

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19/2024

ΑΠΟΦΑΣΗ 229/2024

Στην Καλαμάτα σήμερα την 13η Μαΐου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ., συνέρχεται στην 19η/2024 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 42937/9-5-2024 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Μαρινάκης Σαράντος, 4) Τζαμουράνης Σπυρίδων, 5) Φάβας Γεώργιος και 6) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Κουτραφούρης Βασίλειος και 2) Οικονομάκος Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, αναπληρώνοντας τον κ. Κουτραφούρη Βασίλειο.

Επίσης στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης και Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες, οι οποίοι δεν παραβρίσκονται.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης ο δημοτικός σύμβουλος κ. Περρωτής Ιάκωβος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί οδού στη Δημοτική Κοινότητα Σπερχογείας για τη λειτουργία επιχείρησης «Συnergείο επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων».

Το με αριθμ. πρωτ. 39130/17-04-2024 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με τα αναφερόμενα συνημμένα σ' αυτό και είχαν σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων στην Τ.Κ. Σπερχογείας Καλαμάτας, για τη λειτουργία επιχείρησης «Συnergείου Επισκευής και Συντήρησης Αυτοκινήτων».

Σχετ: Η υπ. αρ. πρωτ. 18966/21-02-2024 αίτηση.

Με το παραπάνω σχετικό έγγραφο τίθεται το ερώτημα της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία επιχείρησης «Συnergείου Επισκευής και Συντήρησης Αυτοκινήτων», επί οδού στη θέση «ΜΠΙΡΜΠΙΤΑ», της Τ.Κ. Σπερχογείας, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 118/2006.

Ο έλεγχος του συνημμένου σχεδίου αφορά αποκλειστικά στην είσοδο-έξοδο και βάσει της παραγράφου 5 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 πρέπει να πληρούνται δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και άλλης οδού. Όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση και φαίνεται στο Σχέδιο που μας υποβλήθηκαν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για την ορατότητα και την απόσταση μεταξύ εισόδου-εξόδου και άλλης οδού.

Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, η είσοδος-έξοδος των οχημάτων διαμορφώνεται σε τμήμα του ανατολικού ορίου του γηπέδου με πλάτος ανοίγματος 5,50μ. και ικανοποιεί την κυκλοφορία αντιπροσωπευτικού φορτηγού οχήματος.

Στην είσοδο –έξοδο οχημάτων θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανσης με πινακίδα Ρ-2 [ΣΤΟΠ], καθώς και ιστός με φως.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαστε** την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία επιχείρησης «Συnergείου Επισκευής και Συντήρησης Αυτοκινήτων», επί οδού στη θέση «ΜΠΙΡΜΠΙΤΑ», της Τ.Κ. Σπερχογείας, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 118/2006.

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.
ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
α/α**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»**

**ΖΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΟΥ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ Π. ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ**

Συμ/να:

1. Η υπ' αριθμόν 18966/21-02-2024 αίτηση με τα συνημμένα του (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Τεχνική Έκθεση).
2. Βεβαίωση Χρήσεων Γης.

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα έχουν αναλυτικά ως εξής:

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την ιδιοκτησία του Καννά Γεώργιου που βρίσκεται εντός αναδασμού στη θέση "Μπιρμπίτα" εκτός σχεδίου πόλης και εκτός οικισμού Σπερχογείας, Δ.Ε. Καλαμάτας του δήμου Καλαμάτας, Π.Ε. Μεσσηνίας όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα προκειμένου να λάβει έγκριση εισόδου - εξόδου. Το εν λόγω γήπεδο έχει πρόσωπο σε αγροτική οδό ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ. Θα ανεγερθεί ισόγειο κτίριο για λειτουργία συνεργείου επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων χαμηλής όχλησης στην ιδιοκτησία μου.

Άρθρο 24 και Άρθρο 39 παρ 10 του Β.Δ. 465/70, όπως αυτό τροποποιήθηκε:
ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΟΤΙ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β (ΕΙΣΟΔΟΣ - ΕΞΟΔΟΣ)

Κατά την παρ. 1β Άρθρον 24 πρόκειται για εγκατάσταση που έχει σχέση με την κυκλοφορία επι των οδών. (εργοστάσια, αποθήκες),,

Για τις εγκαταστάσεις της Κατηγορίας Β, στην οποία υπάγονται και οι Λειτουργίας συνεργείου επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων χαμηλής όχλησης, εγκρίνεται, σύμφωνα με τη διαδικασία και τους όρους του άρθρου 21 παρ. 5 του π.δ. 118/06, είσοδος-έξοδος οχημάτων. Οι εγκαταστάσεις αυτές δεν είχαν υπό το προϊσχύσαν καθεστώς ανάγκη έκδοσης άδειας. Ως «είσοδος – έξοδος» νοείται ένα άνοιγμα στην περιφραξη του γηπέδου που το απαραίτητο πλάτος της προκύπτει από τις καμπύλες οπισθοτροχιάς ανάλογα με το αντιπροσωπευτικό όχημα το οποίο θα τη χρησιμοποιεί (Ι.Χ. ή άλλο όχημα μεγαλύτερων διαστάσεων). Στην προκειμένη πλέον το άνοιγμα είναι 12,38 μ. μεγαλύτερο του απαιτητού

Κατά το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/70, όπως αυτό τροποποιήθηκε, η θέση εισόδου εξόδου πρέπει να πληροί δύο κριτήρια:

