

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 07/2024

ΑΠΟΦΑΣΗ 70/2024

Στην Καλαμάτα σήμερα τη 19η Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, συνέρχεται στην 7η/2024 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 16786/15-2-2024 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Τζαμουράνης Βασίλειος και 5) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Οικονομάκος Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Σκοπετέας Αναστάσιος και Παπαευσταθίου Βασίλειος, αναπληρώνοντας τα τακτικά μέλη κ.κ. Μαρινάκη Σαράντο και Φάβα Γεώργιο, αντίστοιχα.

Επίσης, στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αιθαιάς, Άνθειας, Αντικαλάμου, Άριος, Ασπροχώματος, Θουρίας, Καλαμάτας και Σπερχογείας και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πηγών, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες, και απ΄ αυτούς

- παραβρίσκονται οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αντικαλάμου κ. Βεργόπουλος Δημήτριος, Ασπροχώματος κ. Σακκάς Βασίλειος και Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πηγών κ. Λάζαρος Ηλίας,
- δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αιθαιάς κ. Σπυρόπουλος Ευάγγελος, Άνθειας κ. Γκίζας Ιωάννης, Άριος κ. Κωστόπουλος Γρηγόριος, Θουρίας κ. Κουδούνης Χρήστος και Σπερχογείας κ. Περωτής Παναγιώτης.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης προσήλθαν τα τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Μαρινάκης Σαράντος (προσέλευση στην υπ΄ αριθμ. 66 απόφαση) και Φάβας Γεώργιος (προσέλευση στην υπ΄ αριθμ. 66 απόφαση και αποχώρηση στην υπ΄ αριθμ. 83 απόφαση).

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Κουτίβας Ηλίας - Αντιδήμαρχος Καλαμάτας και Μωραγιάννης Χρήστος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στη Δημοτική Κοινότητα Αντικαλάμου για τη λειτουργία επιχείρησης «Χονδρικού εμπορίου – Αποθήκης».

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Συντήρησης Υποδομών κ. Καραγιάννης Ανδρέας αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 10970/31-01-2024 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με τα αναφερόμενα συνημμένα σ' αυτό και είχαν σταλεί στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων στην Τ.Κ. Αντικαλάμου Καλαμάτας, για τη λειτουργία επιχείρησης «Χονδρικού Εμπορίου – Αποθήκης», ιδιοκτησίας «ΑΦΟΙ ΓΚΙΖΑ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Σχετ: Η υπ. αρ. πρωτ. 3821/12-01-2024 αίτηση.

Με το παραπάνω σχετικό έγγραφο τίθεται το ερώτημα της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία επιχείρησης «Χονδρικού Εμπορίου – Αποθήκης», η οποία υπάγεται στα «Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής Τροφίμων τύπου Logistics», επί οδού στη θέση «ΚΑΡΥΑ», της Τ.Κ. Αντικαλάμου, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006 (τα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής διέπονται από τον Ν.4302/2014, στον οποίο αναφέρεται ότι για όσα ιδρύονται σε εκτός σχεδίου περιοχή ισχύει το Β.Δ. 465/1970, όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 118/2006).

Ο έλεγχος του συνημμένου σχεδίου αφορά αποκλειστικά στην είσοδο-έξοδο και βάσει της παραγράφου 5 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 πρέπει να πληρούνται δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και άλλης οδού. Όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση και φαίνεται στο Σχέδιο που μας υποβλήθηκαν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για την ορατότητα και την απόσταση μεταξύ εισόδου-εξόδου και άλλης οδού.

Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, η είσοδος- έξοδος των οχημάτων διαμορφώνεται σε τμήμα του βορειοδυτικού ορίου του γηπέδου με πλάτος ανοίγματος 10,00μ. και ικανοποιεί την κυκλοφορία αντιπροσωπευτικού φορτηγού οχήματος.

Στην είσοδο –έξοδο οχημάτων θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανσης με πινακίδα Ρ-2 [ΣΤΟΠ], καθώς και ιστός με φως.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαστε** την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία επιχείρησης «Χονδρικού Εμπορίου – Αποθήκης», η οποία υπάγεται στα «Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής Τροφίμων τύπου Logistics», επί οδού στη θέση «ΚΑΡΥΑ», της Τ.Κ. Αντικαλάμου, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006.

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
α/αΖΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ Ν ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

Συν/να:

1. Η υπ' αριθμόν 3821/12-01-2024 αίτηση με τα συνημμένα του (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Τεχνική Έκθεση).
2. Βεβαίωση Χρήσεων Γης.

