

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 16/2022

ΑΠΟΦΑΣΗ 66/2022

Στην Καλαμάτα σήμερα τη 19η Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, συνέρχεται στη 16η/2022 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α' κτιρίου), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 126128/15-12-2022 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Μπασακίδης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 2) Δρούγας Παντελής, 3) Καραγιάννης Ανδρέας και 4) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Λιάππας Λεωνίδα, 2) Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος, 3) Μπαρούνη Μαρία και 4) Τσαπόγας Κωνσταντίνος.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, αναπληρώνοντας το τακτικό μέλος κα Μπαρούνη Μαρία.

Στη συνεδρίαση επίσης κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αντικαλάμου κ. Βεργόπουλος Δημήτριος και Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν τις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες, οι οποίοι δεν παραβρίσκονται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Με την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Φαββατάς Δημήτριος, επικαλούμενος την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία κρίθηκαν αντισυνταγματικές οι διατάξεις για τη σύνθεση των Επιτροπών και την μεταφορά αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου, ζητεί την παραπομπή των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Δευτέρας 19-12-2022 και αφού το αίτημα αυτό δεν γίνεται αποδεκτό αποχωρεί από τη συνεδρίαση και η συνεδρίαση συνεχίζεται με παρόντα μέλη τους κ.κ. Μπασακίδη Νικόλαο, Αθανασόπουλο Κωνσταντίνο, Δρούγα Παντελή, Καραγιάννη Ανδρέα και Σκοπετέα Αναστάσιο.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων

στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου & Καπετ. Κρόμπα στην κεντρική ζώνη της Καλαμάτας

στις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου & Διοικητηρίου στην πόλη της Καλαμάτας

στο ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας στην πόλη της Καλαμάτας.

Το παρόν θέμα αφορά σε χρήση κοινόχρηστων χώρων και η λήψη απόφασης σχετικά αποτελεί κανονιστική απόφαση, την έκδοση της οποίας εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τα άρθρα 73 και 65 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στις υπ' αριθμ. πρωτ. 123467/8-12-2022, 123465/8-12-2022 και 123463/8-12-2022 σχετικές υπηρεσιακές εισηγήσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, οι οποίες είχαν αποσταλεί στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, προς ενημέρωση και έχουν αναλυτικά ως εξής:

- Η με αριθμ. πρωτ. 123467/8-12-2022 εισηγήσεις της Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου & Καπετ. Κρόμπα στην κεντρική ζώνη της Καλαμάτας.

Στο κέντρο της πόλης της Καλαμάτας και στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου & Καπετ. Κρόμπα η πλειοψηφία των επαγγελματικών χώρων είναι μικρού εμβαδού με συνεπεία η παροχή της δυνατότητα αξιοποίησης, για τις επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται ή θα δραστηριοποιηθούν εκεί, τμήματος του πεζοδρομημένου υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου, να κρίνεται απαραίτητη για την βιωσιμότητα τους. Επίσης και η παρούσα υγειονομική κρίση του COVID 19 κάνει επιφυλακτικούς τους ανθρώπους ως προς την παραμονή τους σε εσωτερικούς χώρους και σχεδόν επιβάλλει την ανάγκη ύπαρξη και υπαίθριων χώρων για τις επιχειρήσεις.

Επομένως, προκειμένου η κεντρική ζώνη της πόλης της Καλαμάτας και κύρια το νέο δίκτυο πεζοδρόμων που υλοποιήθηκε να αποκτήσει βιώσιμη εμπορική ζωή εισηγούμεστε οι ζώνες του κοινόχρηστου χώρου που προβλέπονται για παραχώρηση σε εμπορική χρήση να είναι ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη την 543/2010 σχετική απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, **εισηγείται η τροποποίηση του άρθρου 7.** «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων» με την προσθήκη νέων θέσεων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στο νέο δίκτυο πεζοδρόμων που υλοποιήθηκε στην κεντρική ζώνη της πόλης της Καλαμάτας

Οι θέσεις αφορούν την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου, Καπετ. Κρόμπα στην κεντρική ζώνη της Καλαμάτας.

Για την πεζοδρομημένη οδό Σφακτηρίας προτείνεται ο καθορισμός ελεύθερη ζώνη κίνησης στο κέντρο του πεζόδρομου, πλάτους 2,70 μ. , πλάτος που διασφαλίζει την προσβασιμότητα όλων των ειδικού σκοπού οχημάτων.

Για τα πεζοδρομημένα τμήματα στις οδούς Αναπλιώτη, Πολυβίου, Καπετ. Κρόμπα , λαμβάνοντας υπόψη τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά τους καθώς και την ασυνέχεια τους στον αστικό ιστό , προτείνεται ο καθορισμός ελεύθερης ζώνης κίνησης πεζών πλάτους 1.80 μ., στο κέντρο του πεζόδρομου. Η προσβασιμότητα για ειδικού σκοπού οχημάτων που απαιτούν ελεύθερο πλάτος διέλευσης μεγαλύτερο του 1.80μ. ,σταματά στις κάθετες οδούς του κάθε οικοδομικού τετράγωνου από όπου υπάρχει μικρή απόσταση πρόσβασης (από 10,00 μ. έως 17,00 μ.) που δεν εμποδίζεται την επιχειρησιακή τους δυνατότητα. Επίσης, για να εξασφαλίζεται η ανεμπόδιστη πρόσβαση σε ειδική περίπτωση που απαιτηθεί μεγαλύτερη εγγύτητα τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται εντός του παραχωρούμενου χώρου στις οδούς Αναπλιώτη, Πολυβίου, Καπετ. Κρόμπα θα είναι εύκολα μετακινούμενα στοιχεία (ελαφρού τύπου εύκολα μετακινούμενος εξοπλισμός).

Ο χώρος που παραχωρείται για εμπορική δραστηριότητα δεν επιβαρύνει την κίνηση των πεζών καθώς διασφαλίζεται επαρκής ελεύθερη ζώνη. Γενικά η προοπτική ανάπτυξης υπαίθριας δραστηριότητας στην περιοχή , θα αποτελέσει αφετηρία για βελτίωση της επισκεψιμότητας της περιοχής και παράλληλα θα επιφέρει μια επιθυμητή διεύρυνση της ροής των πεζών από το εμπορικό προς το ιστορικό κέντρο με και προς την οδό Σφακτηρίας. Σήμερα η ροή αυτή περιορίζεται κύρια στην οδό Αριστομένους και στην συνέχεια της στην οδό Γερμανού και λιγότερο στην οδό Νέδοντος. Γενικά επιδιώκεται να διευρυνθεί το εύρος της κίνησης των πεζών μεταξύ εμπορικού και ιστορικού κέντρου όπως στοχεύει και η σχεδιαζόμενη ανάπτυξη της περιοχής .

