

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 49/2025

ΑΠΟΦΑΣΗ 671/2025

Στην Καλαμάτα σήμερα την 10η Νοεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα ώρα 1:00 μ.μ., συνέρχεται στην 49η/2025 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (2^{ος} όροφος), μετά την, σε ορθή επανάληψη, υπ' αριθμ. πρωτ. 60571/06-11-2025 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Τζαμουράνης Βασίλειος και 6) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Οικονομάκος Δημήτριος και 2) Φάβας Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρίσκονται τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Καντζιλιέρη Χριστίνα Ελευθερία και Σκοπετέας Αναστάσιος αναπληρώνοντας, αντίστοιχα, τα τακτικά μέλη κ.κ. Οικονομάκο Δημήτριο και Φάβα Γεώργιο (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 679 απόφαση).

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν ακόμα:

οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αιθαίας, Άμφειας, Άνθειας, Αντικαλάμου, Άριος, Αρφαρών, Θουρίας, Καλαμάτας, Λαϊκών, Μικρομάνης, Σπερχογείας και

οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Φλώρου, Αγρίλου, Αλωνίων, Άμμου, Ανεμόμυλου, Ασπροπουλιάς, Βελανιδιάς, Βρομόβρυσης, Λαδά, Πηγών, Σταματινού,

επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες

και από αυτούς:

- παραβρίσκονται:
 - οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αρφαρών κ. Ματθαίος Αριστοτέλης και Λαϊικών κ. Τσαούσης Αθανάσιος,
και
 - ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγρίλου κ. Δημόπουλος Ευστάθιος
- δεν παραβρίσκονται
 - οι Πρόεδροι των Δημοτικών Αιθαίας κ. Σπυρόπουλος Ευάγγελος, Άμφειας κ. Μαλαπάνης Νικόλαος, Άνθειας κ. Γκίζας Ιωάννης, Αντικαλάμου κ. Βεργόπουλος Δημήτριος, Άριος κ. Κωστόπουλος Γρηγόριος, Θουρίας κ. Κουδούνης Χρήστος, Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, Μικρομάνης κ. Κοτσιλιέρης Μιχαήλ, Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης
και
 - οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Φλώρου κ. Χρονόπουλος Δημήτριος, Αλωνίων κ. Χριστόπουλος Βασίλειος, Άμμου κ. Σταθόπουλος Ιωάννης, Ανεμόμυλου κ. Μυλωνάς Νικόλαος, Ασπροπουλιάς κ. Κατσιμαγκλής Γεώργιος, Βελανιδιάς κ. Μπαρούνης Παναγιώτης, Βρομόβρυσης κ. Θλιμμένος Διονύσιος, Λαδά κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ, Πηγών κ. Λάζαρος Ηλίας, Σταματινού κ. Μπούρας Σωτήριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης, τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Αγγελή Μαρία και Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος και ο Αντιδήμαρχος κ. Δρούγας Παντελής.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου για είσοδο – έξοδο οχημάτων σε θέση στάθμευσης, επί της οδού Διονυσίου Γεωργούντζου, στην Δημοτική Κοινότητα Αρφαρών.

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 54599/09-10-2025 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος με τα αναφερόμενα σε αυτή συνημμένα και είχαν σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

