

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 29/2025

ΑΠΟΦΑΣΗ 394/2025

Στην Καλαμάτα σήμερα, 30 Ιουνίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 1:00 μ.μ., συνέρχεται στην 29η/2025 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (2^{ος} όροφος), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 34549/25-06-2025 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος αποχωρεί στην υπ' αριθμ. 394/2025 απόφαση και εν συνεχεία, απόντος αυτού, Προεδρεύει της συνεδρίασης ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Τζαμουράνης Βασίλειος, και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Τζαμουράνης Βασίλειος και 6) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. Οικονομάκος Δημήτριος και Φάβας Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρίσκονται τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κα Καντζιλιέρη Χριστίνα Ελευθερία (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 391 απόφαση) και κ. Σκοπετάς Αναστάσιος, αναπληρώνοντας τα τακτικά μέλη κ. Οικονομάκο Δημήτριο και κ. Φάβα Γεώργιο, αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης, οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Καλαμάτας και Μικρής Μαντίνειας, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Βελανιδιάς, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες και απ' αυτούς,

- παραβρίσκεται ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μικρής Μαντίνειας κ. Λιακέας Στυλιάνος, ενώ
- δεν παραβρίσκονται ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Βελανιδιάς κ. Μπαρούνης Παναγιώτης.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκονται ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ηλιόπουλος Αναστάσιος, καθώς και τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κα Αγγελή Μαρία (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 392 απόφαση) και κ. Παπαευσταθίου Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 392 απόφαση).

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Προεδρεύοντα της συνεδρίασης, Αντιπρόεδρο του Σώματος, κ. Τζαμουράνη Βασίλειο, για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο

Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου για είσοδο – έξοδο οχημάτων σε θέσεις στάθμευσης, επί της οδού Λυκούργου 6-8, στο Ο.Τ. 481 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας.

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 30301/05-06-2025 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο, μαζί με τα αναφερόμενα συνημμένα σ' αυτό, είχε σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