Η προς παραχώρηση χώροι για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και τραπεζοκαθισμάτων καθορίζονται στα σχέδια των χώρων, τα οποία προσαρτώνται στην συνέχεια του εγγράφου και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Επομένως:

Στο άρθρο 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας **προστίθεται στην υποπαράγραφο Β. Πεζόδρομοι της παραγράφου Ι. Κεντρική Ζώνη οι ενότητες**

11. Οδός Σφακτηρίας

Με υφιστάμενο πλάτος του πεζόδρομου από 5,75 μ. - 6,20 μ. ορίζεται ελεύθερη ζώνη κίνησης στο κέντρο του πεζόδρομου πλάτους 2,70 μ. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και των εμπορευμάτων γίνεται εκατέρωθεν της.

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται η ελεύθερη ζώνη κίνησης.

Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου. Ο παραχωρούμενος χώρος προς τις επιχειρήσεις μειώνεται επίσης και από την τοποθέτηση των στοιχείων αστικού εξοπλισμού.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών. Τα 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την ελεύθερη ζώνη κίνησης θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών (τοποθετείται μόνο ελαφρού τύπου εύκολα μετακινούμενος εξοπλισμός)

Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης (ελαφρού τύπου εξοπλισμός χωρίς πάκτωση στο έδαφος).

Αν το κτίσμα διαθέτει προστεγάσματα η εξώστες επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας σκίασης με αρθρωτούς βραχίονες. Στα κτίρια που προστατεύονται από ειδικές διατάξεις η τοποθέτηση τέντας απαιτεί έγκριση από την αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

12. Πεζόδρομο οδού Αναπλιώτη

Με υφιστάμενο πλάτος στο πεζοδρομημένο τμήμα της , μεταξύ των οδών Αριστομένου και Σφακτηρίας, από 4,95 μ. - 5,10 μ. ορίζεται ελεύθερη ζώνη κίνησης πεζών στο κέντρο του πεζόδρομου πλάτους 1,80 μ. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και των εμπορευμάτων γίνεται εκατέρωθεν της.

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται η ελεύθερη ζώνη κίνησης.

Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου. Ο παραχωρούμενος χώρος προς τις επιχειρήσεις μειώνεται επίσης και από την τοποθέτηση των στοιχείων αστικού εξοπλισμού.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών. Τα 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την ελεύθερη ζώνη κίνησης θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών.

Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Αν το κτίσμα διαθέτει προστεγάσματα η εξώστες επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας σκίασης με αρθρωτούς βραχίονες. Στα κτίρια που προστατεύονται από ειδικές διατάξεις η τοποθέτηση τέντας απαιτεί έγκριση από την αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται εντος του παραχωρούμενου χώρου θα είναι εύκολα μετακινούμενα (ελαφρού τύπου εξοπλισμός χωρίς πάκτωση στο έδαφος)

13. Πεζόδρομο οδού Πολυβίου

Με υφιστάμενο πλάτος στο πεζοδρομημένο τμήμα της , μεταξύ των οδών Νέδοντος και Σφακτηρίας, από 3,75 μ. - 4,70 μ. ορίζεται ελεύθερη ζώνη κίνησης πεζών στο κέντρο του πεζόδρομου πλάτους 1,80 μ. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και των εμπορευμάτων γίνεται εκατέρωθεν της.

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται η ελεύθερη ζώνη κίνησης.

Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή

της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου. Ο παραχωρούμενος χώρος προς τις επιχειρήσεις μειώνεται επίσης και από την τοποθέτηση των στοιχείων αστικού εξοπλισμού.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών. Το 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την ελεύθερη ζώνη κίνησης θα παραμένει χωρίς τοποθέτηση ανεμοφρακτών.

Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Αν το κτίσμα διαθέτει προστεγάσματα η εξώστες επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας σκίασης με αρθρωτούς βραχίονες. Στα κτίρια που προστατεύονται από ειδικές διατάξεις η τοποθέτηση τέντας απαιτεί έγκριση από την αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται εντος του παραχωρούμενου χώρου θα είναι εύκολα μετακινούμενα (ελαφρού τύπου εξοπλισμός χωρίς πάκτωση στο έδαφος)

14. Οδός Καπετ. Κρόμπα

Με υφιστάμενο πλάτος του πεζόδρομου από 4,85 μ. – 6,09 μ. ορίζεται ελεύθερη ζώνη κίνησης πεζών στο κέντρο του πεζόδρομου πλάτους 1,80 μ. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και των εμπορευμάτων γίνεται εκατέρωθεν της.

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται η ελεύθερη ζώνη κίνησης.

Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρχει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου. Ο παραχωρούμενος χώρος προς τις επιχειρήσεις μειώνεται επίσης και από την τοποθέτηση των στοιχείων αστικού εξοπλισμού.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών. Το 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την ελεύθερη ζώνη κίνησης θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών