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : ΑΦΟΙ ΓΚΙΖΑ & ΣΙΑ Ο.Ε

Έργο : ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Θέση : ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΘΕΣΗ "ΚΑΡΥΑ"
Τ.Κ. ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΘΕΣΗ "ΚΑΡΥΑ"
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ημερομηνία : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2023

Μελετητές : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

1. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

- **Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006)** : Τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προπρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'150) και του Π.Δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (Α'303) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984 (Α'181), το Π.Δ. 143/1989 «Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'69), το Π.Δ. 401/1993 (Α'170) και το Π.Δ. 125/1992 (Α'56) «τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 143/89 (Α'69)» και κατάργηση διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (Α'163).

2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Σύμφωνα με το Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006), άρθρο 19, παρ. 4 και άρθρο 21, παρ. 5 για τις εγκαταστάσεις που δεν έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών, ανήκουν στην Κατηγορία Β και απαιτείται έγκριση εισόδου – εξόδου.

Η λειτουργία της επιχείρησης είναι από τις 7.30 π.μ έως 16.30 μμ και τα οχήματα του προσωπικού εισέρχονται κατά την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης και απέρχονται κατά την λήξη του ωραρίου εργασίας.

Κατά την διάρκεια λειτουργίας της επιχείρησης εξέρχονται και εισέρχονται τα οχήματα διανομής (δύο τον αριθμό).

Όπως προκύπτει από τα παραπάνω η λειτουργία της επιχείρησης δεν επιφέρει αύξηση κυκλοφοριακού φόρτου της συγκεκριμένης οδού

Η επιχείρηση βρίσκεται επί αγροτικής οδού παράλληλης της Ε.Ο. 82 Πύλου – Σπάρτης.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

3.1. Εισαγωγή

Το οικοπέδο που έχει ανεγερθεί η επιχείρηση έχει εμβαδό 19458,13τ.μ.

Το οικοπέδο γεινιάζει :

Ανατολικά με ιδιοκτησία ΑΛΛΟΥ

Δυτικά με ιδιοκτησία ΑΛΛΟΥ

Βόρεια με ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟ

Νότια με ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟ

Εντός του οικοπέδου έχει ανεγερθεί Ισόγεια οικοδομή όπου λειτουργεί επιχείρηση με χρήση: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Η απόσταση του κτιρίου από τον αγροτικό δρόμο είναι 37,50μ.

Το κτίριο βρίσκεται σε θέση στο οικοπέδο, ώστε να εξασφαλίζεται επαρκής ελεύθερος χώρος για την κίνηση των επιβατικών αυτοκινήτων εντός του οικοπέδου. Η πλευρά του οικοπέδου που γεινιάζει με την ΟΔΟ έχει μήκος 74,11μ.

3.2. Είσοδος – Έξοδος οχημάτων

Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου – εξόδου, για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου.

Η θέση εισόδου – εξόδου πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού.

3.3. Ορατότητα

Τα μήκη ορατότητας για το δίκτυο είναι 70μ. και εξασφαλίζονται, πριν από τη θέση εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης, λόγω της οριζοντιογραφίας ή και της μηκοτομής της οδού ή λόγω πλευρικών εμποδίων ή αδυναμίας αποκατάστασης της ορατότητας με κατασκευαστικές επεμβάσεις, τα μήκη αυτά ορατότητας μετρούνται επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας εισόδου – εξόδου. Το ύψος του οφθαλμού του οδηγού λαμβάνεται στο 1,06 μ., η δε πορεία των οπτικών ακτίνων από τον οφθαλμό πρέπει να εξασφαλίζεται ανεμπόδιστη. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται, τα βάθρα γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα στηθαία ασφαλείας, τα πρανή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λπ.

Από επισυναπτόμενο διάγραμμα προκύπτει ότι εξασφαλίζεται η απόσταση των 70μ. ορατότητας.

3.4. Πλάτος εισόδου –εξόδου

Το πλάτος της εισόδου – εξόδου είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης ενός αντιπροσωπευτικού οχήματος.