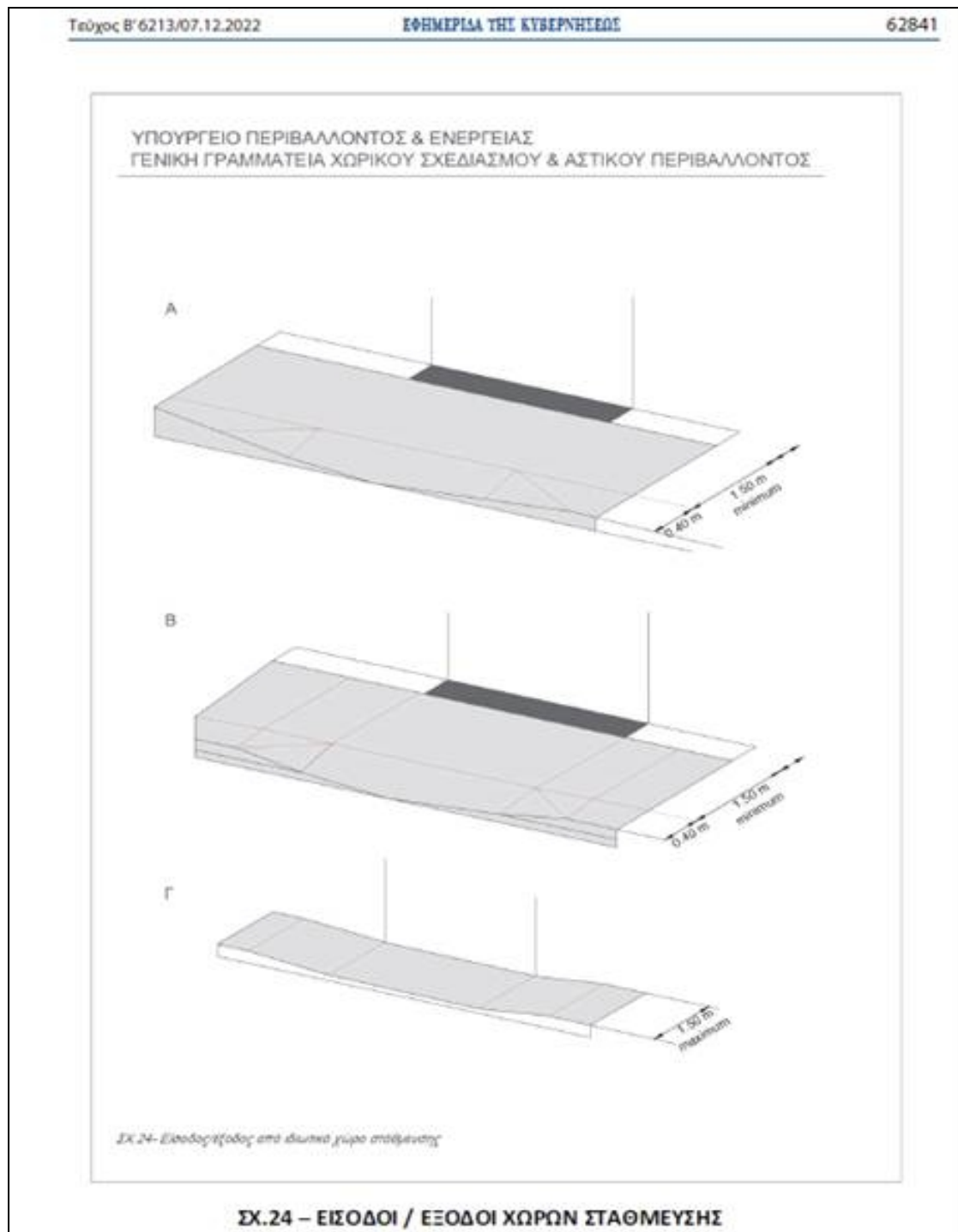
ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου για την ιδιοκτησία στην οδό Διονυσίου Γεωργούντζου, στη Δ.Κ. Αρφαρών.

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 43624/08-08-2025 αίτηση.

Σε συνέχεια της ανωτέρω σχετικής αίτησης, ζητείται η διαμόρφωση του πεζοδρομίου με υποβιβασμό του κρασπέδου, για ακίνητο επί της οδού Διονυσίου Γεωργούντζου, στη Δ.Κ. Αρφαρών, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων σε θέση στάθμευσης εντός της ιδιοκτησίας.

Κατόπιν ελέγχου της με αρ. Α/Α 1545552/04-08-2025 ενημέρωσης αδείας καθώς και του συνημμένου σχεδίου που τη συνοδεύει, διαπιστώνεται ότι έχει προστεθεί μία θέση στάθμευσης εντός της ιδιοκτησίας.

