (με βεβαίωση από την υπηρεσία καθαριότητας), οικιακών κάδων κομποστοποίησης	30%

**Σημείωση:**

**Α)** Ως συνολικό οικογενειακό εισόδημα λογίζεται το συνολικά μεγαλύτερο μεταξύ πραγματικού εισοδήματος από όλες τις πηγές και τεκμαρτού, του δημότη και των μελών της οικογενείας του.

Ο υπολογισμός γίνεται για τον καθένα ατομικά και μετά αθροίζονται τα μεγαλύτερα εισοδήματα (πραγματικά ή τεκμαρτά).

**Β)** Για τον ορισμό των προστατευόμενων μελών μίας οικογενείας έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.

Σε όλες τις περιπτώσεις η μείωση θα ισχύει μόνο για την πρώτη (κύρια) κατοικία

Ως προς την τριμελή επιτροπή αλλάζει η φράση : σε περίπτωση κωλύματος του από τον εκάστοτε υπάλληλό που τον αναπληρώνει ως προϊστάμενος στο τμήμα Προσόδων και Περιουσίας και κοιμητηρίων , και σύμφωνα με την υπ' αριθμ 124/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου διαμορφώνεται ως εξής :

Συστήνεται τριμελής επιτροπή αποτελούμενη από τους :

1. Τον εκάστοτε Αντιδήμαρχο Οικονομικών Θεμάτων του Δήμου Καλαμάτας,
2. Τον Διευθυντή Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας
3. Τον Προϊστάμενο του Τμήματος Προσόδων Περιουσίας και κοιμητηρίων , και σε περίπτωση κωλύματος του από τον εκάστοτε υπάλληλό που τον αναπληρώνει

ως προϊστάμενος στο τμήμα Προσόδων και Περιουσίας και κοιμητηρίων , σύμφωνα με την υπ' αριθμ 124/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία θα αξιολογεί τις αιτήσεις των ενδιαφερόμενων που θα ζητούν να τύχουν της παραπάνω μείωσης των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού.

### **Ε. ΤΕΛΗ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ**

Υποβολή αιτήσεων για τα κοιμητήρια της Δ.Ε. Καλαμάτας στο Κεντρικό Κοιμητήριο Καλαμάτας Τηλ. 2721026457,23869 και στα Γραφεία των Δημοτικών Ενοτήτων για τα κοιμητήρια των Τοπ. Κοιν/των των Δημοτικών Ενοτήτων: Δ.Ε. Άριος Τηλ. 2721360500, Δ.Ε. Αρφαρών Τηλ. 2721362606 και Δ.Ε. Θουρίας Τηλ. 2721360229.

Η καταβολή των τελών **όλων των Κοιμητηρίων** γίνεται στο Κεντρικό Κοιμητήριο Καλαμάτας τηλ. 2721026457,23869 ή με κατάθεση στους Τραπεζικούς Λογαριασμούς του Δήμου ( παρ. Η)

### **ΤΕΛΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ)**

<b>A/A</b>	<b>ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>	<b>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ</b>
<b>1</b>	Τέλος ταφής	A' Ζώνη 120,00€ B Ζώνη 120,00€ Γ Ζώνη 80,00€ Χώρος ενταφιασμού θανόντων από λοιμώδη νοσήματα 80,00€	Για μονό και σε οικογενειακό τάφο
<b>2</b>	Τέλος χρήσης τάφων τριετούς διάρκειας	A' Ζώνη 310,00€ B Ζώνη 210,00€ Γ' Ζώνη 100,00€ Χώρος ενταφιασμού θανόντων από λοιμώδη νοσήματα 100,00€ για 10 έτη τουλάχιστον	Για μονό και σε οικογενειακό τάφο.
<b>3</b>	Τέλος για παράταση ταφής Α' Εξάμηνο	A' Ζώνη 225,00€ B' Ζώνη 169,00€ Γ' Ζώνη 100,00€	A' Εξάμηνο Πέραν τριετίας
<b>4</b>	B Εξάμηνο Παράταση ταφής	A' Ζώνη 300,00€ B' Ζώνη 250,00€ Γ' Ζώνη 200,00€	B' Εξάμηνο Πέραν τριετίας
<b>5</b>	Εκταφές	A' Ζώνη 120,00€ B' Ζώνη 120,00€ Γ' Ζώνη 100,00€	
<b>6</b>	Ετήσιο τέλος φύλαξης οστών στο οστεοφυλάκιο	20,00€	Ανά κιβώτιο Οι διαστάσεις του κιβωτίου θα είναι, για το μονό 48X23X23 και το διπλό 52X33X23 ανοξείδωτης κατασκευής
<b>7</b>	Χρήση οστεοθηκών-ελάχιστη χρέωση δύο (02) ετών	40,00€/έτος Καταβολή των τελών προκαταβολικά και εφάπαξ	Για κάθε θυρίδα. Δωρεάν παραχώρηση οστεοθηκών για διακεκριμένους στο διηνηκές.
<b>8</b>	Ετήσιο τέλος οικογενειακών τάφων (πέραν τριετίας) έως 9 τ.μ.	A' Ζώνη 150,00€ B' Ζώνη 100,00€ Γ' Ζώνη 80,00€	

9	Ετήσιο τέλος οικογενειακών τάφων (πέραν τριετίας) άνω των 9 τ.μ.	Α' Ζώνη 150,00€ + 30 Χ (τμ άνω των 9) Β' Ζώνη 100,00€ + 30 Χ (τμ άνω των 9) Γ' Ζώνη 80,00€ + 30 Χ (τμ άνω των 9)	
10	Απαλλαγή καταβολής δαπανών ταφής και εκταφής	----	Για άπορους συμπολίτες μας με απόφαση Δημάρχου, έπειτα από εισήγηση της Δ/νσης Πρόνοιας

#### ΤΕΛΗ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ ΗΜΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

**Ημιαστικά κοιμητήρια:** Άριος, Αρφαρών, Αντικαλάμου, Ασπροχώματος, Βέργας, Γιαννιτσάνικων, Θουρίας, Λεϊκών, Παναγίτσας.

**Λοιπά Κοιμητήρια:** Τα κοιμητήρια των υπολοίπων Τοπ. Κοινοτήτων και οικισμών.

α/α	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΗΜΙ-ΑΣΤΙΚΑ	ΛΟΙΠ Α	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Τέλος χρήσης τάφων	100,00€	50,00 €	3ετούς διάρκειας για τα Ημιαστικά Κοιμητήρια και 5ετούς διάρκειας για τα Λοιπά Κοιμητήρια.
2	Τέλος ταφής	-----	-----	Απαλλαγή από το τέλος
3	Τέλος φύλαξης οστών στο οστεοφυλάκιο	10,00€	10,00 €	
4	Χρήση οστεοθηκών-χρέωση για δύο (02) χρόνια	60,00 Καταβολή των τελών προκαταβολικά και εφάπαξ 40,00 € για το Κοιμητήριο του Ασπροχώματος (μη ύπαρξη οστεοφυλακίου ) έως ότου κατασκευαστεί οστεοφυλάκιο	---	Για κάθε θυρίδα, στα Κοιμητήρια όπου υπάρχουν οστεοθήκες
5	Τέλη Εκταφής	----	----- -	Απαλλαγή από το τέλος
6	Τέλος για παράταση ταφής 1ος χρόνος	50,00€/Χρόνο	50,00 €/χρόνο	Πέραν τριετίας για τα Ημιαστικά, πέραν της πενταετίας για τα Λοιπά Κοιμητήρια
7	Τέλος για παράταση ταφής 2ος χρόνος	50,00€/χρόνο	50,00 €/χρόνο	Πέραν τριετίας για τα Ημιαστικά, πέραν της πενταετίας για τα Λοιπά Κοιμητήρια
8	Απαλλαγή καταβολής δαπανών ταφής	----	----	Για άπορους συμπολίτες μας με απόφαση Δημάρχου, έπειτα από εισήγηση της Δ/νσης Πρόνοιας

• **ΣΤ. ΤΕΛΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ-**

- 1) Το τέλος στάθμευσης ορίζεται σε πενήντα λεπτά (0,50)€ για κάθε ώρα.
- 2) Μηνιαίες κάρτες στάθμευσης: Πενήντα (50,00) ευρώ ανά μήνα, για χρήση ενός οχήματος-Εξοφλούνται και παραλαμβάνονται από το Κεντρικό Πάρκινγκ Καλαμάτας Τηλ. 6948206355
- 3) Έκπτωση των επιτηδευματιών που πωλούν κάρτες στάθμευσης (διάρκειας 1 και 2 ωρών) : 20%.  
Η έκπτωση χορηγείται υπό την προϋπόθεση τοποθέτησης ευμεγέθους και ευκρινούς διαφημιστικής πινακίδας πώλησης καρτών, η οποία θα είναι σύμφωνη με τις νόμιμες προδιαγραφές και απαλλάσσεται των τελών διαφήμισης.

Μετά την συγχώνευση του πρώην Ν.Π.Δ.Δ Αθλητικός οργανισμού Δήμου Καλαμάτας σύμφωνα με το ν. 5056/2023 άρθρο 27 και λαμβάνοντας υπόψη τον κανονισμό λειτουργίας των Αθλητικών χώρων του Δήμου Καλαμάτας προτείνονται τα παρακάτω τέλη :

• **Η. ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ (Α.Χ.)**

: Η αίτηση υποβάλλεται στο τμήμα Αθλητισμού γραφ. 326 -3<sup>ος</sup>όροφ. Τηλ. 2721360774 e-mail: a.orgkal@gmail.gr

ΕΙΔΟΣ	ΧΡΕΩΣΗ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ για το έτος 2025
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΧΡΑΜΗΣ	Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ 20€ /Προπόνηση 40€ / Αγώνα
ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	Ακαδημίες 80,00€ ανά μήνα (Κολύμβηση) 80,00€ ανά μήνα (Υδατοσφαίριση)
	Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ 20,00€ ανά διαδρομή/ανά προπόνηση (1,30 ώρα) 150,00€ Πόλο/Προπόνηση (2,00 ώρες)
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ – ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΣΤΙΒΟΥ	Σωματεία-Ακαδημίες Στίβου 80,00€/μηνια
	Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ 150,00€/Προπόνηση 300,00 €/αγώνας
	Δυναμικά αθλήματα-Ακαδημίες 80,00 € ανά μήνα
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ 20,00€/Προπόνηση 60,00 €/ Αγώνας
	Σωματεία ρυθμικής -Ακαδημίες 80€ ανά μήνα
	Δυναμικά αθλήματα-Ακαδημίες 80,00 € ανά μήνα
	Ακαδημίες Πετοσφαίρισης 60€/ μήνα
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΤΑΣ	Σωματεία εκτός δήμου, Φορείς, Εταιρείες, κλπ 20,00€/Προπόνηση 60,00 €/ Αγώνα
	Ακαδημίες Ρυθμικής 80,00€ ανά μήνα



	<b>Ακαδημίες Καλαθοσφαίρισης</b> <table border="1"> <tr> <td>1 προπόνηση/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο</td> <td>20€/μήνα</td> </tr> <tr> <td>2 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο</td> <td>40€/μήνα</td> </tr> <tr> <td>3 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο</td> <td>60€/μήνα</td> </tr> </table> <p>Και ούτω καθ'εξής</p>	1 προπόνηση/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	20€/μήνα	2 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	40€/μήνα	3 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	60€/μήνα
1 προπόνηση/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	20€/μήνα						
2 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	40€/μήνα						
3 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	60€/μήνα						
<b>ΛΟΙΠΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ</b>	<b>Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ</b> Προπόνηση (Έως 2 προπονήσεις την εβδομάδα) 20€ /Προπόνηση 40€/Αγώνα						
<b>Summer Camp</b>	100,00€ /ΕΒΔΟΜΑΔΑ						
<b>Προπόνηση σε ημέρα αργίας</b>	30,00€ /ΠΡΟΠΟΝΗΣΗ						
<b>ΕΘΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ, Α.Μ.Ε.Α., ΣΧΟΛΕΙΑ,</b>	<b>ΔΩΡΕΑΝ</b>						
<b>ΚΟΙΝΟ (ΣΕ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ)</b>	<b>ΔΩΡΕΑΝ</b>						
<b>ΚΟΙΝΟ (ΧΡΗΣΗ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ)</b>	20€ ανά μήνα						
<b>ΑΓΩΝΕΣ</b>	<b>15% ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΙΣΗΤΗΡΙΩΝ (αρθρ. 9 Ν.423/1976)</b>						
<b>ΛΟΙΠΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ</b>	500,00€ / ΗΜΕΡΑ (+ 15% επί των εισιτηρίων, αρθρ.9 Ν.423/1976)						

**Σημείωση :**

- Τα πιο πάνω ποσά δύναται να αλλάζουν με την απόφαση των τελών του Δήμου κάθε έτος
- Οι χρεώσεις δεν αλλάζουν όταν δεν πραγματοποιούνται οι προπονήσεις λόγω αργιών ή εκδηλώσεων
- Οι ακαδημίες που αποδεδειγμένα εισπράττου από κάθε αθλούμενο από 0 έως 15 € θα κάνουν χρήση των γηπέδων δωρεάν

- Ζ. ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

**1) ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ****A. Τραπεζοκαθίσματα****1 Στην πόλη της Καλαμάτας**

α/α	Είδος	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Σε χώρο του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	<b>80,00€</b> /τ.μ. Αυτοτελές Πρόστιμο
2	Σε χώρο που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	Αναλογούν Τέλος & Πρόστιμο (ισόποσο)

**2. στις Δημοτικές Κοινότητες**

α/α	Είδος	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Σε χώρο του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	Πρόστιμο 10,00€ /τ.μ. <b>από το πρώτο τ.μ.</b> (Αυτοτελές Πρόστιμο)
2	Σε χώρο που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	Σε περίπτωση μη έκδοσης άδειας τέλος 5,00€ <b>από το πρώτο τ.μ.</b> & πρόστιμο (ισόποσο).

**Β. Εμπορεύματα**

α/α	Είδος	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Σε χώρο του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	<b>90,00€</b> /τ.μ. Αυτοτελές Πρόστιμο
2	Σε χώρο που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	Τέλος <b>45,00€</b> /τ.μ. & Πρόστιμο <b>45,00€</b> /τ.μ.

**Γ. Οικοδομικές εργασίες**

α/α	Είδος	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Χωρίς άδεια	Τέλος και Πρόστιμο (ισόποσο)
2	Περιπτώσεις υπερβάσεων αδειών	Αυτοτελές Πρόστιμο (διπλάσιο του τέλους ανά κατηγορία)

**Δ. Περίπτερα**

α/α	Αυθαίρετη χρήση	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Υπαίθριου χώρου περιπτέρου (πάνω από 10 τ.μ.)	<b>100,00€</b> /τ.μ.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4483/31-07-2017 (ΦΕΚ 107/τ.Α'/2017) στις περιπτώσεις αυθαίρετης χρήσης επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την επομένη της επίδοσης.

Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης :

Εκατόν πενήντα (150,00 )ευρώ για όλες τις περιπτώσεις κατάληψης Κοινοχρήστων χώρων.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσεως του χρονικού διαστήματος αυτού.».

**Επίσης επειδή δεν είχε προβλεφθεί στα τέλη του Δήμου , προτείνεται πρόστιμο για Αυθαίρετη διαφήμιση .**

**Για τον ίδιο λόγο με την ύπαρξη νέων τελών στους αθλητικούς χώρους και του αμφιθεάτρου της φιλαρμονικής προτείνονται αντίστοιχα πρόστιμα για Αυθαίρετη χρήση των χώρων αυτών και παράβαση τήρησης Καθαριότητας Αθλητικών χώρων.**

**Β. Αυθαίρετη Διαφήμιση**

α/α	Αυθαίρετη χρήση	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	(Νόμος Ν.2696/23.03.1999) Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας (ΦΕΚ.57α και αναπροσαρμογή Νόμων Ν.3542/02.03.2007/ΦΕΚ.50Α' & Ν.4530/30.03.2018/ΦΕΚ.59Α')	από <b>1.500,00</b> έως <b>10.000,00</b> ευρώ

**Γ. Αυθαίρετη χρήση Αθλητικών χώρων**

Σε σωματεία, Ακαδημίες, Φορείς, εταιρείες κ.λ.π που δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης του Αθλητικού Χώρου	Αναλογούν Τέλος & Πρόστιμο (ισόποσο)
Σε κάθε είδους φθορά σε Αθλητικές εγκαταστάσεις	Το ποσό θα καθοριστεί μετά από εκτίμηση της αρμόδιας Τεχνικής Υπηρεσίας

**2). ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ**

α/α	Παράβαση Κανονισμού Λειτουργίας Κοινοχρήστων Χώρων	Πρόστιμο
1	Ανάρτηση εμπορευμάτων επί των προσόψεων των κτιρίων πέραν του 1,25μ. καθ' ύψος	<b>200,00 €</b>
2	Τοποθέτηση ηχείων και μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων στον Κ.Χ.	<b>200,00 €</b>
3	Τοποθέτηση σκιαδίων κάτω από το προβλεπόμενο ύψος των 2,20 ή καθέτων προστατευτικών από νάιλον, καμβά κ.α.	<b>200,00 €</b>
4	Τοποθέτηση τεντών που στηρίζονται στο έδαφος σε δυο ή περισσότερα στηρίγματα, με οποιοδήποτε τρόπο ή όταν οι πάσσαλοι και τα εμπόδια στηρίζονται μεταξύ τους με αλυσίδα ή με άλλο τρόπο αυθαίρετα,	<b>200,00 €</b>
5	Υπέρβαση του επιτρεπόμενου ύψους των διαφανών υαλόφρακτων ανεμοφρακτών (1,20) και άλλων διακοσμητικών στοιχείων	<b>200,00 €</b>
6	Τοποθέτηση σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών διακοσμητικών στοιχείων χωρίς την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ή τοποθέτηση μονίμων κατασκευών στον Κοινόχρηστο Χώρο, οι οποίες δεν επιτρέπονται.	<b>300,00 €</b>
7	Παράβαση τήρησης Καθαριότητας Αθλητικών χώρων	<b>200,00 €</b>
9	Λοιπές Παραβάσεις Κανονισμού Λειτουργίας Κ.Χ.	<b>200,00 €</b>

Λαμβάνοντας υπόψη τις παραπάνω προτάσεις τα Δημοτικά τέλη για το έτος 2025 αναπροσαρμόζονται ως εξής :

**Α) ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ (Κ.Χ.)**

**A1. Οικοδομικών εργασιών:** Αίτηση υποβάλλεται στην/νση Τεχν. Υπηρεσιών – Τμήμα Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας & Σήμανσης Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών γραφ. 2.04 -2<sup>ος</sup>όροφ. Τηλ. 2721360778 και 2721360889 e-mail: a.kaneloroulou@kalamata.gr , [p.zannis@kalamata.gr](mailto:p.zannis@kalamata.gr) Οι αιτήσεις να προσκομίζονται πέντε ( 5) εργάσιμες μέρες νωρίτερα από την ημερομηνία έναρξης των οικοδομικών εργασιών.