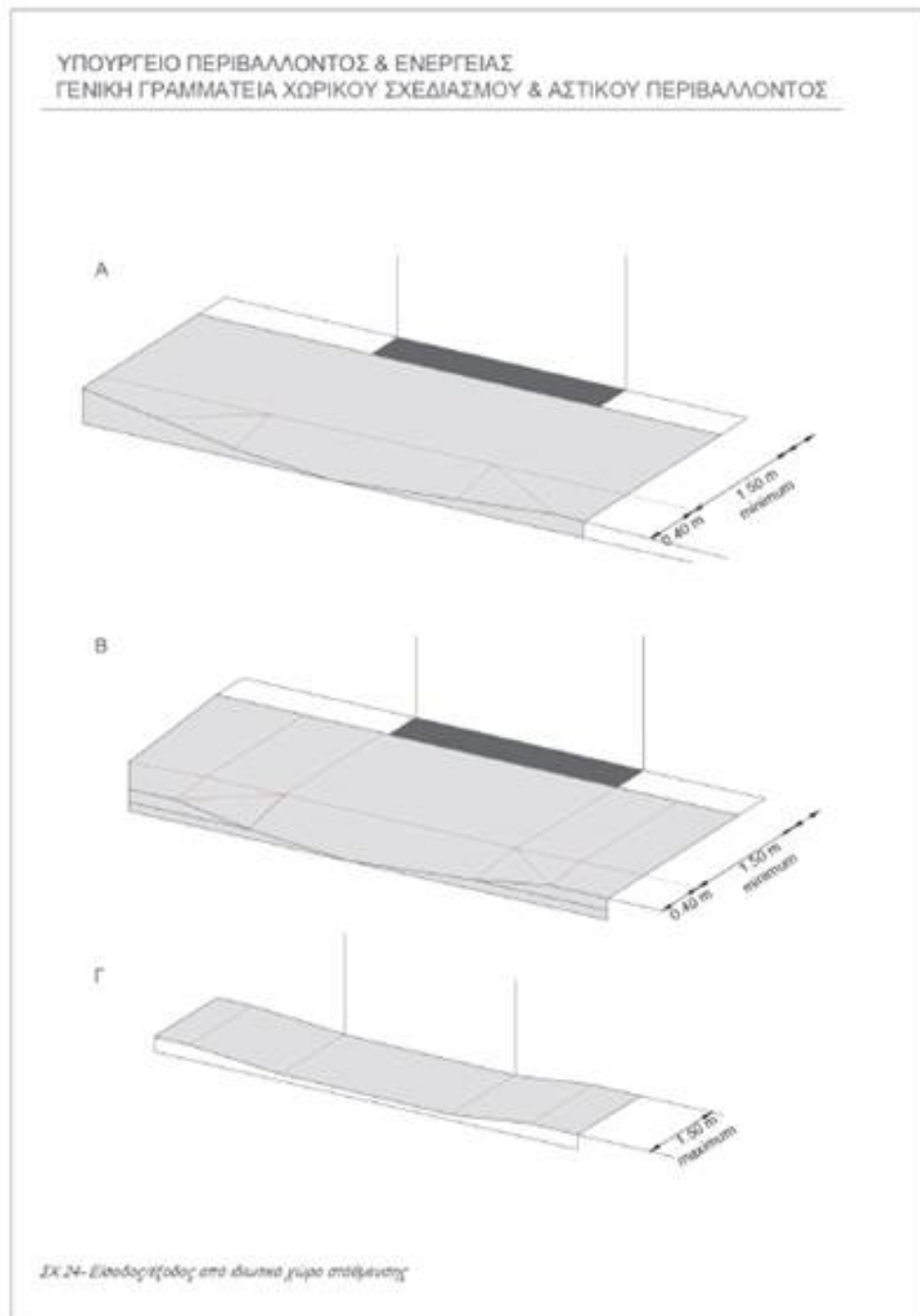
ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου στην οδό Λυκούργου 6-8, στο Ο.Τ. 481 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 28325/27-05-2025 αίτηση.

Με την ανωτέρω αίτηση ζητείται η υποβάθμιση πεζοδρομίου επί της οδού Λυκούργου 6-8, στο Ο.Τ. 481 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων σε δύο θέσεις στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας, στην οποία έχει ανεγερθεί κτίσμα με την υπ. αριθμ. 373/2011 Οικοδομική Άδεια.

Από το σχέδιο με τίτλο «Κάτοψη Pilotis» διαπιστώνεται ότι υπάρχουν δύο θέσεις στάθμευσης εντός της κατοικίας, μία επί της οδού Λυκούργου και μία επί της οδού Μαντώς Μαυρογένους.

Προτείνεται να υλοποιηθεί η διαμόρφωση που αναφέρεται στο άρθρο 21 «Είσοδοι - Έξοδοι Χώρων Στάθμευσης Παρακείμενων Κτιρίων. Είσοδοι κτιρίων.» της Απόφασης Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ Β' 6213) με θέμα «Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621)», αναφέρεται ότι: «σε περίπτωση που στο παρακείμενο πεζοδρόμιο εξασφαλίζεται ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών 1,50μ και ζώνη αστικού εξοπλισμού πλάτους 0,40μ και πάνω, τότε η ράμπα εισόδου των οχημάτων κατασκευάζεται στην ζώνη αστικού εξοπλισμού. Στη συναρμογή της ράμπας με τη ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών τοποθετούνται πλακίδια τύπου Β που επισημαίνουν τον κίνδυνο.» Η διάταξη αυτή φαίνεται στο επόμενο σχήμα 24 από το ίδιο ΦΕΚ.



ΣΧ.24 – ΕΙΣΟΔΟΙ / ΕΞΟΔΟΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου επί υφιστάμενου πεζοδρομίου για την είσοδο - έξοδο οχημάτων και την κατασκευή την υλοποιεί ο ενδιαφερόμενος μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999 (ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει:

«Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,...».