Προτείνεται η διαμόρφωση να υλοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 «Είσοδοι - Έξοδοι Χώρων Στάθμευσης Παρακείμενων Κτιρίων. Είσοδοι κτιρίων.» της Απόφασης Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ Β' 6213) με τίτλο: «Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621)», αναφέρεται ότι: «σε περίπτωση που στο παρακείμενο πεζοδρόμιο εξασφαλίζεται ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών 1,50μ και ζώνη αστικού εξοπλισμού πλάτους 0,40μ και πάνω, τότε η ράμπα εισόδου των οχημάτων κατασκευάζεται στην ζώνη αστικού εξοπλισμού. Στη συναρμογή της ράμπας με τη ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών τοποθετούνται πλακίδια τύπου Β που επισημαίνουν τον κίνδυνο.» Η διάταξη αυτή φαίνεται στο επόμενο σχήμα 24 από το ίδιο ΦΕΚ.



Εφόσον το πλάτος του πεζοδρομίου δεν επαρκεί για την εφαρμογή των παραπάνω διατάξεων, η όποια παρέμβαση για την εξυπηρέτηση της εισόδου - εξόδου οχημάτων θα πρέπει να πραγματοποιηθεί **εντός της ιδιοκτησίας, χωρίς παρέμβαση στο οδόστρωμα**.

Η διαδικασία που ακολουθείται αφορά τη χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου σε υφιστάμενου πεζοδρόμιο με σκοπό την εξυπηρέτηση εισόδου - εξόδου οχημάτων. Η υλοποίηση των σχετικών εργασιών πραγματοποιείται από τον ενδιαφερόμενο, κατόπιν υπόδειξης της αρμόδιας υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999 (ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει:

«Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:»

β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,....».

Ο αιτών υποχρεούται με δαπάνη του να υλοποιήσει όλες τις μετακινήσεις/ διαμορφώσεις και να τοποθετήσει κατάλληλη σήμανση για την υπόδειξη απαγόρευσης στάθμευσης και της εισόδου - εξόδου οχημάτων με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια, κ.α.) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- την αίτηση του ενδιαφερόμενου,
- την υπ' αριθμ. πρωτ. 1545552/04-08-02025 ενημέρωση αδείας,
- το συνοδευτικό σχέδιο της αίτησης,
- τις διατάξεις του άρθρου 21 της Απόφασης ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ Β' 6213/2021),
- και τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και ρυθμίσεις για την προσβασιμότητα σε κοινόχρηστους χώρους,

εισηγούμαστε:

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου, για ιδιοκτησία επί της οδού Διονυσίου Γεωργούντζου, στη Δ.Κ. Αρφαρών, για την εξυπηρέτηση της εισόδου - εξόδου οχημάτων στο χώρο στάθμευσης του ακινήτου.
2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε να διασφαλίζεται η ανεμπόδιστη κυκλοφορία των οχημάτων προς και από τον ιδιωτικό χώρο στάθμευσης, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.
3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδα), σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»**