Η κατάληψη Κ.Χ. για οικοδομικές εργασίες πρέπει να γίνεται έπειτα από την έγκριση των Τεχνικών υπηρεσιών και την πληρωμή του αντίστοιχου Τέλους . Η κατάθεση της αίτησης στο πρωτόκολλο του Δήμου δεν επαρκεί και αν αποδειχθεί κατάληψη προγενέστερη της

ΕΙΔΟΣ	ΧΡΕΩΣΗ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ για το έτος 2025
Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων χωρίς διακοπή της κυκλοφορίας	10,00€/ώρα έως 2 ώρες Πέραν των 2 ωρών διπλασιασμός του τέλους
Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων με διακοπή της κυκλοφορίας	20,00€/ώρα έως 2 ώρες Πέραν των 2 ωρών διπλασιασμός του τέλους
Εκτέλεση οικοδομικών ή άλλων εργασιών για σύντομο χρονικό διάστημα (π.χ. σκυροδέτηση, καθαρισμός κτιρίων και άλλα) που καταλαμβάνουν οδόστρωμα, διαμορφωμένα πεζοδρόμια και πλατείες, χωρίς διακοπή κυκλοφορίας.	1,00€/τ.μ./ώρα έως 2 ώρες Πέραν των 2 ωρών διπλασιασμός του τέλους για κάθε επιπλέον ώρα.
Εκτέλεση οικοδομικών ή άλλων εργασιών για σύντομο χρονικό διάστημα (π.χ. σκυροδέτηση, καθαρισμός κτιρίων και άλλα) που καταλαμβάνουν οδόστρωμα, διαμορφωμένα πεζοδρόμια και πλατείες, με διακοπή της κυκλοφορίας.	2,00€/τ.μ./ώρα έως 2 ώρες Πέραν των 2 ωρών διπλασιασμός του τέλους για κάθε επιπλέον ώρα.
Τοποθέτηση κάδου συλλογής και απόρριψης οικ. Υλικών στο διαμορφωμένο πεζοδρόμιο ή στο οδόστρωμα	10,00€/τ.μ./για την 1 <sup>η</sup> εβδομάδα 20,00€/τ.μ./ για την 2 <sup>η</sup> εβδομάδα και για κάθε εβδομάδα μετέπειτα 20,00€/τ.μ./ ανά εβδομάδα.
Κατάληψη θέσεων ελεγχόμενης στάθμευσης για εκτέλεση οικοδομικών εργασιών ή τοποθέτηση κάδου συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών	30,00€ / θέση /ημέρα
Εκτέλεση κάθε είδους οικοδομικών εργασιών με κατάληψη σε οδόστρωμα, διαμορφωμένα πεζοδρόμια και πλατείες, με υποχρέωση πλήρους αποκατάστασης (π.χ. Ικρίώματα, τοποθέτηση οικοδομικών υλικών, προστατευτικό δίκτυο κ.λ.π.)	7,00€/τ.μ./ μήνα
Μακροχρόνια κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με την τοποθέτηση περιφράξεων σε διατηρητέα κτίρια	2,00€/τ.μ./μήνα

**A.2 Τοποθέτησης εμπορευμάτων-Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/νση Οικον.– Τμήμα Προσόδων Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1<sup>ος</sup>όροφ.2721360842 e-mail:[m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)**

α/α	Ετήσια τιμή /τ.μ/έτος 2024	Είδος-Κατηγορία
1	45,00€	Καταστήματα κάθε είδους

**Α.3.Κατάληψης Κ.Χ. Περιπτέρων:** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/νση Δημ. Αστυνομίας - Τμήμα Ελέγχων και Αδειοδοτήσεων. γρ. 001-ισόγειο. Τηλ. 2721360862email: [p.karalis@kalamata.gr](mailto:p.karalis@kalamata.gr)

α/α	ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ	ΤΕΛΟΣ
1	≤6,50 τ.μ.	20,00 €/τμ/ έτος
2	6,51τ.μ. έως 10,00τ.μ.	50,00€/ τμ/ έτος
ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟ		ΤΕΛΟΣ
		100,00 €/τμ/έτος

**Α.4 Τέλη κατάληψης πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινόχρηστων στοών της πόλης, των οποίων επιτρέπεται η χρήση για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων- Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/νση Οικονομικών- Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1οςόροφ. Τηλ 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr) από τον μήνα Νοέμβριο του προηγούμενου έτους έως τον Φεβρουάριο του έτους της αιτούμενης αδειάς**

α/α	Τιμή/τ.μ./Έτος	Περιοχές
1	Μέχρι 50 τ.μ. 40,00€/τ.μ. Μέχρι 100 τ.μ. 50,00€/τ.μ. Άνω των 100 τ.μ. 70,00€/τ.μ.	Περιοχή πλατείας Βασ. Γεωργίου και οδοί Κροντήρη και Φραντζή (στο τμήμα τους που έχουν "πρόσωπο" στην πλατεία)
2	Μέχρι 20 τ.μ. 30,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 50,00€/τ.μ.	Περιοχή Ιστορικού Κέντρου Η περιοχή που περικλείεται από τις οδούς (εκατέρωθεν) Υπαπαντής, Τζάνε, Σπάρτης, Νέδοντος, και 23 <sup>ης</sup> Μαρτίου και «Πλατεία Αμφειας» Πεζόδρομοι Ιατροπούλου και Αντωνοπούλου.
3	Μέχρι 20 τ.μ. 25,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 40,00€/τ.μ.	Περιοχή ευρύτερου Κέντρου: Οδοί: Αριστομένους (νότια της Φραντζή), Βαλαωρίτου& Πλ. Ταξιαρχών, Βασ. Γεωργίου, Δαγρέ, Μητροπέτροβα, Νέδοντος (νότια της 23 <sup>ης</sup> Μαρτίου), Σιδ. Σταθμού και Πλ. Σιδ. Σταθμού, Φαρών (νότια της Β. Κων/νου), Φραντζή (εκτός του τμήματος που έχει "πρόσωπο" στην πλ. Βασ. Γεωργίου), Χρ. Κουμάντου, Κ. Κουτουμάνου, Στοά Λόντου και πεζόδρομος Πανταζοπούλου., πλατεία Μαυρομιχάλη, ο χώρος που εφάπτεται στην οδό Καλλιπατείας (στην συμβολή με την οδό Σφακιανάκη), οι οδοί Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου και Καπετ. Κρόμπα καθώς και οι πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου και Διοικητηρίου
4	Μέχρι 20 τ.μ. 23,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 40,00€/τ.μ.	Περιοχές Παραλίας και Μαρίνας: Οδοί Ναυαρίνου, Ποσειδώνος και Σαλαμίνας
5	Μέχρι 20 τ.μ. 20,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 30,00€/τ.μ.	Περιοχές Κεντρικών δρόμων Καλαμάτας: Οδοί : Αθηνών, Ακρίτα, Αρτέμιδος, Αύρας, Ηρώων, Ηρώων Πολυτεχνείου, Κ. Κουτουμάνου, Λακωνικής, Λυκούργου, Μακεδονίας, Μαυρομιχάλη, Μπουλούκου, Πανταζοπούλου, Σπάρτης, Φαρών (βόρεια της Β. Κων/νου), Ψαρών και το ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας
6	Μέχρι 20 τ.μ. 15,00€/τ.μ. Άνω των 20 τ.μ. 25,00€/τ.μ.	Υπόλοιπες περιοχές Καλαμάτας

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ :** Σε περίπτωση που ένα κατάστημα καταλαμβάνει Κοινόχρηστο Χώρο σε περισσότερες από μια περιοχή, ισχύει για το σύνολο των τ.μ. κατάληψης η υψηλότερη τιμή.

**Β) Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες**

Επιφάνεια Κατάληψης	Τέλος
≤100τ.μ.	Δωρεάν
≥100τ.μ.	5€/τ.μ. το χρόνο

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Η έκδοση της αντίστοιχης άδειας χρήσης του Κοινόχρηστου Χώρου, είναι υποχρεωτική σύμφωνα με το νόμο, ακόμα και στην περίπτωση που η άδεια χορηγείται ατελώς από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

**A.5. Χρήση πλατειών , Αλσών και λοιπών Κοιν. Χώρων για την διενέργεια εκδηλώσεων-** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών –Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 - 1<sup>ο</sup>όροφ. Τηλ. 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

α/α	ΘΕΣΗ	ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΤΕΛΟΣ
1	Στην πόλη της Καλαμάτας, με χρήση ηλεκτρικού ρεύματος, υπό την επίβλεψη ηλεκτρολόγου του Δήμου	Μέχρι 3 ώρες	200,00€.
		Πέραν των 3 ωρών	200,00€/ ώρα
2	Στις Δημοτικές Κοινότητες, με χρήση ρεύματος, υπό την επίβλεψη ηλεκτρολόγου του Δήμου ή εργολάβου συντήρησης	Μέχρι 3 ώρες	100,00€
		Πέραν των 3 ωρών	100,00€ /ώρα

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Απαλλάσσονται του τέλους,** για την χρήση πλατειών για διενέργεια εκδηλώσεων τα νομικά πρόσωπα ή οντότητες, με σκοπό μη κερδοσκοπικό καθώς και οργανώσεις και κοινωνικοί φορείς, με την προϋπόθεση την εξυπηρέτηση του κοινού συμφέροντος, με ρητή απαγόρευση παράλληλης διαφήμισης προϊόντων, έπειτα από σχετική Απόφαση.(Απαγορεύεται η κατά οποιοδήποτε τρόπο παραχώρηση του δικαιώματος αυτού σε τρίτους).

**A.6 Τέλη χρήσης Αιγιαλού και παραλίας**

Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών –Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.21 -1<sup>ο</sup>όροφ. Τηλ. 2721360734 e-mail: [a.goulousi@kalamata.gr](mailto:a.goulousi@kalamata.gr)

Σύμφωνα με το αρ. 6 της υπ' αριθμ. 38609ΕΞ2023 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1432/τΒ/10.03.2023), η παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού θα γίνεται για τρία (3) έτη . Ως εκ τούτου, τα Τέλη χρήσης Αιγιαλού και παραλίας θα διαμορφωθούν σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

α/α	Τέλος	Τιμή/έτος	Χρονική Διάρκεια
	Από την δυτική όχθη του ποταμού Άριος έως τα όρια με τον Δήμο Μεσσήνης	08,00€/τ.μ.	Για (3) έτη ήτοι από 2023 έως 2025
	Υπόλοιπη παραλιακή ζώνη του Δήμου	11,00€ /τ.μ.	Για (3) έτη ήτοι από 2023 έως 2025

**A.7 Διέλευσης:** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Τεχν. Υπηρ. -Τμήμα Εκτέλεσης Έργων & Αυτ/σίας γρ. 2.17-2<sup>ο</sup>όροφ. Τηλ.2721360875 e-mail: [y.chronop@kalamata.gr](mailto:y.chronop@kalamata.gr)

**ι. Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής**

α/α	Τέλος	Τιμή
1	Εφάπαξ τέλος διέλευσης	406,95€/ χιλιόμετρο διέλευσης τομής
2	Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους	244,17€/ ευκολία

ii. **Τέλη Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης** Τα τέλη χρήσης διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων(ΜΑΠΑΑ) Τοπικού Διαμερίσματος ή Δήμου [σε €/μ2/έτος] \* 0,175).

Ο Μ.Α.Π.Α.Α. θα προσδιορίζεται ανάλογα με τις ισχύουσες αντικειμενικές αξίες ακινήτων.

α/α	ΖΩΝΕΣ	Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων
1	Καλαμάτας	1152,94
2	Τοπικών Κοινοτήτων πρ. Καποδιστριακού Δήμου Καλαμάτας	876,56
3	Δημ. Ενότητας Άριος	733,33
4	Δημ. Ενότητας Αρφαρών	687,50
5	Δημ. Ενότητας Θουρίας	705,56

Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων διαμορφώθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 57732 ΕΞ2021/18.05.2021 απόφασης Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Αναπροσαρμογή των τιμών εκκίνησης των περιοχών που είναι ενταγμένες στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων και έναρξη ισχύος των διατάξεων του άρθρου 41 του ν.1249/1982 και καθορισμός τιμών εκκίνησης και συντελεστών αυξομειώσής τους για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που βρίσκονται σε λοιπές περιοχές εντός σχεδίου ή ορίων οικισμών κατά το αντικειμενικό σύστημα» (Β' 2375) , όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 771/Β/21-02-22

Τα έσοδα εξαρτώνται από τις ετήσιες εργασίες και τον αριθμό των χιλιομέτρων όδευσης.

#### Α.8. Τέλος χρήσης εδάφους κοινοχρήστων χώρων από Α.Ε. -Οργανισμούς – Τράπεζες

Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών -Τμήμα. Εκτέλεσης έργων & Αυτεπιστασίας γρ. 2.17-2<sup>ο</sup>όροφ. Τηλ. 2721360875 e-mail: [v.chronop@kalamata.gr](mailto:v.chronop@kalamata.gr)

α/α	Είδος	Καλαμάτα	Δημοτικές & Τοπικές Κοινότητες
1	Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ)	1.000,00 €/έτος	100,00 €/έτος
2	Ταχυδρομικά κιβώτια	100,00€/έτος/κιβώτιο	100,00€/έτος/κιβώτιο

Α.9-α Εκθέσεις και διαφημίσεις προϊόντων περιορισμένης διάρκειας σε Κ.Χ.: πεζοδρόμια πεζοδρόμους και πλατείες καθώς και για εκδηλώσεις εγκαινίων καταστημάτων –Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/νση Οικονομικών– Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1οςόροφ. Τηλ. 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

α/α	Κατάληψη	ΧΡΟΝ. ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΤΕΛΟΣ για εκθέσεις και διαφημίσεις προϊόντων περιορισμένης διάρκειας
1	Έως 2 τ.μ.	Ημέρα	<b>50,00€</b>
2	Πάνω από 2 τ.μ έως 20 τ.μ.	Ημέρα	<b>150,00 €</b>
3	Από 20 τ.μ και πάνω	Ημέρα	<b>300,00 €</b>

**A.9-β Εκδηλώσεις και Εγκαίνια καταστημάτων**

α/α	Κατάληψη	ΧΡΟΝ. ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΤΕΛΟΣ για εκθέσεις και διαφημίσεις προϊόντων περιορισμένης διάρκειας	ΤΕΛΟΣ για εκδηλώσεις εγκαίνιων καταστημάτων
1	κάτω από 100 τ.μ.	Ημέρα	<b>50,00€/τ.μ.</b>	<b>20,00€/τ.μ.</b>
2	πάνω από 100 τ.μ.	Ημέρα	<b>80,00€/τ.μ.</b>	<b>50,00€/τ.μ.</b>

**A.10 Χρήση Κ.Χ. από Μικροπωλητές-** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών–Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1<sup>ος</sup>όροφ. Τηλ. 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

<b>50€/τ.μ./μήνα</b>	Για αυτούς που ασκούν το επάγγελμα των στάσιμων και πλανόδιων μικροπωλητών καθώς μικροπωλητών παραδοσιακών προϊόντων (κάστανα, καλαμπόκι κλπ) και για χρήση έως 2τ.μ.
----------------------	---

**A.11 Άλλες περιπτώσεις χρήσης Κ.Χ.** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών–Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 121 -1<sup>ος</sup>όροφ. Τηλ. 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

1	<b>100,00€/τ.μ./χρόνο</b>	Κάθε άλλη περίπτωση
---	---------------------------	---------------------

**B . ΤΕΛΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ** Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών–Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.10 -1<sup>ος</sup>όροφ. Τηλ, 2721360842 e-mail: [m.attia@kalamata.gr](mailto:m.attia@kalamata.gr)

α/α	ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ	ΠΟΣΟ
<b>1</b>	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α'</b> Διαφημίσεις που αναγράφονται ή αναρτώνται ή επικολλούνται	<b>0,37€/τμ</b> την εβδομάδα
<b>2</b>	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β'</b> α. Διαφημίσεις σε ηλεκτρονικές εφημερίδες ή κάθε είδους ηλεκτρονικό και οπτικοακουστικό τρόπο β. Για φωτεινές, μη φωτεινές ή φωτιζόμενες	<b>73,37 €/τμ</b> το χρόνο <b>29,35 €/τμ</b> το χρόνο
<b>3</b>	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ'</b> α. Διαφημίσεις σε κάθε είδους οχήματα δημόσιας χρήσεως εντός ή στην επιφάνεια αυτών	Τέλος <b>0,50 €/τμ</b> το μήνα. διαστάσεων μέχρι 0,30 επί 0,50 εκατοστόμετρα. Ανεξάρτητα από τις μέρες χρησιμοποίησης. <b>Για διαφημίσεις της κατηγορίας αυτής μεγαλύτερων διαστάσεων καταβάλλεται ανάλογο πολλαπλάσιο τέλος</b>