Ο αιτών υποχρεούται με δαπάνη του να υλοποιήσει όλες τις μετακινήσεις/ διαμορφώσεις και να τοποθετήσει κατάλληλη σήμανση για την υπόδειξη απαγόρευσης στάθμευσης και της εισόδου - εξόδου οχημάτων με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια, κ.α.) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και ειδικότερα τα Σχέδια που μας υποβλήθηκαν, **εισηγούμαστε:**

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και την υλοποίηση διαμόρφωσης επί των οδών Λυκούργου και Μαντώ Μαυρογένους, για κτίριο επί της Λυκούργου 6-8, στο Ο.Τ. 481 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων στους 2 χώρους στάθμευσης του ακινήτου.
2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στη θέση στάθμευσης της ιδιοκτησίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.
3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδα).

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»

ΖΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

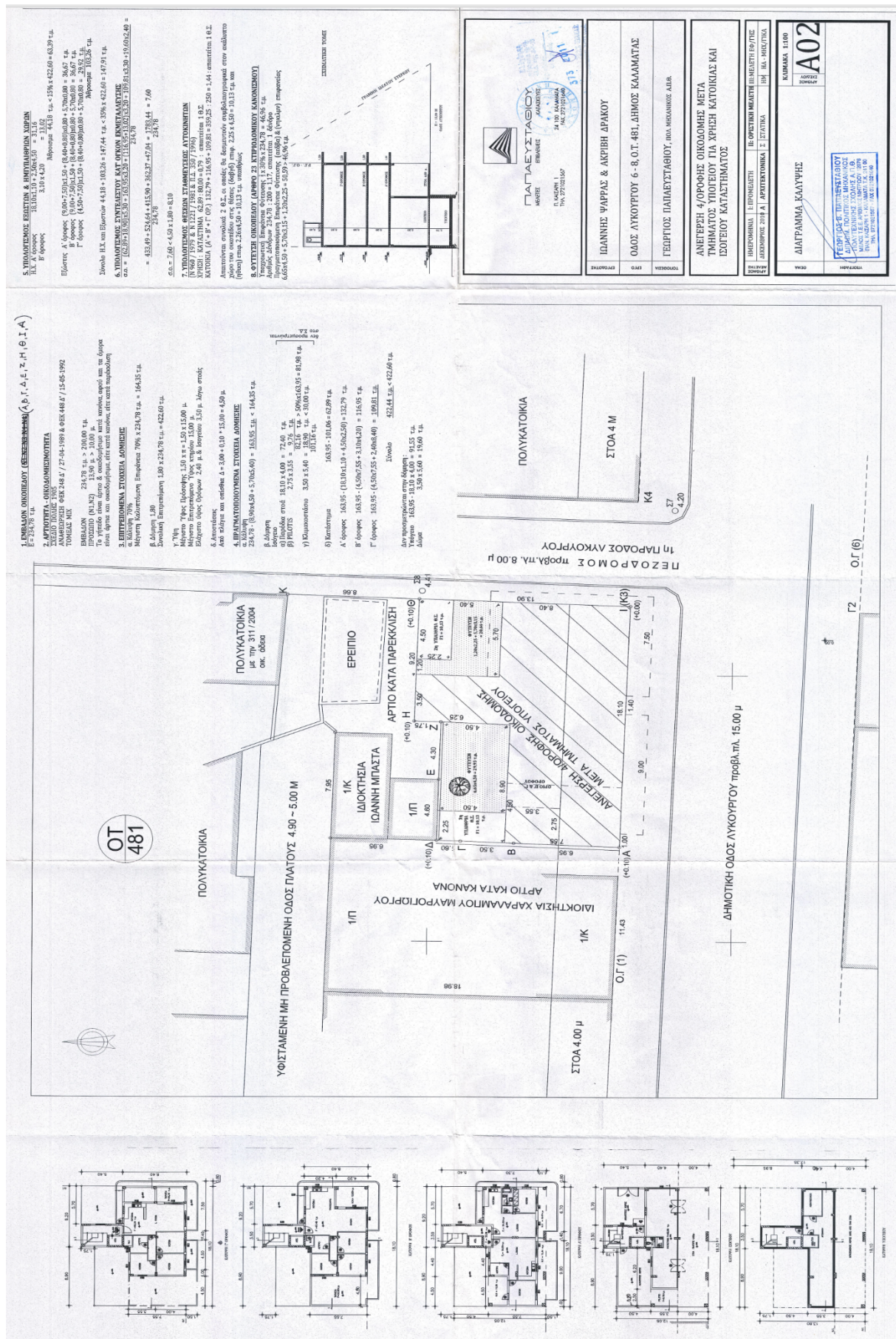
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ Π. ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ

Συν/να:

1. Η με αρ. πρωτ. 28325/27-05-2025 αίτηση.
2. Το σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα κάλυψης».

Το σχετικό διάγραμμα κάλυψης, έχει ως εξής:



Σημειώνεται ότι το εν λόγω θέμα έχει τεθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, στο Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, το οποίο με την υπ' αριθμ. 27/2025 ομόφωνη απόφασή του εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του σχετικά.

Επί του θέματος ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Ο κ. Κουτραφούρης.

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Ευχαριστώ, κ. Πρόεδρε, ως η εισήγηση. Διαδικαστικό.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Εγώ ήθελα μια ερώτηση να κάνω.

Θυμάμαι ότι στο παρελθόν υπήρχε μια απόφαση χαρακτηρισμού η οποία περιελάμβανε το κύριο οδικό δίκτυο της πόλης...

ΦΩΝΗ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Ναι, δεν θυμάμαι τώρα ποιας εποχής ήτανε, που σήμαινε απαγόρευση δημιουργίας εισόδων-εξόδων επάνω στο κεντρικό οδικό δίκτυο και είναι αντιληπτό γιατί, προκειμένου να μην παρεμποδίζεται και παρακωλύεται η κυκλοφορία στην πόλη.

ΦΩΝΗ: Το ίδιο υπάρχει λογικά και στην οδό Ναυρίνου.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Λοιπόν, νομίζω ότι μεταξύ των οδών εκείνων φυσικά θα ήταν και η Ναυρίνου, όπως και η Λυκούργου. Και ρωτάω αυτό...

ΦΩΝΗ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Εντάξει, δεν τους θυμάμαι όλους τους δρόμους, αυτή ισχύει; Γιατί αν ισχύει, το ζήτημα δεν μπορούμε να πούμε ναι.

ΦΩΝΗΣ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγονται).

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Ακριβώς όπως είπε και ο Αντρέας το ίδιο ίσχυε και στην Αρτέμιδος. Να θυμίσω, αν θυμάμαι καλά, στην οδό Λυκούργου έτσι κι αλλιώς υπάρχουν και πολλές εισοδοί-εξοδοί για πρατήρια υγρών καυσίμων.

ΦΩΝΗ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Όχι το ίδιο είναι, όπως είναι και π.χ. στον ΑΒ. Το γνωρίζω, αυτή την παλιά απόφαση Νομάρχη, είμαι βέβαιος ότι η Υπηρεσία την έχει λάβει υπόψη της προκειμένου να εισηγηθεί το παρόν. Οπότε προτείνω να μην το αναβάλλουμε. Φυσικά άμα θέλετε μπορώ να καλέσω και την αρμόδια, αλλά θεωρώ δεδομένο ότι το έχει λάβει υπόψη της γιατί είναι ένα θέμα που όντως μας έχει απασχολήσει, γνωρίζουμε την παλιά απόφαση Νομάρχη...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Ας έρθει η κα Κανελλοπούλου να μας το επιβεβαιώσει ότι το έχει λάβει υπόψη. Πάμε στο επόμενο, καλέστε την, δεν είναι θέμα.