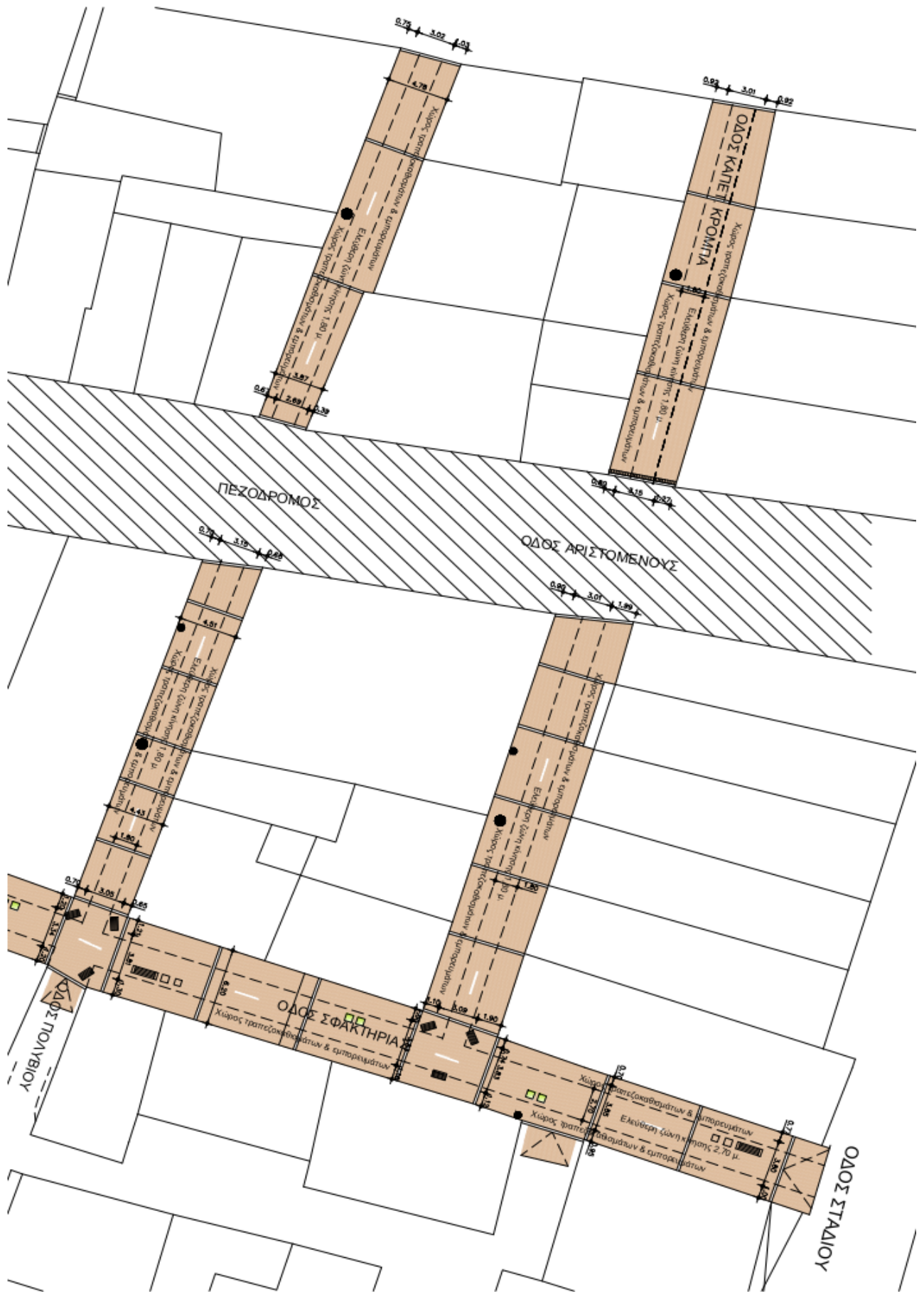
Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Αν το κτίσμα διαθέτει προστεγάσματα η εξώστες επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας σκίασης με αρθρωτούς βραχίονες. Στα κτίρια που προστατεύονται από ειδικές διατάξεις η τοποθέτηση τέντας απαιτεί έγκριση από την αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

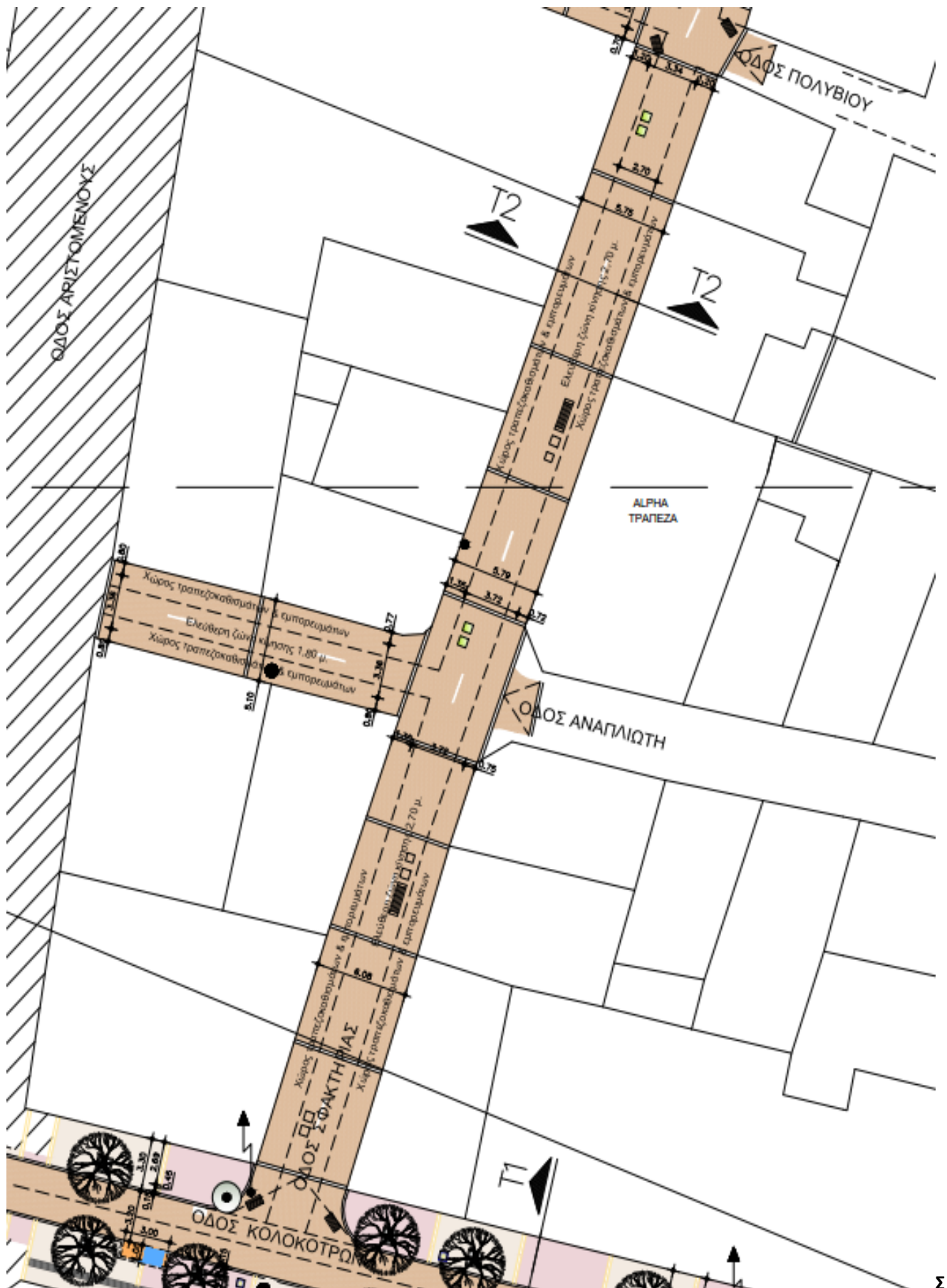
Τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται εντος του παραχωρούμενου χώρου θα είναι εύκολα μετακινούμενα (ελαφρού τύπου εξοπλισμός χωρίς πάκτωση στο έδαφος)