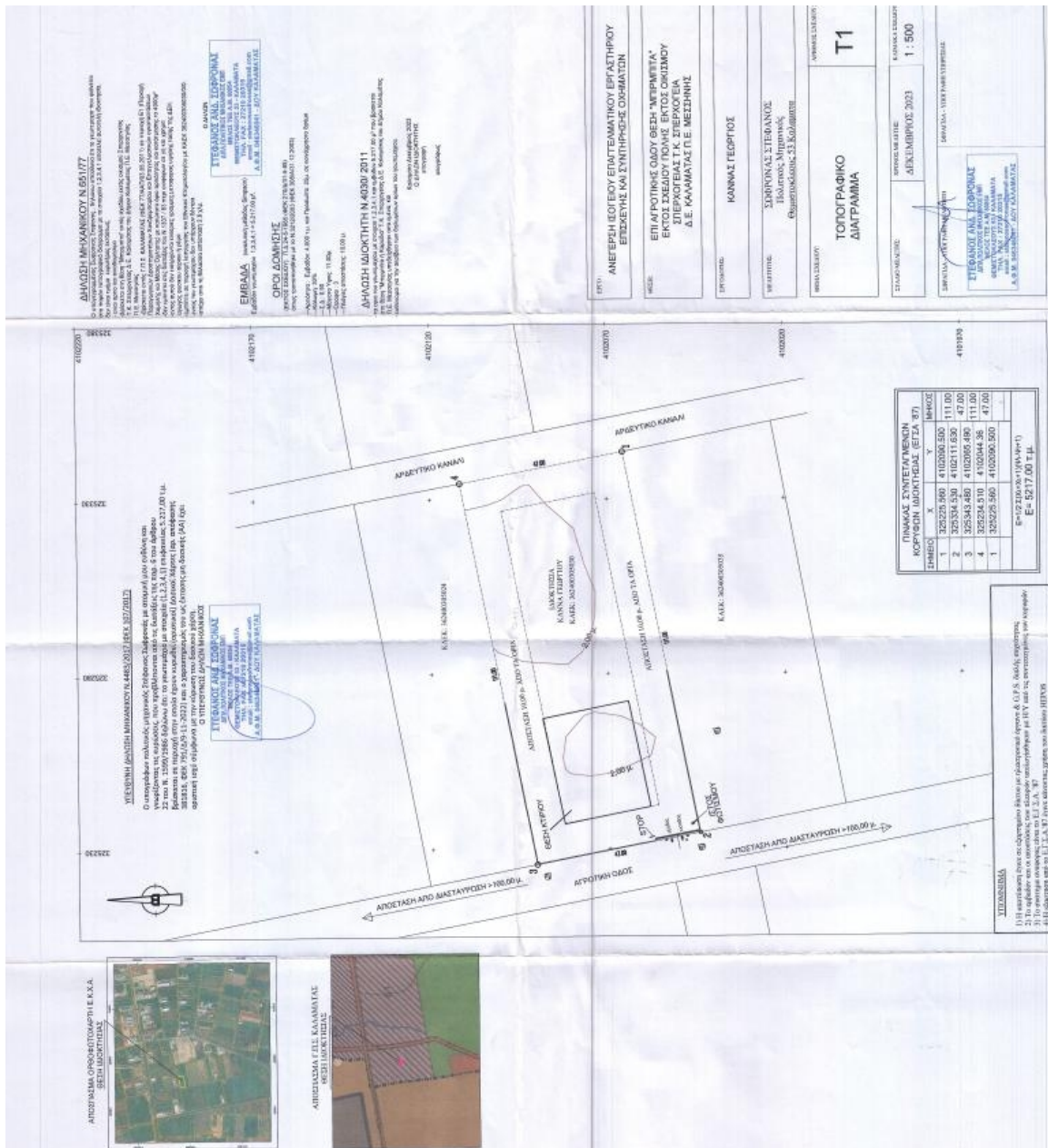
1. της ορατότητας, για Δευτερεύον Επαρχιακό οδικό δίκτυο 150,00μ και
2. της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται (αγροτική οδός) η είσοδος ή έξοδος της άλλης οδού 100,00 μ. (ευρισκόμενη στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση).

Επί του συνημμένου από μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 τοπογραφικό μου διαγράμματος κλίμακας 1:500 απεικονίζεται η τήρηση των παραπάνω όρων ήτοι : απόσταση 100,00 μ. με το σημείο τομής των αξόνων οδών,

απόσταση 100,00μ. από διασταύρωση άλλης οδού και ορατότητα >100 μ. προς τις δυο κατευθύνσεις.
 Για την ασφαλή χρήση της εισόδου - εξόδου θα τοποθετηθούν :
 σήμανση με την ένδειξη STOP κατά την έξοδο και Ιστός Φωτισμού ύψους 9,00μ με λάμπα 250 Watt Na Υ.Π.

Καλαμάτα, 21/02/2024

Ο μηχανικός



Σημειώνεται ότι το εν λόγω θέμα έχει τεθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, στο Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Σπερχογείας, το οποίο με την υπ' αριθμ. 5/2024 απόφασή του εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74^Α, 75 83 και 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, καθώς επίσης και τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία επιχείρησης «Συνεργείου Επισκευής και Συντήρησης Αυτοκινήτων», επί οδού στη θέση «ΜΠΙΡΜΠΙΤΑ», της Δημοτικής Κοινότητας Σπερχογείας, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας,

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 39130/17-04-2024 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και τα συνημμένα σε αυτό Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα, τα οποία (εισηγητικό σημείωμα, Τεχνική Έκθεση, Τοπογραφικό Διάγραμμα) καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής

και με την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σπερχογείας, η οποία εκφράζεται με την υπ' αριθμ. 5/2024 απόφασή του.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καραγιάννης Ανδρέας
2. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
3. Μαρινάκης Σαράντος
4. Σκοπετέας Αναστάσιος
5. Τζαμουράνης Βασίλειος
6. Φάβας Γεώργιος

7. Χανδρινός Σπιριδών

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)