

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 28/2025

ΑΠΟΦΑΣΗ 385/2025

Στην Καλαμάτα σήμερα, 23 Ιουνίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 1:00 μ.μ., συνέρχεται στην 28η/2025 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (2^{ος} όροφος), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 32984/19-06-2025 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και τα τακτικά μέλη του Σώματος κ. κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Οικονομάκος Δημήτριος, 6) Τζαμουράνης Βασίλειος και 7) Φάβας Γεώργιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 368 απόφαση).

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Χανδρινός Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν ακόμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αιθαίας, Αρφαρών, Ασπροχώματος, Θουρίας, Καλαμάτας και Σπερχογείας, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες, και από αυτούς:

- παραβρίσκεται ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αρφαρών κ. Ματθαίος Αριστοτέλης,
- δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αιθαίας κ. Σπυρόπουλος Ευάγγελος, Ασπροχώματος κ. Σακκάς Βασίλειος, Θουρίας κ. Κουδούνης Χρήστος, Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης και Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκονται τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, Αγγελή Μαρία και Παπαευσταθίου Βασίλειος και οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Δρούγας Παντελής, Λαζαρίδης Γεώργιος και Μωραγιάννης Χρήστος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 22ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση δαπάνης για την εξόφληση κοινοχρήστων ακινήτου ιδιοκτησίας κληροδοτήματος «ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΜΑΝΔΗΛΑΡΗ».

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Παιδείας, ΚΔΑΠ και Δημοτικής Περιουσίας κ. Φάβας Γεώργιος αναφέρεται στην με αριθμ. πρωτ. 32421/18-06-2025 σχετική εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας και Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, που ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με τη σχετική ειδοποίηση πληρωμής κοινοχρήστων και είχαν αποσταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση,

η οποία έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση δαπάνης για την εξόφληση κοινοχρήστων ακινήτου ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό οικ. έτους 2025 του Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη» υπάρχει ως πρόβλεψη δαπάνης στον ΚΑ 00-6495 ποσό ύψους 112,98 ευρώ ενώ το αποθεματικό που διαθέτει το κληροδότημα είναι 11,21 €.
6. Το γεγονός ότι οφείλονται κοινόχρηστα του διαμερίσματος (Β2), που βρίσκεται στην Κυψέλη, οδός Σκοπέλου 6(ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη»), ύψους τετρακοσίων είκοσι ενός ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (421,33€), λόγω αδυναμίας εξόφλησής τους από τους ιδίους πόρους του κληροδοτήματος.
7. Το γεγονός ότι στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό οικ. έτους 2025 του Δήμου Καλαμάτας, υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού ύψους 153.668,43€, στον ΚΑ 00-6495, με αιτιολογία «λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως».
8. Το γεγονός ότι για μεγάλο χρονικό διάστημα δεν υπάρχουν έσοδα από εισπράξεις ενοικίων, ώστε να μπορεί το Κληροδότημα να καλύψει τις λειτουργικές και λοιπές δαπάνες του ακινήτου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη λήψη απόφασης σχετικής με την έγκριση δαπάνης ποσού ύψους 421,33 €, για την πληρωμή των οφειλόμενων κοινοχρήστων από τον Νοέμβριο 2024 έως τον Μάιο 2025, του διαμερίσματος Β' ορόφου (Β2), εμβαδού 59 τ.μ, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη», που βρίσκεται στην περιοχή της Κυψέλης, οδός Σκοπέλου 6-Αθήνα.

Η εξόφληση της σχετικής δαπάνης θα βαρύνει τον Κωδικό εξόδων του Δήμου Καλαμάτας ΚΑ:00-6495.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΚΔΑΠ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΦΑΒΑΣ

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τη δαπάνη ποσού ύψους 421,33 €, για την πληρωμή των οφειλόμενων κοινοχρήστων από τον Νοέμβριο 2024 έως τον Μάιο 2025, του διαμερίσματος Β' ορόφου (Β2), εμβαδού 59 τ.μ., ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη», που βρίσκεται στην περιοχή της Κυψέλης, οδός Σκοπέλου 6 στην Αθήνα,

η οποία δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6495 εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμάτας οικον. έτους 2025,

σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 32421/18-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καραγιάννης Ανδρέας
2. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
3. Κουτραφούρης Βασίλειος
4. Μαρινάκης Σαράντος
5. Οικονομάκος Βασίλειος
6. Τζαμουράνης Βασίλειος
7. Φάβας Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)