Παρατήρηση

Για το παραχωρούμενο χώρο ισχύουν οι γενικές αρχές της υπ' αριθ. 543/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων»



Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων – βόρειο τμήμα

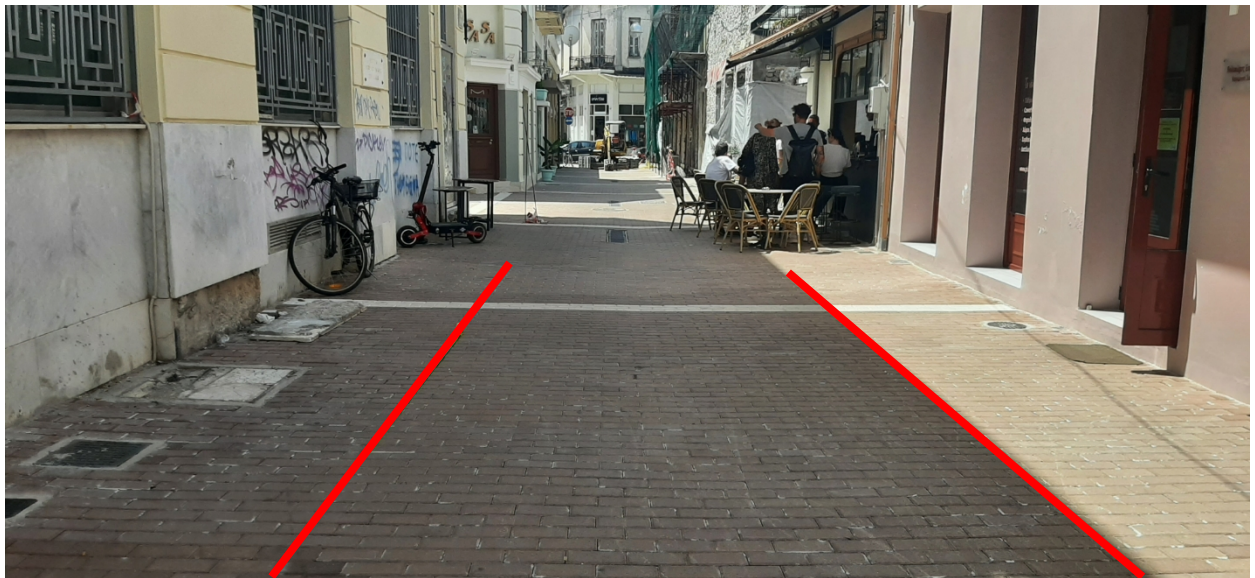


Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων – νότιο τμήμα

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ



ΟΔΟΣ ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ & 23^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ ΕΝΔΕΙΞΗ ΖΩΝΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ 2,70μ



ΟΔΟΣ ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ & ΑΝΑΠΛΙΩΤΗ



ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤ.ΚΡΟΜΠΑ & ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ



ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤ.ΚΡΟΜΠΑ & ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ



ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΒΙΟΥ & ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ



ΟΔΟΣ ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ & ΠΟΛΥΒΙΟΥ



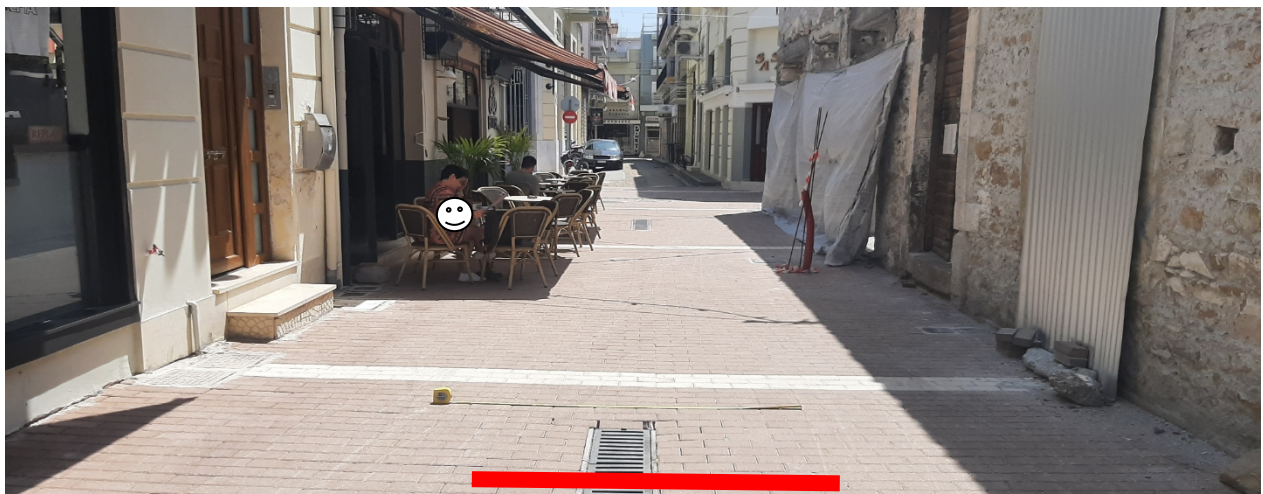
ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΒΙΟΥ & ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ



ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗ & ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ



ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗ



ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗ ΕΝΔΕΙΞΗ ΖΩΝΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ 1.80 μ

Ο εισηγητής
Νικόλαος Γιαννακόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός
M.Sc

Ο Προϊστάμενος
του τμήματος Μελετών
Παναγιώτης Δ.
Νασόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Π.Ε

Αντιδήμαρχος Διοίκησης,
Διαχείρισης Ανθρώπινου
Δυναμικού, Παιδείας,
Επιχειρηματικότητας &
ΚΕΠ

Μαρία Αγγελή

- με αριθμ. πρωτ. 123465/8-12-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών:

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου & Διοικητηρίου στην πόλη της Καλαμάτας.

Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την διεύρυνση κατά 1,50 μ. (από 4,50 μ. σε 6,00 μ.) του παραχωρούμενος προς χρήση χώρου στις πλατείες

Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου και Διοικητηρίου της κεντρικής ζώνης της Καλαμάτας καθώς η ρύθμιση αυτή δεν επηρεάζει την λειτουργικότητα του δημόσιου χώρου.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη την 543/2010 σχετική απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, **εισηγείται η τροποποίηση του άρθρου 7.** «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων» ως προς την διεύρυνση του χώρου παραχώρησης για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από 4,50 μ. σε 6,00 μ.