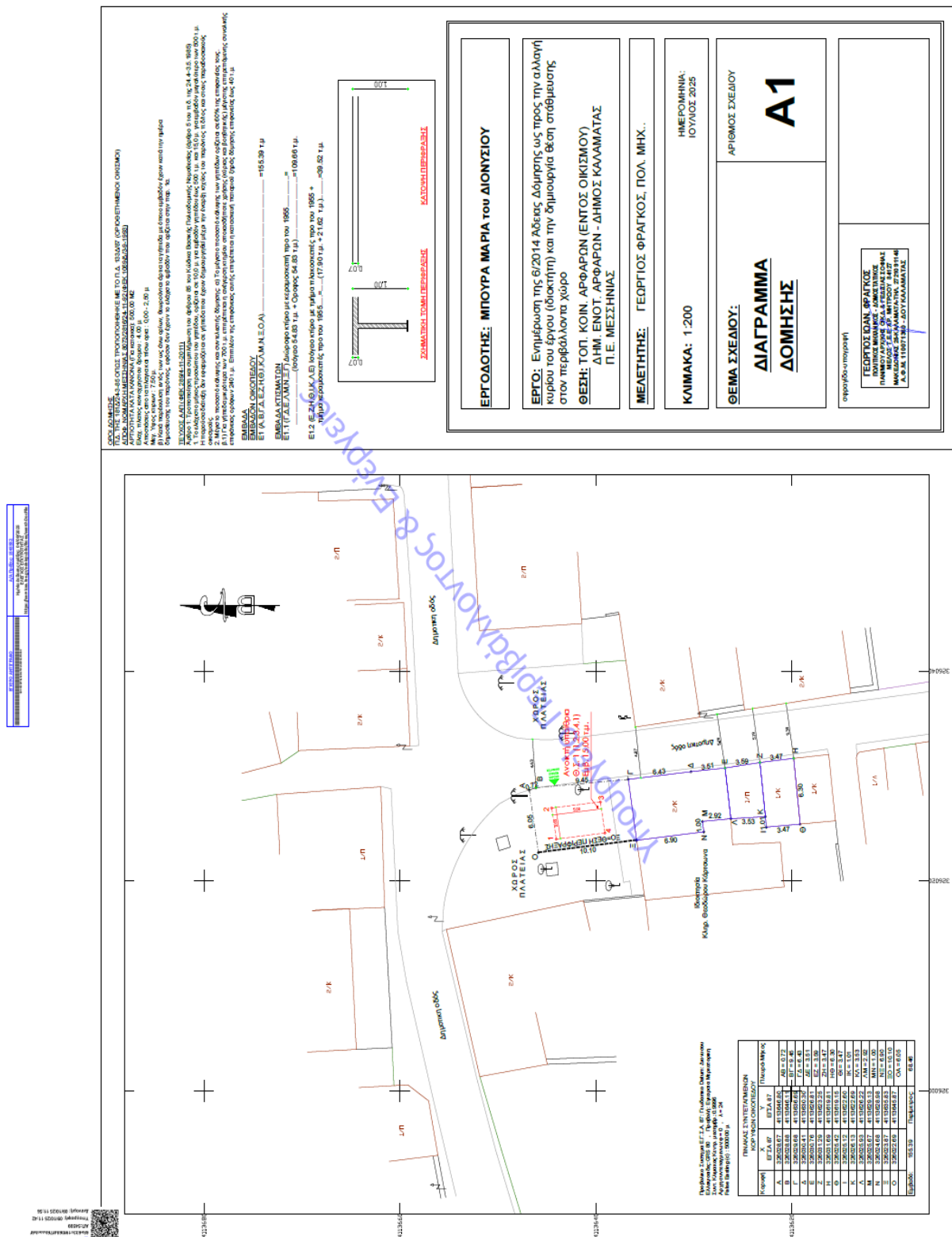
**ΖΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ Π. ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ**

Συν/να: Η με αρ. πρωτ. 43624/08-08-2025 αίτηση με τα συνημμένα της.

Το συνημμένο στην παραπάνω εισήγηση Σχέδιο έχει ως εξής:



Επί του θέματος ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχει ομόφωνη απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου, έτσι Πρόεδρε;

ΜΑΤΘΑΙΟΣ (Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αργαρών): Ναι υπάρχει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Έχετε ερωτήσεις; Τοποθετήσεις;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Κύριε Πρόεδρε, εγώ έχω μια διευκρίνιση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ο κ. Χανδρινός.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Λοιπόν, μου ήρθαν κάποιοι κάτοικοι απ' τα Αρφαρά και μου είπανε ότι αυτή η είσοδος-έξοδος που θέλουμε να εγκρίνουμε εδώ υπάρχει..., δηλαδή εμείς τώρα απλά τυπικά κάνουμε αυτή την έγκριση, υπάρχει ήδη.

Ναι, δεν είναι απλό αυτό. Δηλαδή κάποιος έχει φτιάξει μια είσοδο-έξοδο εκεί πριν πάρει την έγκριση; Λοιπόν, θα 'θελα να ρωτήσω: ισχύει αυτό; Υπάρχει ήδη αυτό; Έχει γίνει, με ποιανού πρωτοβουλία; Ιδιώτη ή υπηρεσίας; Αυτό αρχικά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για πες, Βασίλη.

ΦΩΝΗ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Εγώ δεν γνωρίζω αν υπάρχει, εντάξει, δεν θα μου έκανε εντύπωση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ούτε εμένα μου κάνει εντύπωση, πολλές φορές...