	β. Διαφημίσεις που προβάλλουν τόσο στον εσωτερικό χώρο όσο και στην εξωτερική τους επιφάνεια τα λεωφορεία του ΚΤΕΛ Αστικών Γραμμών Καλαμάτας	Τέλος <b>150,00€</b> το χρόνο για κάθε ιδιοκτησία ανεξάρτητα από τα τ.μ που χρησιμοποιούν.
<b>4</b>	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Δ'</b>	
	Για διαφημίσεις που εντάσσονται στην κατηγορία Δ' ισχύουν ως προς το τέλος τα προβλεπόμενα , <b>σύμφωνα με το άρθρο 15 του ΒΔ 4-09-1958 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το άρθρο 25 του Ν. 2753/1999 και με την παρ. 6 άρθρο 9 του Ν. 2880/2001</b>	
	β. Ειδικά για περιπτώσεις διαφημίσεων σε κάθε είδους οχήματα ιδιωτικής χρήσεως εντός ή στην επιφάνεια αυτών.	Τέλος <b>2%</b> επί της δαπάνης που καταβλήθηκε για τη διενέργεια της διαφήμισης, με βάση φορ. στοιχείο που πρέπει να εκδίδεται για κάθε περίπτωση

**Γ. ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ (Δ.Τ.) ΕΤΟΥΣ 2025****1<sup>ος</sup> ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ**Οικίες, κοινόχρηστοι χώροι οικιών και βοηθητικοί χώροι **(αποθήκες, χώροι στάθμευσης)**

	ΟΙΚΙΕΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Α' ΖΩΝΗ 2,00
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Β' ΖΩΝΗ 1,21
ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ	1,20
ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ ΒΕΡΓΑ ΘΟΥΡΙΑ ΛΕΪΚΑ Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ-ΒΙ.ΠΕ. ΑΡΙΣ ΑΡΦΑΡΑ	1,20
ΑΛΑΓΟΝΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ ΕΛΑΙΟΧΩΡΙ ΛΑΔΑ ΚΑΡΒΕΛΙ ΝΕΔΟΥΣΑ ΠΗΓΕΣ	0,50
ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ	0,81
ΑΓΡΙΛΟΣ	0,50
ΑΙΘΑΙΑ	0,81
ΑΛΩΝΙΑ	0,50
ΑΜΜΟΣ	0,50
ΑΜΦΕΙΑ	0,81
ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	0,50
ΑΝΘΕΙΑ	0,81

ΑΡΙΟΧΩΡΙ	0,81
ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ	0,50
ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ	0,50
ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ	0,50
ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ	0,81
ΠΗΔΗΜΑ	0,89
ΠΛΑΤΥ	0,81
ΠΟΛΙΑΝΗ	0,50
ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	0,50

**2<sup>ος</sup> ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς**

Για το σύνολο του Δήμου	2,02
-------------------------	------

**3<sup>ος</sup> ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας**

Στεγασμένες επαγγελματικές στέγες (καταστήματα –γραφεία κ.λ.π. )

ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Α' ΖΩΝΗ 2,75
ΚΑΛΑΜΑΤΑ	Β' ΖΩΝΗ 2,17
ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ	1,61
ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ	1,60
ΒΕΡΓΑ	1,61
ΘΟΥΡΙΑ	1,61
ΛΕΪΚΑ	1,61
Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ	1,61
ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ-ΒΙ.ΠΕ	1,57
ΑΡΙΣ	1,61
ΑΡΦΑΡΑ (εκτός των κτηνοτροφικών μονάδων)	1,61
ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΣΤΗΝ ΔΕ ΑΡΦΑΡΩΝ	0,64
ΑΛΑΓΟΝΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ ΛΑΔΑ ΚΑΡΒΕΛΙ ΝΕΔΟΥΣΑ ΠΗΓΕΣ	0,36

ΕΛΑΙΟΧΩΡΙ	0,35
ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ	0,55
ΑΓΡΙΛΟΣ	0,36
ΑΙΘΑΙΑ	0,55
ΑΛΩΝΙΑ	0,36
ΑΜΜΟΣ	0,36
ΑΜΦΕΙΑ	0,55
ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	0,36
ΑΝΘΕΙΑ	0,55
ΑΡΙΟΧΩΡΙ	0,55
ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ	0,36
ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ	0,36
ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ	0,36
ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ	0,60
ΠΗΔΗΜΑ	0,63
ΠΛΑΤΥ	0,60
ΠΟΛΙΑΝΗ	0,36
ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	0,36

**3.1 ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ** στεγασμένες επαγγελματικές στέγες με αυξημένο όγκο απορριμμάτων  
Ειδικότερα:

Για το σύνολο του Δήμου	S/M, πολυκ/τα, εμπ. κέντρα επαγγελματικές στέγες κ.λ.π επιφανείας για πάνω από 500 τ.μ.	6,18
-------------------------	---	------

**3.2 ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ** μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι με αυξημένο όγκο απορριμμάτων

		ΤΙΜΗ ανά τ.μ./έτος
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΒΕΡΓΑΣ, ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ Μ.	Μη στεγασμένοι χώροι καταστημάτων – επαγγελματικών χώρων Α' Ζώνης Κατ/των	1,72€
	Λοιποί μη στεγασμένοι χώροι καταστημάτων –επαγγελματικών χώρων	1,27€
ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΔΗΜΟΣ (ΛΟΙΠΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ )	Λοιποί μη στεγασμένοι χώροι για το σύνολο του Δήμου	0,97€

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Στα καταστήματα, λόγω εποχιακής χρήσης, τα Δ.Τ. και ο Φ.Η.Χ. μη στεγασμένων χώρων, επιβάλλονται αναλογικά για χρονικό διάστημα έξι (06) μηνών.

- **Δ. ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (Φ.Η.Χ.)**

Επιβάλλεται ΦΗΧ σε όλα τα ηλεκ/να κτίσματα που ευρίσκονται στην περιφέρεια του Καλλικρατικού Δήμου Καλαμάτας.

Ο ΦΗΧ ορίζεται στο ποσό των **0,26€ / τ.μ.** ετησίως.

• **ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ Δ.Τ. & Φ.Η.Χ.**

Αίτηση υποβάλλεται στην Δ/νση Οικονομικών-Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων γρ. 1.19 -1ος όροφ. Τηλ. 2721360741 e-mail: [e.georgiou@kalamata.gr](mailto:e.georgiou@kalamata.gr)

Απαραίτητα δικαιολογητικά : φωτ/φο λογαριασμού ΔΕΗ και φωτ/φο του εκκαθαριστικού σημειώματος της Δ.Ο.Υ. και επιπλέον για τρίτεκνους-πολύτεκνους: πιστ/κό οικ. κατ/σης, ενώ για Α.Μ.Ε.Α.: Απόφαση ΚΕ.Π.Α.

Οι απαλλαγές θα εξετάζονται σε ετήσια βάση, γι' αυτό και τα δικαιολογητικά θα πρέπει να κατατίθενται στην αρχή κάθε έτους.

α/α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ
1	Πολύτεκνοι με συνολικό οικογενειακό εισόδημα <25.000,00€	100%
2	Πολύτεκνοι με συνολικό οικογενειακό εισόδημα 25.000,00€-40.000,00€	50%
3	Τρίτεκνοι με συνολικό οικογενειακό εισόδημα <20.000,00€	50%
4	Τρίτεκνοι με συνολικό οικογενειακό εισόδημα 20.000,00€-40.000,00€	30%
5	Α.Μ.Ε.Α. (αναπηρία από 80% και άνω ) με συνολικό οικογενειακό εισόδημα <20.000,00€	50%
6	Α.Μ.Ε.Α. (αναπηρία άνω του 80%) με συνολικό οικογενειακό εισόδημα 20.000,00€-30.000,00€	30%
7	Δημότες που κάνουν πιστοποιημένη χρήση, (με βεβαίωση από την υπηρεσία καθαριότητας), οικιακών κάδων κομποστοποίησης	30%

**Σημείωση:**

**Α) Ως συνολικό οικογενειακό εισόδημα λογίζεται το συνολικά μεγαλύτερο μεταξύ πραγματικού εισοδήματος από όλες τις πηγές και τεκμαρτού, του δημότη και των μελών της οικογενείας του.**

**Ο υπολογισμός γίνεται για τον καθένα ατομικά και μετά αθροίζονται τα μεγαλύτερα εισοδήματα (πραγματικά ή τεκμαρτά).**

**Β) Για τον ορισμό των προστατευόμενων μελών μίας οικογενείας έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.**

**Σε όλες τις περιπτώσεις η μείωση θα ισχύει μόνο για την πρώτη (κύρια) κατοικία**

**Συστήνεται τριμελής επιτροπή αποτελούμενη από τους :**

**1. Τον εκάστοτε Αντιδήμαρχο Οικονομικών Θεμάτων του Δήμου Καλαμάτας,**

**2. Τον Διευθυντή Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας**

**3. Τον Προϊστάμενο του Τμήματος Προσόδων Περιουσίας και κοιμητηρίων , και σε περίπτωση κωλύματος του από τον εκάστοτε υπάλληλό που τον αναπληρώνει ως προϊστάμενος στο τμήμα Προσόδων και Περιουσίας και κοιμητηρίων , (σύμφωνα με την υπ' αριθμ 124/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) η οποία θα αξιολογεί τις αιτήσεις των ενδιαφερόμενων που θα ζητούν να τύχουν της παραπάνω μείωσης των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού.**

**Ε. ΤΕΛΗ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ**

Υποβολή αιτήσεων για τα κοιμητήρια της Δ.Ε. Καλαμάτας στο Κεντρικό Κοιμητήριο Καλαμάτας Τηλ. 2721026457,23869 και στα Γραφεία των Δημοτικών Ενοτήτων για τα κοιμητήρια των Τοπ. Κοιν/των των Δημοτικών Ενοτήτων: Δ.Ε. Άριος Τηλ. 2721360500, Δ.Ε. Αρφαρών Τηλ. 2721362606και Δ.Ε. Θουρίας Τηλ. 2721360229.

Η καταβολή των τελών όλων των Κοιμητηρίων γίνεται στο Κεντρικό Κοιμητήριο Καλαμάτας τηλ. 2721026457,23869 ή με κατάθεση στους Τραπεζικούς Λογαριασμούς του Δήμου ( παρ. Η)

**ΤΕΛΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ)**

A/A	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΠΟΣΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Τέλος ταφής	A' Ζώνη 120,00€ B Ζώνη 120,00€ Γ Ζώνη 80,00€ Χώρος ενταφιασμού θανόντων από λοιμώδη νοσήματα 80,00€	Για μονό και σε οικογενειακό τάφο
2	Τέλος χρήσης τάφων τριετούς διάρκειας	A' Ζώνη 310,00€ B Ζώνη 210,00€ Γ' Ζώνη 100,00€ Χώρος ενταφιασμού θανόντων από λοιμώδη νοσήματα 100,00€ για 10 έτη τουλάχιστον	Για μονό και σε οικογενειακό τάφο.
3	Τέλος για παράταση ταφής Α' Εξάμηνο	A' Ζώνη 225,00€ B' Ζώνη 169,00€ Γ' Ζώνη 100,00€	A' Εξάμηνο Πέραν τριετίας
4	B Εξάμηνο Παράταση ταφής	A' Ζώνη 300,00€ B' Ζώνη 250,00€ Γ' Ζώνη 200,00€	B' Εξάμηνο Πέραν τριετίας
5	Εκταφές	A' Ζώνη 120,00€ B' Ζώνη 120,00€ Γ' Ζώνη 100,00€	
6	Ετήσιο τέλος φύλαξης οστών στο οστεοφυλάκιο	20,00€	Ανά κιβώτιο Οι διαστάσεις του κιβωτίου θα είναι, για το μονό 48X23X23 και το διπλό 52X33X23 ανοξείδωτης κατασκευής
7	Χρήση οστεοθηκών- ελάχιστη χρέωση δύο (02) ετών	40,00€/έτος Καταβολή των τελών προκαταβολικά και εφάπαξ	Για κάθε θυρίδα. Δωρεάν παραχώρηση οστεοθηκών για διακεκριμένους στο διηνεκές.
8	Ετήσιο τέλος οικογενειακών τάφων (πέραν τριετίας) έως 9 τ.μ.	A' Ζώνη 150,00€ B' Ζώνη 100,00€ Γ' Ζώνη 80,00€	
9	Ετήσιο τέλος οικογενειακών τάφων (πέραν τριετίας) άνω των 9 τ.μ.	A' Ζώνη 150,00€ + 30 X (τμ άνω των 9) B' Ζώνη 100,00€ + 30 X (τμ άνω των 9) Γ' Ζώνη 80,00€ + 30 X (τμ άνω των 9)	

10	Απαλλαγή καταβολής δαπανών ταφής και εκταφής	----	Για άπορους συμπολίτες μας με απόφαση Δημάρχου, έπειτα από εισήγηση της Δ/σης Πρόνοιας
----	--	------	--

**ΤΕΛΗ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ ΗΜΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ**

Ημιαστικά κοιμητήρια: Άριος, Αρφαρών, Αντικαλάμου, Ασπροχώματος, Βέργας, Γιαννιτσάνικων,

Θουρίας, Λεϊκών, Παναγίτσας.

Λοιπά Κοιμητήρια: Τα κοιμητήρια των υπολοίπων Τοπ. Κοινοτήτων και οικισμών.

α/α	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΗΜΙ -ΑΣΤΙΚΑ	ΛΟΙΠΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Τέλος χρήσης τάφων	100,00€	50,00€	3ετούς διάρκειας για τα Ημιαστικά Κοιμητήρια και 5ετούς διάρκειας για τα Λοιπά Κοιμητήρια.
2	Τέλος ταφής	-----	-----	Απαλλαγή από το τέλος
3	Τέλος φύλαξης οστών στο οστεοφυλάκιο	10,00€	10,00€	
4	Χρήση οστεοθηκών-χρέωση για δύο (02) χρόνια	60,00 Καταβολή των τελών προκαταβολικά και εφάπαξ  40,00 € για το Κοιμητήριο του Ασπροχώματος (μη ύπαρξη οστεοφυλακίου ) έως ότου κατασκευαστεί οστεοφυλάκιο	-----	Για κάθε θυρίδα, στα Κοιμητήρια όπου υπάρχουν οστεοθήκες
5	Τέλη Εκταφής	----	-----	Απαλλαγή από το τέλος
6	Τέλος για παράταση ταφής 1ος χρόνος	50,00€/Χρόνο	50,00€/χρόνο	Πέραν τριετίας για τα Ημιαστικά, πέραν της πενταετίας για τα Λοιπά Κοιμητήρια
7	Τέλος για παράταση ταφής 2ος χρόνος	50,00€/χρόνο	50,00€/χρόνο	Πέραν τριετίας για τα Ημιαστικά, πέραν της πενταετίας για τα Λοιπά Κοιμητήρια
8	Απαλλαγή καταβολής δαπανών ταφής	----	----	Για άπορους συμπολίτες μας με απόφαση Δημάρχου, έπειτα από εισήγηση της Δ/σης Πρόνοιας

- **ΣΤ. ΤΕΛΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ-**

1) Το τέλος στάθμευσης ορίζεται σε πενήντα λεπτά (0,50)€ για κάθε ώρα.

2) Μηνιαίες κάρτες στάθμευσης: Πενήντα (50,00) ευρώ ανά μήνα, για χρήση ενός οχήματος-Εξοφλούνται και παραλαμβάνονται από το Κεντρικό Πάρκινγκ Καλαμάτας Τηλ. 6948206355

3) Έκπτωση των επιτηδευματιών που πωλούν κάρτες στάθμευσης (διάρκειας 1 και 2 ωρών) : 20%.

Η έκπτωση χορηγείται υπό την προϋπόθεση τοποθέτησης ευμεγέθους και ευκρινούς διαφημιστικής πινακίδας πώλησης καρτών, η οποία θα είναι σύμφωνη με τις νόμιμες προδιαγραφές και απαλλάσσεται των τελών διαφήμισης.

• Η. ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ (Α.Χ.)