Ο χώρος που παραχωρείται δεν επηρεάζει την κίνηση των πεζών. Γενικά η διεύρυνση του χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων γίνεται προς δυτικά και για να μπορέσουν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος της περιοχής να έχουν επαρκή και οργανωμένο υπαίθριο χώρο έτσι ώστε να είναι βιώσιμα ως επιχειρήσεις καθώς η νέα υγειονομική πραγματικότητα επιβάλλει την αποφυγή κλειστών χώρων. Δεν επηρεάζει την διαμορφωμένη ζώνη κίνησης των πεζών

Επομένως:

Στο άρθρο 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας τροποποιείται και συμπληρώνεται η σχετική απόφαση 115/2017.

• Πλατεία Δημοτικού Θεάτρου (από οδό Ξενοφώντος έως οδό Δημοσθένους).

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος προσδιορίζεται από τα δεδομένα του σχεδίου για την ανάπλαση της οδού Αριστομένους και αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο. Στην προβολή των επιχειρήσεων και σε τμήμα βάθους 6,00μ. παραχωρείται χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

• Πλατεία Δικαστικού Μεγάρου (από οδό Δημοσθένους έως οδό Σόλωνος).

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος προσδιορίζεται από τα δεδομένα του σχεδίου για την ανάπλαση της οδού Αριστομένους και αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο. Στην προβολή των επιχειρήσεων και σε τμήμα βάθους 6,00μ. παραχωρείται χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

• Πλατεία Διοικητηρίου (από οδό Σόλωνος έως οδό Μακεδονίας).

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος προσδιορίζεται από τα δεδομένα του σχεδίου για την ανάπλαση της οδού Αριστομένους και αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο. Στην προβολή των επιχειρήσεων και σε τμήμα βάθους 6,00μ. παραχωρείται χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Για τις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου και Διοικητηρίου ισχύει:

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος.

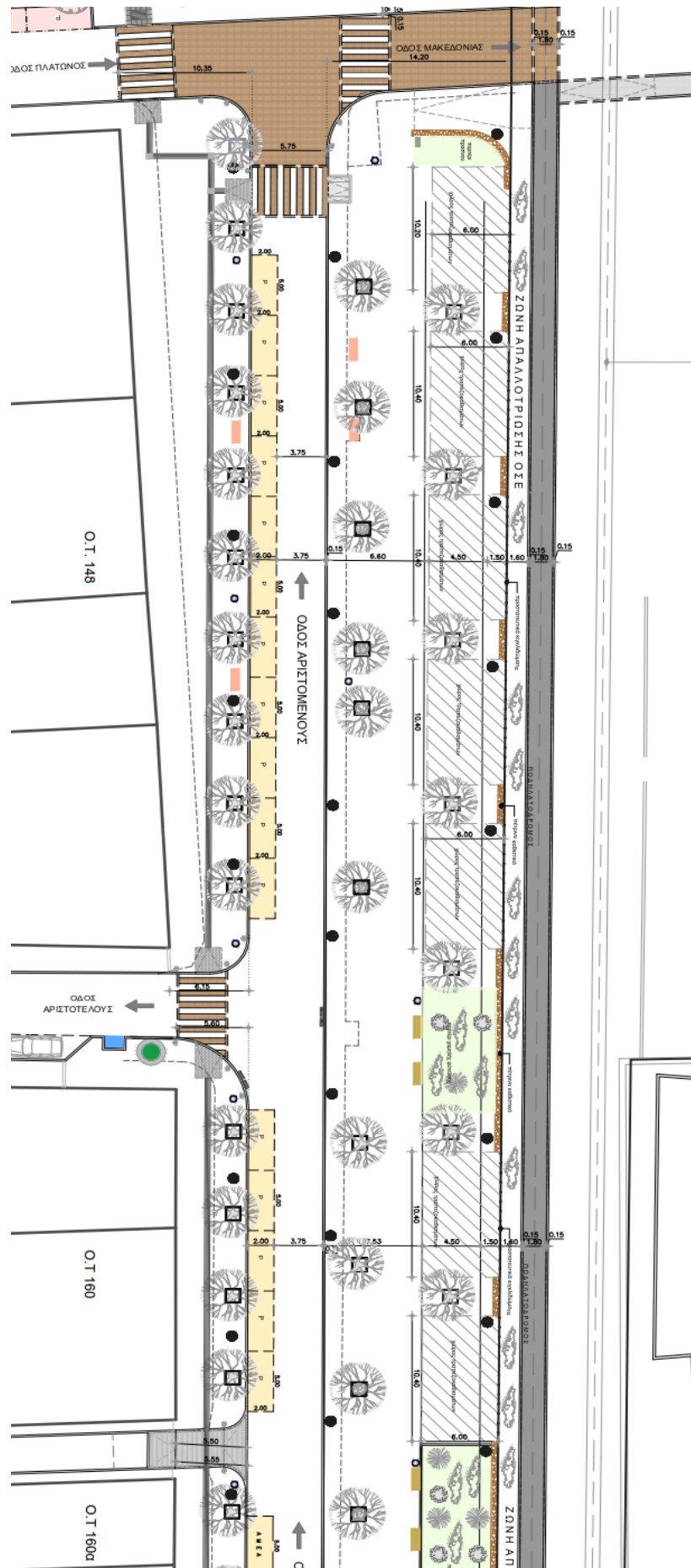
Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών. Το 1/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την οδό Αριστομένους θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών.