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Ωραία.

Στο σημείο αυτό διακόπτεται η συζήτηση του υπ' αριθμ. 8ου παρόντος θέματος της ημερήσιας διάταξης και το Σώμα επανέρχεται με το που προσήλθε στη συνεδρίαση προς τούτο ο υπάλληλος

της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, κ. Ζάννης Παναγιώτης Πολιτικός Μηχανικός, και η διαδικασία εξελίσσεται όπως ακολουθεί:

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Να επανέλθουμε στο 8.

Εμένα το ερώτημά μου ήταν το εξής: όταν δίνουμε τέτοιες άδειες, κάνουμε, επικαλούμαστε, ελέγχουμε αυτή την απόφαση;

ΖΑΝΝΗΣ: ...(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Άρα είναι εν ισχύ ακόμη αυτή η απόφαση. Και δεν περιλαμβάνει τη Λυκούργου; Έχεις την καλοσύνη να μας διαβάσεις τους δρόμους λίγο έτσι να τους ξαναθυμηθούμε;

ΖΑΝΝΗΣ: ...(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Σημασία έχει το εξής όμως: ότι η οδός Λυκούργου σήμερα και η οδός Κρήτης είναι από τους πιο πολυσύχναστους δρόμους της πόλης και νομίζω ότι η απόφαση αυτή πρέπει να ζητήσουμε την τροποποίησή της, διότι φαντάζεστε τι θα γίνει εάν αρχίζουν και γίνει καθεστώς να μπαίνουν και να βγαίνουν οι θέσεις στάθμευσης στην Λυκούργου ιδιαίτερα, η οποία έχει και στενό πλάτος.

ΖΑΝΝΗΣ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Σύμφωνα, αυτό είναι προϋπόθεση, γιατί αν δεν είναι νόμιμη η είσοδος-έξοδος...

ΖΑΝΝΗΣ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Ναι, ωραία. Θέλει κάποιος;

ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ: Όχι απλά να συμφωνήσουμε ότι είναι μια ίσως παλιά απόφαση που χρήζει τροποποίησης. Είναι αναχρονιστική, δεν ανταποκρίνεται στις σημερινές ανάγκες της πόλης, κάποιοι δρόμοι ίσως δεν έπρεπε να είναι καν μέσα.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Κάποιοι, ναι, δεν θα έπρεπε, γιατί θα έπρεπε να είναι κάποιοι άλλοι, οι οποίοι είναι πολύ πιο σοβαροί στην κυκλοφορία. Λοιπόν, αυτό όμως νομίζω ότι σας επιφορτίζει με την ευθύνη της αναθεώρησης, της συμπλήρωσης και της επικαιροποίησης της απόφασης.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74^Α, 75 83 και 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης για:

- Ι. την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και την υλοποίηση διαμόρφωσης επί των οδών Λυκούργου και Μαντώς Μαυρογένους, για κτίριο επί της Λυκούργου 6-8, στο Ο.Τ. 481 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων στους 2 χώρους στάθμευσης του ακινήτου,**

- II.** την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στη θέση στάθμευσης της ιδιοκτησίας, όπως φαίνεται στο σχετικό σχέδιο (διάγραμμα κάλυψης).
- III.** την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες),

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 30301/05-06-2025 εισηγητικό σημείωμα, του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και το συνημμένο σε αυτό διάγραμμα κάλυψης τα οποία (εισηγητικό σημείωμα και διάγραμμα κάλυψης), καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής,

και με τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, η οποία εκφράζεται με την υπ' αριθμ. 27/2025 ομόφωνη απόφασή του.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καντζιλιέρη Χριστίνα Ελευθερία
2. Καραγιάννης Ανδρέας
3. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
4. Κουτραφούρης Βασίλειος
5. Μαρινάκης Σαράντος
6. Σκοπετέας Αναστάσιος
7. Τζαμουράνης Βασίλειος
8. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)