Η αίτηση υποβάλλεται στο τμήμα Αθλητισμού γραφ. 326 -3<sup>ος</sup> όροφ. Τηλ. 2721360774 e-mail: a.orgkal@gmail.gr

ΕΙΔΟΣ	ΧΡΕΩΣΗ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ για το έτος 2025					
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΧΡΑΜΗΣ	Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ 20€ /Προπόνηση 40€ / Αγώνα					
ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	Ακαδημίες 80,00€ ανά μήνα (Κολύμβηση) 80,00€ ανά μήνα (Υδατοσφαίριση)					
	Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ 20,00€ ανά διαδρομή/ανά προπόνηση (1,30 ώρα) 150,00€ Πόλο/Προπόνηση (2,00 ώρες)					
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ – ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΣΤΙΒΟΥ	Σωματεία-Ακαδημίες Στίβου 80,00€/μήνα					
	Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ 150,00€/Προπόνηση 300,00 €/αγώνας					
	Δυναμικά αθλήματα-Ακαδημίες 80,00 € ανά μήνα					
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ 20,00€/Προπόνηση 60,00 € / Αγώνας					
	Σωματεία ρυθμικής -Ακαδημίες 80€ ανά μήνα Δυναμικά αθλήματα-Ακαδημίες 80,00 € ανά μήνα					
	Ακαδημίες Πετοσφαίρισης 60€/ μήνα					
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΤΑΣ	Σωματεία εκτός δήμου, Φορείς, Εταιρείες, κλπ 20,00€/Προπόνηση 60,00 € / Αγώνα					
	Ακαδημίες Ρυθμικής 80,00€ ανά μήνα					
	Ακαδημίες Καλαθοσφαίρισης					
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>1 προπόνηση/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο</td> <td>20€/μήνα</td> </tr> <tr> <td>2 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο</td> <td>40€/μήνα</td> </tr> <tr> <td>3 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο</td> <td>60€/μήνα</td> </tr> </tbody> </table> <p>Και ούτω καθ'εξής</p>	1 προπόνηση/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	20€/μήνα	2 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	40€/μήνα	3 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο
1 προπόνηση/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	20€/μήνα					
2 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	40€/μήνα					
3 προπονήσεις/Σάββατο-Κυριακή ανά γήπεδο	60€/μήνα					

ΛΟΙΠΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ	Σωματεία εκτός Δήμου ,Φορείς Εταιρείες, κλπ Προπόνηση (Εως 2 προπονήσεις την εβδομάδα) 20€ /Προπόνηση 40€/Αγώνα
Summer Camp	100,00€ /ΕΒΔΟΜΑΔΑ
Προπόνηση σε ημέρα αργίας	30,00€ /ΠΡΟΠΟΝΗΣΗ
ΕΘΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ, Α.Μ.Ε.Α., ΣΧΟΛΕΙΑ,	ΔΩΡΕΑΝ
ΚΟΙΝΟ (ΣΕ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ)	ΔΩΡΕΑΝ
ΚΟΙΝΟ (ΧΡΗΣΗ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ)	20€ ανά μήνα
ΑΓΩΝΕΣ	15% ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΙΣΗΤΗΡΙΩΝ (αρθρ. 9 Ν.423/1976)
ΛΟΙΠΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ	500,00€ / ΗΜΕΡΑ (+ 15% επί των εισιτηρίων, αρθρ.9 Ν.423/1976)

## Σημείωση :

1. Τα πιο πάνω ποσά δύναται να αλλάζουν με την απόφαση των τελών του Δήμου κάθε έτος
  2. Οι χρεώσεις δεν αλλάζουν όταν δεν πραγματοποιούνται οι προπονήσεις λόγω αργιών ή εκδηλώσεων
  3. Οι ακαδημίες που αποδεδειγμένα εισπράττουν από κάθε αθλούμενο από 0 έως 15 € θα κάνουν χρήση των γηπέδων δωρεάν
- Από τα παραπάνω τέλη τα οποία είναι νέα προβλέπεται ότι θα εισπραχθεί το ποσό των 21.320,00 € ποσό από τα εισιτήρια δεν μπορεί να προβλεφθεί

- Ζ. ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

## 1) ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

## Α. Τραπεζοκαθίσματα

## 1 Στην πόλη της Καλαμάτας

α/α	Είδος	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Σε χώρο του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	<b>80,00€</b> /τ.μ. Αυτοτελές Πρόστιμο
2	Σε χώρο που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	Αναλογούν Τέλος & Πρόστιμο (ισόποσο)

## 2. στις Δημοτικές Κοινότητες

α/α	Είδος	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Σε χώρο του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	Πρόστιμο 10,00€ /τ.μ. <b>από το πρώτο τ.μ.</b> (Αυτοτελές Πρόστιμο)
2	Σε χώρο που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	Σε περίπτωση μη έκδοσης άδειας τέλος 5,00€ <b>από το πρώτο τ.μ.</b> & πρόστιμο (ισόποσο).

## Β. Εμπορεύματα



α/α	Είδος	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Σε χώρο του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	<b>90,00€/τ.μ.</b> Αυτοτελές Πρόστιμο
2	Σε χώρο που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης	Τέλος <b>45,00€/τ.μ.</b> & Πρόστιμο <b>45,00€/τ.μ.</b>

**Γ. Οικοδομικές εργασίες**

α/α	Είδος	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Χωρίς άδεια	Τέλος και Πρόστιμο (ισόποσο)
2	Περιπτώσεις υπερβάσεων αδειών	Αυτοτελές Πρόστιμο (διπλάσιο του τέλους ανά κατηγορία)

**Δ. Περίπτερα**

α/α	Αυθαίρετη χρήση	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	Υπαίθριου χώρου περιπτέρου (πάνω από 10 τ.μ.)	<b>100,00€/τ.μ.</b>

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4483/31-07-2017 (ΦΕΚ 107/τ.Α'/2017) στις περιπτώσεις αυθαίρετης χρήσης επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την επομένη της επίδοσης.

Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης :

Εκατόν πενήντα (150,00) ευρώ για όλες τις περιπτώσεις κατάληψης Κοινοχρήστων χώρων.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσεως του χρονικού διαστήματος αυτού.».

**Β. Αυθαίρετη Διαφήμιση**

α/α	Αυθαίρετη χρήση	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	(Νόμος Ν.2696/23.03.1999) Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας (ΦΕΚ.57α και αναπροσαρμογή Νόμων Ν.3542/02.03.2007/ΦΕΚ.50Α' & Ν.4530/30.03.2018/ΦΕΚ.59Α')	από <b>1.500,00</b> έως <b>10.000,00</b> ευρώ

**Γ. Αυθαίρετη χρήση Αθλητικών χώρων**

Σε σωματεία, Ακαδημίες, Φορείς, εταιρείες κ.λ.π που δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης του Αθλητικού Χώρου	Αναλογούν Τέλος & Πρόστιμο (ισόποσο)
Σε κάθε είδους φθορά σε Αθλητικές εγκαταστάσεις	Το ποσό θα καθοριστεί μετά από εκτίμηση της αρμόδιας Τεχνικής Υπηρεσίας

**2). ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ**

α/α	Παράβαση Κανονισμού Λειτουργίας Κοινοχρήστων Χώρων	Πρόστιμο
1	Ανάρτηση εμπορευμάτων επί των προσώπων των κτιρίων πέραν του 1,25μ. καθ' ύψος	200,00 €
2	Τοποθέτηση ηχείων και μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων στον Κ.Χ.	200,00 €
3	Τοποθέτηση σκιαδίων κάτω από το προβλεπόμενο ύψος των 2,20 ή καθέτων προστατευτικών από νάιλον, καμβά κ.α.	200,00 €
4	Τοποθέτηση τεντών που στηρίζονται στο έδαφος σε δυο ή περισσότερα στηρίγματα, με οποιοδήποτε τρόπο ή όταν οι πάσσαλοι και τα εμπόδια στηρίζονται μεταξύ τους με αλυσίδα ή με άλλο τρόπο αυθαίρετα,	200,00 €
5	Υπέρβαση του επιτρεπόμενου ύψους των διαφανών υαλόφρακτων ανεμοφρακτών (1,20) και άλλων διακοσμητικών στοιχείων	200,00 €
6	Τοποθέτηση σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών διακοσμητικών στοιχείων χωρίς την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ή τοποθέτηση μονίμων κατασκευών στον Κοινόχρηστο Χώρο, οι οποίες δεν επιτρέπονται.	300,00 €
7	Παράβαση τήρησης Καθαριότητας Αθλητικών χώρων	200,00 €
8	Λοιπές Παραβάσεις Κανονισμού Λειτουργίας Κ.Χ.	200,00 €

**Η. ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

Στην Εθνική Τράπεζα: IBANGR3101102200000022054035021  
ΑΡ. ΛΟΓ. 22054035021

Στην ALPHABANK IBAN GR3401408890889002001000207  
ΑΡ.ΛΟΓ. 889002001000207

Στην Τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ IBAN GR5101717770006777115174009

Στην Τράπεζα EUROBANK IBAN GR2402601280000190201492280

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΗΣΗΣ**

ΑΙΤΗΣΗ	
Επώνυμο: .....	Καλαμάτα ...../...../202..
Όνομα .....	
Όνομα Πατρός: .....	ΠΡΟΣ
Αρ. Αστ. Ταυτ. ....	τον Δήμο Καλαμάτας
Α.Φ.Μ.....	Δ/ση .....
Δ/νση Κατοικίας: .....	Τμήμα .....
Πόλη) .....	
(Οδός).....	
(Αριθμ.) .....	
(τ.κ.).....	
e-mail:.....	
αρ.τηλ. ....	
(Σταθερό).....	
(Κινητό).....	
ΘΕΜΑ : Χορήγηση άδειας για	Παρακαλώ όπως μου χορηγήσετε άδεια ..... ..... .....
	Ο Αιτών/ Η Αιτούσα

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΕΔΔΗΕ

Κωδ. Κοινότητας	Δήμος/ Κοινότητα	Χρήση	ΔΤ/ Πλήθος παροχών/ Με χρέωση	Υφιστάμενη Τιμή ανα τμ	ΔΤ/ Τετρ. μέτρα/ Με χρέωση 09/08/ 2024	Αξία υφιστάμενης κατάστασης 09/08/2024	Νέα τιμή πρόβλεψης με τις αυξομειώσεις	Αξία πρόβλεψης με τις αυξομειώσεις	Ποσοστό αυξομείωσης
3531	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	1:Οικιακή	34922	1,57	2666055	4.185.706,35	2,00	5.332.110,00 €	27,36%
3531	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	2: Γενική	10106	1,7	846.291	1.438.694,63	2,17	1.836.451,38 €	27,36%
3531	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	2: Γενική >500	28	1,7	174.930	297.381,07	2,49	435.575,80 €	46,47%
3535	ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΦΛΩΡΟΥ	1:Οικιακή	169	0,7	18691	13.083,70	0,81	15.139,71 €	15,71%
3535	ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΦΛΩΡΟΥ	2: Γενική	38	0,5	2218	1.109,00	0,55	1.219,90 €	10,00%
3536	ΚΟΙΝ. ΑΓΡΙΛΟΥ	1:Οικιακή	82	0,7	9097	6.367,90	0,5	4.548,50 €	-28,57%
3536	ΚΟΙΝ. ΑΓΡΙΛΟΥ	2: Γενική	18	0,5	982	491,00	0,36	353,52 €	-28,00%
3537	ΚΟΙΝ. ΑΙΘΑΙΑΣ	1:Οικιακή	175	0,7	19612	13.728,40	0,81	15.885,72 €	15,71%
3537	ΚΟΙΝ. ΑΙΘΑΙΑΣ	2: Γενική	30	0,5	2031	1.015,50	0,55	1.117,05 €	10,00%
3538	ΚΟΙΝ. ΑΛΑΓΟΝΙΑΣ	1:Οικιακή	215	0	16270	0,00	0,5	8.135,00 €	
3538	ΚΟΙΝ. ΑΛΑΓΟΝΙΑΣ	2: Γενική	33	0	1377	0,00	0,36	495,72 €	
3540	ΚΟΙΝ. ΑΛΩΝΙΩΝ	1:Οικιακή	119	0,7	11421	7.994,70	0,5	5.710,50 €	-28,57%
3540	ΚΟΙΝ. ΑΛΩΝΙΩΝ	2: Γενική	28	0,5	1259	629,50	0,36	453,24 €	-28,00%
3541	ΚΟΙΝ. ΑΜΜΟΥ	1:Οικιακή	166	0,7	15221	10.654,70	0,5	7.610,50 €	-28,57%
3541	ΚΟΙΝ. ΑΜΜΟΥ	2: Γενική	25	0,5	1488	744,00	0,36	535,68 €	-28,00%
3542	ΚΟΙΝ. ΑΜΦΕΙΑΣ	1:Οικιακή	242	0,7	29188	20.431,60	0,81	23.642,28 €	15,71%
3542	ΚΟΙΝ. ΑΜΦΕΙΑΣ	2: Γενική	58	0,5	2833	1.416,50	0,55	1.558,15 €	10,00%
3543	ΚΟΙΝ. ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΥ	1:Οικιακή	71	0,7	7503	5.252,10	0,5	3.751,50 €	-28,57%
3543	ΚΟΙΝ. ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΥ	2: Γενική	14	0,5	814	407,00	0,36	293,04 €	-28,00%
3544	ΚΟΙΝ. ΑΝΘΕΙΑΣ	1:Οικιακή	244	0,7	27946	19.562,20	0,81	22.636,26 €	15,71%
3544	ΚΟΙΝ. ΑΝΘΕΙΑΣ	2: Γενική	53	0,5	2127	1.063,50	0,55	1.169,85 €	10,00%
3545	ΚΟΙΝ. ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ	1:Οικιακή	201	0,95	20441	19.418,95	1,20	24.529,20 €	26,32%
3545	ΚΟΙΝ. ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ	2: Γενική	116	1,27	84726	107.602,02	1,61	136.408,86 €	26,77%
3546	ΚΟΙΝ. ΑΡΙΟΣ	1:Οικιακή	525	0,95	48791	46.351,45	1,20	58.549,20 €	26,32%
3546	ΚΟΙΝ. ΑΡΙΟΣ	2: Γενική	99	1,27	4082	5.184,14	1,61	6.572,02 €	26,77%
3547	ΚΟΙΝ. ΑΡΙΟΧΩΡΙΟΥ	1:Οικιακή	219	0,7	24203	16.942,10	0,81	19.604,43 €	15,71%
3547	ΚΟΙΝ. ΑΡΙΟΧΩΡΙΟΥ	2: Γενική	98	0,5	9076	4.538,00	0,55	4.991,80 €	10,00%
3548	ΚΟΙΝ. ΑΡΤΕΜΙΣΙΑΣ	1:Οικιακή	157	0	13462	0,00	0,5	6.731,00 €	
3548	ΚΟΙΝ. ΑΡΤΕΜΙΣΙΑΣ	2: Γενική	38	0	2002	0,00	0,36	720,72 €	
3549	ΚΟΙΝ. ΑΡΦΑΡΩΝ	1:Οικιακή	726	0,95	75127	71.370,65	1,20	90.152,40 €	26,32%
3549	ΚΟΙΝ. ΑΡΦΑΡΩΝ	2: Γενική	167	1,27	7966	10.116,82	1,61	12.825,26 €	26,77%
3550	ΚΟΙΝ. ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑΣ	1:Οικιακή	78	0,7	8128	5.689,60	0,5	4.064,00 €	-28,57%
3550	ΚΟΙΝ. ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑΣ	2: Γενική	27	0,5	601	300,50	0,36	216,36 €	-28,00%
3551	ΚΟΙΝ. ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ	1:Οικιακή	610	0	60115	0,00	1,2	72.138,00 €	
3551	ΚΟΙΝ. ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ	2: Γενική	462	1,27	138118	175.409,86	1,60	220.988,80 €	25,98%
3552	ΚΟΙΝ. ΒΕΛΑΝΙΔΙΑΣ	1:Οικιακή	43	0,7	2134	1.493,80	0,5	1.067,00 €	-28,57%
3552	ΚΟΙΝ. ΒΕΛΑΝΙΔΙΑΣ	2: Γενική	9	0,5	68	34,00	0,36	24,48 €	-28,00%
3553	ΚΟΙΝ. ΒΕΡΓΑΣ	1:Οικιακή	1453	0,95	165137	156.880,15	1,20	198.164,40 €	26,32%
3553	ΚΟΙΝ. ΒΕΡΓΑΣ	2: Γενική	285	1,27	40274	51.147,98	1,61	64.841,14 €	26,77%
3531	ΚΟΙΝ. ΒΡΩΜΟΒΡΥΣΗΣ	1:Οικιακή	102	0,7	7168	5.017,60	0,5	3.584,00 €	-28,57%
3554	ΚΟΙΝ. ΒΡΩΜΟΒΡΥΣΗΣ	2: Γενική	24	0,5	534	267,00	0,36	192,24 €	-28,00%
3556	ΚΟΙΝ. ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ	1:Οικιακή	208	0	16537	0,00	0,5	8.268,50 €	
3556	ΚΟΙΝ. ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ	2: Γενική	58	0	2777	0,00	0,35	971,95 €	
3559	ΚΟΙΝ. ΘΟΥΡΙΑΣ	1:Οικιακή	491	0,95	52776	50.137,20	1,20	63.331,20 €	26,32%
3559	ΚΟΙΝ. ΘΟΥΡΙΑΣ	2: Γενική	199	1,27	49359	62.685,93	1,61	79.467,99 €	26,77%
3561	ΚΟΙΝ. ΚΑΡΒΕΛΙΟΥ	1:Οικιακή	139	0	11595	0,00	0,5	5.797,50 €	
3561	ΚΟΙΝ. ΚΑΡΒΕΛΙΟΥ	2: Γενική	27	0	355	0,00	0,36	127,80 €	
3567	ΚΟΙΝ. ΛΑΔΑ	1:Οικιακή	90	0	5960	0,00	0,5	2.980,00 €	
3567	ΚΟΙΝ. ΛΑΔΑ	2: Γενική	18	0	1452	0,00	0,36	522,72 €	
3568	ΚΟΙΝ. ΛΑΙΚΩΝ	1:Οικιακή	597	0,95	81156	77.098,20	1,20	97.387,20 €	26,32%

3568	ΚΟΙΝ. ΛΑΙΚΩΝ	2: Γενική	155	1,27	6846	8.694,42	1,61	11.022,06 €	26,77%
3570	ΚΟΙΝ. ΜΙΚ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ	1:Οικιακή	666	0,95	78338	74.421,10	1,20	94.005,60 €	26,32%
3570	ΚΟΙΝ. ΜΙΚ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ	2: Γενική	114	1,27	12955	16.452,85	1,61	20.857,55 €	26,77%
3571	ΚΟΙΝ. ΜΙΚΡΟΜΑΝΗΣ	1:Οικιακή	305	0,7	29783	20.848,10	0,81	24.124,23 €	15,71%
3571	ΚΟΙΝ. ΜΙΚΡΟΜΑΝΗΣ	2: Γενική	104	0,5	12368	6.184,00	0,60	7.420,80 €	20,00%
3572	ΚΟΙΝ. ΝΕΔΟΥΣΗΣ	1:Οικιακή	136	0	9111	0,00	0,5	4.555,50 €	
3572	ΚΟΙΝ. ΝΕΔΟΥΣΗΣ	2: Γενική	23	0	423	0,00	0,36	152,28 €	
3576	ΚΟΙΝ. ΠΗΓΩΝ	1:Οικιακή	74	0	6859	0,00	0,5	3.429,50 €	
3576	ΚΟΙΝ. ΠΗΓΩΝ	2: Γενική	21	0	2846	0,00	0,36	1.024,56 €	
3577	ΚΟΙΝ. ΠΗΔΗΜΑΤΟΣ	1:Οικιακή	181	0,7	18117	12.681,90	0,89	16.124,13 €	27,14%
3577	ΚΟΙΝ. ΠΗΔΗΜΑΤΟΣ	2: Γενική	38	0,5	1736	868,00	0,63	1.093,68 €	26,00%
3578	ΚΟΙΝ. ΠΛΑΤΕΟΣ	1:Οικιακή	279	0,7	24270	16.989,00	0,81	19.658,70 €	15,71%
3578	ΚΟΙΝ. ΠΛΑΤΕΟΣ	2: Γενική	53	0,5	2543	1.271,50	0,60	1.525,80 €	20,00%
3580	ΚΟΙΝ. ΠΟΛΙΑΝΗΣ	1:Οικιακή	97	0,7	8369	5.858,30	0,5	4.184,50 €	-28,57%
3580	ΚΟΙΝ. ΠΟΛΙΑΝΗΣ	2: Γενική	17	0,5	490	245,00	0,36	176,40 €	-28,00%
3586	ΚΟΙΝ. ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ	1:Οικιακή	365	0,95	38796	36.856,20	1,2	46.555,20 €	26,32%
3586	ΚΟΙΝ. ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ	2: Γενική	202	1,27	62531	79.414,37	1,57	98.173,67 €	23,62%
3587	ΚΟΙΝ. ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	1:Οικιακή	56	0,7	3258	2.280,60	0,5	1.629,00 €	-28,57%
3587	ΚΟΙΝ. ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	2: Γενική	14	0,5	369	184,50	0,36	132,84 €	-28,00%
	<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>		57002		<b>5.111.482,00</b>	<b>7.176.669,14 €</b>		<b>9.259.459,47 €</b>	

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΠΡΟΣΟΔΩΝ, ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΚΑΙ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝΗ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝΟ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»  
Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΜΑΤΩΝ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ ΠΙΠΙΝΑ

ΑΤΤΙΑ ΜΑΡΙΑ

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΛΕΥΚΟΘΕΑ

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΛΕΥΚΟΘΕΑ

Η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εισηγήτρια: Κουμάντου Πιπίνα.