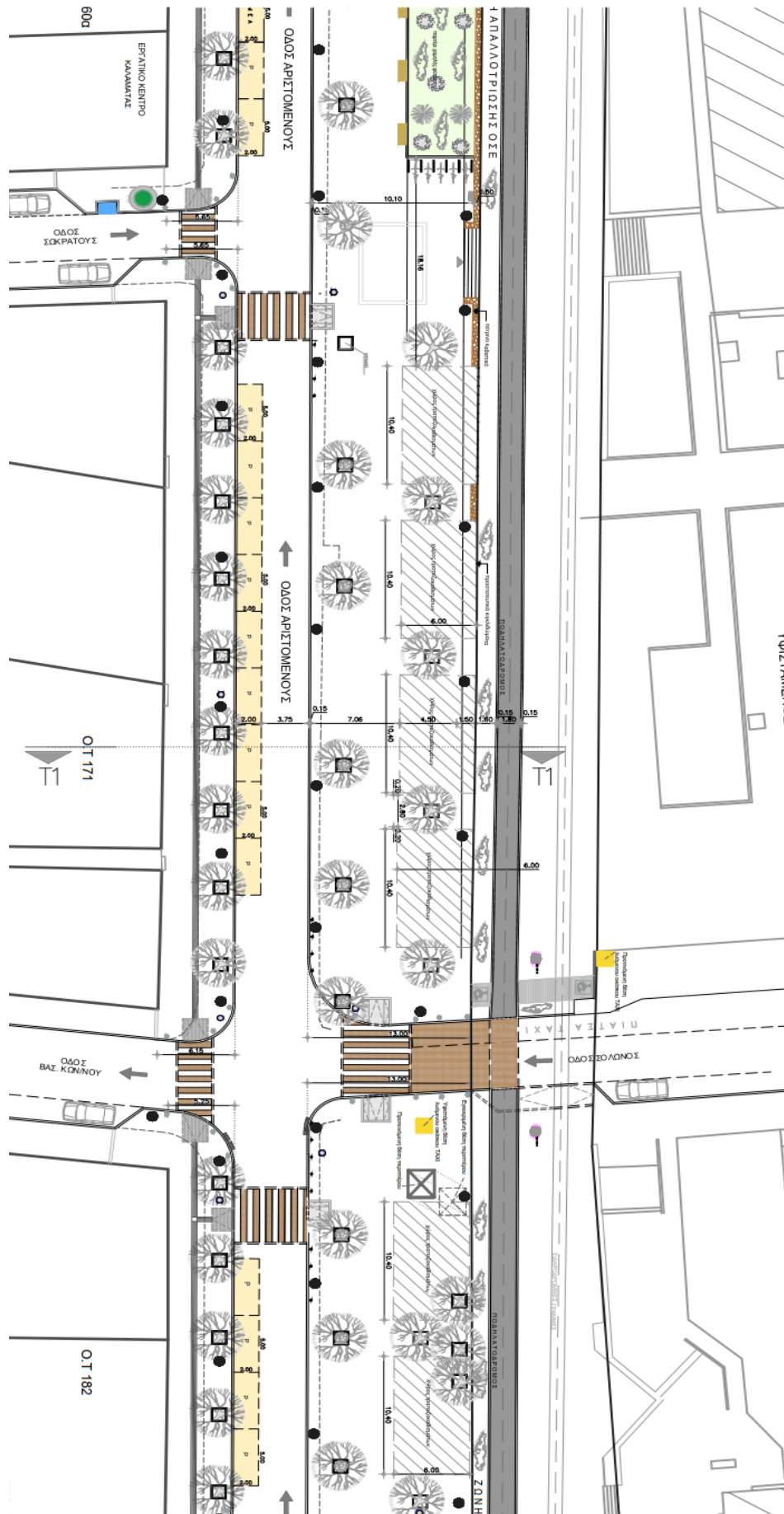
Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου καραβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Παρατήρηση

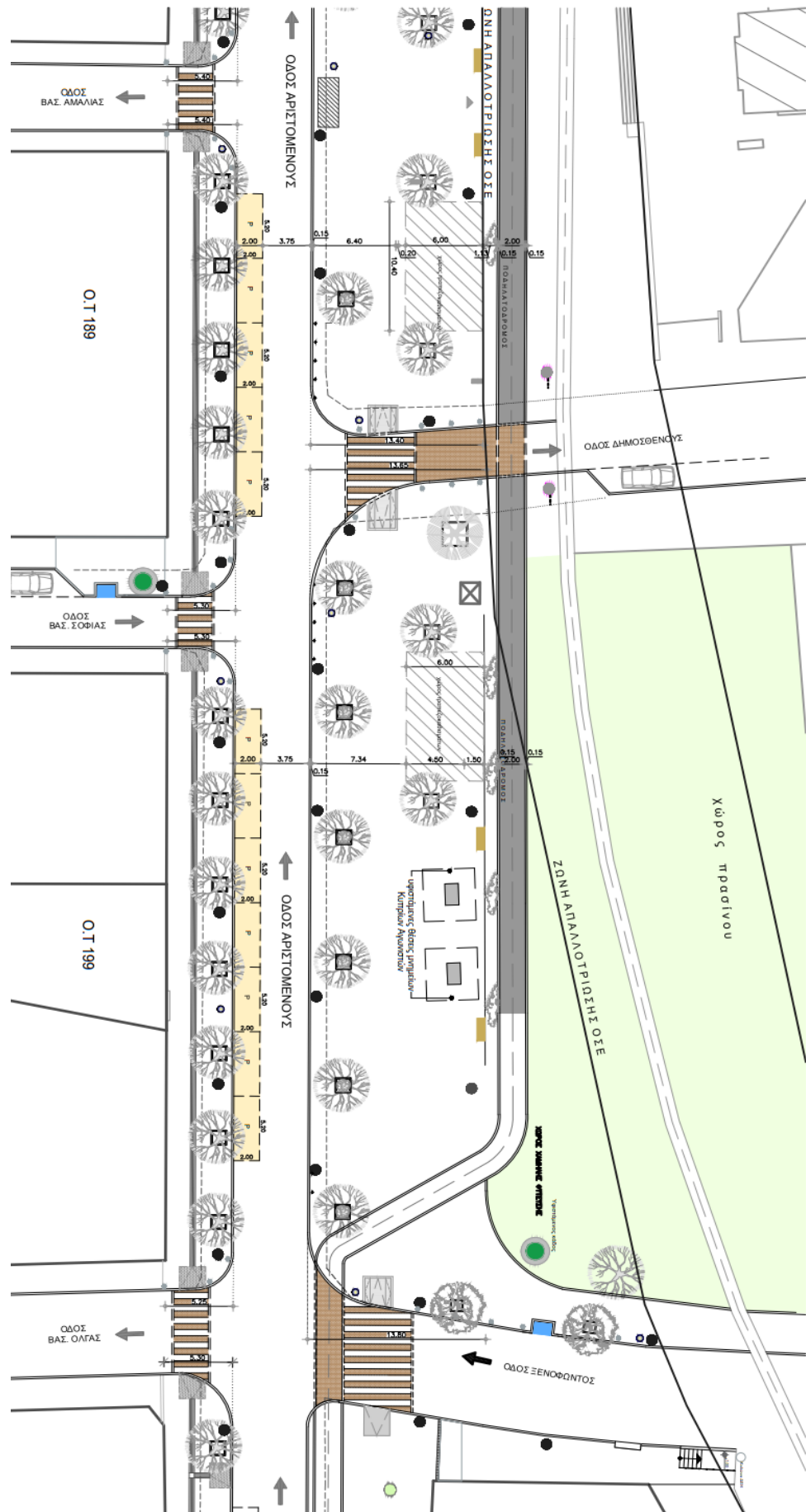
Για το παραχωρούμενο χώρο ισχύουν οι γενικές αρχές της υπ' αριθ. 543/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων»



Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων – Πλατεία Διοικητηρίου



Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων – Πλατεία Δικαστικού Μεγάρου



Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων – Πλατεία Δημοτικού Θεάτρου

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ

Ο εισηγητής

Νικόλαος Γιαννακόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός
M.Sc

Ο Προϊστάμενος
του τμήματος Μελετών

Παναγιώτης Δ.
Νασόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Π.Ε

Αντιδήμαρχος Διοίκησης,
Διαχείρισης Ανθρώπινου
Δυναμικού, Παιδείας,
Επιχειρηματικότητας &
ΚΕΠ

Μαρία Αγγελή

- με αριθμ. πρωτ. 123463/8-12-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας στην πόλη της Καλαμάτας.

Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο Ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας σε χώρο που έχει προβλεφτεί για την δυνατότητα της χρήση αυτής από την διαμόρφωση της.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη την 543/2010 σχετική απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, **εισηγείται η τροποποίηση του άρθρου 7. «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων» με την προσθήκη νέας θέσης.**

Η θέση αυτή αφορά την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο Ανατολικό τμήμα της πλατείας.

Προτείνεται στο Ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας ο καθορισμός ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων με πλάτος 3.70 μ. έως 3,90 μ. Αφορά χώρο της πλατείας που η διαμόρφωση του προσφέρεται για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Η ζώνη αυτή ορίζεται από τις υφιστάμενες διαμορφώσεις των χώρων φύτευσης εκατέρωθεν της. Η ζώνη αυτή θα διακόπτεται από τους διαδρόμους πρόσβασης-κίνησης προς το εσωτερικό της πλατείας προκειμένου η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων να μην επηρεάζει την συνολική λειτουργία της

Η προς παραχώρηση ζώνη δεν επιβαρύνει τον κοινόχρηστο χαρακτήρα της πλατείας απεναντίας εκτιμούμε ότι στοχεύει στην γενικότερη αναβάθμιση της. Η προοπτική δραστηριοποίησης καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, θα αποτελέσει αφετηρία για βελτίωση της επισκεψιμότητα πέρα των ωρών που λειτουργεί το παρακείμενο σχολείο συγκρότημα. Γενικά επιδιώκεται η ζώνη αυτή να αποτελέσει ένα διαφορετικό χώρο στάσης και αναψυχής στον δυτικό τομέα της πόλης.

Η προς παραχώρηση χώροι για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων αυτού καθορίζεται στο σχέδιο του χώρου, το οποίο προσαρτάτε στην συνέχεια του εγγράφου. και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Επομένως:

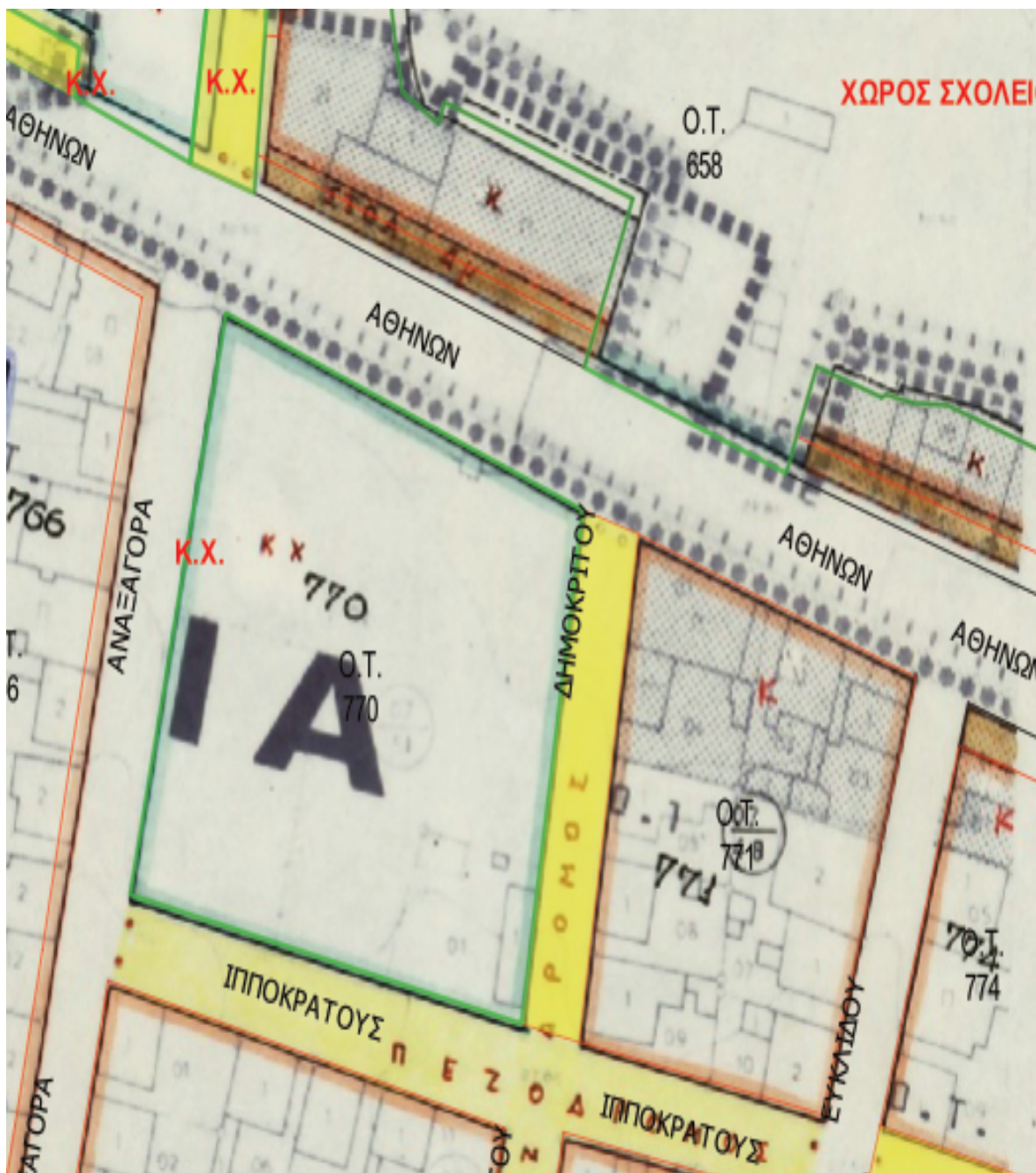
Στο άρθρο 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας προστίθεται στην υποπαράγραφο **A.Πλατείες της παραγράφου I. Κεντρική Ζώνη η ενότητα 4.Πλατεία Ομήρων Γερμανίας.**

