

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 20/2025

ΑΠΟΦΑΣΗ 274/2025

Στην Καλαμάτα σήμερα την 12η Μαΐου 2025, ημέρα Δευτέρα ώρα 1:00 μ.μ., συνέρχεται στην 20η/2025 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (2^{ος} όροφος), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 24692/08-05-2025 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και τα τακτικά μέλη του Σώματος κ. κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Τζαμουράνης Βασίλειος, 6) Φάβας Γεώργιος και 7) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Οικονομάκος Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν ακόμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Θουρίας, Βέργας και Καλαμάτας και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αλαγονίας και Αλωνίων, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες και από αυτούς:

- παραβρίσκεται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αλαγονίας κ. Καζάκος Γεώργιος,
- δεν παραβρίσκονται:
 - οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων 1) Θουρίας κ. Κουδούνης Χρήστος, 2) Βέργας κα Κότση Άρτεμις και 3) Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης
 - ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αλωνίων κ. Χριστόπουλος Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης, τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Σκοπετέας Αναστάσιος και Αγγελή Μαρία, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κουτίβας Ηλίας και Περρωτής Ιάκωβος, καθώς επίσης και Γενική Γραμματέας του Δήμου Καλαμάτας κα Νταμάτη Μαρία.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 21ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση προϋπολογισμού οικον. έτους 2025 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Κληροδοτήματος «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ.

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 24198/07-05-2025 σχετικό έγγραφο του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, το οποίο είχε σταλεί στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το διαβιβαζόμενο με αυτό σχέδιο προϋπολογισμού, προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Κληροδοτήματος Δήμου Καλαμάτας «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ»

Σας διαβιβάζουμε σχέδιο Προϋπολογισμού, οικονομικού έτους 2025, για το κληροδοτήμα «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ», προκειμένου να ενταχθεί στα θέματα ημερησίας διάταξης για συζήτηση και λήψη σχετικής απόφασης έγκρισής του.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΚΔΑΠ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΦΑΒΑΣ

Επί του προϋπολογισμού οικον. έτους 2025 του κληροδοτήματος «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ» ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αλαγονίας εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του με το υπ' αριθμ. πρωτ. Δήμου 24198/07-05-2025 σχετικό έγγραφό του, το οποίο επίσης είχε σταλεί στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση.

Επί του θέματος ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΦΑΒΑΣ: Να πάμε στο επόμενο, το Κληροδοτήμα «ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ». Κατά την εισήγηση και αυτό. Το χρηματικό υπόλοιπο το οποίο υπάρχει είναι από τα μισθώματα τα οποία εισπράττουμε από τον Δήμο Πειραιά, σύμφωνα με την ιστορία την οποία γνωρίζετε, το έχουμε παραχωρήσει κτλ.-κτλ.

Κατά την εισήγηση λοιπόν και αυτό, δεν έχω να προσθέσω κάτι άλλο.

“Λευκό” νομίζω είπε ο κ. Τζαμουράνης.

ΚΑΖΑΚΟΣ (Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αλαγονίας): Πρόεδρε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι ο Πρόεδρος.

ΚΑΖΑΚΟΣ: Είχαμε κάνει τα προηγούμενα έτη ένα αίτημα για εξορθολογισμό του ανοικιαστηρίου, δηλαδή να ανεβεί το ποσό.

ΦΑΒΑΣ: Να απαντήσω;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι, βεβαίως.

ΦΑΒΑΣ: Έχω έρθει σε επικοινωνία με την αρμόδια Αντιδήμαρχο Δημοτικής Περιουσίας, είναι στη διαδικασία μου είπε, το συζητάει με τον Δήμαρχο τον κ. Μώραλη για να υπάρξει ένα νέο συμφωνητικό μεταξύ μας, συμφωνούν και αυτοί ότι πρέπει να γίνει.

ΚΑΖΑΚΟΣ: Ωραία ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Απαντήθηκε.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Το χρηματικό υπόλοιπο λέω μπορεί να εκταμιευθεί;

ΦΑΒΑΣ: Είναι για έργα στην Κοινότητα, για έργα στην Κοινότητα είναι.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Για έργα στην Κοινότητα με πρόταση του Προέδρου.

ΦΑΒΑΣ: Με πρόταση του Προέδρου πάντοτε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχει προτείνει ο Πρόεδρος ήδη, πρέπει να γίνει μια μελέτη. Και για την πλατεία, Πρόεδρε, που έχουμε πει ...*(δεν ακούγεται)*.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Μα επειδή ακριβώς θυμάμαι ότι τα είχε ζητήσει, γι' αυτό έκανα το ερώτημα αυτό.

ΦΑΒΑΣ: Ναι, ναι, περιμένουμε την πρόταση.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Μόλις γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και τώρα, και τώρα, άμεσα.

ΦΩΝΗ: ...*(εκτός μικροφώνου - δεν ακούγεται)*.

ΦΑΒΑΣ: Δυο λεπτά. Θα σας πω αμέσως. Υπάρχει για τη μελέτη, δυο λεπτά να το δω στα έξοδα, ναι, είναι, συγγνώμη, οι δαπάνες εδώ.

ΦΩΝΗ: Για την μελέτη της πλατείας.

ΦΑΒΑΣ: Έξοδα για την εκπλήρωση της βούλησης του διαθέτη: 28.000 ευρώ. Και στο οικονομικό...

ΦΩΝΕΣ: ...*(εκτός μικροφώνου - δεν ακούγονται)*.