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ:πολλές φορές, πάνε, βάζουν απαγορευτικά χωρίς να έχουν εγκεκριμένη είσοδο-έξοδο, δεν θα μου κάνει, δεν το γνωρίζω βέβαια, Πρόεδρε, πάντως στη συγκεκριμένη εισήγηση βλέπω έχει κατατεθεί η αναθεώρηση της άδειας, η προβλεπόμενη, γιατί έτσι τις ελέγχει η Υπηρεσία, όπου προβλέπεται μια ανοιχτή υπαίθρια θέση στάθμευσης και βάσει της νομοθεσίας που εφαρμόζει η Υπηρεσία και κατόπιν της άδειας αυτής που την περιγράφει μέσα του εγκρίνει υποβιβασμό κρασπέδου.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Άρα έχει γίνει ή δεν έχει γίνει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πρόεδρε, έχει γίνει ή δεν έχει γίνει; Δεν έχει γίνει. Ωραία. Δεν έχει γίνει, τελείωσε.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Τότε γιατί εδώ βλέπω ότι έχει γίνει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, εντάξει. Τι ψηφίζετε; Τι ψηφίζετε;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Όχι, τι ψηφίζουμε; Κάνω μια ερώτηση.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ψηφίζουμε Υπέρ, αλλά είναι ένα θέμα αυτό.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Κάνω μια ερώτηση, γιατί εδώ...

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Διότι αν υπάρχει κάτι, καλό είναι να λεχθεί ότι ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βρε παιδιά, ακόμα και να είχε γίνει, ερχόμαστε εμείς να νομιμοποιήσουμε κάτι. Έχουμε εδώ τον Πρόεδρο και μας λέει ότι δεν έχει γίνει. Τι να κάνουμε τώρα;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Καθίστε, βρε παιδιά, μισό λεπτό. Κύριε Πρόεδρε...

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Με συγχωρείτε, όταν ένας δημοτικός σύμβουλος μέλος της Επιτροπής λέει ότι έχω στοιχεία, μου 'χουνε στείλει κτλ. και έχει και φωτογραφία λέει, εγώ δεν το 'χω δει. Δείξ' την στον Πρόεδρο.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ναι, υπάρχει εδώ άμα θέλετε.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Και έρχεται ο Πρόεδρος και λέει: όχι, δεν έχει γίνει, υπάρχει ένα θέμα. Κάποιος απ' τους δύο δεν μας λέει την αλήθεια. Δεν είναι έτσι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πρόεδρε, έχει γίνει η παρέμβαση;

ΜΑΤΘΑΙΟΣ: Δεν υπάρχει αυτή τη στιγμή παρέμβαση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν υπάρχει παρέμβαση.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Τι εννοείτε αυτή τη στιγμή; Εγώ η φωτογραφία που έχω εδώ είναι ψεύτικη;

ΦΩΝΗ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να σας πω κάτι τώρα; Σας παρακαλώ πολύ.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Κύριε Πρόεδρε συγγνώμη, εγώ... εμείς...

ΦΩΝΗ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Μισό λεπτάκι, να ολοκληρώσω εγώ τον λόγο μου.

Η ερώτησή μου είναι εάν υπάρχει, γιατί εγώ εδώ βλέπω ότι υπάρχει και δεν υπάρχει υποβιβασμός κρασπέδου, υπάρχει τσιμέντο ώστε να μην υπάρχει...

ΜΑΤΘΑΙΟΣ: Έχει ξηλωθεί αυτό.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Αα υπήρχε δηλαδή. Ωραία. Και δεύτερον: άρα θα γίνει εκεί υποβιβασμός κρασπέδων;

ΜΑΤΘΑΙΟΣ: Όπως προβλέπεται, ακριβώς.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Λοιπόν, γιατί εδώ ο άνθρωπος, οι πολίτες που μου 'χουνε... είχανε ρωτήσει και τις Τεχνικές Υπηρεσίες και τους είχανε πει ότι αυτό έχει γίνει για ράμπα αναπήρων. ΑΜΕΑ. Οπότε όλο αυτό είναι λίγο περίεργο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, κ. Χανδρινέ, να ολοκληρώσουμε τώρα;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Τι να ολοκληρώσουμε; Δηλαδή δεν θα κάνω τις ερωτήσεις μου; Επειδή το(δεν ακούγεται). το περνάμε θετικά;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην κάνετε όμως διάλογο, απαντήστε κάποιες συγκεκριμένες ερωτήσεις. Δεν μπορεί....