Έχουμε εδώ και τη Διευθύντρια της Διεύθυνσης Οικονομικών την κα Λευκοθέα Καράμπελα, ό,τι χρειάζεται να απαντήσει και η ίδια.  
Λοιπόν, σας ακούμε.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση που έχουν λάβει όλοι. Θα ήθελα πριν ξεκινήσω να κάνω μία..., να πω τα δύο βασικότερα σημεία γιατί το τρίτο το ανέλυσε προηγουμένως ο Γιώργος ο Λαζαρίδης, είναι η προσθήκη τελών χρήσης αθλητικών χώρων, μια μικρή διόρθωση: στη σελίδα 28 που αφορά την παράβαση τήρησης καθαριότητας των αθλητικών χώρων. Γράφουμε εδώ 200 ευρώ, όμως θα το προσαρμόσουμε στον Κανονισμό χρήσης αθλητικών χώρων και θα πούμε ότι το ποσό θα καθοριστεί μετά από εκτίμηση της αρμόδιας Υπηρεσίας Καθαριότητας.

Και πάμε: τα δύο βασικότερα σημεία αυτής της αναμόρφωσης τελών είναι τα εξής: είναι το ότι σε κάποιες περιοχές της Καλαμάτας γίνονται αυξήσεις, σε κάποιες άλλες γίνονται μειώσεις. Τι έπρεπε να κάνουμε το 2025; Όπως γνωρίζετε, τα δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού είναι ανταποδοτικά. Συνεπώς ο προϋπολογισμός τους είναι ειδικός και πρέπει να είναι ισοσκελισμένος.

Πέρυσι και πρόπερσι με σχετικές ΚΥΑ και δυνάμει εφαρμογής του Νόμου 49... του '22 του άρθρου 15, είχε επιτραπεί στις Διευθύνσεις Οικονομικών των Δήμων να χρησιμοποιήσουν ίδιους δημοτικούς πόρους για την ισοσκέλιση και για την κάλυψη των απαιτήσεων του προϋπολογισμού της καθαριότητας.

Φέτος δεν έχουμε λάβει ακόμα σχετική ενημέρωση, να πω όμως ότι εγώ επικοινωνήσα, ενημέρωση έγγραφη προφανώς, επικοινωνήσα με το Υπουργείο και μου 'παν ότι ακόμα δεν

έχουν να μου πούνε τίποτα, τέλος πάντων με άφησαν να καταλάβω εμένα προσωπικά ότι δεν θα υπάρξει πάλι αυτή η δυνατότητα. Αυτό ήταν μια δυνατότητα που δόθηκε στους Δήμους για να αντιμετωπίσουν τη μετά covid εποχή. Δηλαδή να κάνουν κάτι κατ' εξαίρεση, γιατί ο κανόνας λέει ότι ο συγκεκριμένος, όπως είπα στην αρχή, προϋπολογισμός πρέπει να είναι ισοσκελισμένος ο ίδιος.

Δεν έγιναν οριζόντιες αυξήσεις, ούτε οριζόντιες μειώσεις. Κάθε περιοχή αντιμετωπίστηκε χωριστά. Συνεκτιμήθηκαν γι' αυτό οι αντικειμενικές της αξίες, η συνολική ανάπτυξη της κάθε περιοχής από το διάστημα 2007 έως 2024, 2007 καθορίστηκαν τα τέλη του Δήμου Καλαμάτας, απλά το 2011 μπήκαν και τα τέλη τα τετραγωνικά των άλλων περιοχών του Καλλικρατικού Δήμου, η κατάσταση των κοινοχρήστων χώρων, οι μόνιμοι κάδοι και η οικοδομική δραστηριότητα της περιοχής.

Αναλυτικά μπορείτε να δείτε τις αυξήσεις και τις μειώσεις ανά περιοχή στον συνημμένο πίνακα τελών ΔΕΔΔΗΕ στη σελίδα 46 της παρούσας, της εισήγησης της έγγραφης.

Εκεί επί της ουσίας: το Ασπρόχωμα, ο Αντικάλamos, η Βέργα, η Θουρία, τα Λαίικα, η Μικρά Μαντίνεια, η Σπερχογεία, ο Άρις και τα Αρφαρά των οποίων οι οικίες θα πληρώνουν 1,20 ανά τετραγωνικό μέτρο, περίπου εξομοιώνονται με τη Β Ζώνη της Καλαμάτας που οι οικίες της πληρώνουν σ' αυτή τη Ζώνη 1,21 ανά τετραγωνικό μέτρο. Αυτό κατά τη γνώμη μου, θα μου επιτρέψετε, θα επιτρέψει τη γρηγορότερη ενσωμάτωση στον αστικό ιστό αυτών των περιοχών, με ό,τι αυτό συνεπάγεται από την απελευθέρωση άλλων δημοτικών πόρων που θα μπορέσουν να πάνε σε κάποια έργα που θα γίνουν σ' αυτές τις περιοχές.

Τώρα, επανέρχονται, διότι εξέλειπαν πλέον οι λόγοι, τα δημοτικά τέλη στα χωριά του Ταυγέτου, όμως επέρχονται και εκεί μειωμένα κατά 28,57% στις οικίες και κατά 28% στις επαγγελματικές στέγες για τους λόγους που σας ανέφερα παραπάνω.

Τώρα, αν θέλουμε να μιλήσουμε λίγο και με νούμερα, ο προϋπολογισμός καθαριότητας του 2024 είχε έσοδα: 11.067.176,94 ευρώ και έξοδα: 11.116.821,79 ευρώ με μια επιτρεπτή απόκλιση κάτω του 10% των εσόδων 49.644 ευρώ. Όμως πώς είχαμε, πώς αντιμετωπίσαμε το 2024 αυτά τα έσοδα; Τι, πώς; Βάλαμε 1 εκατομμύριο περίπου, 1.003.000, αναφέρεται μέσα στην εισήγηση από δημοτικά τέλη, 375 χιλιάδες περίπου συν 100, 500 χιλιάδες περίπου, από ΤΑΠ για τα έσοδα, και φτάνουμε, και φτάσαμε στη σημερινή εικόνα, στη σημερινή κατάσταση.

Φέτος ο προϋπολογισμός μας για το 2025 λέει: έσοδα: 9.735.612,64 ευρώ, έξοδα: 12.028.343,43 ευρώ, μια αρνητική, δηλαδή, απόκλιση που πρέπει να αντιμετωπίσουμε της τάξεων των 2.292.730,79 ευρώ που βέβαια πρέπει να καλυφθεί από αύξηση τελών καθαριότητας και φωτισμού. Δεν γίνεται αλλιώς, διότι φέτος είπαμε δεν επιτρέπεται να γίνει κάλυψη του ποσού των εσόδων από ίδιους πόρους, όπως έγινε πέρυσι που σας ανέφερα, καλύφθηκε με 1.003.000 συν 500.000 από ΤΑΠ, και επιπλέον τα έξοδά μας είναι αυξημένα κατά 1.050.000 € μόνο απ' το τέλος ταφής αλλά και αυξημένα έξοδα, όπως καταλαβαίνετε, συντηρήσεων, καυσίμων, λιπαντικών, διοδίων, όλα αυτά.

Αυτά ως προς τα δημοτικά τέλη.

Και το δεύτερο που θα 'θελα έτσι να τονίσω είναι ότι: στα τραπεζοκαθίσματα θα δείτε ότι έγινε ένας διαφορετικός τρόπος υπολογισμού όπου θεσπίσαμε μία κλίμακα τετραγωνικών μέτρων που λέει τα εξής: ότι όποιο κατάστημα ας πούμε, ας πάρουμε το πρώτο παράδειγμα που έχω μπροστά μου, την πλατεία την κεντρική και τις οδούς Κροντήρη και Φραντζή, όποιο κατάστημα καταλαμβάνει έως 50 τετραγωνικά κοινόχρηστου χώρου επαναλαμβάνω, το ποσό μένει ίδιο. Όποιο όμως μετά προβλέπεται όμως μια κλίμακα, από 50 μέχρι 100 τετραγωνικά: 50 ευρώ ανά τετραγωνικό και άνω των 100 τετραγωνικών: 70 ευρώ το τετραγωνικό.

Η κλιμάκωση στα τετραγωνικά και στις τιμές όπως αναφέρεται έγινε με στόχο να είναι καταρχάς αποτρεπτική η συνεχής επέκταση τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο χώρο, αλλά και για να υπάρξει μια εξισορρόπηση των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού μεταξύ εσωτερικού και εξωτερικού χώρου των καταστημάτων.

Θα το έχετε παρατηρήσει και οι ίδιοι: τα περισσότερα καταστήματα που αναπτύσσονται στους κοινόχρηστους χώρους έχουν μικρούς εσωτερικούς χώρους, έχουν όμως πάρα πολύ μεγάλους εξωτερικούς, και ναι μεν πληρώνουν ας πούμε για 100 τετραγωνικά, παραδείγματα λέω τώρα, που μπορούν να τα χρησιμοποιήσουν 100 άνθρωποι δημοτικά τέλη και απορρίμματα για 100 ανθρώπους, επί της ουσίας εξυπηρετούν και παράγουν απορρίμματα για πολύ περισσότερους, διπλάσιους και τριπλάσιους ανθρώπους, γιατί ενώ πληρώνουν για 100

τετραγωνικά επί της ουσίας μόνο του κοινόχρηστου χώρου έχουν 300 και 400 και 500 τετραγωνικά.

Το ίδιο σκεπτικό ισχύει για όλα τα καταστήματα που χρησιμοποιούν κοινόχρηστους χώρους, απλά είδαμε ότι στην πλατεία είναι τα πολύ μεγαλύτερα, ας πούμε στην περιοχή της Αμφείας και του Ιστορικού Κέντρου η κλιμάκωση είναι μέχρι 20 τετραγωνικά: 30 ευρώ ανά τετραγωνικό, άνω των 20 τετραγωνικών: 50 ευρώ ανά τετραγωνικό. Η πλειοψηφία εδώ έχει μικρούς χώρους σχετικά - καταλαμβάνει στο Ιστορικό Κέντρο.

Το επιπλέον ποσό που θα εισπραχθεί από τα τραπεζοκαθίσματα σε σύνολο είναι 98.278,17 ευρώ.

Αυτά έχω και είμαι στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε ερώτηση και εγώ και η Λευκοθέα σε σχέση με τις λεπτομέρειες που διαβάσατε στην εισήγηση την έγγραφη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Τζαμουράνης ερωτήσεις.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Λοιπόν, πρώτα-πρώτα μια βασική ερώτηση: με ποια κριτήρια έγιναν οι αυξομειώσεις στις διάφορες περιοχές της Καλαμάτας. Και γίνονται πιο σαφής: όλες οι περιοχές πλην κάποιων μικρών Κοινοτήτων έχουν αύξηση της τάξεως του 27,36% περίπου. Και ρωτάω: ο Άγριλος, ο Ανεμόμυλος, ο Άμμος, τα Αλώνια, πώς αποφασίσατε να τα μειώσετε κατά 28%; Λοιπόν, ένα βασικό ερώτημα είναι αυτό.

Δεύτερο ερώτημα είναι το εξής: και απευθύνομαι και στην κα Καραμπέλα. Διαβάζω τον απολογισμό του προϋπολογισμού και την εκτίμηση έως 31/12<sup>ου</sup> του '24. Θα ρρώ ότι τα ποσά που αναγράφονται εδώ είναι τα συνολικά που αφορούν το '24, είναι έτσι;

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Απολογισμό. Τα απολογιστικά.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Τα απολογιστικά, που αφορούν το '24.

Λοιπόν, το '24 ξεκίνησε παρά τον προϋπολογισμό που εγκρίθηκε και που έλεγε ότι θα είχε παθητικό, αν θυμάμαι καλά, 49 χιλιάδες, έκλεισε το προηγούμενο έτος με θετικό υπόλοιπο 665.776 ευρώ.

Λοιπόν, για να μην χάνουμε χρόνο και λέω ένα-ένα τα νούμερα, στις 31/12<sup>ου</sup> του '24 τα έσοδα αθροιζόμενα έφτασαν περίπου τα 9 εκατομμύρια, 8.925.717 ευρώ και αντίστοιχα οι δαπάνες τα 8.374.385 ευρώ. Είναι αληθινά αυτά τα στοιχεία; Ή δεν είναι, άρα δεν μπορούμε και να βασιστούμε πάνω σ' αυτά;

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Να απαντήσω, τελειώσατε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Όχι, δεν τελειώσα. Δεν ξέρω, θέλετε να μου απαντάτε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, όχι, θα απαντήσει συνολικά.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Είναι πάρα πολλά και...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Μήπως καλύτερα να απαντάμε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, όχι. Δεν θα βγάλουμε άκρη ποτέ.

Δεν θα τελειώσουμε. Ερώτηση – απάντηση, θα τελειώσουμε το βράδυ.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Το ερώτημα είναι λοιπόν: αν αυτά τα νούμερα είναι σωστά, το 2024 είχαμε τις επιβαρύνσεις αυτές που αναφέρετε, δεν είχαμε μόνο το τέλος ταφής. Άρα και την επιβάρυνση της Καλλιρρόης είχαμε και τη μεταφορά και τα λοιπά και τα διόδια και ου τω καθεξής. Πώς λοιπόν τώρα στον προϋπολογισμό που έχετε συντάξει για το '25 ανεβάζετε αφενός μεν τις δαπάνες στα 12.028.000 ευρώ, όταν σύμφωνα με τον απολογισμό σας, τέλος του '24 έκλεισε στα 8.375; Δηλαδή ουσιαστικά εδώ προσθέτετε 3.654.000 περίπου ευρώ ακόμα.

Λοιπόν και φυσικά το ερώτημα είναι και πώς ...*(δεν ακούγεται)* των εσόδων θα ανέβουν απ' το 8.900 στο 9.900; 9.735, δηλαδή 900 περίπου – 910 περίπου χιλιάδες ευρώ παραπάνω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για το '24, συγνώμη, για το '24 είναι τα στοιχεία αυτά που λέτε όλα;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ναι. Για το '24 μίλησα. Ο απολογισμός του '24 είναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο απολογισμός; Δεν έχουμε κλείσει ακόμα τη χρονιά. Πρόβλεψη είναι.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Είναι εκτίμηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, επειδή είπατε απολογισμό, γι' αυτό μπερδεύτηκα και ρώτησα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Έτσι γράφει εδώ: απολογισμός – προϋπολογισμός – εκτίμηση...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Εντάξει, εντάξει.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Υποτίθεται ότι τώρα είμαστε στον 10<sup>ο</sup> μήνα, στον 9<sup>ο</sup> μήνα τέλος πάντων, εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τα  $\frac{3}{4}$  έχουμε εξαντλήσει.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Γι' αυτό ρώτησα: είναι αληθινά αυτά τα νούμερα; Έστω με μια προβολή εκτίμησης; Ή δεν είναι; Γιατί αν δεν είναι, εε τότε καταλαβαίνετε ότι δεν μπορώ να αναπτύξω κάποιο σκεπτικό. Γιατί αν όλα είναι σαν πρόβλεψη, εε τότε... και σαν στον αέρα τα νούμερα, δεν μπορούμε να ασκήσουμε και την κριτική που θέλουμε, έτσι; Λοιπόν, αυτές ήταν βασικά οι ερωτήσεις μου και αναλυτικά στον πίνακα αυτό φαίνονται τα ποσοστά, για να μην τα λέμε τώρα, πόσο έχει αυξηθεί σε κάθε αυτή..., αν μπορούσατε να μας πείτε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Και ο κ. Χανδρινός λοιπόν. Κύριε Χανδρινέ, ερωτήσεις μέχρι τώρα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ναι. Και βέβαια ήθελα να μου πείτε τι άλλαξε σε σχέση με κάποιες Κοινότητες, με κάποιες Κοινότητες και αφαιρέθηκε η απαλλαγή. Παράδειγμα: με το Ασπρόχωμα, τι άλλαξε απ' το '24 στο '25 και το '24 το Ασπρόχωμα είχε απαλλαγή και το '25 δεν είχε. Βέβαια και τι άλλαξε για το Καρβέλι και το Κάτω Καρβέλι το '24, απ' το '24 στο '25, και χάνει την απαλλαγή.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Λοιπόν, εμένα η πρώτη ερώτησή μου έχει να κάνει με τους κοινόχρηστους χώρους. Είπε η κα Αντιδήμαρχος κάποιες παρατηρήσεις, αλλά οι παρατηρήσεις που είπε απαντάνε κιόλας σε κάποιες κατηγορίες που είχε ακούσει η παράταξή μας όταν είχαμε μιλήσει για τα τραπεζοκαθίσματα, ότι είμαστε κατά της ανάπτυξης της επιχειρηματικής. Εδώ εσείς μας είπατε λοιπόν ότι πρέπει να τους φορολογήσετε περισσότερο τους επιχειρηματίες γιατί έχουν περισσότερο κόσμο έξω παρά μέσα, οπότε θα τους φορολογήσουμε περισσότερο.