ΦΑΒΑΣ: Όχι, 48. Ήτανε τα διαμορφωθέντα μέχρι 30/9^{ου} του '24 και αυτά που καλούμαστε να ψηφίσουμε είναι 45.000.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Πόσο είναι τώρα;

ΦΑΒΑΣ: 7.000.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Κύριε Φάβα, σε Επιτροπή Λογοδοσίας που είχαμε κάνει περί των Κληροδοτημάτων εσείς μας είχατε πει ότι αυτή η διαπραγμάτευση που είπατε τώρα στον Πρόεδρο έχει γίνει ήδη και είμαστε έτοιμοι μας είχατε πει πριν πολλούς μήνες να ανεβεί αυτό. Το είχατε πει, το θυμάμαι.

ΦΑΒΑΣ: Όχι, σας είπα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μισό λεπτό. Μπορείτε να μην παίρνετε τον λόγο αυθαίρετα.

ΦΑΒΑΣ: Ναι, έχετε δίκιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τελειώσανε οι ερωτήσεις, μπαίνουμε στις τοποθετήσεις.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Εντάξει, θα το κάνω τοποθέτηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τοποθέτηση, κ. Τζαμουράνη, θέλετε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Χανδρινός.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ναι. Σε προηγούμενη Λογοδοσία που είχε γίνει στο θέμα των Κληροδοτημάτων, με θέμα αυτό, μας είχατε πει και το θυμάμαι ξεκάθαρα και μπορείτε να κοιτάξετε και τα πρακτικά, μιλάγαμε για το ενοίκιο αυτού του Κληροδοτήματος, είχε πει κάποιος νομίζω τη λέξη 5 χιλιάδικα, νομίζω εσείς το είπατε ότι ήταν 7 τελικά, είχε υπάρξει ένας διάλογος. Και είχατε πει ότι προφανώς είναι πολύ χαμηλό και είμαστε ήδη σε διαδικασίες αλλαγής σ' αυτό το πράγμα. Έχουμε συμφωνήσει. Και αυτό τώρα μιλάμε τουλάχιστον για 6 μήνες πίσω, αυτή η Λογοδοσία, μην πω και περισσότερο. Και τώρα άκουσα την ίδια απάντηση στον Πρόεδρο. Δηλαδή σε 6 μήνες αυτά δεν..., είναι τσακ μπαμ. Άμα έχετε συμφωνήσει κάτι, φτιάχνετε το συμβόλαιο, η τροποποίησή του ή τέλος πάντων από πότε θα ισχύσει η αλλαγή και υπογράφετε. Δεν καταλαβαίνω 6 μήνες τι συζητάμε, γιατί είμαστε στο ίδιο σημείο.

ΦΑΒΑΣ: Να απαντήσω;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Απάντησε, ναι.

ΦΑΒΑΣ: Προφανώς εδώ πέρα μιλάμε για δημόσιο τομέα και δεν μιλάμε για ιδιωτικό τομέα, όπου δύο ξαφνικά παίρνουν μια απόφαση, τα βρίσκουνε και πάνε και υπογράφουν ένα συμφωνητικό. Θα πρέπει λοιπόν να συμφωνήσει σ' αυτά που λέμε ο Δήμος Πειραιά, να πάρει αντίστοιχη απόφαση το θεσμικό του όργανο που είναι η Δημοτική Επιτροπή και από κει και πέρα, εφόσον συμφωνήσει λοιπόν, και από κει και πέρα να πάρουμε και εμείς την αντίστοιχη απόφαση για να έρθουμε να υπογράψουμε. Αυτό λοιπόν χρονοτριβεί. Είπα εγώ, προσέξτε, ότι μιλάει με τον Δήμαρχο Πειραιά τον κ. Μώραλη, αυτό είπα, ότι έχουν συμφωνήσει ότι ναι, στην αύξησή του, αλλά δεν έχει προσδιοριστεί ακόμη το ποσό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, επειδή έχουμε αργήσει όμως και είναι γεγονός, τρέξτε το γρήγορα να τελειώσουμε αυτό το θέμα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Και πόσο ζητάμε τώρα; Να προτείνουμε.

ΦΑΒΑΣ: Δεν μπορούμε να προτείνουμε εάν δεν έχουμε εκτίμηση από πιστοποιημένο εκτιμητή γιατί η αξία του ακινήτου είναι μεγάλη. Θα έχουμε λοιπόν πρώτα την εκτίμηση του πιστοποιημένου εκτιμητή, είναι δύο κτίρια, ναι, είναι δύο κτίρια, θα έχουμε την εκτίμηση από τον πιστοποιημένο εκτιμητή και μετά θα πάμε σε συμφωνία με τον Δήμο Πειραιά.

ΦΩΝΗ: ...(εκτός μικροφώνου - δεν ακούγεται).

ΦΑΒΑΣ: Φυσικά, φυσικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, ως Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας, στα οποία δεν έχουν οριστεί από τον διαθέτη του Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17/2024 απόφασή της, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, το σχετικό έγγραφο του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Αλαγονίας, τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, καθώς επίσης και τη δήλωση Λευκής ψήφου από τους κ.κ. Τζαμουράνη και Χανδρινό,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον προϋπολογισμό, οικον. έτους 2025, του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Κληροδοτήματος «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ», όπως αυτός διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 24198/07-05-2025 έγγραφο του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας και Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου και ο οποίος σε γενική ανακεφαλαίωση παρουσιάζει την εξής εικόνα:

ΕΣΟΔΑ	63.780,24 €
ΕΞΟΔΑ	60.651,23 €
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.129,01 €

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καραγιάννης Ανδρέας
2. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
3. Κουτραφούρης Βασίλειος
4. Μαρινάκης Σαράντος
5. Τζαμουράνης Βασίλειος
6. Φάβας Γεώργιος
7. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)