4. Πλατεία Ομήρων Γερμανίας

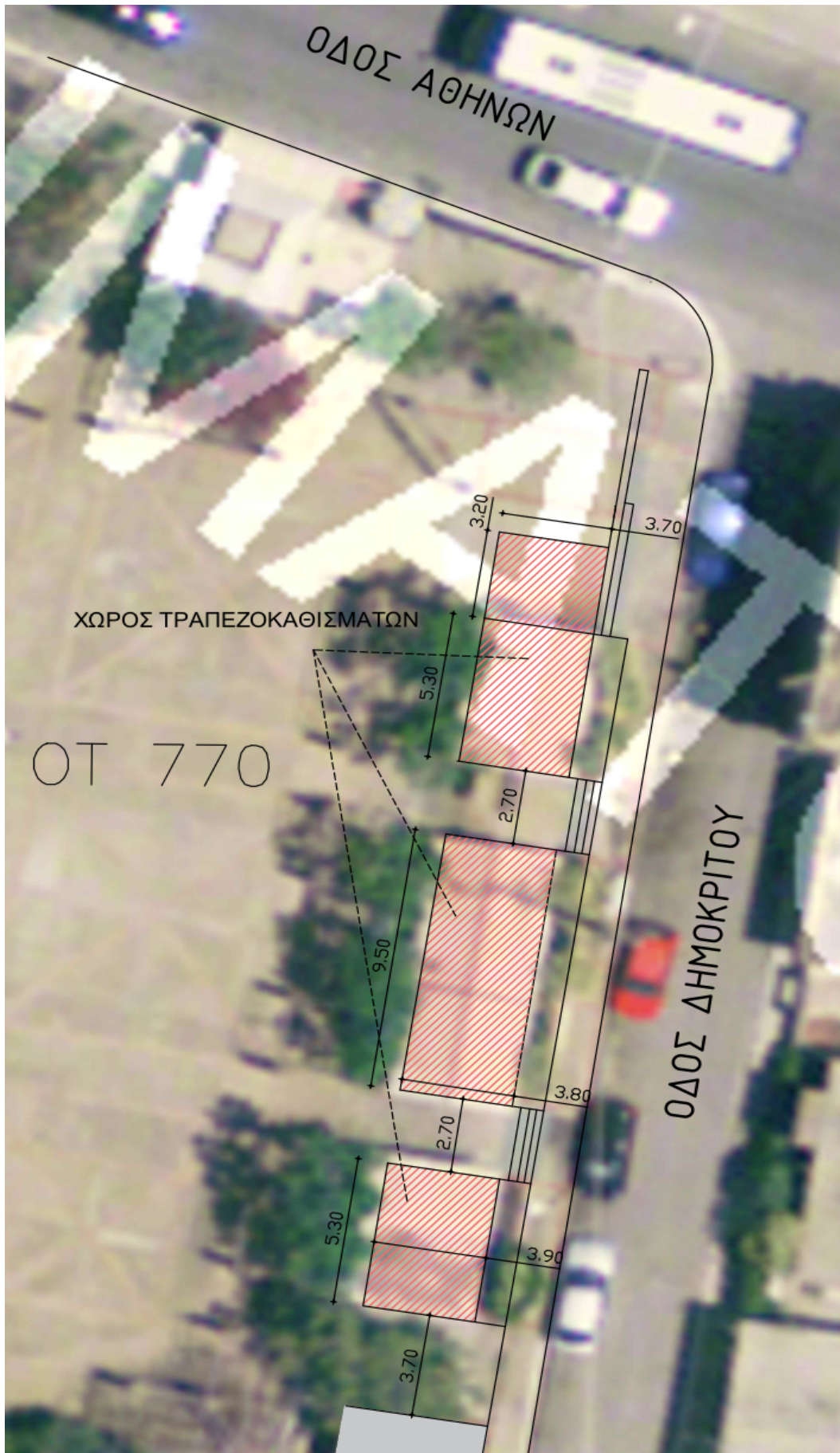
Στο Ανατολικό τμήμα της πλατείας ορίζεται ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων όπου ο χώρος παραχώρησης θα είναι ανάλογος της πρόσοψης προς αυτήν του εκάστοτε καταστήματος. Η ζώνη αυτή ορίζεται από τους υφιστάμενους χώρους φύτευσης και τις ζώνες ελεύθερης κυκλοφορίας - πρόσβασης προς το κέντρο της πλατείας και αποτυπώνεται στο σχέδιο του χώρου, το οποίο προσαρτάτε στην απόφαση.

Παρατήρηση

Για το παραχωρούμενο χώρο ισχύουν οι γενικές αρχές της υπ' αριθ. 543/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων»



ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΠΛΑΤΕΙΑ)



ΚΑΤΟΨΗ ΧΩΡΟΥ - Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΒΔ ΕΙΣΟΔΟΥ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ & ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ)



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΟΡΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ

Ο εισηγητής
 Νικόλαος Γιαννακόπουλος
 Αρχιτέκτων Μηχανικός
 M.Sc

Ο Προιστάμενος
 του τμήματος Μελετών
 Παναγιώτης Δ.
 Νασόπουλος
 Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
 ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Π.Ε

Αντιδήμαρχος Διοίκησης,
 Διαχείρισης Ανθρώπινου
 Δυναμικού, Παιδείας,
 Επιχειρηματικότητας &
 ΚΕΠ

Μαρία Αγγελή

Συνεχίζοντας την εισήγησή του ο κ. Πρόεδρος αναφέρει τα εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι μια απόφαση που έχει ξανασυζητηθεί και εμπεριείχε στη συζήτησή μας τότε και το κομμάτι της Ναυαρίνου.

Σήμερα έχει αφαιρεθεί το κομμάτι της Ναυαρίνου, είναι τα υπόλοιπα τρία και έχει εξαντληθεί η συζήτηση του θέματος και στην προηγούμενη συζήτηση, εκτός αν θέλετε κάτι τώρα να πείτε.

ΟΜΟΦΩΝΑ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τα άρθρα 73 και 65 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων

- i. στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου & Καπετ. Κρόμπα στην κεντρική ζώνη της Καλαμάτας**
- ii. στις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου & Διοικητηρίου στην πόλη της Καλαμάτας**
- iii. στο ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας στην πόλη της Καλαμάτας,**

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στις υπ' αριθμ. πρωτ. 123467/8-12-2022, 123465/8-12-2022 και 123463/8-12-2022 σχετικές υπηρεσιακές εισηγήσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, οι οποίες αναλυτικά καταχωρούνται στο ιστορικό της παρούσας αυτής

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μπασακίδης Νικόλαος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
2. Δρούγας Παντελής
3. Καραγιάννης Ανδρέας
4. Σκοπετέας Αναστάσιος
5. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΝΙΚΟΣ Β. ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)