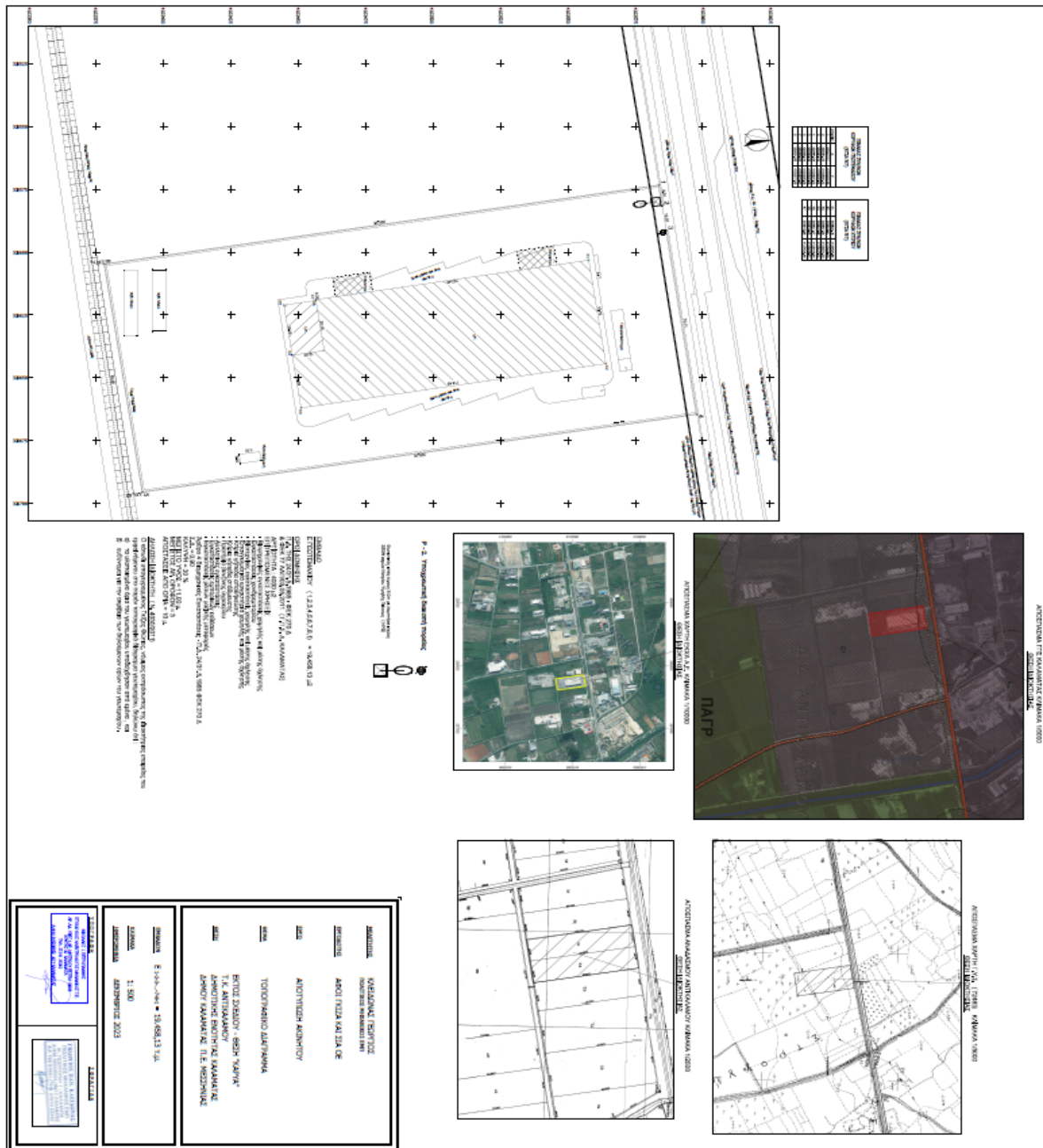
Συμπληρωματικά θα ληφθούν πρόσθετα μέτρα που θα αφορούν στον ηλεκτροφωτισμό της εισόδου – εξόδου από και την τοποθέτηση οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης στην είσοδο – έξοδο.

Καλαμάτα, Ιανουάριος 2024

Οι Συντάξαντες

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝ. ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
Κ. ΓΕΩΡΓΟΥΛΗ 1 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Α.Φ.Μ. 045336664 Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΡ. ΤΕΕ 61691 - ΤΗΛ. 27210 22342

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΑΝ. ΠΕΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΠΤΥΧ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ
ΑΡΙΘ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 18606
ΚΡΗΤΗΣ 82 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ. 27210 25202
ΑΦΜ: 045336652 Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ



Η Δημοτική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74^Α, 83 και 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, καθώς επίσης και τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων επί οδού στη θέση «ΚΑΡΥΑ», της Τοπικής Κοινότητας Αντικαλάμου, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, για λειτουργία επιχείρησης «Χονδρικού Εμπορίου – Αποθήκης», η οποία υπάγεται στα «Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής Τροφίμων τύπου Logistics»»,

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 10970/31-01-2024 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και τα υποβαλλόμενα με αυτό Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα, τα οποία (εισηγητικό σημείωμα, Τεχνική Έκθεση, Τοπογραφικό Διάγραμμα) καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καραγιάννης Ανδρέας
2. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
3. Κουτραφούρης Βασίλειος
4. Παπαευσταθίου Βασίλειος
5. Τζαμουράνης Βασίλειος
6. Σκοπετέας Αναστάσιος
7. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)