Άρα αυτό προφανώς δεν είναι υπέρ της ανάπτυξης της επιχειρηματικότητας, είναι υπέρ των εσόδων του Δήμου. Ωραία; Άρα αυτό να το ξεκαθαρίσουμε ποιοι είναι υπέρ και ποιοι είναι κατά της επιχειρηματικότητας εδώ. Λοιπόν, το απαντήσατε μόνη σας, κα Αντιδήμαρχε.

Δεύτερον, λοιπόν, επειδή το όλο θέμα παίζεται στην καθαριότητα, εγώ έχω κάποιες συγκεκριμένες ερωτήσεις πριν κάνω την τοποθέτησή μου: πόσα βγάζει ο Δήμος Καλαμάτας απ' τη διαχείριση της ανακύκλωσης που κάνει; Λοιπόν, εκεί βγάζει κάποια λεφτά. Και, κ. Δήμαρχε, ήσασταν και Αντιδήμαρχος, την έχετε τη γνώση αυτή σίγουρα, να μας πείτε τα τελευταία 5 χρόνια έχει αυξηθεί αυτό το ποσό που εντός εισαγωγικών «κερδίζει» ο Δήμος απ' τη διαχείριση της ανακύκλωσης;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τι εννοείτε; Δεν υπάρχουν.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Τι δεν υπάρχουν; Δεν υπάρχουν τι; Δεν έχετε έσοδα απ' την ανακύκλωση; Δεν έχετε έσοδα απ' την ανακύκλωση; Θα τα πείτε, αυτά, θα τα πείτε αυτά, πώς το λένε (;), στα πρακτικά.

Λοιπόν, έχουν μειωθεί, έχουν μειωθεί τα σύμμεικτα που έχετε γενικά, τα οποία μεταφέρετε; Γιατί ξέρετε το μεγαλύτερο κόστος στα απορρίμματα είναι τα σύμμεικτα. Οπότε αν ένας Δήμος βλέπει ότι τα πράγματα δεν πάνε καλά με την καθαριότητα, προσπαθεί να μειώσει τα σύμμεικτα.

Τρίτον: είπατε κάτι για τη μεταφορά, κα Πιπίνα, εγώ έχω αντίθετη άποψη για τη μεταφορά, γιατί ναι μεν μπορεί να υπάρχουνε διόδια στον δρόμο προς την Καλλιρρόη, αλλά ο δρόμος προς την Καλλιρρόη είναι και 25 χιλιόμετρα λιγότερο απ' το να το πηγαίνεις στην κορυφή του Ταυγέτου και να το κάνετε σκουπιδότοπο, οπότε και αυτό 63 χιλιόμετρα βέρσους 40.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τι λες τώρα;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Τι «τι λέω»;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 8 χιλιόμετρα είναι. Πλάκα μου κάνεις τώρα;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Η Μαραθόλακα; Τι λέτε, κ. Δήμαρχε; Ωραία. Λοιπόν, εγώ σας λέω λοιπόν ότι θεωρώ λοιπόν να μου πείτε ποιο είναι το κόστος με αριθμό, γιατί όταν κάνουμε κάτι, λέτε περισσότερο 2 εκατομμύρια προσθέτονται στα... πώς τα λένε (;), στα δημοτικά τέλη απ' την καθαριότητα προς τα πάνω... ναι, ναι, λοιπόν, είναι το κόστος λοιπόν του πόσο μας κόστιζε στον Ταυγέτο να πηγαίνουν τα σκουπίδια βέρσους πόσο μας κοστίζει να το πηγαίνουμε στην Καλλιρρόη. Αυτή είναι η διαφορά που πρέπει να δούμε, για να δούμε λοιπόν άμα από 50 ευρώ πληρώνουμε 100 επί τους τόνους των σκουπιδιών να δούμε πώς εξηγούνται εδώ τα νούμερα.

Και ένα τελευταίο: επειδή είπατε συγκεκριμένα, είπατε τη λέξη Μικρά Μαντίνεια, είναι εδώ και ο Πρόεδρος, το να μας αυξήσετε, επειδή είμαι και..., δραστηριοποιούμαι και σ' εκείνη την περιοχή, το να αυξήσετε τα δημοτικά τέλη στη Μικρά Μαντίνεια και να τα βάλετε ίσα λέτε με τη Β' Ζώνη της Καλαμάτας, δεν μας κάνει Β' Ζώνη της Καλαμάτας. Πρώτα κάντε τα έργα για να γίνουμε Β' Ζώνη της Καλαμάτας και μετά τα φορολογείτε γιατί στη Μικρά Μαντίνεια τον χειμώνα ούτε φωτισμός υπάρχει, ούτε καθαριότητα υπάρχει, ούτε τίποτα. Λοιπόν, οπότε η ερώτησή μου είναι αυτή αρχικά και μετά η τοποθέτηση.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Λοιπόν, εξήγησα στην αρχή ότι για τις μειώσεις ή τις αυξήσεις, μειώσεις και αυξήσεις συνεκτιμήθηκαν: οι αντικειμενικές αξίες της κάθε περιοχής, η αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας στην περιοχή, άρα η αύξηση των σπιτιών και των τετραγωνικών, η συνολική ανάπτυξη της κάθε περιοχής στο διάστημα μεταξύ 2007 που έγιναν τα τέλη και 2024, η κατάσταση των κοινοχρήστων χώρων, οι μόνιμοι κάτοικοι πόσοι είναι, πόσοι κατοικούν, κλπ. Έτσι ας πούμε κρίθηκε παράλογο ας πούμε ο Άγριλος που είναι 5 κάτοικοι όλοι και όλοι να συνεχίσει να πληρώνει τα ίδια τέλη, παραδείγματος χάριν.

Τώρα, κ. Τζαμουράνη, κάνατε ένα λάθος, συγκρίνατε απολογισμό – πιθανότητες, δηλαδή, του 2024 με προϋπολογισμό του '25. Το ορθό είναι για να μπορέσετε να βγάλετε αποτελέσματα να συγκρίνετε τον προϋπολογισμό του '24 και τον προϋπολογισμό του '25 και από κει θα προκύψει η απόκλιση, το γιατί, δηλαδή, είμαστε μείον στον προϋπολογισμό αυτόν κατά 2.292.000. Δεν προστέθηκαν έξοδα όπως λέει ο κύριος, προστέθηκαν έξοδα, αφαιρέθηκαν και έσοδα.

Το 2024, εξήγησα στην αρχή, είχαμε ως έσοδο βάλει στον προϋπολογισμό για να αντιμετωπίσουμε την κατάσταση με τα σκουπίδια 1.003.000 από ιδίους πόρους και 500.000 περίπου από ΤΑΠ. Τώρα αυτό δεν το κάναμε. Άρα 1,5 εκατομμύριο μείον απ' αυτό μόνο. Επίσης, δεν είχαμε το '24 το τέλος ταφής. Άρα συν 1. Νάτο, τελειώσαμε. Από κει προέρχεται το 2.292.

Τώρα, οι απαλλαγές επανήλθαν στον Ταυγέτο εξηγήσαμε διότι ήταν, είχαν απαλλαγή γιατί δεν υπάρχει πλέον, ούτε, έχει αποκατασταθεί η πρόσβαση στους δρόμους όπως είχε γίνει τότε που είχαν πέσει με τις πλημμύρες κλπ., έχει αποκατασταθεί. Γι' αυτό τον λόγο είχαν γίνει.



Πόσα βγάζετε απ' την ανακύκλωση, δεν καταλαβαίνω τι λέτε, κ. Χανδρινέ, δεν ξέρω τι, τι εννοείτε, αν υπάρχει έσοδο απ' την ανακύκλωση;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Δεν το εννοώ, το λέει ο Νόμος. Διαχειριζόμαστε την ανακύκλωση. Την ανακύκλωση την διαχειριζόμαστε.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Ένα λεπτό. Ο Δήμος έχει από παλιά προγραμματικές συμβάσεις με τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης, έτσι (;), που ο οποίος Ελληνικός Οργανισμός Ανακύκλωσης παίρνει αυτά τα σκουπίδια και δίνει στον Δήμο ένα ποσό της τάξεως των περίπου 50 χιλιάδες ας πούμε, 49 κάτι. Τον χρόνο...

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Τώρα τι κάνει.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Βάσει προγραμματικής και όπως έχει συμφωνήσει, αυτό γίνεται.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Σε μια ανεξάρτητη ποσότητα της ανακύκλωσης σας δίνουνε 50; Ή πάτε 1 τόνο ή πάτε 1.000 τόνους;

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Αυτή είναι η προγραμματική που έχουμε και ισχύει. Αυτή βρήκα εγώ τουλάχιστον και ισχύει. Ναι, βεβαίως και ευχαρίστως και εγώ είμαι μαζί σας να προχωρήσουμε σε μία τροποποίηση. Εντάξει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θέματα που δεν ξέρετε να τα απαντήσω εγώ; Μη λέτε... μα αυτά που ξέρετε να απαντάτε μόνο. Συγκεκριμένα πράγματα. Ό,τι είναι θα το απαντήσω εγώ.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Λοιπόν, μεταφορά και διόδια. Είναι προφανές ότι τώρα τα νούμερα που αναφέρατε δεν ισχύουν, όντως ο Ταΰγετος είναι 8 χιλιόμετρα και η Καλλιρρόη είναι, πόσα; 20; Πόσα είναι; Εντάξει; Αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, εγώ θα κάνω μια ερώτηση, η ερώτηση είναι: πραγματικά δεν άλλαξε; Στον Ταΰγετο άλλαξε. Έφυγε η Μαραθόλακα, φτιάχτηκαν οι δρόμοι, λογικό είναι να επανέλθουν έστω και μειωμένα. Στο Ασπρόχωμα δεν έχει αλλάξει τίποτα. Όποτε θα το δείτε να αφαιρέσετε το Ασπρόχωμα αυτό, το είπαμε και στη συνάντηση αλλά φαίνεται σας ξέφυγε, να επανέλθει πάλι ο Ταΰγετος σε μηδενικά τέλη...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Ο Ταΰγετος;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συγγνώμη, το Ασπρόχωμα μηδενικά τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για τις οικίες βέβαια -έτσι;- μόνο, όχι για τις επιχειρήσεις. Οι επιχειρήσεις εξυπηρετούνται, γιατί οι επιχειρήσεις; Οι οικίες.

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Ο Σταθμός Μεταφόρτωσης εκεί, κάτι, κάτι θα είναι πιο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, οι οικίες δεν ενοχλούνται εκεί απ' την περιοχή και οι οικίες είναι πολλές. Λοιπόν, οπότε θα αφαιρέσετε τις οικίες απ' αυτό. Είχε δίκιο, απ' το Ασπρόχωμα, είχε δίκιο, η παρατήρηση του Βασιλή είναι σωστή.

Λοιπόν, ανακύκλωση. Δεν υπάρχουνε οφέλη απ' την ανακύκλωση. Απ' την ανακύκλωση διαχειριζόμαστε τα ανακυκλώσιμα, αν τα πάμε όπως είναι τα ανακυκλώσιμα στο εργοστάσιο θα πληρώνουμε 94,25. Το όφελος είναι ότι αντί να πληρώνουμε 94,25 τα πηγαίνουμε στο εργοστάσιο, απ' το εργοστάσιο προκύπτει ένα υπόλειμμα περίπου το 40% και πληρώνουμε για το 40% το 94,25. Αυτό είναι το όφελος που είχαμε απ' την ανακύκλωση, ένα.

Το δεύτερο είναι ότι τακτά χρονικά διαστήματα, πολύ αργά όμως, παίρνουμε κάποια χρήματα. Φέτος πήραμε 49 χιλιάδες, είχαμε να πάρουμε χρήματα τρία-τέσσερα χρόνια.

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Δεν είχαμε πάρει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και απλά κάποια στιγμή μόλις εγώ ήμουν Αντιδήμαρχος, μετά από πολύ-πολύ μεγάλη πίεση πήραμε ένα απορριμματοφόρο ανακύκλωσης. Οπότε το όφελος που έχουμε και είναι μετρήσιμο το όφελος αυτό, είναι τα ανακυκλώσιμα που δεν πηγαίνουμε να τα πληρώσουμε 94,25 στην Καλλιρρόη και πηγαίνουμε το 40% αυτών των ανακυκλώσιμων υλικών που συγκεντρώνονται, που είναι το υπόλειμμα που παράγεται απ' το εργοστάσιο ανακυκλώσιμων υλικών εδώ στην Καλαμάτα, και μάλιστα να ξέρετε ο ΕΟΑΝ - ο Ελληνικός Οργανισμός Ανακύκλωσης χρόνια τώρα μας πιέζει να πάρουμε εμείς τη λειτουργία του εργοστασίου της ανακύκλωσης στο Ασπρόχωμα. Είμαστε σε μια συζήτηση, ενδεχομένως να μην έχουμε και πολλά περιθώρια να αρνηθούμε και πρέπει να προχωρήσουμε. Λοιπόν, όσο για τα παραγόμενα απορρίμματα, θα σας πω κάτι: ο ευρωπαϊκός μέσος όρος είναι 430 κιλά παραγόμενα απορρίμματα ανά κάτοικο ετησίως. Στην Καλαμάτα τα παραγόμενα απορρίμματα ανά κάτοικο ετησίως παρά το ότι δεν είμαστε 72.906 όπως είναι η απογραφή, το καλοκαίρι ξέρουμε όλοι πόσο πληθυσμό έχει η Καλαμάτα, είναι 415 κιλά παραγόμενα απορρίμματα ανά κάτοικο ετησίως. Οπότε είμαστε πάρα πολύ καλά, μες στον μέσο όρο. Γιατί είναι έτσι; Γιατί απλούστατα έχουμε τη διαχείριση μπαζών που τα πληρώνουμε με άλλη τιμή, τη διαχείριση κλαδεμάτων που τα πληρώνουμε με άλλη τιμή, τη διαχείριση ογκωδών αντικειμένων που τα πληρώνουμε με άλλη τιμή, και στο τέλος πάμε και πληρώνουμε τα σύμμεικτα. Μπορεί να μειωθούν και άλλο; Ναι, μπορούν, αν αναπτύξουμε δίκτυο οργανικών αποβλήτων, γιατί τα οργανικά απόβλητα είναι αυτά που έχουν τη δυνατότητα να μειώσουν και άλλο το βάρος των απορριμμάτων. Τοποθετήσεις. Κύριε Τζαμουράνη.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Λοιπόν, καταρχήν να σχολιάσω ότι εγώ κάνω χρήση των στοιχείων που μας δίνετε στην εισήγηση και όταν βλέπω εκτίμηση απολογισμού του 2024 νομίζω ότι αυτό είναι ένα στοιχείο το οποίο πρέπει να το λάβω υπ' όψιν. Και σ' αυτό δεν πήρα απάντηση. Τώρα αν δεν είναι αληθές και είναι ένα νούμερο που εξυπηρετεί το μαγειρέμα γενικότερα της όλης υπόθεσης, από πλευράς..., το λογιστικό εννοώ μαγειρέμα, τότε καταλαβαίνετε...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Ένα λεπτό. Κύριε Τζαμουράνη, υπάρχει η ΚΥΑ, ακούστε λιγάκι. Ακούστε λιγάκι. Το πώς θα στήσουμε τον προϋπολογισμό σας το λέμε...

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: "Θα στήσουμε τον προϋπολογισμό".

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Εε πώς θα γίνει; Έτσι να γίνει, πώς θα συνταχθεί. Πώς θα συνταχθεί ο προϋπολογισμός... το πώς θα συνταχθεί ο προϋπολογισμός μας το λέει κάθε χρόνο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τα λογιστικά μαγειρέματα που είπε ο Βασίλης είναι απαραίτητα, παιδιά, μην τρελαινόσαστε τώρα, δεν είναι κακό.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Κύριε Δήμαρχε, ένα λεπτό.

ΦΑΒΑΣ: Δεν υπάρχουν λογιστικά μαγειρέματα.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Ακριβώς, δεν υπάρχουν, ακριβώς. Για το οικονομικό λοιπόν έτος...

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Όχι, όχι, θα το πω εγώ. Δεν χρειάζομαι πιο κομψά, δεν υπάρχει. Δεν υπάρχει.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Δημιουργική λογιστική.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Δεν είναι δημιουργική. Για το οικονομικό έτος λοιπόν 2025 γράφουμε σαφέστατα ότι λήφθηκαν υπόψη από τους παρακάτω πίνακες όπως προβλέπεται στην ΚΥΑ 56415 - 31/7<sup>ου</sup> του '24.

Η ΚΥΑ λοιπόν αυτή συγκεκριμένα μας λέει τι θα χρησιμοποιήσουμε, τι στοιχεία θα εκτιμήσουμε για να φτιάξουμε τον προϋπολογισμό του '25. Όχι να συγκρίνουμε τον προϋπολογισμό του '25 με τον απολογισμό του '24, θα συγκρίνουμε όμοια στοιχεία. Αυτό συμβαίνει πάντα, είτε στη λογιστική, είτε στα νομικά.