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ωραία, ρωτάω: τότε γιατί οι Τεχνικές Υπηρεσίες δώσαν χαρτί ότι αυτές οι παρεμβάσεις έχουνε γίνει..., δεν έχουνε γίνει από ιδιώτη, έχουνε γίνει απ' τις Τεχνικές Υπηρεσίες, όχι δεν πήγε ένας ιδιώτης και έβαλε τσιμέντο, οι Τεχνικές Υπηρεσίες το βάλανε, χωρίς έγκριση προφανώς, και είπε ότι έγιναν για ράμπα ΑΜΕΑ. Λοιπόν, ρωτάω εγώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η απάντηση, εμάς μας καλύπτει η απόφαση του Προέδρου, αυτό που μας ενημερώνει ο Πρόεδρος, μας καλύπτει η ομόφωνη απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αρφαρών και δεν έχουμε λόγο να το αμφισβητήσουμε. Αλλά και να ήτανε υλοποιημένη η είσοδος – έξοδος ερχόμαστε εδώ πέρα να την νομιμοποιήσουμε. Αυτή είναι η δουλειά που κάνουμε εμείς τώρα. Δεν κρίνουμε αν θα...

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Νομιμοποιείτε πράγματα τα οποία έχουνε γίνει από πριν;

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Να πω, να πω και εγώ κάτι;

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Να κάνω μια γενική τοποθέτηση.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Και εγώ το ίδιο, μια γενική θέλω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, παιδιά, αλλά σήμερα για θέματα ασήμαντα...

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Όχι, όχι, πολύ γρήγορα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ...καθόμαστε εδώ πέρα και συζητάμε μισή ώρα για το κάθε θέμα τώρα, εντάξει.

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Πολλές φορές, πολλές φορές και οι ίδιοι οι συμπολίτες μας έχουνε βγάλει οικοδομικές άδειες που φαίνονται κανονικά οι υπαίθριες θέσεις στάθμευσης στις πιλοτές και αγνοούν...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Έτσι, ακριβώς.

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: ...ότι πρέπει να κάνουν και την τυπική διαδικασία της έγκρισης εισόδου – εξόδου. Παρότι στην οικοδομική τους άδεια φαίνεται κανονικό. Αυτό βέβαια δεν αφορά τη συγκεκριμένη περίπτωση, είναι ένα γενικότερο πλαίσιο, οπότε έρχονται μεταγενέστερα και κάνουν όλες τις απαραίτητες διαδικασίες για να 'χουν και την τυπική, τον τυπικό υποβιβασμό κρασπέδου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Όντως. Αυτό ήθελα να πω και εγώ, κ. Δήμαρχε.

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Ενώ πολεοδομικά είναι απολύτως νόμιμοι.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Συμβαίνει συχνά αυτό, δηλαδή έχουν πάρει μια πολεοδομική άδεια για ικριώματα ή για ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: ... λέει η οικοδομική τους άδεια ότι θα ανοίξει εκεί χώρος στάθμευσης, άρα πρέπει να γίνει...

