

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 06/2025**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 49/2025**

Στην Καλαμάτα σήμερα την 03η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Δευτέρα ώρα 13:00, συνέρχεται στην 6η/2025 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 5001/30-01-2025 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και τα τακτικά μέλη του Σώματος κ. κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Τζαμουράνης Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ΄ αριθμ. 56 απόφαση), 6) Φάβας Γεώργιος και 7) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Οικονομάκος Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης, οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αρφαρών κ. Ματθαίος Αριστοτέλης, Βέργας κα Κότση Άρτεμις, Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης και Μικράς Μαντίνειας κ. Λιακέας Στυλιανός, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες, οι οποίοι δεν παραβρίσκονται.

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρίσκονται τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Αγγελή Μαρία, Παπαευσταθίου Βασίλειος και Σκοπετέας Αναστάσιος, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας κ. Ηλιόπουλος Αναστάσιος και οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Κουτίβας Ηλίας και Περρωτής Ιάκωβος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία «Επαγγελματικού Εργαστηρίου Αλουμινοσιδηροκατασκευών», επί δημοτικής οδού στη Δημοτική Κοινότητα Αρφαρών.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Νέων Έργων και Πολεοδομίας κ, Κουτρουφούρης Βασίλειος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 3463/22-01-2025 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο είχε σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση μαζί με τα αναφερόμενα συνημμένα σε αυτό και το οποίο έχει αναλυτικά ως εξής:

#### ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων στην Δ.Κ. Αρφαρών, για τη λειτουργία «Επαγγελματικού Εργαστηρίου Αλουμινοσιδηροκατασκευών».

**Σχετ:** Η με αρ. πρωτ. 66543/13-09-2024 αίτηση

Με το παραπάνω σχετικό έγγραφο τίθεται το ερώτημα της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία «Επαγγελματικού Εργαστηρίου Αλουμινοσιδηροκατασκευών», ιδιοκτησίας Γεώργιου Μωραγιάννη, σε οδό εντός του οικισμού Αρφαρών, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου επί πεζοδρομίου για την είσοδο - έξοδο οχημάτων και την κατασκευή την υλοποιεί ο ενδιαφερόμενος μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας. Επειδή στην οδό δεν υπάρχει πεζοδρόμιο, όταν αυτό κατασκευαστεί θα υλοποιηθεί κεκλιμένο επίπεδο (ράμπλα) με υποβάθμιση του κρασπέδου.

Η είσοδος- έξοδος των οχημάτων θα έχει πλάτος ανοίγματος 4,40μ. και θα ικανοποιεί την κυκλοφορία αντιπροσωπευτικού οχήματος. Στην είσοδο -έξοδο οχημάτων θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση με πινακίδα P-2 [ΣΤΟΠ].

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999

(ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει:

3. «Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και: .....

β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,....».

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαστε**

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και την υλοποίηση της προτεινόμενης διαμόρφωσης, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων για τη λειτουργία «Επαγγελματικού Εργαστηρίου Αλουμινοσιδηροκατασκευών», ιδιοκτησίας Γεώργιου Μωραγιάννη, σε οδό εντός του οικισμού Αρφαρών, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί.
2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο.

3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες).

**Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ****Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.****Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»****ΖΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ****ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.****Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΒΑΣΙΛΗΣ Π. ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ**

Συν/να:

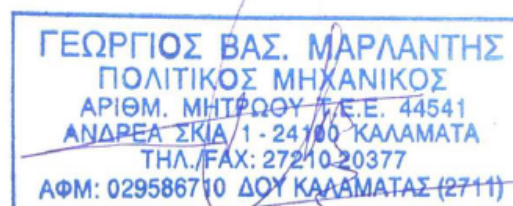
1. Η υπ' αριθμόν 66543/13-09-2024 αίτηση με τα συνημμένα της (σχέδιο εισόδου - εξόδου, τεχνική έκθεση).
2. Τεχνική έκθεση.
3. Σχέδιο της εισόδου – εξόδου.
4. Βεβαίωση χρήσεων γης.

Τα συνημμένα στην παραπάνω αναφερόμενη συνημμένη αίτηση τεχνική έκθεση και σχέδιο εισόδου - εξόδου έχουν αναλυτικά ως εξής:

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ****ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ**

1. Η υπό ίδρυση δραστηριότητα αφορά «Επαγγελματικό Εργαστήριο Αλουμινοκατασκευών», ιδιοκτησίας ΜΩΡΑΓΙΑΝΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ. Η δραστηριότητα θα αναπτυχθεί εντός οικοπέδου συνολικής εκτάσεως 1,391.70 m<sup>2</sup>, εντός του οποίου υφίστανται κτιριακές εγκαταστάσεις και αποθηκευτικοί χώροι των πρώτων υλών και παραγομένων προϊόντων. Η θέση επί του οποίου θα ιδρυθεί το Επαγγελματικό Εργαστήριο Αλουμινοκατασκευών βρίσκεται επί δημοτικής οδού μέσου πλάτους 4 μέτρων, **εντός οικισμού** της Τ.Κ. Αρφαρών. Η απόσταση της εισόδου των εγκαταστάσεων από το δρόμο είναι κατ' ελάχιστον 15 μέτρα και έχει ελεύθερο χώρο για κίνηση των οχημάτων εντός του οικοπέδου.
2. Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου – εξόδου, για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου.
3. Το πλάτος της εισόδου – εξόδου είναι 4.4 μέτρα μεγαλύτερο από το εύρος κατάληψης ενός αντιπροσωπευτικού οχήματος.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 18/09/2024

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**



Σημειώνεται ότι το εν λόγω θέμα έχει τεθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, στο Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αρφαρών, το οποίο με την υπ' αριθμ. 3/2025 ομόφωνη απόφασή του εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74<sup>Α</sup>, 75, 83 και 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης, σύμφωνα με το με αριθμ. πρωτ. 3463/22-01-2025 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, και συγκεκριμένα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτό, καθώς και στα συνημμένα σε αυτό Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο Εισόδου - Εξόδου, τα οποία (εισηγητικό σημείωμα, τεχνική έκθεση και σχέδιο) καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής,**

**εισηγείται τη λήψη απόφασης για:**

- 1. την έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου και την υλοποίηση της προτεινόμενης διαμόρφωσης, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων για τη λειτουργία «Επαγγελματικού Εργαστηρίου Αλουμινοσιδηροκατασκευών», ιδιοκτησίας Γεώργιου Μωραγιάννη, σε οδό εντός του οικισμού Αρφαρών,**
- 2. την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται,**
- 3. την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες),**

**και με την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αρφαρών, η οποία εκφράζεται με την υπ' αριθμ. 3/2025 απόφασή του.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Καραγιάννης Ανδρέας

2. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)

3. Κουτραφούρης Βασίλειος
4. Μαρινάκης Σαράντος
5. Τζαμουράνης Βασίλειος
6. Φάβας Γεώργιος
7. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)