Λέει λοιπόν η ΚΥΑ: συγκρίνεται, λοιπόν -για να καταλήξετε- προϋπολογισμός '23 απολογιστικά - προϋπολογισμός '24 έως 30/6<sup>ου</sup>/24 απολογιστικά, εκτίμηση προϋπολογισμού '24 και προϋπολογισμού '25. Αυτά τα πράγματα πήραμε για να καταλήξουμε στο αν θα αυξήσουμε τα τέλη και κατά πόσο. Συγκεκριμένα πράγματα, μετρημένα κουκιά, αυτά τα 4.

Δεν μπορέσαμε να τα εγκλίνουμε, αλλά το να συγκρίνεις τον έναν προϋπολογισμό που έχει συνταχθεί με άλλη ΚΥΑ με τον άλλον προϋπολογισμό τον προηγούμενο που έχει με άλλη ΚΥΑ που σου επέτρεπε διαφορετικά πράγματα από ότι σου επιτρέπει ο φετινός, εε δεν είναι ορθό.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ωστόσο στο ερώτημα: το 8.375.000 που είναι η εκτίμηση των δαπανών του '24 είμαστε κοντά; Πείτε μου: θα είναι 8,5; Θα είναι 9; Θα είναι 10; Θα είναι 12; Πόσα θα είναι; Σε αυτό δεν μου λέτε. Δεν μου λέτε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λευκοθέα, απάντησε.

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Θα είναι κοντά σ' αυτό ανάλογα πώς θα δουλευτεί, τώρα έχει γίνει μια εκτίμηση.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ωραία, μου αρκεί αυτό. Μου αρκεί αυτό. Να πάρω εγώ...

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Έχει γίνει μια εκτίμηση ότι κάποια έργα, ένα μέρος τους θα περάσουν και στο '25.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Μα αυτό συμβαίνει κάθε χρόνο.

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Ακριβώς. Αν δουλευτούν και τελειώσουν το '24, δεν θα επιβαρύνουν τον προϋπολογισμό του '25. Καταλάβατε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Αυτό συμβαίνει κάθε χρόνο.

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Αυτό. Τώρα έχουμε μια εκτίμηση ότι κάποια δεν θα τελειώσουν, είναι και η σύμβασή τους το '25 και θα περάσουν και στο '25 με πολυετία, έτσι όπως δείχνει εδώ, αλλά μπορούν, μπορεί και να τελειώσουν. Θα δούμε πώς θα κλείσουνε.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Αυτό συνέβαινε και το '24 σε σχέση με το '23.

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Παντού. Ναι, κάθε χρόνο.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Άρα λοιπόν, άρα, οι δαπάνες είναι 8,5, οι πραγματικές δαπάνες φέτος. Είναι έτσι ή δεν είναι;

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Δεν είναι 8,5, εκτιμείται ότι θα 'ναι 8,5.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Εκτιμάται, αυτό σας ρωτάω: πόσο;

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: 31/12<sup>ου</sup> θα το δούμε. 31/12<sup>ου</sup> θα το δούμε.  
Με την πορεία, όπως πάνε οι κωδικοί, τα έργα και όλα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Να μην αρχίσουμε τώρα την κουβέντα πάνω σ' αυτό. Θαρρώ ότι έχετε 3 τετράμηνα στη διάθεσή σας και ξέρετε ανά μήνα ποιο είναι το κόστος. Εε δεν είναι πάρα πολύ δύσκολο να βγει η εκτίμηση ότι 31/12<sup>ου</sup> θα έχουμε πληρώσει τόσα χρήματα. Άρα, θαρρώ ότι αυτό το ποσό εδώ είναι κοντά στην πραγματικότητα. Έτσι;

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Θα το δούμε 31/12<sup>ου</sup>.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Και αν είναι κοντά στην πραγματικότητα αυτό, δηλαδή το 2024, τότε για ποιο λόγο ρωτάω εγώ στον προϋπολογισμό του '25 οι δαπάνες ανεβαίνουν απ' τα 8,5 στα 12 τόσο;

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: Γιατί είχαμε βάλει 1 εκατομμύριο από ίδιους πόρους που τώρα δεν το βάζουμε και 1 εκατομμύριο είναι από τα τέλη ταφής που δεν το είχαμε στο '24. Αμέσως-αμέσως.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Και 500 χιλιάδες από τα λοιπά. Ναι, 1.600 τόσο ΤΑΠ και...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΤΑΠ και 500 κάτι χιλιάδες συν 1.400 που είναι το...

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Εγώ ένα θα πω: εκείνο το οποίο θα πρέπει να ακούσει ο κόσμος: 28,76% αύξηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 27.

ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ: 27,36.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Λοιπόν, εγώ πέρυσι στην αντίστοιχη συζήτηση για τον προϋπολογισμό είχα πει ότι θεωρώ ότι αυτός ο προϋπολογισμός ναι μεν δεν αυξάνει τα δημοτικά τέλη, όμως κυρίως όσον αφορά τις δαπάνες, σίγουρα στην επόμενη χρονιά θα χρειαστεί να έχουμε μια γενναία αύξηση των δημοτικών τελών για να καλυφθεί η φετινή ζημιά. Και σ' αυτό το σημείο νομίζω ότι επαληθεύτηκα πλήρως.

Τώρα, μέχρι πέρυσι πραγματικά η Δημοτική Αρχή όταν λέγαμε κάτι για τα δημοτικά τέλη μας λέγατε ότι «εμείς δεν τα αυξάνουμε» και αυτό ήταν η σημαία σας. «Δεν τα αυξάνουμε, δεν τα αυξάνουμε, άρα τι ζητάτε;» Εμείς λέγαμε τότε ότι υπήρχαν και περιθώρια ακόμη και για μια οριακή μείωση. Και το απέδειξαν όλα τα θετικά υπόλοιπα των προηγούμενων ετών. Όλα τα θετικά υπόλοιπα.

Λοιπόν, πάντως τώρα η κατάσταση είναι αυτή που σας ανέφερα, 27 – 28, πόσο είναι (;), τα εκατό για όλα τα νοικοκυριά. Αδιακρίτως. Και για τις επιχειρήσεις. Προσπαθώντας μέσα από αυτόν τον τρόπο...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: ...*(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)*

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Με συγχωρείτε πάρα πολύ, σε ποιο σημείο λέω ό,τι θέλω;

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Σε όλα, σ' αυτά που λέτε.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Σε ποιο λέω ό,τι θέλω; Δεν είναι 28% αύξηση σε όλα τα νοικοκυριά της Καλαμάτας;

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Δεν είναι. Η ανώτερη αύξηση είναι 27,36%...

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Και εγώ τι είπα;

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: ...στα νοικοκυριά, στα νοικοκυριά όταν υπάρχουν αυξήσεις. Εγώ θέλω να μιλήσουμε για τις μειώσεις οι οποίες είναι ίσες με τις αυξήσεις. Έχουμε 34 μειώσεις και 34 αυξήσεις.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Θα πούμε και για τις μειώσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πιπίνα, Πιπίνα.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Έχουμε και 28,57% μειώσεις, μειώσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ησυχία.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Αριθμητικά τις κάνετε τις μειώσεις;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, κ. Χανδρινέ, ούτε εσείς έχετε τον λόγο.  
Πάμε. Κύριε Τζαμουράνη, συνεχίστε, παρακαλώ.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Λοιπόν, επειδή επιμένετε και είπα να υπερασπιστώ και εγώ ότι δεν λέω ό,τι μου κατέβει. Δεν θέλω να...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Μιλάτε μόνο για την Καλαμάτα μέσα;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Δεν θέλω να ανταποδώσω τους χαρακτηρισμούς.

Λοιπόν, Δήμος Καλαμάτας, πίνακας του ΔΕΔΔΗΕ: οικιακή χρήση: αύξηση 27,36%. Γενική χρήση: 27,36. Δήμος Καλαμάτας. Γενική χρήση για πάνω από 500 τετραγωνικά μέτρα: 46,47%. Πάμε μετά: Άγιος Φλώρος: 15,71. Πάμε, Αντικάλαμος: 26,32%. Άρις: 26,77%.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βέβαια περνάτε τις μειώσεις.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Θα τις πω τις μειώσεις. Τις αυξήσεις λέω. Και θα πούμε και τις μειώσεις.

Λοιπόν, Αρφαρά: 26,32% και 26,77%. Λοιπόν, Ασπρόχωμα: 25,98%. Θουρία: 26,32 και 26,77. Και πάει λέγοντας. Άρα λοιπόν, τι είναι αυτό το οποίο λέω ό,τι θέλω; Είναι αυτές αυξήσεις ή δεν είναι; Λοιπόν, επειδή λέτε για τις μειώσεις, θα σας πω και για τις μειώσεις λοιπόν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν πειράζει, τις έχουμε διαβάσει, εντάξει. Τις έχουμε διαβάσει, δεν χρειάζεται.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Όχι, όχι, θα τις πω.

Τα έσοδα, τα έσοδα τα οποία αφαιρείτε ουσιαστικά είναι 40 χιλιάδες. Αυτές ήταν οι μειώσεις. Έτσι; Λοιπόν, δεν είναι παραπάνω, σε αντίθεση με τις αυξήσεις οι οποίες είναι 2 εκατομμύρια.

Άρα, μην καυχάστε ότι κάνατε αυξομειώσεις, αυξήσεις κάνατε. Τώρα αν μειώσατε και κάτι, δεν λέει τίποτα.

Λοιπόν, εγώ είπα ότι αδιακρίτως όλα τα νοικοκυριά αλλά και τις επιχειρήσεις τις επιβαρύνετε με μια σημαντική – σημαντικότερη αύξηση. Φυσικά δεν παραγνωρίζω το γεγονός ότι αφού εξασφαλίσατε την επανεκλογή σας και με μεγάλο ποσοστό, ήρθε η ώρα του λογαριασμού. Έτσι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί, δεν το κάναμε πέρυσι αυτό;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Πέρσι ήταν προεκλογική περίοδος.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Πέρσι, πέρσι γιατί ήταν προεκλογική περίοδος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, όχι, κάνετε λάθος. Λέω μπορεί να το κάναμε πέρυσι.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Γιατί δεν το κάνατε τότε; Μα και πέρσι λέγατε ότι υπάρχει πρόβλημα.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Εμείς θέλουμε να μιλάμε με νούμερα, κ. Τζαμουράνη και...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα μπορούσαμε από πέρυσι να έχουμε κάνει αύξηση που είχαμε πραγματικά εξασφαλίσει την εκλογή μας. Δεν κάναμε όμως.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: ... τα νούμερα τώρα τα έχουμε.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Δώστε μας λοιπόν κάποια επαρκή στοιχεία για τις δαπάνες. Πώς ανεβήκανε εκεί πάνω οι δαπάνες; Γιατί και στη Μαραθόλακα που πληρώναμε τέλη διαχείρισης, και εκεί πληρώναμε μεταφορικά πάνω – κάτω όλα τα... Υπάρχει κάποιος συγκριτικός πίνακας για να πειστούμε και εμείς ότι όντως γίνεται μία ορθολογική διαχείριση της όλης υπόθεσης; Δεν έχει πουθενά στην εισήγηση δοθεί τέτοιος πίνακας. Πάμε παρακάτω.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Μα με συγχωρείτε. Μιλάτε για τις λειτουργικές δαπάνες της καθαριότητας;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Όχι, όχι, όχι.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Ποιες δαπάνες;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Τη διαχείριση του τόνου. Τη διαχείριση του τόνου.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Η διαχείριση, η διαχείριση είναι των σκουπιδιών, ναι.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Το είπε και ο Δήμαρχος.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Αα ωραία, εντάξει. Φυσικά υπάρχουν στοιχεία, πόσες φορές...

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Το πόσο είναι, το πόσο είναι, το πόσο είναι ανά τόνο το γνωρίζω. Η διαφορά της επιμέρους δαπάνης.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Στη Μαραθόλακα πόσο ήταν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί δεν βάζετε απλά, απλά: 30 ευρώ διαφορά με τη Μαραθόλακα επί 30 χιλιάδες τόνους; Ένα. Συν τη μεταφορά, για να δείτε τους τόνους.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Καταρχήν δεν ξέρω αν είναι 30 χιλιάδες οι τόνοι, νομίζω ότι είναι 25 χιλιάδες οι τόνοι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, δεν είναι 25, είναι 29,100 τόσα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ούτε και αυτό το στοιχείο το έχουμε ποτέ. Έτσι;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Επίσημα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Λοιπόν, το είπα και προηγούμενα: δεν μας εξηγήσατε τι άλλαξε στο Ασπρόχωμα, είπατε τώρα να το διορθώσουμε. Δεκτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Οι οικίες των...*(δεν ακούγεται)*

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Αν και όπως σας είχα πει και πέρυσι στον αντίστοιχο στον προϋπολογισμό για τα δημοτικά τέλη, δεν καταλαβαίνω, μόνο το Ασπρόχωμα ενοχλείται από τις εγκαταστάσεις του Βιολογικού Καθαρισμού; Τα Ακοβίτικα δεν ενοχλούνται; Ο Αντικάλαμος δεν ενοχλείται; Τον Αντικάλαμο πήγατε και τον αυξήσατε κιόλας. Λοιπόν, πάμε παραπέρα. Είπατε για το θέμα των Κοινοτήτων στο... τι άλλαξε δηλαδή; Έφυγε η Μαραθόλακα από τον Ταΰγετο και τώρα αποκαταστάθηκε περιβαλλοντικά η περιοχή και γι' αυτό τους αφαιρείτε αυτή την απαλλαγή; Τι άλλαξε στη Μαραθόλακα; Εκεί είναι η Μαραθόλακα, στην ίδια κατάσταση είναι -έτσι;- με τα σκουπίδια εκτεθειμένα όπως ήταν και πέρυσι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η απαλλαγή δεν ήταν για τη Μαραθόλακα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ήταν κυρίως για τις πλημμύρες. Με αιτιολογικό τις πλημμύρες, όμως το Καρβέλι δεν είχε πάθει τίποτα, το Κάτω Καρβέλι απ' τις πλημμύρες. Έτσι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν ήταν μόνο για τη Μαραθόλακα.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: ...*(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)*

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Μπορεί, μπορεί, Σαράντο μου.

Εγώ θέλω, κ. Δήμαρχε, να σας πω τα εξής περιληπτικά για να τελειώσω. Θα αναλάβετε μόνοι σας την ευθύνη αυτής της αύξησης των..., υπέρμετρη αύξηση, κατά την άποψή μου, των δημοτικών τελών. Και κυρίως γιατί; Διότι δεν έχετε κάνει, κατά τη γνώμη μου, τίποτα για να μειώσετε το όποιο παθητικό. Και το "τίποτα" θα σας πω συγκεκριμένα. Πρώτον: σας είχα προτείνει για να συγκρατήσουμε τις δαπάνες, έστω της μεταφοράς, να γίνει ένας προσωρινός Σταθμός Μεταφόρτωσης στη θέση που θα γίνει ο οριστικός, εάν και όποτε δεήσει ο Κύριος και γίνει αυτός.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας είχα απαντήσει σ' αυτό.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Λοιπόν, το δεύτερο. Σας είχα προτείνει να φέρετε σαν θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο να πάρουμε μια απόφαση και μην μου πείτε γιατί δεν το φέρνω εγώ, διότι εγώ δεν έχω τον απαιτούμενο αριθμό συμβούλων για να το φέρω, σας είχα προτείνει, λοιπόν, να πάρουμε μια απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο που θα σας διευκόλυνε ώστε πρώτον να μην πληρώσουμε τέλος ταφής. Δεύτερον: να μην πληρώνουμε στην Καλλιρρόη τη διαφορά αυτή που έχετε και εσείς παραδεχθεί λόγω του ότι η διαχείριση που γίνεται εκεί πέρα ουσιαστικά οδηγεί το μεγαλύτερο ποσοστό, νομίζω ότι είχατε πει γύρω στο 80% των σκουπιδιών σε ταφή. Άρα δεν καταλαβαίνω λοιπόν τι πετυχαίνουμε έτσι; Να πληρώνουμε περισσότερο τη διαχείριση; Τρίτον: σας είχαμε προτείνει να μειώσουμε τα έξοδα της Μαραθόλακας. Σας είχαμε προτείνει να απαλλοτριώσετε ή να αγοράσετε τις εκτάσεις και δεν το κάνατε. Δεν το κάνατε. Πληρώνετε ενοίκιο και νομίζω μέχρι και το '28 – '30 δεν ξέρω πότε είναι αυτά τα ενοικιοστάσια.

Λοιπόν, καμία από τις προτάσεις που σας έχουμε κάνει δεν τις υιοθετήσατε. Ευτυχώς διέκρινα γιατί θέλω να είμαι δίκαιος ότι απ' τις περσινές προτάσεις, σας είχα πει να αυξήσετε τα τέλη στα μεγάλα καταστήματα. Αυτό το κάνατε. Το είδα ότι όντως έχετε αυξήσει τον συντελεστή. Δεν κάνατε όμως τίποτα για τις άλλες προτάσεις που σας είχα κάνει, για τα τέλη διαφήμισης, για την προσπάθεια που και εσείς αναγνωρίζετε ότι η ολοκληρωμένη διαχείριση και η οικονομικότερη διαχείριση του όλου ζητήματος των σκουπιδιών είναι μία. Είναι πρώτον ο περιορισμός των απορριμμάτων, η εντατικοποίηση της ανακύκλωσης και φυσικά η επέκταση της κομποστοποίησης και ο κάδος με το οργανικό κλάσμα. Απ' αυτά θεωρώ ότι σ' αυτά τα σημεία δυστυχώς η προσπάθεια δεν είναι εκείνη που θα έπρεπε ώστε να έχουμε μειωμένη ποσότητα, άρα να έχουμε και μειωμένα έξοδα.

Λοιπόν, και ένα τελευταίο που θέλω να πω, ότι σε όλους τους προϋπολογισμούς των δημοτικών τελών υπάρχει ένα ποσό για πρόστιμα παραβίασης του Κανονισμού. Σε όλους τους απολογισμούς το ποσό είναι σχεδόν μηδέν. Αυτό δεν είναι φυσικά της αντιπολίτευσης αρμοδιότητα να επιβάλλει πρόστιμα, είναι της συμπολίτευσης.