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Και γίνεται μια τέτοια... συχνά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, επειδή προφανώς τη Δημοτική Επιτροπή την απασχολούν τόσο σοβαρά θέματα όπως ο υποβιβασμός κρασπέδου, ας προχωρήσουμε λίγο να ψηφίσουμε να δούμε και τα άλλα θέματα που 'ναι σημαντικότερα. Τι ψηφίζετε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ναι θα ψηφίσουμε, εγώ, Δήμαρχε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Χριστίνα, εσύ ψηφίζεις ναι;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: ...με συγχωρείτε. Εάν και εφόσον έρχεται ένα θέμα εδώ δεν θα το ζυγίζουμε πόσο... έτσι; Και επειδή διαπιστώθηκε ότι υπήρχε ένα θέμα και μάλλον την ξηλώσανε και τώρα πρέπει να την ξαναφτιάξουνε. Εντάξει, δεν χάθηκε και ο κόσμος αλλά μην το...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:ακόμα και αν την είχανε φτιάξει πρέπει να νομιμοποιηθεί. Οπότε ακόμα και αυτή είναι μία διαδικασία που πρέπει να γίνει.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Με συγχωρείτε όμως αφού επιμένετε. Δικαίωμα νομιμοποίησης η Επιτροπή δεν έχει. Η Επιτροπή έχει δικαίωμα έγκρισης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έγκρισης, τι κάνει η Επιτροπή; Θα εγκρίνει.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Έγκρισης. Δηλαδή υποβάλλει τα δικαιολογητικά...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η έγκριση δεν είναι το πρώτο βήμα της νομιμοποίησης;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Δυο λεπτάκια. Όχι, δεν έχει νομιμοποίηση, για κάτι που έχει γίνει,(δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, εντάξει, ας προχωρήσουμε όμως σας παρακαλώ πολύ τώρα γιατί νομίζω ξεφύγαμε από τη συζήτηση. Λοιπόν, ομόφωνα;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Όχι, εγώ, κ. Πρόεδρε, θα ψηφίσω ΠΑΡΩΝ σ' αυτό το θέμα γιατί δεν μπορεί, δεν θα 'κανα και σωστά τη δουλειά μου άμα μου έχει έρθει ένας πολίτης και μου έχει φέρει έγγραφα που η Υπηρεσία σας απαντά ότι τα 'χουμε κάνει εμείς αυτά, όχι κάποιος ιδιώτης. Ναι, το 'χω το έγγραφο.

ΦΩΝΗ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ναι αλλά εδώ η Υπηρεσία λέει ότι τα κάναμε εμείς και το κάναμε για ράμπα ΑΜΕΑ λέει.

ΚΑΝΤΖΙΛΙΕΡΗ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται), δεν θα γινόταν όλο αυτό το πράγμα.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Εντάξει; ok. Δεν θα 'κανα και σωστά τη δουλειά μου δηλαδή.

ΚΑΝΤΖΙΛΙΕΡΗ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται), θα μπορούσε να το πει από την αρχή.

ΜΑΤΘΑΙΟΣ: Μα το είπα από την αρχή.....

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Εντάξει Παρών.

ΚΑΝΤΖΙΛΙΕΡΗ: Δεν το 'πατε από την αρχή,(δεν ακούγεται) τη στιγμή δεν υπάρχει. Μπορούσατε να πείτε(δεν ακούγεται) τι ήταν αυτό το πράγμα να τελειώνει όλη η ιστορία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Οπότε, Χριστίνα, εσύ τι ψηφίζεις;

ΚΑΝΤΖΙΛΙΕΡΗ: Υπέρ, Υπέρ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπέρ.

Σημειώνεται ότι το εν λόγω θέμα έχει τεθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, στο Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, το οποίο με την υπ' αριθμ. 18/2025 ομόφωνη απόφασή του εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 3463/2006 και αυτές των άρθρων 63, 72, 73, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την λήψη απόφασης για:

- 1. την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου, για ιδιοκτησία επί της οδού Διονυσίου Γεωργούντζου, στη Δημοτική Κοινότητα Αρφαρών, για την εξυπηρέτηση της εισόδου - εξόδου οχημάτων στο χώρο στάθμευσης του ακινήτου,**
- 2. την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε να διασφαλίζεται η ανεμπόδιστη κυκλοφορία των οχημάτων προς και από τον ιδιωτικό χώρο στάθμευσης, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο το οποίο καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής,**
- 3. την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδα), σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας,**

σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 54599/09-10-2025 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, καθώς και στο συνημμένο σε αυτό Σχέδιο, τα οποία καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής,

επί των οποίων το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αρφαρών εκφράζει στη Δημοτική Επιτροπή και στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του με την υπ' αριθμ. 18/2025 απόφασή του.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καντζιλιέρη Ελευθερία Χριστίνα
2. Καραγιάννης Ανδρέας
3. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
4. Κουτραφούρης Βασίλειος
5. Μαρινάκης Σαράντος
6. Σκοπετέας Αναστάσιος
7. Τζαμουράνης Βασίλειος

8. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)