Λοιπόν, μ' αυτές τις σκέψεις εμείς δεν μπορούμε να συνηγορήσουμε εις την αύξηση, την υπέρμετρη αύξηση των δημοτικών τελών και θα τα καταψηφίσουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Χανδρινός,

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Λοιπόν, δύο θέματα για να βγάλω απ' τη μέση. Είπα ξανά για τους κοινόχρηστους χώρους. Λοιπόν, αυτό με τους κοινόχρηστους χώρους είναι μέτρο κατά της επιχειρηματικότητας. Λοιπόν, της εστίασης, στην προκειμένη περίπτωση. Ότι μας λέγατε ότι να τους δώσουμε 5 τετραγωνικά παραπάνω, θα σώσουμε την εστίαση.

Λοιπόν, τώρα τους φορολογείτε και μάλιστα υπέρμετρα. Και δεν καταλαβαίνω για το Ασπρόχωμα γιατί να μην εισακουστεί ο κ. Τζαμουράνης και στις επιχειρήσεις. Οι επιχειρήσεις

δεν έχουνε ψυχή στο Ασπρόχωμα ας πούμε; Δεν ενοχλούνται απ' όλα αυτά;

Δεύτερον: Για τη Μικρά Μαντίνεια που είπατε. Εδώ οι βουλευτές του Νομού έκαναν τεράστιους αγώνες με τον Υπουργό που είχε αυξήσει χωρίς λόγο και αιτία τις αντικειμενικές στη Μικρά Μαντίνεια, τις είχε φτάσει να είναι σχεδόν ίσα με την Αριστομένους και τώρα πάτε και βάζετε και πάνω;

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: ...*(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)*

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ναι, ναι, ναι, ακριβώς. Και τώρα πάμε και βάζουμε, μας λέει η κα Πιπίνα ότι έχουμε πολλή καθαριότητα εκεί και πολύ φωτισμό και τα πάντα. Λοιπόν, σας παρακαλώ, αυτά είναι αστεία.

Τρίτον: λοιπόν, εδώ αυτή τη στιγμή αυτά τα ποσά που φέρνετε κα Πιπίνα όντως έκανε λάθος ο κ. Τζαμουράνης. Δεν ήταν 28% η αύξηση, είναι 29%. Επειδή όλα αυτά προφανώς είναι μεσοσταθμικά. Άρα όταν πάμε από το 7.176.000 στα 9.259 η αύξηση αυτή είναι 29%. Λοιπόν, για να κάνουμε αφού μας αρέσουν οι αριθμοί. Ναι, ναι, ναι, εντάξει, εντάξει.

Λοιπόν, εγώ σας λέω λοιπόν ότι είναι 29%. Αυτό κάνει και το κλάσμα, να το διαπιστώσετε. Λοιπόν, γιατί ήταν αστείο το προηγούμενο.

Λοιπόν, και λέω τώρα εδώ. Φέτος, λοιπόν, το '25, εδώ μας είχε πει ο κ. Δήμαρχος θυμάμαι στην πρώτη συνεδρίαση που συμμετείχα, το '24, στη Δημοτική Επιτροπή, ότι θα περιμένουν μες στο '25 να ολοκληρωθούν οι Σταθμοί Μεταφόρτωσης. Αυτό αυτόματα μειώνει το κόστος μεταφοράς.

Δεύτερον: έχει υποχρέωση η εταιρεία στην Καλλιρρόη μέσα στο '25 να πάμε απ' τη μεταβατική στην ολοκληρωμένη διαχείριση. Άρα με τη μία θα μειωθεί τουλάχιστον 50% το τέλος ταφής. Άρα εμείς πώς προϋπολογίζουμε αυτά τα πράγματα; Δεν τα προϋπολογίζουμε μάλλον, τα επιβάλλουμε. Γιατί είναι δημοτικά τέλη, δεν είναι προϋπολογισμός εδώ. Είναι δημοτικά τέλη. Πώς τα επιβάλλουμε αυτό στους πολίτες; Ενώ θεωρητικά με βάση τις εξαγγελίες των αρμοδίων, του κ. Δημάρχου και των λοιπών, αυτά θα μειωθούν κατά κόρον το '25; Εκτός και αν δεν γίνει. Γιατί και εγώ έχω τις αμφιβολίες μου ειδικότερα για τους Σταθμούς Μεταφόρτωσης και για τον ΦΟΔΣΑ. Ξέρουμε ότι δεν έχει ούτε καν σωστή διάρθρωση, αλλά εγώ λέω τι λένε οι υπεύθυνοι γιατί εγώ δεν ξέρω, ας πούμε δεν έχω την εμπειρία που μπορεί να έχουν άλλοι.

Όλα αυτά λοιπόν δείχνουνε κατ' εμένα ότι αυτή η αύξηση των δημοτικών τελών που γίνεται είναι αποτέλεσμα μίας μη σωστής διαχείρισης δημοτικών πόρων. Μίας μη σωστής διαχείρισης στην καθαριότητα θα μπορούσατε, κ. Δήμαρχε, να έχουμε μειώσει και άλλο τα σύμμεικτα με τους καφέ κάδους. Δεν έχει γίνει τίποτα εκεί.

Λοιπόν, στην καθαριότητα είναι μεγάλο το ατόπημα, αλλά και στη γενικότερη διαχείριση γιατί ξέρετε κάτι; Έχουμε ακούσει εδώ, είμαστε μάρτυρες τους τελευταίους μήνες επειδή οι χρηματοδοτήσεις δεν πάνε καλά απ' την Ευρώπη και γενικά απ' τα προγράμματα: Άρα έχουμε θέμα με τη μελέτη στο Κολυμβητήριο; Δημοτικοί πόροι για να ολοκληρωθεί. Άρα έχουμε θέμα με τη μελέτη, με τη χρηματοδότηση στην 23<sup>η</sup> Μαρτίου; Θα το πληρώσει ο Δήμος. Να τώρα που ούτε πληρώνει ο Δήμος και ούτε είμαστε τόσο γαλαντόμοι και λέμε θα πληρώσει ο Δήμος, πληρώνει ο κόσμος απ' την τσέπη του στο τέλος της ημέρας. Δεν υπάρχουν δεφτόδεντρα, είναι το μόνο σίγουρο. Οπότε και με τα κριτήρια που λέτε και για τους Συλλόγους και για τα πάντα.

Όλη αυτή η διαφάνεια που εμείς συζητάμε είναι για να μην την πληρώσει στο τέλος της ημέρας ο Καλαματιανός λαός.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Να πω, κ. Δήμαρχε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, δεν χρειάζεται, Πιπίνα, το κλείνουμε. Τελείωσε, πέρασε η ώρα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Μισό λεπτό, δύο προτάσεις που είχα κάνει και πέρυσι, αν θεωρείτε. Η μία είχε να κάνει για τα ΑΜΕΑ, είχαμε πει να μην επιμείνετε στο όριο του 80%, αλλά να γίνει 67% και το δεύτερο, η δεύτερη παρατήρηση που δεν την είδα μέσα να έχει υιοθετηθεί είναι ότι συμπεριλαμβάνει όχι μόνο το δηλωμένο εισόδημα αλλά και το τεκμαρτό. Και πιστεύω ότι με το τεκμαρτό υπάρχουν πολλές δυσκολίες για να το αποδείξετε.



ΦΑΒΑΣ: Συγγνώμη, αυτό δεν μπορεί να συμβεί που λέτε, συγγνώμη που παρεμβαίνω. Δεν υπάρχει αυτό που λέτε. Μόνο το φορολογούμενο εισόδημα, όχι το τεκμαρτό. Όχι το τεκμαρτό. Το πραγματικό εισόδημα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Εγώ διάβασα και το τεκμαρτό. Δείτε το και αν...

ΦΑΒΑΣ: Όχι και αν υπάρχει κάποιος αστερίσκος να διευκρινιστεί αυτό.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Μα γι' αυτό λέω.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, θα τα πούμε βέβαια και στο Δημοτικό Συμβούλιο αναλυτικά. Να πω μόνο ότι προφανώς δεν περιμένουμε να στηρίξετε την αύξηση των δημοτικών τελών, ούτε εμείς θα το κάναμε αν ήμασταν στη θέση σας. Ξέρουμε πάρα πολύ καλά ότι αυτή είναι μια πολιτική απόφαση που πάντα βαραινεί τη Δημοτική Αρχή, αυτή θα σηκώσει το βάρος, αυτή πρέπει να πάρει αυτή την απόφαση, αυτή πρέπει να βγει μπροστά, με στόχο ποιο; Να διασφαλίσει την ομαλότητα λειτουργίας του Δήμου. Και πώς διασφαλίζεται αυτή η ομαλότητα; Με το να μην παίρνεις συνεχώς χρήματα και ειδικά όταν εξαντλούνται και αυτά από το αποθεματικό που πήραμε 1 εκατομμύριο 600 χιλιάδες και ούτε ξαφνικά να μας έρθει κάποια ειδοποίηση ή κάποια παρακράτηση από τους ΚΑΠ 1.400.000 που θα έρθει μες στο 2025.

Θα έρθει τόσο, 1.400.000 μες στο '25; Μπορεί και όχι. Μπορεί να πετύχουμε αυτή την προσπάθεια που κάνουμε, που μιλάω συνεχώς με το αρμόδιο Υπουργείο, για να μειώσουμε ή να μπει ένα πλαφόν στο ποσοστό που πρέπει να καταβάλλουμε τέλος ταφής για 40%. Όμως όταν συντάσσεις προϋπολογισμούς δεν τους συντάσσεις με θεωρητική πρόβλεψη. Άλλωστε πρέπει να πιάσεις την πραγματικότητα, για να είσαι σίγουρος ο προϋπολογισμός ότι θα βγει.

Λοιπόν, είναι μεγάλη η αύξηση; Ναι, η αύξηση είναι συγκεκριμένη και είναι 27,36%. Αυτή είναι η αύξηση και το παραδεχόμαστε. Το έχουμε πει απ' την πρώτη στιγμή. Πόσο είναι αυτή η αύξηση; Στην Α' Ζώνη για την πόλη της Καλαμάτας το 1,57 γίνεται 2, στη Β' Ζώνη της πόλης της Καλαμάτας που είναι το 80% των σπιτιών και παραπάνω γίνεται από 0,95 – 1,20. Καλά μιλάμε σοβαρά τώρα; Θα συγκρίνουμε, δηλαδή, την Αγία Τριάδα που μένουμε δίπλα οι Ρομά με τη Μαντίνεια; Είναι πιο πάνω η Αγία Τριάδα απ' ό,τι είναι η Μαντίνεια, απ' ό,τι είναι η Βέργα, απ' ό,τι είναι άλλες περιοχές; Δεν θα πληρώνουν ίδια αυτές οι περιοχές; Προφανώς και θα πληρώνουν. Είναι πιο πάνω η Ράχη απ' ό,τι είναι άλλες περιοχές όπως είναι η Βέργα; Στο ίδιο πλαίσιο βάλουμε. Προσπαθήσαμε να...,

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: ...*(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)*

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν νομίζω να συγκρίνετε τη Μαντίνεια με την Αγία Τριάδα, δίπλα απ' τους Ρομά. Είναι δυνατόν ποτέ;

Λοιπόν, αυτές οι δύο οι περιοχές έχουν ακριβώς το ίδιο τίμημα. Θα τα πούμε βέβαια αναλυτικά και στο Δημοτικό Συμβούλιο, για να μην δημιουργούνται όμως λάθος εντυπώσεις. Και για να το κλείνουμε το θέμα, επειδή είπατε ότι από τα χρήματα των πολιτών θα πάρουμε τους δημοτικούς πόρους για να πληρώσουμε την πλατεία 23<sup>ης</sup> Μαρτίου, για να πληρώσουμε το Κολυμβητήριο, τίποτα απ' αυτά που είπατε δεν είναι αλήθεια.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Εσείς τα είπατε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να μάθετε να ακούτε αυτά που λέω και να μην βιάζεστε.

Εγώ είπα δεν θα αφήσουμε τα έργα να χαθούν. Πώς θα τα σώσουμε τα έργα; Ενδεχομένως να προλαβαίναμε και σήμερα, δεν προλάβουμε από το Υπουργείο, θα έρθει σύντομα στην επόμενη συνεδρίαση. Θα έρθει μία προκαταβολή ΚΑΠ, 900.000, η οποία η ΚΑΠ θα την πάρουμε ως Δήμος της Καλαμάτας και θα ξεκολλήσουμε αύριο κιόλας, την επόμενη

ημέρα και θα βάλω έκτακτη συνεδρίαση Δημοτικής Επιτροπής και Δημοτικού Συμβουλίου εφόσον δεν προλάβουμε σήμερα, για να μπορέσουμε να πάρουμε αυτά τα χρήματα και να πληρώσουμε το έργο στην πλατεία 23<sup>ης</sup> Μαρτίου, το έργο του Κολυμβητηρίου, οτιδήποτε έργα είναι χρηματοδοτούμενα από το ΕΣΠΑ και έχουν κολλήσει θα τα πληρώσουμε και θα έρθουν το επόμενο διάστημα τα χρήματα για να καλυφθεί και να εξοφληθεί η ΚΑΠ.

Υπάρχει συμφωνία, ήμουνα γι' αυτό την Πέμπτη μάλιστα στο Υπουργείο, συμφωνήσαμε να μας δώσουνε μια ΚΑΠ 900.000 για να μπορέσουμε να υποστηρίξουμε όλα τα έργα που χρηματοδοτούνται από το ΕΣΠΑ γιατί δεν μπορούμε να περιμένουμε άλλο, αν και απ' ό,τι ενημερώθηκα μπορεί και τέλος Οκτώβρη να υπάρξει μία χρηματοδότηση όχι για όλες τις περιπτώσεις που έχουν μείνει πίσω, αλλά πιστεύουμε ότι από Ιανουάριο αυτό θα ξεκολλήσει. Εμείς όμως επειδή τα έργα πρέπει να τα φτιάξουμε και τα λάθη που υπάρχουν πρέπει να τα διορθώσουμε, και προφανώς η πλατεία πρέπει να ολοκληρωθεί και προφανώς το Κολυμβητήριο πρέπει να παραδοθεί τέλος του χρόνου, προχωρήσαμε σ' αυτή τη διαδικασία και θα το λύσουμε. Όχι με χρήματα των δημοτών, με δανειακά από το Υπουργείο Εσωτερικών, να το πω απλά, μία ΚΑΠ, η οποία θα πρέπει να την εξοφλήσουμε από Μάρτιο μέχρι Οκτώβριο του '25. Αλλά πολύ νωρίτερα θα έχουν έρθει τα χρήματα.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Αυτά τα χρήματα ποιος θα τα πληρώσει; Απ' τα ταμεία του Δήμου δεν θα πληρωθούν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, από το Υπουργείο Εσωτερικών. Δεν το καταλαβαίνετε τι λέω; Μα θα έρθουν τα χρήματα από το ΕΣΠΑ.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Δεν θα έρθουν, κ. Δήμαρχε, από το ΕΣΠΑ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, εν πάση περιπτώσει, εσείς ξέρετε καλύτερα από μένανε.

Λοιπόν, θα έρθουν τα χρήματα από το ΕΣΠΑ και όπως θα έρθουν τα χρήματα από το ΕΣΠΑ, όπως τέλος του μήνα θα έρθει και θα ξεκινήσουν να έρχονται, απ' ό,τι λέει ο Περιφερειάρχης, κάποιες χρηματοδοτήσεις θα έρθουν και αυτόματα θα χρηματοδοτηθούν.

Λοιπόν, τα υπόλοιπα θα τα πούμε βέβαια στο Δημοτικό Συμβούλιο, ψηφίζετε "Κατά" εσείς, λογικό είναι και εγώ στη θέση σας "κατά" θα ψηφίζα. Εντάξει, ποιος αισθάνεται όμορφα όταν αναγκάζεται να επιβάλλει τέλη; Υπάρχει άνθρωπος; Υπάρχει άνθρωπος σε όλο τον κόσμο, Δήμαρχος ή Δημοτική Αρχή, που να αισθάνεται όμορφα γι' αυτό; Όμως εδώ είμαστε για να εξασφαλίσουμε, για να εξασφαλίσουμε την αναγκαιότητα και ό,τι έχουμε κάνει ήταν αποτέλεσμα. Γιατί δεν ρωτάτε ποια ήταν η πρόταση της Υπηρεσίας για να είναι ισοσκελισμένος ο προϋπολογισμός; Και πού καταλήξαμε και με ποιους τρόπους τα φέραμε αυτά;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Αυτό είναι θέμα διαχείρισης κ. Δήμαρχε.

Η Δημοτική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, και την ΚΑΤΑψήφιση της πρότασης από τους κ.κ. Τζαμουράνη και Χανδρινό, κατά πλειοψηφία,

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τον καθορισμό των δημοτικών τελών για το έτος 2025 σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 69240/27-9-2024 σχετική εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, που αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής, όπως τροποποιήθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης**

- με την απαλλαγή των οικιών της Δημοτικής Κοινότητας Ασπροχώματος από τα τέλη καθαριότητας και
- με την προσαρμογή στον Κανονισμό Λειτουργίας & Χρήσης Αθλητικών Χώρων, του προστίμου της περίπτωσης 7 «Παράβαση τήρησης Καθαριότητας Αθλητικών χώρων» του πίνακα «Παραβάσεις κανονισμού λειτουργίας κοινόχρηστων και αθλητικών χώρων», το οποίο θα καθορίζεται μετά από εκτίμηση της αρμόδιας Υπηρεσίας Καθαριότητας.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

##### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

##### ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καραγιάννης Ανδρέας
2. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
3. Κουτραφούρης Βασίλειος
4. Μαρινάκης Σαράντος
5. Τζαμουράνης Βασίλειος
6. Φάβας Γεώργιος
7. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)